



# Te huur

## Kon. Wilhelminaplein I & II



TYPE WONING : 160 appartementen  
WOONOPPERVLAKTE : 90 m<sup>2</sup> - 166 m<sup>2</sup>  
ADRESSEN : Fregelaan, Wittgensteinlaan



vb&t Verhuurmakelaars

088 - 54 54 600 of [info@vbtverhuurmakelaars.nl](mailto:info@vbtverhuurmakelaars.nl)



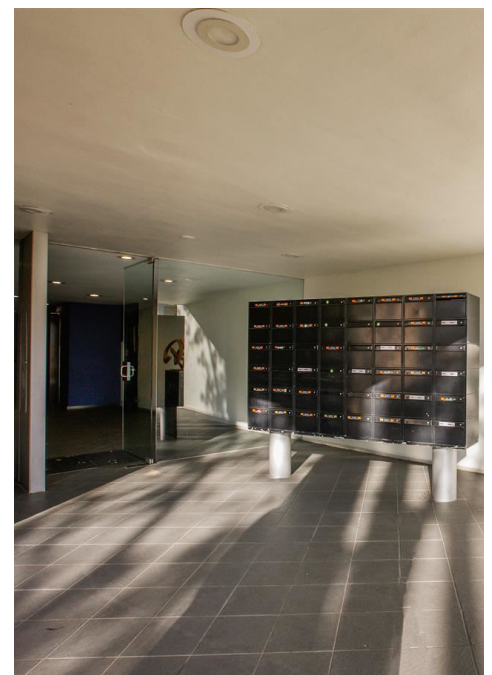
Kijk voor actuele huurprijzen en beschikbaarheid op [www.vbtverhuurmakelaars.nl](http://www.vbtverhuurmakelaars.nl)



## Stads wonen!

**Maar wel altijd kunnen parkeren.**

Deze 111 appartementen en 12 penthouses zijn verspreid over drie moderne woontorens, gelegen aan de Fregelaan. Elk gebouw telt negen verdiepingen. Op de bovenste twee verdiepingen liggen de penthouses. Via de centrale entree – voorzien van een veilig intercomsysteem – is de lift te bereiken. Bewoners kunnen een parkeerplaats huren in de afgesloten parkeergarage naast het gebouw. Ook hoort bij alle woningen een aparte berging, die zich in het souterrain bevindt of op de begane grond.



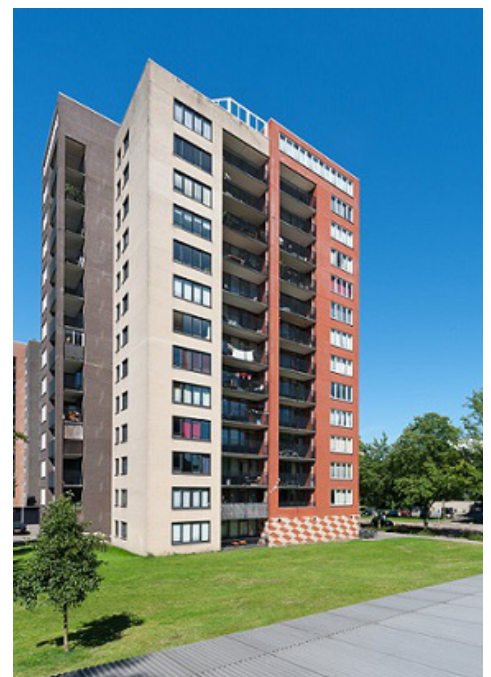


# Kon. Wilhelmina- Plein I & II



## Ruim en luxe wonen

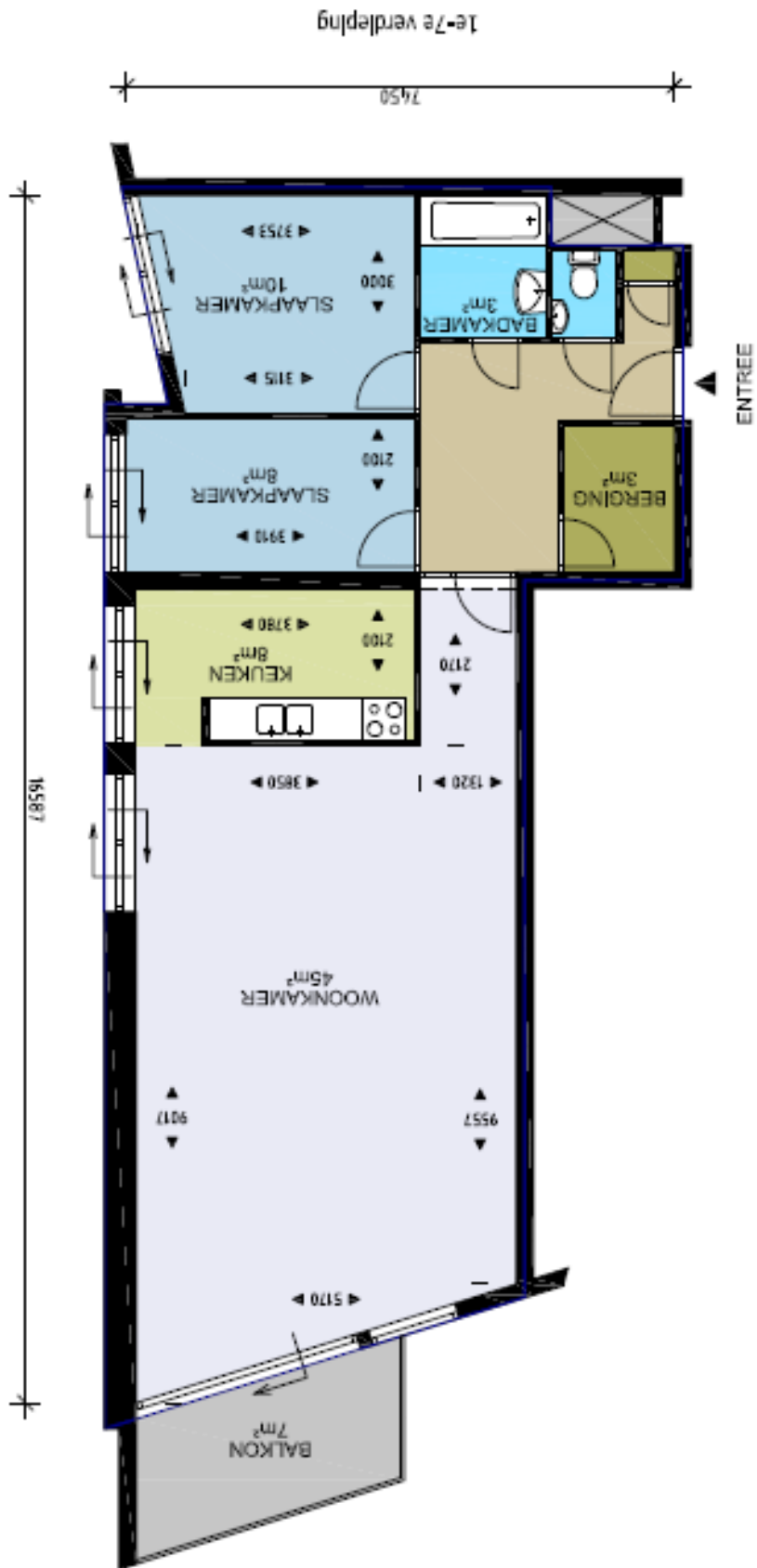
Er zijn zes typen twee-, drie-, en vier kamer appartementen in het complex en vier typen penthouses. Alle woningen zijn voorzien van een lichte, royale woonkamer en een terras of balkon. De keuken is uitgerust met een gas-kookplaat, oven, dubbele spoelbak en afzuigkap. Ook de badkamer is comfortabel en ingericht met een ligbad en wastafel.





TYPE A





1e-7e verdieping



Type D

1e-7e verdieping

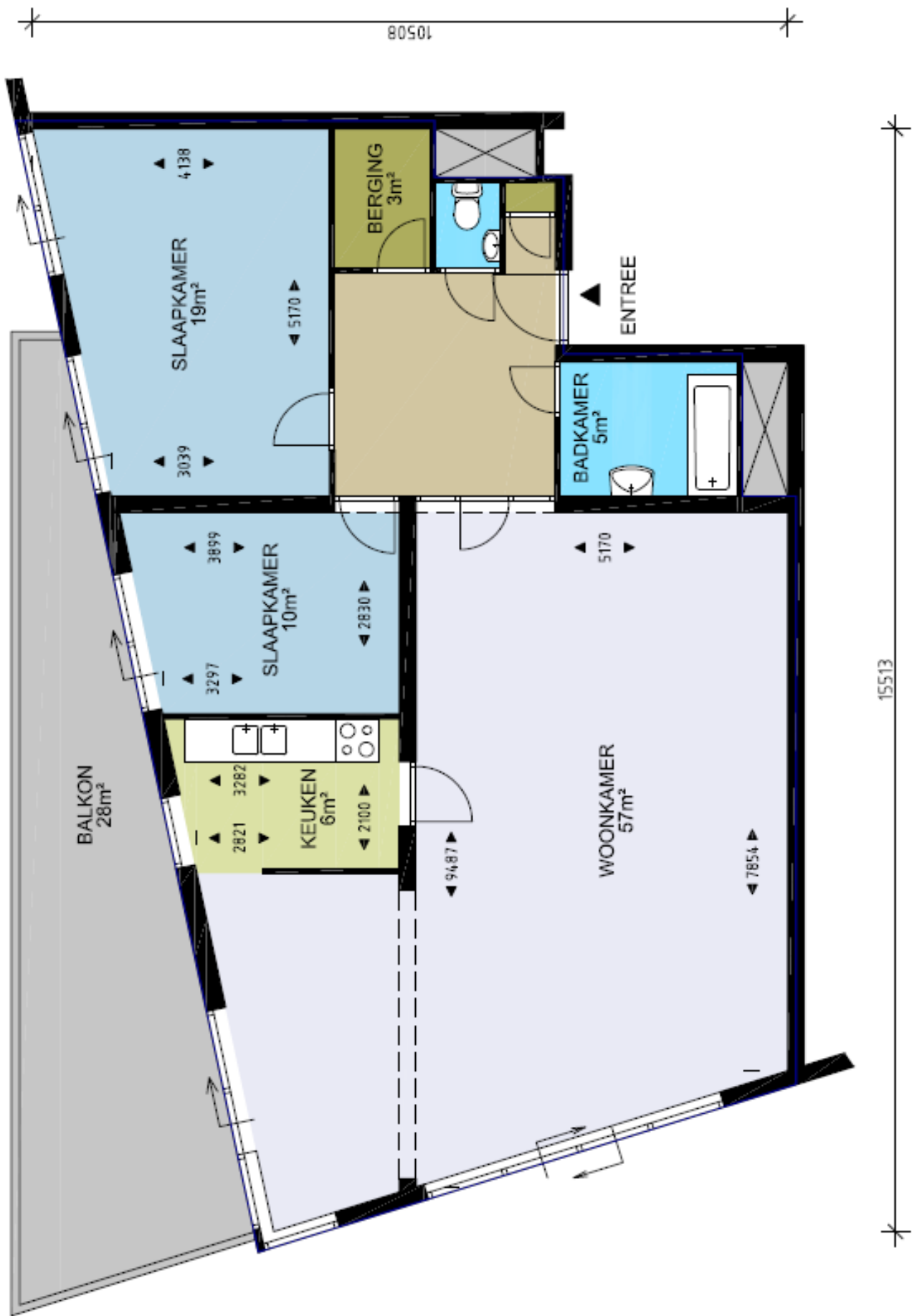




1e-7e verdieping



Type F

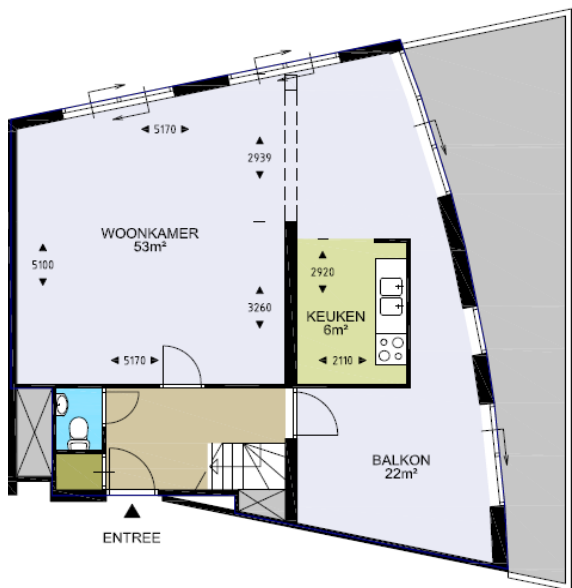


Type G

8e verdieping



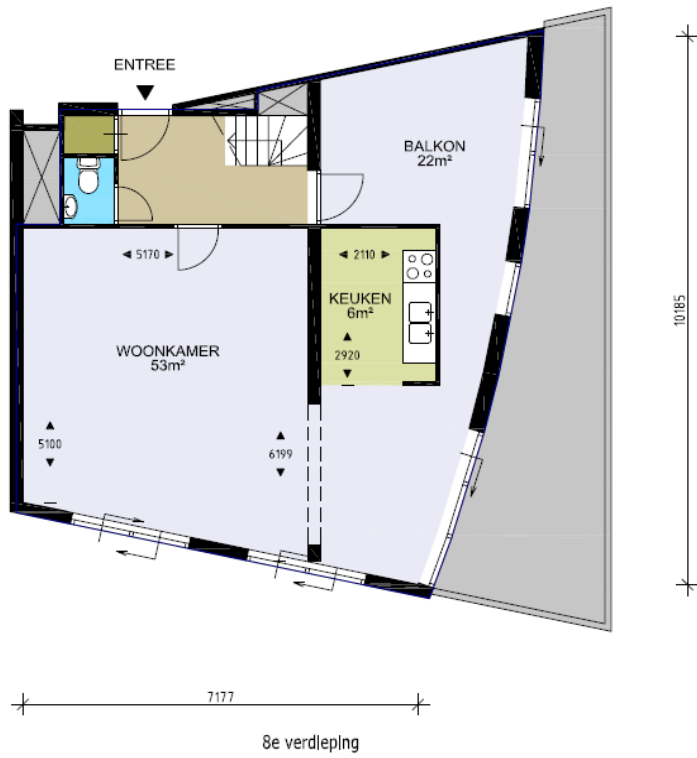
Type H

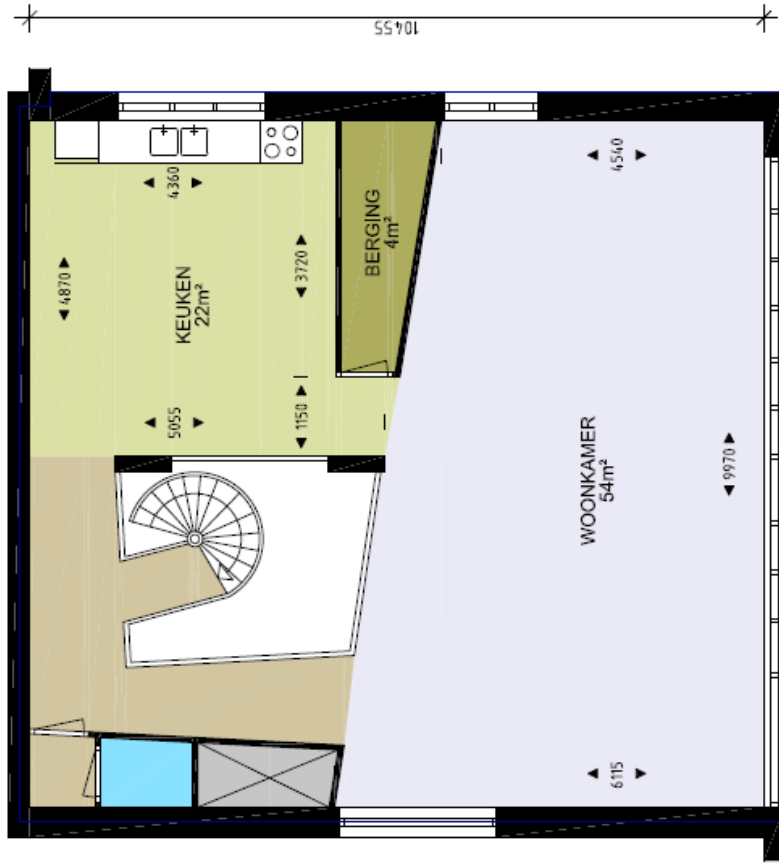


9177  
8e verdieping



10570  
9e verdieping









begane grond



Type 3KG



begane grond



Type 3KF



Type 3KE



begane grond



Type 3KC

# Toewijzingscriteria:

Om in aanmerking te komen voor een huurwoning worden door onze opdrachtgevers een aantal toewijzingscriteria gehanteerd:

Je bruto maandinkomen (inclusief vakantiegeld en vaste bonussen/toeslagen) dient 4 keer de maanduur te bedragen (3,5 keer is bespreekbaar).

Het inkomen van je partner wordt in de meeste gevallen voor 1/3 meegeteld.

Indien je beide AOW ontvangt, kan het tweede inkomen voor 100% meegeteld worden.

Je dient te beschikken over een arbeidscontract van minimaal één jaar. Voor zelfstandig ondernemers en uitzendkrachten fase B gelden andere inkomensberekeningen en/of aanvullende voorwaarden. Deze worden per individueel geval bekeken. Indien je een fase A uitzendcontract hebt, kunnen wij helaas niets voor je betekenen.

Zijn eerder genoemde punten niet op je situatie van toepassing, maar heb je eigen vermogen? Eigen vermogen vanaf € 50.000,- wordt meegeteld. Naast dit eigen vermogen dient er altijd een vast inkomen te zijn.

Ben je zelfstandig ondernemer? Je dient te voldoen aan de eis van een bruto maandinkomen van 4 keer de maanduur. Er wordt bij verhuur dan een standaard waarborgsom van 3 keer de maanduur gevraagd.



## Disclaimer:

Deze informatie is met de grootst mogelijke zorg samengesteld. Toch kunnen wij niet altijd voorkomen dat de informatie enigszins afwijkt van hetgeen u in of rond de woning ziet of heeft gezien. Dit kan met name gelden voor de brochuretekst, de illustraties, de plattegronden of maatvoeringen. Hieraan kunnen dan ook geen rechten worden ontleend.



Gratis inschrijven



Reageer op woningaanbod



bezoeken



documenten aanleveren



Huurovereenkomst



Sleutels nieuwe woning





Vestdijk 180, 5611 CZ Eindhoven

Tel : 088 54 54 600



Email: [info@vbtverhuurmakelaars.nl](mailto:info@vbtverhuurmakelaars.nl)  
Internet: [www.vbtverhuurmakelaars.nl](http://www.vbtverhuurmakelaars.nl)



Heb je nog vragen?

Neem contact op met ons! Je kunt ons bereiken op de volgende manieren:

- Bezoek ons kantoor.
- Stuur ons een e-mail.
- Bel ons.