

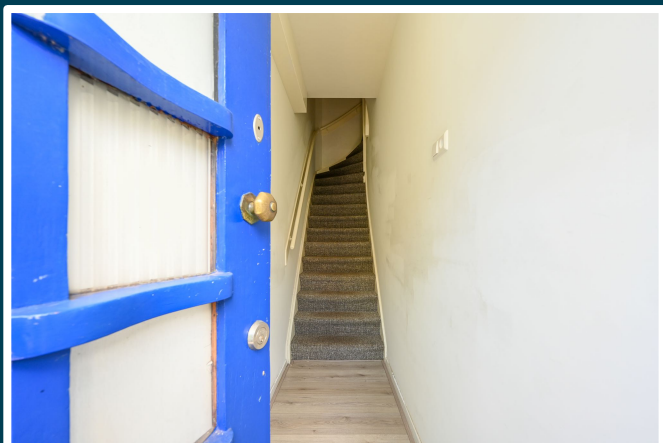


# DE WAARDE VAN RIJSWIJK

NVM MAKELAARS & TAXATEURS

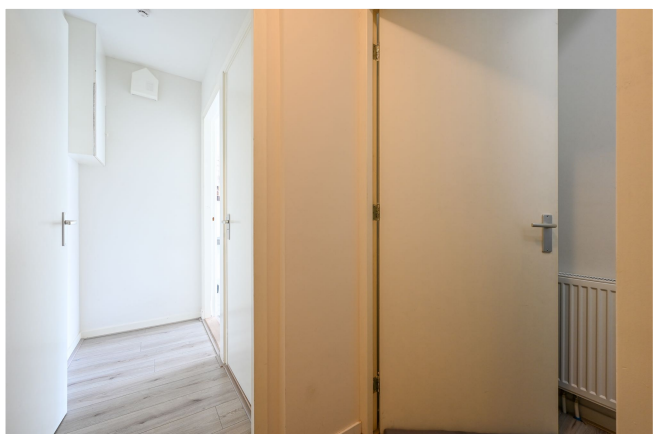


**Da Costalaan 136**  
**Rijswijk**



**Da Costalaan 136 - Rijswijk**  
**Eerste Verdieping**

De plattegronden zijn geproduceerd voor promotionele doeleinden en ter indicatie. Aan de plattegronden kunnen geen rechten worden ontleend









**Da Costalaan 136 - Rijswijk**  
**Tweede Verdieping**

De plattegronden zijn geproduceerd voor promotionele doeleinden en ter indicatie.  
Aan de plattegronden kunnen geen rechten worden ontleend





Deze karakteristieke dubbele bovenwoning combineert een sfeervolle jaren 30 stijl met een modern wooncomfort en biedt met een gebruiksoppervlakte van circa 109 m<sup>2</sup> volop ruimte voor een stel of thuishkantoor. De woning is gemeubileerd en direct klaar voor bewoning, ideaal voor wie op zoek is naar een comfortabele en stijlvolle woonplek met een centrale ligging ten opzicht van Delft, Voorburg en het centrum van Den Haag.

De woning beschikt over drie slaapkamers en twee badkamers, wat zorgt voor een hoog wooncomfort en praktische indeling. De ligging aan de Da Costalaan geeft je het voordeel van een rustige straat met goede verbindingen naar het centrum van Rijswijk en de omliggende steden, evenals nabijheid van winkels, scholen en parken.

#### Indeling:

Entree op de begane grond; trappenhuis naar de eerste verdieping; overloop; toilet; woonkamer; open keuken voorzien van diverse apparatuur; slaapkamer; badkamer; toegang naar het balkon;

Tweede verdieping: overloop; wasruimte; 2e badkamer met ligbad, toilet, douche en wastafel; twee slaapkamers; toegang naar het balkon.

#### Aanvullende informatie

- huurprijs € 2.750 per maand
- waarborgsom € 5.000
- plattegronden beschikbaar
- minimale huurperiode 1 jaar
- oplevering kan snel

De Waarde van Rijswijk beschikt uiteraard over nadere informatie van dit object. Indien u hier prijs op stelt kunt u contact opnemen 070 – 26 00 160 of een email sturen naar [info@dewaardevanrijswijk.nl](mailto:info@dewaardevanrijswijk.nl).

Deze vrijblijvende en globale informatie is met uiterste zorg samengesteld maar voor de juistheid ervan kan geen aansprakelijkheid worden aanvaard, noch kan aan de vermelde gegevens enig recht worden ontleend.

Nassaukade 1 F001, 2281 XA Rijswijk • (070) 26 00 160 • [info@dewaardevanrijswijk.nl](mailto:info@dewaardevanrijswijk.nl)



/dewaardevanrijswijk



@ WaardeRijswijk

[WWW.DEWAARDEVANRIJSWIJK.NL](http://WWW.DEWAARDEVANRIJSWIJK.NL)

