



GOUDA  
Boelhouwerstraat 1

Vraagprijs  
€ 419.000,- k.k.



**Boer**  
**Makelaardij**  
Midden-Holland

0182-538400 | [info@boer-gouda.nl](mailto:info@boer-gouda.nl)  
[www.boer-gouda.nl](http://www.boer-gouda.nl)

# Kenmerken & omschrijving

Bent u op zoek naar een ruime eindwoning met een eigen garage, een groene achtertuin en volop mogelijkheden om er uw droomhuis van te maken? Dan is Boelhouwerstraat 1 in Gouda absoluut een bezichtiging waard.

Deze goed onderhouden eindwoning combineert een fijne woonomgeving met verrassend veel ruimte, zowel binnen als buiten. Dankzij de hoekligging profiteert u van extra lichtinval en meer privacy. De woning is grotendeels voorzien van kunststof kozijnen met HR glas en beschikt over 5 zonnepanelen. De woning heeft een lichte doorzonwoonkamer, een moderne halfopen keuken, drie volwaardige slaapkamers, een complete badkamer en een royale zolderverdieping met diverse gebruiksmogelijkheden. De diepe, groene achtertuin met vrijstaande garage maakt het geheel compleet.



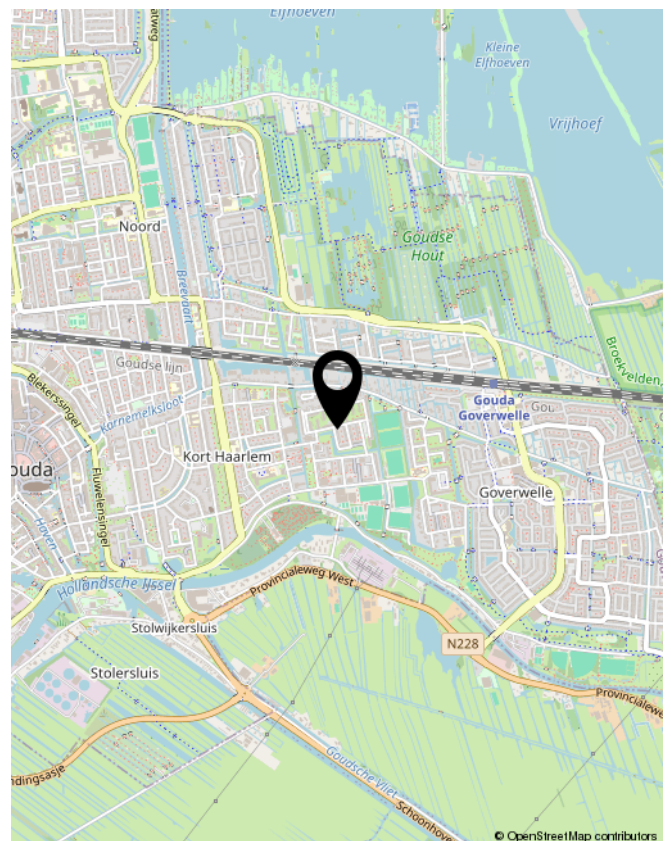
Inhoud woning:  
394 m<sup>3</sup>

Woonoppervlakte:  
90 m<sup>2</sup>

Perceeloppervlakte:  
153 m<sup>2</sup>

Bouwjaar:  
1962

Energie label:  
D







# Notities

---

---

---

---

---



**Boer**  
**Makelaardij**

Midden-Holland

**Boer Makelaardij Midden-Holland B.V.**

Meridiaan 39  
2801 DA Gouda

0182-538400  
info@boer-gouda.nl  
www.boer-gouda.nl

