

home

Etersheim 7, Oosthuizen

*Energie
label A*

**Hier ga je nooit meer
weg!**

- Bijzondere twee onder een kapwoning met bijzonder glazen zijgevel
- Vrij uitzicht over De Breek en de molen
- Prachtige bloementuin vol vlinders en vogels



colofon.

2026 - 18de jaargang

Redactie:

Menno van Diepen, Brenda Blok

Fotografie:

Nathalie de Vroom

HR Home volg je ook via:



Niets uit deze uitgave mag worden veeveelvoudigd, opgeslagen in een geautomatiseerd gegevensbestand, of openbaar gemaakt, in enige vorm of op enige wijze, hetzij elektronisch, mechanisch, door printouts, kopieën, of op welke andere manier dan ook, zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van HR Home.



Purmerend

Sydneystraat 4
1448 NC Purmerend
☎ 0299 - 200 808

Hypotheken
☎ 0299 -254 204



Amsterdam

Koopvaardersplantsoen 2
1034 KE Amsterdam
☎ 020 - 22 99 474



Zaandam

Ankersmidplein 2
1506 CK Zaandam
☎ 075 - 207 92 05

hrhome.nl



*Aandacht maakt
het verschil*



In dit nummer




Highlights

Type huis	Twee onder 1 kap
Woonoppervlakte	169 m ²
Perceeloppervlakte	798 m ²
Aantal kamers	7
Aantal slaapkamers	6
Bouwjaar	1994
Type grond	Volle eigendom
Energie ­ label	A









Een bijzonder
huis

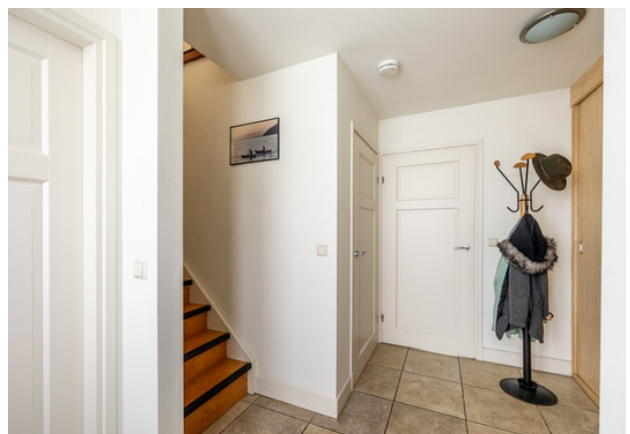
waar vrijheid, licht en karakter samenkomen op een unieke locatie

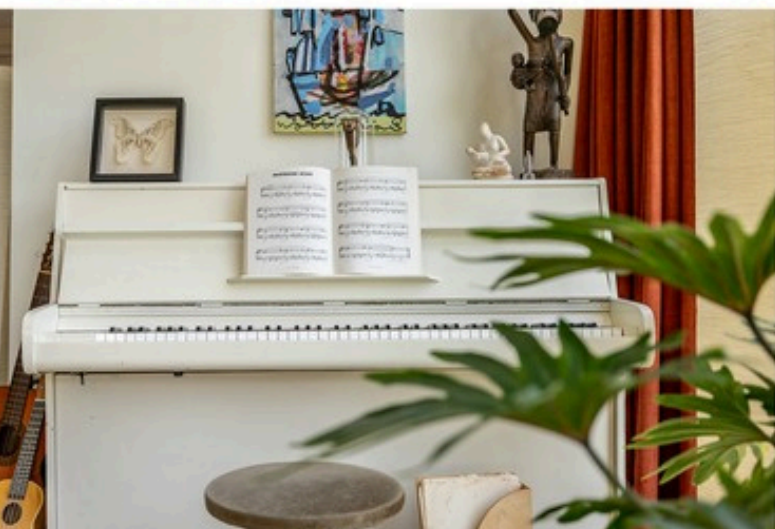
Etersheim 7 is zo'n huis waar je nooit meer weggaat want de ligging is echt uniek. Je woont hier helemaal vrij met uitzicht over De Breek en de karakteristieke molen. Aan de voorzijde kijk je ook vrij weg over de typisch Noord-Hollandse weilanden. Binnen vijf minuten lopen sta je al op de IJsselmeerdijk en neem je een duik in het Markermeer.

Het huis zelf is ook zeker de moeite waard en ligt op een royaal perceel van bijna 800 m². Met energielabel A en 14 zonnepanelen woon je ook lekker comfortabel. Groot pluspunt is ook zeker het multifunctionele bijgebouw met een eigen toilet en een geïsoleerde- en verwarmde (werk) kamer.

Etersheim is een van die verborgen parels waar je iedere dag opnieuw geniet van het buitenleven. Hier woon je midden in het weidse landschap, met vrij uitzicht over de polder, terwijl Oosthuizen met winkels, scholen en andere dagelijkse voorzieningen dichtbij ligt. De omgeving nodigt uit om te wandelen, fietsen of te zwemmen in het Markermeer. Of je geniet gewoon thuis van de rust en de natuur die elk seizoen weer een ander decor vormen.









advertorial.

Hulp bij aankoop?

Aandacht maakt het verschil bij het kopen van je huis.



Meer informatie?
Scan de QR-code.



met begeleiding op maat van je eigen HR woonteam

advertorial.

Hulp bij verkoop?

Aandacht maakt het verschil bij het verkopen van je huis.



Meer informatie?
Scan de QR-code.



*eye-
catcher
is de
tegelkachel*





“Ruime eetkeuken”



advertorial.

de perfecte
partner
in deze
spannende
tijd

Hypotheek advies?

Begrijpelijk en afgestemd
op jouw woonwensen
nu en in de toekomst!



Meer informatie?
Scan de QR-code.

Aandacht maakt het
verschil bij het vinden
van de juiste hypotheek

advertorial.

Deze en nog veel meer

smaakvolle woonaccessoires

shop je in de webshop van HR home

Leeff theelichthouder
Tim L
€8,50

Leeff
theelichthouder Tim S
€6,50

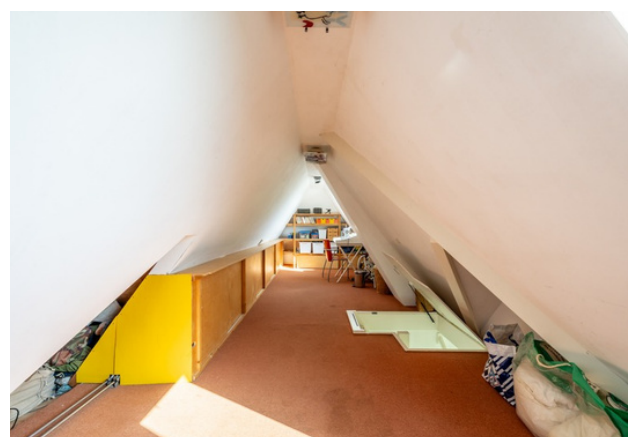


Bekijk hier
webshop

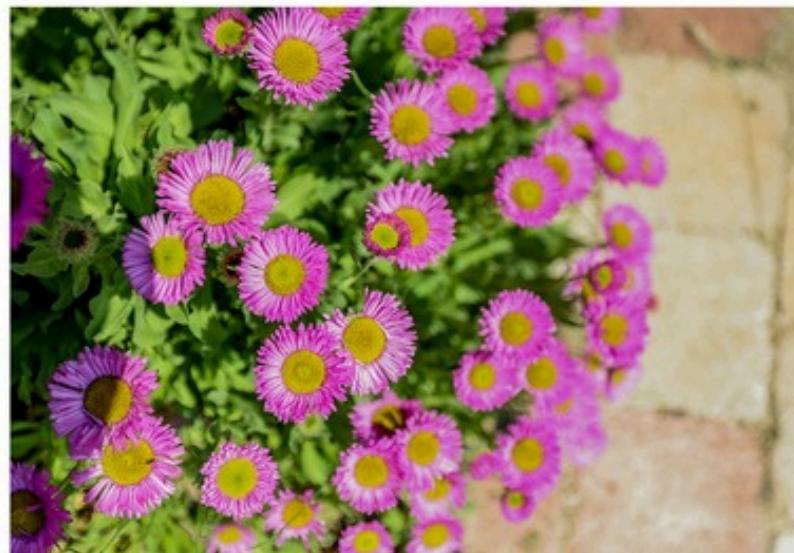
Leeff Tray Tommy
€14,95

















verkoper

vertelt

Een huis met dit fantastische uitzicht kan je nauwelijks vinden. Je kan de zon vanuit huis voor zien opkomen en achter zien ondergaan. Vanaf de veranda over de gehele breedte van het huis kijk je uit over weidevogelgebied naar een molen. Heel mooi licht en ruim huis. Je woont buiten, maar steden als Hoorn en Amsterdam toch heel dicht bij. Een schuur om van te smullen, met ook nog hobbykamer boven met ook weer uniek uitzicht. Markermeer met éigen strandje op paar honderd meter afstand

Carla



plattegrond begane grond.



Etersheim 7, 1474 MT, Oosthuizen
Begane Grond

De plattegronden zijn geproduceerd voor promotionele doeleinden en ter indicatie.
Aan deze plattegrond kunnen geen rechten worden ontleend.

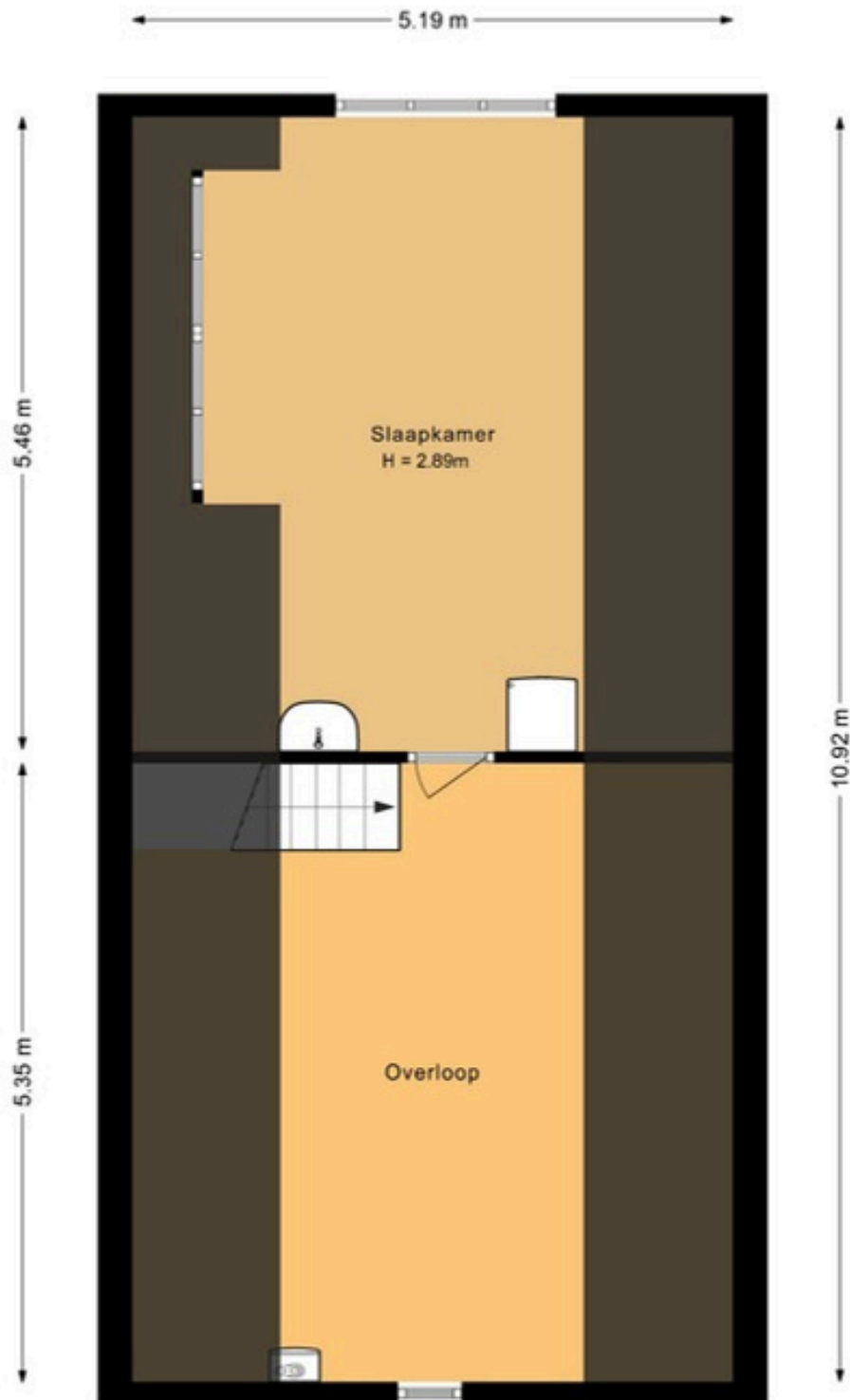
plattegrond eerste verdieping.



Etersheim 7, 1474 MT, Oosthuizen
Eerste Verdieping

De plattegronden zijn geproduceerd voor promotionele doeleinden en ter indicatie.
Aan deze plattegrond kunnen geen rechten worden ontleend.

plattegrond tweede verdieping.



Etersheim 7, 1474 MT, Oosthuizen
Bijgebouw Eerste Verdieping

De plattegronden zijn geproduceerd voor promotionele doeleinden en ter indicatie.
Aan deze plattegrond kunnen geen rechten worden ontleend.



Het dorp Oosthuizen

Wat ik persoonlijk zelf vind van het oude dorp, is de combinatie van veel mooie oude statige gebouwen met moderne nieuwbouw en dat op een mooi plekje op een steenworp afstand van Purmerend, Hoorn maar ook het IJsselmeer. Maakt dat het voor mij heerlijk is om te wandelen, te fietsen en vooral hard te lopen met zoveel mooie dorpen er om heen.



Scholen en verenigingen

Ook kent Oosthuizen een rijk verenigingsleven. Veel verenigingen huizen in het recent gebouwde MFA waar je ook de basisschool en kinderopvang vindt. Ik ben zelf veel te vinden bij de lokale voetbalclub daar spelen en ik mijn zoontje graag een potje voetbal, maar voor een gezellige 3e helft kun je hier ook terecht.

Winkels

De boodschappen doe ik in het dorp zelf. Een supermarkt die 7 dagen per week open is, diverse kleine winkels en speciaalzaken zoals onder andere een slager, een bakker en zelfs een pizzeria vind je hier.

Iedere woensdag haal ik op de markt de allerlekkerste vis bij vishandel Drum. Uiteraard heb je meerdere kramen waar heerlijke verse producten kunt kopen.



woonteam.

Bij HR Home sta je er nooit alleen voor.

Je huis verkopen of een huis kopen is spannend, maar je hoeft het niet in je eentje te doen. Bij HR Home krijg je jouw eigen woonteam. Geen losse contactpersonen, geen onduidelijke processen - maar een team dat elkaar goed kent, goed samenwerkt en jou centraal stelt. Zo houden we de lijnen kort, schakelen we snel en zorgen we samen voor het beste resultaat.



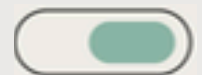
Menno
Makelaar



Karin
**Klantsupport
wonen**



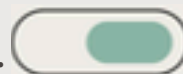
Manouk
Marketing



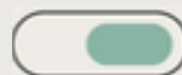
Gioya
Makelaar



Mariska
Makelaar



Ché
Styling & fotografie



advertorial.

Ontdek prachtige *woonaccessoires*

in de webshop van HR home

*Stijl zit
'm in de
details*



Van handzeep tot nog veel meer stijlvolle woon- en lifestyleproducten – Bij HR home vind je onder andere de collectie van Leeff. Laat je inspireren, shop jouw favorieten en geef je huis dat beetje extra.

Bekijk het aanbod op
www.hrhome.nl/woonwinkel

