

KREEK PARK

Alle ruimte voor morgen

Alle ruimte voor vandaag en morgen

Sommige plekken voelen direct goed. Omdat ze rust uitstralen, ruimte bieden en uitnodigen. Omdat ze voelen als thuis. De Hoven I is zo'n plek. Hier woon je midden in het groen, in een buurt waar ontmoetingen vanzelfsprekend zijn en jong en ouder samen een fijne gemeenschap vormen.

Het is de eerste woonbuurt van het nieuwe Kreekpark. Een bijzondere plek in Wilnis, waar duurzaamheid, natuur en wooncomfort hand in hand gaan. Rondom een gezamenlijke groene binnentuin verrijzen levensloopbestendige bungalows en starterswoningen, met een rij gezinswoningen op de kopzijde. Verschillende woningtypen voor bewoners in verschillende levensfasen, die dezelfde wens delen: prettig wonen in een verbindende omgeving.

Hier geniet je van de vrijheid van je eigen woning, tuin of terras, terwijl de gezamenlijke buitenruimte uitnodigt tot een praatje met de burens, een kop koffie in de zon en speelplezier voor kinderen. Het natuurlijke en duurzame karakter van de wijk én de nabijheid van water en groen maken De Hoven I tot een unieke plek.

Wij nodigen je graag uit om kennis te maken met deze nieuwe woonbuurt in wording. Misschien wordt dit wel de plek waar jij je binnenkort thuis voelt.



Inhoud

- 2 Voorwoord
- 4 Alles in de buurt
- 6 Wonen met een groen hart
- 8 Vogelvlucht
- 10 Natuurontwikkeling
- 12 Interview architect
Louise de Hullu van INBO
- 14 Interview landschapsarchitect
Peter Verkade
- 16 Groen en gemoedelijk
- 20 Situatie: Welk huis wordt jouw thuis?
- 22 Hofwoningen – starterswoningen
- 26 Hofwoningen – bungalows
- 38 Rijwoningen
- 48 Van een woning naar jouw thuis
- 51 Colofon

Midden in het Groene Hart, omringd door ruimte en natuur





Alles in de buurt

Kreekpark in Wilnis ligt heel centraal, tussen Mijdrecht en Vinkeveen. Het dorp is klein en fijn, met een supermarkt, bakker en slager voor de dagelijkse boodschappen. Voor een groter aanbod van winkels, horeca, zorgvoorzieningen en middelbare scholen zit je zo in het centrum van Mijdrecht en Vinkeveen. Gezinnen vinden in Wilnis kinderopvang en meerdere basisscholen. Een vervolgopleiding? Dan kiezen de meeste jongeren voor Utrecht, Amsterdam, Breukelen of Aalsmeer.



- ✓ Meerdere supermarkten in de buurt
- ✓ Diverse restaurants
- ✓ Ruim aanbod in onderwijs
- ✓ Sportgelegenheden om de hoek
- ✓ Apotheek om de hoek
- ✓ Zwembad op 500 meter afstand

Rustig wonen, snel op weg

Wat je ook gaat doen, waar je ook naartoe gaat: Kreekpark is zeer goed bereikbaar. Via de provinciale weg N201, de A2 of de A9 rijdt je met de auto binnen een half uur naar Amsterdam, Utrecht of Schiphol. Liever met het openbaar vervoer? Meerdere buslijnen brengen je naar Mijdrecht en Uithoorn, waar je kunt overstappen naar Amsterdam en Amstelveen. Pak je de bus naar Breukelen, dan reis je vanaf daar verder met de trein, direct naar Utrecht of Amsterdam. Ook fietsliefhebbers wonen hier goed: het Groene Hart heeft een uitgebreid netwerk van aantrekkelijke routes, bijvoorbeeld naar Mijdrecht, Vinkeveen en Uithoorn. Waar je ook voor kiest, Kreekpark is een geweldige thuisbasis én vertrekpunt.



Wonen met een groen hart

Waar vind je dat nog? Landelijk en eigentijds wonen in de Randstad, tussen water en groen. Welkom in Kreekpark. Deze bijzondere nieuwe woonwijk in Wilnis ligt midden in het Groene Hart, aan de rand van de Hollandse Plassen.

Kreekpark combineert dorps met duurzaam, gezelligheid met groen en comfort met karakter. In verschillende fasen verrijst hier een nieuwe woonbuurt van nu, met alle ruimte voor vandaag en morgen.

In totaal komen er zo'n 650 woningen, verdeeld over verschillende woonbuurten. Koop en huur, compact en groter, voor starters en senioren; de variatie is enorm. En dat geeft heel veel mensen een kans op nieuw woongeluk.

Kreekpark is meer dan de naam van de wijk; het is ook de langgerekte groenzone met speelvoorzieningen voor kinderen, die dwars door de wijk slingert. Een natuurlijke verbinding die alle buurten samenbrengt en plek biedt voor natuur, ontspanning, spelen, sporten en ontmoetingen.

Hier wil je toch gewoon wonen...

Groen wonen,
gemoedelijk
leven

Onbezorgd wonen in
het groen, met alle
ruimte voor nu en later



De natuur begint al bij je voordeur

Kreekpark zelf is groen en ligt in een waterrijke omgeving, met alle ruimte om te genieten van buiten. Buiten spelen en sporten, tuinieren en een stukje lopen, anderen ontmoeten en een gezellig praatje; er valt voor iedereen genoeg te kiezen.

De natuur houdt niet op bij Kreekpark. Wilnis zelf ligt midden in het Groene Hart, met de Hollandse Plassen. En dat betekent veenweides, vergezichten, blauwe luchten, slootjes en meren. Natuurlijk met begroeiing en bestjes die zich daar thuis voelen. Wilgen en weidevogels, waterlelies en woelmuizen: hoe Hollands wil je het hebben?

Marickenland: natuur in ontwikkeling

Maar er is meer. In het voorjaar 2026 is bij Vinkeveen, vlakbij Kreekpark, het nieuwe natuurgebied Marickenland officieel geopend. Voormalig boerenland heeft een jarenlange make-over ondergaan en bestaat nu uit maar liefst 150 hectare moerassen, grasland en bloemrijke zones. En er zit nóg 150 hectare nieuwe natuur aan te komen...



Groen genieten

Marickenland verbindt een aantal omliggende natuurgebieden met elkaar. En dat levert meer biodiversiteit op, een klimaatbestendige natuur en een gezond en gevarieerd waterleven, met een betere waterkwaliteit. Dat alles is heel goed nieuws voor de natuur én zeker ook voor de bewoners van Kreekpark. Hier heb je alle vrijheid om te genieten van groen. Hebben we natuurspeelplaats Vikingsveen al genoemd? De naam klinkt net zo leuk als dat het is: een heerlijk avontuurlijk gebied, waar kinderen urenlang samen kunnen spelen. Natuurlijk zijn ouders, opa's en oma's ook van harte welkom.

Buiten beleef
je steeds weer
iets nieuws



Ontwerpen voor ontmoetingen

Kreekpark wordt een nieuwe woonbuurt met ontzettend veel groen. De Hoven I bestaat uit hofwoningen rond een gezamenlijke binnentuin en rijwoningen met zicht op het aangrenzende Veenpark. De hofwoningen zijn een mix van levensloopbestendige bungalows voor senioren en starterswoningen. De rijwoningen zijn bij uitstek geschikt voor gezinnen. 'Deze doelgroepen versterken elkaar. Hier wonen straks meerdere generaties samen om een hof waar ze elkaar kunnen ontmoeten, maar waar ook voldoende privacy is. Dit versterkt de sociale cohesie en maakt het een hele fijne plek om te wonen.'

'Voor mij is het vanzelfsprekend dat mensen voorop staan.'

Louise de Hullu
Architect

Louise de Hullu, architect bij INBO, vertelt enthousiast over De Hoven I. Het gesprek gaat niet zozeer over materiaalkeuzes en bouwstijl, maar vooral over fijn wonen en plekken voor ontmoeting. 'Voor mij is het vanzelfsprekend dat mensen voorop staan.'

Gezamenlijke binnentuin

'De hofwoningen krijgen een royaal privéterras direct aan de groene binnentuin. De overgang tussen privé en gezamenlijk wordt gemarkeerd door begroeide pergola's. Een houten tuinkast met bijpassende plantenbak is ontworpen om privacy te creëren tussen de terrassen. Iedereen heeft een eigen fietsberging. Deze zijn geclusterd bij de vier ingangen naar de hoven en vormen zo een poort naar de gezamenlijke binnentuin. Daar kun je de burens groeten en een praatje maken bij thuiskomst. Ik woon zelf ook aan zo'n gezamenlijke binnentuin en weet hoe leuk dat is.'

Het gezicht van de wijk

'Op de kop van het hof liggen de negen rijwoningen. Deze hebben een prachtig uitzicht op het groen van het Veenpark, met speelplek voor kinderen. Daarnaast hebben ze een eigen achtertuin met berging. Twee woningen op de hoeken krijgen een Frans balkon en een royale, witte luifel die zich om de hoek wikkelt. De middelste vijf huizen, die iets verspringen, krijgen een voortuin met begroeide houten pergola's. Deze zijde is straks als het groene gezicht van de wijk te zien vanaf de provinciale weg. De hoeken worden verbijzonderd met verticale elementen met bovenin nestkasten voor vogels en vleermuizen.'

Dorps met een eigen draai

'Dorps en groen wonen waren kernwoorden in ons ontwerp. Ik denk dat we er goed in zijn geslaagd om dat karakter vast te leggen. Dorps en eigentijds, zo zou ik het noemen.'



Nestkasten voor vogels en vleermuizen



Een prachtige gezamenlijke tuin

Voor De Hoven I zijn er hofwoningen rond een gezamenlijke binnentuin ontwikkeld. Landschapsarchitect Peter Verkade ziet het ontwerp van het hof als een mooi vertrekpunt. 'De basis stond goed. Nu is het aan mij om daar verder invulling aan te geven. Uiteraard samen met de toekomstige bewoners.'

'Ik zie het groen als een soort natuurlijk filter tussen privé en collectief.'

Peter Verkade
Landschapsarchitect

Participatie ligt voor de hand

'Mensen krijgen een volwaardig eigen privétuin met terras, aan een flinke collectieve tuin. Bewoners van de levensloopbestendige woningen, vooral senioren, willen graag aan die prachtige, onderhoudsarme tuin wonen. Zij omarmen dit concept. Hier genieten ze van het uitzicht en de sociale contacten, met tegelijkertijd de privacy van hun eigen terras. Hun betrokkenheid en enthousiasme benutten we door het gesprek met elkaar aan te gaan over de mogelijkheden. De ervaring leert dat je daar samen heel goed uit kunt komen: participatie ligt hier echt voor de hand.'

Individuele en gezamenlijke keuzes

Verkade vertelt dat de basis voor de binnentuin vaststaat. 'Dat geldt ook voor de plantenbakken en pergola's op de privéterrassen; de beplanting is onderdeel van het geheel. Wij hebben het aanbod bepaald waaruit bewoners kunnen kiezen. Bijvoorbeeld siergrassen; die hebben hoogte en geven privacy, maar vormen geen dichte haag. Het compleet afschermen van de terrassen is hier juist niet de bedoeling. Ik zie het groen op die plek als een

soort natuurlijk filter tussen privé en collectief. Verder ligt het formaat van de binnentuin vast, met licht glooiende plantvakken en de padenstructuur. De vier paden lopen niet langs de terrassen, maar leiden naar het midden. Die plek vraagt natuurlijk om een hoogtepunt. Wat dat wordt? Dat is een gezamenlijke keuze met de toekomstige bewoners van de hofwoningen.'

Pergola, picknickplek of een tuinkas

'Je kunt denken aan een schaduwrijke pergola, moestuinbakken, een picknicktafel of een kas. Daarbij moet wel het open karakter van de binnentuin behouden blijven, zonder belemmering van het uitzicht of inperking van de privacy. Wij geven de opties, maar tijdens de bewonersbijeenkomst kiezen de kopers samen. Overigens komen ze vaak zelf ook nog met nieuwe ideeën, zoals speelelementen voor de kleinkinderen. Daar staan we uiteraard voor open. Ook de beplanting van de binnentuin wordt gezamenlijk bepaald. Vaste planten, bloeiende heesters en bloemrijke borders... Wat vinden ze mooi? Dit wordt een schitterende tuin, van en voor de mensen die er wonen.'





Groen en gemoedelijk

Het karakter van De Hoven I is vriendelijk, groen en gemoedelijk. Uitnodigend en laagdrempelig. Hier wonen is een perfecte mix: de vrijheid van je eigen thuis, terras en tuin én gezamenlijke gezelligheid. Voor bewoners van de hofwoningen vormt de binnentuin een fijne plek voor ontmoeting en contact. Een praatje bij thuiskomst, een kopje koffie met de burens, genieten van de bloemen... Alle ingrediënten zijn aanwezig om hier met elkaar iets heel bijzonders van te maken.

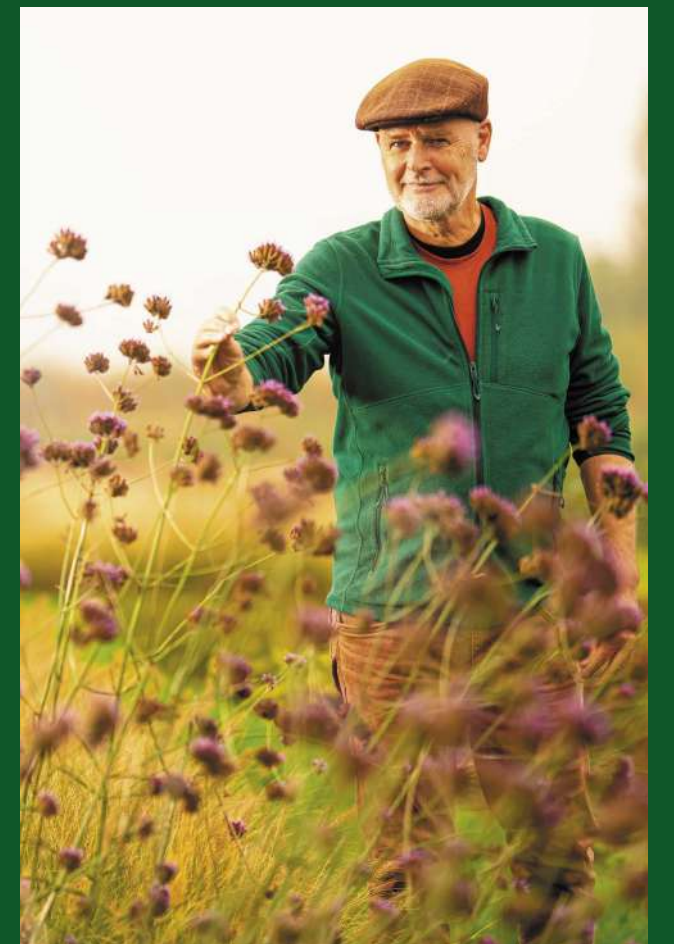
Meer dan burens

Deze nieuwe groene buurt vormt een hechte en levendige mini-samenleving voor jong en ouder. Gezinnen in de rijwoningen, senioren in de levensloopbestendige bungalows en de starterswoningen voor jongeren; De Hoven I belooft voor alle leeftijden een heerlijk thuis te zijn. Waar bewoners elkaar kennen en samen het woonplezier vergroten.

Groen, groener, groenst

In De Hoven I woon je midden in een groene leefomgeving, met een bloemrijke binnentuin, rijke beplanting, begroeide pergola's en bloeiende mos/sedumdaken. Vlinders fladderen vrolijk door het groen en bijen vinden hun plek in subtiel geïntegreerde bijenstenen in de tuinmuur. Samen met het nieuwe Veenpark ontstaat een rustige, hoogwaardige en bovenal groene leefomgeving waar natuur en wooncomfort hand in hand met elkaar gaan.

Een praatje bij thuiskomst, een kopje koffie met de burens



Hier woon je zorgeloos

De drukte van Amsterdam en Utrecht is ver weg, terwijl je toch zo in de stad bent. De straten zijn rustig en autoluw, de omgeving nodigt uit om te genieten. Wandelen, fietsen, een loopje met de hond, sporten of gewoon luieren in de tuin of het park; in De Hoven I kan het allemaal. En wat dacht je van veilig buitenspelen? Kinderen en kleinkinderen hebben alle ruimte om heerlijk te spelen en op avontuur te gaan.

Duurzaam voor vandaag en morgen

Energiezuinige woningen met energielabel A++++ en zonnepanelen op de daken; dat is bouwen voor nu en later. Alle woningen krijgen bovendien een individuele bodemwarmtepomp. En dat duurzame uitgangspunt geldt ook voor de hofwoningen: de levensloopbestendige bungalows hebben alle voorzieningen op de begane grond. Bovendien houdt Kreekpark, en dus ook De Hoven I, rekening met klimaatverandering.

Iedere woning krijgt standaard een eigen regenton, de platte daken van de bergingen en uitbouwen worden voorzien van mos sedum, de paden en wegen zijn zo veel mogelijk onverhard en halfverhard, de beplanting is klimaatbestendig en er worden groene greppels (wadi's) aangelegd voor de afvoer van overtollig water. De sfeer is hier dorps, de wijk zelf is volledig futureproof.



Welk huis wordt jouw thuis?

In De Hoven I heb je de primeur: het zijn de allereerste woningen van Kreekpark. Het buurtje bestaat uit 31 koopwoningen. 18 levensloopbestendige bungalows en 4 starterswoningen liggen rond een prachtige gezamenlijke binnentuin. De 9 rijwoningen hebben een eigen tuin en kijken uit op het Veenpark. Wil je groen, gemoedelijk en zorgeloos wonen in een duurzame woning van nu? We horen graag wat jouw thuis wordt.





Starterswoningen

Wat een geweldige start

Compact, gloednieuw en helemaal van jou. De vier starterswoningen hebben alles wat je nodig hebt. Ze zijn subtiel verwerkt tussen de bungalows; in ieder rijtje staat er een. Ze grenzen aan de gezamenlijke groene binnentuin. Daar maak je gezellig een praatje met je burens of je kiest voor de beschutting van je eigen privéterras.

Op de begane grond vind je een gezellige leefkeuken en een lichte woonkamer met grote ramen. Via de deur ga je naar het terras of de binnentuin. Boven ligt een ruime slaapkamer met een groot raam, een badkamer met douche en een berging met plek voor de wasmachine en technische installaties.

Op de verkoop van de starterswoningen zijn gemeentelijke toewijzings- en inkomenscriteria van toepassing.

Kenmerken

- ✓ 4 tussenwoningen
- ✓ 3 kamers, waarvan 1 slaapkamer
- ✓ Kavel ca. 70 m²
- ✓ Woonoppervlak ca. 67 m²
- ✓ Badkamer
- ✓ Separaat toilet
- ✓ Bodemwarmtepomp met vloerverwarming en -koeling
- ✓ Privéterras aan de gezamenlijke binnentuin
- ✓ Zonnepanelen en energiezuinig



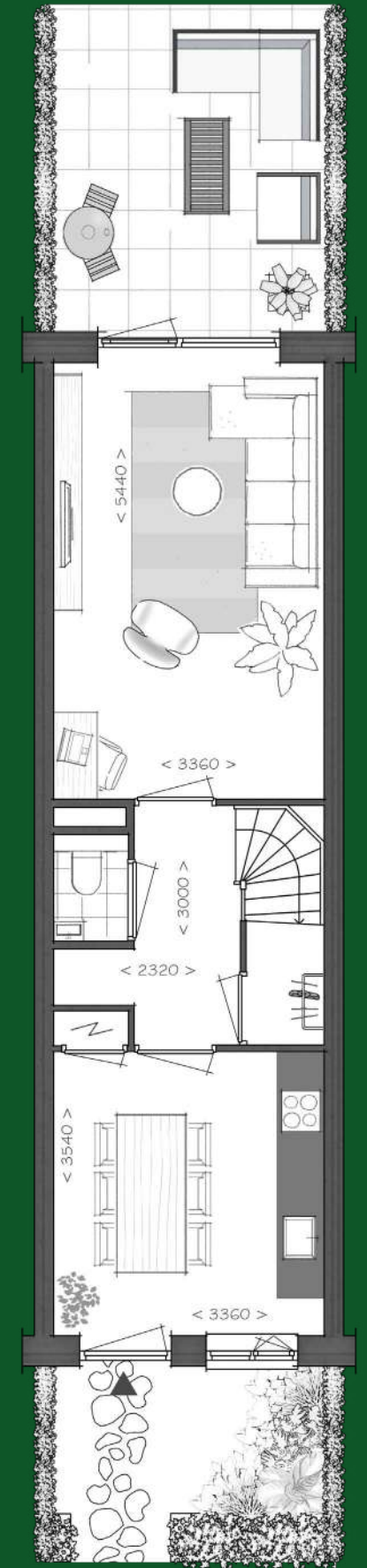
Jouw start in Kreekpark



Begane grond
bouwnummers: 39, 44, 59, 64



Eerste verdieping
bouwnummers: 39, 44, 59, 64



Situatie
bouwnummers: 39, 44, 59, 64



In het openbaar gebied worden ondergrondse afvalcontainers geplaatst ten behoeve van het appartementencomplex.

Bungalows

Thuis voor altijd

Achttien comfortabele levensloopbestendige bungalows liggen samen met de vier tussenliggende starterswoningen rondom de gezamenlijke binnentuin. Stuk voor stuk nieuwe woningen, duurzaam in alle opzichten. Op de begane grond is alles aanwezig om volledig gelijkvloers te kunnen wonen. In de ruime woonkamer met eetkamer geniet je dankzij de grote raampartijen van het invallende licht, zowel aan de straat- als tuinzijde. Hier lopen binnen en buiten vloeiend in elkaar over. Via de achterdeur stap je zo je privétuin of de gezamenlijke binnentuin in.

Aan de hofzijde bevindt zich ook een royale slaapkamer met badkamer en suite. Op de verdieping vind je een bergruimte en een tweede slaapkamer, logeerkamer, werkplek of hobby-/speelruimte; het is maar net waar je hem voor wilt gebruiken.

Kenmerken

- ✓ 18 levensloopbestendige bungalows
- ✓ 8 hoekbungalows, 10 tussenwoningen
- ✓ Tuinkast en privé berging in de binnentuin
- ✓ Kavel ca. 122 - 185 m²
- ✓ Woonoppervlak ca. 114 - 132 m²
- ✓ 1 ruime slaapkamer op de begane grond
- ✓ Badkamer en separaat toilet op de begane grond
- ✓ Ruime verdieping met tweede slaapkamer en afgesloten techniekruimte
- ✓ Bodemwarmtepomp met vloerverwarming en -koeling
- ✓ Privétuin met terras aan de gezamenlijke binnentuin
- ✓ Zonnepanelen en energiezuinig



Comfortabel wonen rondom het groene hof

Hier geniet je van het beste van twee werelden. De rust en privacy van je eigen woning én de gezelligheid van een groene binnentuin vlak voor de deur. Deze lichte en comfortabele tussenbungalows zijn ontworpen voor jarenlang woonplezier. Dankzij de slimme indeling bevinden alle belangrijke woonfuncties zich op de begane grond. Dat maakt deze woningen niet alleen geschikt voor woonplezier van vandaag, maar ook voor de toekomst.

Geen doorsnee woning





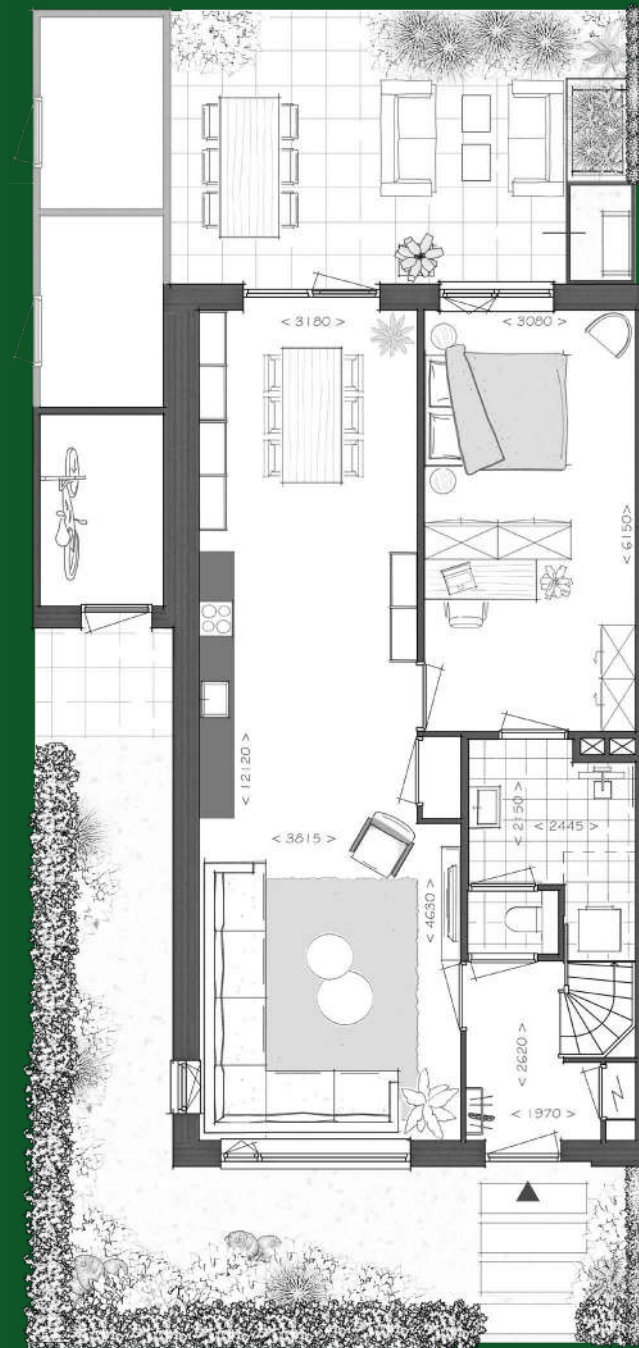
Hier geniet
je van binnen
en van buiten



Begane grond
bouwnummers: 40, 41, 46, 56, 60, 61



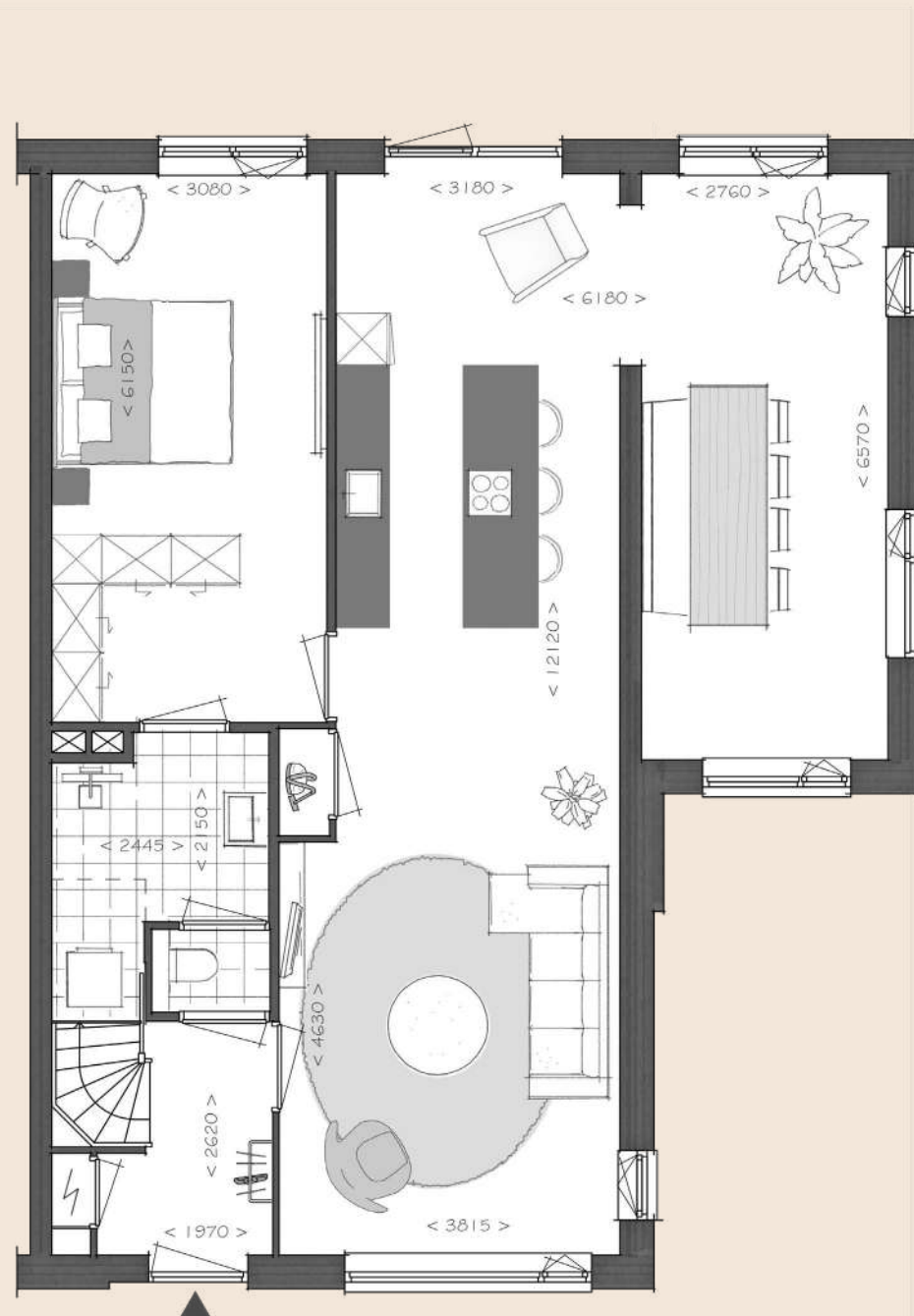
Eerste verdieping
bouwnummers: 40, 41, 46, 56, 60, 61



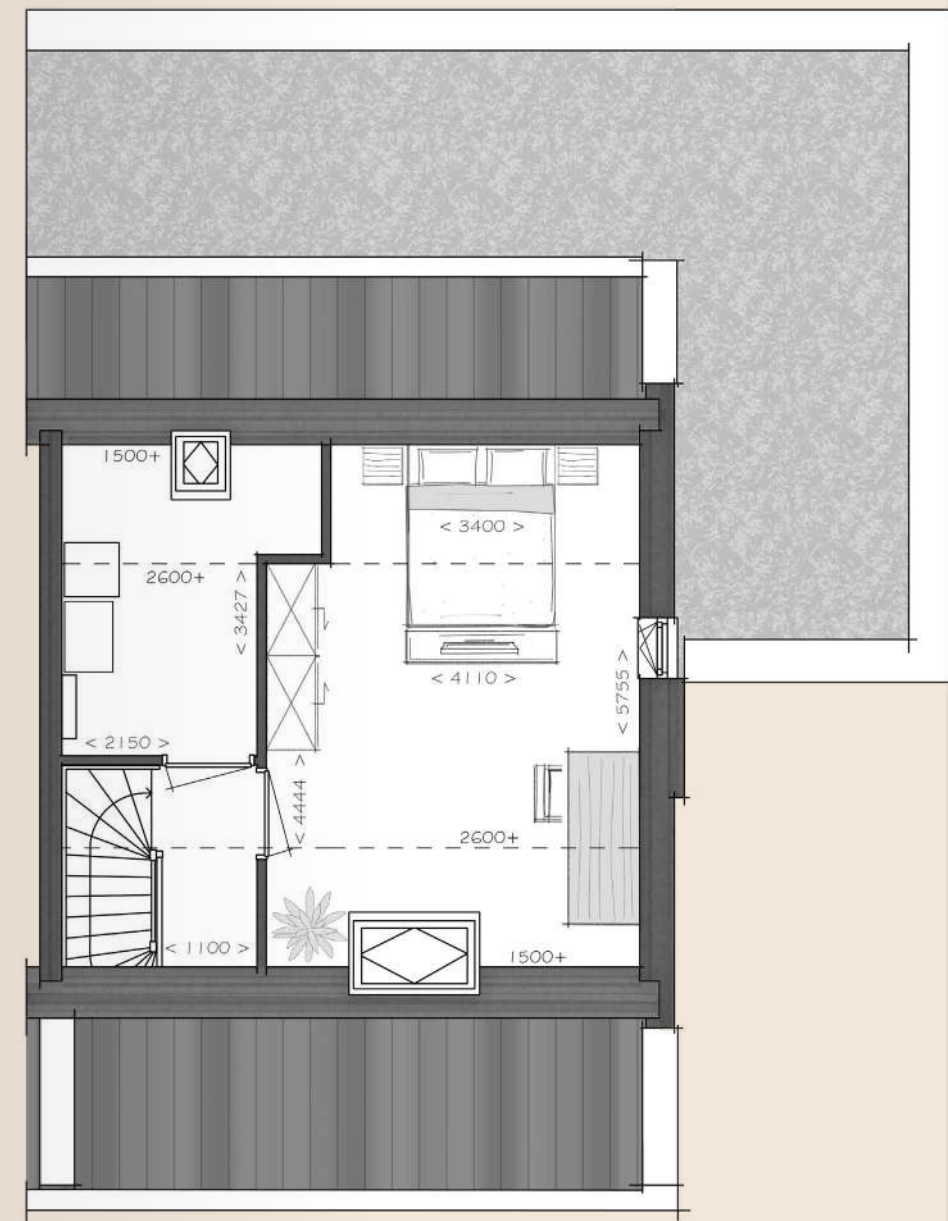
Situatie
bouwnummers: 40, 41, 46, 56, 60, 61



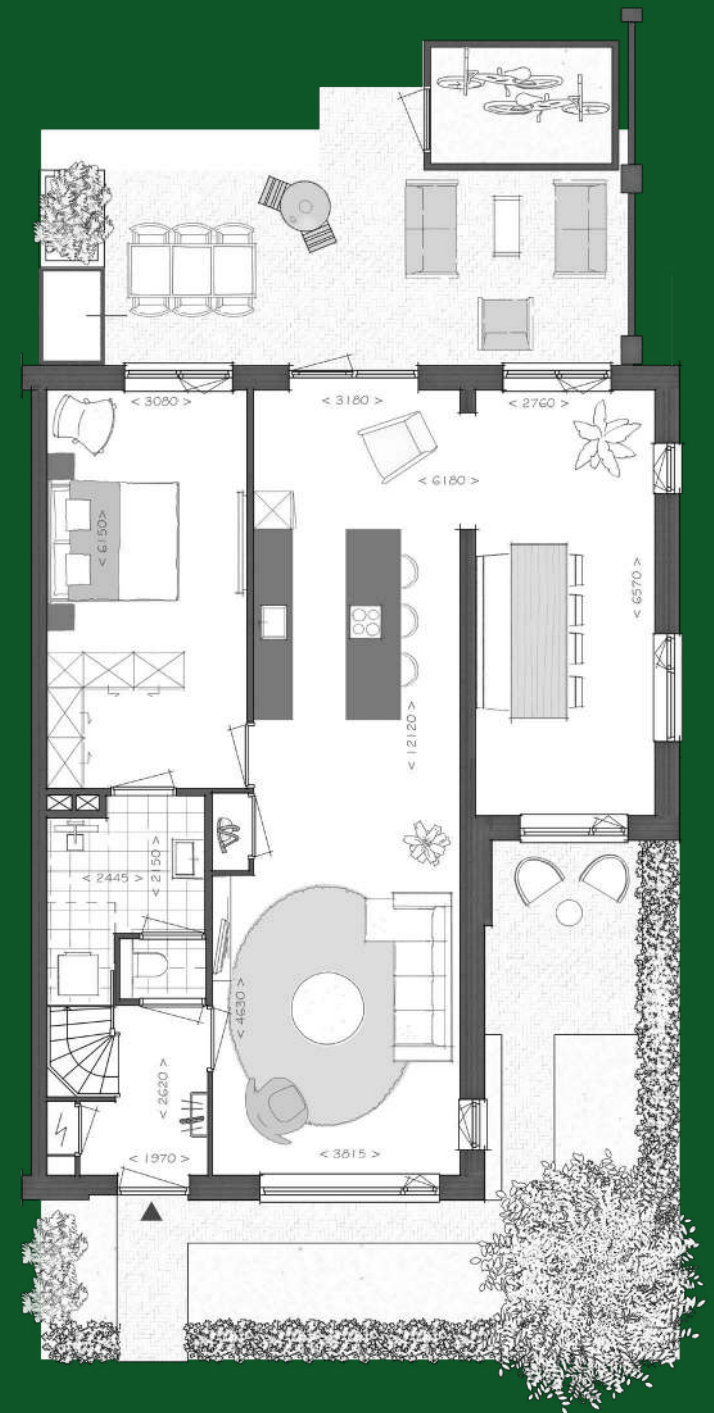
**Wonen zonder
zorgen, midden
in het groen**



Begane grond
bouwnummers: 36 en 66



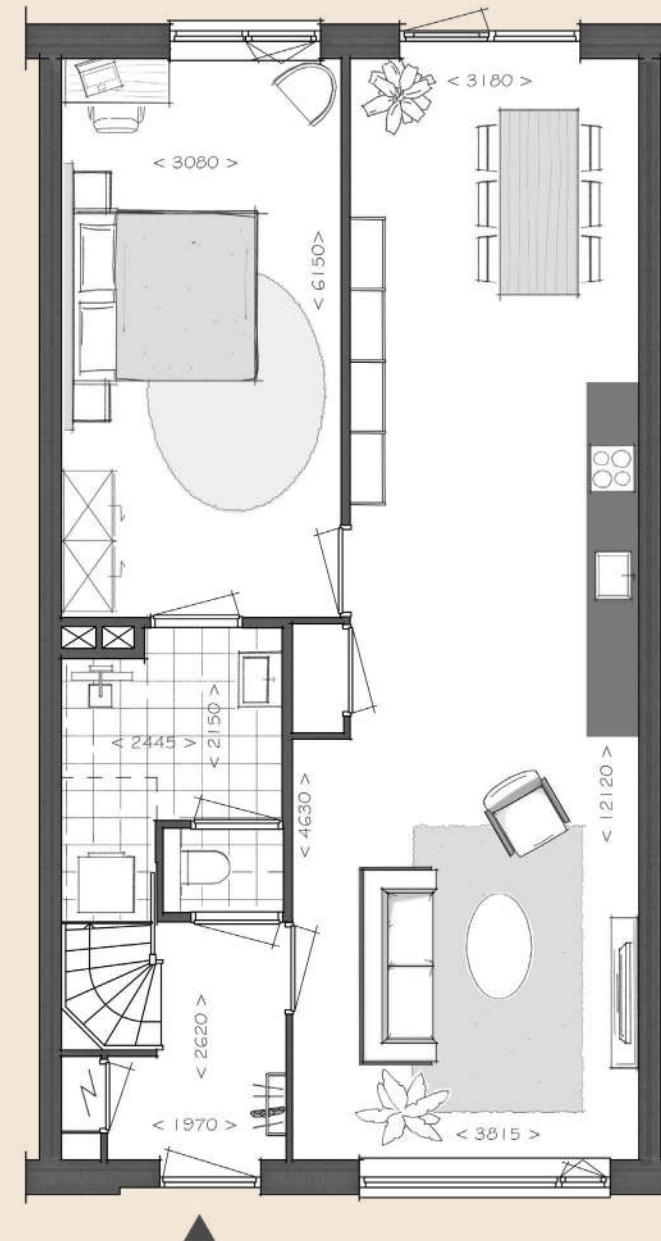
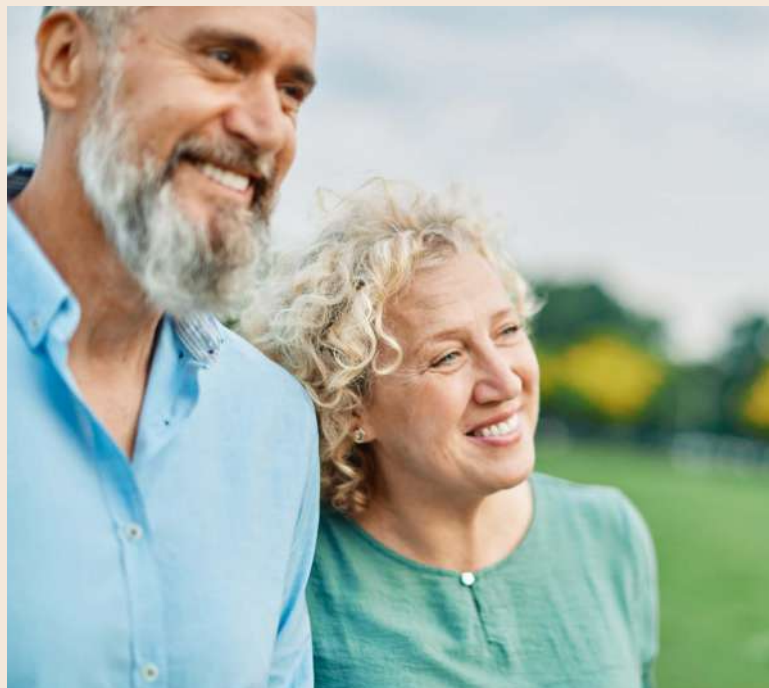
Eerste verdieping
bouwnummers: 36 en 66



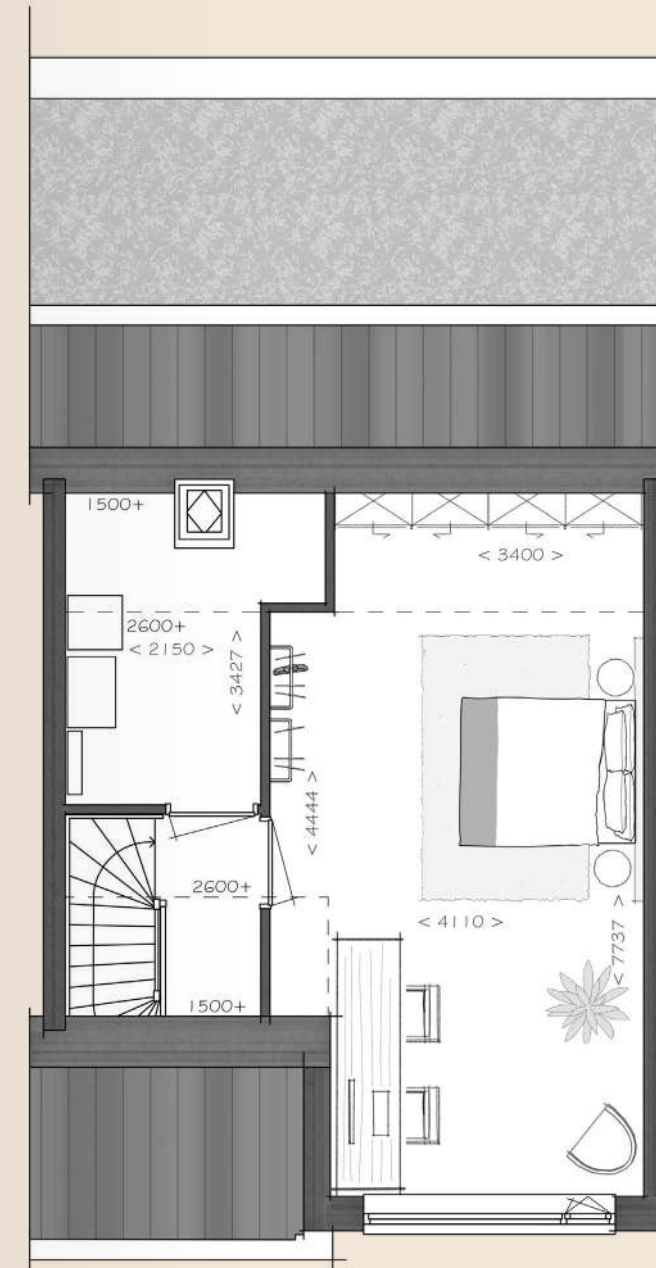
Situatie
bouwnummers: 36 en 66



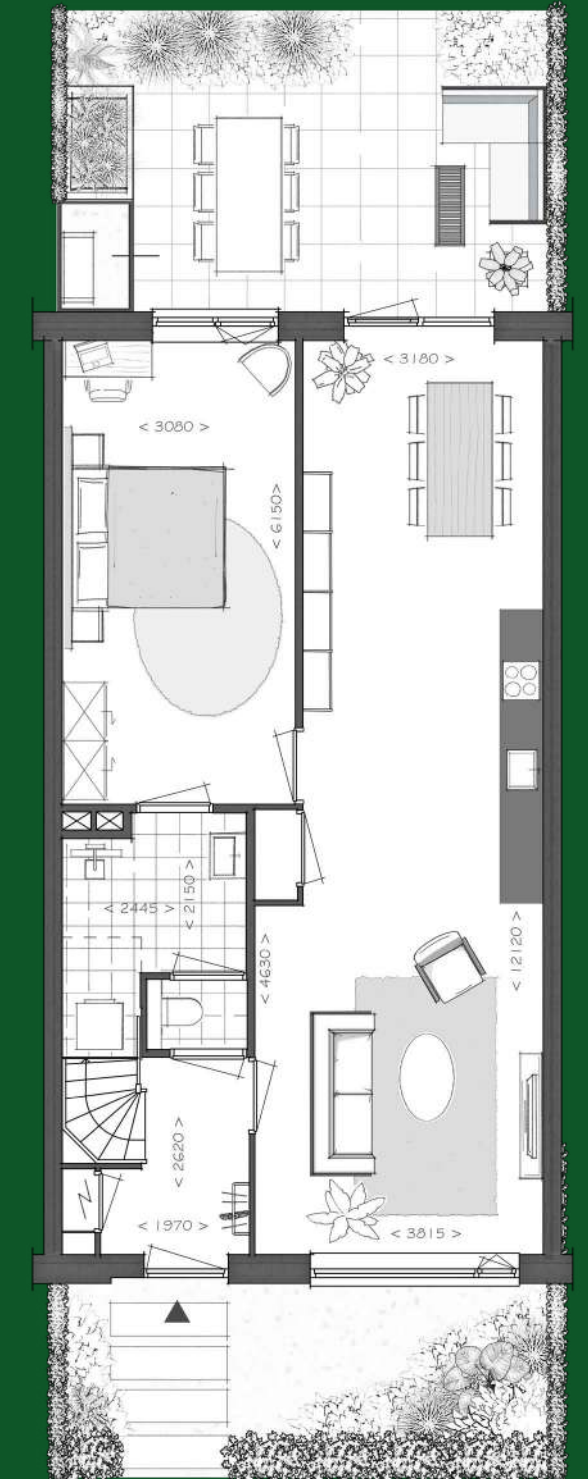
Comfort van nu, gemak voor later



Begane grond
bouwnummers: 37, 38, 42, 43, 45, 57, 58, 62, 63, 65



Eerste verdieping
bouwnummers: 37, 42, 57 en 62
(afwijkende bouwnummers: 38, 43, 45, 58, 63 en 65)
Deze bouwnummers beschikken niet over een dakkapel.



Situatie
bouwnummers: 37, 42, 57 en 62
(afwijkende bouwnummers: 38, 43, 45, 58, 63 en 65)
Deze bouwnummers beschikken niet over een dakkapel.



Rijwoningen

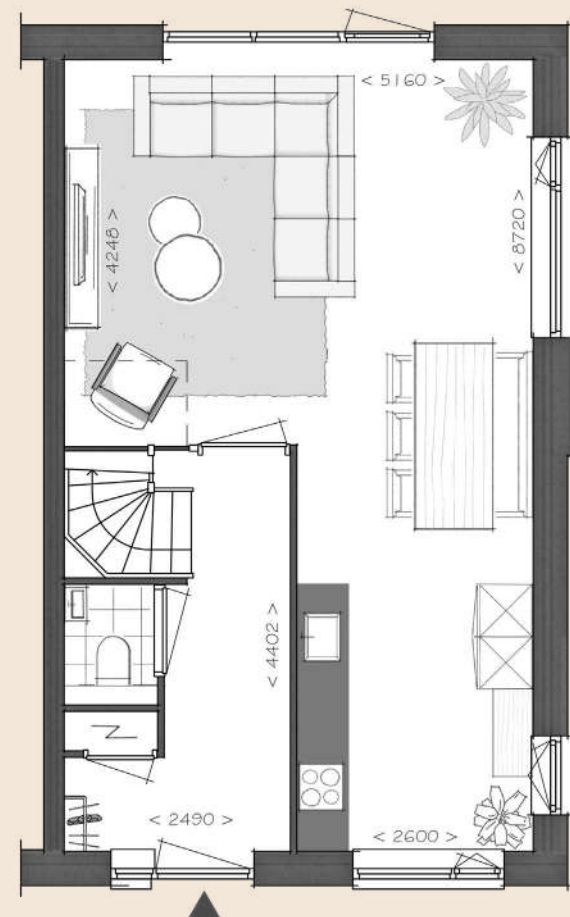
Ruimte voor het hele gezin

Wat denk je van licht en comfortabel wonen, met uitzicht op het park? De negen rijwoningen hebben alles wat je zoekt: een fijn thuis voor je gezin. Vanuit de open keuken heb je zicht op het nieuwe Veenpark, met speelruimte voor de kinderen. Aan de achterzijde van de woonkamer geeft de deur toegang tot een zonnige tuin op het zuiden. De woonkamer is naar wens uit te breiden met een uitbouw aan de achterzijde van de woning. Goed voor nog meer licht en leefruimte.

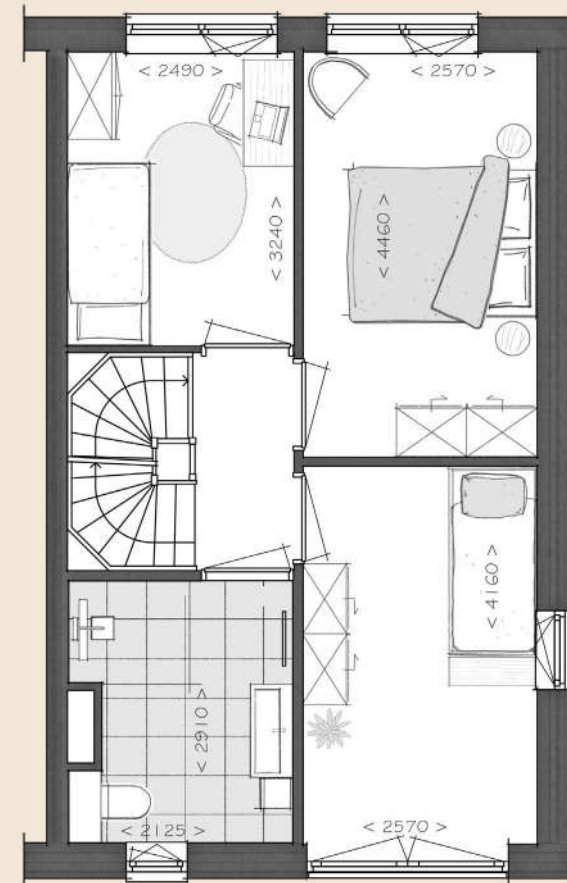
Op de eerste verdieping liggen drie slaapkamers en een complete badkamer. De zolder biedt, naast een ruimte voor technische installaties, mogelijkheden om extra kamers te creëren. Een vierde slaapkamer, hobbyruimte of werkkamer? Met een optionele dakkapel voeg je daar nog meer ruimte en comfort aan toe.

Kenmerken

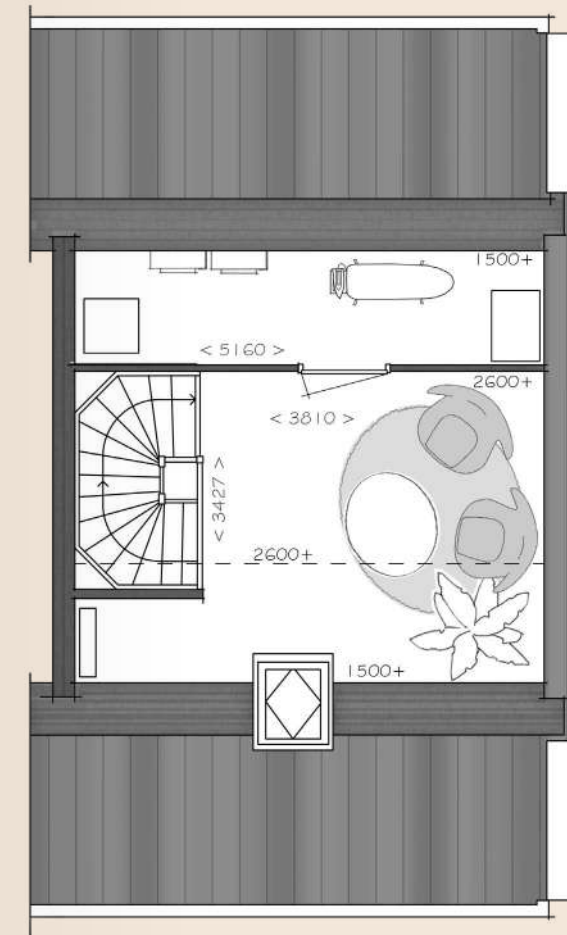
- ✓ 9 rijwoningen
- ✓ 2 hoekwoningen en 7 tussenwoningen
- ✓ 3 slaapkamers op de eerste verdieping
- ✓ Kavel ca. 100 - 160 m²
- ✓ Woonoppervlak ca. 102 - 115 m²
- ✓ Complete badkamer
- ✓ Bodemwarmtepomp met vloerverwarming en -koeling
- ✓ Zolder met ruimte voor extra slaap-/werkkamer
- ✓ Voortuin met uitzicht op het Veenpark
- ✓ Zonnige achtertuin met berging
- ✓ Zonnepanelen en energiezuinig



Begane grond
bouwnummers: 47 en 55



Eerste verdieping
bouwnummers: 47 en 55

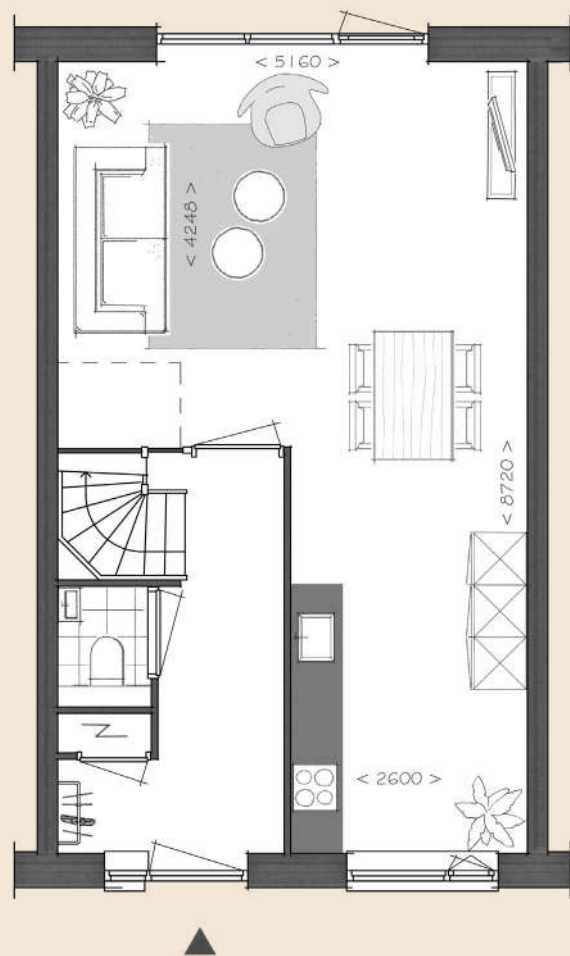


Tweede verdieping
bouwnummers: 47 en 55

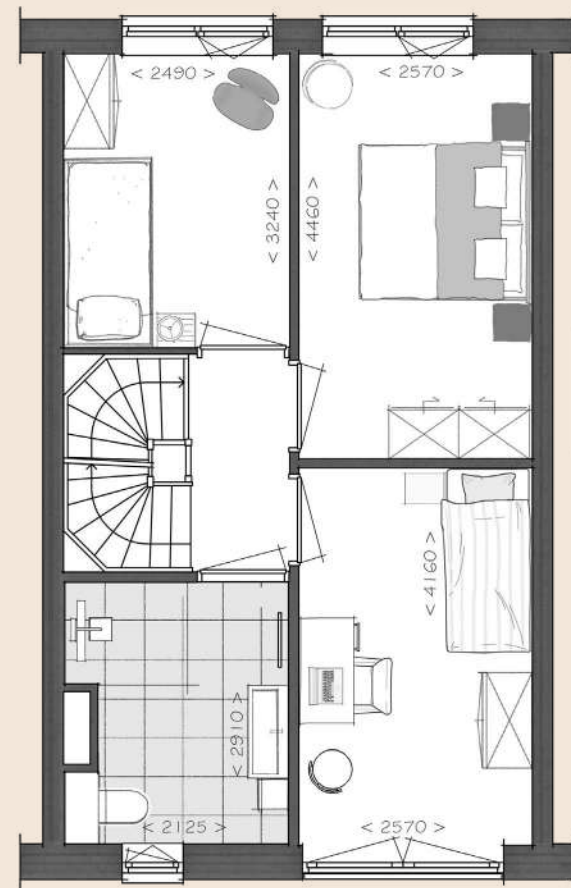


Situatie
bouwnummers: 47 en 55

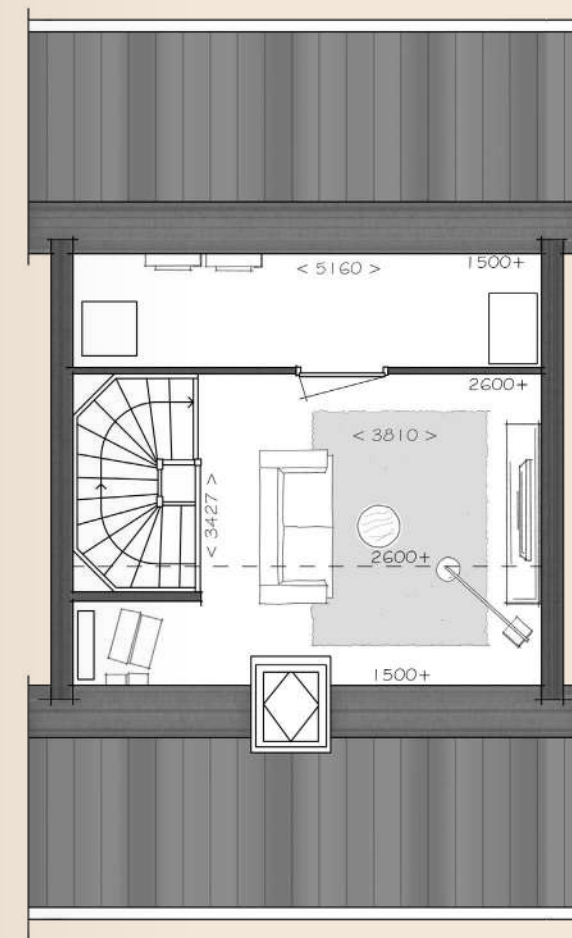




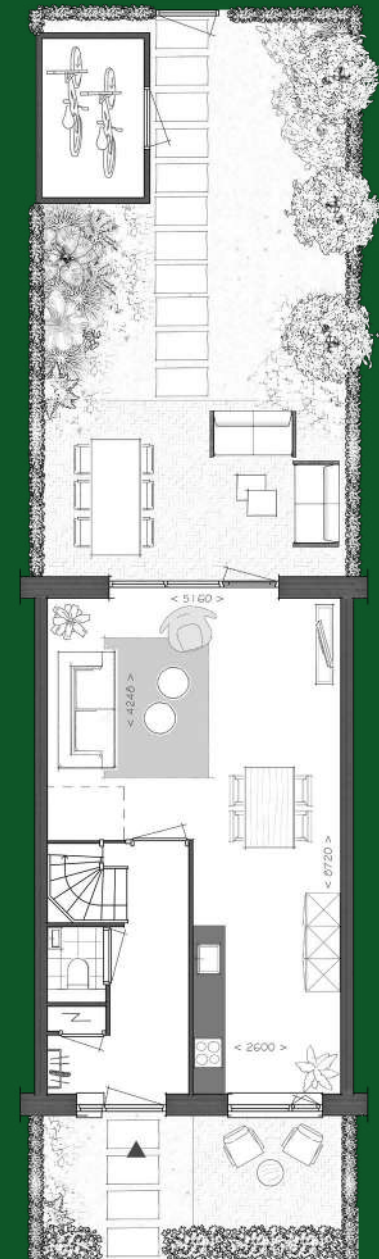
Begane grond
bouwnummers: 48, 54



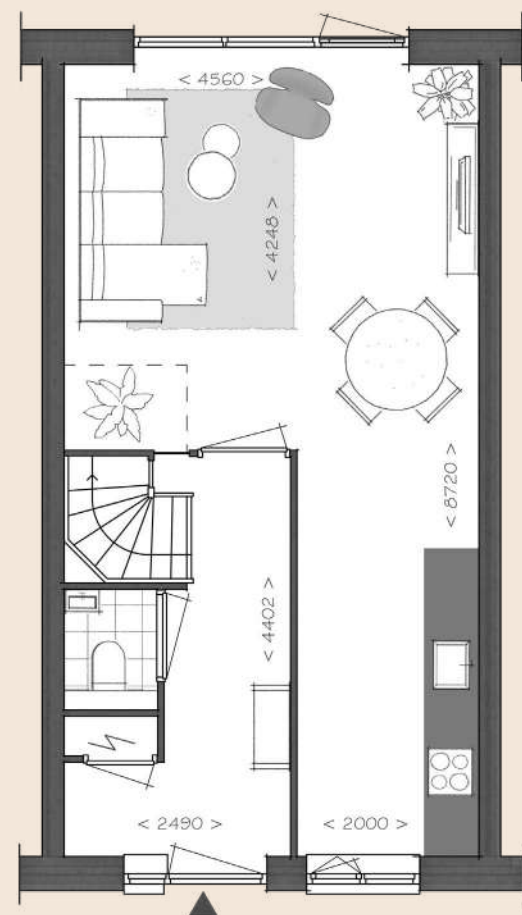
Eerste verdieping
bouwnummers: 48, 54



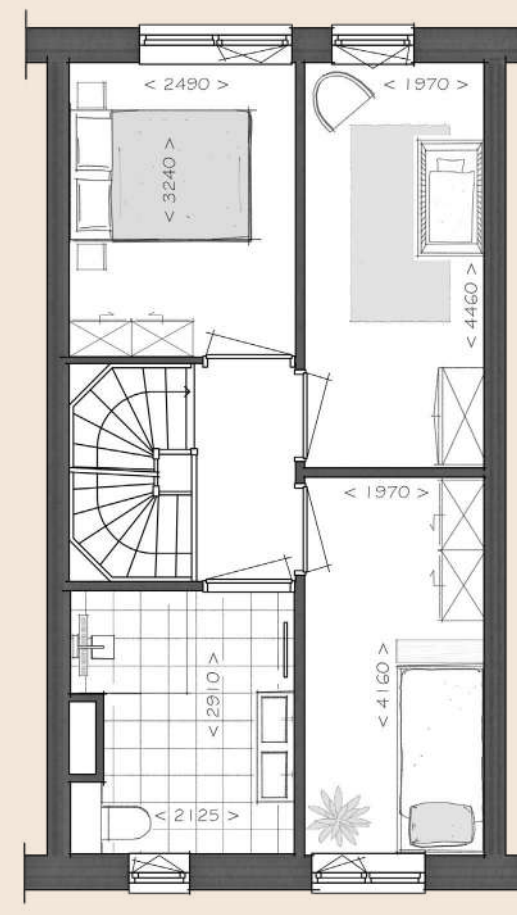
Tweede verdieping
bouwnummers: 48, 54



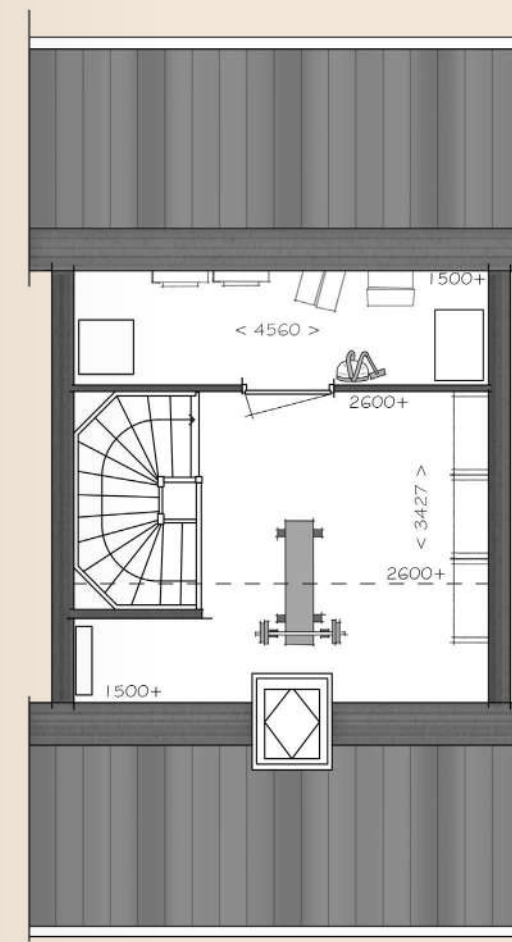
Situatie
bouwnummers: 48, 54



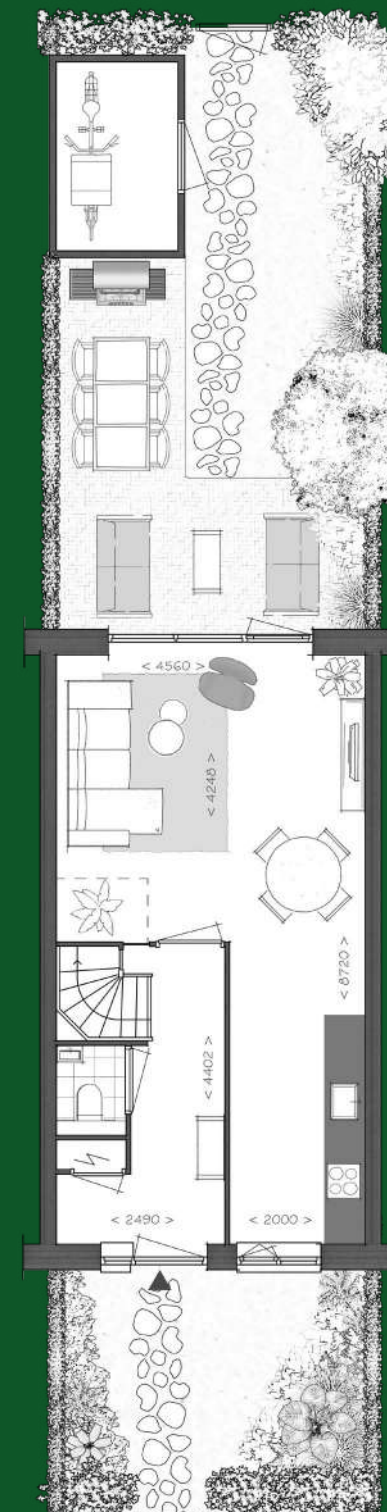
Begane grond
 bouwnummers: 49, 50, 51, 52, 53



Eerste verdieping
 bouwnummers: 49, 50, 51, 52, 53



Tweede verdieping
 bouwnummers: 49, 50, 51, 52, 53



Situatie
 bouwnummers: 49, 50, 51, 52, 53

Van een woning naar jouw thuis

Een nieuwbouwwoning kopen is bijzonder. En het wordt nog mooier als je van die nieuwe woning jouw thuis gaat maken. Welke keuken past bij jouw wensen en woonstijl? Welke badkamer voelt als dé plek om de dag energiek te beginnen of relaxed af te sluiten? Wij geven je alle ruimte om keuzes te maken die bij jou passen.

Bezoek the WAREHOUSE in Rotterdam. Een inspirerende plek waar alles samenkomt. Hier ontdek je de mogelijkheden voor je keuken, badkamer, toilet en binnendeuren. Geen eindeloze ritten langs verschillende showrooms, maar het gemak van alles onder één dak. Dit is een overzichtelijke locatie, waar deskundige adviseurs met je meedenken over de vele keuzes die je moet maken.

Of je nu houdt van rustig en tijdloos, modern en strak of juist warm en sfeervol; op basis van persoonlijke gesprekken vertaal je samen alle ideeën stap voor

stap naar een woning die echt voelt als jouw thuis. Natuurlijk krijg je daarbij alle gelegenheid om materialen, kleuren en afwerkingsmogelijkheden te bekijken en vergelijken.

The WAREHOUSE is meer dan een showroom. Het is de plek waar keuzes concreet worden, plannen vorm krijgen en een prachtige nieuwbouwwoning steeds meer verandert in jouw thuis. Wat een heerlijk vooruitzicht. Voordat je het weet stap je met de sleutel in je hand binnen in jouw eigen woning in De Hoven I. Welkom thuis!



Van woonhuis
naar werkelijkheid,
allemaal onder
één dak





Gelukkiger, gezonder, welvarender

Kreekpark vormt het perfecte beeld van het credo van ontwikkelaar Blauwgoed: Nederland gelukkiger, gezonder en welvarender maken. Dankzij woningen die passen. Voor nu en voor straks. Samen, want we kunnen het niet alleen en omdat je samen verder komt. Samen met partners geven we invulling aan gebieden en buurten. Met omwonenden, gemeenten, architecten, investeerders en adviseurs. En vooral: met de toekomstige bewoners. Want daar doen we het voor. Het resultaat: maatwerk waar iedereen blij van wordt.

Ontwikkeling

De Hoven fase I

Blauwgoed

Lichtenauerlaan 80

3062 ME Rotterdam

Verkoop

EKZ Makelaars

Wiegerbruinlaan 39

1422 CB Uithoorn

Architect

INBO Architecten

Louise de Hullu

Landschapsarchitect

Peter Verkade

Landschapsarchitect

Vastgoedcommunicatie

Ratio Design - Haarlem

Realisatie

ERA CONTOUR

Zilverstraat 39

2718 RP Zoetermeer

Disclaimer

In deze brochure tonen we impressies. Deze geven een goed beeld van hoe de woningen van Kreekpark eruit komen te zien. Houd er rekening mee dat op sommige impressies woningen te zien zijn inclusief meerwerkopties, keukeninrichtingen en afwerking op de wanden en vloeren die niet standaard in de woning zijn opgenomen. De gegevens die in de documentatie - onder meer bestaande uit de situatietekening(en), artist's impressions en foto's - of anderszins zijn verstrekt met betrekking tot de woonomgeving betreffen de ten tijde van het opstellen van deze documentatie te verwachten situatie.

Op grond van (wijzigingen in) het bestemmingplan, overige planologische wijzigingen en/of handelen van de gemeente, andere overheden en derden kunnen wijzigingen in de verwachte woonomgeving worden aangebracht. Aangezien de oorzaak van mogelijke wijzigingen in de woonomgeving grotendeels buiten de invloedssfeer van Blauwgoed Projectontwikkeling III B.V. ligt, sluit zij iedere aansprakelijkheid voor schade van kopers en/of derden ten gevolge van eventuele (toekomstige) wijzigingen in de woonomgeving uit. Aan deze brochure kunnen geen rechten worden ontleend. Deze brochure maakt nadrukkelijk geen onderdeel uit van de contractstukken.

Tijdens het eerste gesprek met de makelaar worden de contractstukken van de woning verstrekt. Zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van Blauwgoed Projectontwikkeling III B.V. is het niet toegestaan de inhoud van deze brochure geheel of gedeeltelijk over te nemen of op enige andere wijze openbaar te maken.

