

# MIDDELBURGSESTRAAT 1E



## KENMERKEN

- 87 m<sup>2</sup> woonoppervlakte
- Bouwjaar 1914
- 4 kamers ( 2 slaapkamer)
- HR++ beglazing
- Vloerisolatie
- Eigen grond



**DEKKER**  
MAKELAARS





## OVER DE WONING

De ligging is werkelijk ideaal: rustig en groen, maar tegelijkertijd op steenworp afstand van alles wat Scheveningen zo aantrekkelijk maakt. Het strand, de zee en de duinen bevinden zich op korte loop- en fietsafstand, perfect voor een wandeling, sportieve activiteiten of een ontspannen dag aan de kust.

Ook de levendige winkelstraten Stevinstraat en Gentsestraat liggen om de hoek. Hier vindt u een gevarieerd aanbod aan winkels, speciaalzaken, supermarkten en gezellige horecagelegenheden. Daarnaast zorgen uitstekende openbaarvervoersverbindingen ervoor dat zowel het centrum van Den Haag als andere delen van de stad snel en gemakkelijk bereikbaar zijn.



**DEKKER**  
MAKELAARS



**DEKKER**  
MAKELAARS



## OVER DE WONING

Bij binnenkomst komt u in de hal, die toegang biedt tot meerdere praktische vaste kasten, een berging en een separaat toilet. Vanuit de hal bereikt u de keuken, die functioneel is ingericht en direct in verbinding staat met de woonruimte.

De royale woonkamer aan de voorzijde valt direct op door de grote raampartijen en de hoge plafonds, waardoor een heerlijk licht en ruimtelijk gevoel ontstaat. Aangrenzend bevindt zich een tweede kamer die uitstekend dienst kan doen als eetkamer, zitkamer of werkrimte, afhankelijk van uw woonwensen.

Aan de rustige achterzijde van het appartement bevinden zich de slaapkamers. De ruime hoofdslaapkamer biedt voldoende plaats voor een tweepersoonsbed en kastruimte. De tweede slaapkamer is veelzijdig en kan perfect worden gebruikt als kinderkamer, werkplek of logeerkamer.



**DEKKER**  
M A K E L A A R S

Plan snel een bezichtiging in om meer te zien van de

# MIDDELBURGSESTRAAT 1 E

Telefoon  
070-3546711

Mail  
[info@dekkermakelaars.nl](mailto:info@dekkermakelaars.nl)

Website  
[www.dekkermakelaars.nl](http://www.dekkermakelaars.nl)



**DEKKER**  
M A K E L A A R S