



Stads wonen op z'n Purmerends

WHEREZIEN

Bekijk het aanbod en schrijf je in voor jouw nieuwe woning!

nieuwbouw-wherezien.nl

Wherezien: Bekende plek, nieuwe stek

Wherezien bestaat uit in totaal 476 woningen, waarvan 257 koopappartementen in verschillende groottes. In fase 1 gaan de gebouwen Panorama en Horizon in verkoop, met 143 koopappartementen. Of je nu starter, doorstromer of levensgenieter bent: er is altijd een woning die bij je past. Van betaalbare startersappartementen tot een luxe penthouse met uitzicht over de stad.

Ieder blok heeft een eigen entree. In een aantal blokken is bovendien ruimte voor voorzieningen, wat bijdraagt aan een levendige en comfortabele omgeving. Van buiten oogt het complex stedelijk en modern, terwijl het van binnen verrassend groen en ontspannen aanvoelt. In de binnentuin maak je een praatje met de buren of trek je je even terug met een goed boek. Of je geniet op je eigen balkon van een kop koffie, misschien wel met uitzicht over de stad.



Benieuwd naar
de planning?
Scan de QR code
voor de actuele
planning:





Locatie	Fietsen	Lopen
1 Koemarkt	4 min	15 min
2 Winkelcentrum	1 min	5 min
3 Poppodium P3	2 min	3 min
4 Kooimanpark	2 min	8 min
5 NS station	2 min	11 min

Met de trein

Hoorn	16 min
Amsterdam (Sloterdijk)	19 min

Met de auto

Amsterdam	25 min
Utrecht	55 min
Hoorn	20 min

Op loopafstand van de Koemarkt, net voorbij de Where, ligt Wherezien. Een compleet nieuwe woonbuurt waar oud en nieuw samenkomen. Hier ervaar je het beste van twee werelden: ruim en modern wonen, op loopafstand van de historische binnenstad vol terrassen, winkels en markten. Na een middag stads vermaak wandel je terug naar je eigen plek, waar het ontspannen en vertrouwd aanvoelt. Hier groet je de buren, drink je koffie in de ochtendzon en kom je tot rust na een lange werkdag. Dat is pas fijn wonen. Wordt Wherezien jouw nieuwe thuis?



Jouw droomwoning bemachtigen

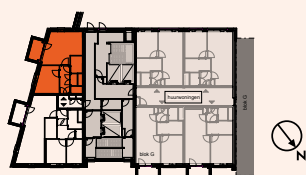
Op de pagina service/toewijzing

Op de website lees je alles wat je moet weten over de koopprocedure van een woning in Wherezien. Zo ben je goed voorbereid!

1. Maak een persoonlijk Mijn Eigen Huis account aan via de website
2. Geef je woningvoorkeuren aan in je account

Wij adviseren om voor de toewijzingsprocedure een financiële check te doen en deze in je account te uploaden.

Panorama Startersappartement M

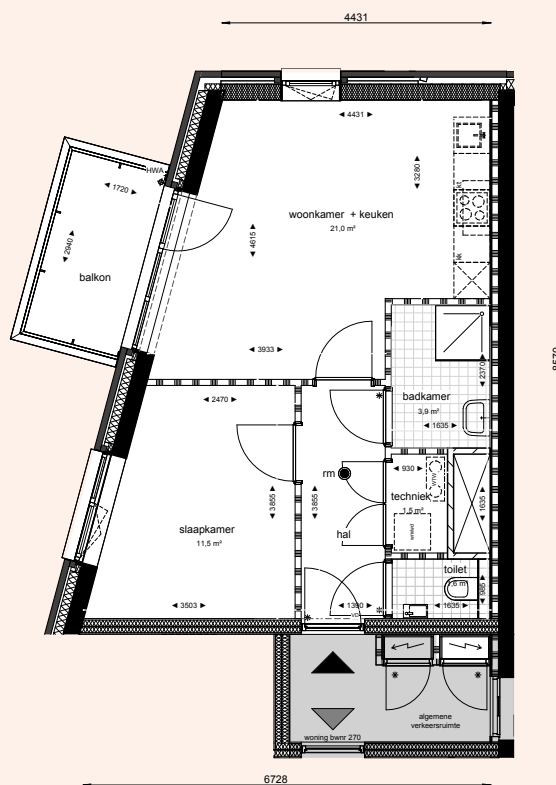


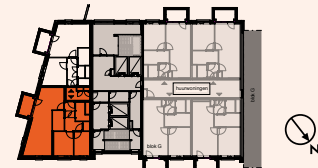
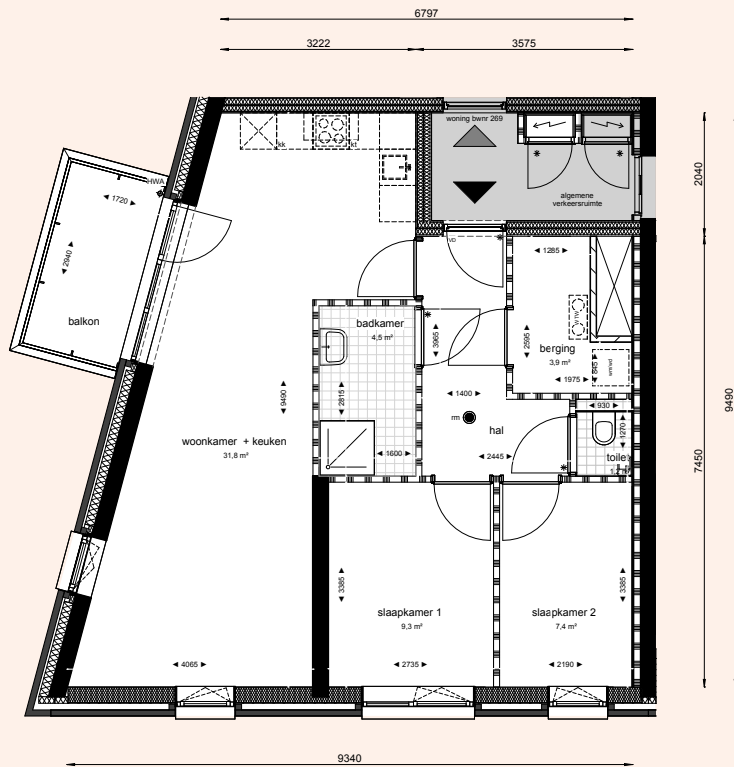
2^E T/M 6^E VERDIEPING

€328.021 - €336.220 v.o.n.

- Woonoppervlakte ca. 47 m²
- 2 kamers (1 slaapkamer)
- Balkon op het oosten
- Optioneel 1 parkeerplek in de garage (laadpaal optie)

Voorbeeld plattegrond bnr. 269





2^E T/M 6^E VERDIEPING

€435.000 - €437.500 v.o.n.

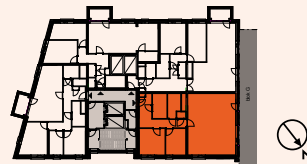
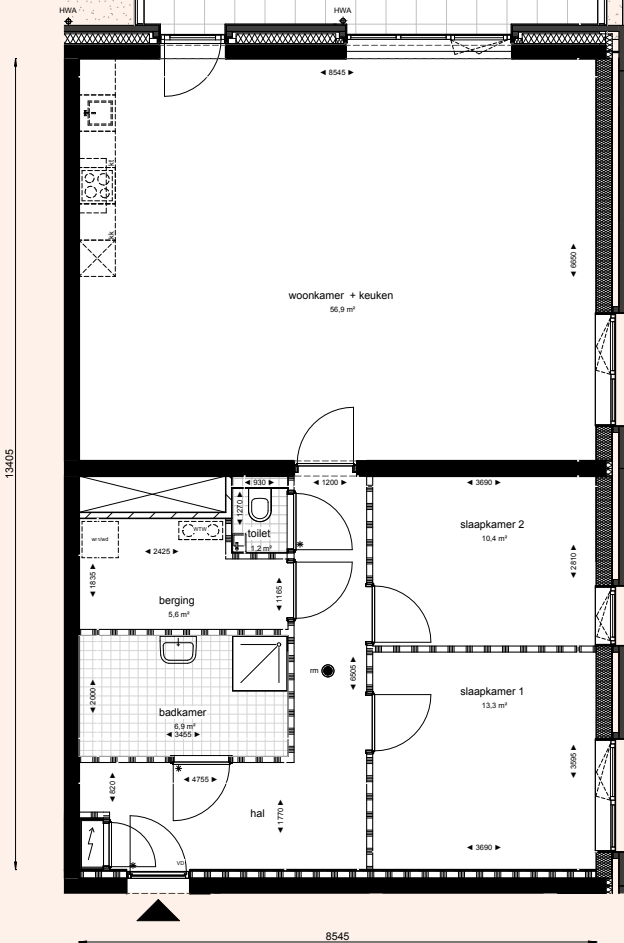
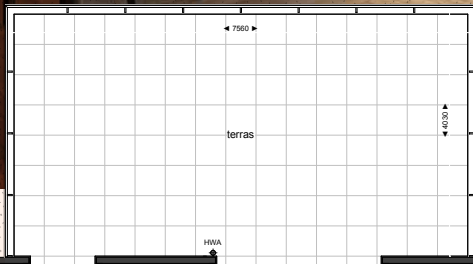
- Woonoppervlakte ca. 68 m²
- 3 kamers (2 slaapkamers)
- Balkon op het oosten
- 1 parkeerplek in de garage (laadpaal optie)

Voorbeeld plattegrond bnr. 274

Panorama 3-kamer appartement L



Panorama 3-kamer appartement XL

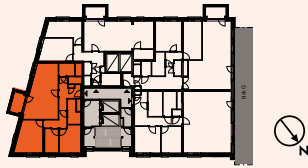


7^E T/M 15^E VERDIEPING

€610.000 - €705.000 v.o.n.

- Woonoppervlakte ca. 103 - 111 m²
- 3 kamers (2 slaapkamers)
- Balkon of dakterras op het zuiden of westen. Bouwnummer 280 heeft zowel een balkon als een dakterras.
- 1 parkeerplek in de garage (laadpaal optie). Bouwnummers 279, 280 en 291 beschikken elk over twee parkeerplekken

Voorbeeld plattegrond bnr. 279

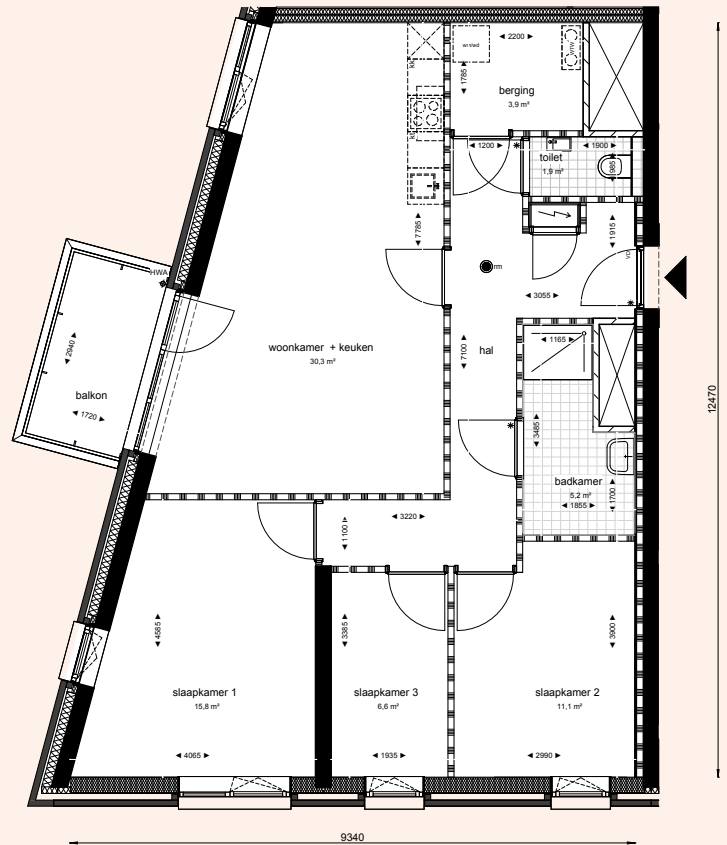


7^E T/M 15^E VERDIEPING

€550.000 - €572.500 v.o.n.

- Woonoppervlakte ca. 91 - 93 m²
- 4 kamers (3 slaapkamers).
Bouwnummer 281 heeft 3 kamers
(2 slaapkamers).
- Balkon op het oosten. Bouwnummer 281
ligt op het zuiden
- 1 parkeerplek in de garage
(laadpaal optie)

Voorbeeld plattegrond bnr. 286



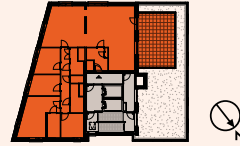


**Panorama
Penthouse**



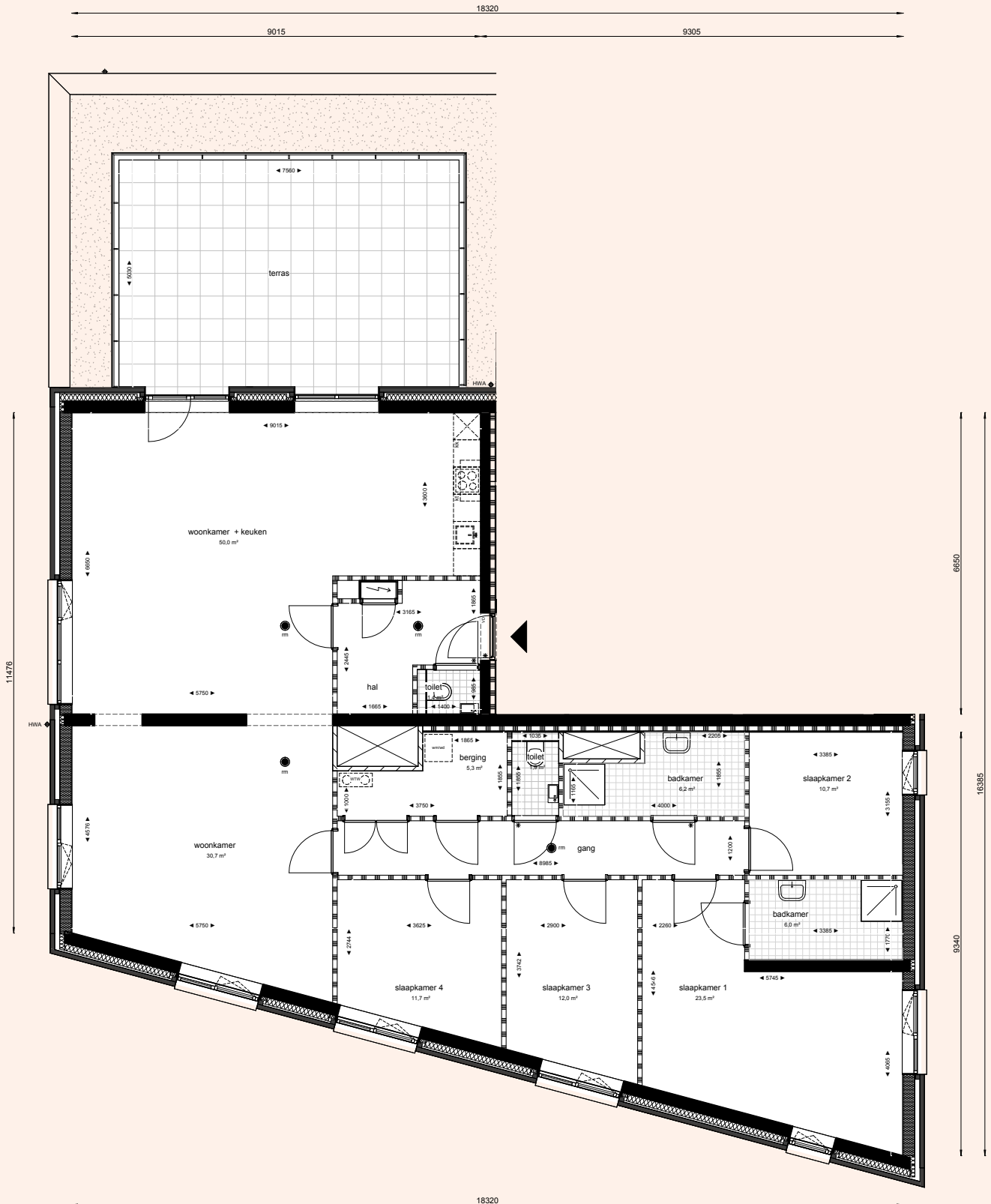
€1.320.000 v.o.n.

- Woonoppervlakte ca. 183 m²
- 5 kamers (4 slaapkamer)
- Dakterras op het westen
- 2 badkamers en 1 separaat toilet
- 2 parkeerplekken in de garage (laadpaal optie)



16^E VERDIEPING

Voorbeeld plattegrond bnr. 309

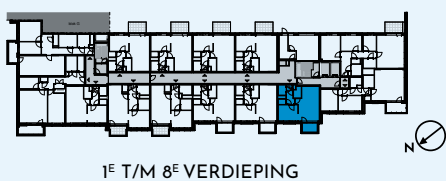




An architectural rendering of a modern, multi-story apartment building. The building features a mix of brick and dark grey facade panels. It has numerous balconies with glass railings and dark metal frames. Some balconies are furnished with plants, chairs, and tables. In the foreground, a rooftop garden with various plants and flowers is visible, with a few people walking on a path. The sky is blue with some clouds. The overall scene is bright and modern.

Stads wonen op z'n Purmerends

Horizon Startersappartement M

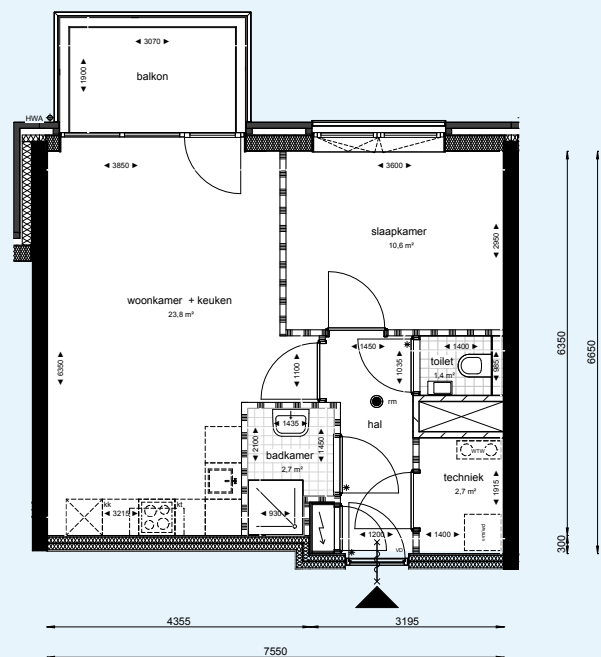


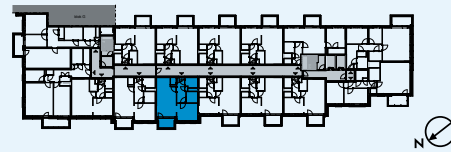
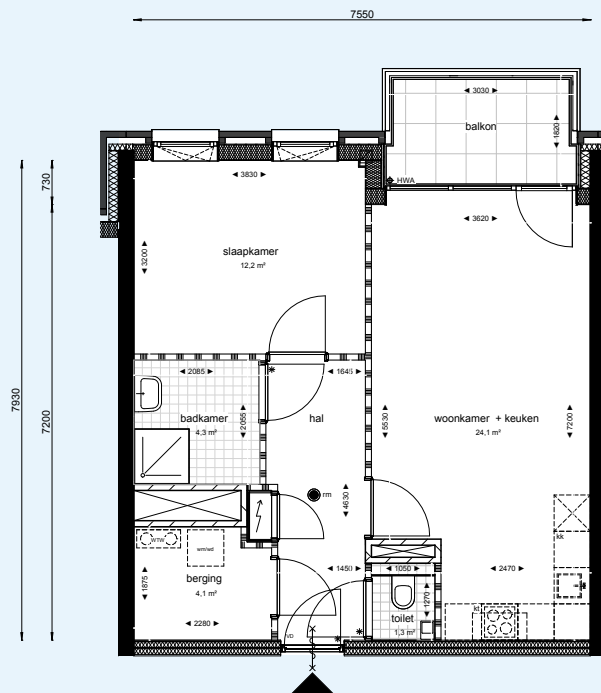
1^E T/M 8^E VERDIEPING

€328.021 - €336.220 v.o.n.

- Woonoppervlakte ca. 48 - 50 m²
- 2 kamers (1 slaapkamer)
- Overwegend balkon op oosten of westen; enkele appartementen hebben een terras of geen buitenruimte
- Optioneel 1 parkeerplek in de garage (laadpaal optie)

Voorbeeld plattegrond bnr. 381





2^E T/M 7^E VERDIEPING

€370.000 v.o.n.

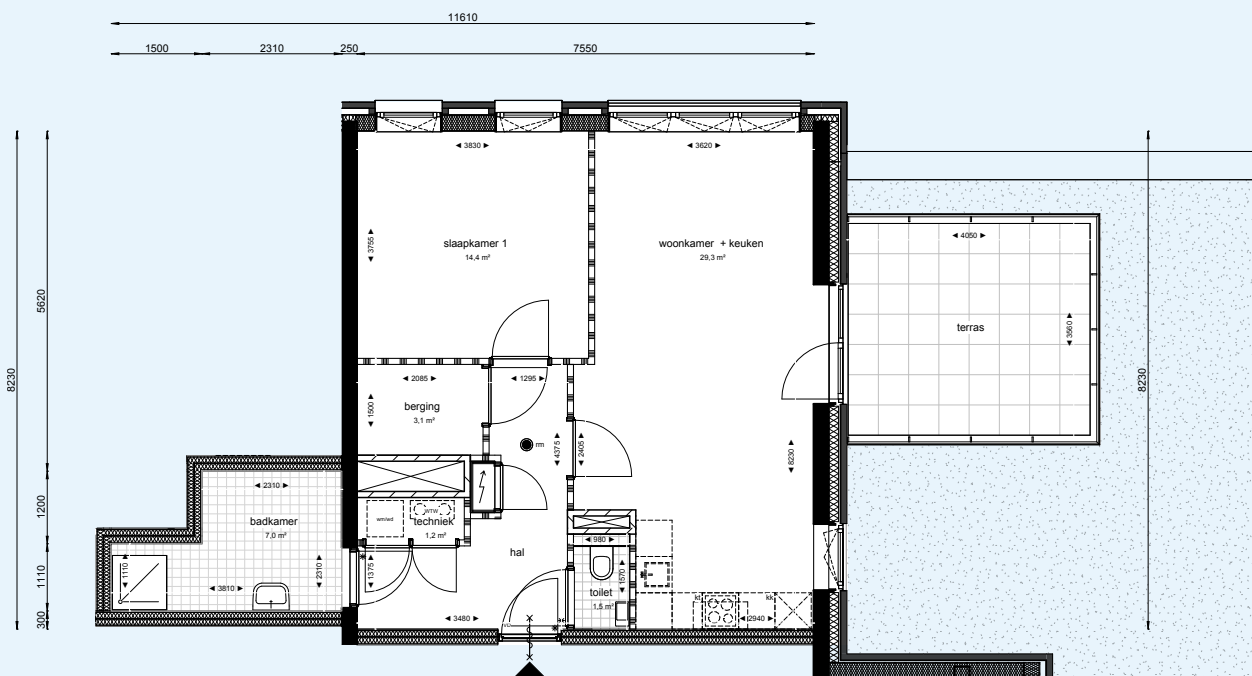
- Woonoppervlakte ca. 56 - 57 m²
- 2 kamers (1 slaapkamer)
- Balkon op het oosten of westen
- Optioneel 1 parkeerplek in de garage (laadpaal optie)

Voorbeeld plattegrond bnr. 401

Horizon Startersappartement L

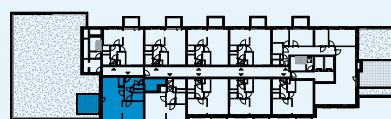


Horizon 2-kamer appartement



€395.000 - €500.000 v.o.n.

- Woonoppervlakte ca. 56 - 68 m²
- 2 kamers (1 slaapkamer)
- Balkon op het westen. Bouwnummer 476 heeft een dakterras op het noorden.
- 1 parkeerplek in de garage (laadpaal optie).
Bouwnummer 476 heeft 2 parkeerplekken

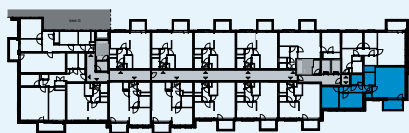


4^E T/M 8^E VERDIEPING



Voorbeeld plattegrond bnr. 476

€460.000 - €515.000 v.o.n.

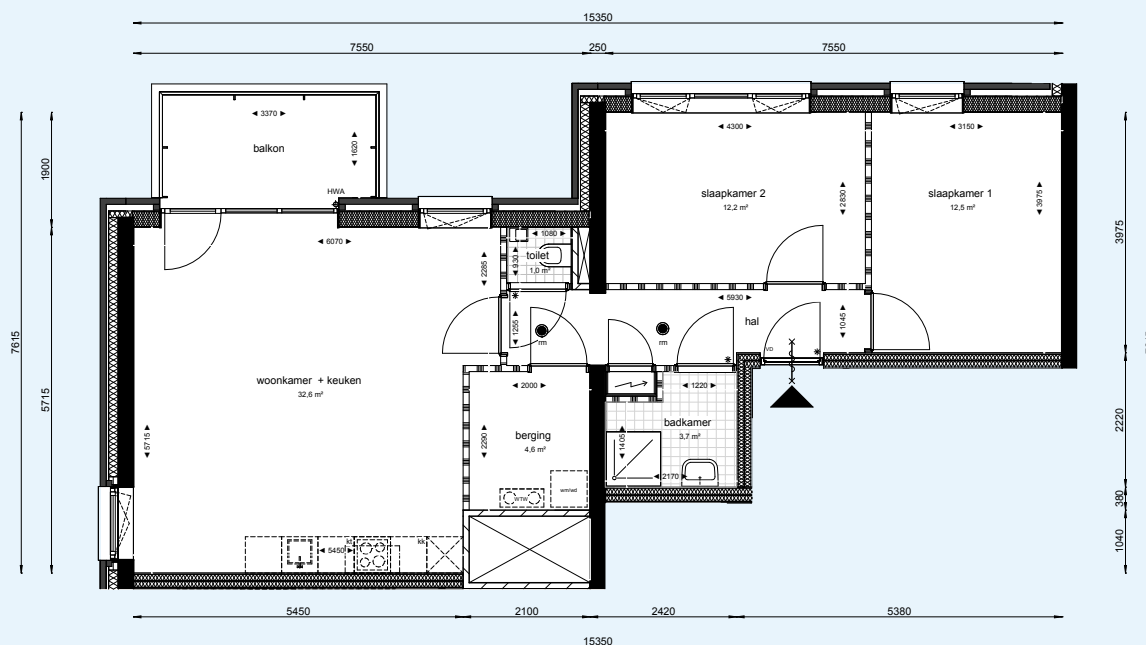


1^E T/M 7^E VERDIEPING



- Woonoppervlakte ca. 75 - 89 m²
- 3 kamers (2 slaapkamers).
Bouwnummer 378 heeft 2 kamers (1 slaapkamer).
- Overwegend balkon op noorden, oosten of westen;
Bouwnummers 377 & 378 hebben een loggia op noorden of westen
- 1 parkeerplek in de garage (laadpaal optie)

Voorbeeld plattegrond bnr. 423



Horizon 3-kamer appartement



Horizon 4-kamer appartement







**Zie jij jezelf hier wonen?
Schrijf je dan in om
kans te maken op jouw
droomappartement.**



Verkoopinformatie

Sopar Makelaars
nieuwbouw@sopar.nl
0299 420 097

KRK Makelaars
nieuwbouwzaanstreek@krk.nl
075-6126400

Ontwikkelaar:



Aannemer:



nieuwbouw-wherezien.nl

Disclaimer:

Deze brochure is met zorg samengesteld, maar er kunnen geen rechten aan worden ontleend. De genoemde prijzen, specificaties en plattegronden zijn onder voorbehoud van wijzigingen.



WHEREZ IEN

nieuwbouw-wherezien.nl