

TE KOOP



Stoepveldsingel 118, Assen

Vraagprijs € 395.000 k.k.



Oosting Makelaars



"Dankzij de royale raampartijen is dit een heerlijke leefruimte met veel daglicht "



Omschrijving

Dit verzorgde en comfortabele 3-kamerappartement op de begane grond van appartementencomplex "Briljant" biedt een prettige woonomgeving op een aantrekkelijke locatie in Assen. Het appartement beschikt over een lichte woonkamer, twee slaapkamers, een royaal balkon met vrij uitzicht en een eigen parkeerplaats op het afgesloten terrein. Dankzij de grote raampartijen valt er veel daglicht binnen, wat zorgt voor een aangename en ruimtelijke sfeer.

Het kleinschalige appartementencomplex is goed onderhouden en voorzien van een video-intercominstallatie en een gezamenlijk trappenhuis. De actieve VvE besteedt veel aandacht aan het onderhoud van het gebouw. Zo zijn er zonnepanelen aanwezig voor de stroomvoorziening van de gemeenschappelijke ruimtes en is de zuidzijde van het complex in 2025 geschilderd.





"De open keuken is voorzien van diverse inbouw-apparatuur,"



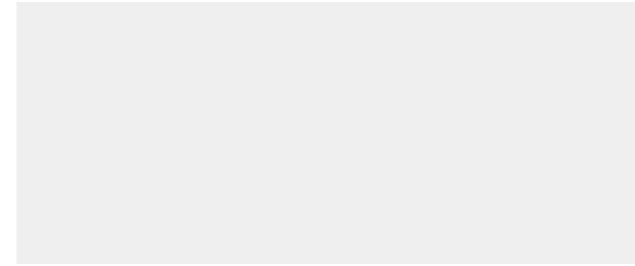
Kenmerken

Bouwjaar	1998
Woonoppervlakte	84 m ²
Inhoud	298 m ³
Tuin	Zonneterras
Kwaliteit	Fraai aangelegd
Isolatie	Muurisolatie, vloerisolatie, dubbel glas
Onderhoud binnen	Goed
Onderhoud buiten	Goed
Energie label	A



Kijk op onze website voor de virtuele tour!

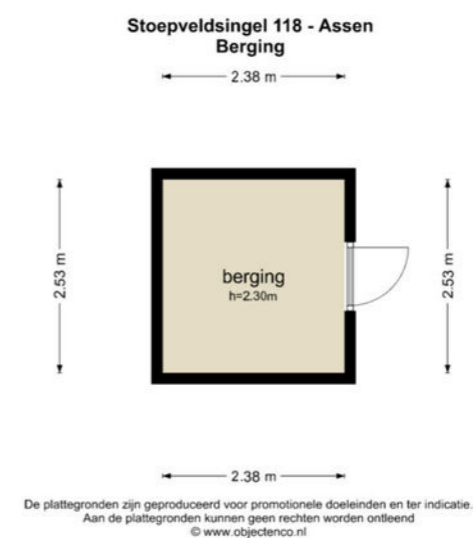




Plattegrond



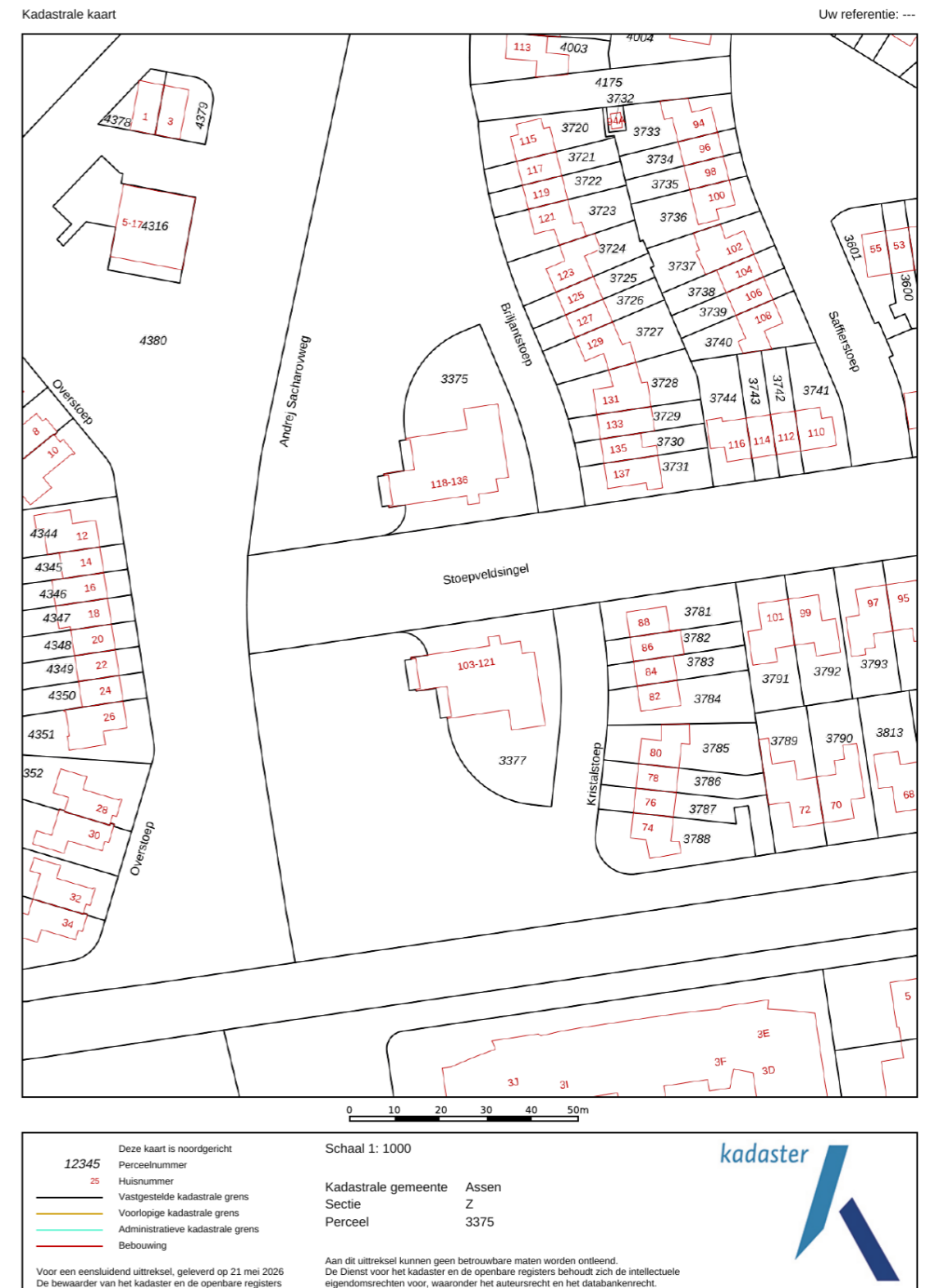
Plattegrond





Kadaster

Ontdek het perceel...
van **Stoepveldsingel 118**



Lijst van zaken

	Blijft achter	Gaat mee	Ter overname
Woning - Interieur			
(Voorzet) openhaard met toebehoren	X		
Designradiator(en)	X		
Verlichting, te weten			
- opbouwspots/armaturen/lampen/dimmers	X		
- losse (hang)lampen	X		
(Losse)kasten, legplanken, te weten			
- Kastenwand slaapkamer	X		
Raamdecoratie/zonwering binnen, te weten			
- gordijnrails	X		
- gordijnen	X		
- rolgordijnen	X		
- jaloezieën	X		
Vloerdecoratie, te weten			
- parketvloer	X		
- laminaat	X		
- plavuizen	X		
Woning - Keuken			
Keukenblok (met bovenkasten)	X		
Keuken (inbouw)apparatuur, te weten			
- kookplaat	X		
- afzuigkap	X		
- combi-oven/combimagnetron	X		
- koelkast	X		

Lijst van zaken

	Blijft achter	Gaat mee	Ter overname
- vaatwasser	X		
Keukenaccessoires, te weten			
- Wandplanken bijkeuken	X		
Woning - Sanitair/sauna			
Toilet met de volgende toebehoren			
- toilet	X		
- toiletrolhouder	X		
- fontein	X		
Badkamer met de volgende toebehoren			
- douche (cabine/scherm)	X		
- wastafel	X		
- wastafelmeubel	X		
- toilet	X		
- toiletrolhouder	X		
Woning - Exterieur/installaties/veiligheid/energiebesparing			
Rookmelders	X		
(Klok)thermostaat	X		
Zonwering buiten	X		
Warmwatervoorziening, te weten			
- CV-installatie	X		
Tuin - Inrichting			
Tuinaanleg/bestrating	X		

