



Lindelaan 71, 1231 CK Loosdrecht

Vraagprijs € 550.000,- k.k.

Omschrijving

In Loosdrecht dicht bij de winkels, scholen, watersport bos en heide en de wekelijkse markt gelegen leuke uitgebouwde midden woning met diepe tuin, houten schuur en eigen achterom.

Indeling:

Entree/gang, trapkast voorzien van uitgebreide groepenkast, toilet, L-vormige woonkamer met schuifpui naar de tuin, eetkeuken voorzien van diverse apparatuur, wasmachine en droger aansluiting en een deur naar de diepe riante tuin (14,5meter diep!) met een eigen achterom.

Verdieping:

Overloop met vaste kast, 1e grote slaapkamer met vaste kast en groot balkon, 2e grote slaapkamer met vaste kast 3e grote slaapkamer met vaste kast. moderne badkamer met inloop douche, 2e toilet (sanibroyeur) en wastafel meubel.

Via vaste trap naar voorzolder met CV-combiketel (bwjr 2009), royale zolderslaapkamer met 2 Velux dakramen

Bijzonderheden:

- hardhouten kozijnen voorzien van grotendeels dubbel glas;
- geïsoleerde zolder;
- Uitgebouwde keuken en woonkamer;
- 4 Goede slaapkamers;
- Nette badkamer;
- Riante tuin van 14,5 meter diep;
- Winkels, bos , heide en watersport op steenworp afstand;
- Goede parkeer mogelijkheden;
- School op steenworpafstand;
- Wekelijkse markt letterlijk om de hoek.

Kenmerken

Vraagprijs	: € 550.000,00
Soort	: Woonhuis
Type woning	: Tussenwoning
Aantal kamers	: 5 kamers waarvan 4 slaapkamer(s)
Inhoud woning	: 415 m ³
Perceel oppervlakte	: 180 m ²
Gebruiksoppervlakte woonfunctie	: 116 m ²
Soort woning	: Eengezinswoning
Bouwjaar	: 1955
Ligging	: Aan rustige weg, in woonwijk
Tuin	: Achtertuin, voortuin
Hoofdtuin	: Achtertuin 87 m ²
Garage	: Geen garage
Verwarming	: C.V.-Ketel
Isolatie	: Gedeeltelijk dubbel glas, HR-glas
C.V.-ketel	: Nefit (Gas gestookt combiketel uit 2009, eigendom)

Locatie

Lindelaan 71
1231 CK LOOSDRECHT



Foto's



Foto's



Foto's



Foto's



Foto's



Foto's



Plattegrond



Plattegrond



Plattegrond



Plattegrond

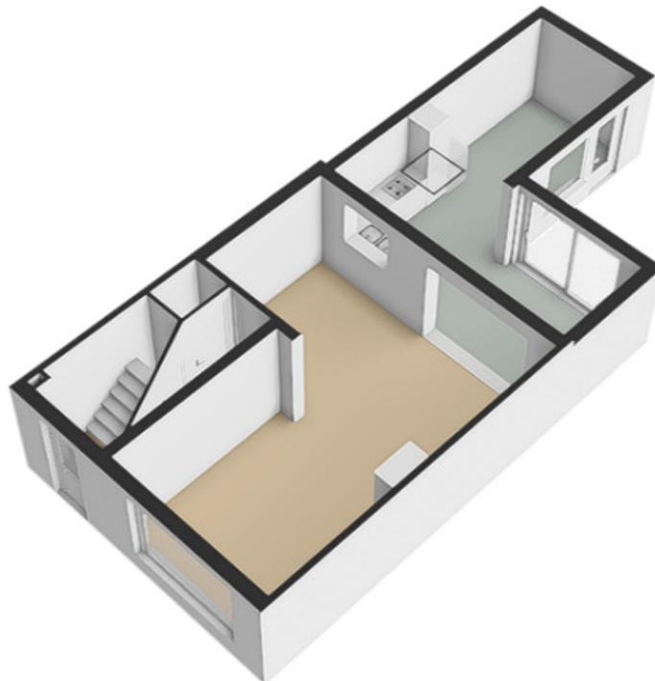


De plattegronden zijn geproduceerd voor promotionele doeleinden en ter indicatie.
Aan de plattegronden kunnen geen rechten worden ontleend
© www.objectenco.nl

Plattegrond



Plattegrond

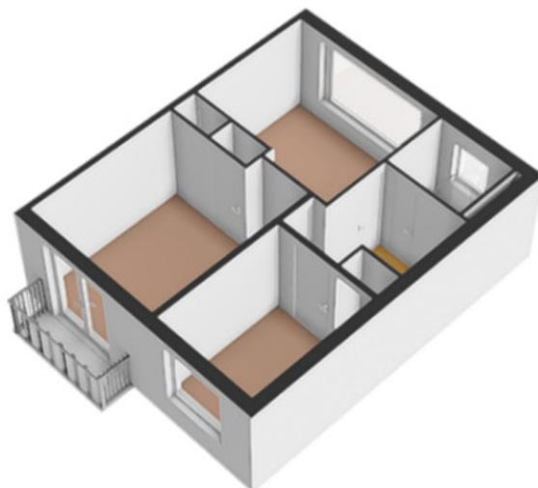


Plattegrond

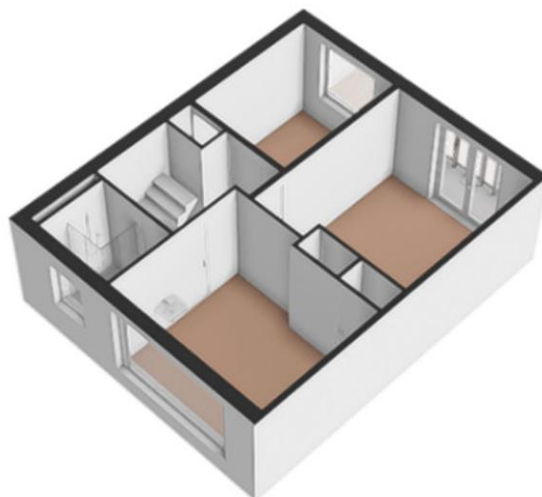


De plattegronden zijn geproduceerd voor promotionele doeleinden en ter indicatie.
Aan de plattegronden kunnen geen rechten worden ontleend
© www.objectenco.nl

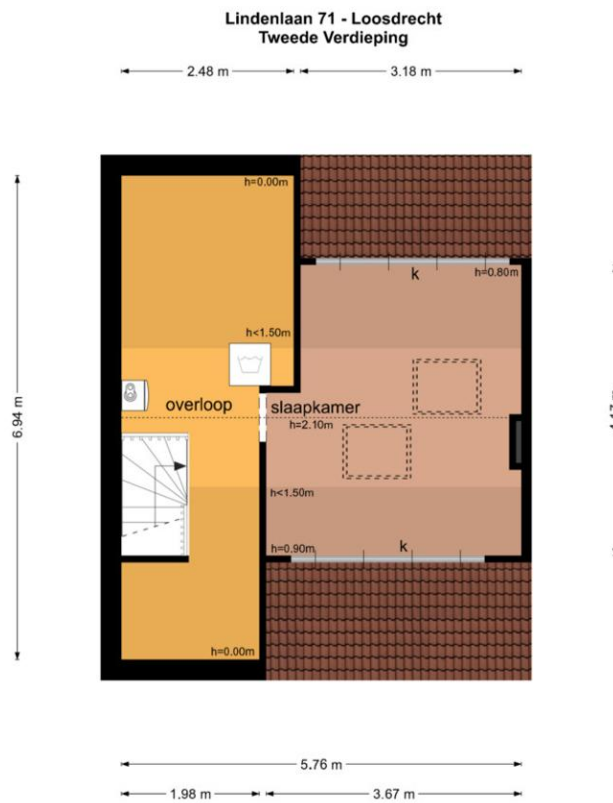
Plattegrond



Plattegrond



Plattegrond



De plattegronden zijn geproduceerd voor promotionele doeleinden en ter indicatie.
Aan de plattegronden kunnen geen rechten worden ontleend
© www.objectenco.nl

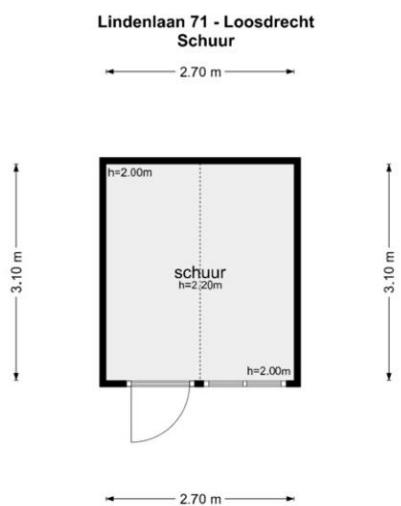
Plattegrond



Plattegrond

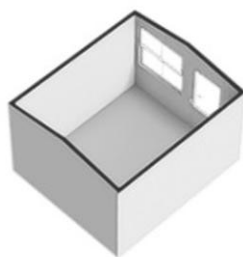


Plattegrond



De plattegronden zijn geproduceerd voor promotionele doeleinden en ter indicatie.
Aan de plattegronden kunnen geen rechten worden ontleend
© www.objectenco.nl

Plattegrond



Plattegrond

