

# NIEUW IN ONS AANBOD

## *Fledermauspad 1 Hoogvliet*

### Bijzonderheden:

- Sfeervolle en uitstekend onderhouden hoekwoning;
- Volledig voorzien van kunststof kozijnen;
- Woonoppervlakte circa 88 m<sup>2</sup>;
- Maar liefst 12 zonnepanelen;
- Royale serre met volledig glazen wanden, zonwering en zonnescherm;
- Verzorgde voor-, zij- en achtertuin;
- Vrijstaande stenen berging van circa 6 m<sup>2</sup>;
- Extra berging aan de zijkant van de woning van circa 10 m<sup>2</sup>;
- Achterom aanwezig;
- Gelegen in een rustige en groene woonwijk in Hoogvliet;
- Nabij winkels, scholen, openbaar vervoer en uitvalswegen;
- Erfpacht afgekocht tot 2035 en eindigt 31 december 2084.



Interesse?

0181-619888 - [info@toussaintmakelaardij.nl](mailto:info@toussaintmakelaardij.nl)