



Diependaalselaan 472

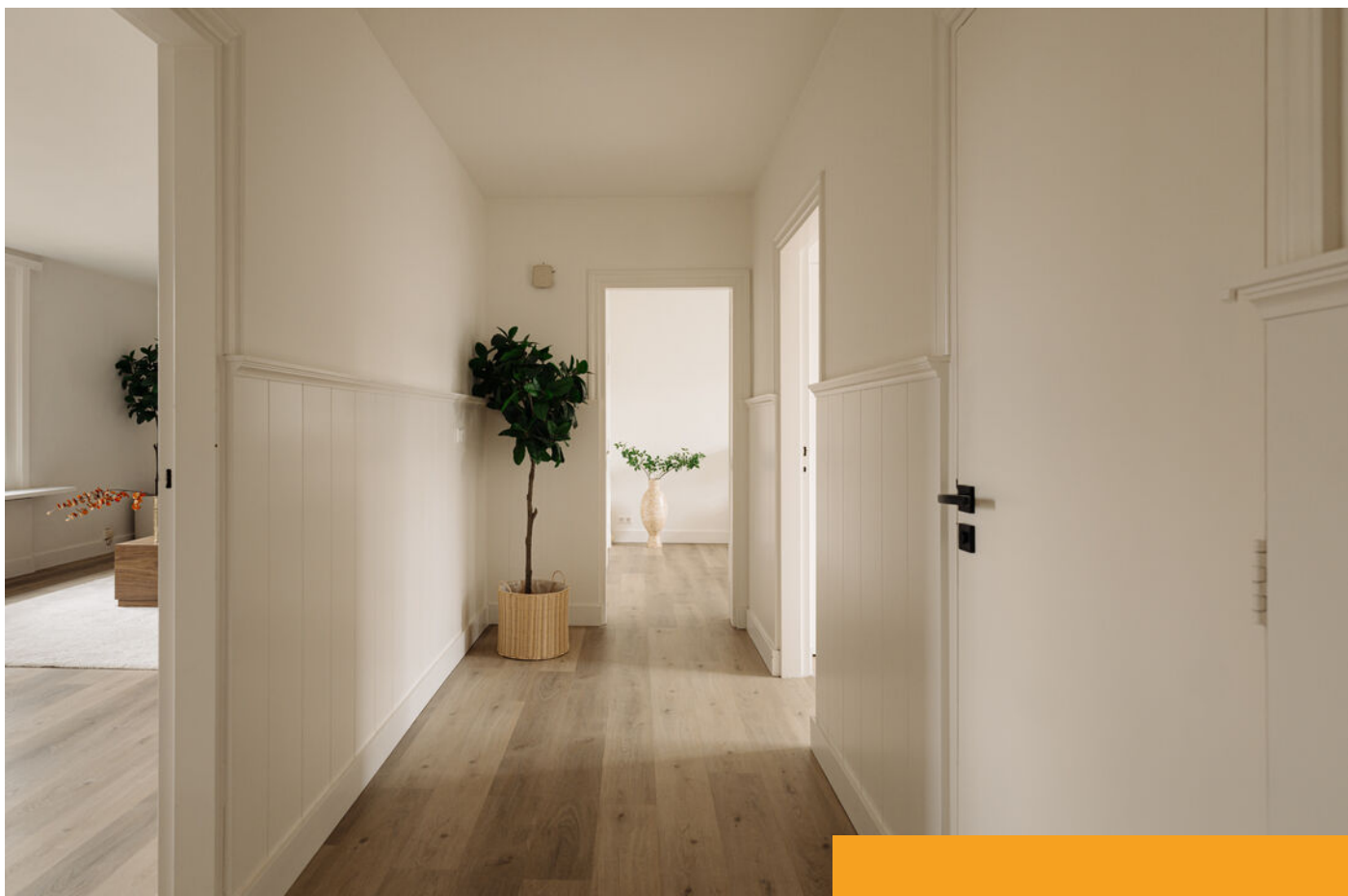
Hilversum

Vraagprijs € 395.000 k.k.



heyenmakelaars

035-6947821 | info@heyen.nl | www.heyen.nl



Kenmerken

Soort woning	Portiekflat
Type woning	Appartement
Soort bouw	Bestaande bouw
Inhoud	236 m ³
Aantal kamers	3
Warmwater installatie	c.v.-ketel



BOUWJAAR

1957



WOONOPPERVLAK

76 m²



ENERGIELABEL

C



SLAAPKAMERS

2 slaapkamers

Omschrijving

Gerenoveerd 3-kamer appartement met een gebruiksoppervlak van 76 m² op de onderste verdieping van een kleinschalig appartementencomplex in Hilversum-Zuid aan lommerrijke laan met ruime achtertuin en vrij uitzicht over een breed plantsoen. Het appartement beschikt over twee bergingen in het souterrain (totaal 22 m²) en een gezamenlijke berging op de zolderverdieping. Ligging aan de rand van Hilversum op korte afstand van winkelgebied "Gijsbrecht van Amstel", natuurgebied (w/o Loosdrechtse Bos en Hoornboegse heide), de Loosdrechtse Plassen en diverse uitvalswegen (A-27).

Indeling:

Ruime hal met wc, ruime en lichte woonkamer (voorheen 2 kamers) over de gehele breedte van het appartement, moderne keuken voorzien van diverse inbouwapparatuur, hierin de toegang tot de badkamer met inloopdouche en wastafelmeubel, royale slaapkamer (14 m²) en een 2e slaap-/werkkamer (9 m²), beide met vaste kastruimte.

Bijzonderheden:

- Compleet gerenoveerd en verbouwd
- De slaapkamers met vaste kastruimte zijn rustig gelegen aan de achterzijde
- Vanuit de keuken via balkon toegang tot "eigen" tuin
- Moderne keuken met diverse inbouwapparatuur
- Nieuwe badkamer en wc
- Elektrisch zonnescherf
- Dubbele berging in het souterrain
- Gezamenlijke berging op de zolderverdieping
- Geheel voorzien van dubbele beglazing
- VvE bijdrage: € 169,- per maand







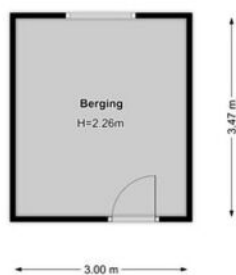
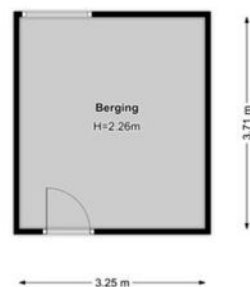








Plattegronden





Enthousiast over deze woning?

Neem contact met ons op



heyenmakelaars

Huizerweg 8
1402 AA Bussum
035-6947821
info@heyen.nl
www.heyen.nl