

Veld en Beemd 25 c KRIMPEN AAN DEN IJSSEL

Vraagprijs € 525.000,00 kosten koper



Thuiskomen begint soms al voordat je de voordeur hebt geopend.

Een rustige, groene straat. Een fraai aangelegde voortuin. Een moderne hoekwoning met een verzorgde uitstraling en zonnepanelen op het dak. Nog voordat je binnen bent, krijg je al het gevoel dat hier met veel aandacht is gewoond.

En zodra de voordeur opent, wordt dat gevoel alleen maar sterker.

Licht, ruimte en een warme sfeer komen hier op een natuurlijke manier samen. De royale woonkamer vormt het hart van de woning, de moderne open keuken nodigt uit om uitgebreid te koken en de grote raampartijen zorgen ervoor dat ieder seizoen volop naar binnen wordt gehaald. Voeg daar de duurzame techniek van een warmtepomp, een energielabel A en de mogelijkheden van een grote vrij indeelbare zolder aan toe, en je begrijpt waarom dit een woning is waar je jarenlang met plezier kunt wonen.

Welkom aan de Veld en Beemd 25c.

Wonen met ruimte, comfort & mogelijkheden

Deze uitstekend onderhouden hoekwoning uit 2020 (buitenschilderwerk mei 2026) biedt alles wat je van een moderne gezinswoning mag verwachten.

Deze gasloze woning beschikt over circa 137 m² woonoppervlakte, is volledig geïsoleerd, voorzien van een warmtepomp, HR++ beglazing, zonnepanelen en heeft een energielabel A. Hierdoor woon je niet alleen comfortabel, maar ook bijzonder energiezuinig.

De combinatie van hoogwaardige nieuwbouwkwaliteit en een warme, eigentijdse inrichting maakt dat je hier eigenlijk direct kunt beginnen met genieten. De woning is voorzien van vloerverwarming in alle kamers.

Buitenleven

Ook buiten is deze woning met zorg aangelegd.

De voortuin vormt een fraai visitekaartje van het huis en is onderhoudsvriendelijk ingericht met siergrind, vaste beplanting en een sfeervolle uitstraling.

De achtertuin ligt gunstig en biedt volop ruimte om heerlijk buiten te zitten onder de overkapping of op het terras. Dankzij de verzorgde aanleg, de vrijstaande berging met elektra en de achterom is ook hier alles aanwezig voor comfortabel dagelijks gebruik. De schuur en overkapping zijn voorzien van een sedum-dak.