



Simon Stevinweg 20, 1221 AD Hilversum

Vraagprijs € 410.000,- k.k.

Omschrijving

Leuke middenwoning met mogelijkheden aan de rand van het centrum van Hilversum, op steenworp afstand van het markt terrein, het centraal station en de winkels/uitgaansgelegenheden gelegen. De middenwoning heeft een dakterras en een patio tuintje met eigen achterom.

Entree, gang, grote woon-eetkamer met een grote trapkast/berging, eenvoudige keuken met een ondergelegen kelder welke te bereiken is via een vaste trap, bijkeuken v.v. cv-combiketel (Remeha 2015), toilet, separate badkamer met een douche en wastafel, deur naar de zonnige patio tuin met een eigen achterom.

Verdieping:

Overloop, riante slaapkamer (vrijwel de gehele verdieping), nette badkamer met douche-cabine, wastafelmeubel en een 2e toilet, de riante slaapkamer is eenvoudig in te delen in 2 grote slaapkamers.

Daarnaast heeft de verdieping nog een wm/droger aansluiting en een 2e keukenblokje, deur naar riant dakterras.

Bijzonderheden:

- Woning is nog in te delen naar eigen behoefte;
- Mogelijkheid voor 2 slaapkamers;
- Een groot dakterras en een patio tuin aanwezig;
- Grotendeels kunststof kozijnen met dubbelglas;
- Dicht bij het centrum gelegen;
- Woning heeft energie label C;
- Eigen Cv-combiketel;
- Woning is op eigen grond gelegen.

Kenmerken

Vraagprijs	: € 410.000,00
Soort	: Woonhuis
Type woning	: Tussenwoning
Aantal kamers	: 2 kamers waarvan 1 slaapkamer(s)
Inhoud woning	: 287 m ³
Perceel oppervlakte	: 79 m ²
Gebruiksoppervlakte woonfunctie	: 83 m ²
Soort woning	: Eengezinswoning
Bouwjaar	: 1906
Ligging	: In centrum, in woonwijk
Tuin	: Achtertuin, voortuin
Hoofdtuin	: Achtertuin 10 m ²
Garage	: Geen garage
Energielabel	: C
Verwarming	: C.V.-Ketel
Isolatie	: Gedeeltelijk dubbel glas
C.V.-ketel	: Nefit (Gas gestookt combiketel uit 2015, eigendom)

Locatie

Simon Stevinweg 20
1221 AD HILVERSUM



Foto's



Foto's



Foto's

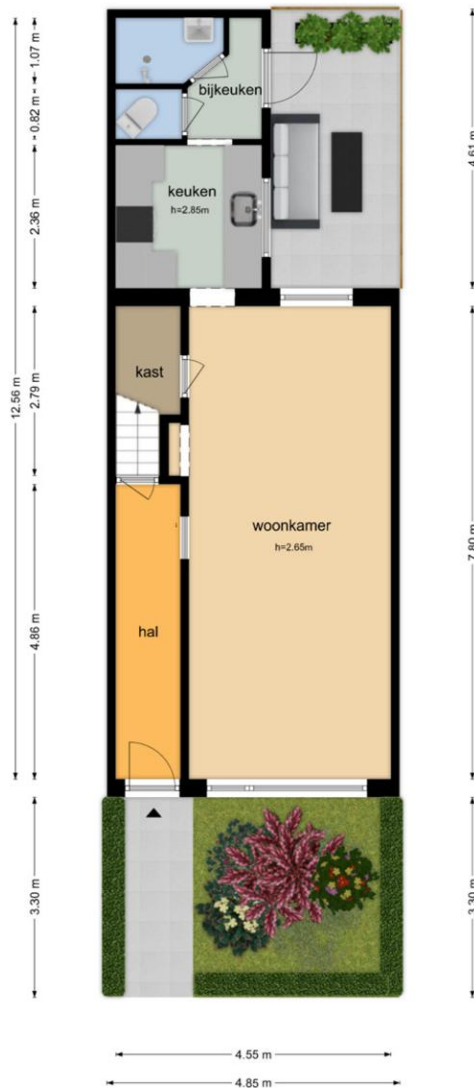
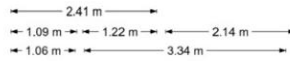


Foto's



Plattegrond

Simon Stevinweg 20 - Hilversum
Tuin



De plattegronden zijn geproduceerd voor promotionele doeleinden en ter indicatie.
Aan de plattegronden kunnen geen rechten worden ontleend
© www.objectenico.nl

Plattegrond

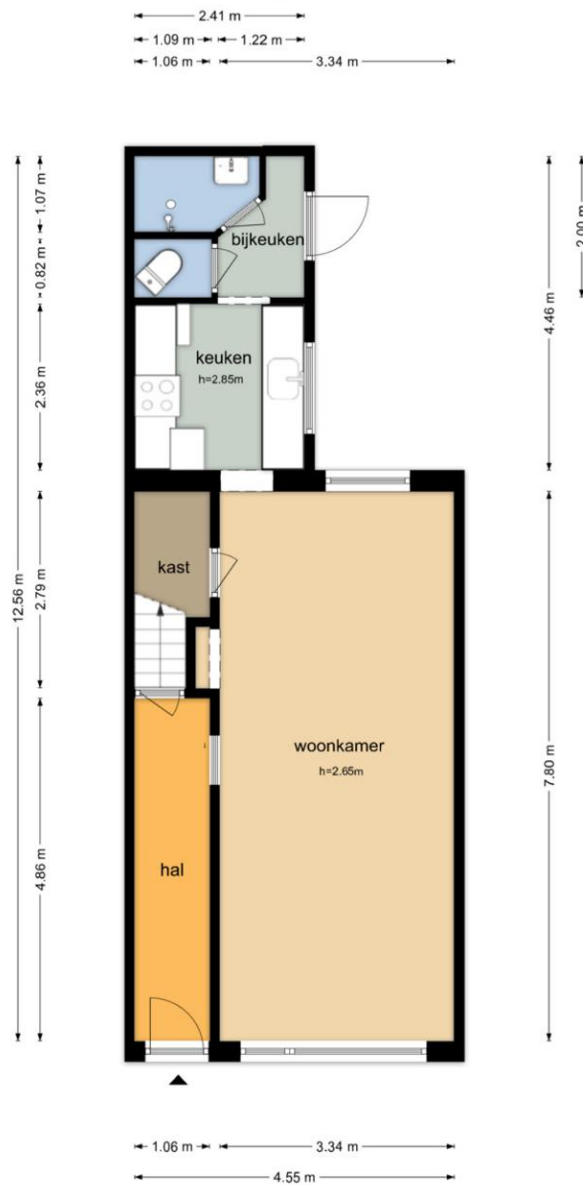


Plattegrond



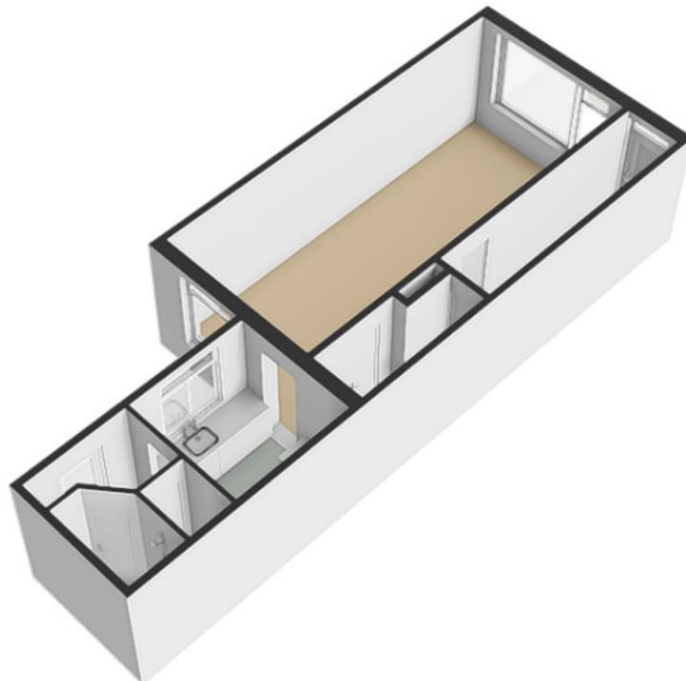
Plattegrond

Simon Stevinweg 20 - Hilversum
Begane Grond

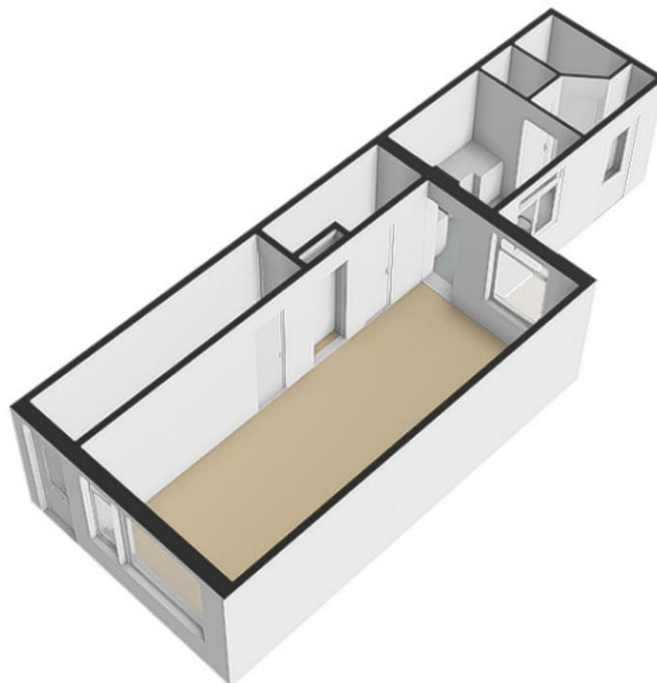


De plattegronden zijn geproduceerd voor promotionele doeleinden en ter indicatie.
Aan de plattegronden kunnen geen rechten worden ontleend
© www.objectenco.nl

Plattegrond

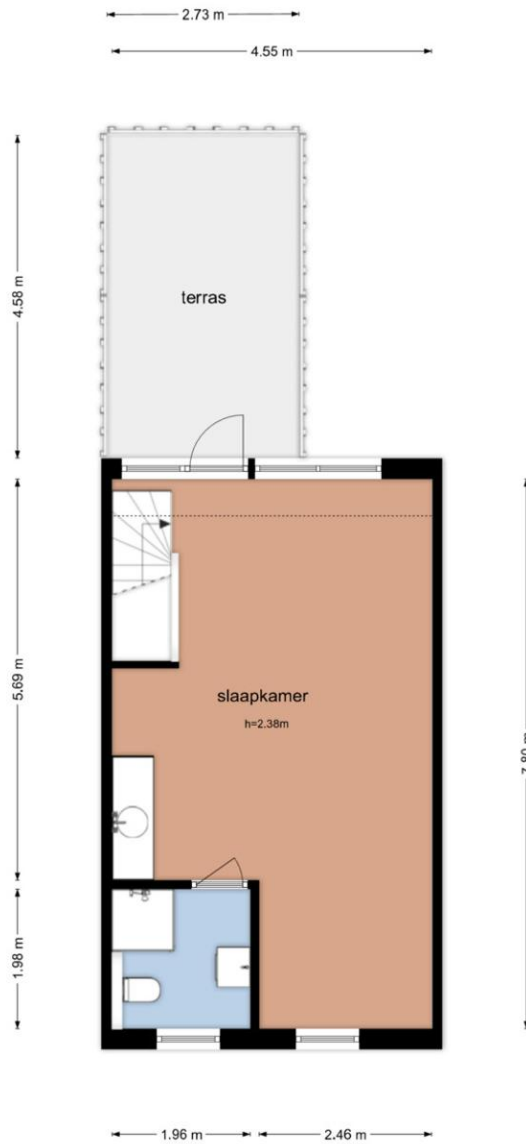


Plattegrond



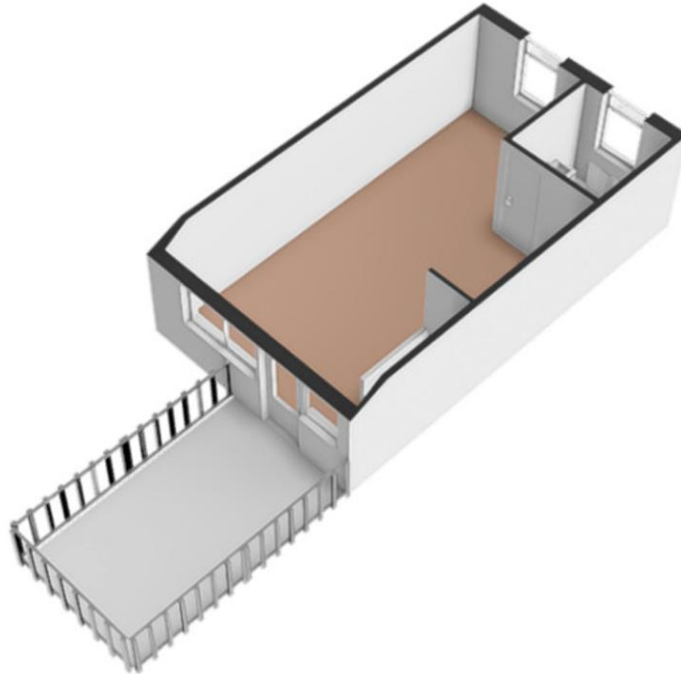
Plattegrond

Simon Stevinweg 20 - Hilversum
Eerste Verdieping



De plattegronden zijn geproduceerd voor promotionele doeleinden en ter indicatie.
Aan de plattegronden kunnen geen rechten worden ontleend
© www.objectenco.nl

Plattegrond



Plattegrond

