

IJsseldijk 98

KRIMPEN AAN DEN IJSSEL

Vraagprijs € 365.000,00 kosten koper



Een hele leuke starterswoning met extra perceel tuingrond voor mensen die van het buitenleven houden. Deze hoekwoning staat aan de voet van de IJsseldijk, met achterin nog een grote schuur en een heerlijk perceel tuingrond waar je veel privacy hebt en heel veel mogelijkheden voor buiten activiteiten. Wil je niet een standaard rijtje en hou je van aanpakken en bezig zijn, de gezelligheid van een buurtschapje, dan is dit huis interessant voor je.

HET HUIS

De woning is keurig onderhouden door een familie die er al generaties lang woont. Met veel liefde en plezier. Dat straalt er vanaf. De keuken, toilet en badkamer zijn modern, maar verder heeft de tijd hier wel een beetje stil gestaan. Het huis wordt warm gestookt met een gaskachel, het warm water komt nog van een bad geiser. De ramen van de woning zijn nog enkel glas, op de begane grond zijn er voorzetramen geplaatst. Maar de kozijnen zitten goed in het schilderwerk, want als er iets is, dan wordt het wel gelijk goed opgepakt.

OMGEVING

Deze woning ligt net aan de rand van de bebouwde kom van Krimpen, maar je loopt via het achterpad in vijf minuten naar Winkelcentrum de Korf met alle wenselijke voorzieningen. Een prachtige combinatie van wonen in de gemoedelijkheid van vroeger, met de voorzieningen van nu om de hoek. Buitenruimte maar niet afgelegen. Dat neemt een van de nadelen van het buitenleven compleet weg.