



Donckselaan 4, 2983 LC Ridderkerk

Vraagprijs € 1.285.000,- k.k.

Omschrijving

Donckselaan 4, 2983 LC Ridderkerk

Sommige woningen bieden ruimte. Andere woningen bieden karakter. Donckselaan 4 in Ridderkerk biedt het allebei. Achter de mooie gevel van deze vrijstaande woning uit 1925 gaat maar liefst ca. 307 m² woonoppervlakte schuil, verdeeld over meerdere leefruimtes, zes slaapkamers en een groot perceel van ca. 1.865 m². Hoewel de woning op onderdelen gemoderniseerd dient te worden, biedt zij een unieke kans om een karaktervolle vrijstaande woning volledig naar eigen smaak en woonwensen vorm te geven. Een plek voor iemand die de mogelijkheden ziet en weet te waarderen.

1. **VRIJSTAAND WONEN MET KARAKTER:** Authentieke details, een charmante uitstraling en een vrijstaande ligging zorgen voor een bijzondere woonbeleving. Dit is een woning met een verhaal, een woning met karakter en bovenal een royale woning met toekomst.
2. **MAAR LIEFST CA. 307 M² WOONOPPERVLAKTE:** Zelden komt u een woning tegen met zoveel leefruimte. Meerdere woonkamers, een werkkamer, zes slaapkamers en diverse multifunctionele ruimtes bieden eindeloze mogelijkheden voor grote gezinnen, thuiswerkers of hobbyisten.
3. **WONEN ÉN WERKEN AAN HUIS:** Dankzij de aanwezigheid van een werkkamer op de begane grond en de royale indeling is deze woning uitermate geschikt voor thuiswerken of voor een praktijk aan huis.
4. **ZES SLAAPKAMERS:** Of u nu een groot gezin heeft, regelmatig gasten ontvangt of extra kamers wenst voor werk of hobby's, hier beschikt u over alle ruimte die u zich kunt wensen.
5. **EEN BUITENKANS:** Deze woning vraagt om modernisering, maar biedt tegelijkertijd een ongekeerde hoeveelheid potentie. Wie bereid is om tijd, aandacht en creativiteit te investeren, kan hier een uitzonderlijk familiehuis creëren dat volledig aansluit op de woonwensen van deze tijd.
6. **HET BUITENLEVEN TEN TOP:** Voor liefhebbers van natuur en rust is dit een unieke plek. Aan de voorzijde grenst de woning aan het Donckse Bos, terwijl aan de achterzijde de uitgestrekte Donckse velden liggen. Deze bijzondere ligging biedt volop mogelijkheden om te wandelen, fietsen en recreëren, of simpelweg te genieten van de prachtige, groene omgeving.

De woning is gelegen tussen Bolnes en Slikkerveer, direct aan het Donckse Bos, in een van de meest geliefde woonomgevingen van Ridderkerk. De wijk staat bekend om haar centrale ligging, goede bereikbaarheid en uitgebreide voorzieningen. Scholen, winkels, sportverenigingen en openbaar vervoer bevinden zich op korte afstand. Bovendien zijn de uitvalswegen richting Rotterdam, Dordrecht en de rest van de regio eenvoudig bereikbaar. Hierdoor combineert u het comfort van ruim wonen met het gemak van een uitstekende locatie.

Donckselaan 4 is een object dat gezien moet worden om de mogelijkheden écht te ervaren. Maak snel een afspraak voor een bezichtiging en ontdek zelf wat deze bijzondere woning allemaal te bieden heeft.

KORTE OMSCHRIJVING:

Karaktervol wonen | Ruimte in overvloed | Een woning met potentie

Stap binnen en ontdek een woning waar ruimte de hoofdrol speelt. De verschillende leefruimtes zorgen voor een bijzondere indeling en bieden volop mogelijkheden om wonen, werken en ontspannen met elkaar te combineren. Grote raampartijen zorgen voor een aangename lichtinval en laten de ruimtes tot hun recht komen.

Hoewel diverse vertrekken naar de maatstaven van deze tijd gemoderniseerd kunnen worden, vormen juist de royale afmetingen en de karaktervolle basis een uitstekend uitgangspunt voor het realiseren van uw ideale droomwoning. Hier kunt u iedere ruimte volledig aanpassen aan uw eigen smaak en woonwensen.

Keuken | Gezellig samenzijn | Toekomstig middelpunt

De keuken biedt alle ingrediënten om uit te groeien tot het kloppend hart van de woning. Dankzij de royale afmetingen zijn er volop mogelijkheden om een eigentijdse leef- of woonkeuken te realiseren waar koken, tafelen en samenzijn centraal staan. De aangrenzende bijkeuken zorgt daarbij voor extra gemak en praktische bergruimte.

Gezinsleven | Thuiswerken | Vrijheid

Met maar liefst zes slaapkamers biedt deze woning ruimte voor iedere levensfase. Creëer een royale master bedroom, comfortabele kinderkamers, een thuiswerkplek of een hobbyruimte. Dankzij de veelzijdige indeling kan de woning eenvoudig worden aangepast aan uw persoonlijke situatie.

Ook de badkamer biedt een uitstekende basis en kan desgewenst worden gemoderniseerd tot een eigentijdse wellnessruimte. Het aanwezige dakterras vormt daarbij een heerlijke aanvulling en biedt een fijne plek om even uit te rusten.

Groen genieten | Privacy | Mogelijkheden

De tuin rondom de woning vormt zonder twijfel één van de absolute hoogtepunten. Met een perceel van ca. 1.865 m² beschikt u over een zee van ruimte. Wandel tussen het groen, geniet van de rust onder de bomen of creëer meerdere terrassen waar u op elk moment van de dag kunt genieten van zon of schaduw.

Voor kinderen is er volop speelruimte, voor tuinliefhebbers zijn de mogelijkheden eindeloos en voor liefhebbers van buitenleven biedt deze tuin alles wat u zich kunt wensen.

De vrijstaande berging met overkappingen maakt het geheel compleet en biedt volop ruimte voor opslag, hobby's, fietsen, gereedschap of het stallen van voertuigen.

BEKNOPTE INDELING:

Begane grond:

- Entree met hal en toiletruimte;
- Werkkamer aan de voorzijde;
- Royale woonkamer;
- Tweede woonkamer;
- Aparte zitkamer;
- Keuken met diverse mogelijkheden;
- Bijkeuken;
- Diverse bergruimtes.

Eerste verdieping:

- Ruime overloop;
- Vier slaapkamers;
- Badkamer;
- Dakterras.

Tweede verdieping:

- Voorzolder;
- Twee slaapkamers;
- Bergzolder.

Bijzonderheden:

Vrijstaande villa met karakter, authentieke details en een markante uitstraling;
De woning beschikt over een uitzonderlijk woonoppervlak van ca. 307 m²;
Achtertuin omringd door veel bomen en ca. 40 meter diep;
Woning dient op diverse onderdelen gemoderniseerd te worden;
Landelijk en vrij gelegen met alles binnen handbereik;
Bij woningen met een bouwjaar van 2000 of ouder nemen wij een ouderdomsclausule op in de koopovereenkomst;
Verkoper heeft de woning recentelijk nooit bewoond, er zal om deze reden een zgn 'niet zelf-bewoningsclausule' in de koopovereenkomst worden opgenomen;
Voorkeur oplevering: in overleg.

Algemeen:

Bouwjaar: 1925
Verwarming: Cv-ketel (type en bouwjaar onbekend)
Warm water: Gasboiler (badkamer), elektrische boiler (keuken)
Eigendom: Volledig eigen grond
Beglazing: Deels enkele, dubbele en HR beglazing
Kozijnen: Houten kozijnen
Achtertuin: Tuin rondom

De Meetinstructie is gebaseerd op de NEN2580. De Meetinstructie is bedoeld om een meer eenduidige manier van meten toe te passen voor het geven van een indicatie van de gebruiksoppervlakte. De Meetinstructie sluit verschillen in meetuitkomsten niet volledig uit, door bijvoorbeeld interpretatieverschillen, afrondingen of beperkingen bij het uitvoeren van de meting.

De informatieverstrekking mag niet als aanbieding of offerte worden beschouwd. Het dient slechts als uitnodiging tot het doen van een bod. Aan deze gegevens kunnen geen rechten worden ontleend. De makelaar kan op generlei wijze aansprakelijk worden gesteld voor de over het object verstrekte informatie.

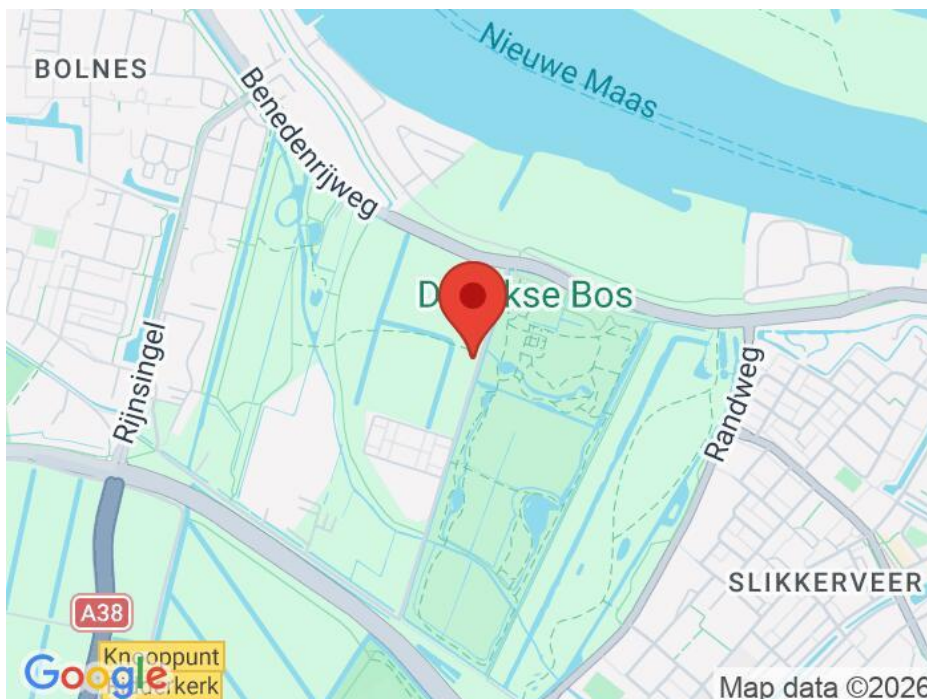
Vraagprijs € 1.285.000,- k.k.

Kenmerken

Vraagprijs	: € 1.285.000,00
Soort	: Woonhuis
Type woning	: Vrijstaande woning
Aantal kamers	: 11 kamers waarvan 6 slaapkamer(s)
Inhoud woning	: 1.344 m ³
Perceel oppervlakte	: 1.865 m ²
Gebruiksoppervlakte woonfunctie	: 307 m ²
Soort woning	: Villa
Bouwjaar	: 1925
Ligging	: Beschutte ligging, in bosrijke omgeving
Tuin	: Tuin rondom
Hoofdtuin	: Tuin rondom
Garage	: Voormalige garage is omgezet in wachtkamer en wasruimte
Energielabel	: G
Verwarming	: C.V.-Ketel
Isolatie	: Dubbel glas, HR-glas, Enkel glas
C.V.-ketel	: Gas gestookt combiketeteigendom

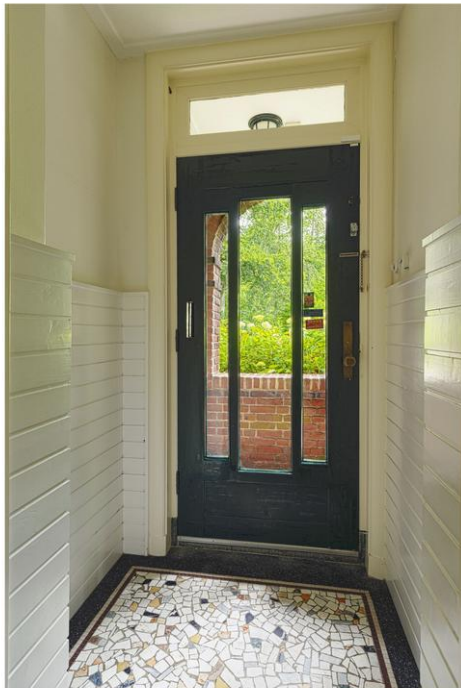
Locatie

Donckselaan 4
2983 LC RIDDERKERK

















































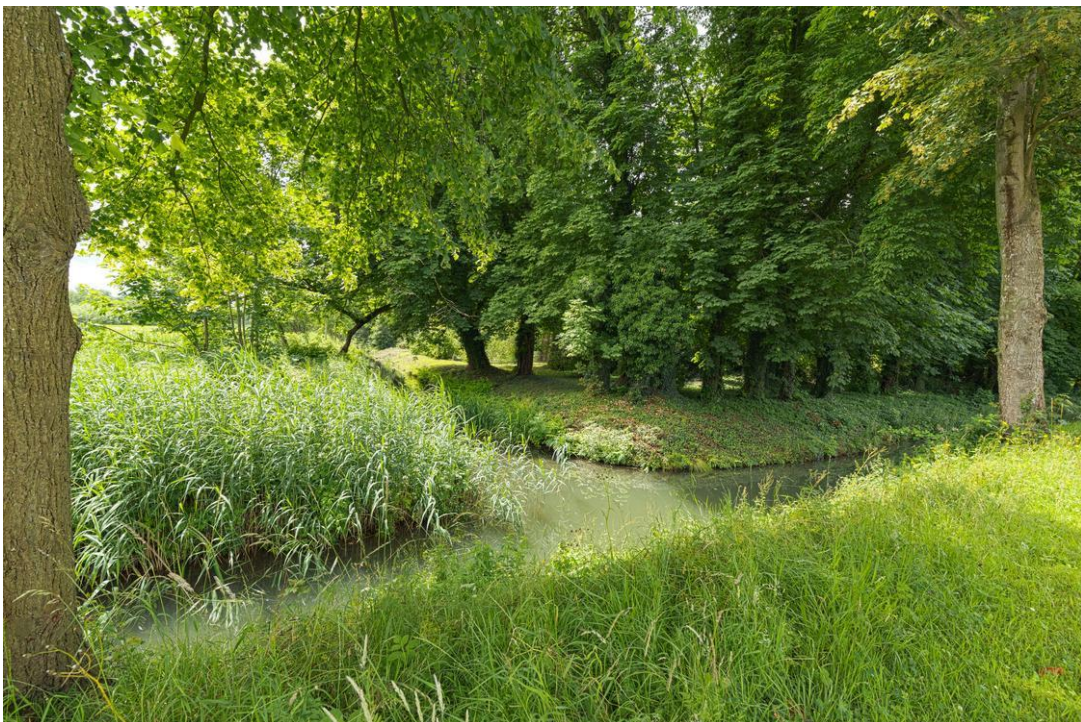












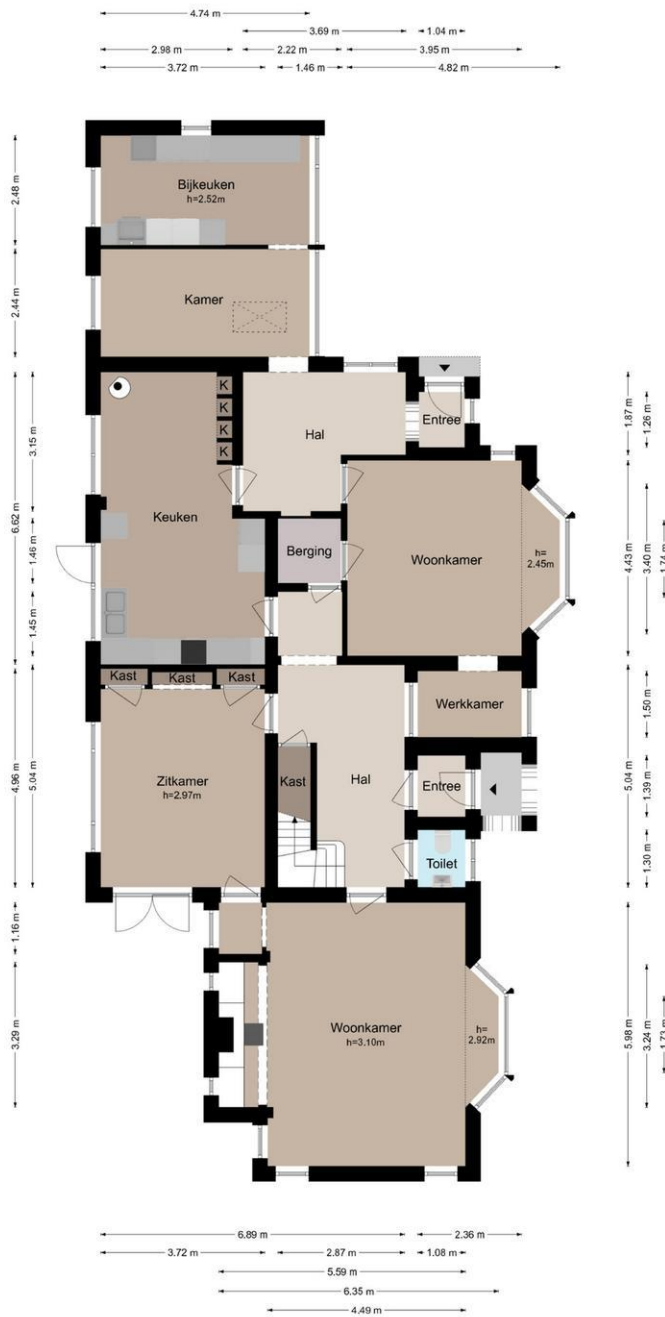






Plattegrond

Donckselaan 4 - Ridderkerk
Begane Grond



Deze plattegronden zijn uitsluitend bedoeld voor promotionele doeleinden.
Er kunnen geen rechten aan worden ontleend.
© Dimora Home - www.dimorahome.nl

Plattegrond

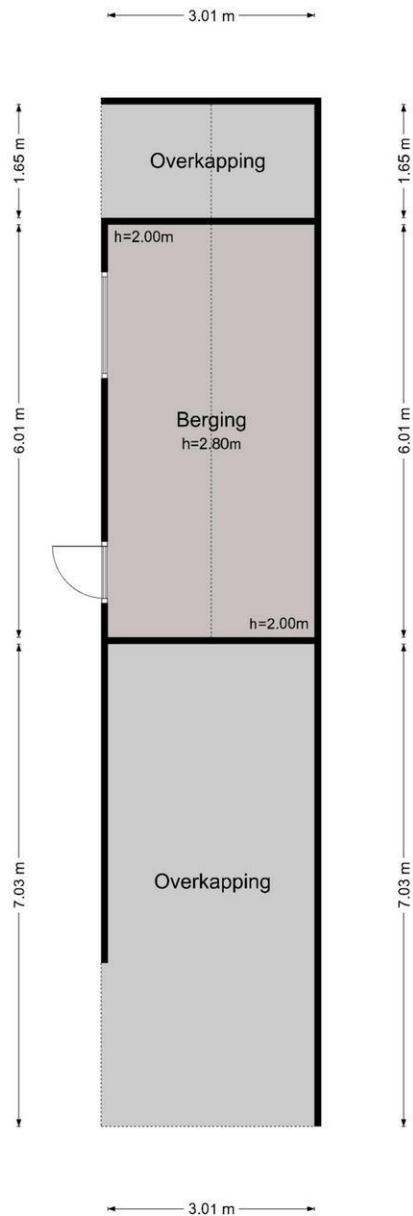
**Donckselaan 4 - Ridderkerk
Eerste Verdieping**



Deze plattegronden zijn uitsluitend bedoeld voor promotionele doeleinden.
Er kunnen geen rechten aan worden ontleend.
© Dimora Home – www.dimorahome.nl

Plattegrond

Donckselaan 4 - Ridderkerk Berging

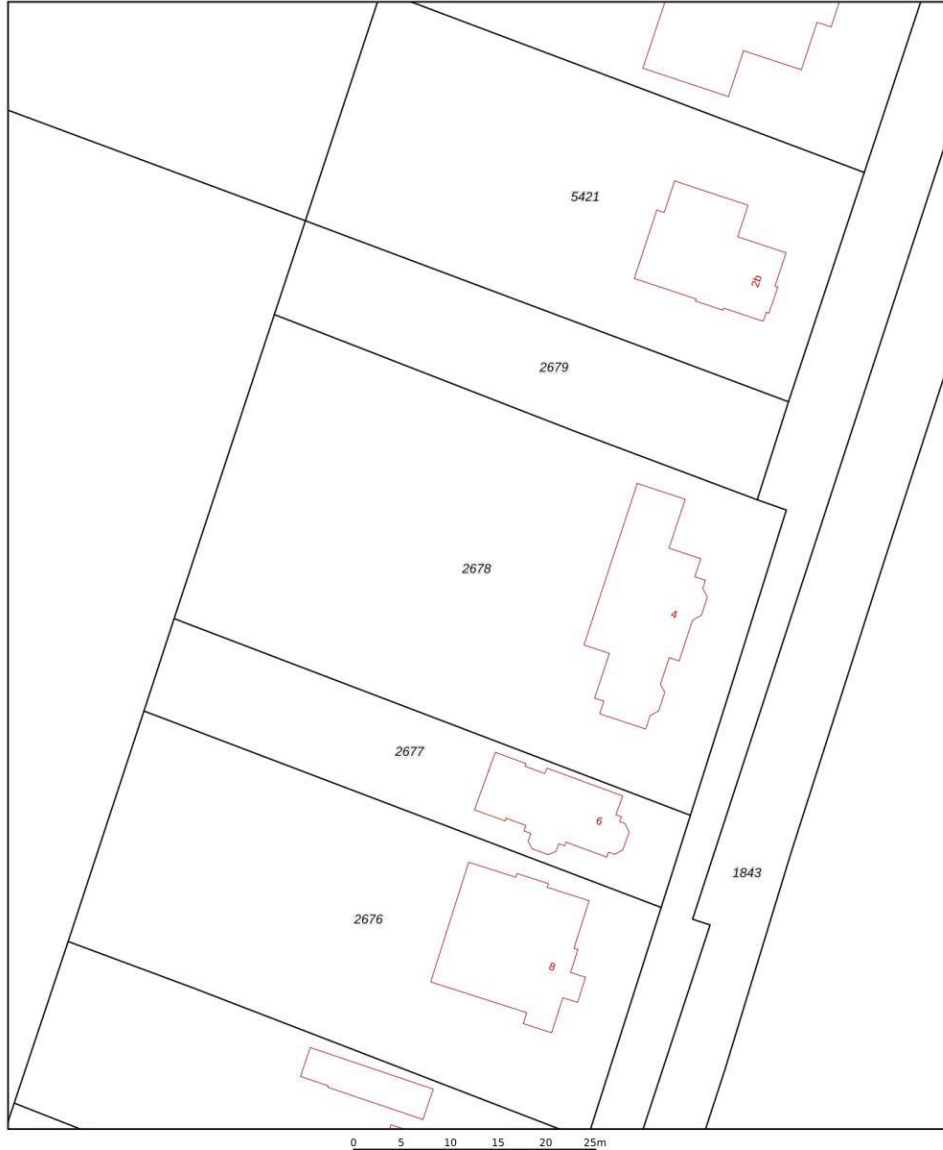


Deze plattegronden zijn uitsluitend bedoeld voor promotionele doeleinden.
Er kunnen geen rechten aan worden ontleend.
© Dimora Home – www.dimorahome.nl

Kadaster

Kadastrale kaart

Uw referentie: Verkoop



<p>12345 25</p> <p>Deze kaart is noordgericht</p> <p>Perceelnummer</p> <p>Huisnummer</p> <p>Vastgestelde kadastrale grens</p> <p>Voorlopige kadastrale grens</p> <p>Administratieve kadastrale grens</p> <p>Bebouwing</p> <p>Voor een eensluidend uittreksel, geleverd op 5 juni 2026 De bewaarder van het kadaster en de openbare registers</p>	<p>Schaal 1: 500</p> <p>Kadastrale gemeente Ridderkerk</p> <p>Sectie G</p> <p>Perceel 2678</p> <p>Aan dit uittreksel kunnen geen betrouwbare maten worden ontleend. De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt zich de intellectuele eigendomsrechten voor, waaronder het auteursrecht en het databankenrecht.</p>	
--	--	--

Lijst van zaken

	Blijft achter	Gaat mee	Kan worden overgenomen	n.v.t.
Woning				
<i>Interieur</i>				
Verlichting, te weten:				
- Inbouwspots/dimmers	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Opbouwspots/armaturen/lampen/dimmers	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Losse (hang)lampen	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
(Losse)kasten, legplanken, te weten:				
-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Raamdecoratie/zonwering binnen, te weten:				
- Gordijnrails	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Gordijnen	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Overgordijnen	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Vitrages	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Rolgordijnen	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Lamellen	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Jaloezieën	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- (Losse) horren/rolhorren	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Vloerdecoratie, te weten:				
- Vloerbedekking	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Parketvloer	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Houten vloer(delen)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
- Laminaat	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Plavuizen	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
(Voorzet) openhaard met toebehoren	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Allesbrander	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Houtkachel	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
(Gas)kachels	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>

	Blijft achter	Gaat mee	Kan worden overgenomen	n.v.t.
Designradiator(en)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Radiatorafwerking	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Overig, te weten:				
- Spiegelwanden	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
- Schilderij ophangstelsysteem	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Keuken

Keukenblok (met bovenkasten)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Keuken (inbouw)apparatuur, te weten:				
- Kookplaat	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- (Gas)fornuis	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
- Afzuigkap	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Magnetron	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
- Oven	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Combi-oven/combimagnetron	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
- Koelkast	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Vriezer	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
- Koel-vriescombinatie	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
- Vaatwasser	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Quooker	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
- Koffiezetapparaat	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Keukenaccessoires, te weten:				
-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>

Sanitair/sauna

Toilet met de volgende toebehoren:

- Toilet	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Toilethouder	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Toiletborstel(houder)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Fontein	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

	Blijft achter	Gaat mee	Kan worden overgenomen	n.v.t.
Badkamer met de volgende toebehoren:				
- Ligbad	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Jacuzzi/whirlpool	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
- Douche (cabine/scherm)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Stoomdouche (cabine)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
- Wastafel	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Wastafelmeubel	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
- Planchet	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
- Toiletkast	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
- Toilet	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Toilethouder	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Toiletborstel(houder)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Sauna met toebehoren	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
<i>Exterieur/installaties/veiligheid/energiebesparing</i>				
Schotel/antenne	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Brievenbus	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Kluis	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
(Voordeur)bel	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Alarminstallatie	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
(Veiligheids)sloten en overige inbraakpreventie	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Rookmelders	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
(Klok)thermostaat	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Airconditioning	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Warmwatervoorziening, te weten:				
- CV-installatie	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Boiler	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Geiser	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Screens	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Rolluiken	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Zonwering buiten	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Isolatievoorzieningen (voorzetramen/radiatorfolie etc.), te weten:				
-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>

	Blijft achter	Gaat mee	Kan worden overgenomen	n.v.t.
Telefoonaansluiting/internetaansluiting	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Veiligheidsschakelaar wasautomaat	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Waterslot wasautomaat	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Zonnepanelen	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Oplaadpunt elektrische auto	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>

Tuin

Inrichting

Tuinaanleg/bestrating	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Beplanting	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Verlichting/installaties

Buitenverlichting	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Tijd- of schemerschakelaar/bewegingsmelder	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>

Bebouwing

Tuinhuis/buitenberging	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Kasten/werkbank in tuinhuis/berging	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
(Broei)kas	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>

Overig

Overige tuin, te weten:				
- (Sier)hek	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
- Vlaggenmast(houder)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Overig

Zijn er zaken die geen eigendom zijn van verkoper omdat er sprake is van een leasecontract of huurcontract. Zo ja, neemt verkoper de zaak mee of wordt het betreffende contract overgenomen?	Ja	Nee	Gaat mee	Moet worden overgenomen
CV	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Boiler	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Zonnepanelen	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Bijlage(n) over te nemen contracten:				
-				
-				

Aangenaam!



Maarten Smit

Staat altijd voor je klaar, zeer gedreven als makelaar-taxateur. Trotse papa van Noud, Pip, Seppe en Ot.

Barbera Drinkwaard

Gepassioneerd in het werk als makelaar-taxateur, getrouwd met Rik en trotse mama van Joëlle!

Nikita de Wit

Werkt sinds 2008 in de makelaardij, spreekt graag af met vrienden en zet zich in voor de Roparun.

Quinten Boender

Komt altijd binnen met een lach, slaat graag een balletje op de golfbaan en woont samen met vriendin Elisa.

Kim Bons

Is graag bezig met van alles en nog wat tegelijkertijd, getrouwd met Gerard en mama van Noud.

Hilde van der El

Houdt van interieur en styling, kijkt graag mee bij de styling van jouw woning, is getrouwd met Herman en mama van Lot en Sil.

Pauline Muilwijk

Houdt van creativiteit, werkt nauwkeurig en perfectionistisch, en is getrouwd met Walter.

Gerdine Jonas

Laat zich niet gek maken, is humoristisch en staat altijd voor je klaar. Getrouwd met Michel en gaat graag wandelen met hond Jones.

Julia de Vries

Is een gestructureerde chaoot. Bevindt zich het liefst onder de mensen en houdt van een gezellig praatje.

Dominique Kircher

De jongste collega ooit! Ambitieuw, vriendelijk en nog heel druk met leren tussen de werkdagen door.

Daniëlle de Goeij

De beste in meedenken, naar oplossingen zoeken en een oogje in het zeil houden. Daan staat altijd voor iedereen klaar en houdt van een gezellig praatje!