



DYNAMIS
EXCLUSIEF

DYNAMIS.NL/EXCLUSIEF



ZEEKANT 50 M

2586 AC 'S GRAVENHAGE



EDWIN ROSENBRAND

Makelaar

rosenbrand@frisimakelaars.nl

06-29060134

VAN KLEIN TOT GROOT,
VAN MINIMALISTISCH TOT LUXE.
ALLEMAAL UNIEK.

U VINDT BIJ ONS GEEN STANDAARD HUIZEN,
MAAR BIJZONDERE EN LUXE HUIZEN DIE U HET
GEVOEL VAN THUIS KUNNEN GEVEN.

Edwin Rosenbrand



INHOUDSOPGAVE

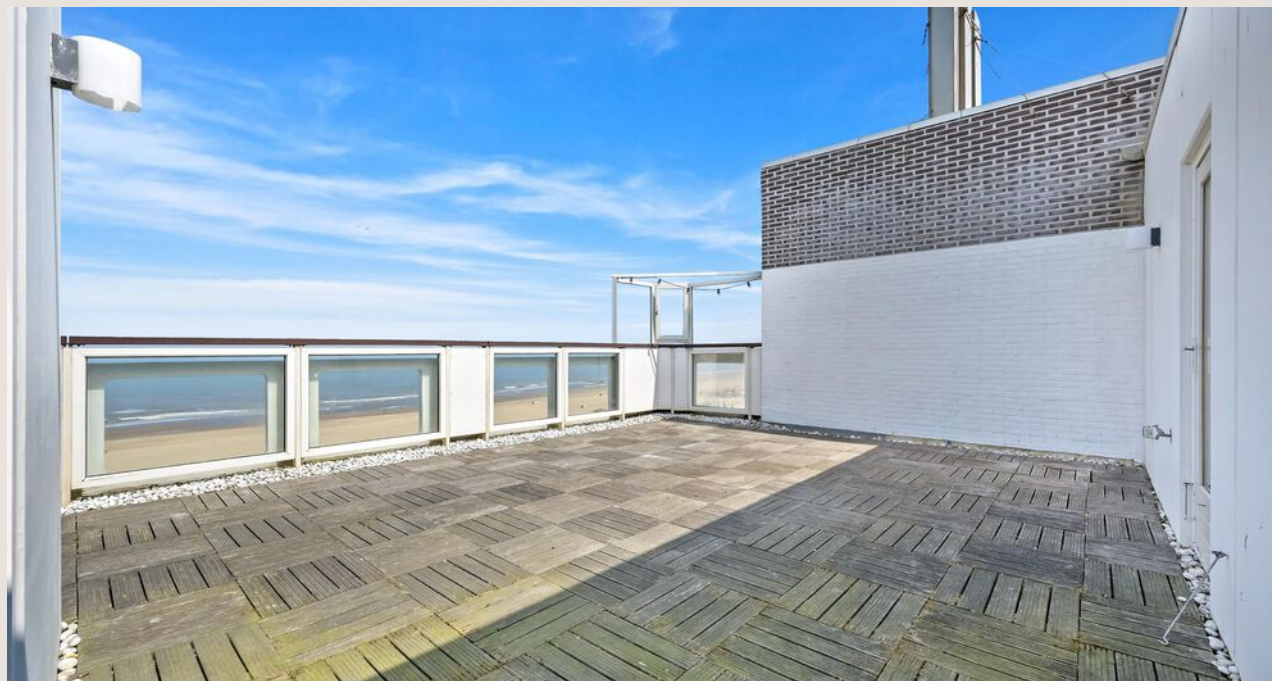
De woning	04
Kenmerken	05
Meer informatie	06
Plattegronden	35
Lijst van zaken	37
Aanvullende clausules	42
Extra informatie	44
Onze dienstverlening	46
Aantekeningen	48

OVER DEZE WONING

Welkom in dit exclusieve penthouse in het prestigieuze Residence Savoy waar stad en strand samenkomen. Dankzij de rondom gelegen zonnige terrassen geniet u de hele dag van de zon en van een adembenemend uitzicht over Den Haag, de duinen, het strand en de Noordzee.

Welcome to this exclusive penthouse in the prestigious Residence Savoy, where the city and the beach meet. Thanks to the sunny terraces surrounding the apartment, you can enjoy the sun all day long and take in breathtaking views of The Hague, the dunes, the beach, and the North Sea.





KENMERKEN

VRAAGPRIJS:	€ 1.375.000 k.k.	AANTAL KAMERS:	4
SOORT WONING:	PENTHOUSE	AANTAL SLAAPKAMERS:	3
BOUWJAAR:	1982	AANTAL WOONLAGEN:	1
WOONOPPERVLAKTE:	149 M ²	TUINLIGGING:	NOORDWEST
INHOUD:	460 M ³	ENERGIELABEL:	B

MEER INFORMATIE

Dit goed onderhouden penthouse biedt een royale living met indrukwekkende raampartijen die het spectaculaire uitzicht optimaal tot zijn recht laten komen. De luxe, centraal geplaatste open keuken vormt het stijlvolle hart van de woning en sluit naadloos aan op de leefruimte. Daarnaast beschikt het appartement over een aparte werkkamer, twee comfortabele slaapkamers, een moderne badkamer en een ruime was-/bergruimte.

This well-maintained penthouse features a spacious living room with impressive windows that showcase the spectacular views to their fullest. The luxurious, centrally located open kitchen forms the stylish heart of the home and flows seamlessly into the living area. In addition, the apartment includes a separate home office, two comfortable bedrooms, a modern bathroom, and a spacious laundry/storage room.





EXTRA INFORMATIE

Het wooncomfort wordt verder versterkt door een eigen in pandige berging, een privéparkeerplaats in de afgesloten parkeergarage en de hoogwaardige voorzieningen van Residence Savoy. Bewoners hebben de beschikking over een verwarmd zwembad (15 x 5 meter), een sauna, uitstekende beveiliging en de service van een inwonende huismeester.

De ligging is ideaal: rustig en verheven boven de boulevard van Scheveningen, maar tegelijkertijd op loopafstand van het strand, de gezellige winkels en terrassen van de Keizerstraat, de sfeervolle Scheveningse haven met haar uitgebreide aanbod aan restaurants en uitstekende openbaarvervoersverbindingen.

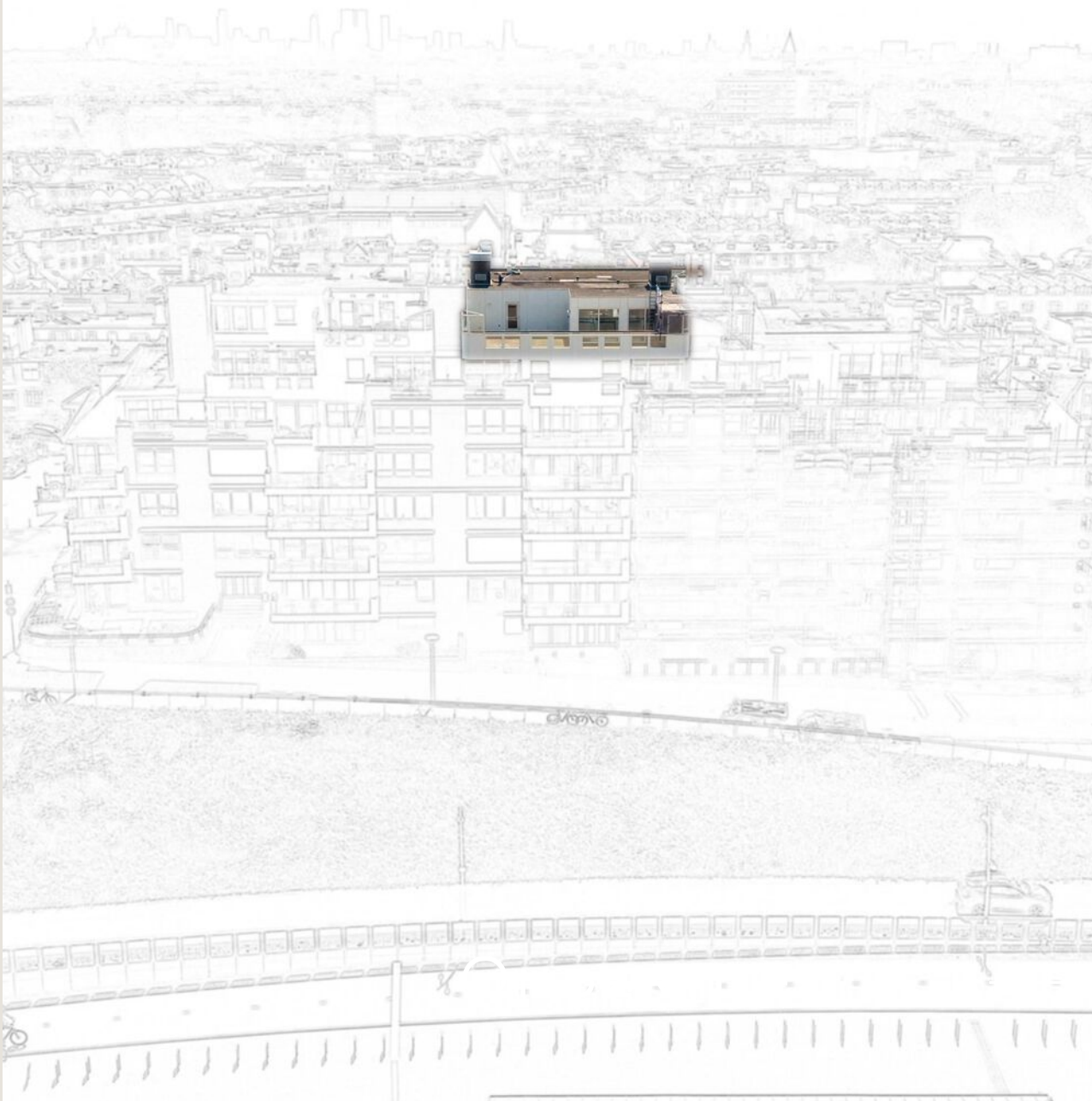
Living comfort is further enhanced by a private indoor storage room, a private parking space in the secure parking garage, and the high-quality amenities of Residence Savoy. Residents have access to a heated swimming pool (15 x 5 meters), a sauna, excellent security, and the services of an on-site caretaker.

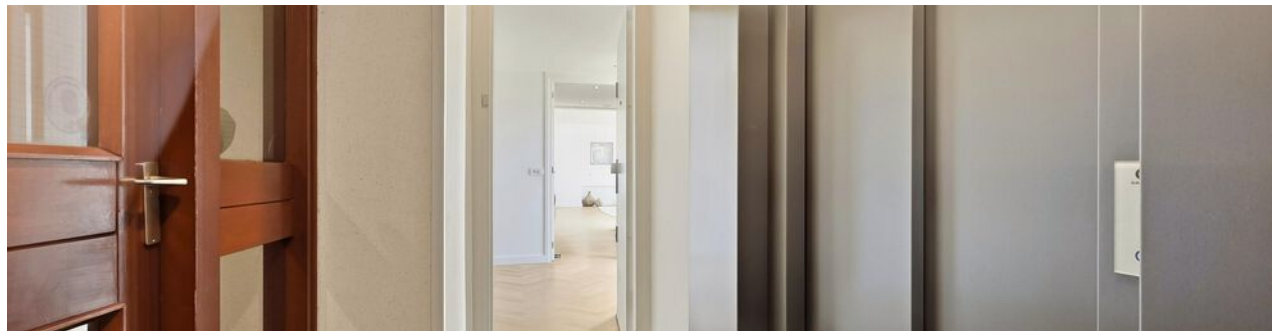
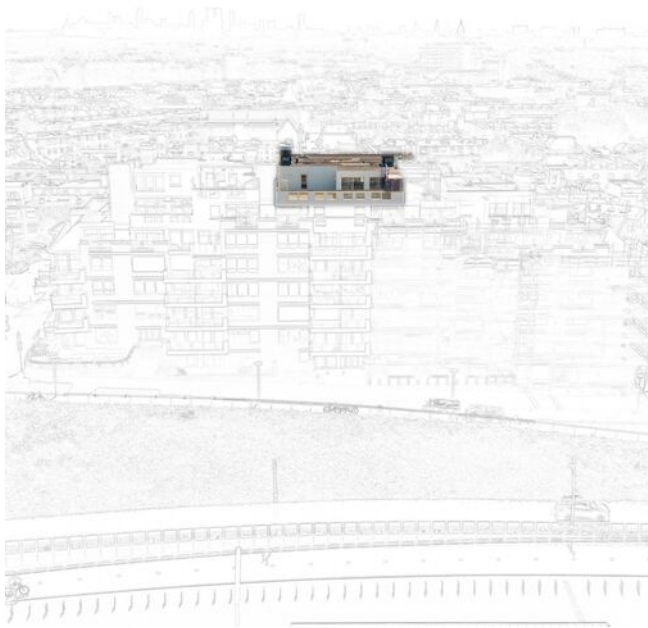
The location is ideal: quiet and elevated above Scheveningen's boulevard, yet within walking distance of the beach, the charming shops and outdoor cafes on Keizerstraat, the picturesque Scheveningen harbor with its wide selection of restaurants, and excellent public transportation connections.

EXTRA INFORMATIE

Via de representatieve entree van Residence Savoy, voorzien van een videfooninstallatie, bereikt u met de in 2018 vernieuwde lift de zevende en tevens hoogste verdieping van het gebouw. Hier bevindt zich dit uitzonderlijke penthouse, waar luxe, comfort en een spectaculair uitzicht samenkomen.

Through the elegant entrance of Residence Savoy, equipped with a videophone system, you take the elevator—renovated in 2018—to the seventh and top floor of the building. Here you'll find this exceptional penthouse, where luxury, comfort, and spectacular views come together.





Bij binnenkomst valt direct de royale hal op, afgewerkt met een stijlvolle eiken visgraat parketvloer die vrijwel door de gehele woning is doorgelegd. Vanuit de hal heeft u toegang tot het terras aan de zeezijde. Daarnaast bevinden zich hier een praktische garderobe-/bergkast, de meterkast, een modern toilet met fontein en een diepe kast met CV-opsteplaats. De indrukwekkend ruime woon- en eetkamer vormt het absolute hart van de woning. Dankzij de grote raampartijen en de rondom gelegen terrassen wordt de ruimte overspoeld met daglicht en geniet u vanuit elke hoek van een schitterend vrij uitzicht over de stad, de duinen en de zee. De sfeervolle gashaard zorgt voor extra warmte en ambiance. De luxe open woonkeuken is uitgevoerd met een elegant marmereffect Filestone werkblad en hoogwaardige Gaggenau inbouwapparatuur, waardoor koken en genieten naadloos samenkomen. Grenzend aan de gang bevindt zich een royale bijkeuken/wasruimte, ideaal voor extra opslag en huishoudelijke voorzieningen. Het penthouse beschikt verder over twee comfortabele slaapkamers en een aparte werkkamer. De ruime hoofdslaapkamer is voorzien van airconditioning en biedt directe toegang tot de moderne badkamer met royale inloopdouche, dubbel wastafelmeubel en handdoekradiator. Ook de tweede slaapkamer en de werkkamer beschikken over airconditioning. De werkkamer ligt aan de woonzijde van het appartement en biedt een prachtig uitzicht richting Hoek van Holland.

Een bijzonder kenmerk van deze woning is dat vanuit vrijwel iedere ruimte een vrij uitzicht wordt geboden én toegang bestaat tot een van de terrassen. Aan de achterzijde geniet u in alle rust van de ochtendzon met een prachtig uitzicht op de skyline van Den Haag. Het royale terras aan de voorzijde biedt juist een fenomenaal decor voor lange zomeravonden, met een onvergetelijk uitzicht op de zon die langzaam in de Noordzee verdwijnt.

In de onderbouw beschikt u over een eigen parkeerplaats, een privéberging en een gemeenschappelijke fietsenberging. Een uniek penthouse voor liefhebbers van ruimte, luxe en ongeëvenaarde vergezichten.

Upon entering, the spacious entry hall immediately catches your eye, finished with stylish oak herringbone parquet flooring that extends throughout nearly the entire home. From the entry hall, you have access to the seaside terrace. Additionally, this area features a practical coat closet/storage cabinet, the utility closet, a modern half-bath with a sink, and a deep closet housing the central heating boiler. The impressively spacious living and dining room forms the absolute heart of the home. Thanks to the large windows and the terraces surrounding the space, the room is flooded with natural light, and from every corner you can enjoy a stunning, unobstructed view of the city, the dunes, and the sea. The cozy gas fireplace provides extra warmth and ambiance. The luxurious open-concept kitchen features an elegant marble-effect Filestone countertop and high-quality Gaggenau built-in appliances, seamlessly blending cooking and dining. Adjacent to the hallway is a spacious pantry/laundry room, ideal for extra storage and household amenities.









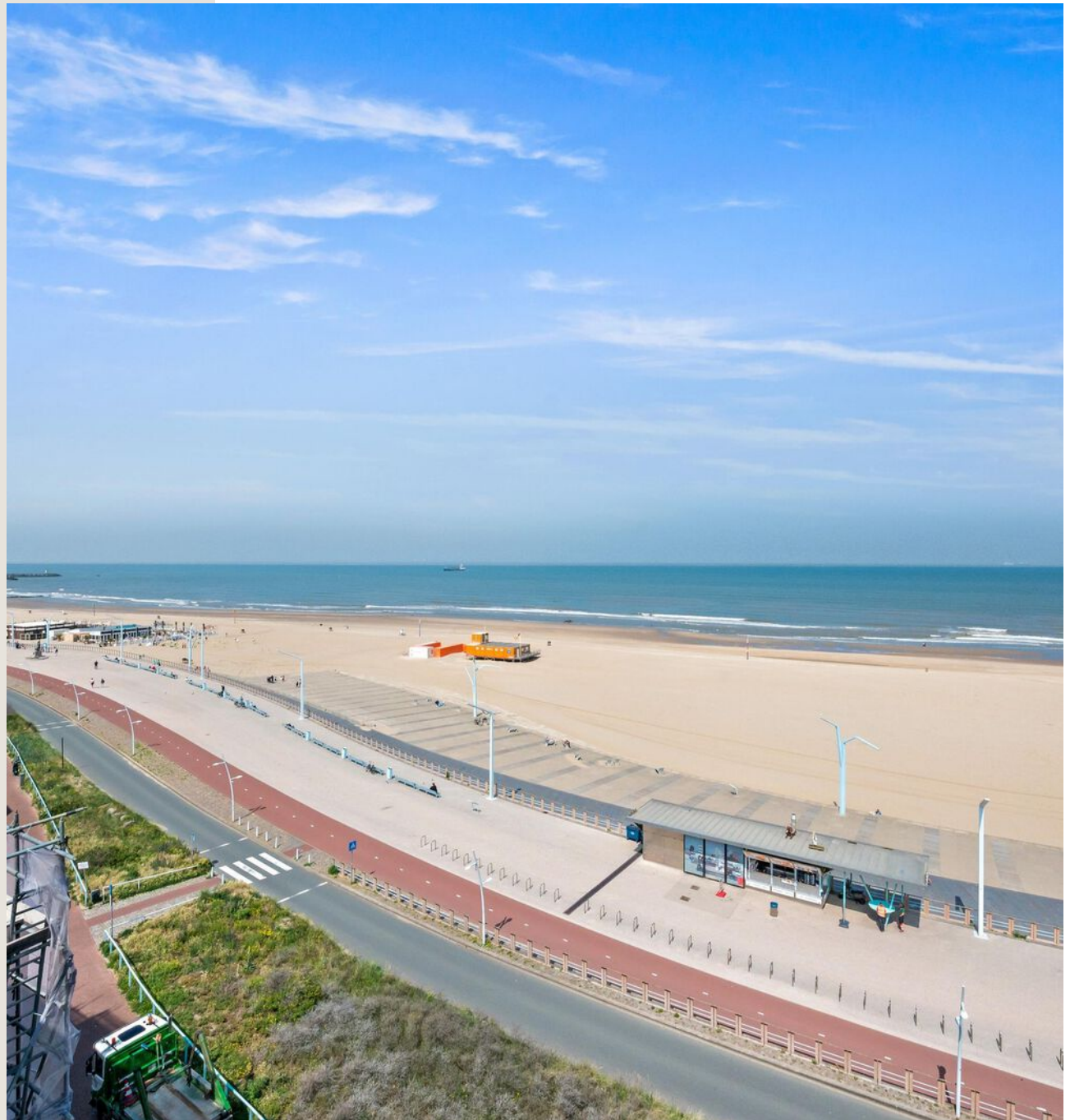
The penthouse also features two comfortable bedrooms and a separate home office. The spacious master bedroom is air-conditioned and offers direct access to the modern bathroom with a spacious walk-in shower, double vanity, and towel radiator. The second bedroom and the home office are also air-conditioned. The home office is located on the living side of the apartment and offers a beautiful view toward Hoek van Holland.

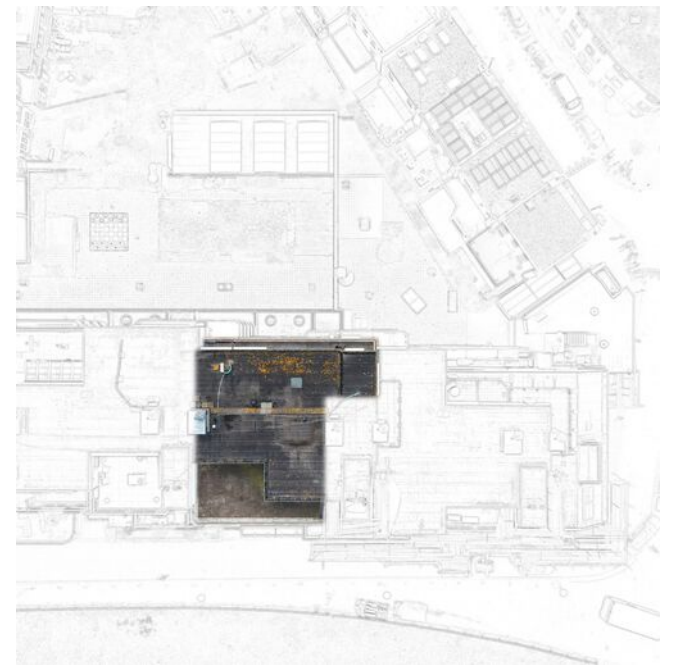
A distinctive feature of this home is that virtually every room offers an unobstructed view and access to one of the terraces. At the rear, you can enjoy the morning sun in complete tranquility with a stunning view of The Hague's skyline. The spacious terrace at the front, on the other hand, provides a phenomenal setting for long summer evenings, with an unforgettable view of the sun slowly sinking into the North Sea.

In the basement, you'll find a private parking space, a private storage unit, and a communal bicycle storage area. A unique penthouse for those who love space, luxury, and unparalleled views.

Kenmerken:

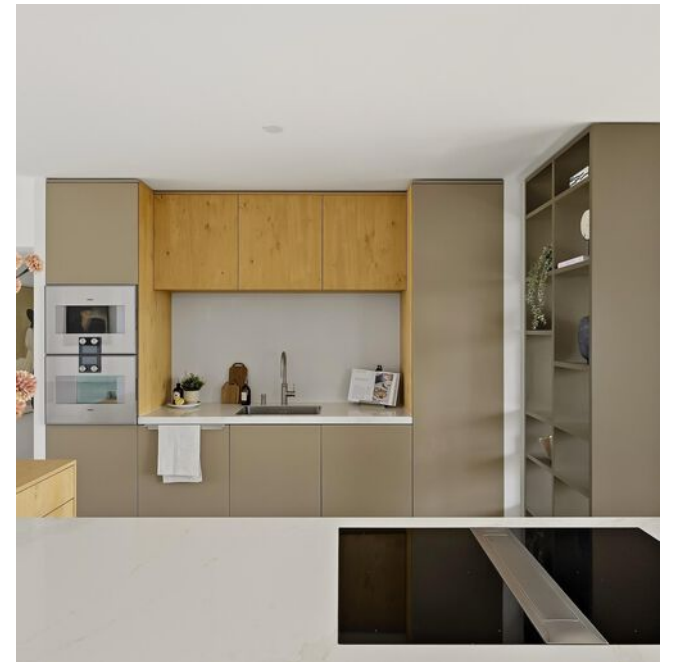
- Woonoppervlakte ca. 149m² en terrassen ca. 72m²
 - Inhoud ca. 1.260m³
 - Energielabel B
 - Videfooninstallatie
 - Kelderberging
 - Het complex heeft een verwarmd indoor zwembad en een sauna
 - Huismeester
 - Dubbel glas met kunststof puien
 - Elektra 10 groepen en een aardlekschakelaar
 - CV-combiketel Atag HR
 - Airco-installatie in de slaapkamers en werkkamer
 - Gedeeltelijk rolluiken en gedeeltelijke zonwering aanwezig
 - Eigen grond
 - Bouwjaar 1982
 - Gemeten conform NVM Meetinstructie
- Gebruiksoppervlakte woningen
- Koper aanvaardt de objectinformatie en de aanvullende clausules uit de brochure











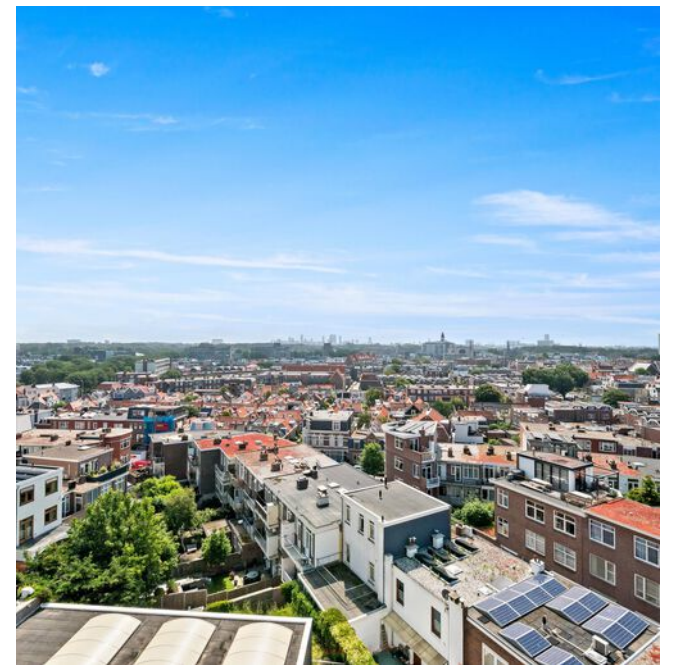
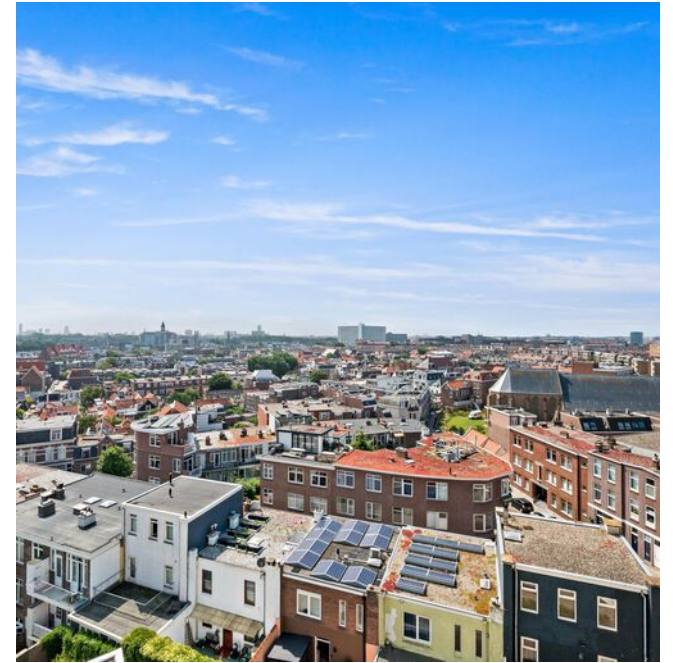


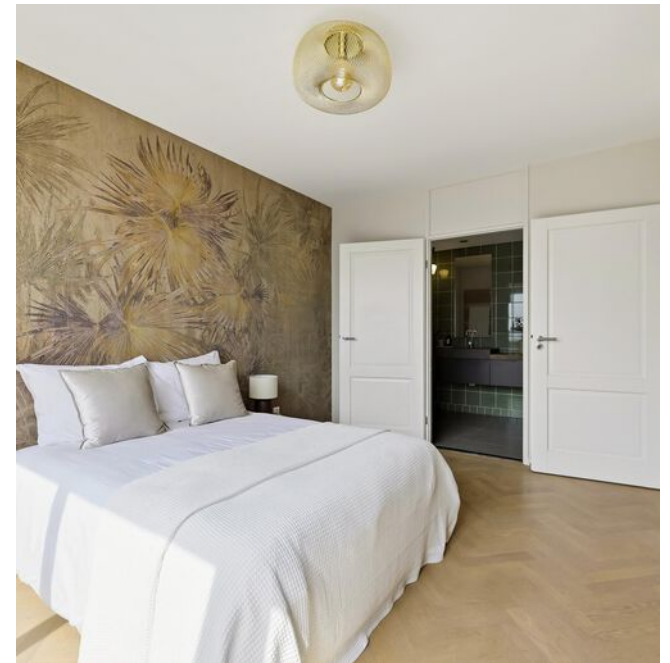
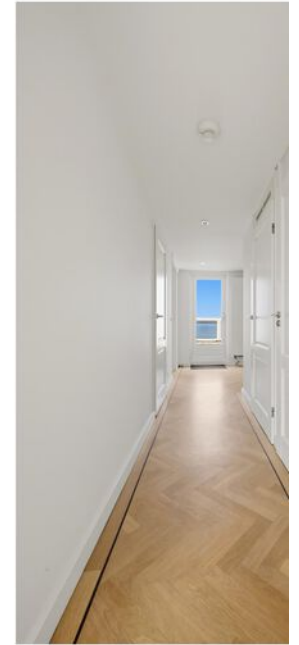
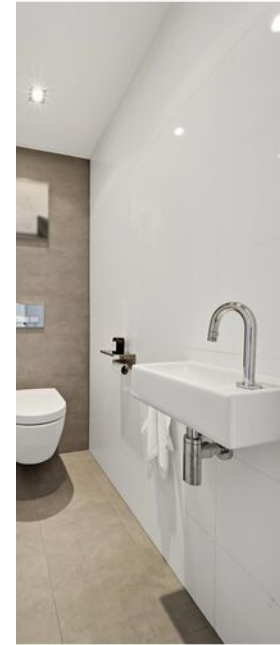




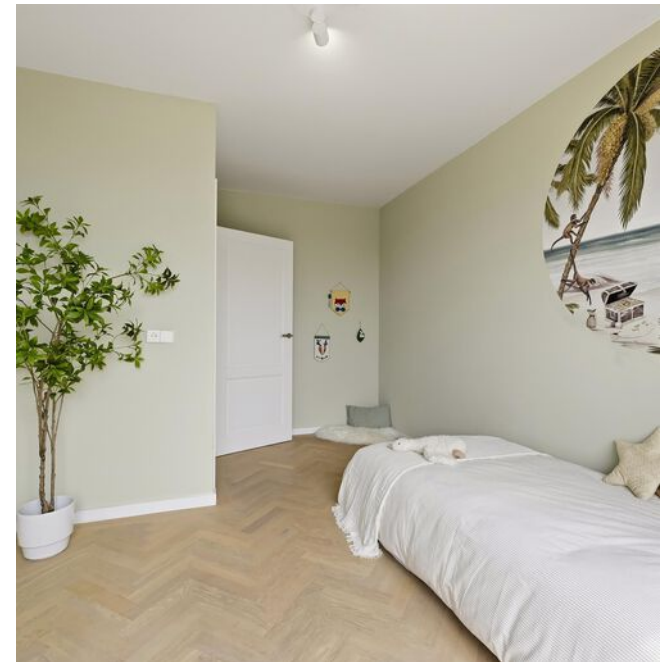




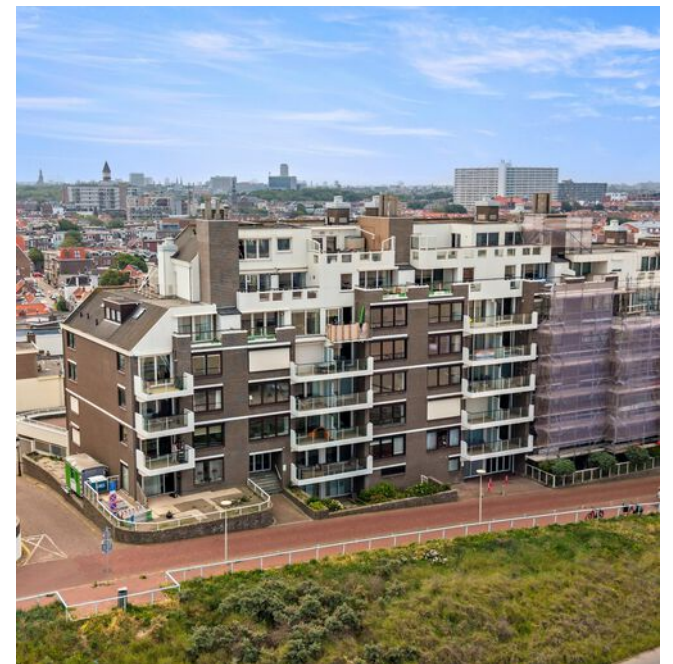




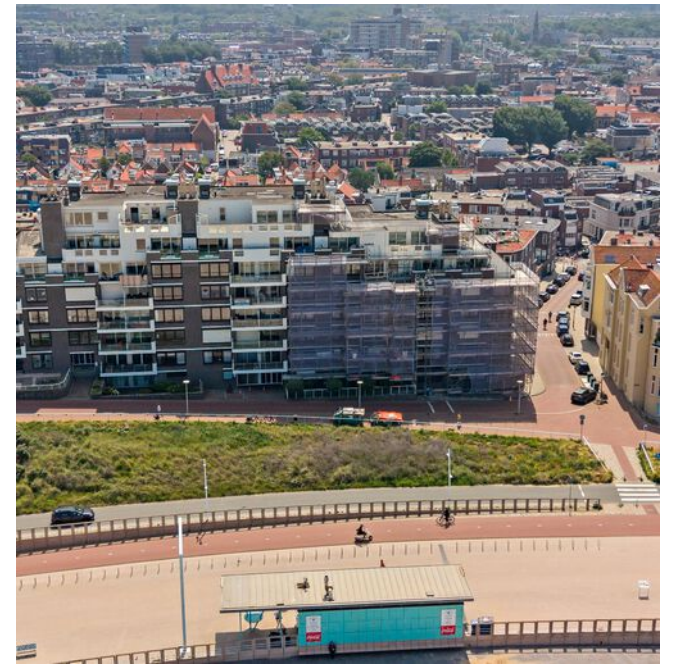


















"Laten we meer uit de verkoop van je huis halen?"

Kies een deskundig en betrokken NVM-taxateur.

De beste plek voor jou

PLATTEGRONDEN

Zeekant 50 M, 's-Gravenhage

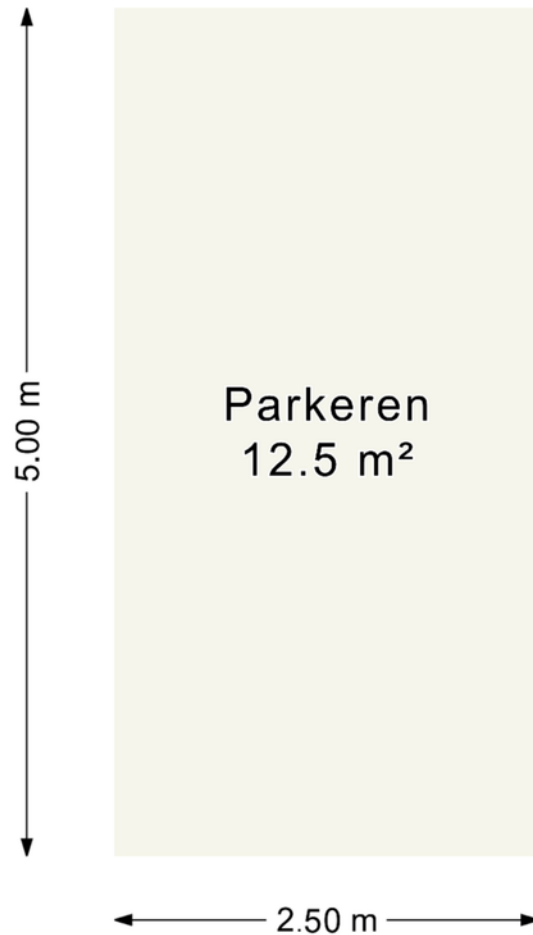
Woning



De plattegronden zijn geproduceerd voor promotionele doeleinden en ter indicatie.
 Aan de plattegronden kunnen geen rechten worden ontleend.
 © www.roundsense.com

Zeekant 50 M, 's-Gravenhage

Parkeren



De plattegronden zijn geproduceerd voor promotionele doeleinden en ter indicatie.

Aan de plattegronden kunnen geen rechten worden ontleend.

© www.roundsense.com

LIJST VAN ZAKEN

	BLIJFT ACHTER	GAAT MEE	TER OVERNAME	NVT		BLIJFT ACHTER	GAAT MEE	TER OVERNAME	NVT
Woning - Interieur					Raamdecoratie/zonwering binnen, te weten				
(Voorzet) openhaard met toebehoren	X				- gordijnrails	X			
Allesbrander				X	- gordijnen	X			
Houtkachel				X	- overgordijnen				X
(Gas)kachels				X	- vitrages	X			
Designradiator(en)	X				- rolgordijnen				X
Radiatorafwerking				X	- lamellen				X
Verlichting, te weten					- jaloezieën				X
- inbouwspots/dimmers	X				- (losse) horren/rolhorren				X
- opbouwspots/armaturen/lampen/dimmers		X			-				X
- losse (hang)lampen			X		-				X
-				X					
-				X	Vloerdecoratie, te weten				
(Losse)kasten, legplanken, te weten					- vloerbedekking				X
-				X	- parketvloer	X			
-				X	- houten vloer(delen)				X
					- laminaat				X
					- plavuizen	X			

LIJST VAN ZAKEN

	BLIJFT ACHTER	GAAT MEE	TER OVERNAME	NVT		BLIJFT ACHTER	GAAT MEE	TER OVERNAME	NVT
-				X	- oven				X
-				X	- combi-oven/combimagnetron	X			
					- koelkast				X
Overig, te weten					- vriezer				X
- spiegelwanden				X	- koel-vriescombinatie	X			
- schilderij ophangstelsel				X	- vaatwasser	X			
-				X	- Quooker	X			
-				X	- koffiezetapparaat				X
-				X	-				X
-				X	-				X
Woning - Keuken					Keukenaccessoires, te weten				
Keukenblok (met bovenkasten)	X				-				X
Keuken (inbouw)apparatuur, te weten					-				X
- kookplaat	X				-				X
- (gas)fornuis				X	-				X
- afzuigkap				X	-				X
- magnetron				X	-				X

LIJST VAN ZAKEN

	BLIJFT ACHTER	GAAT MEE	TER OVERNAME	NVT		BLIJFT ACHTER	GAAT MEE	TER OVERNAME	NVT
-				X	- douche (cabine/scherf)	X			
-				X	- stoomdouche (cabine)				X
					- wastafel	X			
Woning - Sanitair/sauna					- wastafelmeubel	X			
Sauna met toebehoren				X	- planchet				X
				X	- toiletkast				X
				X	- toilet				X
Toilet met de volgende toebehoren					- toiletrolhouder				X
- toilet	X				- toiletborstel(houder)				X
- toiletrolhouder				X	-				X
- toiletborstel(houder)				X	-				X
- fontein	X								
-				X	Woning - Exterieur/installaties/veiligheid/				
-				X	energiebesparing				
					Schotel/antenne				X
					Brievenbus				X
Badkamer met de volgende toebehoren					Kluis				X
- ligbad				X	(Voordeur)bel	X			
- jacuzzi/whirlpool				X					

LIJST VAN ZAKEN

	BLIJFT ACHTER	GAAT MEE	TER OVERNAME	NVT		BLIJFT ACHTER	GAAT MEE	TER OVERNAME	NVT
Alarminstallatie				X	Warmwatervoorziening, te weten				
(Veiligheids)sloten en overige inbraakpreventie				X	- CV-installatie	X			
Rookmelders	X				- boiler				X
(Klok)thermostaat	X				- geiser				X
Airconditioning	X				-				X
Screens				X	-				X
Rolluiken	X				-				X
Zonwering buiten				X					
Telefoonaansluiting/internetaansluiting	X				Isolatievoorzieningen (voorzetramen/radiatorfolie etc.), te weten				
Veiligheidsschakelaar wasautomaat				X	-				X
Waterslot wasautomaat				X	-				X
Zonnepanelen				X					
Oplaadpunt elektrische auto	X								
				X	Tuin - Inrichting				
				X	Tuinaanleg/bestrating				X
				X	Bepanting				X
				X					X

LIJST VAN ZAKEN

BLIJFT
ACHTER

GAAT
MEE

TER
OVERNAME

NVT

BLIJFT
ACHTER

GAAT
MEE

TER
OVERNAME

NVT

Tuin - Verlichting/installaties

Buitenverlichting

X

Tijd- of schemerschakelaar/bewegingsmelder

X

X

Tuin - Bebouwing

Tuinhuis/buitenberging

X

Kasten/werkbank in tuinhuis/berging

X

(Broei)kas

X

X

X

Tuin - Overig

Overige tuin, te weten

- (sier)hek

X

- vlaggenmast(houder)

X

-

X

-

X

Overig - Contracten

CV: Nee

Boiler: Nee

Zonnepanelen: Nee

AANVULLENDE CLAUSULES

Artikel (AVG)

Verkoper en koper verklaren hierbij in het kader van de AVG tevens toestemming te geven aan de bij deze (ver)koop en levering betrokken makelaar(s) en notaris om te communiceren met de bij deze (ver)koop en levering betrokken partijen. Hieronder wordt verstaan het verzenden en ontvangen van voor verkoper en koper bestemde documenten, inclusief de daarin vermelde persoonsgegevens en eventuele opgenomen privacygevoelige informatie.

Artikel (Koper in de gelegenheid tot)

Koper wordt in de gelegenheid gesteld de woning voor het sluiten van de koopovereenkomst;

- te laten keuren door een erkend bouwtechnisch bureau om eventuele bouwkundige gebreken vast te stellen.

Koper heeft hier wel/geen gebruik van gemaakt;

- te laten controleren op de aanwezigheid van asbesthoudende materialen.

Koper heeft hier wel/geen gebruik van gemaakt;

- de grond op enige verontreiniging te laten onderzoeken.

Koper heeft hier wel/geen gebruik van gemaakt;

- de oppervlakte van de woning en bijgebouwen en/of het perceel na te meten op de juiste grootte.

Koper heeft hier wel/geen gebruik van gemaakt.

Artikel (Ouderdomsclausule)

Koper verklaart ermee bekend te zijn dat deze woning meer dan 44 jaar oud is. Dit betekent dat de eisen die aan de bouwkwaliteit gesteld mogen worden aanzienlijk lager liggen dan bij nieuwe woningen. Tenzij de verkoper de kwaliteit ervan gegarandeerd heeft, staat verkoper niet in voor de fundering, de vloeren, de leidingen voor elektriciteit, water en gas, verwarming en warmwaterinstallaties met toebehoren, de riolering en de afwezigheid van doorslaand of optrekkend vocht, en van enig ongedierte c.q. schimmels (zoals bijvoorbeeld houtworm, boktor, zwam etc.)

Bouwkundige kwaliteitsgebreken worden geacht niet belemmerend te werken op het in artikel 6.3 van de koopakte en in artikel 7:17 lid 2 BW omschreven woongebruik.

Artikel (Asbest niet bekend)

In de onroerende zaak kunnen asbesthoudende stoffen/ materialen aanwezig zijn. Indien deze worden verwijderd dienen door koper maatregelen en voorzieningen te worden getroffen die de wetgeving voorschrijft. Koper verklaart met deze wetgeving bekend te zijn en aanvaardt alle aansprakelijkheid en gevolgen die uit de aanwezigheid van asbest en/of de verwijdering van asbest uit de onroerende zaak kan voortvloeien. In afwijking van artikel 6.3. van deze koopakte en artikel 7:17 lid 1 en 2 BW komt het geheel of ten dele ontbreken van één of meer eigenschappen van de onroerende zaak voor normaal en bijzonder gebruik en het eventueel anderszins niet-beantwoorden van de zaak aan de overeenkomst als gevolg van de aanwezigheid van enig asbest in welke samenstelling en/of op welke plaats dan ook voor rekening en risico van koper. Bij het vaststellen van de koopsom is hier rekening mee gehouden.

NVM Makelaars maken bij het opmeten van de gebruiksoppervlakte (GBO) gebruik van de NVM-meetinstructie. Deze is gebaseerd op de NEN2580 en is bedoeld om een uniforme manier van meten toe te passen voor het geven van een indicatie van de GBO. De NVM-meetinstructie sluit verschillen in meetuitkomsten niet uit, door bijvoorbeeld interpretatieverschillen, afrondingen, meetfouten of beperkingen bij het uitvoeren van de meting. Ondanks dat bij het opmeten de benodigde zorgvuldigheid is betracht, is de opgegeven GBO indicatief en kunnen daaraan geen rechten worden ontleend. Het bepaalde in artikel 7:17 lid 6 BW is onverminderd van kracht.

EXTRA INFORMATIE

■ ONDERHOUD

De staat van onderhoud en beoordeling van de bouwkundige staat geldt op basis van visuele waarnemingen, gerelateerd aan de ouderdom van het object. Een uitgebreide bouwkundige opname valt nadrukkelijk buiten het kader van deze brochure. Dit behoort eventueel tot de onderzoeksplicht van de kandidaat-koper(s).

■ AANSPRAKELIJKHEID

Het bovenstaande behelst slechts een globale omschrijving van een object. De informatie berust deels op door derden aan onze kantoren verstrekte gegevens. Met de meeste zorg hebben wij deze informatie verwerkt doch kunnen ten aanzien van de juistheid van deze gegevens geen aansprakelijkheid aanvaarden. Aan deze brochure kunnen geen rechten worden ontleend.

■ KOOPAKTE

De koopakte wordt opgesteld volgens model NVM.

■ ONTBINDING

De termijn die wordt opgenomen voor eventuele (overeengekomen) ontbindende voorwaarden (b.v. financiering) is 6 weken na de dag dat overeenstemming is bereikt over de koopsom en de overige voorwaarden.

■ ZEKERHEIDSSTELLING

De waarborgsom/bankgarantie is 10% van de koopsom. De koper dient deze binnen 6 weken na de dag dat overeenstemming is bereikt over de koopsom en de overige voorwaarden bij de desbetreffende notaris te deponeren.

■ ONDERZOEKSP LICHT VAN DE KOPER

Koper is te allen tijde gerechtigd voor eigen rekening een bouwkundige keuring te (laten) verrichten dan wel andere adviseurs te raadplegen teneinde een goed inzicht te verkrijgen over de staat van onderhoud.

■ LIJST VAN ZAKEN

Een lijst van zaken is in deze brochure aanwezig.

■ BEDENKTIJD

De koper die een natuurlijke persoon is en niet handelt in de uitoefening van een beroep of bedrijf heeft bedenktijd om de koopovereenkomst te ontbinden. De bedenktijd duurt drie dagen en begint om 00.00 uur op de dag die volgt op de dag dat de tussen partijen opgemaakte akte (in kopie) aan de koper ter hand wordt gesteld.

Deze objectinformatie beoogt geen uitputtende lijst te geven met betrekking tot mogelijk aanwezige gebreken in de woning. De informatie die is vermeld, is verkregen van de eigenaar/verkoper en uit eigen waarnemingen ter plaatse en heeft als bedoeling om de koper zo goed mogelijk te informeren en tegelijk te voldoen aan de op de verkoper rustende mededelingsplicht.

■ ONDERZOEKSP LICHT KOPER + MEDEDELINGSPLICHT

Op grond van het Burgerlijk Wetboek rust er op de koper van een woning een onderzoeksplicht. Dit houdt in dat de koper zelf verantwoordelijk is voor de beoordeling of de woning de eigenschappen zal bezitten om te voldoen voor het gebruik dat hij van de woning zal willen maken.

Het verdient dan ook aanbeveling om een ter zake (bouwkundig) deskundige in te schakelen. Indien koper besluit om niet tot inschakeling van een deskundige over te gaan, komen eventuele nadelige gevolgen hiervan volledig voor zijn en/of haar rekening.

■ MEDEDELING TOT VERKOOP

Alle verstrekte informatie dient gezien te worden als een uitnodiging om in onderhandeling te treden. Een bieding gelijk aan de gestelde vraagprijs doet dan ook niet direct een koopovereenkomst tot stand komen.

■ BIEDVERLOOP

Het biedverloop bij onderhandelingen over onroerende zaken kent diverse bijzonderheden die u het best vooraf met de makelaar kunt bespreken.

■ GUNNING

Verkoper behoudt zich uitdrukkelijk het recht voor het object te gunnen aan de gegadigde van zijn en/of haar keuze. Een overeenkomst komt tot stand, indien overeenstemming is bereikt over de koopsom, oplevering, bijkomende voorwaarden, roerende zaken en de koopovereenkomst is ondertekend en de wettelijke bedenktijd is verlopen.

■ KOOPAKTE

Behoudens nadere afspraken gelden de standaardregels, zoals deze voorkomen in de modelkoopakte die is opgesteld door de Nederlandse Vereniging van Makelaars NVM, de Consumentenbond en de Vereniging Eigen Huis. De waarborgsom (of bankgarantie) is gebruikelijk 10% van de koopsom en wordt voldaan aan de notaris.

Eventueel door de koper te maken voorbehouden (zoals het verkrijgen van hypotheek,

Nationale Hypotheek Garantie), worden alleen vermeld als deze in de onderhandelingen zijn afgesproken. Voor zover er in deze brochure aanvullende clausules zijn vermeld, worden deze opgenomen in de koopakte.

Het verdient aanbeveling in plaats van een waarborgsom van 10% van de koopsom te storten bij de notaris, een bankgarantie van 10% van de koopsom bij de notaris te doen deponeren in verband met mogelijke discussie met de inspecteur van de Inkomsten Belasting.

■ ERFDIENSTBAARHEDEN EN BIJZONDERE BEPALINGEN

Aan elke onroerende zaak kunnen bijzondere bepalingen verbonden zijn. Deze worden dan aan elke opvolgende eigenaar opgelegd. Ze staan gewoonlijk in het eigendomsbewijs. Een kopie van het eigendomsbewijs is op te vragen via de makelaar. Bepalingen die het gebruik van de onroerende zaak (kunnen) beperken vindt u, indien van toepassing, in deze informatie onder aanvullende clausules.

Indien de woning gebouwd is in de periode van 1965-1983 bestaat de mogelijkheid dat de constructie is uitgevoerd met betonnen vloeren zoals Kwaaitaal-, Omnia- of Mantavloeren. Er is gebleken dat in gebieden met een hoge vochtigheidsgraad betonschade kan ontstaan door in de vloer aanwezige chloriden, die de sterkte van het beton en eventuele bewapening kan aantasten.

ZO HELPEN WE U NOG VERDER

ONZE AANVULLENDE DIENSTVERLENING



TAXATIES

Met ruim 125 gecertificeerde taxateurs, verspreid over de 38 vestigingen door heel Nederland is Dynamis met recht dé partij voor landelijke taxatieopdrachten. Hierbij lopen we voorop voor wat betreft duurzaamheid. Duurzaamheid heeft niet alleen de toekomst, maar ook waarde. Dynamis Taxaties maakt die waarde voor u inzichtelijk, helder en vooruitstrevend. Ook bij complexe en omvangrijke taxaties. We initiëren, coördineren en voeren landelijke taxatieopdrachten uit voor onze uiteenlopende klanten.



AANKOOP

Vastgoeduitdagingen zijn er in vele vormen. Dynamis biedt een breed scala aan vastgoeddiensten voor haar klanten. Voor kantoren, woningen, winkels, bedrijfspanden en logistiek vastgoed ondersteunen wij u met aan- en verkoop begeleiding, taxaties, beheer, financiële diensten en aan- en verhuur. In heel Nederland vindt u bij onze lokale partners de professionals die u met kennis en expertise ondersteunen.



VERKOOP

Onze partners kennen hun klanten als stads- of dorpsgenoten uit hun eigen regio. Ze werken niet alleen bij elkaar in de buurt, ze wonen en leven er ook. Het zijn lokale professionals met voelsprietten in de lokale vastgoedmarkt en zijn dus altijd op de hoogte van wat er speelt. Met 44 vestigingen door heel Nederland zijn wij altijd dichtbij.

PLAN EEN BEZICHTIGING

— UW EXCLUSIEF SPECIALIST

FRISIA MAKELAARS

JAVASTRAAT 1A

2585 AA 'S-GRAVENHAGE

☎ 070 - 342 01 01

✉ INFO@FRISIAMAKELAARS.NL

FRISIAMAKELAARS.NL/EXCLUSIEF



Frisia Makelaars

DYNAMIS

