

home

Baadhuisstraat 58, Oosthuizen

**Energie
label B**

**Vrijstaand wonen in
een oude Bakkerij!**

- Unieke woonboerderij
- Gelegen aan open vaarwater
- Volledig vernieuwd



colofon.

2025 - 17de jaargang

Redactie:

Meno van Diepen, Brenda Blok

Fotografie:

Nathalie de Vroom

HR Home volg je ook via:



Niets uit deze uitgave mag worden veeelvoudigd, opgeslagen in een geautomatiseerd gegevensbestand, of openbaar gemaakt, in enige vorm of op enige wijze, hetzij elektronisch, mechanisch, door printouts, kopieën, of op welke andere manier dan ook, zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van HR Home.



Purmerend

Sydneystraat 4
1448 NC Purmerend
☎ 0299 - 200 808

Hypotheken
☎ 0299 -254 204



Amsterdam

Koopvaardersplantsoen 2
1034 KE Amsterdam
☎ 020 - 22 99 474



Zaandam

Ankersmidplein 2
1506 CK Zaandam
☎ 075 - 207 92 05

hrhome.nl



*Aandacht maakt
het verschil*



In dit nummer



Highlights

Type huis	Vrijstaand woonboerderij
Woonoppervlakte	223 m ²
Perceeloppervlakte	275 m ²
Aantal kamers	8
Aantal slaapkamers	5
Bouwjaar	1723
Type grond	volle eigendom
Energie label	B





Ruime en lichte
woonkamer

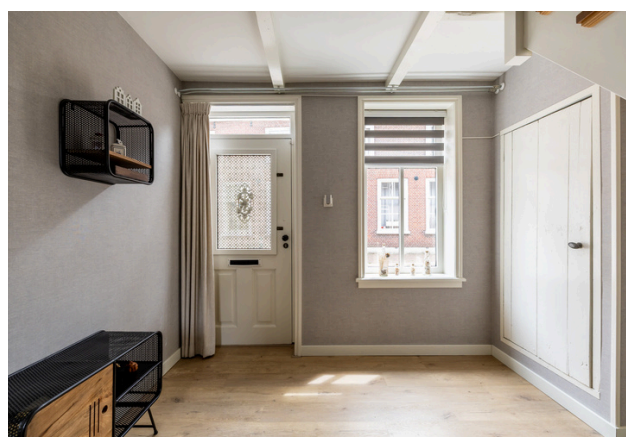




Hier kun je **Stijvol, sfeervol en uniek wonen**

Wonen in een uniek object uit 1723! Dit kan aan vaarwater in het centrum van Oosthuizen!

Welkom in een huis waar geschiedenis, charme en ruimte samenkomen op een plek die je hart direct veroverd. Raadhuisstraat 58 is geen dertien-in-een-dozijn woning. Deze 'bakkerij' uit 1723 ademt sfeer, biedt verrassend veel ruimte en licht op een droomlocatie aan open vaarwater, midden in het gezellige centrum van Oosthuizen. Hier geniet je van unieke details, een speelse indeling, meerdere multifunctionele ruimtes en een heerlijke tuin op het noordwesten. Een oude woning maar helemaal vernieuwd met zonnepanelen, isolatie en een warmtepomp ben je helemaal voorbereid op de toekomst. Klaar om verliefd te worden?





***Welkom in dit gave verbouwde
unieke woonboerderij***





advertorial.

Hulp bij aankoop?

*Aandacht maakt het verschil bij het **kopen van je huis.***



Meer informatie?
Scan de QR-code.



met begeleiding op maat
van je eigen HR woonteam

advertorial.

Hulp bij verkoop?

*Aandacht maakt het verschil bij het **verkopen van je huis.***



Meer informatie?
Scan de QR-code.



A black wood-burning stove stands on a light-colored wooden floor against a red brick wall. A tall, black chimney pipe extends from the top of the stove. To the left of the stove is a decorative, dark-colored bellows. On the brick wall, there is a small, rectangular plaque with text and a small metal object. To the right, a grey textured wall features a white electrical outlet with a black cord plugged in. A framed abstract artwork is mounted on the grey wall. A yellow circular graphic with the word "Details" is overlaid on the right side of the image.

Details



Een woonkeuken om te genieten



















advertorial.

de perfecte
partner
in deze
spannende
tijd

Hypotheek advies?

Begrijpelijk en afgestemd
op jouw woonwensen
nu en in de toekomst!



Meer informatie?
Scan de QR-code.

Aandacht maakt het
verschil bij het vinden
van de juiste hypotheek

advertorial.

Deze en nog veel meer

smaakvolle woonaccessoires

shop je in de webshop van HR home

Leeff theelichthouder
Tim L
€8,50

Leeff
theelichthouder Tim S
€6,50



Bekijk hier
webshop

Leeff Tray Tommy
€14,95











begane grond



Raadhuisstraat 58
Begane grond

De plattegronden zijn geproduceerd voor promotionele doeleinden en ter indicatie.
Aan deze plattegrond kunnen geen rechten worden ontleend.

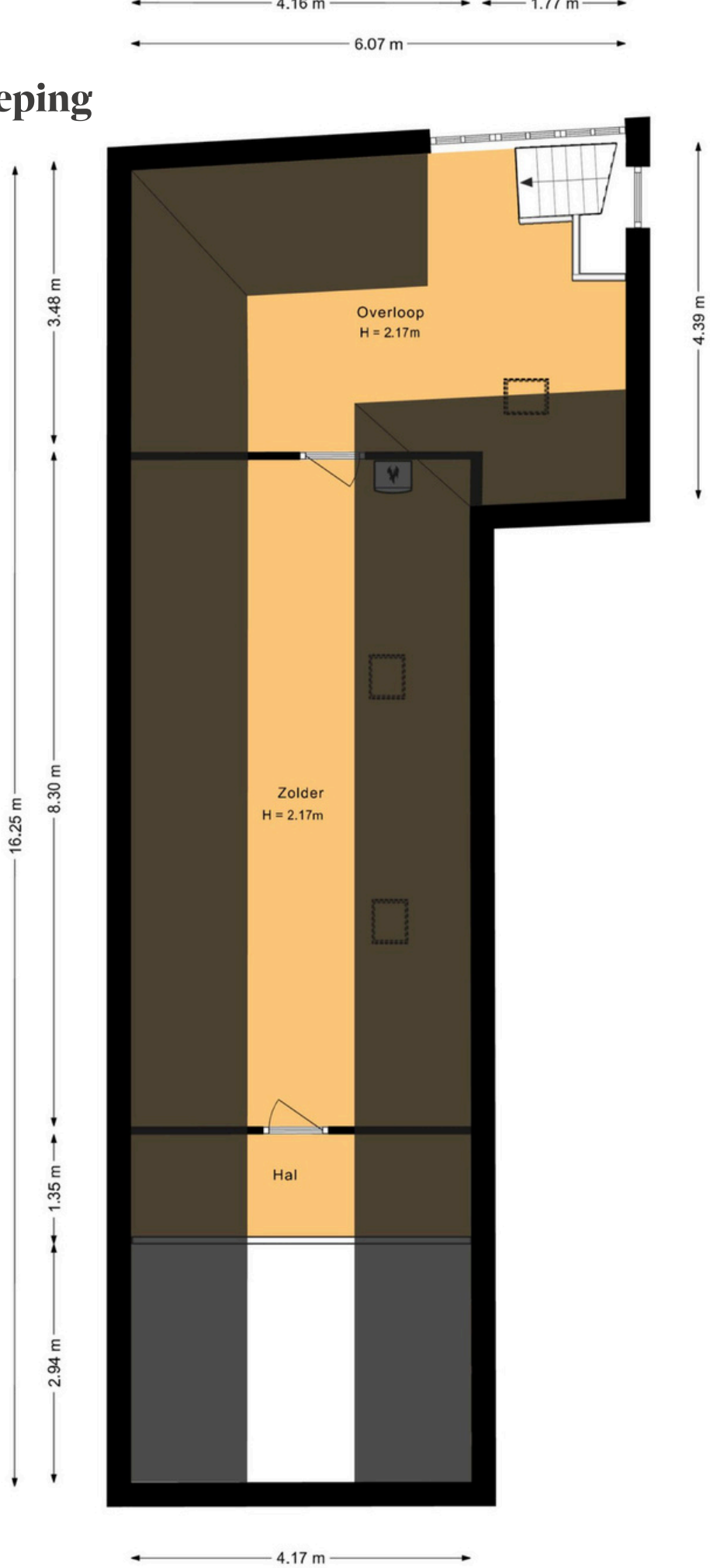


1e verdieping



Raadhuisstraat 58
Eerste verdieping

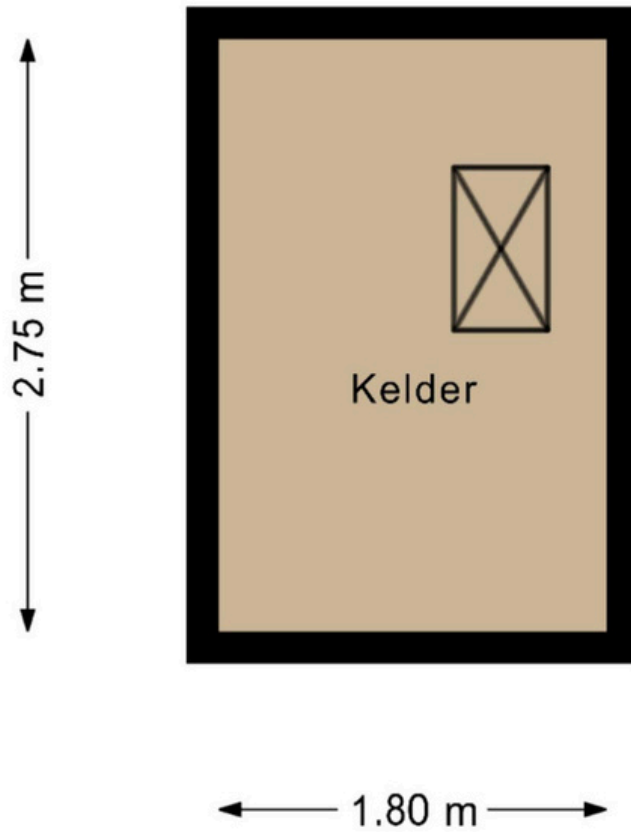
2e verdieping



Raadhuisstraat 58
Tweede verdieping

De plattegronden zijn geproduceerd voor promotionele doeleinden en ter indicatie.
Aan deze plattegrond kunnen geen rechten worden ontleend.

kelder



Raadhuisstraat 58
Kelder

De plattegronden zijn geproduceerd voor promotionele doeleinden en ter indicatie.
Aan deze plattegrond kunnen geen rechten worden ontleend.

ontdek.

Ontdek Oosthuizen

Hoe is de omgeving?

Menno vertelt:

Als makelaar zie ik hoe belangrijk een fijne woonomgeving is voor werkplezier én welzijn. Daarom vinden we het belangrijk dat jij je ook buiten werktijd thuis voelt. Of je nu houdt van een goede cappuccino, een wandeling in het groen of levendigheid om je heen – Oosthuizen heeft het allemaal.



Het dorp Oosthuizen

Wat ik persoonlijk zelf vind van het oude dorp, is de combinatie van veel mooie oude statige gebouwen met moderne nieuwbouw en dat op een mooi plekje op een steenworp afstand van Purmerend, Hoorn maar ook het IJsselmeer. Maakt dat het voor mij heerlijk is om te wandelen, te fietsen en vooral hard te lopen met zoveel mooie dorpen er om heen.



School en verenigingen

Ook kent Oosthuizen een rijk verenigingsleven. Veel verenigingen huizen in het recent gebouwde MFA waar je ook de basisschool en kinderopvang vindt. Ik ben zelf veel te vinden bij de lokale voetbalclub daar spelen en ik mijn zontje graag een potje voetbal, maar voor een gezellige 3e helft kun je hier ook terecht.

Winkels

De boodschappen doe ik in het dorp zelf. Een supermarkt die 7 dagen per week open is, diverse kleine winkels en speciaalzaken zoals onder andere een slager, een bakker en zelfs een pizzeria vind je hier.

Iedere woensdag haal ik op de markt de allerlekkerste vis bij vishandel Drum. Uiteraard heb je meerdere kramen waar heerlijke verse producten kunt kopen.









woonteam.

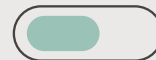
Bij HR Home sta je er nooit alleen voor.

Je huis verkopen of een huis kopen is spannend, maar je hoeft het niet in je eentje te doen. Bij HR Home krijg je jouw eigen woonteam. Geen losse contactpersonen, geen onduidelijke processen - maar een team dat elkaar goed kent, goed samenwerkt en jou centraal stelt. Zo houden we de lijnen kort, schakelen we snel en zorgen we samen voor het beste resultaat.

Michael
makelaar



Richard
Makelaar



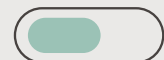
Menno
makelaar



Brenda
klantsupport wonen



Nathalie
styling & fotografie



advertorial.

Ontdek prachtige *woonaccessoires*

in de webshop van HR home

*Stijl zit
'm in de
details*



Van handzeep tot nog veel meer stijlvolle woon- en lifestyleproducten – Bij HR home vind je onder andere de collectie van Leeff. Laat je inspireren, shop jouw favorieten en geef je huis dat beetje extra.

Bekijk het aanbod op
www.hrhome.nl/woonwinkel

