



Venneweg 1 19, 1647 DP BERKHOUT

**Rust, comfort en energiezuinig recreëren op
loopafstand van het stadsstrand!**

REMAX Direct
0229-291313 | direct@remax.nl

Meer
informatie
vindt u hier.





Omschrijving & Indeling

Bungalow met 52m² woonoppervlak

Rust, comfort en energiezuinig recreëren op loopafstand van het stadsstrand! Op zoek naar een recreatiewoning waar je direct kunt intrekken? Dit uitstekend onderhouden 3-kamerchalet staat op een royaal perceel van 319 m² eigen grond en is volledig instapklaar. Een heerlijke plek om ieder seizoen zorgeloos te verblijven. Het chalet bevindt zich op een verzorgd, kleinschalig recreatiepark met slechts 25 luxe recreatiewoningen. Dat betekent volop rust, ruimte en privacy, terwijl alle voorzieningen dichtbij zijn. Binnen tien minuten bereik je de historische binnenstad van Hoorn of de oevers van het Markermeer. Ook Amsterdam, Purmerend, Alkmaar en Enkhuizen zijn uitstekend bereikbaar. Bovendien ligt het recent aangelegde stadsstrand op loopafstand. Of je nu wilt zwemmen, wandelen langs het water of ontspannen wilt genieten van een picknick, hier kan het allemaal. Een ideale combinatie van rust en levendigheid. Via de entree kom je in de hal, die toegang biedt tot alle vertrekken. De woning beschikt over een ruime hoofslaapkamer met een royale vaste kastenwand en een tweede slaapkamer die perfect gebruikt kan worden als kinder-,

logeer-, werk- of hobbykamer. Daarnaast is er een opbergkast met cv-installatie. De badkamer is voorzien van natuurlijk daglicht en uitgerust met een douchecabine met thermostaatkraan, een wastafelmeubel, designradiator, toilet en een aansluiting voor de wasmachine. De woonkamer is heerlijk licht dankzij de grote raampartijen en de openslaande deuren naar de tuin. Hierdoor ervaar je veel ruimte en een mooi uitzicht op het groen. De open L-vormige keuken mooi aan op de woonkamer en is uitgevoerd met de gewenste inbouwapparatuur, waaronder een 4-pits gaskookplaat, combimagnetron, afzuigkap, koel-/vriescombinatie, vaatwasser en een rvs-spoelbak. Heerlijk genieten van het buitenleven. De ruime tuin, gelegen op het zuiden (en zij-tuin op het oosten), biedt de hele dag door een fijne plek in de zon. Het terras, dat deels is overkapt en voorzien van sierbestrating, vormt de ideale plek om te ontspannen, gezellig te borrelen of uitgebreid te barbecueën. Aan de voorzijde van het chalet parkeer je eenvoudig op eigen terrein. Daarnaast biedt de vrijstaande berging volop ruimte voor fietsen, tuinmeubilair en gereedschap.





Welkom

bij REMAX Direct

Mijn naam is Kees Kappers. Met mij als uw makelaar haalt u professionele en persoonlijke begeleiding binnen van de huidige, veel bewegende woningmarkt. Ik ondersteun u tijdens het gehele traject om een huis te kopen, te verkopen of te verhuren. Met mijn hulp vinden we samen een geschikte woning voor u en haalt u het beste rendement uit uw huidige woning! Ik denk met u mee, ken de regio en de ontwikkelingen in de huidige markt.

Wist u dat REMAX de best beoordeelde makelaar Noord-Holland, Europa en zelfs van de wereld is? (Fact- checkt u dit zelf op Google!) Ik doe er alles aan om dit zo te houden. Service staat bij mij bovenaan. Mag ik voor u aan de slag? Dan steek ik de handen uit de mouwen voor het beste resultaat voor mijn klanten!



Kees Kappers

Makelaar

E keeskappers@remax.nl

M 06-39797374

REMAX Direct

**Westerblokker 44
1695 AH Hoorn (Blokker)**

**makelaar-hoorn.remax.nl
direct@remax.nl | 0229-291313**











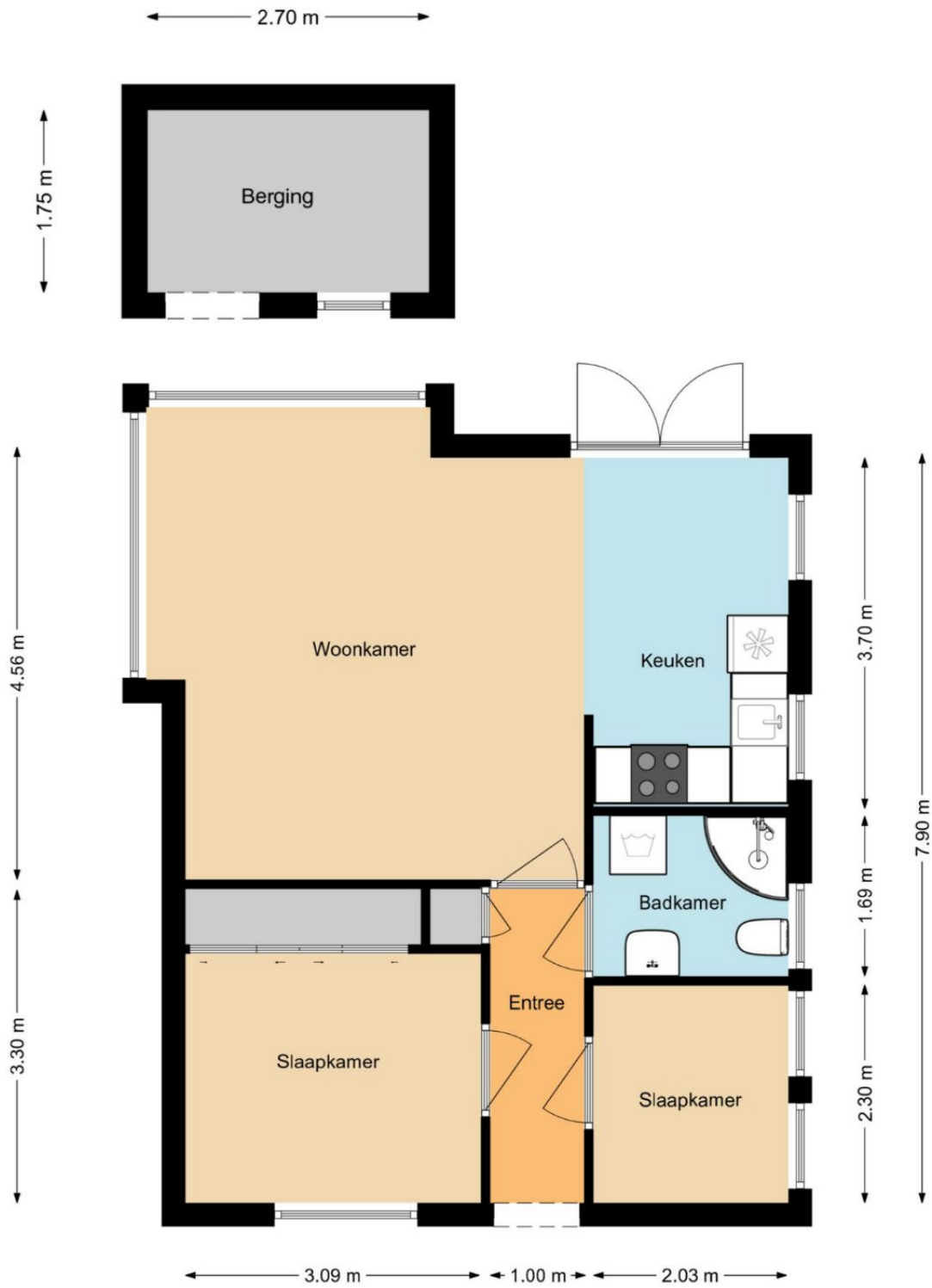














Neem contact met ons op

Onze REMAX luchtballon vliegt boven de menigte, wij zijn de lokale experts. Wij kennen Hoorn (Blokker) en onze regio van binnen en buiten, daarom kunt u bij ons terecht voor alle onroerend goed vragen en adviezen.

Bent u op zoek naar een organisatie die servicegericht is? REMAX ondersteunt u bij elke stap van een transactie!

**NEEM VANDAAG NOG
CONTACT OP!**

Kees Kappers

Makelaar

E keeskappers@remax.nl


M 06-39797374



REMAX Direct

Westerblokker 44
1695 AH Hoorn (Blokker)

 facebook.com/remaxhoorn

 instagram.com/remaxdirectmakelaars

REMAX
Direct Makelaars