

TE KOOP



de Hoef Oostzijde 7, De Hoef

Hofland 19
3641 GA
Mijdrecht

Tel. 0297 283375
www.ruigrok.nl
info@ruigrok.nl



Ruijgrok Makelaars



> Kenmerken

Woonoppervlakte
254 m²

Perceeloppervlakte
2350 m²

Inhoud
982 m³

Bouwjaar
1985

Soort woning
villa

Type woning
vrijstaande woning

Aantal kamers
7

Aantal slaapkamers
5

Energie label
C

Isolatie
dakisolatie, muurisolatie, vloerisolatie

CV
Atag E32 combi ketel CW5 2010





> Omschrijving

Aan de idyllische Oostzijde in De Hoef staat deze indrukwekkende vrijstaande villa met rieten kap, een woonoppervlakte van maar liefst 254 m² en een fantastische vrije ligging midden in het groen. De woning ligt direct aan rivier De Kromme Mijdrecht, die verderop overgaat in de Amstel, en biedt daarmee een unieke combinatie van rust, ruimte en wonen aan het water. Hier woon je in alle privacy, omringd door uitgestrekte landerijen, natuur en water, terwijl steden als Amsterdam en Utrecht verrassend dichtbij liggen. Ook de sneltram richting Amsterdam, vertrekkend vanuit Uithoorn, is op fietsafstand bereikbaar. De karakteristieke uitstraling van de woning, gecombineerd met de royale leefruimtes en het grote perceel, maakt dit een bijzonder aantrekkelijk familiehuis.

Begane grond

De charmante architectuur met rieten kap, klassieke luiken en fraaie geveldetails geeft de woning direct een warme en landelijke uitstraling. Via de royale entreehal met vide en stijlvolle houten trap word je verwelkomd in een woning waar sfeer, ruimte en comfort op fraaie wijze samenkomen. De hoge plafonds, zichtbare houten elementen en grote raampartijen zorgen direct voor een open en lichte uitstraling. In de hal bevindt zich ook het ruime gastentoilet.

De centrale woonkamer vormt het sfeervolle hart van het huis en biedt dankzij de royale afmetingen volop ruimte voor meerdere zitgedeeltes. Grote ramen zorgen voor veel natuurlijk licht en bieden vanuit verschillende hoeken uitzicht op de tuin en het omliggende groen. De sfeervolle houtkachel vormt een fraai middelpunt van de ruimte en draagt bij aan de warme en gezellige uitstraling van het interieur. De combinatie van authentieke elementen, warme materialen en de vrije ligging maakt dit een bijzonder prettige leefruimte waar rust en comfort centraal staan.

Aangrenzend bevindt zich de royale eetkamer, een heerlijke plek voor lange diners en gezellige momenten met familie en vrienden. Dankzij de open verbinding met de keuken en de directe toegang tot de tuin lopen binnen en buiten op natuurlijke wijze in elkaar over. De woonkeuken is ruim opgezet en sluit perfect aan bij de landelijke stijl van de woning. Er is volop werk- en slaapkamer aanwezig en vanuit de

keuken kijk je prachtig uit over het perceel en het omliggende groen. Daarnaast beschikt de begane grond in het hoofdverblijf over een royale slaapkamer die multifunctioneel gebruikt kan worden. Deze kamer biedt voldoende ruimte voor een groot bed, slaapkamer en eventueel een werk- of zitgedeelte. Door de prettige lichtinval en praktische ligging is deze ruimte ook uitstekend geschikt voor gelijkvloers wonen. Direct aangrenzend bevindt zich de badkamer op de begane grond, wat extra comfort en gebruiksgemak biedt. De badkamer op de begane grond is ruim opgezet en verzorgd afgewerkt met een combinatie van donkere vloertegels en lichte wandtegels, wat zorgt voor een frisse en moderne uitstraling. De ruimte beschikt over een comfortabel ligbad, een royale inloofdouche met glazen wand, een toilet en dubbele wastafels met stijlvolle natuurstenen kommen. Dankzij de praktische indeling en complete inrichting biedt deze badkamer veel comfort en sluit deze perfect aan bij het karakter en de luxe uitstraling van de woning.

Verder is er volop praktische berging aanwezig. In de hal bevinden zich vaste slaapkamers en een nette wasruimte waar de aansluitingen voor wasmachine en droger stijlvol zijn weggewerkt achter schuifdeuren. Hierdoor blijft het geheel rustig en verzorgd ogen, passend bij de warme uitstraling van de woning.

Wat deze woning extra bijzonder maakt, is de aanwezigheid van een tweede woongedeelte dat direct aan de woning vastzit en beschikt over een eigen entree. Dit gedeelte beschikt over een ruime zitkamer, een separate slaapkamer en een eigen hal met trapopgang. Hierdoor is deze ruimte uitermate geschikt als gastenverblijf, mantelzorgwoning, praktijk aan huis of bijvoorbeeld een fijne plek voor inwonende kinderen of familie. Dankzij de eigen toegang biedt dit gedeelte veel privacy en flexibiliteit in gebruik. Ook leent deze ruimte zich uitstekend voor gebruik als bed & breakfast. Boven het tweede woongedeelte bevindt zich bovendien een ruime zolderverdieping die bereikbaar is via de vaste trap in de hal. Deze ruimte biedt volop praktische berging en extra mogelijkheden binnen de woning.



Eerste verdieping

De verdieping ademt sfeer en karakter dankzij de hoge plafonds, zichtbare houten balkconstructies en de fraaie lichtinval. De royale overloop met vide vormt het centrale middelpunt van deze verdieping en versterkt het open en ruimtelijke gevoel binnen de woning. De combinatie van warme houttinten en lichte afwerking zorgt voor een prettige en huiselijke uitstraling.

De slaapkamers op de eerste verdieping zijn stuk voor stuk royaal opgezet en beschikken over veel lichtinval door de grote raampartijen. De eerste slaapkamer biedt volop ruimte voor een groot bed, kastruimte en een werk- of studeerplek. De zichtbare houten spanten en de hoge nok geven de kamer een sfeervol en karakteristiek geheel.

Ook de tweede slaapkamer is ruim van formaat en praktisch in te delen. Dankzij de brede raampartijen voelt de ruimte aangenaam licht aan en is er voldoende plek voor een slaapgedeelte gecombineerd met een bureau of extra opbergmogelijkheden. De warme vloerafwerking en de authentieke details sluiten perfect aan bij de stijl van de woning.

De derde slaapkamer vormt een bijzonder sfeervolle ruimte met een speelse indeling en fraaie kapconstructie. De royale afmetingen maken deze kamer zeer geschikt als kinder-, logeer- of hobbykamer. De combinatie van hoge plafonds, houten balken en grote ramen zorgt voor een open en comfortabele sfeer.

De badkamer op de verdieping is modern en stijlvol afgewerkt met een fraaie combinatie van donkere vloertegels en deels donkere, deels lichte wandtegels, wat zorgt voor een luxe en eigentijdse uitstraling. De ruimte beschikt over een royale inloopdouche met glazen wand, een wandcloset en een dubbele wastafel op een karaktervol houten meubel met volop opbergruimte. De combinatie van warme houtaccenten, strakke afwerking en moderne materialen sluit perfect aan bij de sfeer en uitstraling van de woning.

Tuin

Rondom de woning ligt een indrukwekkend grote en fraai aangelegde tuin die perfect aansluit bij de landelijke ligging van het perceel. De tuin biedt een uitzonderlijk gevoel van vrijheid en privacy en is met recht een verlengstuk van de woning te noemen.

Dankzij de royale afmetingen zijn er meerdere terrassen en zitplekken gecreëerd, waardoor er op ieder moment van de dag een fijne plek in de zon of juist in de schaduw te vinden is.

De volwassen beplanting, grote bomen, groene hagen en uitgestrekte gazons zorgen voor een parkachtige uitstraling en geven het geheel een rustige en sfeervolle ambiance. Vanuit vrijwel iedere hoek van de tuin geniet je van prachtige vergezichten over de omliggende landerijen en het water. De combinatie van groen, ruimte en rust maakt dit een unieke plek waar het buitenleven volledig tot zijn recht komt. Verspreid over het perceel zijn diverse sfeervolle plekken gecreëerd om te ontspannen, te dineren of juist in alle rust van de omgeving te genieten.

De tuin biedt daarnaast volop mogelijkheden voor gezinnen, tuinliefhebbers of hobbyisten. Kinderen hebben hier alle ruimte om vrij te spelen, terwijl er tegelijkertijd meer dan voldoende plek is voor het ontvangen van familie en vrienden. Door de royale opzet voelt het perceel nergens begrensd aan en ervaar je overal het vrije buitengevoel dat zo kenmerkend is voor wonen op deze locatie. Op het perceel bevindt zich bovendien een vrijstaande schuur die perfect aansluit bij de landelijke sfeer van het geheel. Deze ruimte biedt volop mogelijkheden voor opslag, het stallen van tuinmateriaal of het uitoefenen van hobby's.

De ruime oprit biedt parkeergelegenheid voor circa vijf auto's op eigen terrein. Daarnaast beschikt de woning over een eigen aanlegsteiger aan de Kromme Mijdrecht, wat deze plek extra bijzonder maakt voor liefhebbers van varen en recreëren op het water.

Door de gehele woning heen is veel aandacht besteed aan sfeer, ruimte en functionaliteit. De combinatie van authentieke houten elementen, hoge plafonds, royale leefruimtes en moderne voorzieningen maakt dit een bijzonder aantrekkelijke woning voor wie op zoek is naar karakter en vrij wonen op een prachtige locatie.



Omgeving

De Hoef is een rustig en gemoedelijk dorp midden in het Groene Hart, waar ruimte, natuur en een fijne woonomgeving samenkomen. Het dorp ligt aan rivier De Kromme Mijdrecht en kenmerkt zich door de landelijke sfeer, de uitgestrekte polders en de vele wandel-, fiets- en vaarmogelijkheden in de directe omgeving. In het dorp vind je onder andere een basisschool, een sportvereniging en een gezellig pannenkoekenhuis dat geliefd is bij bewoners en bezoekers uit de omgeving.

Ondanks de rustige ligging zijn voorzieningen en uitvalswegen goed bereikbaar. Plaatsen als Mijdrecht, Uithoorn en Aalsmeer bevinden zich op korte afstand en ook Amsterdam, Utrecht en Schiphol zijn goed bereikbaar. De sneltram richting Amsterdam vertrekt vanuit Uithoorn en is eenvoudig per fiets bereikbaar. Hierdoor combineert De Hoef het vrije buitenleven met het comfort van de Randstad dichtbij.

Autominuten

Oprit A2 Vinkeveen - 15 min.
Amsterdamse Zuidas - 25 min.
Amsterdam Centrum - 45 min.
Stadshart Amstelveen - 25 min.
Schiphol - 25 min.
Leiden Centrum - 35 min.

Kenmerken:

Type woning: vrijstaande woning aan vaarwater
Bouwjaar: 1985
Woonoppervlakte: 254 m²
Kamers: 7 waarvan 5 slaapkamers
Tuin: Zuid Oost
Energie label: C

Bijzonderheden:

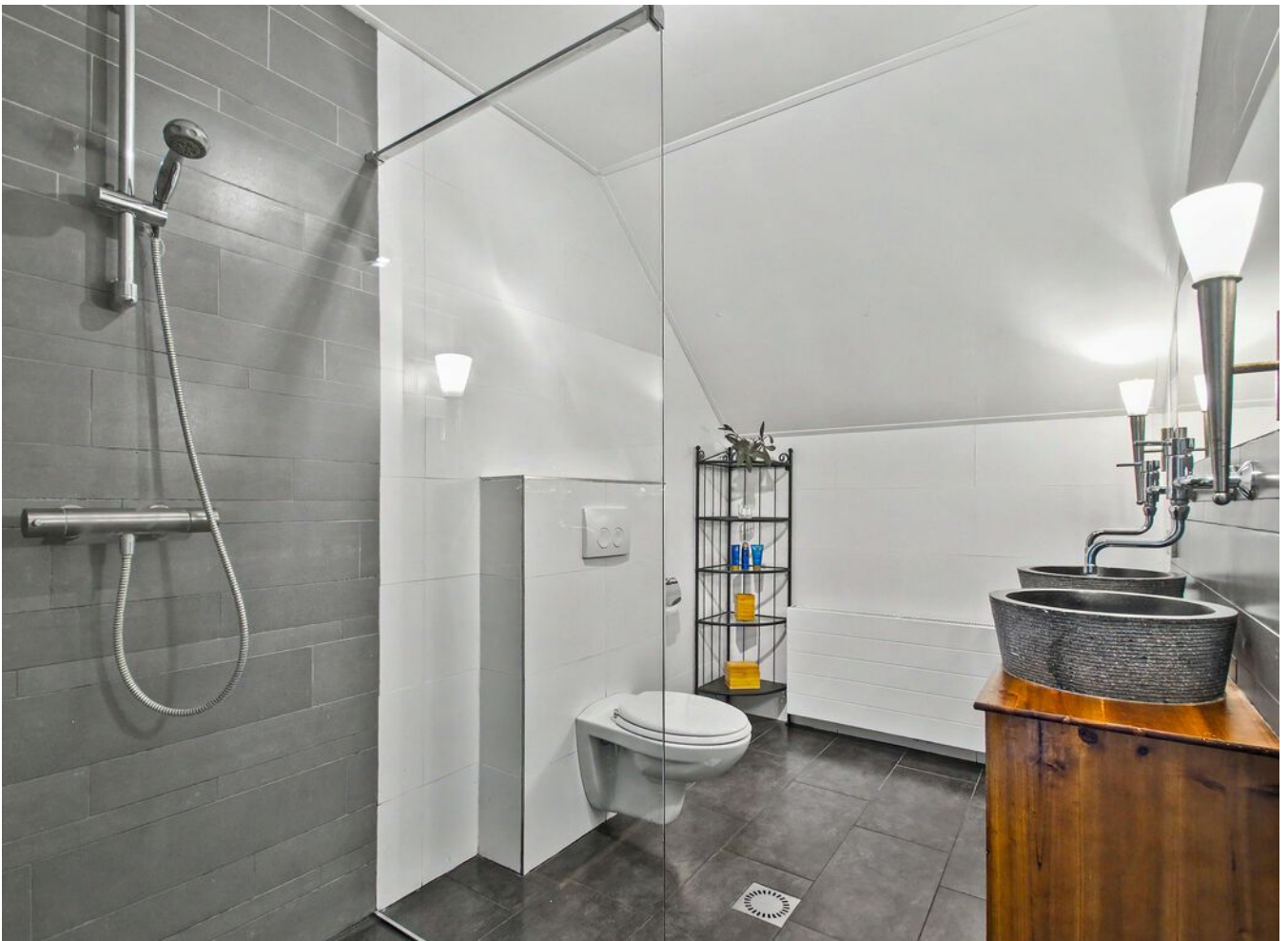
- Eigen steiger aan de Kromme Mijdrecht
- Vrij uitzicht over het polderlandschap achter
- Parkeren op eigen terrein
- Gelijkvloers wonen
- Buitenruimte is van riante omvang
- Ruimschoots parkeergelegenheid op eigen oprit
- beschikt over twee huisnummers 7 en 8.
- kan gemakkelijk tot twee woningen worden omgebouwd
- er mag nog 50m² (dus 100 m² met bovenverdieping) worden bijgebouwd.

U bent van harte welkom! De beste indruk van deze woning krijgt u natuurlijk tijdens een bezichtiging. Wij plannen de bezichtigingen altijd in samenspraak met verkoper en koper en nemen voldoende de tijd, zodat u op uw gemak de woning kan bekijken en ervaren. Uiteraard kunt u hierbij uw eigen makelaar meenemen. N.B. Aan de samenstelling van deze gegevens is maximale zorg besteed. Aan onvolkomenheden in de vermelde gegevens en tekeningen kunnen geen rechten en aanspraken worden ontleend.













> Plattegrond

Ontdek de Begane grond



De plattegronden zijn geproduceerd voor promotionele doeleinden en ter indicatie.
Aan de plattegronden kunnen geen rechten worden ontleend
© www.objectenco.nl

> Plattegrond

Ontdek de Eerste verdieping

Oostzijde - De Hoef
Eerste Verdieping



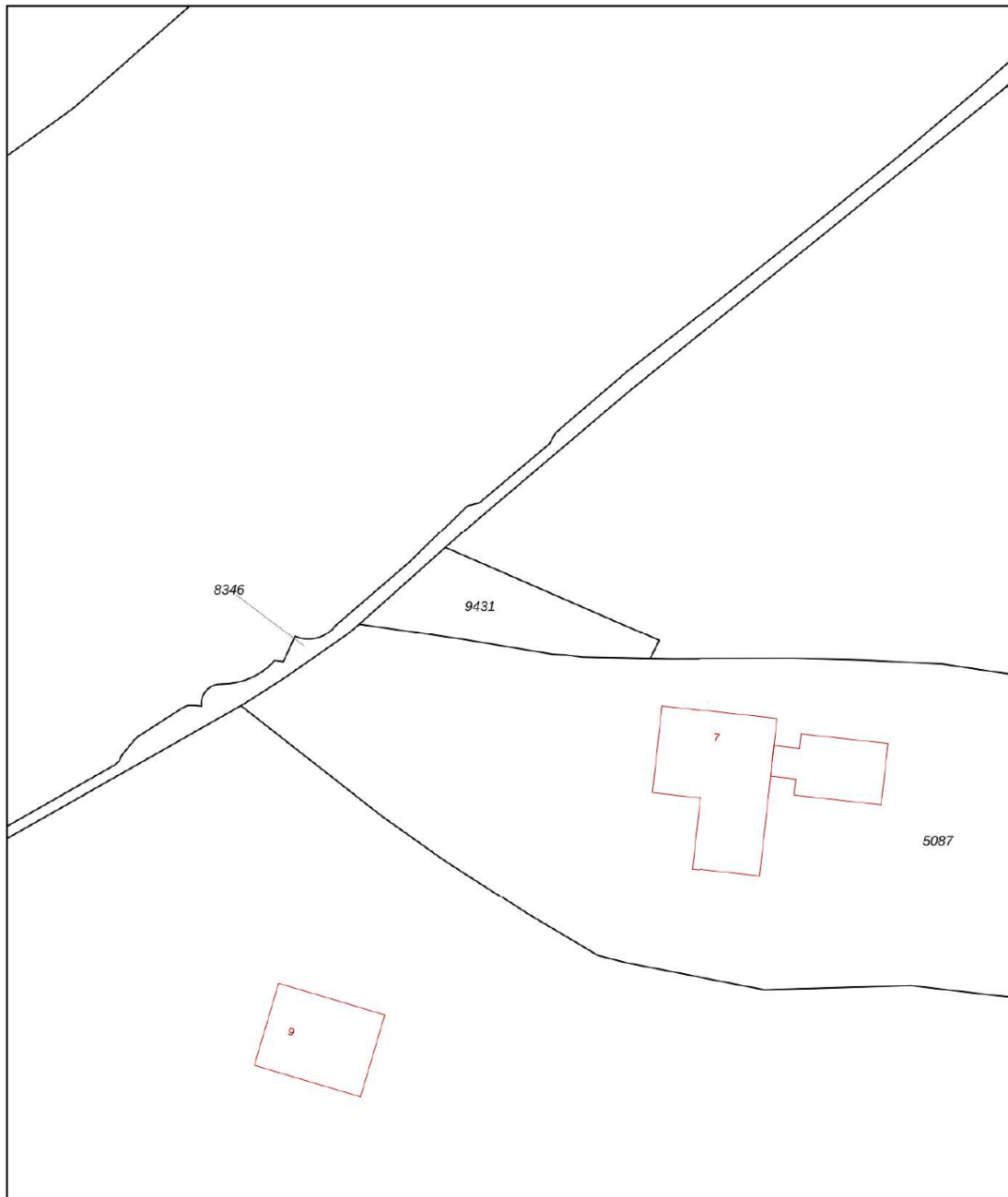
De plattegronden zijn geproduceerd voor promotionele doeleinden en ter indicatie.
Aan de plattegronden kunnen geen rechten worden ontleend
© www.objectenco.nl

> Kadaster




Ontdek het perceel
van de Hoef Oostzijde 7

Kadastrale kaart

Uw referentie: Imr



0 5 10 15 20 25m

12345 <small>25</small>	Deze kaart is noordgericht Perceelnummer Huisnummer	Schaal 1: 500		
	Vastgestelde kadastrale grens	Kadastrale gemeente	Mijdrecht	
	Voorlopige kadastrale grens	Sectie	C	
	Administratieve kadastrale grens	Perceel	9431	
	Bebouwing	Aan dit uittreksel kunnen geen betrouwbare maten worden ontleend. De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt zich de intellectuele eigendomsrechten voor, waaronder het auteursrecht en het databankenrecht.		
Voor een eensluidend uittreksel, geleverd op 13 april 2026 De bewaarder van het kadaster en de openbare registers				

> Lijst van zaken

	Blijft achter	Gaat mee	Ter overname
Woning - Interieur			
(Voorzet) openhaard met toebehoren	X		
Allesbrander			
Houtkachel	X		
(Gas)kachels			
Designradiator(en)			
Radiatorafwerking			
Verlichting, te weten			
- inbouwspots/dimmers			
- opbouwspots/armaturen/lampen/dimmers			
- losse (hang)lampen			
-			
-			
(Losse)kasten, legplanken, te weten			
-			
-			
Raamdecoratie/zonwering binnen, te weten			
- gordijnrails	X		
- gordijnen			
- overgordijnen			
- vitrages			
- rolgordijnen			
- lamellen			
- jaloezieën			
- (losse) horren/rolhorren			
-			

> Lijst van zaken

Blijft achter Gaat mee Ter overname

-

Vloerdecoratie, te weten

- vloerbedekking

- parketvloer

X

- houten vloer(delen)

- laminaat

X

- plavuizen

X

-

-

Overig, te weten

- spiegelwanden

- schilderij ophangstelsel

-

-

-

-

Woning - Keuken

Keukenblok (met bovenkasten)

X

Keuken (inbouw)apparatuur, te weten

- kookplaat

X

- (gas)fornuis

X

- afzuigkap

X

- magnetron

X

- oven

- combi-oven/combimagnetron

X

> Lijst van zaken

	Blijft achter	Gaat mee	Ter overname
- koelkast	X		
- vriezer	X		
- koel-vriescombinatie			
- vaatwasser	X		
- Quooker			
- koffiezetapparaat		X	
-			
-			
Keukenaccessoires, te weten			
-			
-			
-			
-			
-			
-			
-			
-			
Woning - Sanitair/sauna			
Sauna met toebehoren			
Toilet met de volgende toebehoren			
- toilet	X		
- toiletrolhouder	X		
- toiletborstel(houder)			
- fontein	X		

> Lijst van zaken

	Blijft achter	Gaat mee	Ter overname
-			
-			
Badkamer met de volgende toebehoren			
- ligbad	X		
- jacuzzi/whirlpool			
- douche (cabine/scherf)	X		
- stoomdouche (cabine)			
- wastafel	X		
- wastafelmeubel	X		
- planchet			
- toiletkast	X		
- toilet	X		
- toiletrolhouder	X		
- toiletborstel(houder)			
-			
-			
Woning - Exterieur/installaties/veiligheid/ energiebesparing			
Schotel/antenne			
Brievenbus	X		
Kluis			
(Voordeur)bel	X		
Alarminstallatie	X		
(Veiligheids)sloten en overige inbraakpreventie	X		
Rookmelders			
(Klok)thermostaat	X		

> Lijst van zaken

	Blijft achter	Gaat mee	Ter overname
Tuinaanleg/bestrating	X		
Beplanting	X		
Grote granieten tafel 12 persoons	X		
Tuin - Verlichting/installaties			
Buitenverlichting	X		
Tijd- of schemerschakelaar/bewegingsmelder			
Tuin - Bebouwing			
Tuinhuis/buitenberging	X		
Kasten/werkbank in tuinhuis/berging	X		
(Broei)kas			
Tuin - Overig			
Overige tuin, te weten			
- (sier)hek			
- vlaggenmast(houder)			
-			
-			
Overig - Contracten			
CV: Nee			
Boiler: Nee			
Zonnepanelen: Nee			



Ruijgrok Makelaars O/G B.V.
Hofland 19
3641 GA, Mijdrecht

Tel. 0297 283375
www.ruijgrok.nl
info@ruijgrok.nl

> Het team

Als je op zoek bent naar een makelaar in Mijdrecht dan ben je bij Ruijgrok Makelaars aan het juiste adres. Wil je kleiner of groter wonen? Gezinsuitbreiding of scheiding? Wij zijn de ideale makelaar in Mijdrecht en omstreken om in iedere situatie voor jou tot de beste woonoplossing te komen. Jouw situatie staat bij ons centraal; mensen zijn belangrijker dan huizen. Daarom nemen we de tijd om jou te leren kennen. Op deze manier stellen wij een strategie op die het best bij jouw omstandigheden past en laten we je alle mogelijkheden zien. Zo starten we elke verkoop en aankoop met een reden, namelijk, jouw reden. Want iedere reden en situatie vraagt om zijn eigen strategie en aanpak. Zo kunnen wij je het beste begeleiden gedurende het hele proces.

Benieuwd hoe dit proces in elkaar steekt? Vraag een gratis adviesgesprek aan met één van onze makelaars en wij vertellen je graag meer!

Linda Ruijgrok
Carolien Tanger - van Eijk
Saranda Groen

> Extra informatie

Interesse? Hoe nu verder?

Voor deze woning treden wij voor de eigenaar op als verkopend makelaar. Dit houdt in dat wij voor deze client de belangen behartigen en alle rompslomp voor, tijdens en na de verkooptransactie uit handen nemen. Daarom hebben wij deze brochure gemaakt, om jou, als geïnteresseerde, zo goed mogelijk te informeren over de woning.

Verder gaan wij ervan uit dat jij je van tevoren ook goed inleest in de toegestuurde documentatie en dat je ook een idee hebt van de omgeving van de woning. Ook is het altijd verstandig om je op financieel vlak goed voor te laten lichten, voordat je huizen gaat bezichtigen. Je kunt hiervoor een vrijblijvend adviesgesprek aanvragen bij De Hypotheekshop in Mijdrecht ([www.hypotheekshop.nl/mijdrecht / 0297 241 770](http://www.hypotheekshop.nl/mijdrecht/0297241770)). Zij bemiddelen voor vrijwel alle hypotheekbanken en -instellingen. Zo heb je een heel duidelijk beeld van je mogelijkheden.

Vraagprijs/ koopsom

Een vraagprijs geldt slechts als een uitnodiging tot het doen van een bod. Er kan dus onderhandeld worden. Wordt een woning aangeboden met een koopsom? Dit is een vaste prijs waarover we niet in onderhandeling treden.

Meetinstructie BBMI (op basis van NEN 2580)

De meetinstructie waarmee het woonoppervlak van deze woning is berekend, is gebaseerd op de BBMI (Branche Brede Meetinstructie), die op zijn beurt is afgeleid van de NEN 2580-norm. Deze instructie is bedoeld om een meer eenduidige en praktische manier van meten toe te passen. De meetinstructie sluit verschillen in metingen niet volledig uit, bijvoorbeeld door interpretatieverschillen, afrondingen of beperkingen bij het uitvoeren van de meting.

Meldplicht verkoper

De verkoper heeft een wettelijke meldingsplicht, wat inhoudt dat hij de plicht heeft om eventuele niet zichtbare gebreken te melden aan een koper. Wij gebruiken hiervoor een uitgebreide vragenlijst welke je kan opvragen bij ons. Voor een onjuiste of niet volledige beantwoording is verkoper alleen aansprakelijk als hij zich hiervan bewust was of redelijkerwijs kon zijn. Beantwoording van deze vragenlijst door verkoper ontslaat een koper niet van zijn eigen onderzoeksplicht.

Onderzoeksplicht koper

Een koper heeft ook een wettelijke onderzoeksplicht en moet zich inspannen om o.a. de staat van de woning te onderzoeken. Indien bepaalde zaken bij verkoper niet bekend zijn, kan een verkoper daar ook niets over melden. Denk bijvoorbeeld aan de bouwkundige staat of bij specifiek wenselijk gebruik van het huis. Je zult hier dus expliciet naar moeten vragen of onderzoek naar verrichten. Je kunt altijd je eigen makelaar inschakelen. Een aankopend makelaar komt op voor jouw belangen. Op bouwkundig vlak werken wij veel samen met EP Bouwadvies te Mijdrecht of Perfectkeur

Bestemmingsplan

Bij het kopen, bouwen of verbouwen van een huis is het belangrijk om te weten wat er in het bestemmingsplan staat. In een bestemmingsplan legt de gemeente vast waar ieder stuk grond voor gebruikt mag worden. Ook staan in een bestemmingsplan de regels die bij dat gebruik horen en waarom dat zo is. Dat doet de gemeente om onder andere te voorkomen dat er in het wilde weg gebouwd wordt. Er zijn bijvoorbeeld besluiten genomen over de hoeveelheid

groen of het aantal winkels in een wijk. Dit wordt allemaal vastgelegd in het bestemmingsplan. Zo zorgt de gemeente ervoor dat alles wat gebouwd wordt, past in de toekomstplannen. Verbouwingsplannen dien je dus te checken aan het bestemmingsplan. Dit kun je opvragen nakijken op www.ruimtelijkeplannen.nl Of je een vergunning nodig hebt voor een eventuele verbouwing, kun je eenvoudig nakijken op www.omgevingsloket.nl

Clausules en ontbindende voorwaarden verkoper

Bijzondere clausules of voorwaarden vermelden wij in een apart document. Vraag hier dus om, dit kan van invloed zijn op de hoogte van je bod op de woning.

Uitbrengen van een bod

Bij het uitbrengen van een bod, is het van groot belang, dat je alle voorwaarden vanuit jouw zijde vermeldt. Dus heb je bijvoorbeeld een financiering nodig, of wil je de woning laten keuren, dan vermeld je dat bij je bod. Ook de gewenste opleverdatum van de woning, is iets wat we graag vooraf willen weten. Jouw voorwaarden, kunnen een doorslaggevend feit voor verkoper zijn om wel of niet met je in onderhandeling te treden.

Koop

Een mondelinge overeenstemming tussen de particuliere verkoper en de particuliere koper is niet rechtsgeldig. Met andere woorden: er is geen koop. Er is pas sprake van een rechtsgeldige koopovereenkomst als de particuliere verkoper en de particuliere koper de koopovereenkomst hebben ondertekend. Dit vloeit voort uit artikel 7:2 Burgerlijk Wetboek. Een bevestiging van de mondelinge overeenstemming per e-mail of een toegestuurd concept van de koopovereenkomst wordt overigens niet gezien als een 'ondertekende koopovereenkomst'.

Koopakte

De koopakte wordt opgemaakt door ons kantoor of de notaris. Indien de koopakte wordt opgemaakt door ons kantoor, gebruiken wij de modelkoopakte, opgesteld door de NVM, de Consumentenbond en Vereniging Eigen Huis. In alle overeenkomsten bedraagt de waarborgsom/bankgarantie 10% van de koopsom.

Notaris

Deze wordt, tenzij anders in ons voorwaarde blad vermeldt, door koper gekozen. Let er wel op dat als je een notaris kiest die verder dan 10 kilometer van de woning is gevestigd, je te maken krijgt met extra kosten voor bijvoorbeeld reiskosten en legaliseren van de volmacht. Deze kosten worden dan aan je doorberekend.

Disclaimer

Hoewel Ruijgrok Makelaars deze brochure met zorg heeft samengesteld, o.a. aan de hand van de door verkoper aan ons verstrekte gegevens, kunnen wij niet instaan voor de juistheid hiervan. Daarom verlenen wij geen garanties en aanvaarden geen aansprakelijkheid voor de gegevens in deze brochure. Om dezelfde redenen kan de koper aan de inhoud van de vermelde informatie geen rechten ontleen en dient zelf onderzoek te plegen naar alle aspecten van de woning die voor hem van belang zijn.

> Vragen?

Neem vooral contact met ons op!

Tel. 0297 283375
www.ruijgrok.nl
info@ruijgrok.nl

INTERESSE

in deze woning?



Neem gerust contact met ons op!

We helpen je graag verder.

Hofland 19
3641 GA
Mijdrecht

Tel. 0297 283375
www.ruijgrok.nl
info@ruijgrok.nl



Ruijgrok Makelaars