



Vraagprijs  
€535.000,- k.k.

**RIETVELDERF 8**

**AMERSFOORT**



033 - 200 22 40

info@negenplus.nl

www.negenplus.nl

# KENMERKEN

**SOORT WONING:**  
eengezinswoning

**ENERGIELABEL:**  
A

**BOUWJAAR:**  
1989

**WOONOPPERVLAKTE:**  
118 m<sup>2</sup>

**INHOUD:**  
419 m<sup>3</sup>

**PERCELOPPERVLAKE:**  
119 m<sup>2</sup>



# OMSCHRIJVING

Rietvelderf 8 te Amersfoort, een ruime en energiezuinige gezinswoning van circa 118 m<sup>2</sup> woonoppervlakte, met vijf slaapkamers, een eigen carport met parkeerplek voor één auto, een vrijstaande berging en een rustige ligging in de geliefde wijk Zielhorst. De woning biedt verrassend veel leefruimte, een lichte doorzonwoonkamer, een open keuken en een praktische indeling, verdeeld over drie woonlagen. Dankzij de vijf slaapkamers is dit een ideale woning voor grotere gezinnen, thuiswerkers of iedereen die op zoek is naar extra ruimte. De ligging is uitstekend. Rietvelderf bevindt zich in de populaire en groene wijk Zielhorst, een rustige en kindvriendelijke woonomgeving met alle dagelijkse voorzieningen binnen handbereik. Op korte loop- en fietsafstand ligt winkelcentrum Emiclaer, diverse basisscholen, kinderopvang, speeltuinen, sportverenigingen en Park Schothorst. Ook NS-station Schothorst bevindt zich op enkele minuten fietsen, waardoor je snel in Zwolle, Amsterdam of Utrecht bent. Met de auto bereik je bovendien binnen enkele minuten de A1 en A28 richting Amsterdam, Utrecht en Zwolle. De woning beschikt over circa 118 m<sup>2</sup> woonoppervlakte, een carport van circa 15 m<sup>2</sup> en een vrijstaande berging van circa 7 m<sup>2</sup>.

## Indeling

### Begane grond:

Via de carport bereik je de entree van de woning. In de hal bevinden zich de meterkast, het toilet en de trapopgang. Vanuit de hal kom je in de lichte woonkamer van zo'n 44 m<sup>2</sup> groot. Dankzij de grote raampartijen aan zowel de voor- als achterzijde geniet de woonkamer van veel natuurlijke lichtinval en een prettige, open sfeer. Er is volop ruimte voor een royale zithoek én een grote eettafel waar je gezellig kunt tafelen. Aan de voorzijde van de woning bevindt zich de open keuken, welke is voorzien van een 5-pits gasfornuis, een oven, een koel-vriescombinatie, een vaatwasser en bovendien voldoende opbergruimte voor al het keukengerei.

Deze staat in directe verbinding met de woonkamer, waardoor je tijdens het koken altijd in contact blijft met de rest van het gezelschap. Bovendien bevindt zich in de woonkamer nog een praktische trapkast voor extra opbergruimte. De begane grond is afgewerkt met wanden in een lichte kleur en een houten parketvloer in de woonkamer en plavuizen in de keuken.

### Eerste verdieping:

Via de vaste trap bereik je de eerste verdieping. Hier bevinden zich drie slaapkamers en de badkamer. De grootste slaapkamer bevindt zich aan de achterzijde van de woning, is zo'n 13 m<sup>2</sup> groot en goed in te richten als ouderslaapkamer of master bedroom, met voldoende ruimte voor een tweepersoonsbed, een kledingkast en eventueel een make-up tafel. De tweede slaapkamer aan de achterzijde van de woning is zo'n 8 m<sup>2</sup> groot en multifunctioneel in te richten als kinderkamer, hobbykamer, kantoor aan huis of zelfs als walk-in closet. Wat een luxe! De derde slaapkamer bevindt zich aan de voorzijde van de woning en is zo'n 10 m<sup>2</sup> groot. Perfect om in te richten als kinderkamer, met voldoende ruimte voor een bed, kledingkast en eventueel een bureau. Bovendien beschikken de slaapkamers aan de achterzijde van de woning over screens voor extra wooncomfort.

De badkamer is compleet en voorzien van een ligbad, een douche, een wastafel en een toilet. Voor de afwerking van de badkamer is gekozen voor lichte tegels op de wanden en de vloer.

#### Tweede verdieping:

Op de tweede verdieping bevinden zich nog twee slaapkamers. De grootste slaapkamer is zo'n 16 m<sup>2</sup> groot en goed in te richten als slaapkamer voor een ouder thuiswonend kind. Er is voldoende ruimte voor een tweepersoonsbed, een kledingkast en een bureau. De tweede slaapkamer is zo'n 9 m<sup>2</sup> groot en goed in te richten als hobby- of kinderkamer. Er is voldoende ruimte voor een bed, een kledingkast en eventueel een bureau. De slaapkamers op deze verdieping zijn afgewerkt met strak gestucte wanden in een lichte kleur en een laminaatvloer met houtlook.

Bovendien bevindt zich op de overloop de aansluiting voor het witgoed. Ideaal om een van deze slaapkamers als wasruimte te gebruiken!

#### Vliering:

Vanuit de overloop is er toegang tot de praktische vliering van zo'n 12 m<sup>2</sup> groot. Handig om spullen op te bergen die je niet dagelijks gebruikt.

#### Tuin:

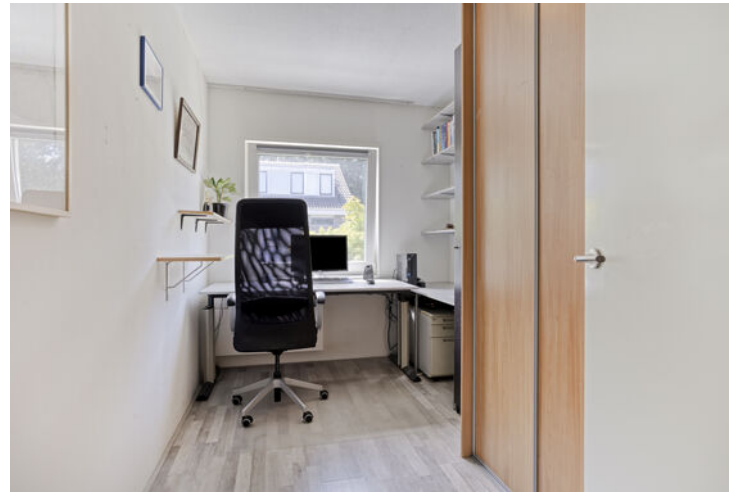
Vanuit de woonkamer stap je de achtertuin van zo'n 33 m<sup>2</sup> groot, gelegen op het zuiden, in. Er is voldoende ruimte om meerdere zitplaatsen te creëren, voor groen in de borders en om speelruimte voor de kinderen te realiseren. Dankzij de ligging op het zuiden kun je hier de hele dag van de zon genieten. Zoek je liever de schaduw op? Ook dat is hier geen probleem dankzij het elektrische zonnescerm.

Aan de voorzijde van de woning, op de eigen oprit met parkeerplaats voor één auto, bevindt zich een vrijstaande stenen berging, ideaal voor het droog stallen van fietsen of voor het opbergen van tuingereedschap of tuinmeubilair.

#### Pluspunten:

- + Woonoppervlakte: 118 m<sup>2</sup>;
- + Bouwjaar 1989;
- + Energielabel A met 12 zonnepanelen;
- + Ruime woonkamer met open keuken;
- + Vijf slaapkamers van goed formaat;
- + Voorzien van screens op de eerste verdieping aan de achterzijde van de woning;
- + Achtertuin van zo'n 33 m<sup>2</sup>, gelegen op het zuiden;
- + Mogelijkheid tot parkeren op eigen terrein;
- + Winkelcentrum Emiclaer met alle dagelijkse voorzieningen op loopafstand;
- + NS-station Amersfoort Schothorst en de gezellige binnenstad van Amersfoort op fietsafstand;
- + Binnen enkele minuten rijden op de uitvalswegen A1/A28.

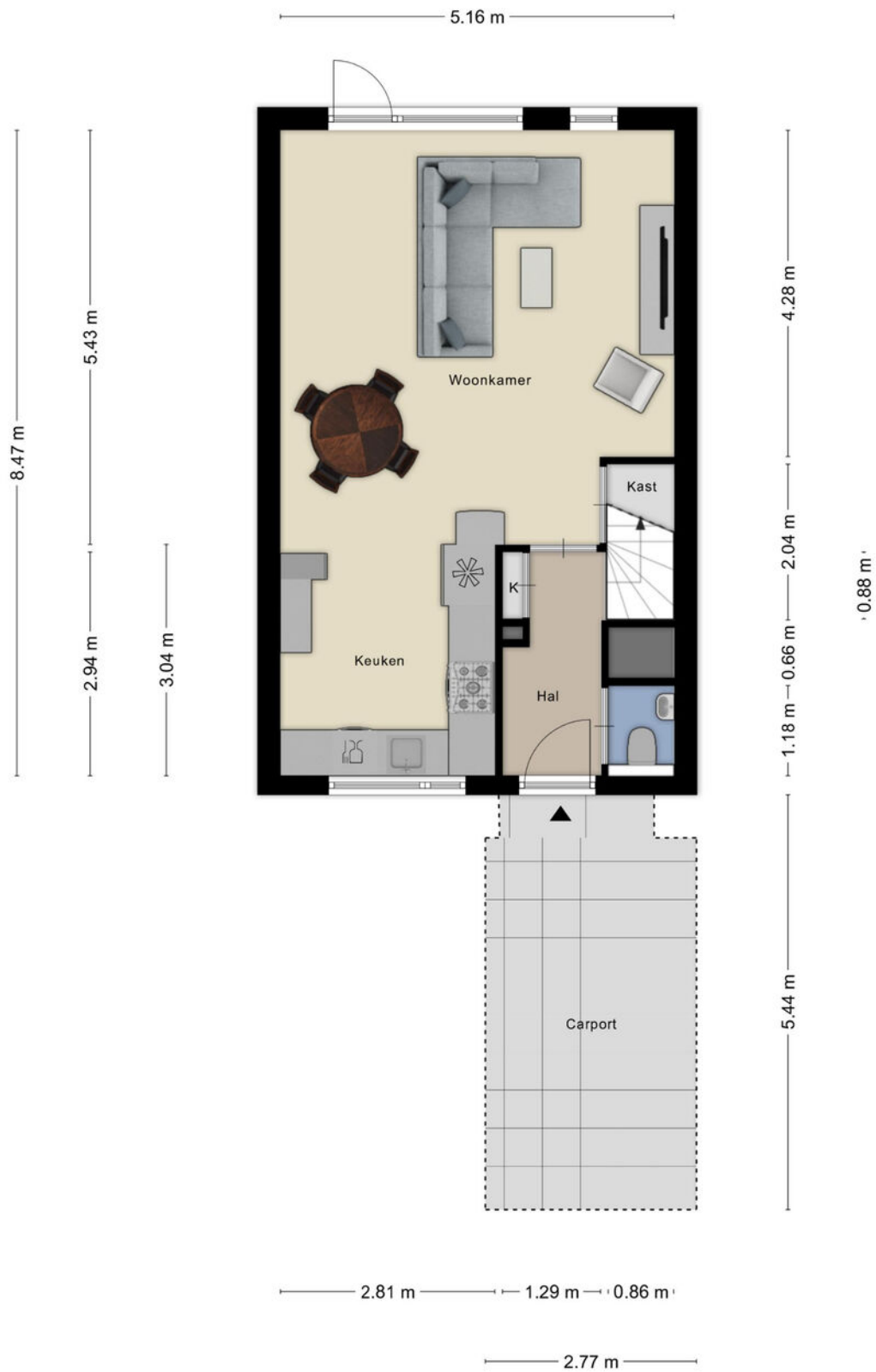








# PLATTEGROND



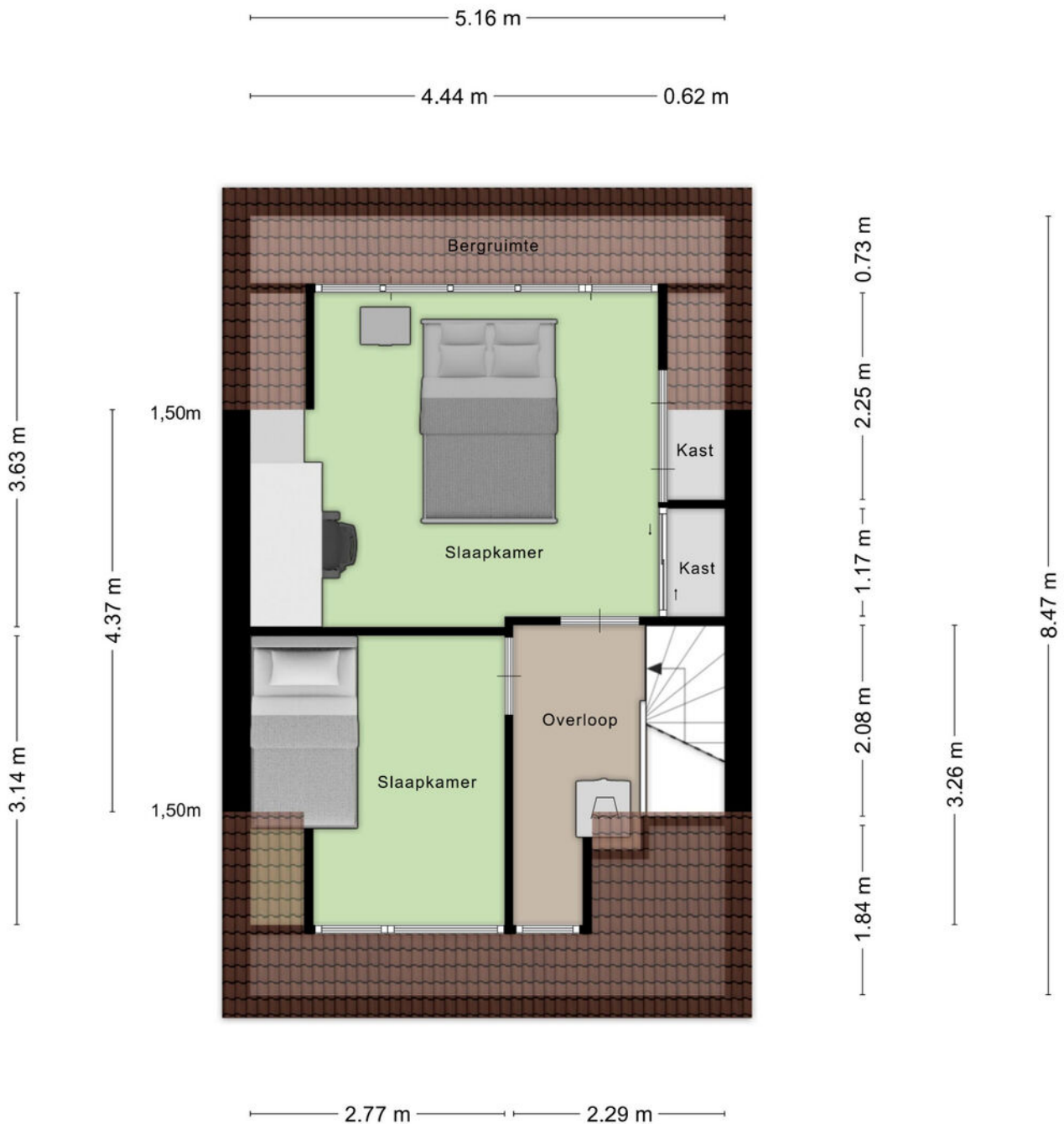
Aan de plattegronden kunnen geen rechten worden ontleend  
© Zibber [www.zibber.nl](http://www.zibber.nl)

# PLATTEGROND



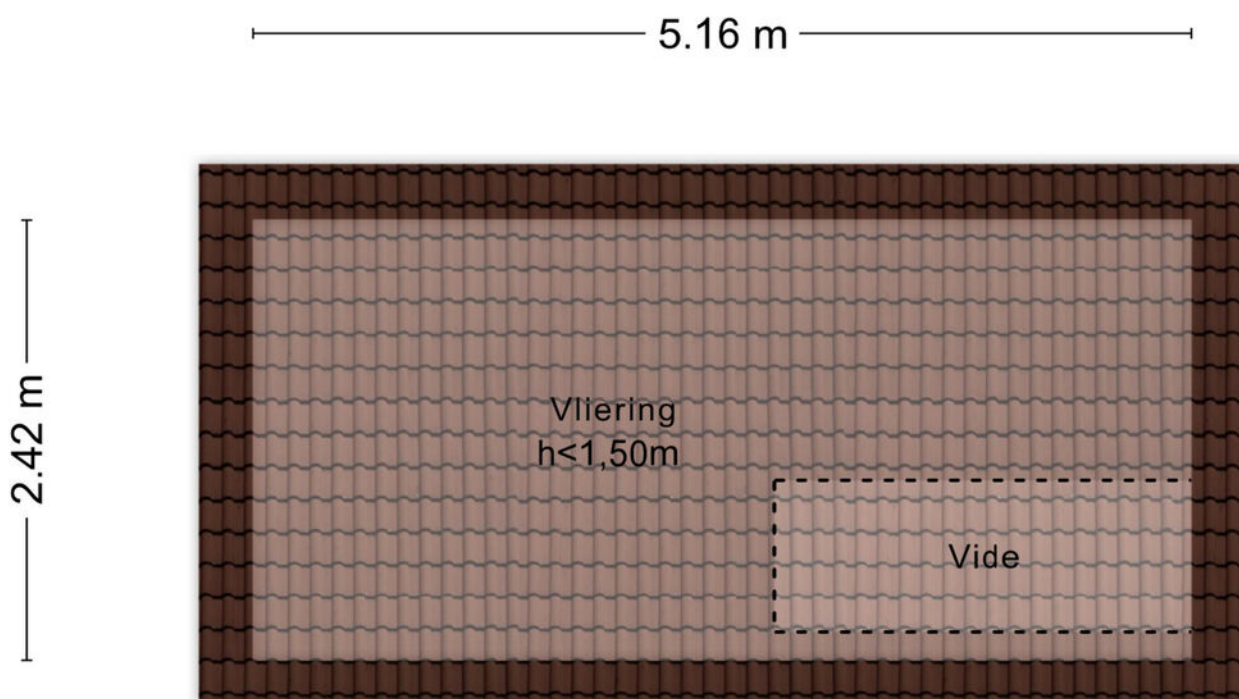
Aan de plattegronden kunnen geen rechten worden ontleend  
© Zibber [www.zibber.nl](http://www.zibber.nl)

# PLATTEGROND



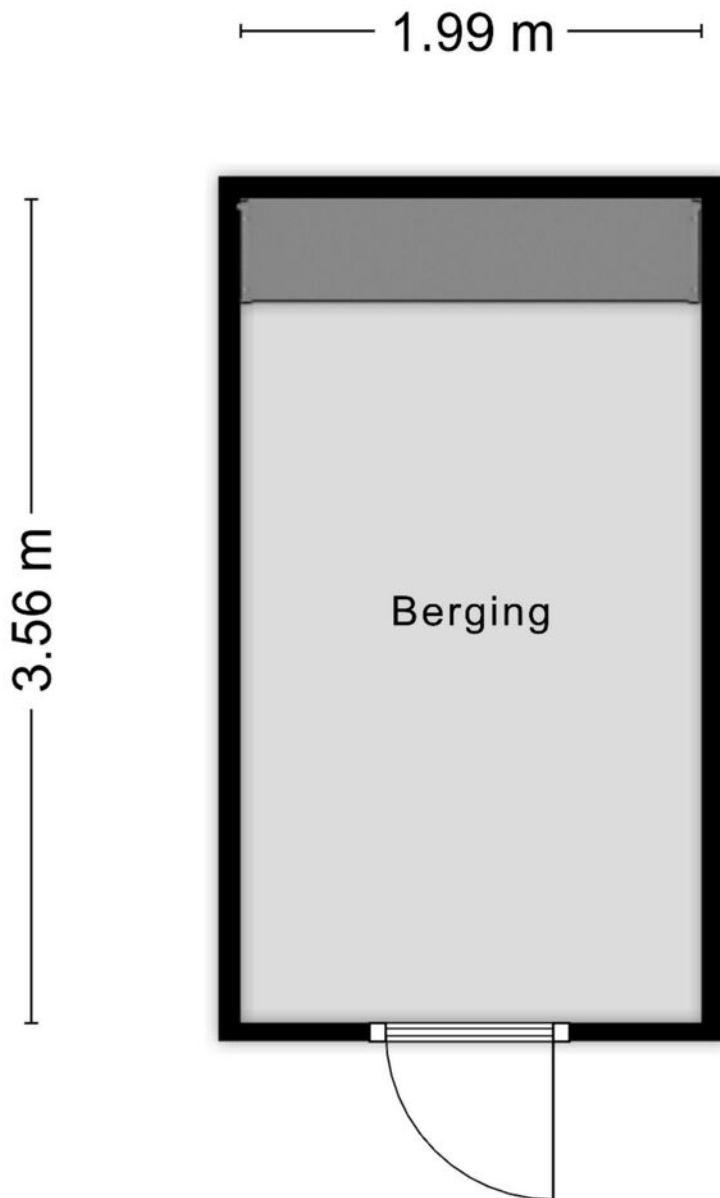
Aan de plattegronden kunnen geen rechten worden ontleend  
© Zibber [www.zibber.nl](http://www.zibber.nl)

# PLATTEGROND



Aan de plattegronden kunnen geen rechten worden ontleend  
© Zibber [www.zibber.nl](http://www.zibber.nl)

# PLATTEGROND




Aan de plattegronden kunnen geen rechten worden ontleend  
© Zibber [www.zibber.nl](http://www.zibber.nl)

# KADASTRALE KAART

Kadastrale kaart

Uw referentie: Rietveld8



|  |   |   |
|--|---|---|
| <p><b>12345</b><br/>Perceelnummer</p> <p><b>25</b><br/>Huisnummer</p> <p>— Vastgestelde kadastrale grens</p> <p>— Voorlopige kadastrale grens</p> <p>— Administratieve kadastrale grens</p> <p>— Bebouwing</p> <p>Voor een eensluitend uittreksel, geleverd op 24 juni 2026<br/>De bewaarder van het kadaster en de openbare registers</p> | <p>Schaal 1: 500</p> <p>Kadastrale gemeente Amersfoort</p> <p>Sectie O</p> <p>Perceel 193</p> <p>Aan dit uittreksel kunnen geen betrouwbare maten worden ontleend.<br/>De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt zich de intellectuele eigendomsrechten voor, waaronder het auteursrecht en het databankenrecht.</p> |  |
|--|---|---|



Voor de onderstaande zaken -ongeacht of ze roerend dan wel onroerend zijn- geldt dat ze soms wel en soms niet in de woning achterblijven. De lijst is bedoeld om duidelijkheid te scheppen om discussies achteraf te voorkomen.

|   | Blijft achter                       | Gaat mee                 | Kan worden overgenomen              | n.v.t.                              |
|---|-------------------------------------|--------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|
| <b>Woning</b>                                     |                                     |                          |                                     |                                     |
| <b>Interieur</b>                                  |                                     |                          |                                     |                                     |
| Verlichting, te weten:                            |                                     |                          |                                     |                                     |
| - inbouwspots/dimmers                             | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            |
| - opbouwspots/armaturen/lampen/dimmers            | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            |
| - losse (hang)lampen <i>woonkamer</i>             | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>            |
| -   | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            |
| -   | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            |
| (Losse)kasten, legplanken, te weten:              |                                     |                          |                                     |                                     |
| - <i>2 slaapkamers 1<sup>e</sup> verdieping</i>   | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            |
| - <i>kast slaapkamer 2<sup>e</sup> verdieping</i> | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            |
| Raamdecoratie/zonwering binnen, te weten:         |                                     |                          |                                     |                                     |
| - gordijnrails                                    | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            |
| - gordijnen                                       | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>            |
| - overgordijnen                                   | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>            | <input checked="" type="checkbox"/> |
| - vitrages  | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>            | <input checked="" type="checkbox"/> |
| - rolgordijnen                                    | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            |
| - lamellen  | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>            | <input checked="" type="checkbox"/> |
| - jaloezieën                                      | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>            | <input checked="" type="checkbox"/> |
| - (losse) horren/rolhorren                        | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>            | <input checked="" type="checkbox"/> |
| -   | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            |
| -   | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            |
| Vloerdecoratie, te weten:                         |                                     |                          |                                     |                                     |
| - vloerbedekking <i>1 slaapkamer</i>              | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            |
| - parketvloer <i>woonkamer + gang</i>             | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            |
| - houten vloer(delen)                             | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>            | <input checked="" type="checkbox"/> |
| - laminaat <i>overig</i>                          | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            |
| - plavuizen <i>keuken</i>                         | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            |
| -   | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            |
| -   | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            |

PARAAF VERKOPER

PARAAF KOPER



|                                      | Blijft achter                    | Gaat mee              | Kan worden overgenomen           | n.v.t.                           |
|--------------------------------------|----------------------------------|-----------------------|----------------------------------|----------------------------------|
| (Voorzet) openhaard met toebehoren   | <input type="radio"/>            | <input type="radio"/> | <input type="radio"/>            | <input checked="" type="radio"/> |
| Allesbrander                         | <input type="radio"/>            | <input type="radio"/> | <input type="radio"/>            | <input checked="" type="radio"/> |
| Houtkachel                           | <input type="radio"/>            | <input type="radio"/> | <input type="radio"/>            | <input checked="" type="radio"/> |
| (Gas)kachels                         | <input type="radio"/>            | <input type="radio"/> | <input type="radio"/>            | <input checked="" type="radio"/> |
| Designradiator(en)                   | <input type="radio"/>            | <input type="radio"/> | <input type="radio"/>            | <input checked="" type="radio"/> |
| Radiatorafwerking                    | <input type="radio"/>            | <input type="radio"/> | <input type="radio"/>            | <input checked="" type="radio"/> |
| Overig, te weten:                    |                                  |                       |                                  |                                  |
| - spiegelwanden                      | <input type="radio"/>            | <input type="radio"/> | <input type="radio"/>            | <input checked="" type="radio"/> |
| - schilderij ophangstelsel           | <input type="radio"/>            | <input type="radio"/> | <input type="radio"/>            | <input checked="" type="radio"/> |
| -                                    | <input type="radio"/>            | <input type="radio"/> | <input type="radio"/>            | <input type="radio"/>            |
| -                                    | <input type="radio"/>            | <input type="radio"/> | <input type="radio"/>            | <input type="radio"/>            |
| Keuken                               |                                  |                       |                                  |                                  |
| Keukenblok (met bovenkasten)         | <input checked="" type="radio"/> | <input type="radio"/> | <input type="radio"/>            | <input type="radio"/>            |
| Keuken (inbouw)apparatuur, te weten: |                                  |                       |                                  |                                  |
| - oven                               | <input checked="" type="radio"/> | <input type="radio"/> | <input type="radio"/>            | <input type="radio"/>            |
| - koelkast                           | <input type="radio"/>            | <input type="radio"/> | <input checked="" type="radio"/> | <input type="radio"/>            |
| -                                    | <input type="radio"/>            | <input type="radio"/> | <input type="radio"/>            | <input type="radio"/>            |
| -                                    | <input type="radio"/>            | <input type="radio"/> | <input type="radio"/>            | <input type="radio"/>            |
| -                                    | <input type="radio"/>            | <input type="radio"/> | <input type="radio"/>            | <input type="radio"/>            |
| -                                    | <input type="radio"/>            | <input type="radio"/> | <input type="radio"/>            | <input type="radio"/>            |
| -                                    | <input type="radio"/>            | <input type="radio"/> | <input type="radio"/>            | <input type="radio"/>            |
| -                                    | <input type="radio"/>            | <input type="radio"/> | <input type="radio"/>            | <input type="radio"/>            |
| Keukenaccessoires, te weten: Overig  |                                  |                       |                                  |                                  |
| - Eettafel + stoelen + lamp          | <input type="radio"/>            | <input type="radio"/> | <input checked="" type="radio"/> | <input type="radio"/>            |
| - Dressoir + kast woonkamer          | <input type="radio"/>            | <input type="radio"/> | <input checked="" type="radio"/> | <input type="radio"/>            |
| - Wasmachine                         | <input type="radio"/>            | <input type="radio"/> | <input checked="" type="radio"/> | <input type="radio"/>            |
| -                                    | <input type="radio"/>            | <input type="radio"/> | <input type="radio"/>            | <input type="radio"/>            |
| -                                    | <input type="radio"/>            | <input type="radio"/> | <input type="radio"/>            | <input type="radio"/>            |
| -                                    | <input type="radio"/>            | <input type="radio"/> | <input type="radio"/>            | <input type="radio"/>            |
| -                                    | <input type="radio"/>            | <input type="radio"/> | <input type="radio"/>            | <input type="radio"/>            |
| -                                    | <input type="radio"/>            | <input type="radio"/> | <input type="radio"/>            | <input type="radio"/>            |



|   | Blijft achter                    | Gaat mee                         | Kan worden overgenomen | n.v.t.                           |
|---|----------------------------------|----------------------------------|------------------------|----------------------------------|
| <b>Sanitair/sauna</b>                                     |                                  |                                  |                        |                                  |
| Toiletaccessoires:  |                                  |                                  |                        |                                  |
| -   | <input type="radio"/>            | <input type="radio"/>            | <input type="radio"/>  | <input checked="" type="radio"/> |
| -   | <input type="radio"/>            | <input type="radio"/>            | <input type="radio"/>  | <input type="radio"/>            |
| -   | <input type="radio"/>            | <input type="radio"/>            | <input type="radio"/>  | <input type="radio"/>            |
| -   | <input type="radio"/>            | <input type="radio"/>            | <input type="radio"/>  | <input type="radio"/>            |
| -   | <input type="radio"/>            | <input type="radio"/>            | <input type="radio"/>  | <input type="radio"/>            |
| -   | <input type="radio"/>            | <input type="radio"/>            | <input type="radio"/>  | <input type="radio"/>            |
| Badkameraccessoires:                                      |                                  |                                  |                        |                                  |
| -   | <input type="radio"/>            | <input type="radio"/>            | <input type="radio"/>  | <input checked="" type="radio"/> |
| -   | <input type="radio"/>            | <input type="radio"/>            | <input type="radio"/>  | <input type="radio"/>            |
| -   | <input type="radio"/>            | <input type="radio"/>            | <input type="radio"/>  | <input type="radio"/>            |
| -   | <input type="radio"/>            | <input type="radio"/>            | <input type="radio"/>  | <input type="radio"/>            |
| -   | <input type="radio"/>            | <input type="radio"/>            | <input type="radio"/>  | <input type="radio"/>            |
| -   | <input type="radio"/>            | <input type="radio"/>            | <input type="radio"/>  | <input type="radio"/>            |
| -   | <input type="radio"/>            | <input type="radio"/>            | <input type="radio"/>  | <input type="radio"/>            |
| -   | <input type="radio"/>            | <input type="radio"/>            | <input type="radio"/>  | <input type="radio"/>            |
| Sauna met toebehoren                                      | <input type="radio"/>            | <input type="radio"/>            | <input type="radio"/>  | <input checked="" type="radio"/> |
|   | <input type="radio"/>            | <input type="radio"/>            | <input type="radio"/>  | <input type="radio"/>            |
| <b>Exterieur/installaties/veiligheid/energiebesparing</b> |                                  |                                  |                        |                                  |
| Schotel/antenne   | <input type="radio"/>            | <input type="radio"/>            | <input type="radio"/>  | <input checked="" type="radio"/> |
| Brievenbus  | <input type="radio"/>            | <input type="radio"/>            | <input type="radio"/>  | <input checked="" type="radio"/> |
| Kluis   | <input type="radio"/>            | <input type="radio"/>            | <input type="radio"/>  | <input checked="" type="radio"/> |
| (Voordeur)bel   | <input type="radio"/>            | <input checked="" type="radio"/> | <input type="radio"/>  | <input type="radio"/>            |
| Alarminstallatie  | <input type="radio"/>            | <input type="radio"/>            | <input type="radio"/>  | <input checked="" type="radio"/> |
| (Veiligheids)sloten en overige inbraakpreventie           | <input type="radio"/>            | <input type="radio"/>            | <input type="radio"/>  | <input checked="" type="radio"/> |
| Rookmelders   | <input checked="" type="radio"/> | <input type="radio"/>            | <input type="radio"/>  | <input type="radio"/>            |
| (Klok)thermostaat   | <input checked="" type="radio"/> | <input type="radio"/>            | <input type="radio"/>  | <input type="radio"/>            |
| Airconditioning   | <input type="radio"/>            | <input type="radio"/>            | <input type="radio"/>  | <input checked="" type="radio"/> |

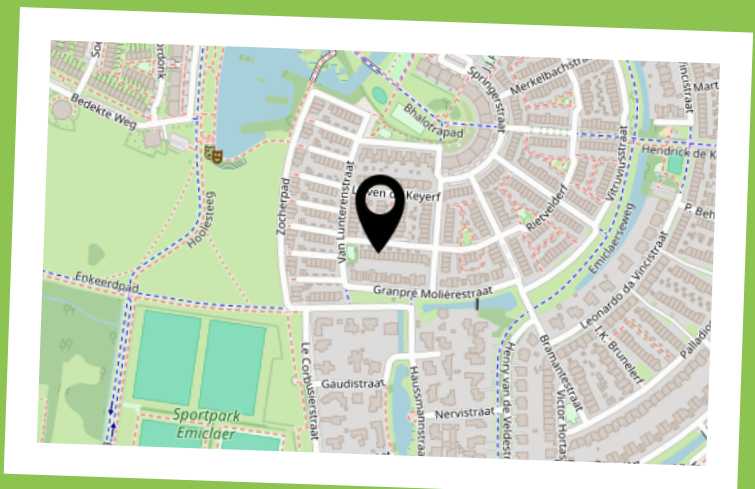
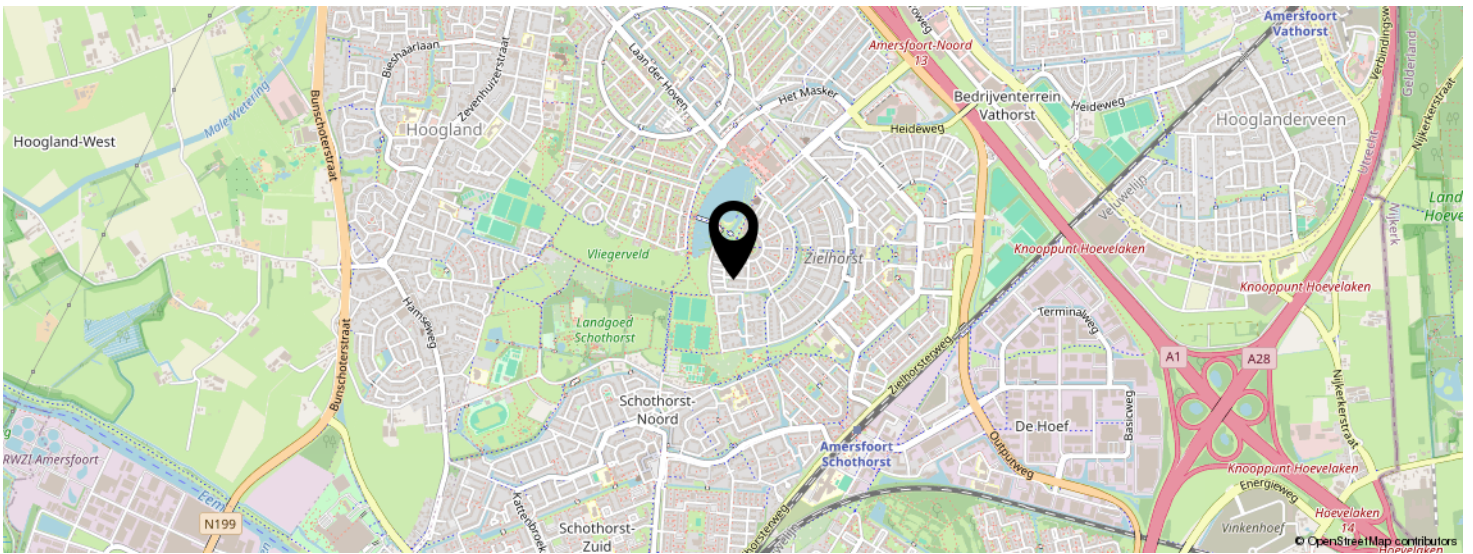
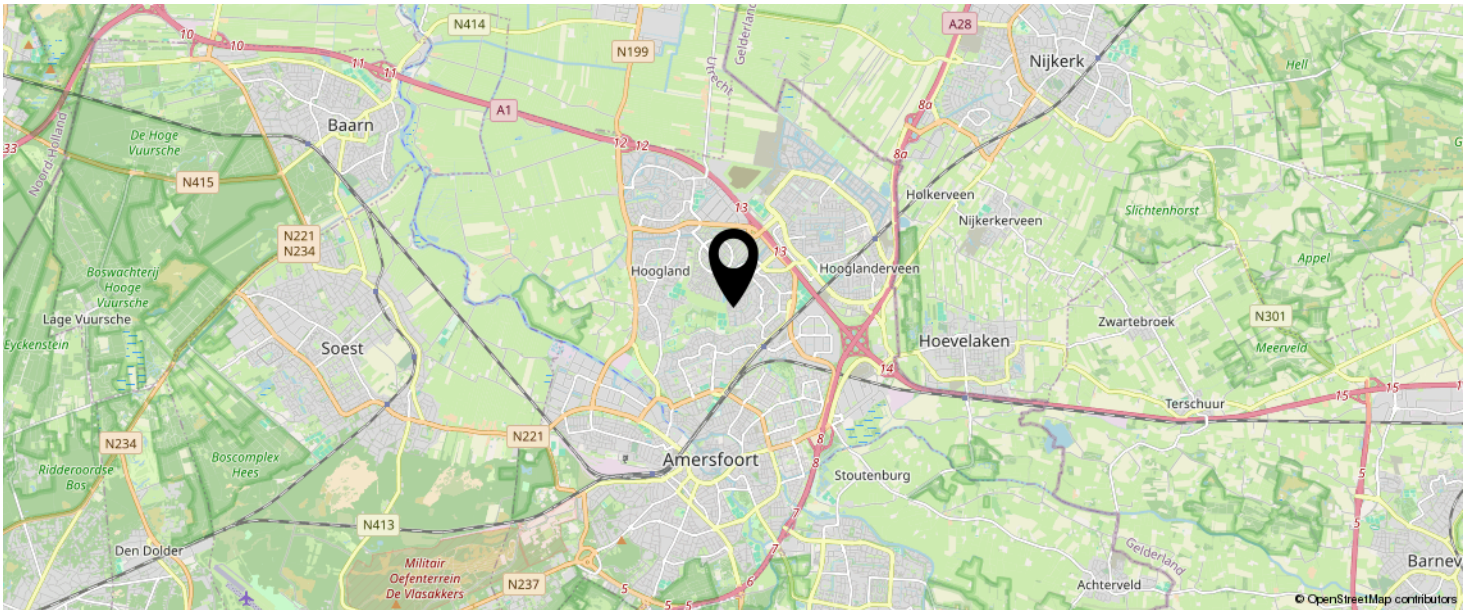


|  | Blijft achter                       | Gaat mee                 | Kan worden overgenomen   | n.v.t.                              |
|--|-------------------------------------|--------------------------|--------------------------|-------------------------------------|
| Warmwatervoorziening, te weten:                                    |                                     |                          |                          |                                     |
| - CV-installatie   | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>            |
| - boiler   | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> |
| - geiser   | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> |
| -  | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>            |
| -  | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>            |
| -  | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>            |
| Screens  | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>            |
| Rolluiken  | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> |
| Zonwering buiten   | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>            |
|  | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>            |
|  | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>            |
|  | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>            |
| Isolatievoorzieningen (voorzetramen/radiatorfolie etc.), te weten: |                                     |                          |                          |                                     |
| -  | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>            |
| -  | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>            |
| Telefoonaansluiting/internetaansluiting                            | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>            |
| Veiligheidsschakelaar wasautomaat                                  | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>            |
| Waterslot wasautomaat  | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> |
| Zonnepanelen   | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>            |
| Oplaadpunt elektrische auto  | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> |
|  | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>            |



|  | Blijft achter                       | Gaat mee                 | Kan worden overgenomen              | n.v.t.                              |
|--|-------------------------------------|--------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|
| <b>Tuin</b>                                |                                     |                          |                                     |                                     |
| Inrichting                                 |                                     |                          |                                     |                                     |
| Tuinaanleg/bestrating                      | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            |
| Beplanting                                 | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            |
|  | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            |
| Verlichting/installaties                   |                                     |                          |                                     |                                     |
| Buitenverlichting                          | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>            | <input checked="" type="checkbox"/> |
| Tijd- of schemerschakelaar/bewegingsmelder | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>            | <input checked="" type="checkbox"/> |
|  | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            |
| Bebouwing                                  |                                     |                          |                                     |                                     |
| Tuinhuis/buitenberging                     | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            |
| Kasten/werkbank in tuinhuis/berging        | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            |
| (Broei)kas                                 | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>            | <input checked="" type="checkbox"/> |
|  | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            |
| Overig                                     |                                     |                          |                                     |                                     |
| Overige tuin, te weten:                    | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            |
| - (sier)hek                                | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>            | <input checked="" type="checkbox"/> |
| - vlaggenmast(houder)                      | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>            | <input checked="" type="checkbox"/> |
| - zitbank + kussens + opberg kast          | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>            |
| - buitentafel + stoelen                    | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>            |

# LOCATIE OP DE KAART



KOM JIJ HIER  
BINNENKORT  
WONEN?

# INTERESSE IN DEZE WONING?



Neem vrijblijvend  
contact met ons op!

## **Negenplus Makelaars**

Het Masker 234 (winkelcentrum Emiclaer)  
3823GX Amersfoort

033 - 200 22 40

[info@negenplus.nl](mailto:info@negenplus.nl)

[www.negenplus.nl](http://www.negenplus.nl)

**9+** **NegenPlus**  
Makelaars

