



INTERCONNECT makelaardij



BROCHURE

Het Fort 110, 5146 CK Waalwijk

VRAAGPRIJS € 515.000,- K.K.

INSTAPKLARE HOEKWONING MET RUIMTE, LICHT EN WOONCOMFORT!

Ruimte is meer dan vierkante meters. Het is de beleving van licht, vrijheid en comfort. Precies dát maakt deze fraaie hoekwoning zo bijzonder.

De royale opzet, de grote raampartijen, de keurige afwerking en de groene, rustige ligging vormen samen een heerlijke leefomgeving waar u zich vanaf het eerste moment thuis voelt.



INTERCONNECT makelaardij



Hier woont u energiezuinig dankzij het gunstige energielabel A!



KENMERKEN

BOUWJAAR WONING:
2008

WOONOPPERVLAKTE:
ca. 150 m²

ENERGIELABEL:
A

INHOUD:
ca. 455 m³

PERCEEL:
135 m²

ACHTERTUIN:
Ca. 47 m²

BERGING:
ca. 4 m²

AANTAL SLAAPKAMERS:
3 (2 extra mogelijk!)

ONDERHOUD:
Goed



INTERCONNECT makelaardij

INSTAPKLARE HOEKWONING MET RUIMTE, LICHT EN WOONCOMFORT!

Ruimte is meer dan vierkante meters. Het is de beleving van licht, vrijheid en comfort. Precies dát maakt deze fraaie hoekwoning zo bijzonder. De royale opzet, de grote raampartijen, de keurige afwerking en de groene, rustige ligging vormen samen een heerlijke leefomgeving waar u zich vanaf het eerste moment thuis voelt.

De ruime woonkamer (ca. 32 m²) met haar brede glazen achterpui baadt in natuurlijk daglicht en vormt samen met de open hoekkeuken (ca. 8 m²) een prettige leefruimte voor het hele gezin. Verder beschikt de woning over drie royale slaapkamers (ca. 21, 21, 14 m²), een comfortabele badkamer en een verrassend veelzijdige tweede verdieping met de mogelijkheid om twee extra slaapkamers te realiseren. De zonnige achtertuin op het westen nodigt uit om tot in de avonduren heerlijk van de zon en het buitenleven te genieten.

Comfort en duurzaamheid gaan in deze woning hand in hand. Met energielabel A, volledige isolatie, HR++ beglazing en vloerverwarming op iedere verdieping profiteert u iedere dag van een aangenaam binnenklimaat en lage energielasten.

De locatie is minstens zo aantrekkelijk als de woning zelf. Gelegen in de geliefde woonwijk Landgoed Driessen, aan een rustige straat met uitsluitend bestemmingsverkeer en direct grenzend aan een royale speelweide met een grote natuurspeeltuin waar uw kinderen veilig en onbezorgd buiten kunnen spelen.

Ook op het gebied van parkeren biedt de locatie extra gemak, met voldoende parkeergelegenheid en twee openbare laadpunten voor elektrische auto's direct achter de woning.

Scholen, kinderopvang, sportvoorzieningen en supermarkten bevinden zich in de directe nabijheid. Tilburg, Breda en 's-Hertogenbosch zijn via de N261 en A59 snel bereikbaar.

INDELING:

BEGANE GROND:

Bij binnenkomst wordt u direct omarmd door een gevoel van rust en thuiskomen. De verzorgde afwerking en prettige indeling zorgen voor een aangename sfeer waarin u zich meteen thuis voelt.

De hal biedt toegang tot de meterkast en een modern uitgevoerde toiletruimte met wandcloset en hoekfontein en de brede trapopgang naar de eerste verdieping. De royale woonkamer beschikt over een brede glazen raampartij met schuifpui, waardoor het daglicht rijkelijk naar binnen valt en een prachtige verbinding met de achtertuin ontstaat. De open hoekkeuken, voorzien van diverse inbouwapparatuur, vormt samen met de woonkamer een heerlijke leefruimte voor het hele gezin.

EERSTE VERDIEPING:

Hier bevinden zich twee royale slaapkamers (ca. 21 en 14 m²) en een comfortabele ruime badkamer met ligbad, douchecabine, wandcloset, wastafel en elektrische bijverwarming. Via de overloop met vaste open trap bereikt u de tweede verdieping.



INTERCONNECT makelaardij



BOVEN & LINKS:

Deze verdieping biedt opvallend veel ruimte en flexibiliteit. Een indeling met twee extra slaapkamers behoort tot de mogelijkheden.



INTERCONNECT makelaardij

TWEEDE VERDIEPING:

Deze verdieping biedt verrassend veel ruimte en onderscheidt zich door haar veelzijdigheid. De riante slaapkamer (ca. 21 m²) en de multifunctionele ruimte (ca. 23 m²) bieden tal van gebruiksmogelijkheden en kunnen bovendien relatief eenvoudig worden aangepast aan uw woonwensen, waardoor de woning zelfs plaats kan bieden aan maar liefst vijf slaapkamers. Daarnaast beschikt deze verdieping over een technische kastruimte (Intergas HR-combiketel 2022), evenals een handige wasopstelling met een werkblad.

ACHTERTUIN:

De verzorgde achtertuin ligt gunstig op het westen, zodat u tot in de avond kunt genieten van de zon. De tuin beschikt over sfeervolle borders met vaste beplanting, een houten berging en een praktische achterom.

SPECIFICATIES:

- Woonoppervlakte: ca. 150 m²
- Externe bergruimte: ca. 4 m²
- Inhoud: ca. 455 m³
- Perceeloppervlakte: 135 m²
- Bouwjaar: 2008
- Energielabel A
- Volledig geïsoleerd
- Volledig geïsoleerd
- HR++ beglazing
- Vloerverwarming op alle verdiepingen.
- HR-ketel Intergas (eigendom, okt. 2022)
- Drie royale slaapkamers (ca. 21, 21, 14 m²)
- Mogelijkheid tot realiseren van 2 extra slaapkamers!
- Royale multifunctionele ruimte (ca. 23 m²)
- Achtertuin op het zonnige westen
- Goed onderhouden
- Uitstekende locatie
- Speelweide met natuurspeeltuin
- Twee openbare laadpunten in de parkeerbox achter de woning
- Aanvaarding in overleg

Disclaimer:

Hoewel deze woningpresentatie met grote zorg is samengesteld, kunnen aan de inhoud geen rechten worden ontleend.



INTERCONNECT makelaardij



BOVEN & LINKS:

De locatie is minstens zo aantrekkelijk als de woning zelf. Gelegen in de geliefde woonwijk Landgoed Driessen, aan een rustige straat met uitsluitend bestemmingsverkeer en direct grenzend aan een royale speelweide met een grote natuurspeeltuin waar uw kinderen veilig en onbezorgd buiten kunnen spelen.



INTERCONNECT makelaardij



LINKS:

Bij binnenkomst wordt u direct omarmd door een gevoel van rust en thuiskomen. De verzorgde afwerking en prettige indeling zorgen voor een aangename sfeer waarin u zich meteen thuis voelt.

BOVEN EN RECHTS:

De hal biedt toegang tot de meterkast, een modern uitgevoerde toiletruimte met wandcloset en hoekfontein en de brede trapopgang naar de eerste verdieping.





INTERCONNECT makelaardij



BOVEN & LINKS:

De royale woonkamer beschikt over een brede glazen raampartij met schuifpui, waardoor het daglicht rijkelijk naar binnen valt en een prachtige verbinding met de achtertuin ontstaat.



INTERCONNECT makelaardij



BOVEN & RECHTS:

De woonkamer staat in open verbinding met de ruime hoekkeuken.

Op de begane grond ligt vloerverwarming.





INTERCONNECT makelaardij



BOVEN & LINKS:

De keuken beschikt over veel praktische opbergruimte.

Tijdens het koken geniet u van een vrij en groen uitzicht over de omliggende natuur.



INTERCONNECT makelaardij



BOVEN & RECHTS:

De open hoekkeuken, voorzien van diverse inbouwapparatuur, vormt samen met de woonkamer een heerlijke leefruimte voor het hele gezin.





INTERCONNECT makelaardij



BOVEN & LINKS:

Deze royale slaapkamer van maar liefst ca. 21 m² heeft zicht op de achtertuin.

De dubbele deuren naar het Franse balkon geven de slaapkamer een elegante uitstraling en versterken de verbinding met de buitenomgeving.



INTERCONNECT makelaardij



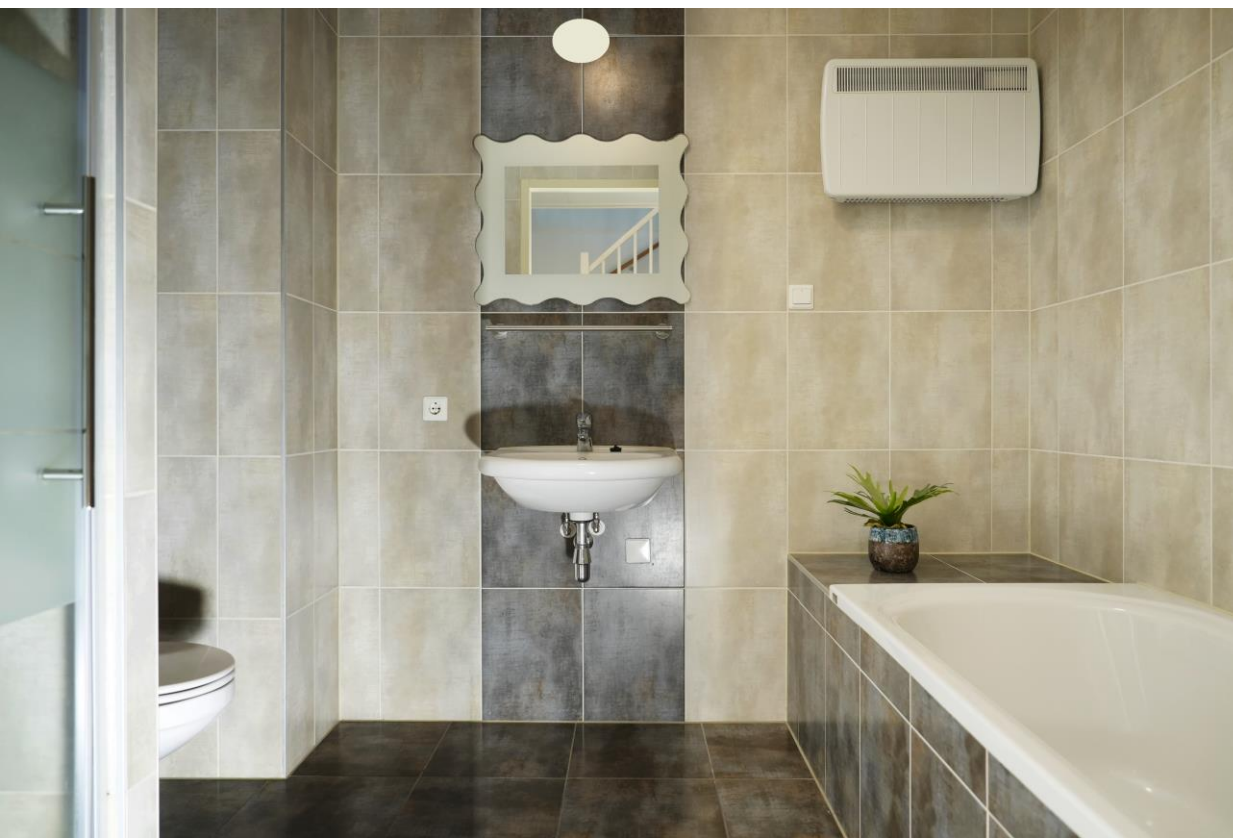
BOVEN & RECHTS:

Met een oppervlakte van circa 14 m² en een vrij en weids uitzicht over de natuur is dit een heerlijke slaapkamer om tot rust te komen.





INTERCONNECT makelaardij



BOVEN & LINKS:

De comfortabele ruime badkamer is voorzien van vloerverwarming, een ligbad, douchecabine, wandcloset, wastafel en elektrische bijverwarming.



INTERCONNECT makelaardij



LINKS:

De eerste verdieping is, net zoals de gehele indeling van de woning, ruim van opzet.

De gehele woning is voorzien van vloerverwarming. Ook op de verdiepingsvloeren!

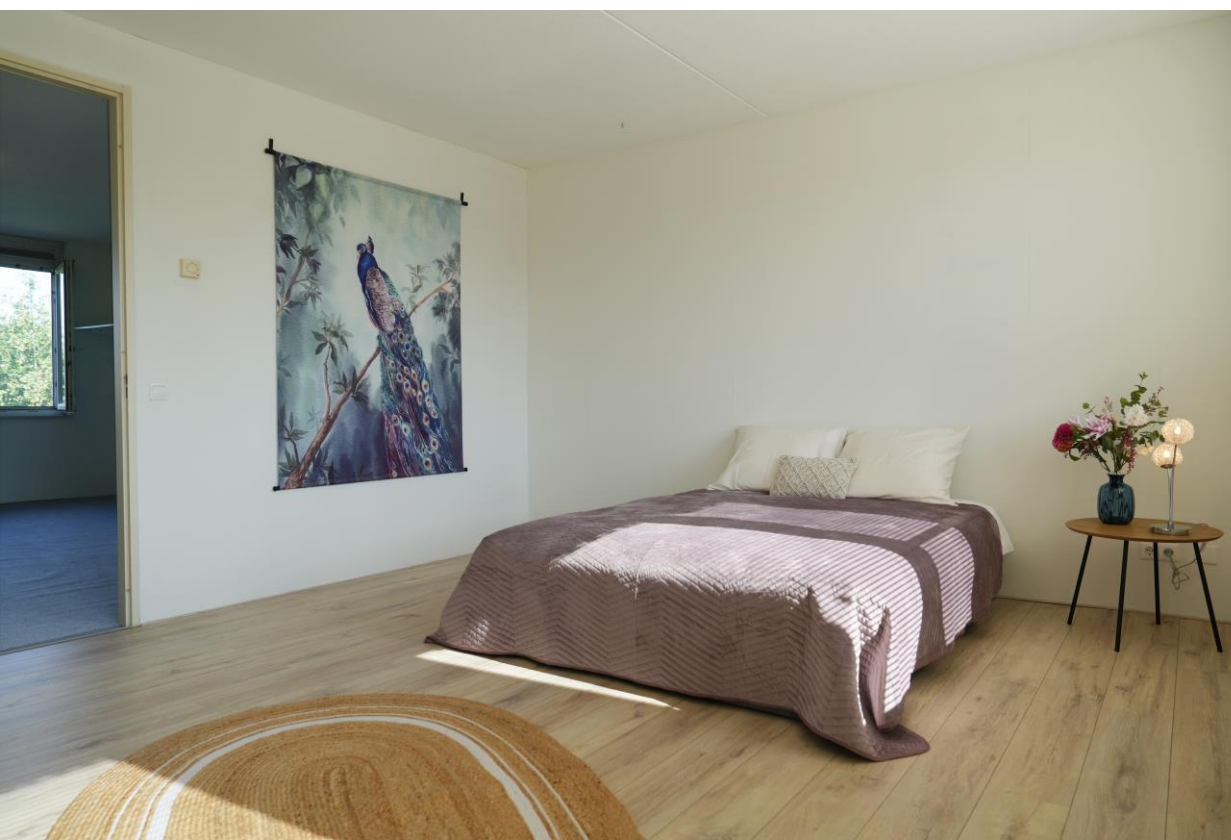
BOVEN EN RECHTS:

De brede, lichte trapopgangen creëren een ruimtelijke gevoel naar de verdiepingsvloeren en dragen bij aan de open sfeer in de woning.





INTERCONNECT makelaardij



BOVEN & LINKS:

Deze verdieping biedt verrassend veel ruimte en onderscheidt zich door haar veelzijdigheid. De riante slaapkamer (ca. 21 m²) en de multifunctionele ruimte bieden tal van gebruiksmogelijkheden en kunnen bovendien relatief eenvoudig worden aangepast aan uw woonwensen, waardoor de woning zelfs plaats kan bieden aan maar liefst vijf slaapkamers.



INTERCONNECT makelaardij



BOVEN & RECHTS:

De multifunctionele ruimte (ca. 23 m²) is ideaal als thuiswerkplek, hobbykamer of game- en chillruimte voor de kinderen.





INTERCONNECT makelaardij



BOVEN & LINKS:

Daarnaast beschikt deze verdieping over een technische kastruimte (Intergas HR-combiketel 2022), evenals een handige wasopstelling met een werkblad.



INTERCONNECT makelaardij



BOVEN & RECHTS:

De verzorgde achtertuin ligt gunstig op het westen, zodat u tot in de avond kunt genieten van de zon.





INTERCONNECT makelaardij



BOVEN & LINKS:

De tuin beschikt over sfeervolle borders met vaste beplanting, een houten berging en een praktische achterom.

De natuurspeeltuin bevindt zich achter de woning op een steenworp afstand.



INTERCONNECT makelaardij



BOVEN & RECHTS:

De woning wordt omgeven door veel natuurschoon.

Een fijne thuisbasis voor het hele gezin.





INTERCONNECT makelaardij

LINKS:

De woning ligt aan een rustige straat met uitsluitend bestemmingsverkeer.

RECHTS:

Ook op het gebied van parkeren biedt de locatie extra gemak, met voldoende parkeergelegenheid en twee openbare laadpunten voor elektrische auto's direct achter de woning.



LOCATIE:

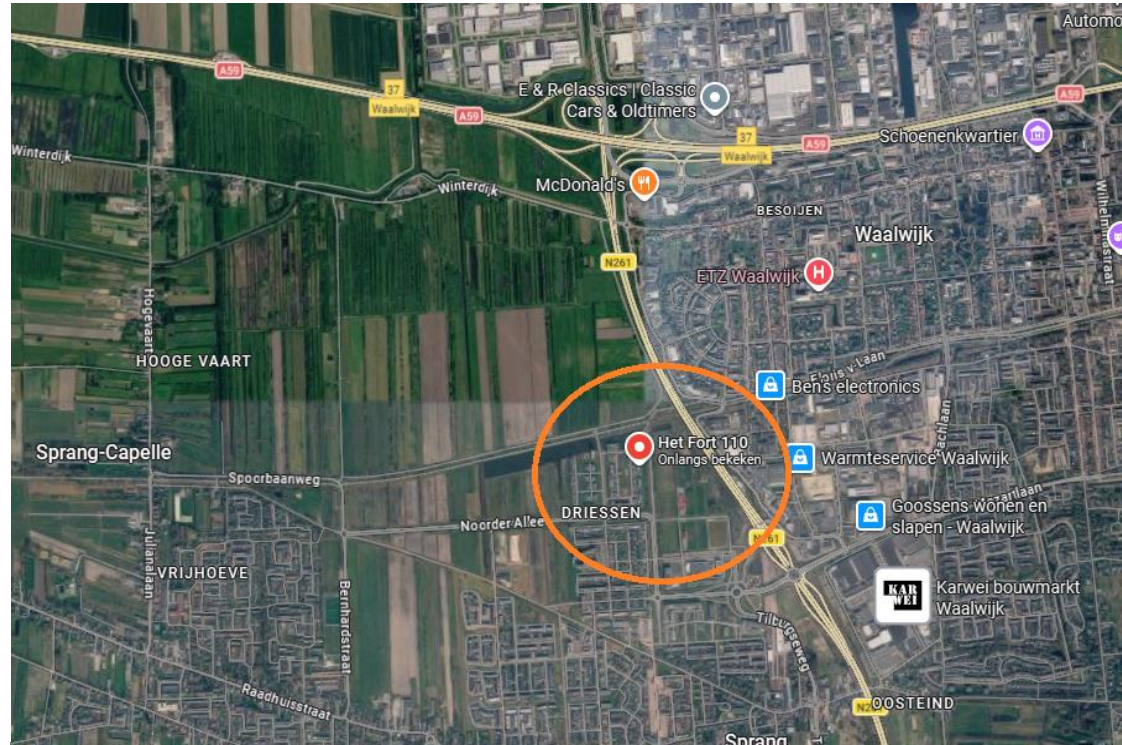
De locatie is minstens zo aantrekkelijk als de woning zelf. Gelegen in de geliefde woonwijk Landgoed Driessen nabij diverse voorzieningen zoals scholen, kinderopvang, sportvoorzieningen en supermarkten.



INTERCONNECT makelaardij

RECHTS:

Detail locatiekaart van de woning Het Fort 110, 5146 CK Waalwijk.



LINKS:

Globale locatiekaart van de woning Het Fort 110, 5146 CK Waalwijk.

LUCHTFOTO'S:

Deze 2 luchtfoto's geven een goed beeld hoe de woning Het Fort 110, 5146 CK Waalwijk is gepositioneerd in haar omgeving. Een rustige locatie met o.a. veel groen en natuur.

Daarnaast is er een uitstekende ontsluiting met vlotte verbindingen naar Tilburg, 's-Hertogenbosch en Breda.



INTERCONNECT makelaardij



BOVEN:

Het centrum van Waalwijk heeft diverse horecagelegenheden en leuke winkels.

LINKS:

Waalwijk heeft veel te bieden. Sportfaciliteiten, een bioscoop filmtheater "De Leest" en natuurlijk RKC Waalwijk waar u van het voetbal kunt genieten.



INTERCONNECT makelaardij



BOVEN & RECHT:

In het centrum van Waalwijk bevinden zich leuke winkels waar u heerlijk kunt shoppen en nadien in één van de vele eetgelegenheden kan nagenieten met een hapje en een drankje op het gezellige terras.





INTERCONNECT makelaardij



BOVEN & LINKS:

Het Nationale Park Loonse en Drunense Duinen is maar ca. 10 min met de auto.

Het is één van de grootste zandstuifgebieden van West-Europa.

Hier kunt u te voet, te paard of op de fiets genieten van al dat moois wat de natuur te bieden heeft.



INTERCONNECT makelaardij



BOVEN & RECHTS:

Ook vlakbij Waalwijk bevindt zich het attractiepark de Efteling in het fraaie bosrijke landschap van Kaatsheuvel en omgeving.

Samen met uw kinderen naar de Efteling en genieten van het sprookjesbos en alle leuke attracties.





INTERCONNECT makelaardij



BOVEN & LINKS:

Vanuit Landgoed Driessen is het maar 15 km en 15 tot 20 minuten met de auto naar Nationaal Park "De Biesbosch".

Het is een beschermd natuurgebied en het grootste zoetwatergetijden-gebied van Europa.



INTERCONNECT makelaardij



BOVEN & RECHTS:

In de Biesbosch begon het met een stormvloed de Sint-Elizabethsvloed in de nacht van 18 op 19 november 1421. Het oorspronkelijk polderland, veranderde toen in een binnensee.

In 1970 werd het Haringvliet afgesloten. De grote verschillen tussen eb en vloed verdwenen en daarmee de griend- en rietcultuur. De wilgenakkers verruigden en de natuur kreeg vrij spel. En nu broeden hier weer zeearenden en visarenden.





INTERCONNECT makelaardij



LINKS & BOVEN:

Vanuit Waalwijk is Tilburg niet ver. Het is een stad met een rijke historie.

Breng een bezoek aan de Spoorzone, het verrassende Dwaalgebied of het creatieve Veemarktkwartier.

Voor een avondje uit ga je naar de schouwburg of de concertzaal.

Even helemaal tot rust komen? De ultieme ontspanning vind je in de Piushaven, de binnentuinen en stadsparken.

Ben je hongerig geworden? In het centrum en aan de Piushaven vindt u tal van leuke eetgelegenheden.



INTERCONNECT makelaardij



BOVEN & RECHTS:

Deze twee bekende skylines van Tilburg onderstrepen de pracht en de allure van deze stad.

Een bruisende stad die alles biedt wat men zich maar wensen kan. Zoals een schouwburg, concertzaal, zwembaden, diverse winkels en horecagelegenheden.





INTERCONNECT makelaardij



's-Hertogenbosch is ook maar 20 minuten met de auto.

BOVEN:

Gezellig winkelen in de binnenstad. Daarna een verfrissend drankje op een van de vele terrasjes.

LINKS:

Van de historische vaarroute op de Binnendieze wordt veelvuldig gebruik gemaakt



INTERCONNECT makelaardij



BOVEN:

De stad 's-Hertogenbosch vanuit de lucht gezien.

RECHTS:

Deze bruisende stad met de vele winkels en horecagelegenheden biedt volop mogelijkheden voor een gezellig avondje uit.





INTERCONNECT makelaardij

KENMERKEN

OVERDRACHT:

Status Beschikbaar

Aanvaarding In overleg

BOUW:

Soort woonhuis Hoekwoning

Soort bouw Bestaande bouw

Bouwjaar 2008

Soort dak Plat dak

OPPERVLAKTEN EN INHOUD

GEBRUIKSOPPERVLAKTEN:

- Wonen Ca. 150 m²

- Overige inpandige ruimte N.v.t.

- Gebouwgebonden buitenruimte N.v.t.

- Externe bergruimte Ca. 4 m²

- Inhoud Ca. 455 m³

- Perceel 135 m²

INDELING:

Aantal kamers 3; 2 extra slaapkamers mogelijk!

Aantal badkamers 1 badkamer

Badkamervoorzieningen Douchebad, ligbad, wastafel, wandcloset, elektr. bijverwarming, vloerverwarming

Aantal woonlagen 3

Voorzieningen Tv kabel, Frans balkon, schuifpui, mechanische en natuurlijke ventilatie, glasvezelkabel

BIJZONDERHEDEN:

Vloerverwarming Begane grond, 1ste en 2de verdieping



INTERCONNECT makelaardij

KENMERKEN

ENERGIE:

Energie label	A (geldig tot 17-12-2035)
Isolatie	Volledig geïsoleerd, HR++ beglazing
Verwarming	HR-ketel Intergas (okt. 2022 – eigendom)
Warmwater	HR-ketel Intergas (okt. 2022 – eigendom)
Internet	Aanwezig

KADASTRALE GEGEVENS:

Kadaster	C 2016
Perceeloppervlakte	135 m ²
Eigendomssituatie	Eigendom

BUITENRUIMTE:

Ligging	In woonwijk, rustige weg, vrij uitzicht, beschutte ligging
Tuin	Achtertuintuin met achterom
Oppervlakte	Achtertuintuin ca. 47 m ²
Ligging	Westen
Berging	Vrijstaand, hout

GARAGE:

Garage	N.v.t.
Voorzieningen	N.v.t.
Isolatie	N.v.t.
Capaciteit	N.v.t.
Parkeerfaciliteiten/laadpaal	Openbaar parkeren, 2 laadstations direct achter de woning
Oprit / Carport	N.v.t.
Onderhoud woning	Goed



INTERCONNECT makelaardij

LIJST VAN ZAKEN

Persoonlijke gegevens

Adres te verkopen woning:

Het Fort 110, 5146 CK Waalwijk

Datum:

02-06-2026

Voor de onderstaande zaken -ongeacht of ze roerend dan wel onroerend zijn- geldt dat ze soms wel en soms niet in de woning achterblijven. De lijst is bedoeld om duidelijkheid te scheppen om discussies achteraf te voorkomen.

	Blijft achter	Gaat mee	Kan worden overgenomen	N.v.t.
Woning				
<i>Interieur</i>				
Verlichting, te weten:				
- Inbouwspots/dimmers	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Opbouwspots/armaturen/lampen/dimmers	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Losse (hang)lampen	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
(Losse) kasten, legplanken, te weten:				
-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Raamdecoratie/zonwering binnen, te weten:				
- Gordijnrails	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Gordijnen	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Overgordijnen	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
- Vitrages	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Rolgordijnen	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
- Lamellen	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Jaloezieën	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
- (Losse) horren/rolhorren	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Vloerdecoratie, te weten:				
- Vloerbedekking	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Parketvloer	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Houten vloer(delen)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Laminaat	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Plavuizen	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
(Voorzet) openhaard met toebehoren	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Allesbrander	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Houtkachel	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
(Gas)kachels	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>



INTERCONNECT makelaardij

LIJST VAN ZAKEN

	Blijft achter	Gaat mee	Kan worden overgenomen	N.v.t.
Designradiator(en)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Radiatorafwerking	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Overige, te weten:				
- Spiegelwanden	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
- Schilderij ophangstelsysteem	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Keuken				
Keukenblok (met bovenkasten)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Keuken (inbouw)apparatuur, te weten:				
- Kookplaat	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- (Gas) fornuis	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
- Afzuigkap	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Magnetron	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
- Oven	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
- Combi-oven/combimagnetron	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Koelkast	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Vriezer	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
- Koel-vriescombinatie	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
- Vaatwasser	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Quooker	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Koffiezetapparaat	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Keukenaccessoires, te weten:				
-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Sanitair/sauna				
Toilet met de volgende toebehoren:				
- Toilet	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Toilethouder	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Toiletborstel(houder)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
- Fontein	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>



INTERCONNECT makelaardij

LIJST VAN ZAKEN

	Blijft achter	Gaat mee	Kan worden overgenomen	N.v.t.
-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Badkamer met de volgende toebehoren:				
- Ligbad	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Jacuzzi/whirlpool	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
- Douche (cabine/scherm)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Stoomdouche (cabine)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
- Wastafel	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Wastafelmeubel	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
- Planchet	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
- Toiletkast	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
- Toilet	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Toilethouder	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Toiletborstel(houder)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Sauna met toebehoren				
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
<i>Exterieur/Installaties/Veiligheid/Energiebesparing</i>				
Schotel/antenne	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Brievenbus	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Kluis	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
(Voordeur)bel	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Alarminstallatie	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
(Veiligheids)sloten en overige inbraakpreventie	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Rookmelders	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
(Klok)thermostaat	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Airconditioning	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Warmwatervoorziening, te weten:				
- CV-installatie	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Boiler	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Geiser	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Screens	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Rolluiken	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Zonwering buiten	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>



INTERCONNECT makelaardij

LIJST VAN ZAKEN

	Blijft achter	Gaat mee	Kan worden overgenomen	N.v.t.
Isolatievoorzieningen (voorzetramen/radiatorfolie etc.). te weten:				
Telefoonaansluiting/Internetaansluiting	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Veiligheidsschakelaar wasautomaat	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Waterslot wasautomaat	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Zonnepanelen	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Oplaadpunt elektrische auto	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Tuin				
<i>Inrichting</i>				
Tuinaanleg/bestrating	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Beplanting	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
<i>Verlichting/installaties</i>				
Buitenverlichting	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Tijd- of schemerschakelaar/bewegingsmelder	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
<i>Bebouwing</i>				
Tuinhuis/buitenberging	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Kasten/werkbank in tuinhuis/berging	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
(Broei)kas	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
<i>Overig</i>				
Overige tuin, te weten:				
- (Sier)hek	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
- Vlaggenmast(houder)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
4 / 5				
Overig				
Zijn er zaken die geen eigendom zijn van verkoper omdat er sprake is van een leasecontract of huurcontract. Zo ja, neemt verkoper de zaak mee of wordt het betreffende contract overgenomen?	Ja	Nee	Gaat mee	Moet worden overgenomen
CV	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Boiler	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Zonnepanelen	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Bijlage(n) over te nemen contracten:				
-				

Voor akkoord,

De opdrachtgever/verkoper,
(en echtgeno(o)t(e)/partner)

Koper,
(en echtgeno(o)t(e)/partner)

plaats en datum:

plaats en datum:

Sprang-Capelle
1 - 06 - 2026



INTERCONNECT makelaardij

KADASTRALE KAART

Kadastrale kaart

Uw referentie: Het Fort 110



12345	Deze kaart is noordgericht	Schaal 1: 500	
25	Perceelnummer	Kadastrale gemeente Sprang	
—	Huisnummer	Sectie C	
—	Vastgestelde kadastrale grens	Perceel 2016	
—	Voorlopige kadastrale grens		
—	Administratieve kadastrale grens		
—	Bebouwing		

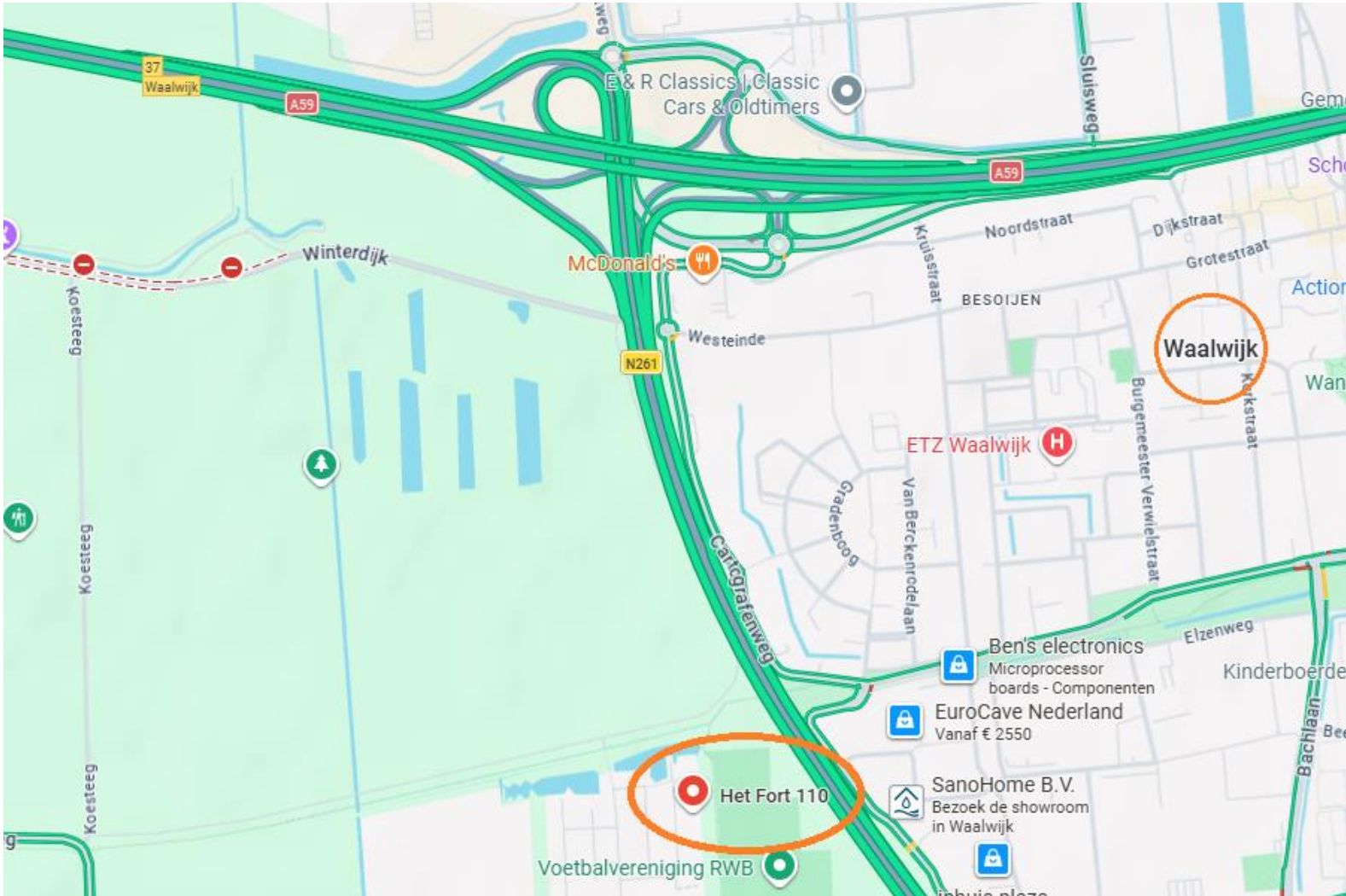
Voor een eensluitend uittreksel
De bewaarder van het kadaster en de openbare registers

Aan dit uittreksel kunnen geen betrouwbare maten worden ontleend.
De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt zich de intellectuele eigendomsrechten voor, waaronder het auteursrecht en het databankenrecht.



INTERCONNECT makelaardij

LOCATIEKAARTEN

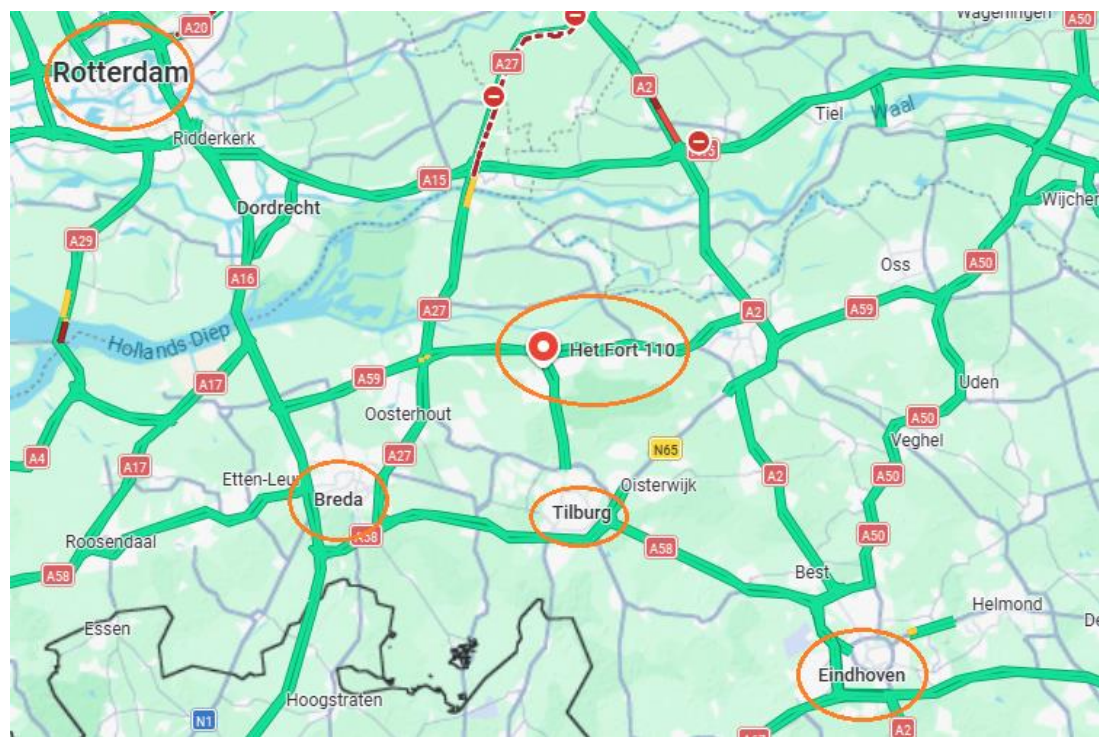


BOVEN:

Detailkaart met daarop weergegeven de locatie en wegen van Het Fort 110, 5146 CK Waalwijk.

RECHTS:

Globale kaart met daarop weergegeven de locatie en wegen van Het Fort 110, 5146 CK Waalwijk.





INTERCONNECT makelaardij

PLATTEGROND – PERCEEL





INTERCONNECT makelaardij

3D PLATTEGROND – PERCEEL



DISCLAIMER: AAN BOVENSTAANDE INDICATIEVE AFMETINGEN KUNNEN GEEN RECHTEN WORDEN ONTLEEND.



INTERCONNECT makelaardij

3D PLATTEGROND – PERCEEL



DISCLAIMER: AAN BOVENSTAANDE INDICATIEVE AFMETINGEN KUNNEN GEEN RECHTEN WORDEN ONTLEEND.



INTERCONNECT makelaardij

3D PLATTEGROND – PERCEEL



DISCLAIMER: AAN BOVENSTAANDE INDICATIEVE AFMETINGEN KUNNEN GEEN RECHTEN WORDEN ONTLEEND.



INTERCONNECT makelaardij

3D PLATTEGROND – PERCEEL



DISCLAIMER: AAN BOVENSTAANDE INDICATIEVE AFMETINGEN KUNNEN GEEN RECHTEN WORDEN ONTLEEND.



INTERCONNECT makelaardij

3D PLATTEGROND – PERCEEL

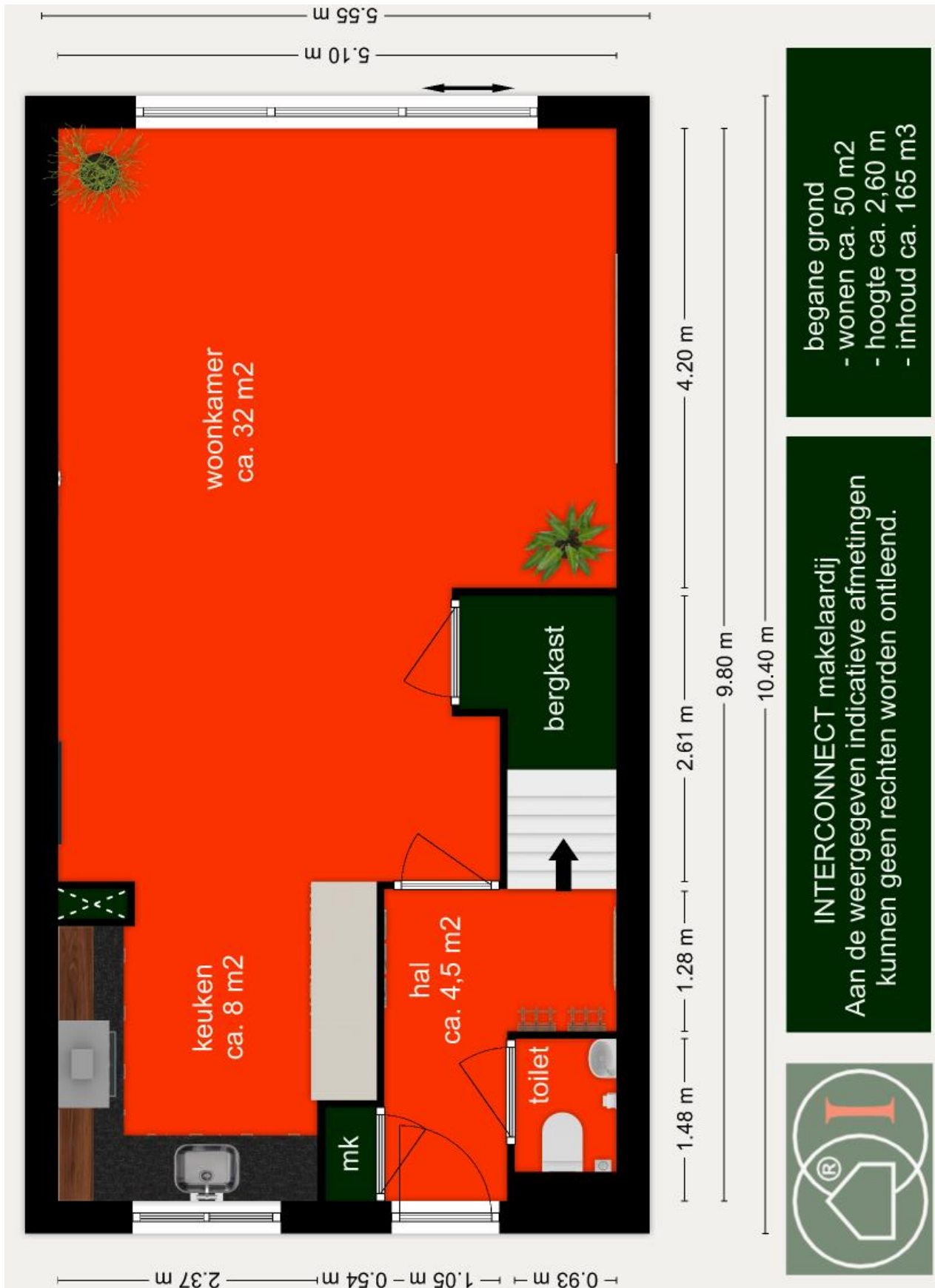


DISCLAIMER: AAN BOVENSTAANDE INDICATIEVE AFMETINGEN KUNNEN GEEN RECHTEN WORDEN ONTLEEND.



INTERCONNECT makelaardij

PLATTEGROND – BEGANE GROND

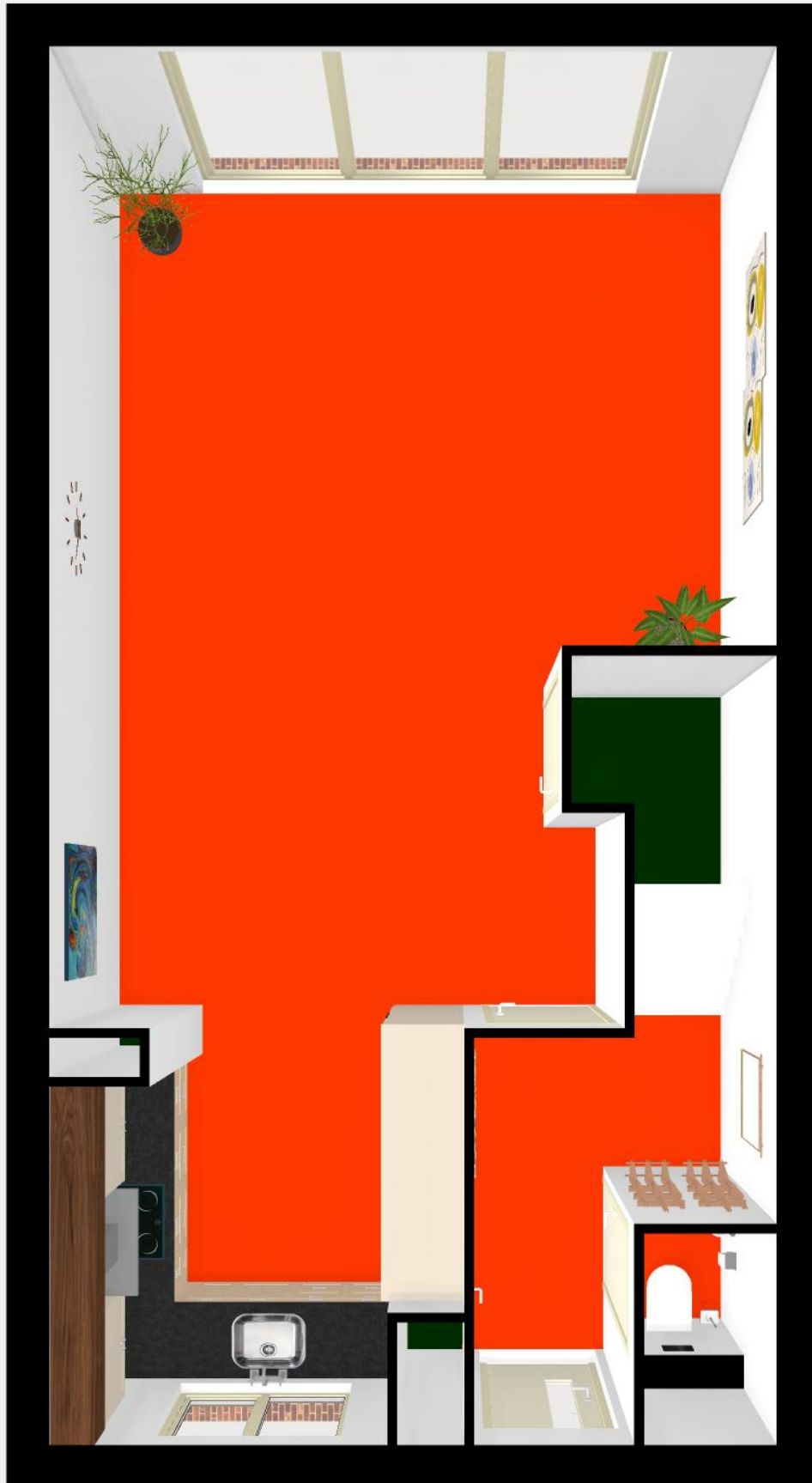


DISCLAIMER: AAN BOVENSTAANDE INDICATIEVE AFMETINGEN KUNNEN GEEN RECHTEN WORDEN ONTLEEND.



INTERCONNECT makelaardij

3D PLATTEGROND – BEGANE GROND



DISCLAIMER: AAN BOVENSTAANDE INDICATIEVE AFMETINGEN KUNNEN GEEN RECHTEN WORDEN ONTLEEND.



INTERCONNECT makelaardij

3D PLATTEGROND – BEGANE GROND



DISCLAIMER: AAN BOVENSTAANDE INDICATIEVE AFMETINGEN KUNNEN GEEN RECHTEN WORDEN ONTLEEND.



INTERCONNECT makelaardij

3D PLATTEGROND – BEGANE GROND



DISCLAIMER: AAN BOVENSTAANDE INDICATIEVE AFMETINGEN KUNNEN GEEN RECHTEN WORDEN ONTLEEND.



INTERCONNECT makelaardij

3D PLATTEGROND – BEGANE GROND

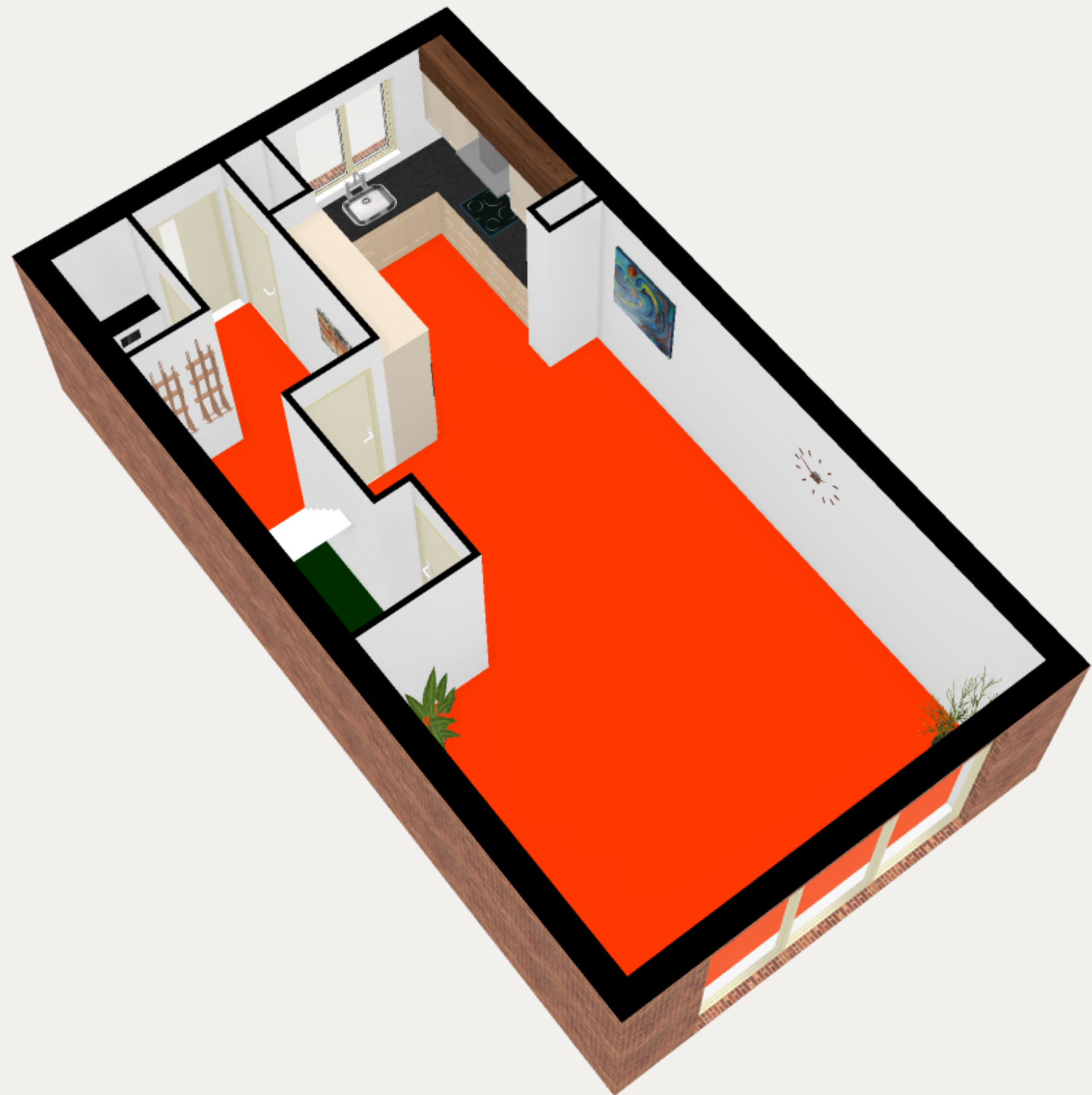


DISCLAIMER: AAN BOVENSTAANDE INDICATIEVE AFMETINGEN KUNNEN GEEN RECHTEN WORDEN ONTLEEND.



INTERCONNECT makelaardij

3D PLATTEGROND – BEGANE GROND

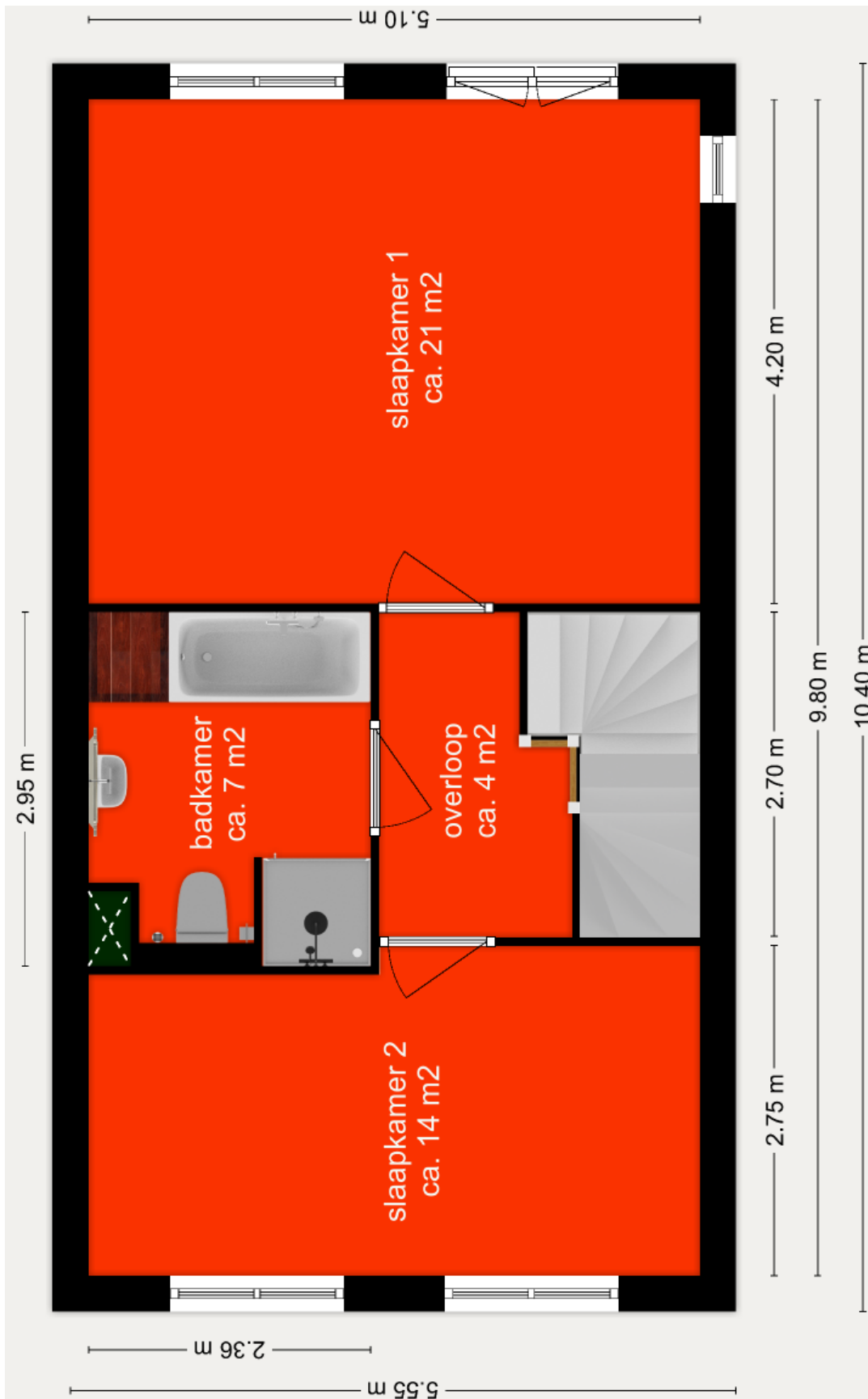


DISCLAIMER: AAN BOVENSTAANDE INDICATIEVE AFMETINGEN KUNNEN GEEN RECHTEN WORDEN ONTLEEND.



INTERCONNECT makelaardij

PLATTEGROND – EERSTE VERDIEPING



eerste verdieping
- wonen ca. 50 m²
- hoogte ca. 2,60 m
- inhoud ca. 145 m³

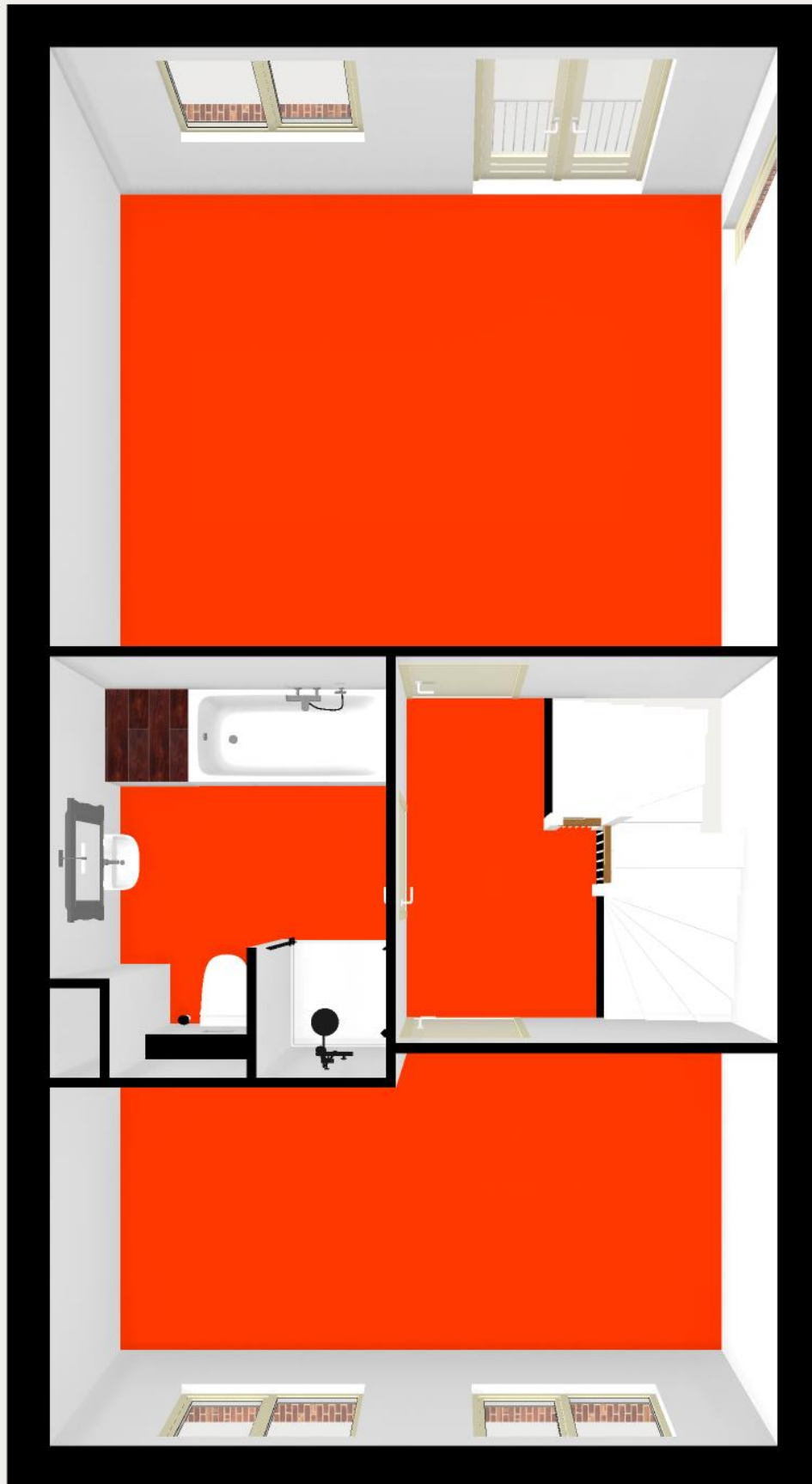
INTERCONNECT makelaardij
Aan de weergegeven indicatieve afmetingen
kunnen geen rechten worden ontleend.





INTERCONNECT makelaardij

3D PLATTEGROND – EERSTE VERDIEPING



DISCLAIMER: AAN BOVENSTAANDE INDICATIEVE AFMETINGEN KUNNEN GEEN RECHTEN WORDEN ONTLEEND.



INTERCONNECT makelaardij

3D PLATTEGROND – EERSTE VERDIEPING

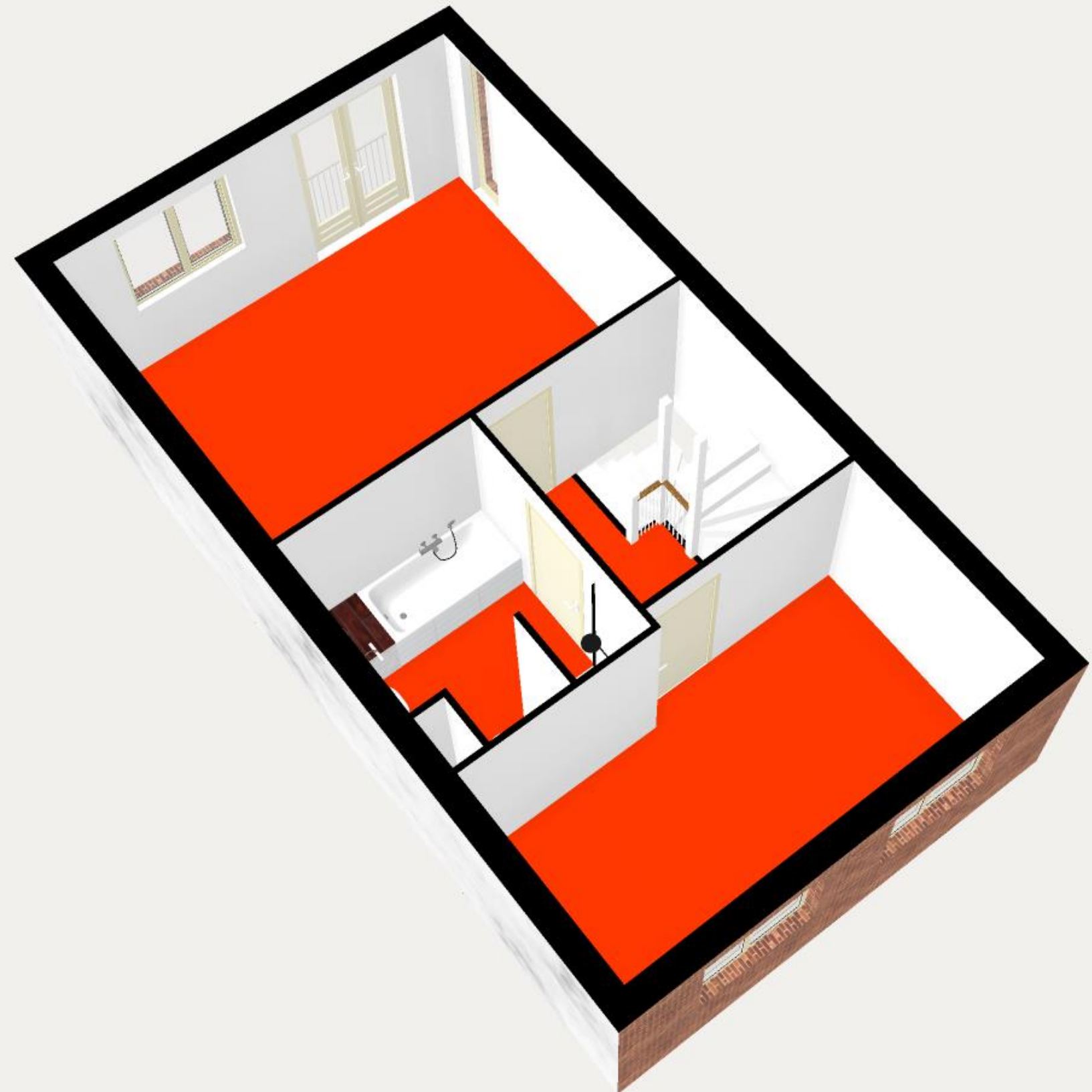


DISCLAIMER: AAN BOVENSTAANDE INDICATIEVE AFMETINGEN KUNNEN GEEN RECHTEN WORDEN ONTLEEND.



INTERCONNECT makelaardij

3D PLATTEGROND – EERSTE VERDIEPING

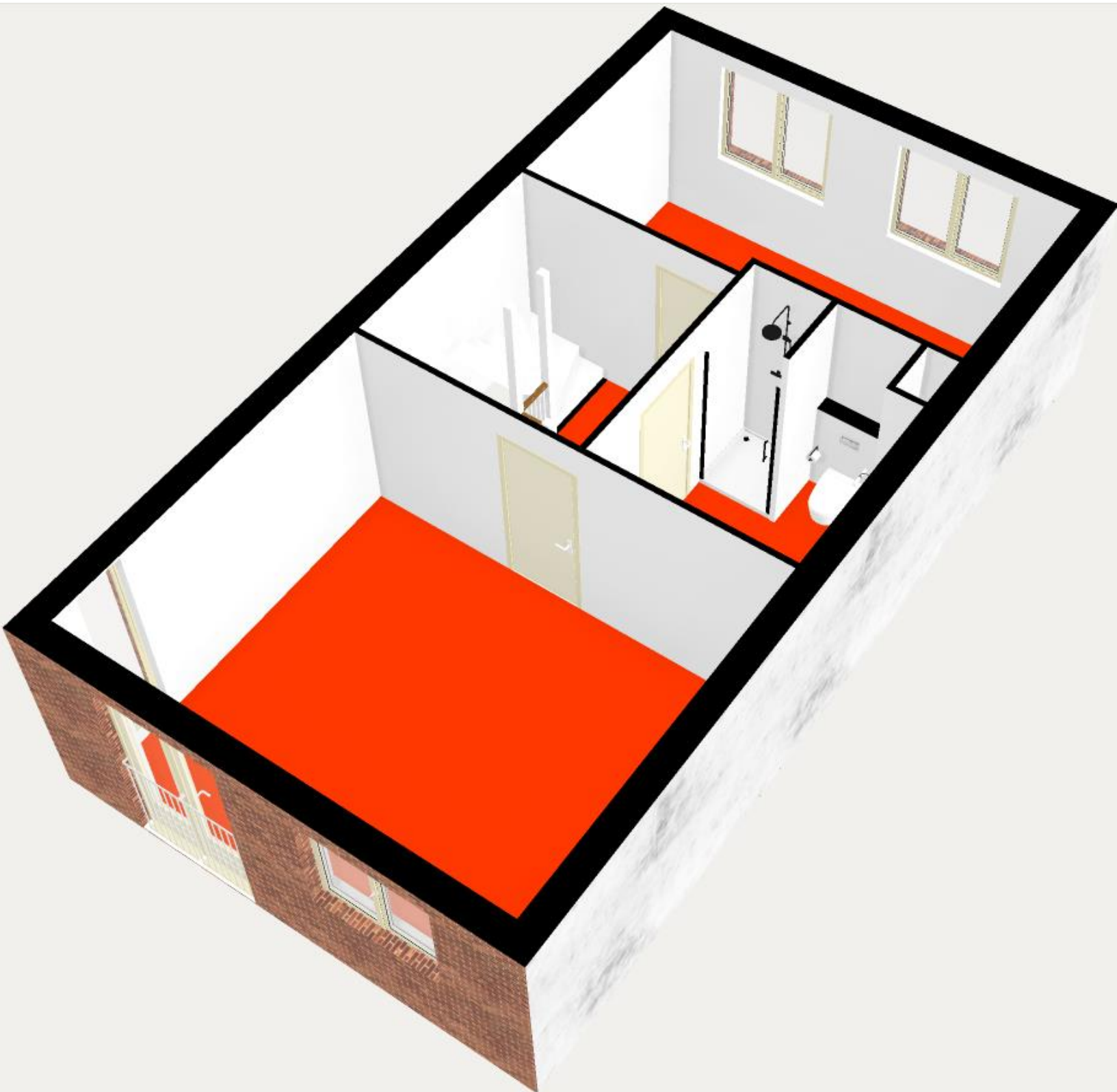


DISCLAIMER: AAN BOVENSTAANDE INDICATIEVE AFMETINGEN KUNNEN GEEN RECHTEN WORDEN ONTLEEND.



INTERCONNECT makelaardij

3D PLATTEGROND – EERSTE VERDIEPING

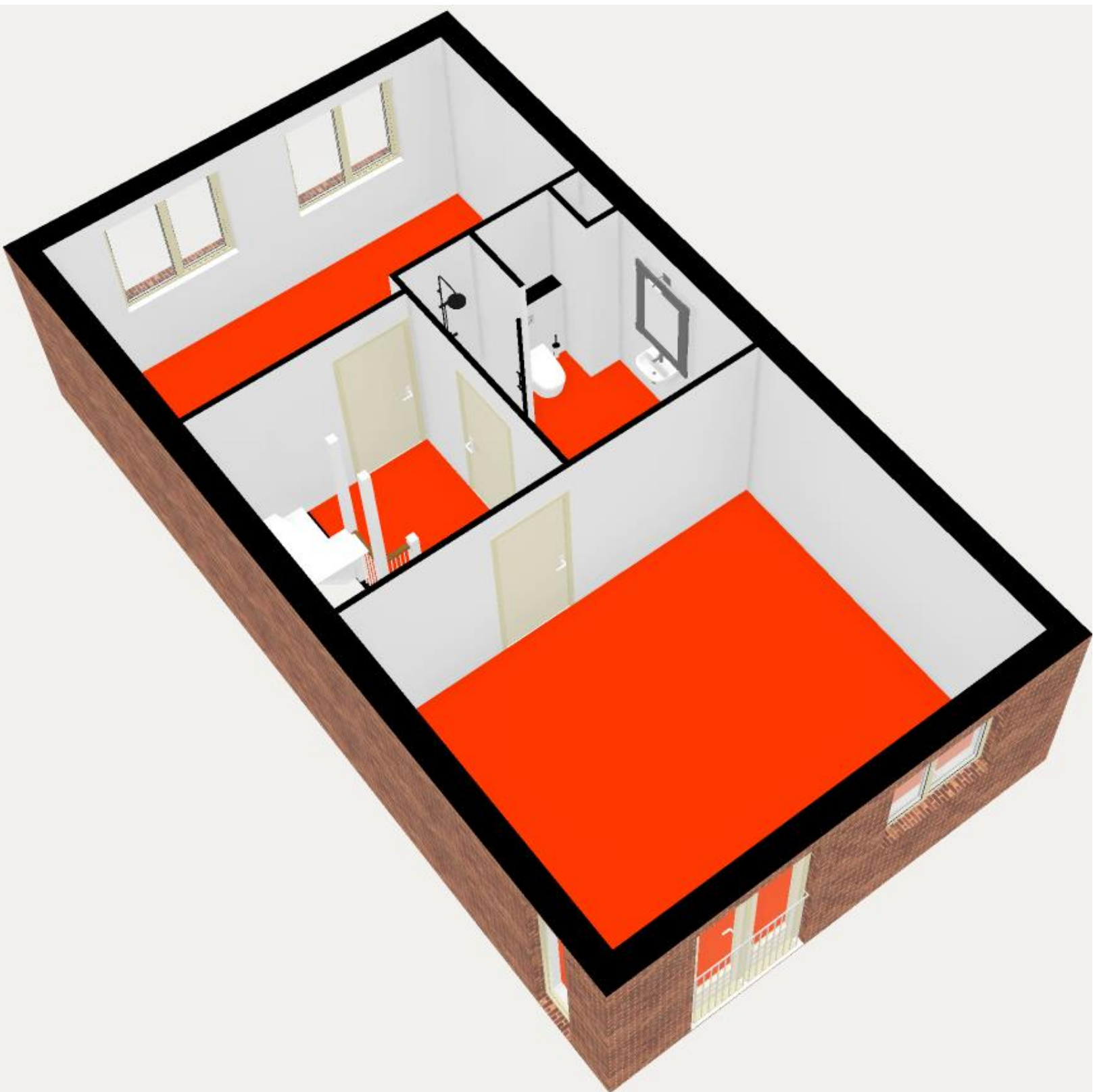


DISCLAIMER: AAN BOVENSTAANDE INDICATIEVE AFMETINGEN KUNNEN GEEN RECHTEN WORDEN ONTLEEND.



INTERCONNECT makelaardij

3D PLATTEGROND – EERSTE VERDIEPING

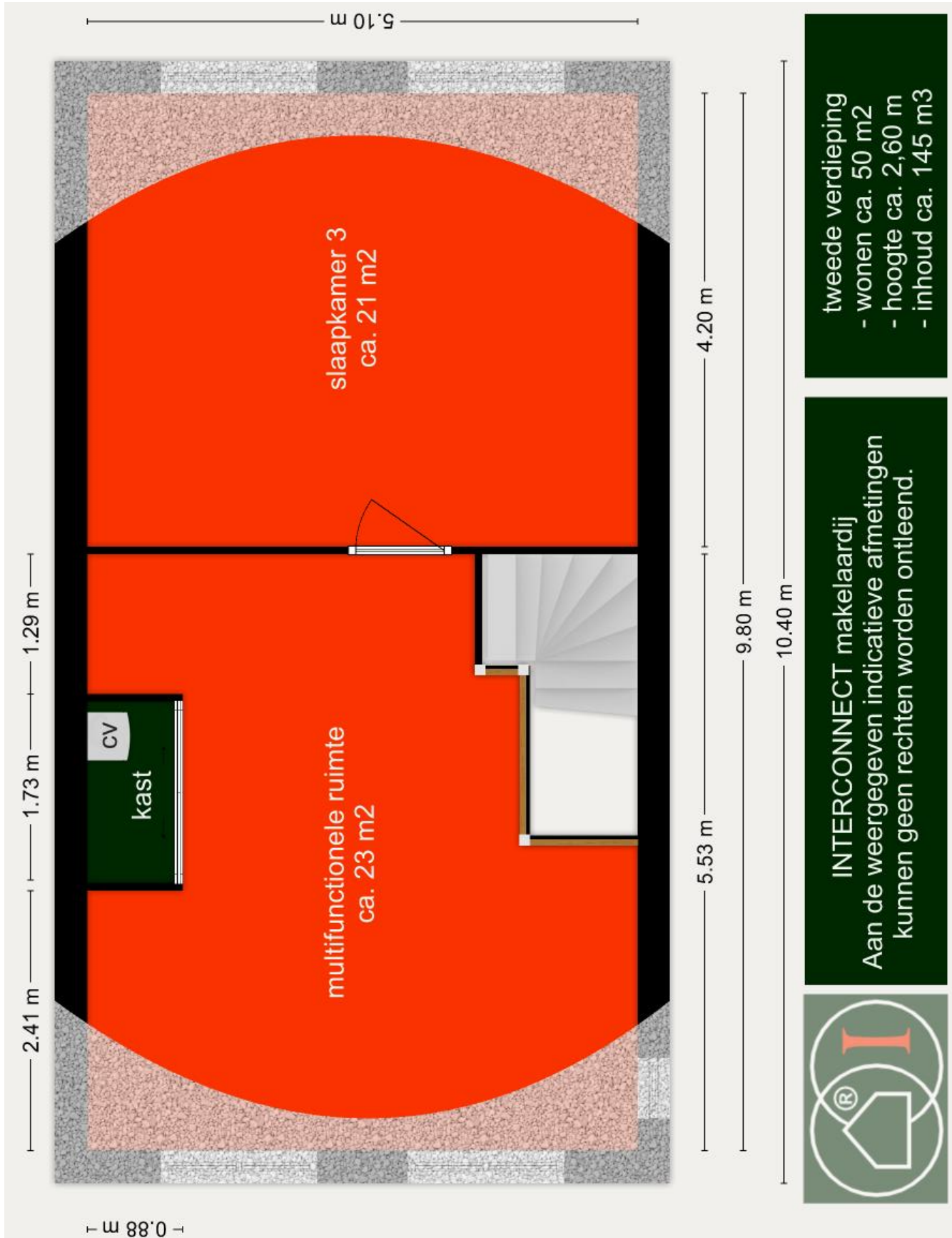


DISCLAIMER: AAN BOVENSTAANDE INDICATIEVE AFMETINGEN KUNNEN GEEN RECHTEN WORDEN ONTLEEND.



INTERCONNECT makelaardij

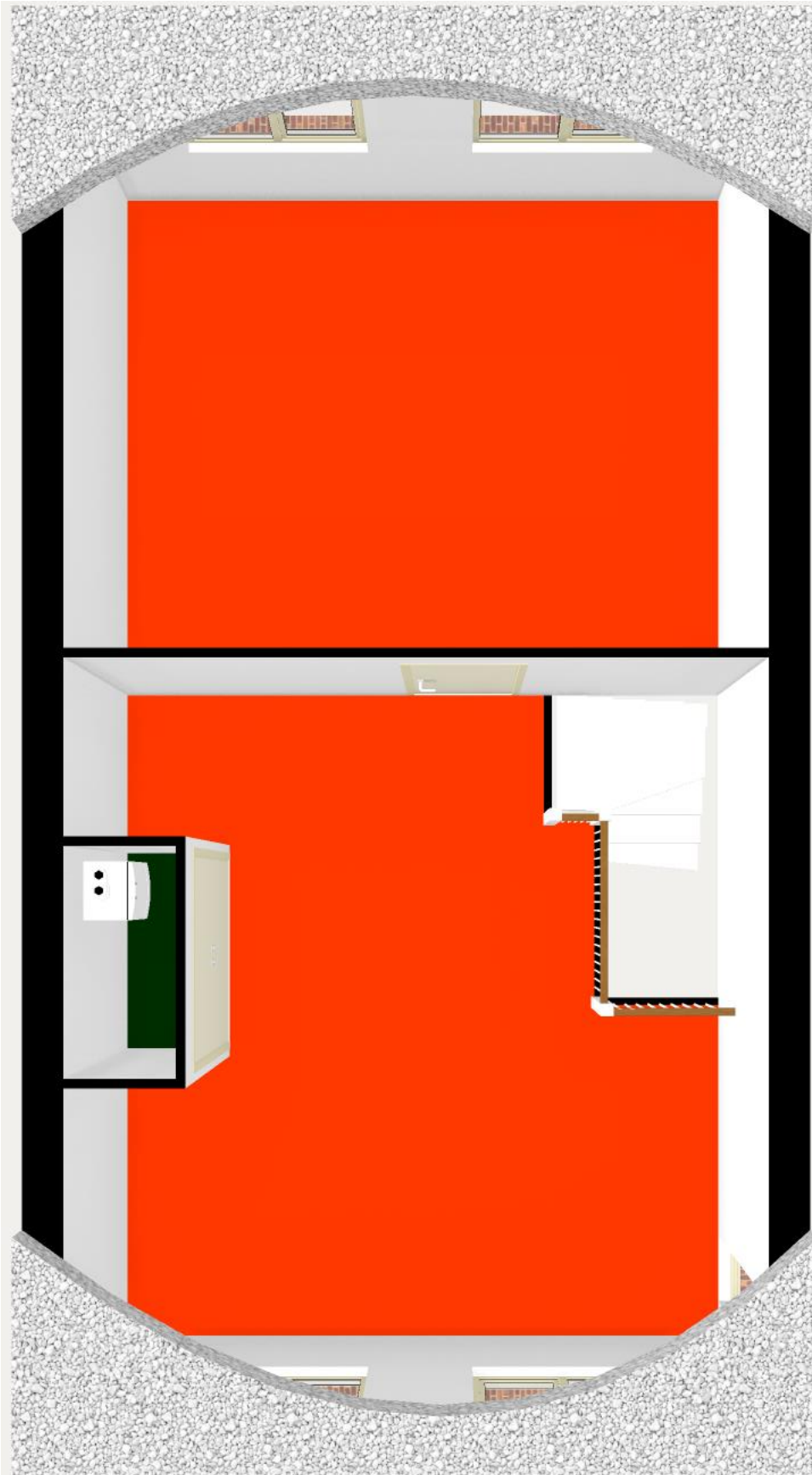
PLATTEGROND – TWEEDE VERDIEPING





INTERCONNECT makelaardij

3D PLATTEGROND – TWEEDE VERDIEPING



DISCLAIMER: AAN BOVENSTAANDE INDICATIEVE AFMETINGEN KUNNEN GEEN RECHTEN WORDEN ONTLEEND.



INTERCONNECT makelaardij

3D PLATTEGROND – TWEEDE VERDIEPING

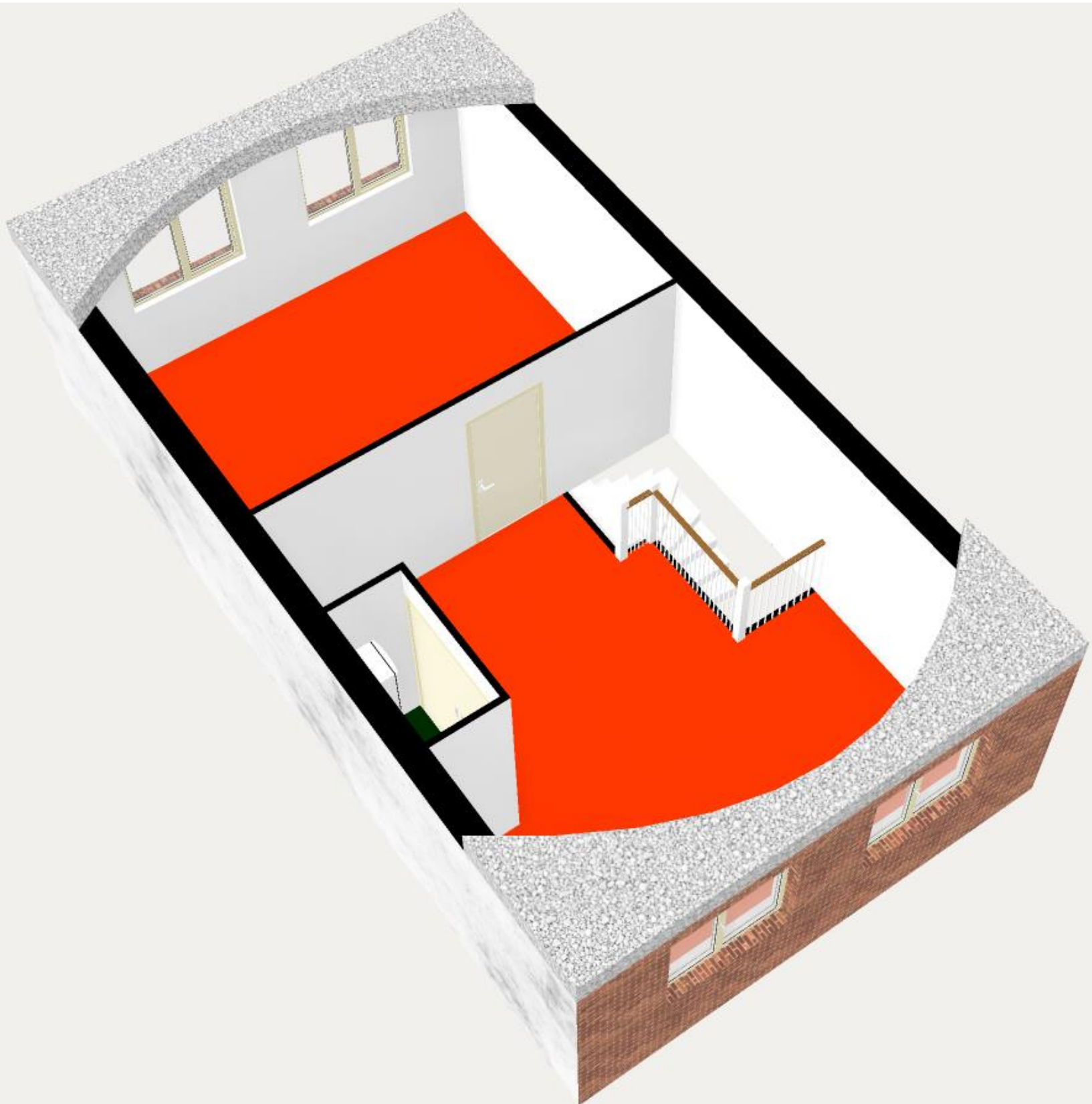


DISCLAIMER: AAN BOVENSTAANDE INDICATIEVE AFMETINGEN KUNNEN GEEN RECHTEN WORDEN ONTLEEND.



INTERCONNECT makelaardij

3D PLATTEGROND – TWEEDE VERDIEPING

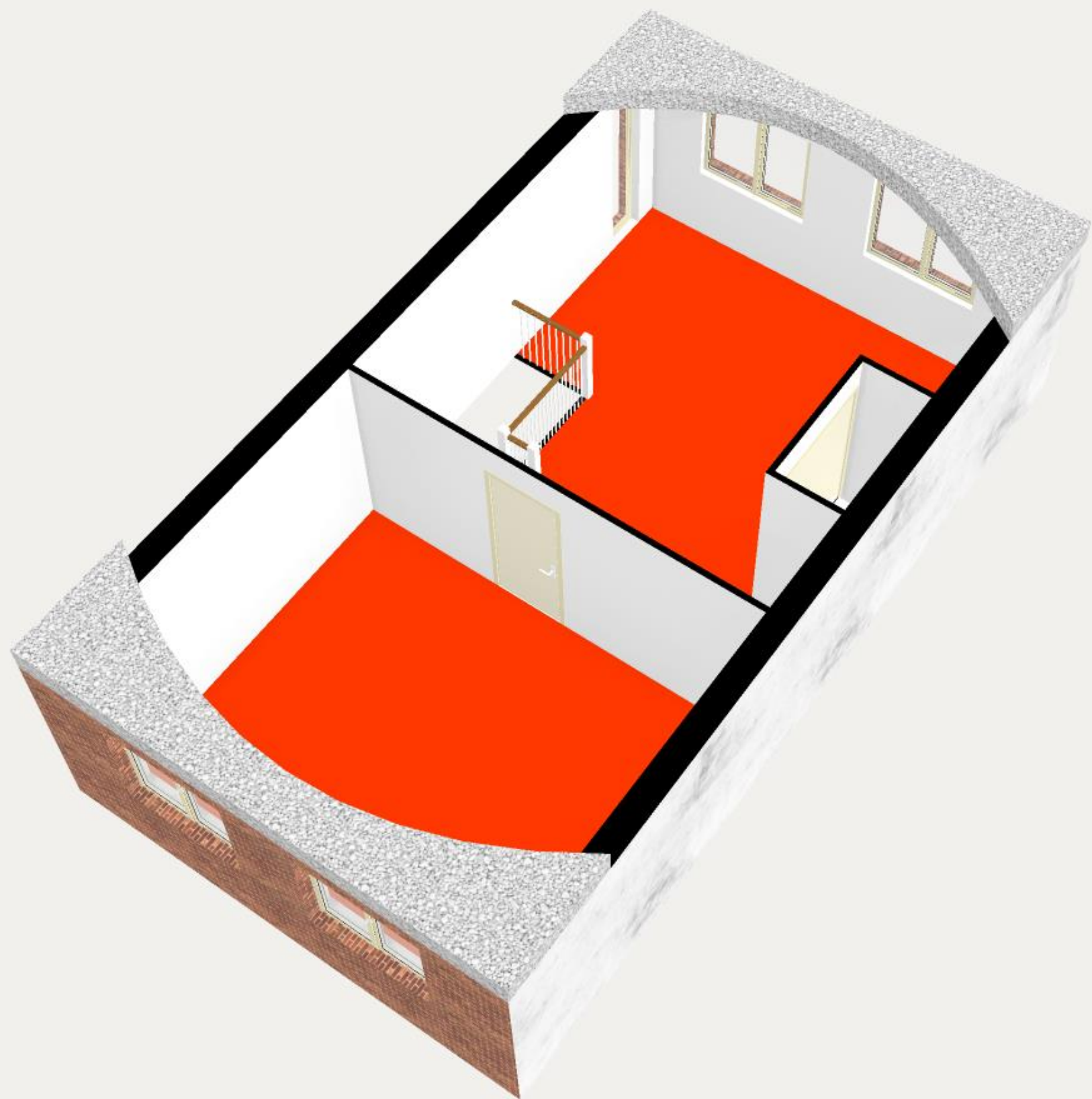


DISCLAIMER: AAN BOVENSTAANDE INDICATIEVE AFMETINGEN KUNNEN GEEN RECHTEN WORDEN ONTLEEND.



INTERCONNECT makelaardij

3D PLATTEGROND – TWEEDE VERDIEPING

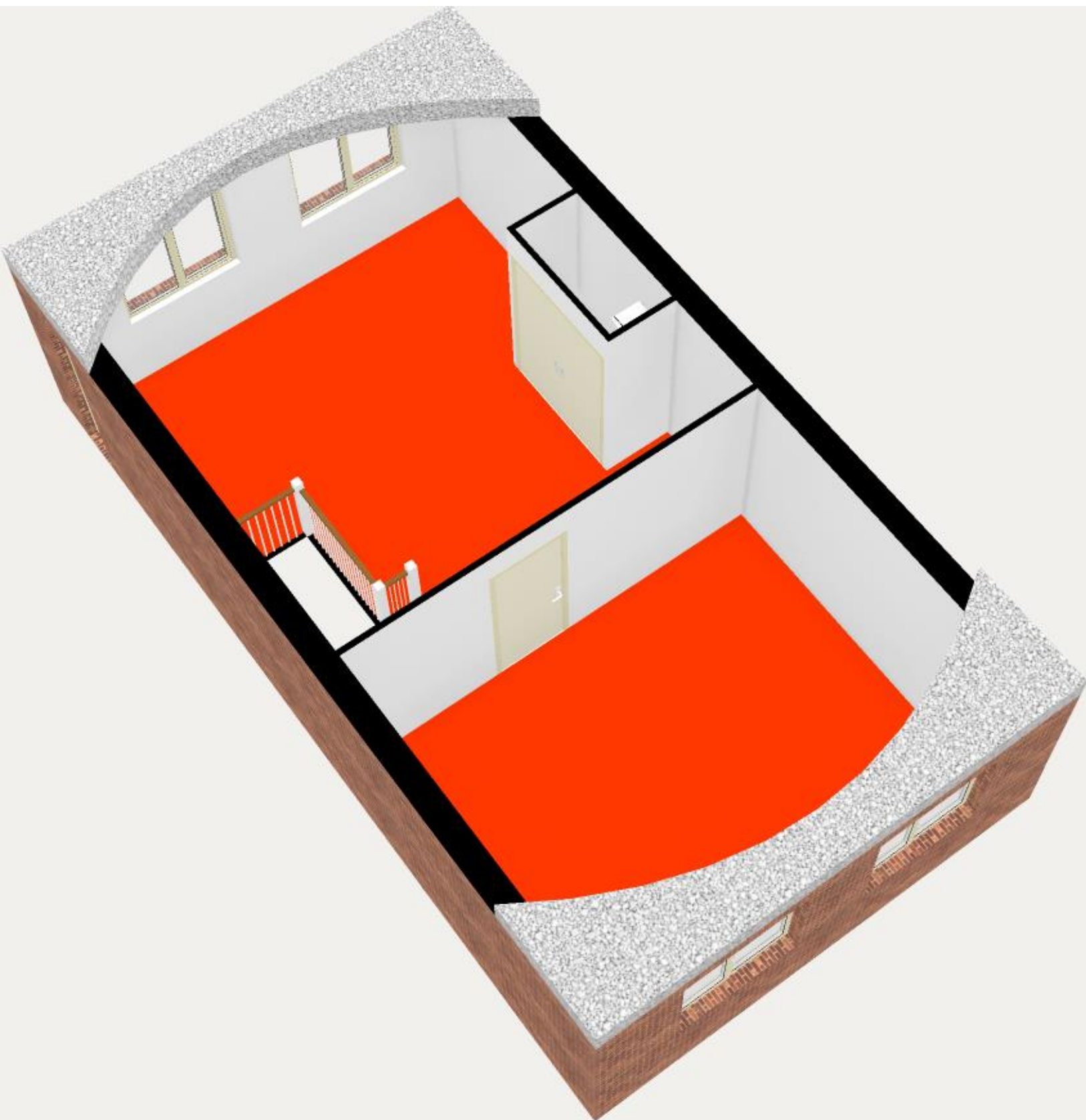


DISCLAIMER: AAN BOVENSTAANDE INDICATIEVE AFMETINGEN KUNNEN GEEN RECHTEN WORDEN ONTLEEND.



INTERCONNECT makelaardij

3D PLATTEGROND – TWEEDE VERDIEPING

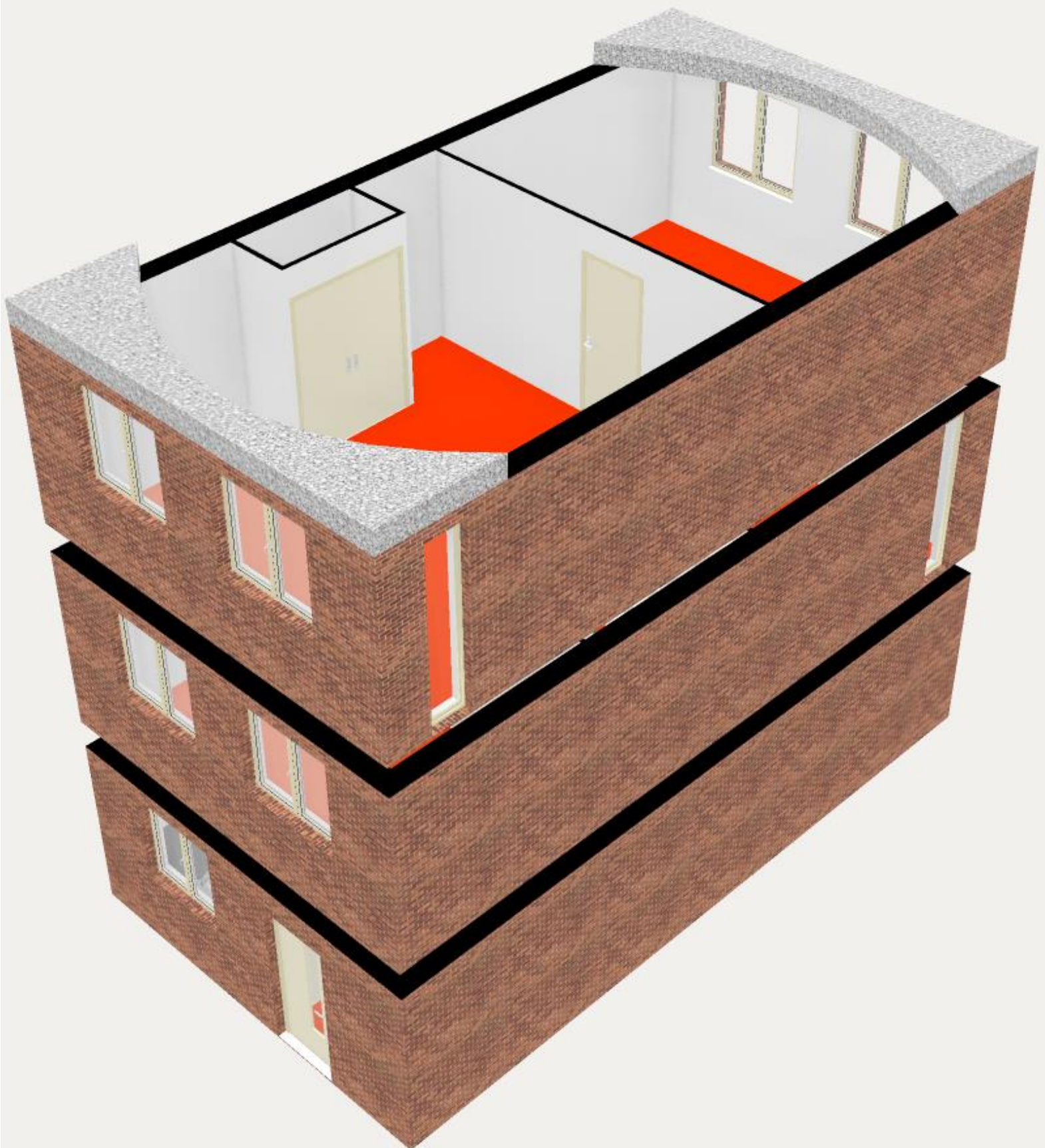


DISCLAIMER: AAN BOVENSTAANDE INDICATIEVE AFMETINGEN KUNNEN GEEN RECHTEN WORDEN ONTLEEND.



INTERCONNECT makelaardij

3D WONING

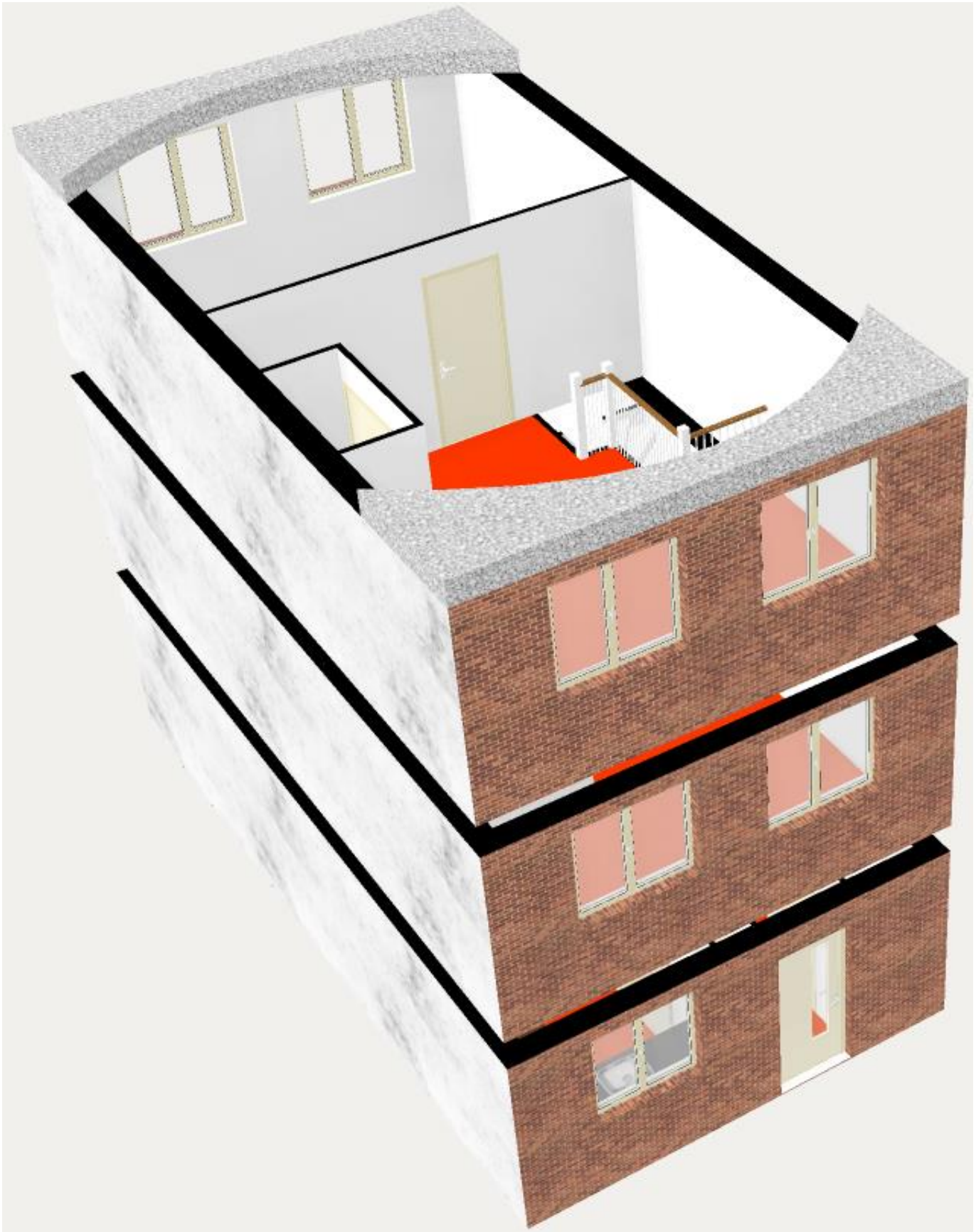


DISCLAIMER: AAN BOVENSTAANDE INDICATIEVE AFMETINGEN KUNNEN GEEN RECHTEN WORDEN ONTLEEND.



INTERCONNECT makelaardij

3D WONING

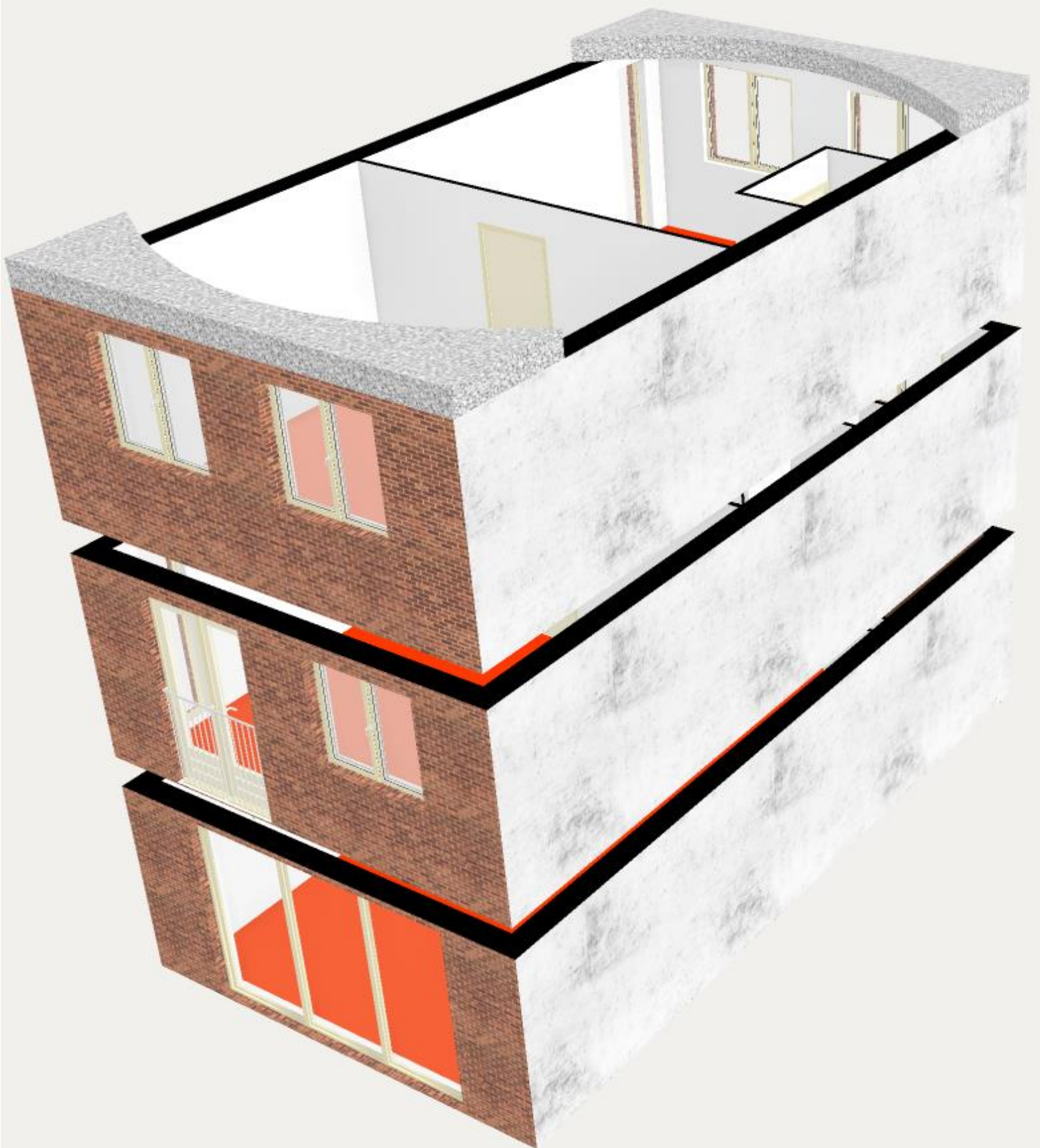


DISCLAIMER: AAN BOVENSTAANDE INDICATIEVE AFMETINGEN KUNNEN GEEN RECHTEN WORDEN ONTLEEND.



INTERCONNECT makelaardij

3D WONING

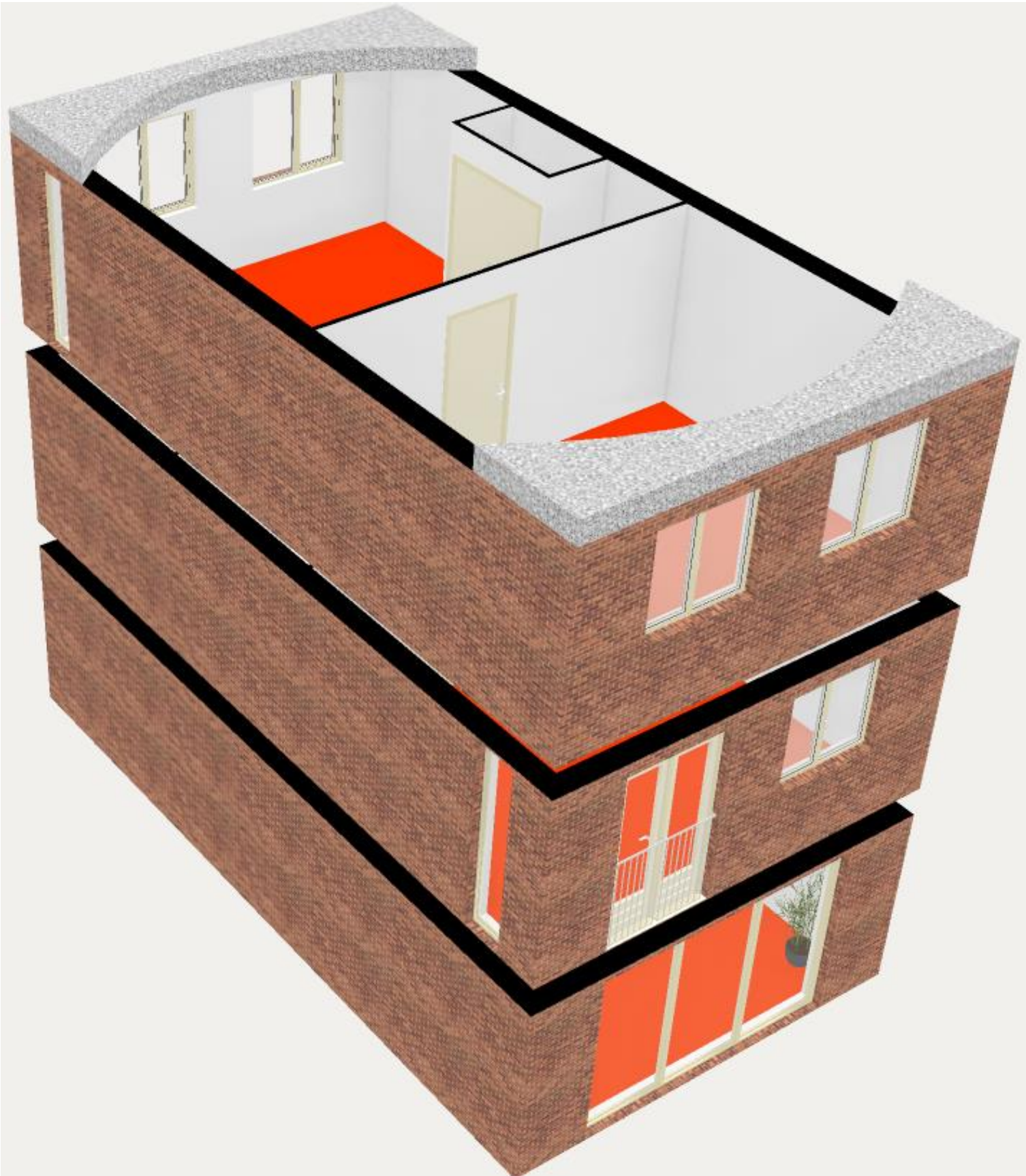


DISCLAIMER: AAN BOVENSTAANDE INDICATIEVE AFMETINGEN KUNNEN GEEN RECHTEN WORDEN ONTLEEND.



INTERCONNECT makelaardij

3D WONING



DISCLAIMER: AAN BOVENSTAANDE INDICATIEVE AFMETINGEN KUNNEN GEEN RECHTEN WORDEN ONTLEEND.



INTERCONNECT makelaardij

TE KOOP

Het Fort 110, 5146 CK Waalwijk



UW TOEKOMSTIGE WONING?



INTERCONNECT makelaardij

Het Fort 110, 5146 CK Waalwijk

VRAAGPRIJS **€ 515.000,-** K.K.



SCAN DE CODE
EN BEKIJK DE WONING
OP JE MOBIEL!





INTERCONNECT makelaardij

INTERCONNECT makelaardij

Een woning verkopen, kopen, verhuren of aanhuren is een belangrijke gebeurtenis waarbij deskundige begeleiding het verschil maakt. Daarbij wilt u kunnen vertrouwen op deskundigheid, betrokkenheid en professionele begeleiding gedurende het gehele traject.

Met **INTERCONNECT makelaardij** kiest u voor ervaren en professionele begeleiding op hoog niveau.

Als makelaar zorg ik ervoor dat het traject soepel, overzichtelijk en succesvol verloopt. Ik verbind partijen, denk actief mee en begeleid u persoonlijk — altijd met oog voor uw belangen en het beste resultaat.

Ook als koper staat u er niet alleen voor

Van de eerste bezichtiging tot aan de sleuteloverdracht begeleid ik u persoonlijk. Ook na de sleuteloverdracht kunt u rekenen op persoonlijke betrokkenheid. Zo ervaart u rust, duidelijkheid en een zorgeloos traject.

Vertrouwen, persoonlijke betrokkenheid en heldere communicatie vormen de basis voor een succesvolle woningtransactie. **INTERCONNECT makelaardij** staat daarbij voor kwaliteit, exclusiviteit en een begeleiding op hoog niveau.

Heeft u behoefte aan een proactieve en deskundige makelaar? Ik help u graag.

+31 (0)6 15 25 02 64 (bellen/WhatsApp)

U kunt ook [het contactformulier op mijn website](#) invullen. Ik neem dan zo snel mogelijk contact met u op.

Met hartelijke groet,
Angelique Nabbe
Register-Makelaar

publicatie op website, social media





INTERCONNECT makelaardij



Angelique Nabbe

ANGELIQUE NABBE
Register-Makelaar

Eigenaar van

INTERCONNECT makelaardij

Uw woning verdient volledige aandacht. Of het nu gaat om verkoop, aankoop, verhuur of aanhuur: met persoonlijke begeleiding, sterke communicatie en een doordachte aanpak werk ik doelgericht naar het beste resultaat.

Ik ben een ambitieuze en toegewijde makelaar met een grote passie voor het vak. Persoonlijke aandacht, kwaliteit en betrokkenheid staan daarbij centraal.

Elke opdracht benader ik als een uniek project, waarbij optimale service en een doordachte aanpak bijdragen aan het beste resultaat voor mijn cliënten.

Als zelfstandig Register-Makelaar staat één principe altijd voorop:

KWALITEIT & EXCLUSIVITEIT IN ELK DETAIL

Uw belangen staan daarbij centraal. Service, open communicatie en persoonlijke begeleiding vormen de basis van mijn werkwijze — vóór, tijdens én na het project.

Mijn achtergrond in (internationale) sales, ondernemerschap, vastgoed en marketing helpt mij om woningen niet alleen professioneel te presenteren, maar ook strategisch in de markt te positioneren.

Met veel motivatie volgde ik de meerjarige opleiding tot Kandidaat Register-Makelaar & Taxateur (K-RMT). Daarna de vervolg-opleidingen tot Register-Makelaar en Taxateur.

De positieve reacties en recensies van cliënten bevestigen mijn persoonlijke en resultaatgerichte aanpak.

Tijdens mijn loopbaan ontwikkelde ik een brede praktijkervaring op het gebied van commercie, communicatie en dienstverlening. Deze ervaring neem ik dagelijks mee binnen mijn makelaarskantoor.

Binnen **INTERCONNECT makelaardij** komen deskundigheid, betrokkenheid en persoonlijke service samen. Mijn doel is om iedere opdrachtgever volledig te ontzorgen en met vertrouwen te begeleiden naar het beste resultaat.

KWALITEIT EN PERSOONLIJKE

AANDACHT KOMEN SAMEN

‘DE MENS ACHTER DE MAKELAAR MAAKT VOOR U HET VERSCHIL’



INTERCONNECT makelaardij

KWALITEIT ♦ EXCLUSIVITEIT ♦ RESULTAAT

KWALITEIT EN PERSOONLIJKE BEGELEIDING OP HOOG NIVEAU

Van de eerste bezichtiging tot aan de sleuteloverdracht begeleid ik u persoonlijk en zorg ik voor een prettig en zorgeloos verloop van het traject.



INTERCONNECT makelaardij

Antoon Coolenstraat 11
5146 EE Waalwijk
+31 (0) 6 15 25 02 64

www.interconnectmakelaardij.nl
info@interconnectmakelaardij.nl

KvK: 8564.82.99 / BTW: NL 0041.25.890.B21

Disclaimer:

Aan de inhoud van deze brochure kunnen geen rechten worden ontleend.



Angelique Nabbe
Register-Makelaar



Versie 29/06/2026-1

