



Scan mij!



**Prins Hendrikkade 3, 1165 HP,
Halfweg**

€ 795.000,- k.k.



- | | | | |
|-------------------|--------------------------|----------------|----------|
| ● Soort woning | Eengezinswoning | ● Energielabel | E |
| ● Woonoppervlakte | 139 m² | ● Kamers | 5 |

Meer weten over deze woning?

www.prinshendrikkade3.nl

Kenmerken

Aanvaarding	In overleg
Bouwjaar	1931 t/m 1944
Soort woning	Eengezinswoning
Soort bouw	Vrijstaande woning
Woonoppervlakte	139 m ²
Inhoud	561 m ³
Aantal kamers	5 kamers
Aantal slaapkamers	4 slaapkamers
Energielabel	E
Isolatie	Dakisolatie, Dubbel glas
Verwarming	Cv ketel
Warm water	Cv ketel
Parkeerfaciliteiten	Openbaar parkeren, Op eigen terrein
Soort dak	Zadeldak

Onderhoud binnen	Goed
Onderhoud buiten	Goed
Bijzonderheden	Gestoffeerd
Permanente bewoning	Ja
Huidig gebruik	Woonruimte
Huidige bestemming	Woonruimte
Voorzieningen	Alarminstallatie, Tv kabel, Buitenzonwering, Rookkanaal, Dakraam
Eigendom	Volle eigendom
Gemeente	Haarlemmerliede
Sectie	M
Perceelnummer	1986
Perceeloppervlakte	233 m ²



Omschrijving

-- English text below --

Vrijstaand wonen met eigen parkeerplaats, volop karakter én verrassend veel ruimte in het sfeervolle oude centrum van Halfweg. Deze charmante woning van circa 140 m² combineert authentieke details met hedendaags wooncomfort. Denk aan een royale woonkamer met erker en en-suite deuren, een lichte serre, drie slaapkamers en een ruime zolderverdieping met uitbreidingsmogelijkheden. De zonnige tuin met aangebouwde stenen berging maakt het geheel compleet.

De woning staat op een perceel eigen grond van 233 m² en heeft een ideale ligging: centraal tussen Amsterdam en Haarlem, beide binnen circa 10 minuten bereikbaar. In de directe omgeving bevinden zich winkelcentrum Zwanenburg, diverse horecagelegenheden, recreatiegebieden Spaarnwoude en Tuinen van West, scholen, kinderopvang, NS-station Halfweg-Zwanenburg en SugarCity.

Indeling

Begane grond

Via het bordes een de zijkant komt u in de hal met meterkast (11 groepen en krachtstroom), toilet, trapkast en toegang tot de diverse vertrekken. De royale woonkamer is dankzij de karakteristieke en-suite deuren verdeeld in een sfeervolle voorkamer met erker en een ruime achterkamer. De woonkamer beschikt over een visgraat Afzelia parketvloer en een gezellige gashaard. Vanuit de woonkamer geven openslaande deuren toegang tot de serre, waar binnen en buiten op prettige wijze samenkomen.

De gesloten keuken is bereikbaar via de hal en via de bijkeuken en is uitgerust met diverse inbouwapparatuur, waaronder een koelkast, vaatwasser, combi-oven en een 4-pits keramische kookplaat met afzuigkap. Aansluitend bevindt zich de praktische bijkeuken met wasmachineaansluiting en cv-opstelling.

Eerste verdieping

De sfeervolle trap met glas-in-loodramen leidt naar de eerste verdieping. Hier bevinden zich twee slaapkamers aan de voorzijde en een derde slaapkamer aan de achterzijde met openslaande deuren naar het balkon. De moderne badkamer (2025) is voorzien van een wastafelmeubel, inloofdouche, toilet en handdoekenradiator.

Tweede verdieping

De tweede verdieping bestaat momenteel uit één royale open ruimte. Door het plaatsen van een scheidingswand is het eenvoudig mogelijk om hier twee extra kamers te realiseren.

Bijzonderheden

- Vrijstaand woonhuis met veel sfeer;
- Diverse authentieke details zoals paneeldeuren, glas-in-loodramen en een fraai trappenhuis;
- Woonoppervlakte circa 140 m²;
- Aangebouwde stenen berging van circa 12 m² met dubbele deuren;
- Bouwjaar 1938;
- Energielabel E;
- Cv-ketel: Nefit Bosch Trendline II (circa 2023);
- Schilderwerk uitgevoerd in 2026;
- Voorzien van Schipholisolatie (2004);
- Centrale ligging nabij winkels, horeca, recreatie, openbaar vervoer en uitvalswegen richting Amsterdam, Haarlem en Schiphol;
- Gratis parkeren voor de deur en in de wijk.

De woning heeft een eigen website! Hier vindt u praktische informatie, bekijkt u de foto's in full-screen en kunt u de woning nu al digitaal bezichtigen. Download de brochure en scan de QR code!

Detached living with a private parking space, plenty of character, and surprisingly spacious living in the atmospheric old center of Halfweg. This charming home of approximately 140 m² combines authentic details with contemporary living comfort. Think of a spacious living room with a bay window and en-suite doors, a bright conservatory, three bedrooms, and a spacious attic floor with expansion possibilities. The sunny garden with an attached stone storage shed completes the picture.

The property stands on a plot of private land measuring 233 m² and has an ideal location: centrally situated between Amsterdam and Haarlem, both reachable within approximately 10 minutes. In the immediate vicinity are the Zwanenburg shopping center, various restaurants and cafes, the Spaarnwoude and Tuinen van West recreational areas, schools, childcare facilities, Halfweg-Zwanenburg train station, and SugarCity.

Layout

Ground floor

Via the landing on the side, you enter the hall containing the meter cupboard (11 circuits and three-phase power), toilet, under-stairs cupboard, and access to the various rooms. Thanks to the characteristic en-suite doors, the spacious living room is divided into an atmospheric front room with a bay window and a spacious back room. The living room features a herringbone Afzelia parquet floor and a cozy gas fireplace. From the living room, French doors provide access to the conservatory, where indoor and outdoor spaces blend together in a pleasant way.

The enclosed kitchen is accessible via the hall and the utility room and is equipped with various built-in appliances, including a refrigerator, dishwasher, combination oven, and a 4-burner ceramic hob with extractor hood. Adjacent is the practical utility room with a washing machine connection and central heating system.

First floor

The charming staircase with stained-glass windows leads to the first floor. Here, there are two bedrooms at the front and a third bedroom at the rear with French doors opening onto the balcony. The modern bathroom (2025) is equipped with a vanity unit, walk-in shower, toilet, and heated towel rail.

Second floor

The second floor currently consists of one spacious open area. By installing a partition wall, it is easily possible to create two additional rooms here.

Key Features

- Detached house with great character;
- Various authentic details such as panel doors, stained-glass windows, and a beautiful staircase;
- Living area approximately 140 m²;
- Attached stone storage shed of approximately 12 m² with double doors;
- Year of construction 1938;
- Energy label E;
- Central heating boiler: Nefit Bosch Trendline II (circa 2023);
- Painting work carried out in 2026;
- Equipped with Schiphol insulation (2004);
- Central location near shops, restaurants, recreation, public transport, and arterial roads towards Amsterdam, Haarlem, and Schiphol;
- Free parking in front of the house and in the neighborhood.

This house has its own website! Here you'll find practical information, view photos in full screen, and even tour the house digitally. Download the brochure and scan the QR code!

**Heeft u interesse in
de woning?**

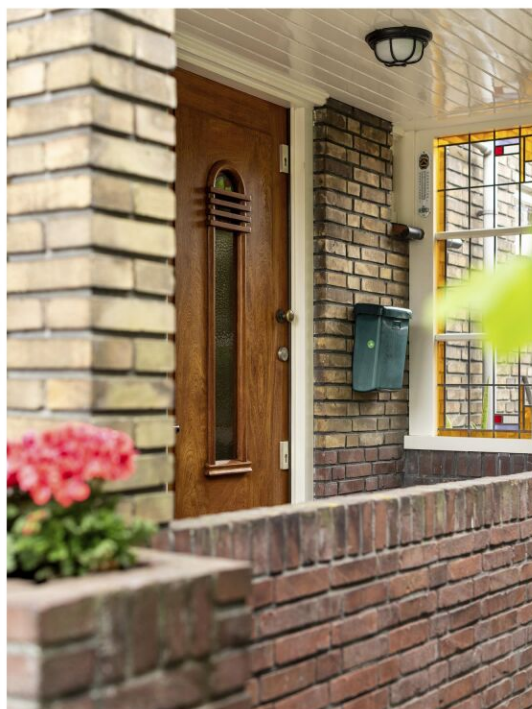
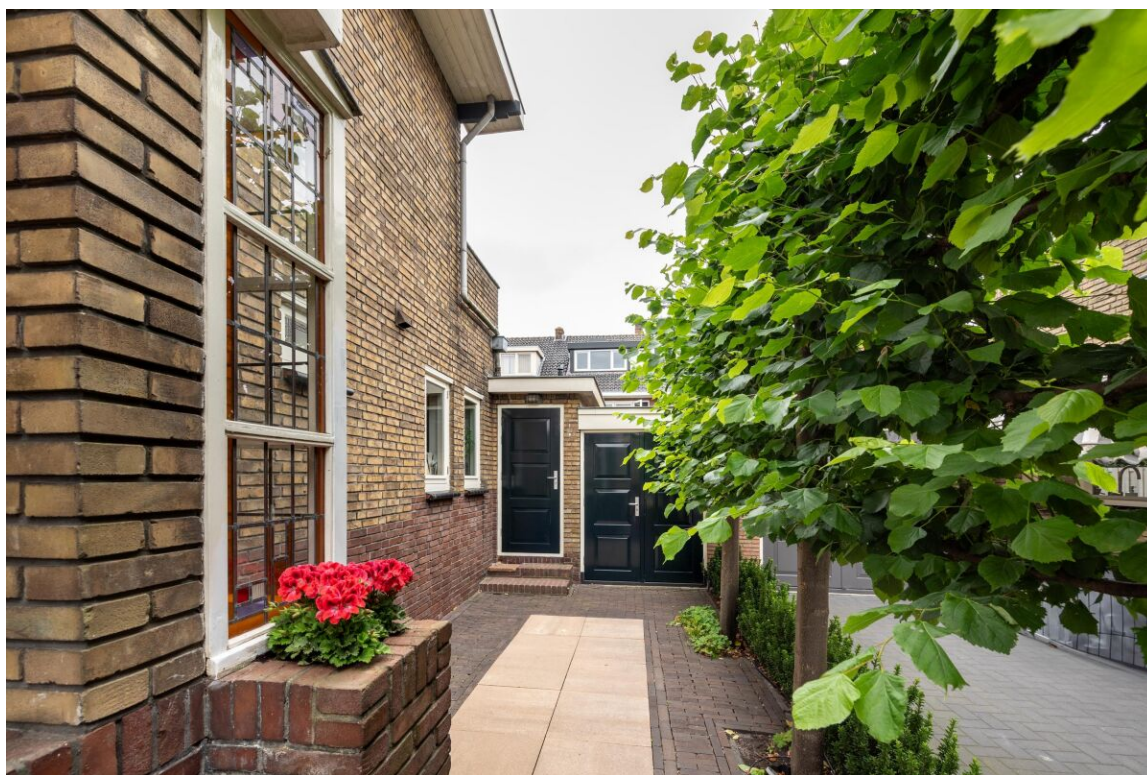
Plan een **bezichtiging**, bel **020-4978822**

En bekijk hier alvast de **woningwebsite**:
www.prinshendrikkade3.nl

Foto's













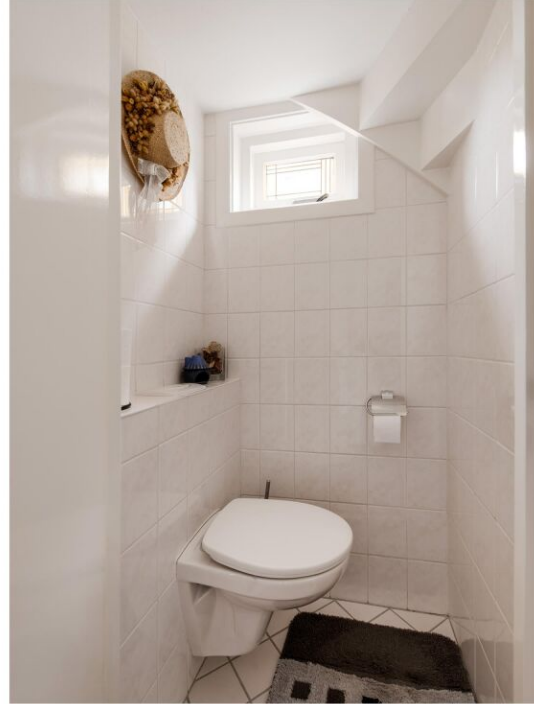


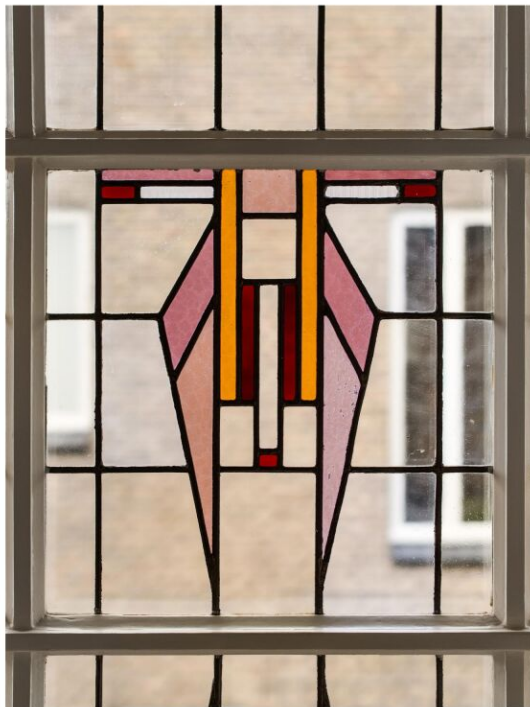












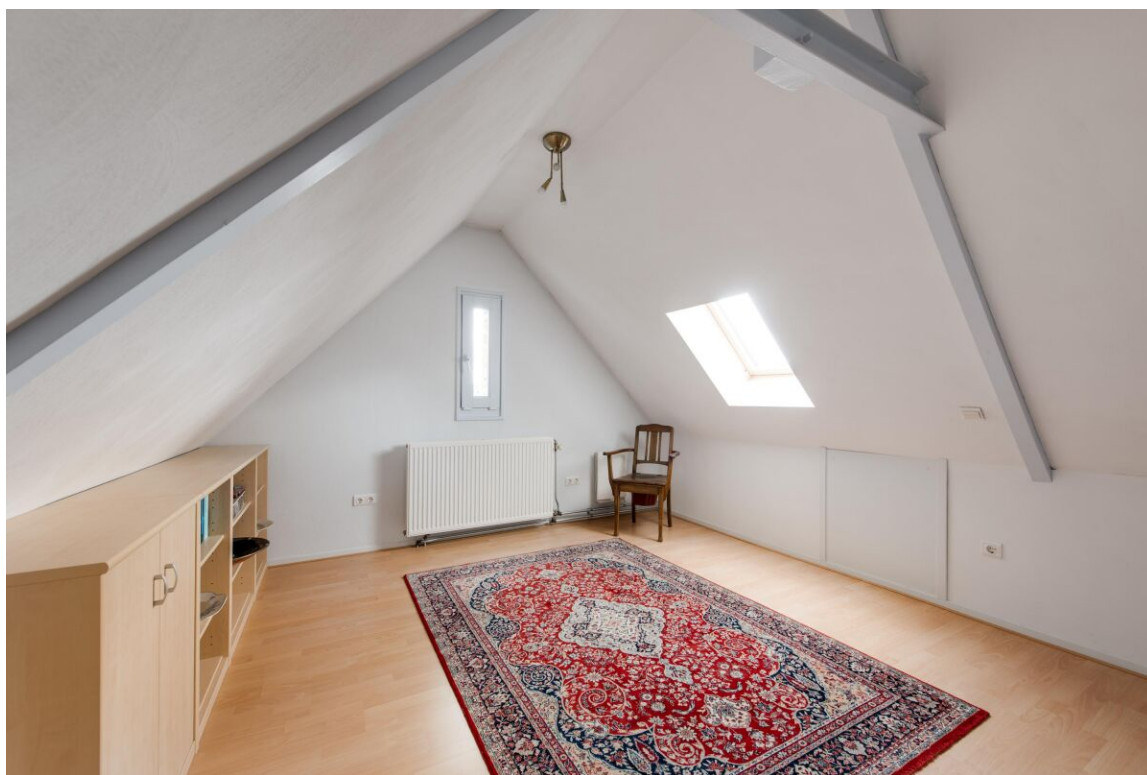










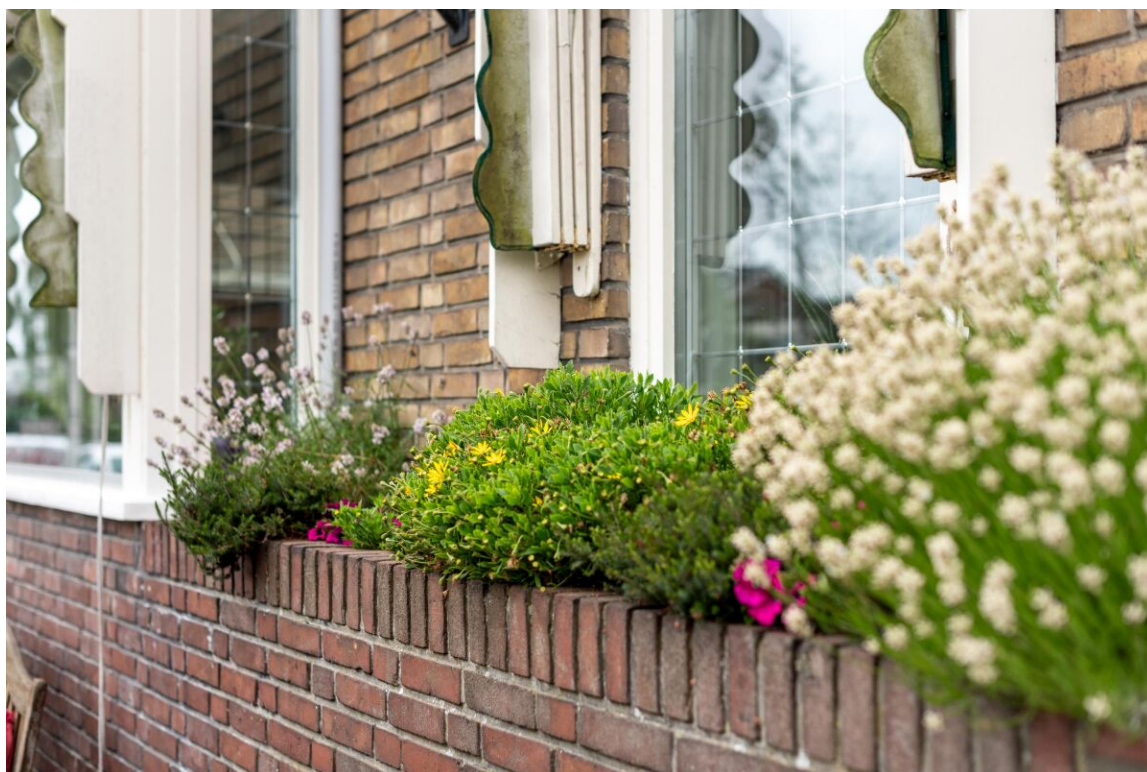












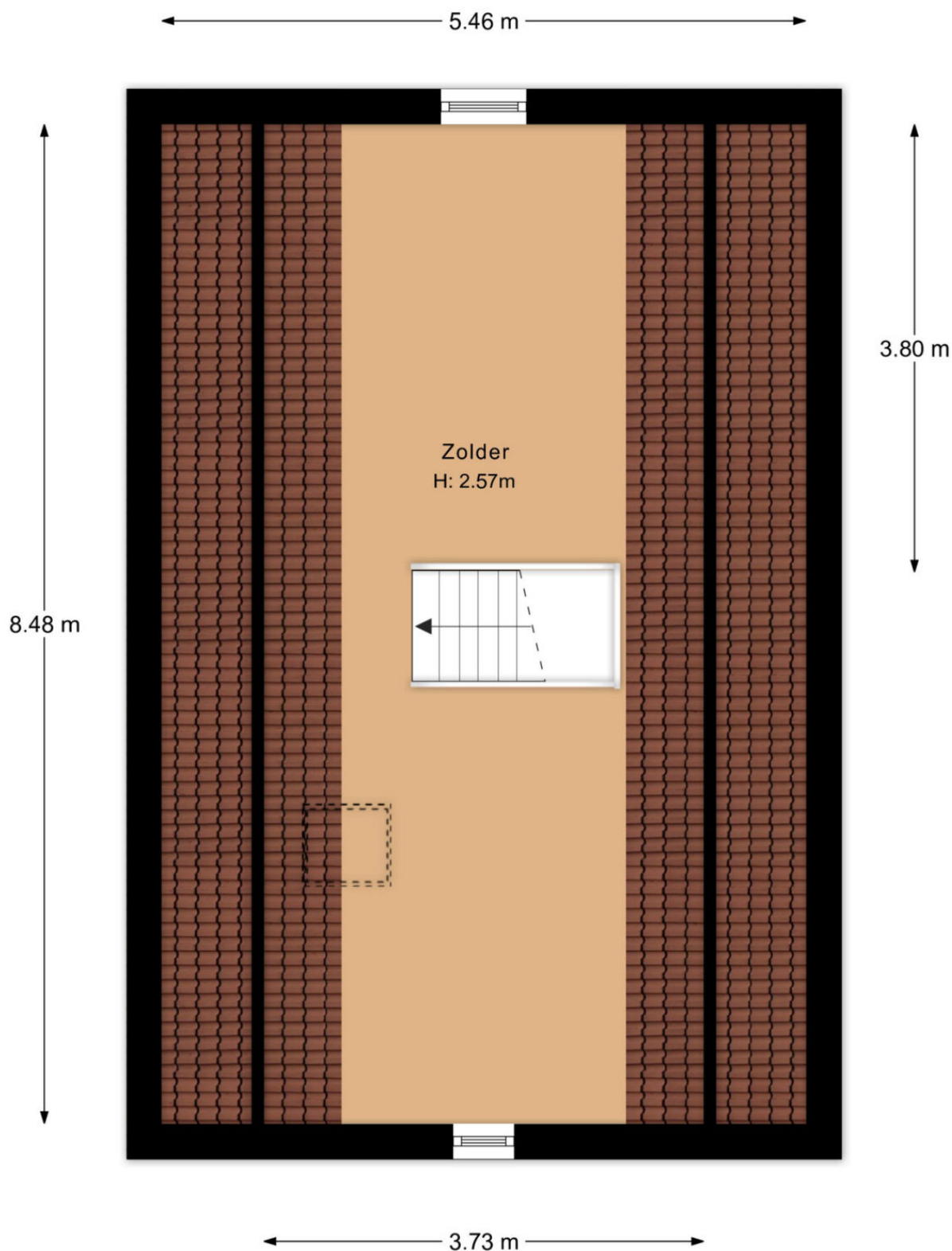
Plattegronden



Prins Hendrikkade 3 Halfweg
Begane Grond



Prins Hendrikkade 3 Halfweg
1e Verdieping



Prins Hendrikkade 3 Halfweg
2e Verdipeing



Prins Hendrikkade 3 Halfweg
Situatie

Kadastrale kaart



Lijst van zaken

Blijft achter Gaat mee Ter overname N.v.t

Woning

Interieur

Verlichting, te weten:				
- Inbouwspots/dimmers	X			
- Opbouwspots/armaturen/lampen/dimmers	X			
- Losse (hang)lampen		X		
- Overloop boven, zolder, blijft achter				X
-				X
(losse) kasten, legplanken, te weten:				
- Planken, kelder en inbouwkasten blijven achter	X			
- Linnenkast slaapkamer /kleedkamer kan worden overgenomen			X	
Raamdecoratie/zonwering binnen, te weten:				
- Gordijnrails			X	
- Gordijnen				X
- Overgordijnen			X	
- Vitrages				X
- Rolgordijnen			X	
- Lamellen				X
- Jaloezieen				X
- (losse) horren/rolhorren			X	
-				X
-				X
Vloerdecoratie, te weten:				
- Vloerbedekking	X			
- Parketvloer	X			
- Houten vloer(delen)				X

- Laminaat	X	
- Plavuizen	X	
-		X
-		X
(voorzet) openhaard met toebehoren	X	
Allesbrander		X
Houtkachel		X
(gas)kachels		X
Designradiator(en)	X	
Radiatorafwerking		X
Overige, te weten:		
- Spiegelwanden		X
- Schilderij ophangstels		X
-		X
-		X
-		X
-		X

Keuken

Keukenblok (met bovenkasten)	X	
Keuken (inbouw)apparatuur, te weten:		
- Kookplaat	X	
- (gas) fornuis		X
- Afzuigkap	X	
- Magnetron		X
- Oven		X
- Combi-oven/combimagnetron	X	
- Koelkast	X	
- Vriezer		X
- Koel-vriescombinatie		X
- Vaatwasser	X	

- Quooker		X
- Koffiezetapparaat	X	
-		X
-		X
Keukenaccessoires, te weten:		
- Kasten in de bijkeuken blijven achter	X	
-		X
-		X
-		X
-		X
-		X
-		X
-		X

Sanitair/sauna

Toilet met de volgende toebehoren:		
- Toilet	X	
- Toiletrolhouder	X	
- Toiletborstel(houder)	X	
- Fontein		X
-		X
-		X
Badkamer met de volgende toebehoren:		
- Ligbad		X
- Jacuzzi/whirlpool		X
- Douche (cabine/scherf)	X	
- Stoomdouche (cabine)		X
- Wastafel	X	
- Wastafelmeubel	X	
- Planchet		X
- Toiletkast	X	

- Toilet	X	
- Toilethouder	X	
- Toiletborstel(houder)	X	
-		X
-		X
Sauna met toebehoren		X
		X

Exterieur/Installaties/Veiligheid/Energiebesparing

Schotel/antenne		X
Brievenbus	X	
Kluis		X
(voor)deur)bel	X	
Alarminstallatie	X	
(veiligheids)sloten en overige inbraakpreventie	X	
Rookmelders	X	
(klok)thermostaat	X	
Airconditioning		X

Warmwatervoorziening, te weten:

- Cv-installatie	X	
- Boiler		X
- Geiser		X
-		X
-		X
-		X
Screens		X
Rolluiken		X
Zonwering buiten		X
Markiezen zijn bij de woning aanwezig in de schuur		X
		X

X

Isolatievoorzieningen (voorzetramen/radiatorfolie etc.), te weten:

-		X
-		X
Telefoonaansluiting/internetaansluiting	X	
Veiligheidsschakelaar wasautomaat		X
Waterslot wasautomaat		X
Zonnepanelen		X
Oplaadpunt elektrische auto		X
		X
		X

Blijft achter Gaat mee Ter overname N.v.t

Tuin

Inrichting

Tuinaanleg/bestrating	X	
Beplanting	X	
Beelden in de tuin kunnen worden overgenomen. losse bloempotten en banken gaan mee		X

Verlichting/Installaties

Buitenverlichting	X	
Tijd- of schemerschakelaar/bewegingsmelder	X	
Sierverlichting op tijd of schemerschakeling	X	

Bebouwing

Tuinhuis/buitenberging	X	
Kasten/werkbank in tuinhuis/berging		X
(broei)kas		X
		X

X

Overig

Overige tuin, te weten:

- (sier)hek		X
- Vlaggenmast(houder)	X	
-		X
-		X

Overig

	Ja	Nee	Gaat mee	Moet worden overgenomen
Zijn er zaken die geen eigendom zijn van verkoper omdat er sprake is van een leasecontract of huurcontract. zo ja, neemt verkoper de zaak mee of wordt het betreffende contract overgenomen?				
- Cv		X		
- Boiler		X		
- Zonnepanelen		X		
-		X		
-		X		
-		X		
-		X		
Bijlage(n) over te nemen contracten:				
- Contract bijlage 1		X		
- Contract bijlage 2		X		

Vragenlijst

Bijzonderheden

Vraag	Antwoord
Zijn er nadat u het perceel in eigendom hebt gekregen nog andere, eventuele aanvullende notariële of onderhandse akten opgesteld met betrekking tot het perceel?	Nee
Zijn er mondelinge of schriftelijke afspraken gemaakt over aangrenzende percelen?	Nee
Wijken de huidige terreinafscheidingen af van de kadastrale eigendomsgrenzen?	Niet bekend
Is een gedeelte van de woning, schuur, garage of schutting gebouwd op grond van de burens of andersom?	Nee
Heeft u grond van derden in gebruik?	Nee
Rusten er 'bijzondere lasten en beperkingen' op de woning en/of het perceel?	Nee
Is de wet voorkeursrecht gemeenten van toepassing?	Nee
Is er een anti-speculatiebeding en/of zelfbewoningsplicht van toepassing op de woning?	Nee
Is er sprake van een beschermd stads- of dorpsgezicht of loopt er een procedure tot aanwijzing daartoe?	Nee
Is er sprake van een gemeentelijk-, provinciaal-of rijksmonument of loopt er een procedure tot aanwijzing daartoe?	Nee
Is er volgens het bestemmingsplan sprake van een beeldbepalend of karakteristiek object?	Nee
Is er sprake (geweest) van ruilverkaveling?	Nee
Is er sprake van onteigening?	Nee
Is de woning of de grond geheel of gedeeltelijk verhuurd of bij anderen in gebruik?	Nee

Is er over de woning een geschil/procedures gaande, al dan niet bij de rechter, huurcommissie of een andere instantie?	Nee
Is er bezwaar gemaakt tegen de waardebeschikking woz?	Nee
Zijn er door de overheid of nutsbedrijven verbeteringen of herstellingen voorgeschreven of aangekondigd die nog niet naar behoren zijn uitgevoerd?	Nee
Zijn er in het verleden subsidies of premies verstrekt die bij verkoop van de woning voor een deel kunnen worden teruggevorderd?	Nee
Is de woning onbewoonbaar verklaard of in het verleden ooit onbewoonbaar verklaard geweest?	Nee
Is er bij verkoop sprake van een omzetbelastingheffing?	Nee
Hoe gebruikt u de woning nu?	Eigen bewoning I
Is dat gebruik volgens de gemeente toegestaan?	Ja

Gevels

Vraag	Antwoord
Is er sprake (geweest) van vochtdoorslag of aanhoudend vochtige plekken op de gevels?	Nee
Zijn er (gerepareerde) scheuren/beschadigingen in/aan de gevels aanwezig?	Nee
Zijn de gevels tijdens de bouw geïsoleerd?	Nee
Zo nee, zijn de gevels daarna (deels) geïsoleerd?	Nee
Is er sprake van volledige isolatie?	Nee
Zo nee, welke delen van de gevels zijn er niet geïsoleerd?	Nvt
Zijn de gevels ooit gereinigd?	Nee

Daken

Vraag	Antwoord
Hoe oud zijn de daken ongeveer? platte daken:	2004 volledig vernieuwd
Overige daken:	.1938
Heeft u last van daklekkages (gehad)?	Ja
Zo ja, waar?	Geweest, bij balkon
Zijn er in het verleden gebreken geconstateerd aan de dakconstructie zoals scheve, doorbuigende, krakende, beschadigde en/of aangetaste dakdelen?	Nee
Heeft u het dak al eens (gedeeltelijk) laten vernieuwen c.q. laten repareren?	Nee
Is het dak tijdens de bouw geïsoleerd? platte daken:	Nee
Overige daken:	Nee
Zo nee, is het dak daarna geïsoleerd? platte daken:	Ja
Overige daken:	Ja
Zo ja, wanneer heeft de isolatie plaatsgevonden en met welk isolatiemateriaal?	Isolatie plaatsgevonden 2004 aan binnenkant dak en enkele delen aan de buitenkant. info schipholisolatie etc aanwezig.
Heeft u een certificaat of bewijs van het na-isoleren?	Nee
Is er sprake van volledige isolatie? platte daken:	Nee
Overige daken:	Niet bekend
Zo nee, welke delen zijn er niet geïsoleerd?	Nvt
Zijn de regenwaterafvoeren lek of verstopt?	Nee
Zijn de dakgoten lek of verstopt?	Nee

Kozijnen, ramen en deuren

Vraag	Antwoord
Van welk materiaal zijn de buitenkozijnen gemaakt?	Hout en serre van aluminium
Wanneer zijn de buitenkozijnen, ramen en deuren voor het laatst geschilderd?	2015 geheel en 2024,2025 en 2026 in delen,
Is dit gebeurd door een erkend schildersbedrijf?	Ja
Zo ja, door wie?	Schildersbedrijf bijl en van oeveren en zelf
Functioneren alle scharnieren en sloten?	Ja
Zijn voor alle afsluitbare deuren, ramen etc. sleutels aanwezig?	Ja
Is er sprake van isolerende beglazing?	Ja
Zo ja, welk type glas?	Hr+
Is er sprake van isolerende beglazing in de gehele woning?	Ja
Is er bij de isolerende beglazing sprake van condensvorming tussen het glas?	Nee

Vloeren, plafonds en wanden

Vraag	Antwoord
Is er sprake (geweest) van vochtdoorslag of optrekkend vocht op de vloeren, plafonds en/of wanden?	Nee
Is er sprake (geweest) van schimmelvorming op de vloeren, plafonds en/of wanden?	Nee
Zijn er (gerepareerde) of (verborgen) scheuren en/of beschadigingen in/aan vloeren, plafonds en/of wanden aanwezig?	Nee
Hebben zich in het verleden problemen voorgedaan met de afwerkingen?	Nee
Is er sprake (geweest) van gebreken aan de vloerconstructie, zoals scheve, doorbuigende, krakende, beschadigde en/of aangetaste vloerdelen?	Nee
Is er sprake van vloerisolatie?	Nee
Is er sprake van volledige isolatie?	Nee
Zo nee, welke delen zijn er niet geïsoleerd?	Nvt

Fundering, kruipruimte en kelder

Vraag	Antwoord
Is er sprake (geweest) van gebreken aan de fundering?	Nee
Is de kruipruimte toegankelijk?	Ja
Is de kruipruimte droog?	Ja
Is er sprake van vochtdoorslag door de kelderwand?	Nee
Is de grondwaterstand in de afgelopen jaren waarneembaar gewijzigd of is er sprake van wateroverlast geweest?	Nee

Installaties

Vraag	Antwoord
-------	----------

Wat voor warmte-installatie(s) is/zijn er aanwezig in de woning?	Cv installatie en gashaard
Is/zijn de installatie(s) eigendom?	Ja
Merk van de installatie(s):	Bellfires gashaard en nefit hr trendline
Type(nummer) van de installatie(s):	Nefit-bosch trendline ii combiketel. cw 5 hrc 30 gashaard type york ii small bouwjaar 2010
Installatiedatum van de installatie(s):	Nefit 21 december 2023 gashaard 2001
Op welke datum is/zijn deze installatie(s) voor het laatst onderhouden?	18 september 2025 gashaard cv ketel 20 november 2025
Is het onderhoud uitgevoerd door een erkend bedrijf?	Ja
Zo ja, door wie?	Wmr loodgieters voor cv walo openhaarden
Zijn er de afgelopen tijd zaken opgevallen ten aanzien van de installatie(s)?	Nee
Zijn er radiatoren die niet warm worden?	Nee
Zijn er radiatoren of (water)leidingen die lekken?	Nee
Zijn er radiatoren of (water)leidingen die ooit zijn bevroren?	Nee
Heeft u vloerverwarming in de woning?	Nee
Zijn er vertrekken die niet (goed) warm worden?	Nee
Heeft de woning zonnepanelen die uw eigendom zijn?	Nee
Heeft de woning zonnepanelen die worden gehuurd of geleased?	Nee
In welk jaar zijn voor het laatst de aanwezige schoorsteenkanalen/rookgasafvoeren geveegd/gereinigd?	N.v.t.
Wanneer heeft u de aanwezige schoorsteenkanalen voor het laatst gebruikt?	Nvt
Is de trek van aanwezige schoorsteenkanalen goed?	Ja

Zijn er onderdelen van de elektrische installatie vernieuwd?	Ja
Zo ja, wanneer en welke onderdelen?	Electrisch systeem totaal vernieuwd 2000
Zijn er gebreken aan de elektrische installatie?	Nee
Is er een laadpaal aanwezig voor een elektrische auto?	Nee
Is er mechanische ventilatie of een soortgelijk systeem aanwezig?	Nee
Is er een domoticsysteem of een soortgelijk systeem aanwezig?	Nee
Zijn er rookmelders op iedere verdieping aanwezig?	Ja
Zo ja, hoe oud zijn de rookmelders ongeveer?	2025 alsmede via alarminstallatie

Sanitair, riolering en keuken

Vraag	Antwoord
Zijn er beschadigingen aan wastafels, douche, bad, toiletten, gootstenen en kranen?	Nee
Hoe oud is de badkamer ongeveer?	2025
Lopen de afvoeren van wastafels, douche, bad, toiletten, gootstenen en kranen goed door?	Ja
Is de woning aangesloten op het gemeentelijke riool?	Ja
Zijn er gebreken (geweest) aan de riolering, zoals breuken, stankoverlast, lekkages, etc.?	Nee
Is er een andere voorziening, zoals een septictank, beerput of dergelijk aanwezig?	Nee
Van welk jaar dateert de keukenopstelling ongeveer?	2001
Van welk jaar dateert de inbouwapparatuur ongeveer?	Koelkast 2001 kookplaat 2001 magnetron 2015 afwasmachine 2014
Functioneert alle inbouwapparatuur?	Ja
Heeft u een kokend water kraan?	Nee

Diversen

Vraag	Antwoord
Wat is het bouwjaar van de woning?	1938
Zijn er asbesthoudende materialen in/op de woning/ bijgebouw(en) aanwezig?	Nee
Blijft er in de woning zeil achter, al dan niet vastgelijmd, dat is aangeschaft tussen 1955 en 1982?	Nee
Is er sprake van loden leidingen in de woning?	Nee
Is er een japanse duizendknoop aanwezig in de tuin?	Nee
Is er in puin/asbest afval in de grond/tuin aanwezig?	Nee
Heeft u elders lekkages gehad?	Nee
Is de grond verontreinigd?	Nee
Is er een olietank aanwezig of aanwezig geweest?	Nee
Is er een kiwa-certificaat aanwezig?	Nvt
Is er sprake van overlast door ongedierte in of (rond)om de woning?	Nee
Is de woning aangetast door houtworm, boktor, ander ongedierte of zwam?	Nee
Is er sprake van chlorideschade (betonrot)?	Nee
Hebben er verbouwingen en/of bijbouwingen plaatsgevonden in en/of om de woning?	Ja
Zo ja, welke ver-/bijbouwingen?	Schuur
Zo ja, in welk jaartal?	2012
Zo ja, door welk bedrijf zijn deze uitgevoerd?	Van der laan bouw
Zijn er verbouwingen of uitbreidingen uitgevoerd zonder omgevingsvergunning (voorheen bouwvergunning)?	Nee
Is er sprake van glasvezel internet?	Nee

Bent u in het bezit van een definitief energieprestatiecertificaat/energielabel? Ja

Zo ja, welke label? E

Vaste lasten

Vraag	Antwoord
Hoeveel betaalde u voor de laatste aanslag onroerendezaakbelasting?	3130
Belastingjaar?	2026
Wat is de woz-waarde?	484000
Peiljaar?	01 01 2025
Hoeveel betaalde u voor de laatste aanslag waterschapslasten?	565
Belastingjaar?	2026
Hoeveel betaalde u voor de laatste aanslag gemeentelijke belastingen?	667
Belastingjaar?	2026
Welke voorschotbedragen betaalt u maandelijks aan de nutsbedrijven? gas:	250
Elektra:	62
Water:	64
Stadsverwarming:	0
Wat is uw jaarverbruik voor gas/ elektriciteit en water? gas (m ³):	1979
Elektriciteit hoog (kwh):	2311
Water (m3):	68
Met hoeveel bewoners bewoonde u de woning? aantal:	2
Zijn er lease- en/of huurkoopcontracten?	Nee

Heeft u alle canons betaald?	Nvt
Is de canon afgekocht?	Nvt
Heeft u alle gemeentelijke belastingen die u verschuldigd bent al betaald?	Ja
Zijn er variabele bedragen voor gemeenschappelijke poorten, inritten of terreinen?	Nee
Heeft u, om in de straat te parkeren, een parkeervergunning nodig?	Nee

Garanties

Vraag	Antwoord
Zijn er lopende onderhoudscontracten en/of garantieregelingen overdraagbaar aan de koper?	Nee

Nadere informatie

Vraag	Antwoord
Zijn er lopende onderhoudscontracten en/of garantieregelingen overdraagbaar aan de koper?	Nee

Zie jij jezelf hier al wonen?

**Is dit jouw droomwoning?
Wacht dan niet te lang om
contact op te nemen voor de
vervolgstappen.**

Scan de QR-code
voor meer
informatie!



www.regiomakelaars.nl