

Inschrijfformulier

Persoonlijke gegevens 1^e aanvrager

Naam : m/v
Voornamen :
Adres :
Postcode :
Woonplaats :
Telefoonnr. Privé/mob. :
Emailadres :
Geboortedatum :
Geboorteplaats :
Burgerlijke staat : Ongehuwd Geregistreerd partnerschap
 Gehuwd in gemeenschap van goederen Gehuwd huwelijkse vw
Rekening nr. :

Persoonlijke gegevens 2^e aanvrager

Naam : m/v
Voornamen :
Adres :
Postcode :
Woonplaats :
Telefoonnr. Privé/mob. :
Emailadres :
Geboortedatum :
Geboorteplaats :
Burgerlijke staat : Ongehuwd Geregistreerd partnerschap
 Gehuwd in gemeenschap van goederen Gehuwd huwelijkse vw
Rekening nr. :

Huidige woning 1^e aanvrager (indien beide hetzelfde; 1 keer invullen) Huidige

woonsituatie : Huurwoning Koopwoning Inwonend

Wat is de kale huurpr. of verkoopwaarde? :

Wie is de verhuurder/eigenaar van uw woning? :

Huidige woning 2^e aanvrager

Huidige woonsituatie : Huurwoning Koopwoning Inwonend

Wat is de kale huurpr. of verkoopwaarde? :

Wie is de verhuurder/eigenaar van uw woning? :

Samenstelling huishouden 1^e aanvrager (indien beide hetzelfde; 1 keer invullen)

Aantal volwassenen : Aantal kinderen (<18).....

Welke huisdieren : Hoeveel.....

Persoonlijke situatie : Alleenstaand Samenwonend

Samenstelling huishouden 2^e aanvrager

Aantal volwassenen : Aantal kinderen (<18).....

Welke huisdieren : Hoeveel.....

Persoonlijke situatie : Alleenstaand Samenwonend

Financiering / financiële middelen 1^e aanvrager

Financiële verplichtingen: Nee Ja, namelijk :
€..... Met een maandelijks termijn van €.....

In loondienst: Ja Nee Beroep:.....

Salaris bruto per jaar.

Andere inkomsten (pensioen, AOW, WW, WAO e.d.): bruto per jaar

Financiering / financiële middelen 2^e aanvrager

Financiële verplichtingen: Nee Ja, namelijk :
€..... Met een maandelijks termijn van €.....

In loondienst: Ja Nee Beroep:.....

Salaris bruto per jaar.

Andere inkomsten (pensioen, AOW, WW, WAO e.d.): bruto per jaar

Op welke wijze bent u geattendeerd op de verhuur van deze woningen?

Facebook Website makelaar Advertentie in.....
 Funda Anders, nl.....

Bij te voegen documenten bij het inschrijfformulier voor 1^e en de eventuele 2^e aanvrager:

- kopie legitimatiebewijs (waarvan pasfoto en BSN geanonimiseerd);
- werkgeversverklaring;
- kopie van de salarisstroken van de afgelopen 3 maanden (waarbij BSN geanonimiseerd);
- kopie bankafschriften van de afgelopen 3 maanden met storting salaris, uitkering, pensioen e.d.;
- uittreksel bevolkingsregister;
- bij pensionering of uitkering dient u uw laatste jaaropgaaf te verstrekken;
- een verklaring van uw huidige hypotheekverstrekker of verhuurder (verhuurderverklaring van goed gedrag);
- bij een eigen bedrijf dient u een balans, winst- en verliesrekening over het meest recente volledige jaar, een accountantsverklaring en een recent uittreksel uit het Kamer van Koophandel register te overleggen (max. 1 maand oud).

Inkomenseisen

Houd u s.v.p. rekening met de inkomenseis voordat u zich inschrijft. Indien u in aanmerking wenst te komen voor de gewenste woning dient u aan de inkomenseis te voldoen.

Deze eis luidt als volgt:

3 x maandhuur = netto salaris. Hierbij mag in geval van een tweede inkomen van partner, het hoogste inkomen volledige meegerekend worden en het laagste voor de helft. Of 4x maandhuur = bruto salaris. Hierbij mag in geval van een tweede inkomen van partner, beiden volledig worden meegerekend

Eigen vermogen

Om wellicht beter aan de inkomenseis te kunnen voldoen, kunt u van uw eventuele eigenvermogen 10% bij uw bruto jaarinkomen optellen. U dient dan wel het eigen vermogen aan te kunnen tonen, door middel van een kopie bankafschrift o.i.d.

Algemene bepalingen:

- Alle personen die zich inschrijven ontvangen bericht over het vervolg.
- De aanvrager dient voor het ondertekenen van de huurovereenkomst, gegevens te overleggen waaruit het inkomen blijkt, zoals bijvoorbeeld een werkgeversverklaring, recente salarisspecificaties en/of jaarpogaven.
- Ingeval u als zelfstandige werkzaam bent, dient u ten aanzien van het genoten inkomen een gewaarmerkte accountantsverklaring te overleggen alsmede een uittreksel van het handelsregister.
- Als particulier dient u rekening te houden met het stellen van een borgsom a.d. 2 keer de maandelijkse huurprijs. (Dit kan afwijken)
- Indien u zelfstandig ondernemer bent, dient u rekening te houden met het afgeven van een bankgarantie. De hoogte van de bankgarantie is afhankelijk van de winst met een minimum van 3 maanden huur incl. servicekosten.
- Aanvrager dient voor het ondertekenen van de huurovereenkomst, een identiteitsbewijs (paspoort, identiteitskaart of rijbewijs) te overleggen.
- De aanvrager dient voor het ondertekenen van de huurovereenkomst, een huurderverklaring af te geven van de huidige eigenaar/beheerder; bij koopwoningen dient door de hypotheekbank een verklaring te worden afgegeven waaruit blijkt dat aanvrager zijn betalingsverplichting nakomt.
- Aanvrager zal bij het tot stand komen van een overeenkomst een huurovereenkomst tekenen conform het model dat bij de verhuurder gebruikelijk is. Huurcontracten worden te allen tijde aangegaan voor een periode van tenminste één jaar, waarbij huurder verplicht wordt geacht een machtiging af te geven ten behoeve van de automatische incasso voor de maandelijkse betalingsverplichting.
- Elke aansprakelijkheid inzake de verwachte datum van oplevering onzerzijds is uitgesloten.
- Aanvrager is ermee bekend dat alle inschrijvingen worden gecontroleerd door GGN of soortgelijke organisatie.
- Aanvrager gaat ermee akkoord dat aangeleverde gegevens worden verwerkt met in achtneming van de richtlijnen van de Algemene Verordening Gegevensbescherming. Deze gegevens zullen vertrouwelijk behandeld worden en kunnen gebruikt worden voor het opstellen van de huurovereenkomst.
- Een aanvraag kan zonder opgaaf van redenen worden afgewezen. De documenten die u heeft aangeleverd worden niet nader verwerkt en binnen 2 maanden vernietigd.

Dit formulier is geheel vrijblijvend, zowel de ingeschrevene(n) als de verhuurder verplichten zich niet tot huur of verhuur.

Bovenstaande vragen zijn naar waarheid ingevuld.

Naam 1^{ste} aanvrager.....
Handtekening Plaats en datum:

Naam 2^e aanvrager.....
Handtekening Plaats en datum:

Alleen volledig ingevulde formulieren voorzien van de benodigde informatie worden in behandeling genomen. Verder zal een credit check uitgevoerd worden hetgeen inhoudt dat uw financiële situatie globaal wordt getoetst.