



Verrassend ruime gezinswoning met volop leefruimte en een moderne afwerking!

**Gijs van Gaalenstraat 27, 1773 AC
KREILEROORD**

REMAX Direct
0229-291313 | direct@remax.nl

Meer
informatie
vindt u hier.





Welkom

bij REMAX Direct

Mijn naam is Marco Jonk en ben woonachtig in het bruisende Medemblik. Ik ben als makelaar aangesloten bij RE/MAX Direct te Hoorn. De reden dat ik voor RE/MAX heb gekozen; we zijn allemaal zelfstandig ondernemer en zetten net dat stapje harder voor u om een zo goed mogelijk resultaat te realiseren voor de verkoop of aankoop van uw woning.

Een huis kopen of verkopen doet u niet elke dag, ik ben mij daar terdege van bewust. Ik ga voor maatwerk. Iedereen heeft andere behoeften en eisen, ik sta voor een persoonlijke maar professionele aanpak.

Bereikbaar zijn in de avonden en weekenden hoort er uiteraard bij. Wenst u een vrijblijvend oriëntatiegesprek in de avond of het weekend is dat geen probleem.



Marco Jonk

Makelaar

E marcojonk@remax.nl

M 06-30046221

REMAX Direct

**Westerblokker 44
1695 AH Hoorn (Blokker)**

**makelaar-hoorn.remax.nl
direct@remax.nl | 0229-291313**

Omschrijving en indeling

Bent u op zoek naar een verrassend ruime gezinswoning met volop leefruimte, een moderne afwerking en de mogelijkheid om thuis te werken? Dan is deze royale uitgebouwde hoekwoning absoluut een bezichtiging waard.

Deze comfortabele woning beschikt over maar liefst vijf slaapkamers, een grote open keuken, parkeren op eigen terrein en 10 zonnepanelen. Dankzij de uitbouw op de begane grond is een prachtige leefruimte ontstaan waarin wonen, koken en genieten naadloos samenkomen.

Indeling

Begane grond

Via de entree met meterkast en trapopgang bereikt u de royale uitgebouwde woonkamer. De grote open keuken is voorzien van diverse inbouwapparatuur en vormt het hart van de woning. De openslaande deuren zorgen voor een prachtige verbinding tussen binnen en buiten en geven toegang tot de zonnige achtertuin.

Aansluitend bevindt zich een multifunctionele ruimte die momenteel is ingericht als slaapkamer, maar zich ook uitstekend leent als thuiswerkplek, hobbyruimte of praktijk aan huis.

Eerste verdieping

Hier bevinden zich drie comfortabele slaapkamers. De luxe afgewerkte badkamer is voorzien van een ruime inloopdouche,

dubbele wastafel en een moderne uitstraling.

Tweede verdieping

Via een vaste trap bereikt u de tweede verdieping. Op de voorzolder is volop bergruimte aanwezig en daarnaast vindt u hier de vijfde slaapkamer.

Buitenruimte

De onderhoudsvriendelijke achtertuin is gunstig gelegen op de zon en biedt volop privacy. Daarnaast beschikt de tuin over een royale berging voor fietsen en extra opslagruimte.

Een bijzonder pluspunt is de voortuin, waar u aan het einde van de dag heerlijk kunt genieten van de ondergaande zon.

Bijzonderheden:

- Royale uitgebouwde hoekwoning
- Parkeren op eigen terrein
- Grote open keuken met diverse inbouwapparatuur
- Maar liefst 5 slaapkamers
- Multifunctionele kamer op de begane grond (slaapkamer, kantoor of hobbyruimte)
- Openslaande deuren naar de tuin
- Luxe badkamer met inloopdouche en dubbele wastafel
- Vaste trap naar de tweede verdieping
- Veel bergruimte aanwezig
- Onderhoudsvriendelijke zonnige tuin met royale berging
- Voortuin met avondzon
- Voorzien van 10 zonnepanelen



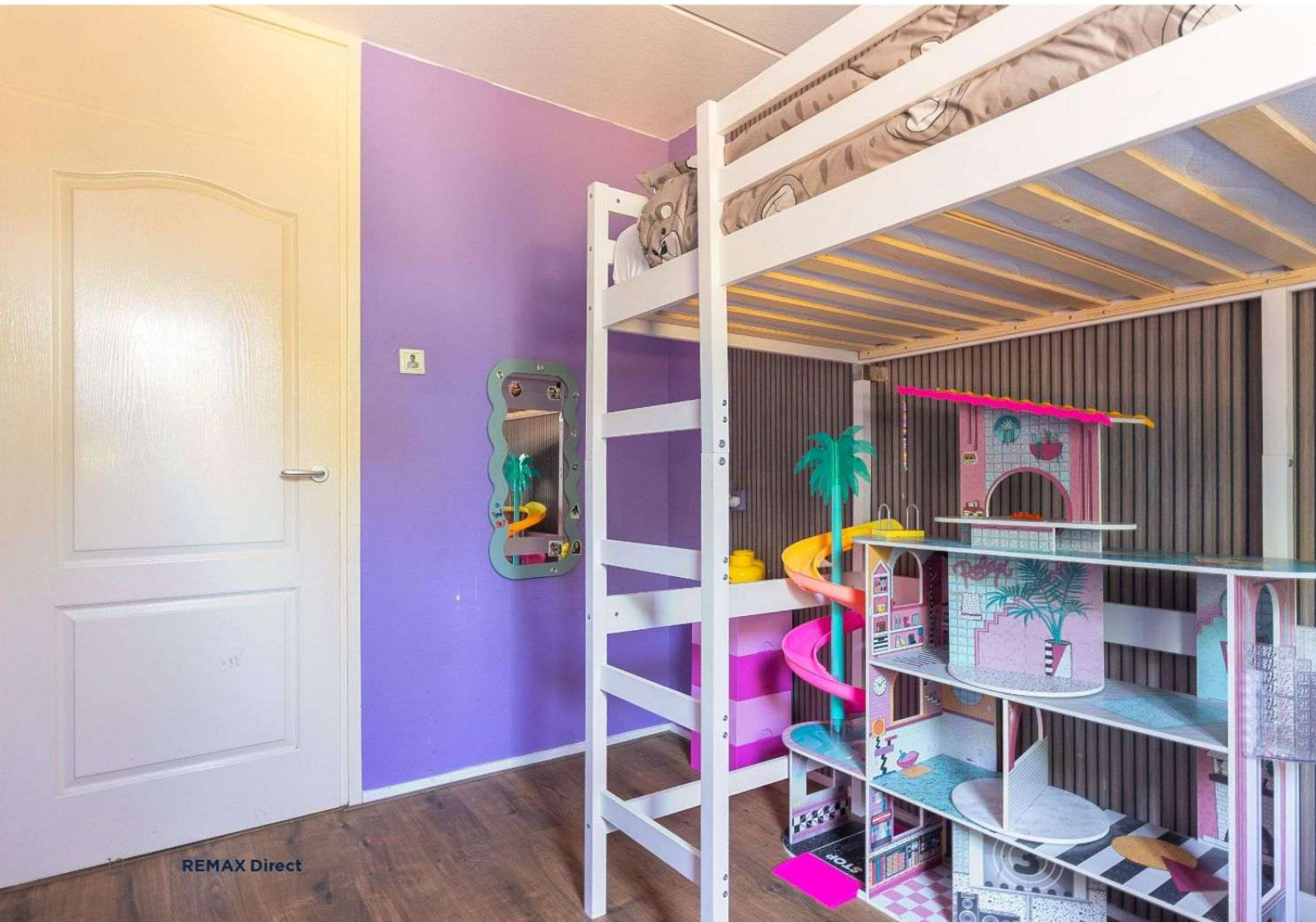








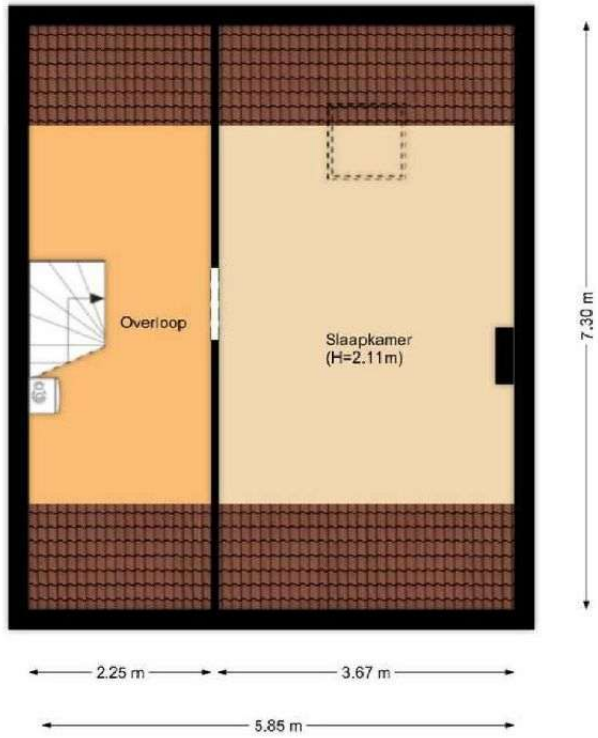
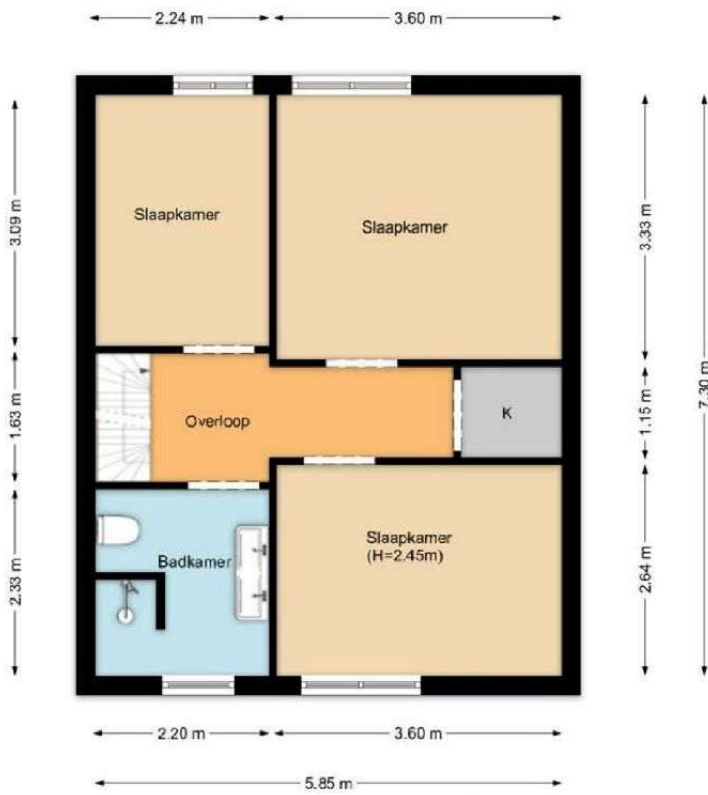








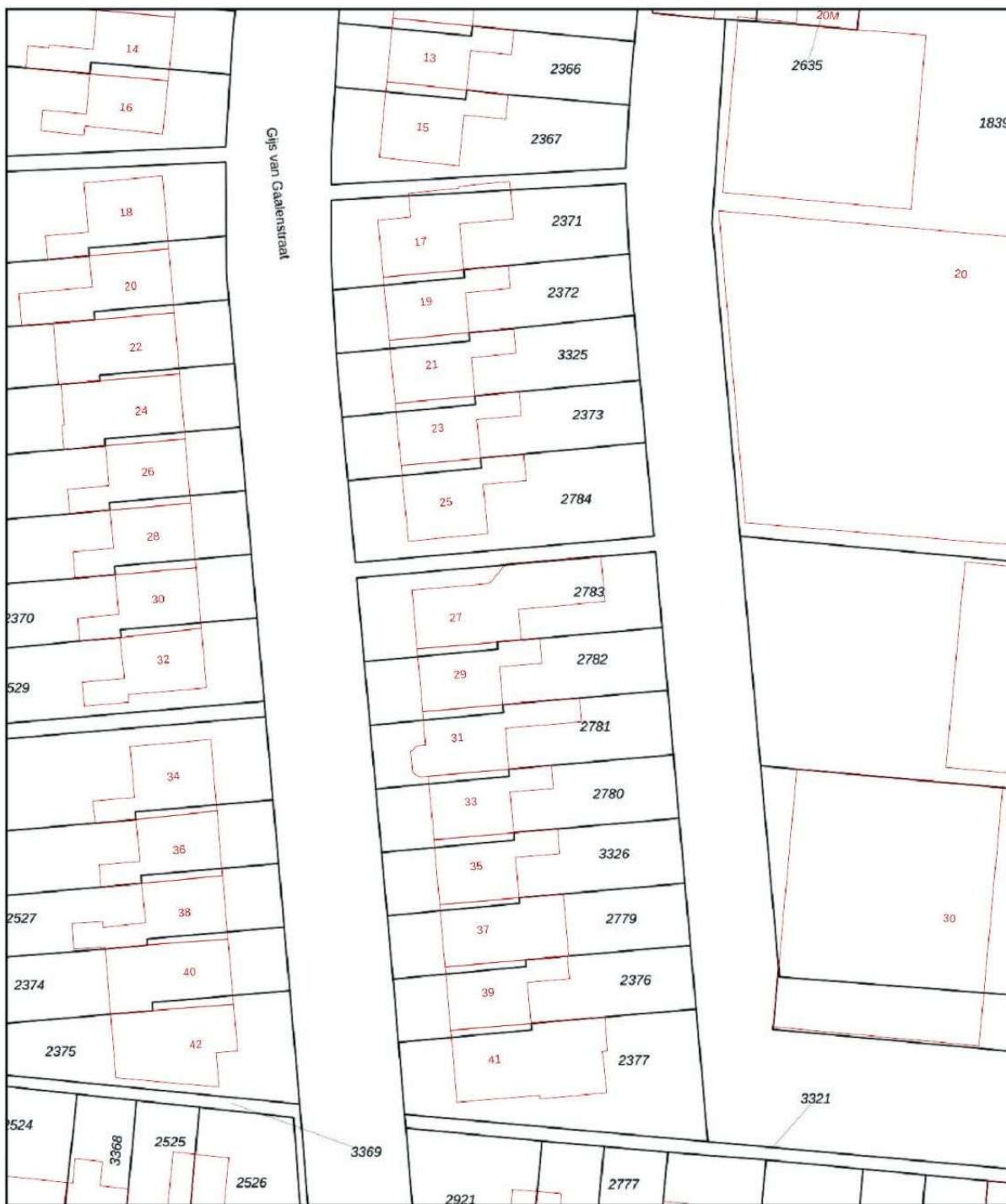




Kadastrale kaart

Kadastrale kaart

Uw referentie: mjonk



<p>12345 25</p> <p>Deze kaart is noordgericht</p> <p>Perceelnummer</p> <p>Huisnummer</p> <p>Vastgestelde kadastrale grens</p> <p>Voorlopige kadastrale grens</p> <p>Administratieve kadastrale grens</p> <p>Bebouwing</p> <p>Voor een eensluitend uittreksel, geleverd op 4 mei 2026 De bewaarder van het kadaster en de openbare registers</p>	<p>Schaal 1: 500</p> <p>Kadastrale gemeente Wieringermeer</p> <p>Sectie I</p> <p>Perceel 2783</p> <p>Aan dit uittreksel kunnen geen betrouwbare maten worden ontleend. De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt zich de intellectuele eigendomsrechten voor, waaronder het auteursrecht en het databankenrecht.</p>	<p>kadaster</p> 
---	---	---



Neem contact met ons op

Onze REMAX luchtballon vliegt boven de menigte, wij zijn de lokale experts. Wij kennen Hoorn (Blokker) en onze regio van binnen en buiten, daarom kunt u bij ons terecht voor alle onroerend goed vragen en adviezen. Bent u op zoek naar een organisatie die servicegericht is? REMAX

ondersteunt u bij elke stap van een transactie:
van tips om het huis verkoopklaar te maken tot aan het naamplaatje voor de koper van uw woning. We staan bekend om onze beroemde slogan: Niemand in de wereld

**NEEM VANDAAG NOG
CONTACT OP!**

Marco Jonk

Makelaar

E marcojonk@remax.nl

M 06-30046221



REMAX Direct

Westerblokker 44
1695 AH Hoorn (Blokker)

 facebook.com/remaxhoorn

 instagram.com/remaxdirectmakelaars

REMAX
Direct Makelaars