

—
WELKOM
—

Kamille 13
Oldenzaal



MORSKIEFT
DE TWENTSCHE MAKELAAR

www.detwentschemakelaar.nl



Kenmerken

Woonoppervlakte	156 m ²
Perceeloppervlakte	233 m ²
Gebouwegebonden buitenruimte	23 m ²
Inhoud	614 m ³
Bouwjaar	1987
Aantal kamers	5
Aantal slaapkamers	4
Bijgebouw	vrijstaande houten terrasoverkapping
Ligging tuin	zuid
Isolatie	dakisolatie, muurisolatie, vloerisolatie, volledig geïsoleerd, HR en HR++ beglazing
Verduurzaming	warmtepomp, 31 zonnepanelen
Warm water	boiler
Verwarming	vloerverwarming gedeeltelijk, warmtepomp, houtkachel



Deze woning heeft energielabel **A+**



Beschrijving

Royaal wonen, optimaal comfort en volledig voorbereid op de toekomst!

Aan een rustige en kindvriendelijke straat aan de rand van woonwijk "de Essen" staat deze verrassend ruime en uitstekend onderhouden twee-onder-een-kapwoning. Dankzij een uitbouw aan de achterzijde, een uitbreiding op de eerste verdieping én een fraaie erker aan de voorzijde biedt deze woning veel praktische leefruimte.

Met een royale woonkeuken, vier volwaardige slaapkamers, diverse mogelijkheden voor thuiswerken, een zonnige tuin op het zuiden én een uitstekende staat van onderhoud is dit een woning die werkelijk alles in huis heeft voor comfortabel gezinswonen.

Bij binnenkomst valt direct de ruime opzet van de woning op. De erker aan de voorzijde zorgt voor extra leefruimte en een prettige lichtinval in de woonkamer. Aan de achterzijde bevindt zich de royale uitgebouwde woonkeuken, die mede dankzij de fraaie lichtstraat een genot is om te verblijven. Deze ruimte vormt het hart van de woning en biedt daarnaast volop plaats voor een grote eettafel.

De moderne keuken is vernieuwd in 2019 en voorzien van diverse inbouwapparatuur, waardoor koken en genieten hier dagelijks een plezier is.

Vanuit de woonkeuken heeft u directe toegang tot de aangebouwde aluminium serre met glazen schuifwanden. Een heerlijke verlenging van de woonruimte waar u vrijwel het gehele jaar kunt genieten van het buitenleven, ongeacht het seizoen.

De indeling van de woning is bijzonder praktisch en flexibel. Op de eerste verdieping bevinden zich drie royale slaapkamers, die allen zijn voorzien van vaste kasten/inloopkast en airconditioning. Hierdoor blijft het ook tijdens warme zomerdagen aangenaam koel. De tweede verdieping beschikt over een ruime vierde slaapkamer, momenteel ingericht als sportruimte, maar uitstekend geschikt als extra slaapkamer, hobbykamer of thuiswerkplek. Ook deze kamer is voorzien van airconditioning.

Naast de ruime woonoppervlakte beschikt de woning over een praktische aangebouwde, na geïsoleerde garage/berging, ideaal voor opslag, hobby's of het stallen van fietsen. Aan de voorzijde bevindt zich bovendien een carport, waardoor uw auto altijd beschermt geparkeerd staat.

Ook buiten is het volop genieten. De onderhoudsvriendelijke achtertuin ligt vrij op het zuiden en biedt veel privacy. De tuin is voorzien van kunstgras en beschikt daarnaast over een sfeervolle houten terrasoverkapping.

Duurzaamheid heeft bij deze woning nadrukkelijk aandacht gekregen. De woning is volledig gasloos en uitgerust met een warmtepomp in combinatie met een royale 300-liter boiler. Daarnaast zorgen de 31 zonnepanelen voor een aanzienlijke verlaging van de energielasten. Voor extra wooncomfort is vrijwel de gehele woning voorzien van rolluiken; alleen de garage en de voordeur vormen hierop een uitzondering.

Kortom: een verrassend ruime, uitstekend onderhouden en duurzaam uitgevoerde twee-onder-een-kapwoning met alle voorzieningen voor comfortabel en toekomstbestendig wonen.







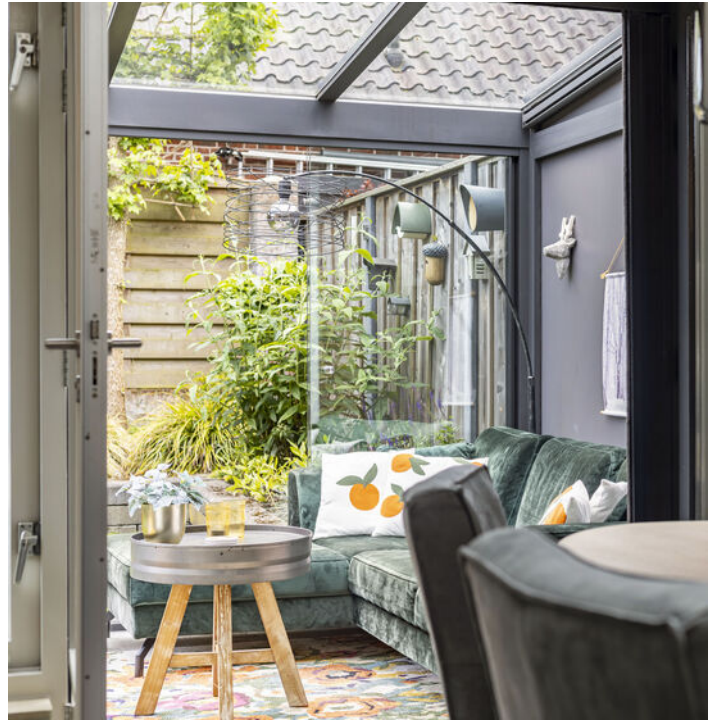
Indeling begane grond

- entree/hal met trapopgang en meterkast
- vrijdragend toilet met fontein
- straatgerichte ruime woonkamer met erker, ingebouwde houthaard met schouw en pvc-vloer
- uitgebouwde leefkeuken met lichtstraat en eetgedeelte met tuindeuren naar aangebouwde aluminium serre met glazen schuifwanden en heater
- fraaie keukenopstelling (2019) welke is voorzien van een hardstenen werkblad, Quooker, inductiekookplaat, afzuigschouw en vaatwasser. Afzonderlijk deel met combi-oven/magnetron en oven/steamer.
- toegang naar aangebouwde garage/berging, welke van binnenuit is na geïsoleerd, met spoelbak voorzien van warm en koud water en deur naar de achtertuin

















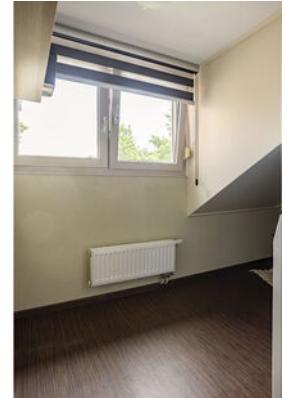
Indeling eerste verdieping

- via vaste trap te bereiken, overloop
- drie royale slaapkamers allen voorzien airco en rolluiken
- ouderslaapkamer (voorheen 2 slaapkamers) met inloopkast, 1 slaapkamer met vaste schuifkastenwand en 1 slaapkamer met 3 vaste kasten en berging achter de knieschotten
- afzonderlijke wasruimte met dakkapel
- complete badkamer met duo-ligbad met bubbels en jets, inloopdouche met hand en regendouche, vrijdragend toilet en wastafelmeubel











2e verdieping

- overloop met opstelling boiler
- 4e slaapkamer voorzien van airco (thans in gebruik als sportruimte) met dakraam en bergruimte achter de knieschotten. Mogelijkheid voor het realiseren van een dakkapel
- 2x praktische zolderberging









Bijzonderheden

- energielabel A+; geldig tot 25-06-2036
- gas-loos, warmtepomp met 300 liter boiler (2023), 31 zonnepanelen
- extern schilderwerk uitgevoerd in november 2025
- meterkast vernieuwd in 2026, waarbij tevens een laadpaal voor een elektrische auto is aangelegd onder de carport
- airco's vernieuwd in 2025 en 2026
- kunstgras vernieuwd in 2026
- aangebouwde aluminium serre van 2016 met glazen schuifwanden, heaters en zonwering
- lichtstraat aanbouw voorzien van elektrisch bedienbare zonwering
- gewilde locatie met alle voorzieningen binnen handbereik, o.a. basisscholen, speelvoorzieningen, buitengebied
- stadscentrum van Oldenzaal is op fietsafstand
- onderhoudsarme fraai aangelegde achtertuin gelegen op het zuiden met achterom
- vrijwel volledig voorzien van rolluiken (m.u.v. garage en voordeur)
- begane grond (m.u.v. de garage) voorzien van vloerverwarming
- woonoppervlak en inhoud conform NEN 2580 (meetrapport aanwezig)
- bij koop is een waarborgsom/bankgarantie van 10% van de koopsom vereist



Dat kan, scan dan hier de QR-code!

Alvast een kijkje nemen?





Plattegrond begane grond





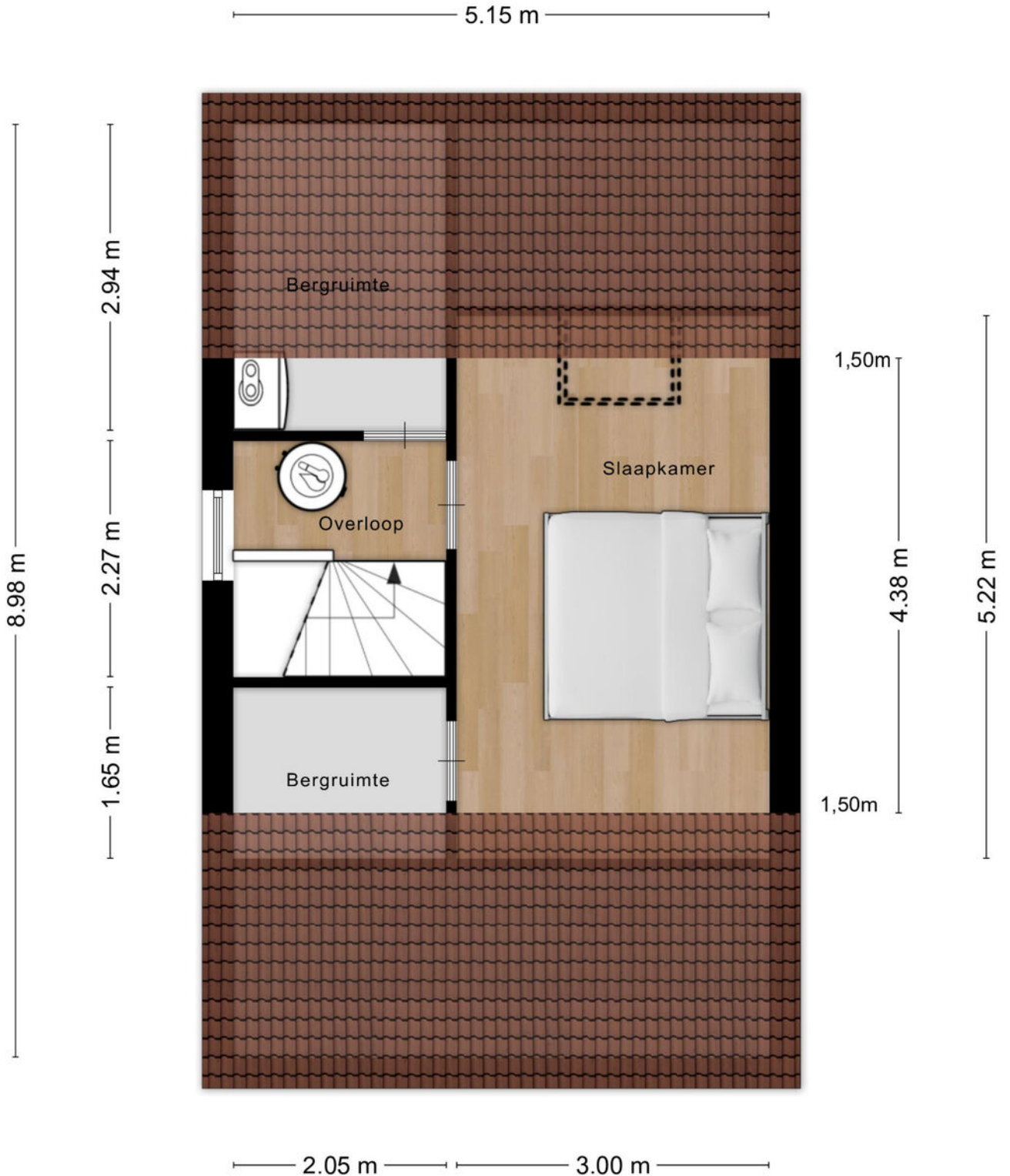
Plattegrond eerste verdieping



Aan de plattegronden kunnen geen rechten worden ontleend
© Zibber www.zibber.nl



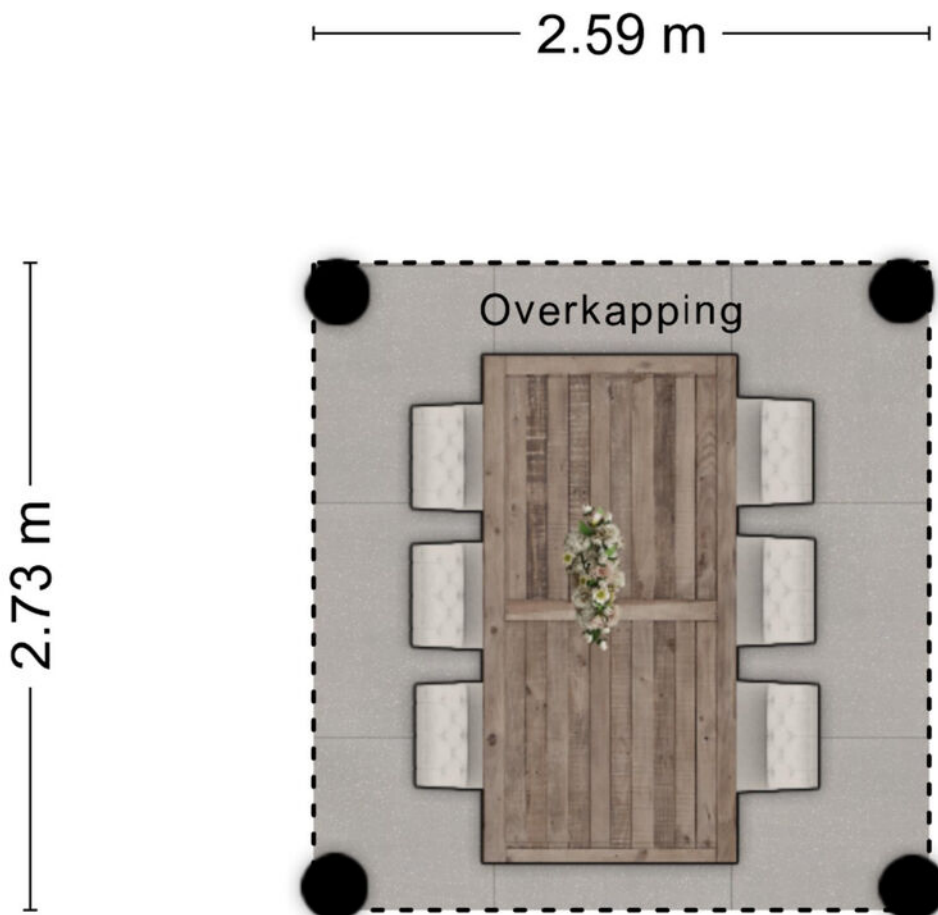
Plattegrond tweede verdieping



Aan de plattegronden kunnen geen rechten worden ontleend
© Zibber www.zibber.nl



Plattegrond overkapping



Aan de plattegronden kunnen geen rechten worden ontleend
© Zibber www.zibber.nl



2015
&
2023



Zonnepanelen

In 2015 en 2023 zijn er in totaal 31 zonnepanelen geplaatst.

2016



Overkapping

Een aluminium serre met glazen schuifwanden, heaters en zonwering is aangebouwd.

2019



Keuken

Een nieuwe keuken, met diverse luxe inbouwapparatuur, is geplaatst.

2023



Warmtepomp

Een warmtepomp met 300 liter boiler is geplaatst, waardoor het huis volledig gasloos is.

2025



Schilderwerk

Het externe schilderwerk is vernieuwd.

2025
&
2026



Airco's

In 2025 zijn er twee airco's geplaatst. Daarnaast zijn er ook in 2026 twee airco's geplaatst.



Lijst van zaken

	Blijft achter	Gaat mee	Ter overname
Woning - Interieur			
Houtkachel	X		
Designradiator(en)	X		
Verlichting, te weten			
- inbouwspots/dimmers	X		
- opbouwspots/armaturen/lampen/ dimmers	X		
- losse (hang)lampen		X	
(Losse)kasten, legplanken, te weten			
- Hangkast woonkamer	X		
- Legplanken garage/berging zolder	X		
Raamdecoratie/zonwering binnen, te weten			
- gordijnrails	X		
- gordijnen	X		
- overgordijnen	X		
- rolgordijnen	X		
- lamellen	X		
- jaloezieën	X		
- (losse) horren/rolhorren			X
Vloerdecoratie, te weten			
- laminaat	X		
- plavuizen	X		
- PVC	X		
Overig, te weten			
- spiegelwanden		X	
- schilderij ophangstelsel		X	
Woning - Keuken			
Keukenblok (met bovenkasten)	X		
Keuken (inbouw)apparatuur, te weten			
- kookplaat	X		
- afzuigkap	X		
- oven	X		
- combi-oven/combimagnetron	X		
- koel-vriescombinatie		X	



Lijst van zaken

	Blijft achter	Gaat mee	Ter overname
- vaatwasser	X		
- Quooker	X		
- Amerikaanse koelkast	X		
Woning - Sanitair/sauna			
Toilet met de volgende toebehoren			
- toilet	X		
- toiletrolhouder	X		
- toiletborstel(houder)	X		
- fontein	X		
Badkamer met de volgende toebehoren			
- ligbad	X		
- jacuzzi/whirlpool	X		
- douche (cabine/scherm)	X		
- wastafel	X		
- wastafelmeubel	X		
- toilet	X		
- toiletrolhouder	X		
- toiletborstel(houder)	X		
Woning - Exterieur/installaties/veiligheid/energiebesparing			
Brievenbus	X		
Kluis			X
(Voordeur)bel	X		
Alarminstallatie	X		
(Veiligheids)sloten en overige inbraakpreventie	X		
Rookmelders	X		
(Klok)thermostaat	X		
Airconditioning	X		
Rolluiken	X		
Zonwering buiten	X		
Telefoonaansluiting/internetaansluiting	X		
Waterslot wasautomaat		X	
Zonnepanelen	X		
Oplaadpunt elektrische auto			X
Warmwatervoorziening, te weten			

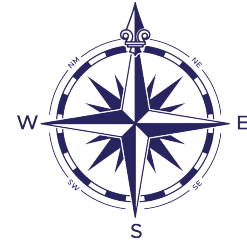


Lijst van zaken

	Blijft achter	Gaat mee	Ter overname
- boiler	X		
- Warmtepomp	X		
Tuin - Inrichting			
Tuinaanleg/bestrating	X		
Beplanting	X		
Tuin - Verlichting/installaties			
Buitenverlichting	X		
Tijd- of schemerschakelaar/bewegingsmelder	X		
Tuin - Bebouwing			
Houthok Cortenstaal		X	
Overkapping	X		
Tuin - Overig			
Overige tuin, te weten			
- Buitenkeuken		X	
- Jacuzzi			X



Kadastrale kaart

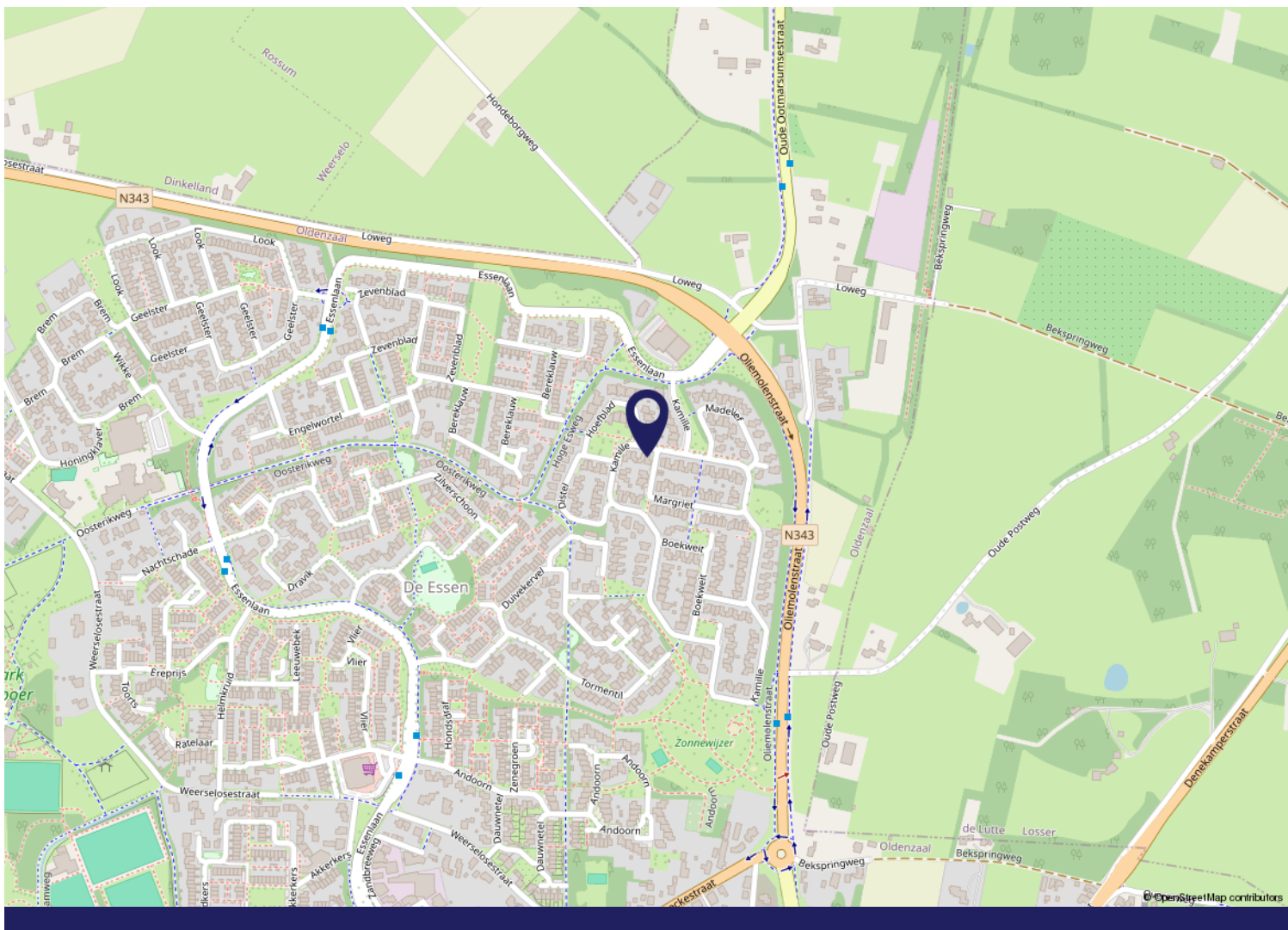
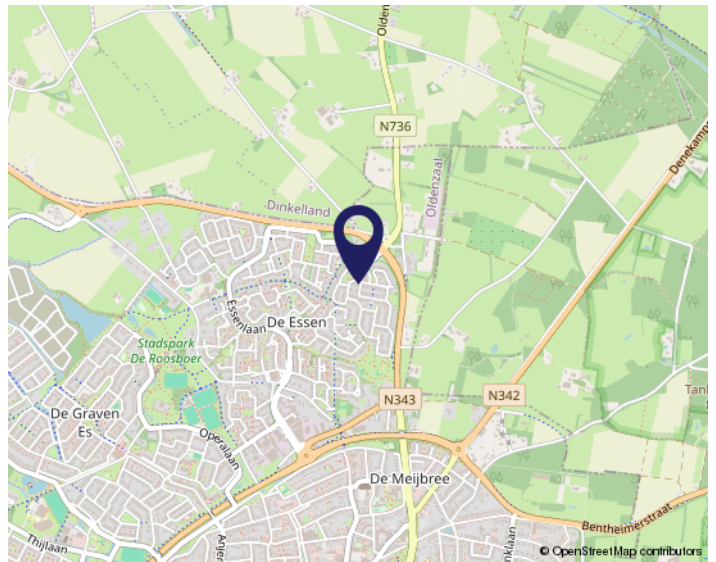
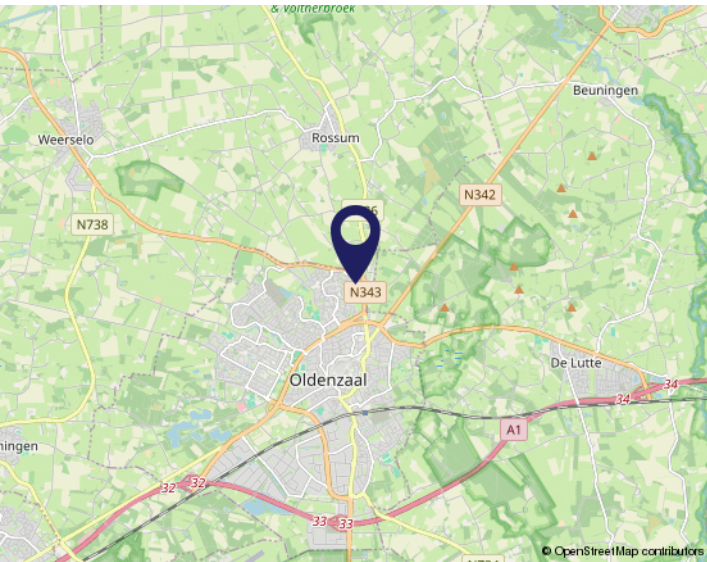


12345	Deze kaart is noordgericht	Schaal 1: 500	
25	Perceelnummer	Kadastrale gemeente Oldenzaal	
—	Huisnummer	Sectie K	
—	Vastgestelde kadastrale grens	Perceel 4354	
—	Voorlopige kadastrale grens		
—	Administratieve kadastrale grens		
—	Bebouwing		

Voor een eensluitend uittreksel, geleverd op 28 mei 2026
De bewaarder van het kadaster en de openbare registers

Aan dit uittreksel kunnen geen betrouwbare maten worden ontleend.
De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt zich de intellectuele eigendomsrechten voor, waaronder het auteursrecht en het databankenrecht.

Locatie op de kaart



WONEN IN Oldenzaal

Oldenzaal is als oudste stad van Twente een stad met een rijke historie. Hiervan zijn nog steeds tastbare sporen van terug te vinden. Momenteel zijn er ruim 30.000 inwoners woonachtig in Oldenzaal.



Hulsbeek

Recreatiepark Hulsbeek is een prachtig recreatiegebied vol waterpret, sportieve activiteiten en mooie natuurlijke landschappen. Geniet van bos, waterpartijen met stranden en ligweiden, heidevelden, vennetjes, weilanden en recreatieve voorzieningen.

Bereikbaarheid

Oldenzaal is op diverse mogelijkheden goed bereikbaar, het ligt namelijk gelegen aan de A1. Ook heeft Oldenzaal een goede verbinding met het openbaar vervoer, bijvoorbeeld via de treinverbinding met Hengelo of richting Berlijn. Diverse bussen verbindt Oldenzaal met andere plaatsen in Twente.





Buurtinformatie - Oldenzaal / De Essen

Leeftijd



0 - 14: 17%

15 - 24: 11%

25 - 44: 24%

45 - 64: 27%

65+: 20%

Huishoudens



Eenpersoons: 24%

Zonder kinderen: 34%

Met kinderen: 42%

Koop / huur



Koop: 83%

Huur: 17%



50%



50%



1,3 per huishouden



De 10 meest gestelde vragen

1. Wanneer ben ik in onderhandeling?

Als potentiële koper van een huis bent u pas in onderhandeling als de verkoper op uw bod reageert door een tegenbod te doen. U bent nog niet in onderhandeling als de verkopende makelaar aangeeft dat hij uw bod met de verkoper zal bespreken.

2. Mag een makelaar doorgaan met bezichtigingen als er al over een bod wordt onderhandeld?

Ja, dat mag. Een onderhandeling hoeft namelijk nog niet tot een verkoop te leiden. Bovendien kan het zijn dat de verkoper graag wil weten of er meer belangstelling is. Ook mag met meer dan één gegadigde tegelijk worden onderhandeld. De makelaars van Morskieft De Twentsche Makelaar zullen dit te allen tijde duidelijk melden. Wanneer al over een bod wordt onderhandeld, mag u ook een bod uitbrengen, maar met u mag pas worden onderhandeld als de eerdere onderhandeling is beëindigd. De makelaars van Morskieft De Twentsche Makelaar doen geen mededelingen over de hoogte van biedingen door anderen.

3. Wanneer ik de vraagprijs bied, moet de verkoper dan de woning aan mij verkopen?

Nee. De vraagprijs moet worden gezien als een uitnodiging tot het doen van een bod. Ook als u de vraagprijs biedt, kan de verkoper nog beslissen of hij uw bod aanvaardt of niet. Hij kan alsnog een hoger tegenbod doen.

4. Kan de verkoper de vraagprijs van een huis tijdens de onderhandeling verhogen?

Ja, de verkoper kan besluiten de vraagprijs te verhogen. Evenzo kunt u als potentiële koper besluiten uw bod tijdens de onderhandeling te verlagen. Zodra de verkopende partij een tegenbod doet, vervalt namelijk uw eerdere bod.

5. Kan ik altijd ontbindende voorwaarden laten gelden? Nee. U krijgt als koper niet automatisch een ontbindende voorwaarde. Wilt u bijvoorbeeld een ontbindende voorwaarde voor de financiering, dan moet u dit bij het uitbrengen van uw bod melden. Het is dan ook belangrijk dat de koper en de verkoper het over de ontbindende voorwaarden eens zijn voordat de koopakte wordt opgemaakt.

6. Hoe komt de koop tot stand?

De verkoper en koper moeten het over de belangrijkste zaken eens zijn, zoals de prijs, de opleveringsdatum en de ontbindende voorwaarden. Vervolgens legt de verkopende makelaar de afspraken schriftelijk vast in een koopakte. Zodra beide partijen de koopakte

hebben ondertekend en u als koper een afschrift van deze akte hebt ontvangen, treedt voor u de wettelijke bedenktijd van drie dagen in werking. Binnen deze tijd kunt u alsnog van de aankoop afzien. Doet u dit niet, zijn de financiën rond en vormen ook eventuele andere ontbindende voorwaarden geen obstakel meer, dan zal op de afgesproken opleveringsdatum de overdracht bij de notaris plaatsvinden.

7. Mag een makelaar tijdens de onderhandeling het systeem van verkoop wijzigen?

Ja, dat mag. Soms zijn er zo veel belangstellenden die de vraagprijs bieden of benaderen, dat het moeilijk is te bepalen wie de beste koper is. In dat geval kan de verkopende makelaar, in overleg met de verkoper, besluiten de lopende onderhandelingen af te breken en de biedprocedure te wijzigen. Vervolgens kan voor bijvoorbeeld een inschrijvingsprocedure worden gekozen. Hierbij hebben alle bidders een gelijke kans om het hoogste bod uit te brengen. Voordat de verkopende makelaar het systeem wijzigt, moet hij uiteraard eerst de eventueel gedane toezeggingen nakomen.

8. Wat is een optie?

In het geval van een optie zijn een geïnteresseerde koper en de verkoper het eens over de koop, maar krijgt de koper nog een bedenktijd. Hij kan deze tijd gebruiken om bijvoorbeeld een beter inzicht in zijn financiering of in de gebruiksmogelijkheden van de woning te krijgen. Een optie is bij de aankoop van een nieuwbouwwoning nog wel gebruikelijk, maar bij de aankoop van een bestaande woning niet.

9. Moet een makelaar als eerste met mij in onderhandeling gaan wanneer ik als eerste een bezichtiging vraag of als eerste een bod uitbreng?

Nee. De verkopende makelaar bepaalt samen met de verkoper de verkoopprocedure. Hebt u serieus belangstelling, vraag de makelaar dan wat uw positie is. Dit kan teleurstelling voorkomen.

10. Zit de makelaarscourtage in de 'kosten koper'?

Nee. Onder 'kosten koper' vallen de overdrachtsbelasting, de notariskosten voor het opmaken van de leveringsakte en de kosten voor de inschrijving daarvan in de registers. Daarnaast moet de koper rekening houden met de kosten voor de opmaak en inschrijving van de hypotheekakte. De kosten van een verkopende makelaar komen voor rekening van de verkoper. De kosten van de aankopende makelaar, de makelaarscourtage, komen voor rekening van de koper.



Belangrijke informatie

Notaris

Tenzij anders is vermeld, mag koper de notaris kiezen.

Ontbindende voorwaarden

Partijen kunnen dit in de onderhandelingen overeenkomen. De looptijd van deze ontbindende voorwaarden is, tenzij anders overeengekomen, 6 weken na het bereiken van de overeenstemming.

Waarborgsom

Tot zekerheid van de nakoming door koper is er een waarborgsom door koper verschuldigd van 10% van de koopsom.

Opleveringsniveau

Het pand wordt opgeleverd in de staat waarin deze zich ten tijde van het bereiken van de overeenstemming bevindt, inclusief eventuele lusten en lasten. De roerende zaken die achter blijven, staan omschreven in de lijst van zaken. Alle baten en lasten komen vanaf het moment van de overdracht voor rekening van de koper. De lopende baten en lasten worden tussen partijen verrekend door de notaris bij het transport.

Mogelijk asbest aanwezig

Let op: bij woningen die gebouwd zijn vóór 1994 kunnen er asbesthoudende materialen gebruikt zijn, ook op niet zichtbare plekken. Bij eventuele verwijdering van asbesthoudende materialen, dienen op grond van milieuwetgeving speciale maatregelen te worden genomen. Wanneer dit voor u van groot belang is voor een aankoopbeslissing dient u zelf onderzoek te verrichten. Verkoper aanvaardt geen enkele aansprakelijkheid die uit de aanwezigheid van enige asbest in de onroerende zaak kan voortvloeien.

Ouderdomsclausule standaard van toepassing bij huizen van 20 jaar en ouder

Het is koper bekend dat de onroerende zaak meer dan 20 jaar oud is, wat betekent dat de eisen die aan de bouwkwaliteit gesteld mogen worden aanzienlijk lager liggen dan bij nieuwe woningen. Het geheel of gedeeltelijk ontbreken van een of meer eigenschappen van de onroerende zaak voor normaal of bijzonder gebruik en het eventueel anderszins niet-beantwoorden van de zaak komt voor rekening en risico van de koper.

Niet zelf-bewoningsclausule

Deze clausule wordt standaard in de koopovereenkomst opgenomen wanneer een huis wordt verkocht door een verkoper die het huis niet, of geruime tijd niet, zelf heeft bewoond of gebruikt. De volgende passage wordt dan in de koopovereenkomst opgenomen:

"Koper is ermee bekend dat verkoper het verkochte (geruime tijd) zelf feitelijk niet heeft gebruikt en dat

verkoper derhalve koper niet kan informeren over eigenschappen respectievelijk gebreken aan het verkochte waarvan verkoper op de hoogte zou kunnen zijn geweest als hij het verkochte zelf feitelijk had gebruikt. In verband hiermee zijn partijen, in afwijking van artikel 6.3. van deze koopakte en artikel 7:17 lid 1 en 2 BW, overeengekomen dat dergelijke eigenschappen respectievelijk gebreken voor rekening en risico van koper komen. Koper vrijwaart verkoper voor alle eventuele aanspraken van derden."

Onderzoeksplicht & mededelingsplicht

Deze objectinformatie beoogt geen uitputtende lijst te geven met betrekking tot mogelijke aanwezige gebreken in het huis. De informatie die is vermeld, is verkregen van de eigenaar/verkoper en uit eigen waarnemingen ter plaatse en heeft als bedoeling de koper zo goed mogelijk te informeren en tegelijk te voldoen aan de op de verkoper rustende mededelingsplicht. Op grond van het Burgerlijk Wetboek, rust er op de koper van het huis een onderzoeksplicht. Dit houdt in dat de koper zelf verantwoordelijk is voor de beoordeling of de woning die eigenschappen zal bezitten die hij redelijkerwijs mag verwachten. Indien koper besluit om niet tot inschakeling van een deskundige over te gaan komen eventuele nadelige gevolgen hiervan volledig voor zijn rekening.

Bodemverontreiniging & ondergrondse tanks

Er is door de verkoper geen onderzoek verricht naar eventuele aanwezigheid van verontreinigde stoffen in de ondergrond. Voor zover verkoper bekend, is nimmer een ondergrondse tank voor de opslag van (vloei-) stoffen in de grond aangebracht, tenzij uitdrukkelijk anders vermeld. Door verkoper wordt geen enkele aansprakelijkheid aanvaard in geval van achteraf blijvende bodemverontreiniging, van welke aard dan ook.

Bouwtechnische keuring

Indien u een bouwtechnische keuring wenst te laten uitvoeren, geef dit tijdig aan tijdens de onderhandeling. Tenzij anders overeengekomen dient de koper de bouwtechnische keuring te laten plaatsvinden voor of tijdens de drie dagen bedenktijd.

Mondelinge overeenkomst is niet bindend

De koop is pas rechtsgeldig als beide partijen de koopovereenkomst hebben getekend.

Toelichtingsclausule branche brede meetinstructie

De meetinstructie is conform de branche brede meetinstructie. De meetinstructie is bedoeld om een meer eenduidige manier van meten toe te passen voor het geven van een indicatie van de gebruiksoppervlakte. De meetinstructie sluit verschillen in meetuitkomsten niet volledig uit, door bijvoorbeeld interpretatieverschillen, afrondingen of beperkingen bij het uitvoeren van de meting.

OVER ONS



Saamhorig en gedreven naar het beste resultaat



Klantbeoordeling
op Funda

9,5
Verkoop

Ook in de regio Noordoost-Twente staat de woningmarkt voor uitdagende keuzes en doorlopende veranderingen. Dan mag tijd geen rol spelen. Wij zijn ervan overtuigd dat een extra investering in aandacht, voor u én voor uw huis, altijd resulteert in een aangename ervaring en een beter resultaat. Maak kennis met 40 jaar lokale marktkennis en puur ambassadeurschap voor de prachtige omgeving waarin wij werken en wonen.

Benieuwd naar de waarde van uw eigen huis? Onze deur staat altijd open voor een goed gesprek en deskundig advies!

Een luisterend oor

Voor ons betekent ervaring vooral de gave om goed te kunnen luisteren. Uw wensen en uw persoonlijke situatie zijn voor ons heel belangrijk.

Al 5 jaar toonaangevend

In de afgelopen 5 jaar waren wij de best presterende makelaar in Noordoost-Twente voor wat betreft doorlooptijd en verkoopprijs.

Goed samenwerken

Als klein en hecht team verstaan we de kunst van 'elkaar versterken'. We delen iedere uitdaging, ieder huis en iedere zoektocht met elkaar.

INTERESSE?

En ook
genieten
van de
prachtige
omgeving?



MORSKIEFT
DE TWENTSCHE MAKELAAR

Neem dan contact op met ons kantoor:

Morskieft 'De Twentsche Makelaar'

Grotestraat 22

7631 BV Ootmarsum

0541 350931

info@morskiefthmakelaar.nl

www.detwentschemakelaar.nl

Deze informatie is door ons met de nodige zorgvuldigheid samengesteld. Onzerzijds wordt echter geen enkele aansprakelijkheid aanvaard voor enige onvolledigheid, onjuistheid of anderszins, dan wel de gevolgen daarvan. Alle opgegeven maten en oppervlakten zijn indicatief.