



VRAAGPRIJS  
**€ 129.500,-**  
K.K.

# HARDERWIJK

## GENIETEN OP DE VELUWE

VERHUUR  
MOGELIJKHEDEN

PERCEEL VAN  
396 M2

BESCHUTTE TUIN

 **Veluwe Chalets**  
makelaars

 Koningsweg 8 Garderen

 [info@veluwechalets.nl](mailto:info@veluwechalets.nl)

 [www.veluwechalets.nl](http://www.veluwechalets.nl)

Bel ons

**0341-276905**



# OVER VELUWE CHALETS MAKELAARS

Wij willen u hartelijk danken voor de interesse in het aanbod op Recreatiepark het Verscholen Dorp in Harderwijk. In deze brochure brengen wij u op de hoogte van alle informatie die u nodig heeft bij het aankopen van een chalet op het Verscholen Drop. Graag stellen wij ons eerst aan u voor.

Veluwe Chalets Makelaars is een onafhankelijk makelaar actief op de Veluwe. U bent bij ons aan het juiste adres als het gaat om adviseren, kopen en verkopen van vakantiewoningen op de Veluwe. Bent u op zoek naar een vakantiewoning voor eigen gebruik of bent u op zoek naar een vakantiewoning als investering? Wij hebben alle expertise in huis om uw droom vakantiewoning te vinden en zowel een geschikt recreatiepark.

Veluwe Chalets Makelaars is een jong ambitieus bedrijf die gevestigd is in Garderen. Dit is een tactische plek midden op de Veluwe zodat u ons makkelijk kunt bezoeken voor al uw vragen. U kunt bij ons terecht voor:

- ✓ Aankoop en verkoop
- ✓ Financieren van een vakantiewoning
- ✓ Waardebepalen
- ✓ Investerings en rendementen

Ons jonge team bestaat uit:

Ronald Boswinkel	Makelaar
Annette Goor	Makelaar
Ruben van de Kolk	Makelaar in opleiding
Linde Schaaf	Makelaar

U kunt ons makkelijk bereiken op telefoonnummer: **0341-276905** of bezoek ons kantoor op adres: Koningsweg 8 in Garderen.

Wij heten u van harte welkom en graag tot ziens.



 Koningsweg 8 Garderen

 [info@veluwechalets.nl](mailto:info@veluwechalets.nl)

 [www.veluwechalets.nl](http://www.veluwechalets.nl)

Bel ons

**0341-276905**





# OMSCHRIJVING CHALET

## Charmant chalet op eigen grond midden in het groen van de Veluwe

Bent u op zoek naar een sfeervolle recreatiewoning waar u direct kunt genieten van rust, natuur en comfort én waar bovendien verhuurmogelijkheden aanwezig zijn? Dan is dit uitstekend onderhouden chalet aan de Boslaan 2a-53 in Harderwijk precies wat u zoekt. Gelegen op een royaal perceel van circa 396 m<sup>2</sup> eigen grond biedt deze recreatiewoning volop privacy, een beschutte ligging en een heerlijke groene tuin waar het echte Veluwse buitenleven volledig tot zijn recht komt.

Met een woonoppervlakte van circa 45 m<sup>2</sup> is het chalet praktisch en comfortabel ingericht voor vier personen. De lichte woonkamer vormt het hart van de woning en dankzij de grote raampartijen en een schuifpui wordt deze ruimte prachtig verlicht met natuurlijk daglicht. Dit zorgt voor een aangename, open sfeer waarin u zich direct thuis voelt. Vanuit de woonkamer loopt u eenvoudig de tuin in, waar meerdere gezellige zitjes zijn gecreëerd. Hier geniet u in alle rust van het groen, de vogels en de ontspannen sfeer die zo kenmerkend is voor deze locatie.

De open keuken is uitgerust met onder andere een koelkast en een gasfornuis. Het chalet beschikt over twee slaapkamers, waardoor er voldoende ruimte is voor uzelf, uw gezin of gasten. De woning wordt bovendien inclusief inventaris aangeboden, waardoor u deze recreatiewoning direct kunt gebruiken zonder extra investeringen of inrichtingskosten.

Op het eigen perceel is een parkeerplaats aanwezig, zodat u uw auto altijd gemakkelijk bij de woning kunt parkeren. Het chalet maakt deel uit van een verzorgd recreatiepark met diverse fijne faciliteiten die bijdragen aan een aangenaam verblijf. Een belangrijk pluspunt is dat het chalet kan worden verhuurd, echter uitsluitend via het park, wat zorgt voor duidelijke en professionele verhuurafhandeling.

De ligging is ideaal: midden op de Veluwe met haar prachtige natuur, en op korte afstand van het gezellige centrum van Harderwijk met boulevard, horeca en winkels.

De vraagprijs bedraagt € 129.500 k.k. voor een chalet op eigen grond.

Bent u benieuwd naar deze sfeervolle recreatiewoning en wilt u zelf de rust, ruimte en charme van deze locatie ervaren? Neem dan contact met ons op via [info@veluwechalets.nl](mailto:info@veluwechalets.nl) of bel naar 0341-276905. Wij laten u dit mooie chalet graag persoonlijk zien.

**Let op: permanente bewoning en inschrijving op dit adres zijn niet toegestaan.**



 Koningsweg 8 Garderen

 [info@veluwechalets.nl](mailto:info@veluwechalets.nl)

 [www.veluwechalets.nl](http://www.veluwechalets.nl)

Bel ons

0341-276905





## OVER HET VERSCHOLEN DORP

Vakantiepark Het Verscholen Dorp biedt een unieke kans om te genieten van een eigen recreatiewoning midden in de prachtige Veluwe, op een rustige locatie maar toch dicht bij het levendige centrum van Harderwijk. Dit sfeervolle vakantiepark vormt een ideale uitvalsbasis voor wie natuur, ontspanning en recreatie wil combineren met de veelzijdigheid van centraal Nederland. Dankzij de gunstige ligging bent u binnen korte tijd bij bekende trekpleisters zoals het Dolfinarium Harderwijk, de gezellige boulevard van Harderwijk en het uitgestrekte Veluwemeer.

Beleef een heerlijke vakantie op Bungalowpark Het Verscholen Dorp in Hanzestad Harderwijk, een parel aan de rand van de Veluwe, omringd door prachtige bossen en uitgestrekte heidevelden. Deze oase van groen biedt de ultieme setting voor een fiets- of wandelvakantie te midden van de natuur.

Op het park zelf heerst een rustige, groene sfeer met veel aandacht voor comfort en natuurbeleving. Dankzij de bosrijke ligging kunt u hier optimaal genieten van privacy en ontspanning, terwijl alle voorzieningen van Harderwijk en de Veluwe binnen handbereik liggen.

Met een recreatiewoning op Vakantiepark Het Verscholen Dorp geniet u het hele jaar door van rust, natuur en de veelzijdigheid van deze prachtige regio, midden in een van de mooiste natuurgebieden van Nederland.

Het park biedt ook de volgende faciliteiten:

- Verse broodjesservice
- Op Bungalowpark Het Verscholen Dorp kun je iedere ochtend genieten van vers afgebakken broodjes, ambachtelijk brood tot aan royaal gevulde ontbijtmanden aan toe
- Restaurant La Famiglia
- La Famiglia, eten op z'n Italiaans. Direct aan de ingang van het park (onze burenl!), op slechts 2 minuten lopen, geniet je van de meest lekkere Italiaanse gerechten in een ontspannen gastvriendelijke sfeer.
- Verwarmd buitenzwembad en een peuterbad
- Het buitenzwembad is verwarmd en heeft een ruim terras met ligstoelen, zodat je tijdens jouw vakantie heerlijk kunt ontspannen in de zon. Het zwembad is geopend van eind mei tot september. Begin je dag met een verfrissende duik in het water of eindig je dag met een paar baantjes trekken in het zwembad. De openingstijden zijn maandag tot en met zondag, van 09.00 tot 21.00 uur.
- Speeltuin
- Buitenspelen is leuk, leerzaam en gezond. Laat de kinderen lekker naar hartenlust (samen) spelen en zich vermaken en ontspan zelf ook, in de schaduw van de natuurlijke omgeving. De ideale ingrediënten voor een heerlijke dag
- Wasserette
- Waar je alle (kinder)kleding weer schoon kunt krijgen. Muntjes voor de wasmachine en droger zijn verkrijgbaar aan de receptie



 Koningsweg 8 Garderen

 [info@veluwechalets.nl](mailto:info@veluwechalets.nl)

 [www.veluwechalets.nl](http://www.veluwechalets.nl)

Bel ons

0341-276905 



# KENMERKEN CHALET

<b>Soort bouw:</b>	Houtbouw
<b>Materiaal buitenzijde:</b>	Houtbouw
<b>Bouwjaar:</b>	1993
<b>Aantal slaapkamers:</b>	2
<b>Berging:</b>	Aanwezig op het perceel
<b>Warmtebron:</b>	Geiser en gaskachel
<b>Vloerbedekking:</b>	Laminaat
<b>Perceel oppervlakte:</b>	Ca. 396 m <sup>2</sup>
<b>Woonoppervlakte:</b>	Ca. 45 m <sup>2</sup>
<b>Soort grond:</b>	Eigen grond
<b>Adres:</b>	Boslaan 2 A 53
<b>Plaats / Park:</b>	Harderwijk
<b>Parkservicebijdrage:</b>	€ 2.340,-
<b>Riool en afvalstofheffing:</b>	€ 198,-
<b>OZB:</b>	€ 110,72
<b>Prijs:</b>	€ 129.500,- k.k.
<b>Huisdieren toegestaan:</b>	Ja
<b>Inventaris:</b>	Zie lijst van zaken
<b>Stoffering:</b>	Inclusief
<b>Verhuurmogelijkheden:</b>	Ja, via het park
<b>Oriëntatie tuinligging :</b>	Zuid





 **Veluwe Chalets**  
makelaars

 Koningsweg 8 Garderen

 [info@veluwechalets.nl](mailto:info@veluwechalets.nl)

 [www.veluwechalets.nl](http://www.veluwechalets.nl)

Bel ons

**0341-276905**





 **Veluwe Chalets**  
makelaars

 Koningsweg 8 Garderen

 [info@veluwechalets.nl](mailto:info@veluwechalets.nl)

 [www.veluwechalets.nl](http://www.veluwechalets.nl)

Bel ons

**0341-276905**





 **Veluwe Chalets**  
makelaars

 Koningsweg 8 Garderen

 [info@veluwechalets.nl](mailto:info@veluwechalets.nl)

 [www.veluwechalets.nl](http://www.veluwechalets.nl)

Bel ons

**0341-276905**





 **Veluwe Chalets**  
makelaars

 Koningsweg 8 Garderen

 [info@veluwechalets.nl](mailto:info@veluwechalets.nl)

 [www.veluwechalets.nl](http://www.veluwechalets.nl)

Bel ons

**0341-276905**





 **Veluwe Chalets**  
makelaars

 Koningsweg 8 Garderen

 [info@veluwechalets.nl](mailto:info@veluwechalets.nl)

 [www.veluwechalets.nl](http://www.veluwechalets.nl)

Bel ons

**0341-276905**





 **Veluwe Chalets**  
makelaars

 Koningsweg 8 Garderen

 [info@veluwechalets.nl](mailto:info@veluwechalets.nl)

 [www.veluwechalets.nl](http://www.veluwechalets.nl)

Bel ons

**0341-276905**





 **Veluwe Chalets**  
makelaars

 Koningsweg 8 Garderen

 [info@veluwechalets.nl](mailto:info@veluwechalets.nl)

 [www.veluwechalets.nl](http://www.veluwechalets.nl)

Bel ons

**0341-276905**





 **Veluwe Chalets**  
makelaars

 Koningsweg 8 Garderen

 [info@veluwechalets.nl](mailto:info@veluwechalets.nl)

 [www.veluwechalets.nl](http://www.veluwechalets.nl)

Bel ons

**0341-276905**





 **Veluwe Chalets**  
makelaars

 Koningsweg 8 Garderen

 [info@veluwechalets.nl](mailto:info@veluwechalets.nl)

 [www.veluwechalets.nl](http://www.veluwechalets.nl)

Bel ons

**0341-276905**





 **Veluwe Chalets**  
makelaars

 Koningsweg 8 Garderen

 [info@veluwechalets.nl](mailto:info@veluwechalets.nl)

 [www.veluwechalets.nl](http://www.veluwechalets.nl)

Bel ons

**0341-276905**



# LIJST VAN ZAKEN

	Blijft achter	Gaat mee	Kan worden overgenomen	N.v.t.
<b>Woning</b>				
<b>Interieur</b>				
<b>Verlichting, te weten:</b>				
- Inbouwspots/dimmers	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Opbouwspots/armaturen/lampen/dimmers	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Losse (hang)lampen	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
<b>(Losse) kasten, legplanken, te weten:</b>				
-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
<b>Raamdecoratie/zonwering binnen, te weten:</b>				
- Gordijnrails	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Gordijnen	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Overgordijnen	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Vitrages	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
- Rolgordijnen	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Lamellen	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Jaloezieën	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- (Losse) horren/rolhorren	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
<b>Vloerdecoratie, te weten:</b>				
- Vloerbedekking	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Parketvloer	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
- Houten vloer(delen)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
- Laminaat	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Plavuizen	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
- kleed in de huiskamer	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
(Voorzet) openhaard met toebehoren	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Allesbrander	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Houtkachel	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
(Gas)kachels	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

# LIJST VAN ZAKEN

	Blijft achter	Gaat mee	Kan worden overgenomen	N.v.t.
Designradiator(en)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Radiatorafwerking	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
<b>Overige, te weten:</b>				
- Spiegelwanden	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
- Schilderij ophangstelsysteem	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
<b>Keuken</b>				
Keukenblok (met bovenkasten)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<b>Keuken (inbouw)apparatuur, te weten:</b>				
- Kookplaat	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- (Gas) fornuis	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
- Afzuigkap	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Magnetron	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
- Oven	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Combi-oven/combimagnetron	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
- Koelkast	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
- Vriezer	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
- Koel-vriescombinatie	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Vaatwasser	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
- Quooker	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
- Koffiezetapparaat	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
<b>Keukenaccessoires, te weten:</b>				
-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
<b>Sanitair/sauna</b>				
<b>Toilet met de volgende toebehoren:</b>				
- Toilet	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
- Toilethouder	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
- Toiletborstel(houder)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
- Fontein	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>



# LIJST VAN ZAKEN

	Blijft achter	Gaat mee	Kan worden overgenomen	N.v.t.
-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
<b>Badkamer met de volgende toebehoren:</b>				
- Ligbad	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
- Jacuzzi/whirlpool	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
- Douche (cabine/scherm)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Stoomdouche (cabine)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
- Wastafel	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Wastafelmeubel	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Planchet	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Toiletkast	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
- Toilet	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Toilethouder	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Toiletborstel(houder)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Sauna met toebehoren	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
<b><u>Exterieur/Installaties/Veiligheid/Energiebesparing</u></b>				
Schotel/antenne	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Brievenbus	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Kluis	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
(Voordeur)bel	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Alarminstallatie	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
(Veiligheids)sloten en overige inbraakpreventie	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Rookmelders	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
(Klok)thermostaat	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Airconditioning	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
<b>Warmwatervoorziening, te weten:</b>				
- CV-installatie	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
- Boiler	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
- Geiser	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Screens	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Rolluiken	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Zonwering buiten	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>

# LIJST VAN ZAKEN

	Blijft achter	Gaat mee	Kan worden overgenomen	N.v.t.
<b>Isolatievoorzieningen (voorzetramen/radiatorfolie etc.), te weten:</b>				
-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Telefoonaansluiting/internet aansluiting	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Veiligheidsschakelaar wasautomaat	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Waterslot wasautomaat	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Zonnepanelen	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Oplaadpunt elektrische auto	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
<b>Tuin</b>				
<i>Inrichting</i>				
Tuinaanleg/bestrating	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Beplanting	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
<i>Verlichting/installaties</i>				
Buitenverlichting	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Tijd- of schemerschakelaar/bewegingsmelder	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
<i>Bebouwing</i>				
Tuinhuis/buitenberging	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Kasten/werkbank in tuinhuis/berging	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
(Broei)kas	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
<i>Overig</i>				
<b>Overige tuin, te weten:</b>				
- (Sier)hek	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
- Vlaggenmast(houder)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>



# LIJST VAN ZAKEN

## Overig

Zijn er zaken die geen eigendom zijn van verkoper omdat er sprake is van een leasecontract of huurcontract. Zo ja, neemt verkoper de zaak mee of wordt het betreffende contract overgenomen?

	Ja	Nee	Gaat mee	Moet worden overgenomen
CV	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Boiler	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Zonnepanelen	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
-	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
-	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
-	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
-	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

# BEZOEKADRES

Wilt u ons kantoor bezoeken voor een kennismaking of verdere informatievoorzieningen?  
De koffie staat altijd klaar.

## Bezoekadres Veluwe Chalets Makelaars

Koningsweg 8  
3886 KD Garderen  
(0)341-276905  
[www.veluwechalets.nl](http://www.veluwechalets.nl)  
[info@veluwechalets.nl](mailto:info@veluwechalets.nl)

## Bezoekadres park:

Het verscholen Dorp  
Boslaan 2  
Harderwijk  
Kavel A 53



## Overige

### Inhoudsrechten

Hoewel deze brochure met de grootst mogelijke zorgvuldigheid wordt ontworpen kunnen lezers van deze brochure geen rechten ontleen aan of aanspraak maken op de juistheid en volledigheid van de inhoud.

### Privacy

Veluwe Chalets respecteert uw privacy zeer en zal toezien dat de communicatie en gegevensuitwisseling met onze data zo veilig mogelijk gebeurt.

### Copyrights

Op alle teksten en beelden in deze brochure berust het copyright bij Veluwe Chalets. Dit houdt in dat er niets zonder toestemming van Veluwe Chalets mag worden gekopieerd.

De verkoopvoorwaarden van Veluwe Chalets zijn van toepassing. Deze zijn te vinden op [www.veluwechalets.nl/algemene-voorwaarden](http://www.veluwechalets.nl/algemene-voorwaarden)

