

home

Hogerlust 7, Middenbeemster

*Rust en
ruimte!*

**Hogerlust maakt
zijn naam waar...**

- Prachtig en rustig gelegen
- Tuin gelegen op het zuidwesten
- Op loopafstand van voorzieningen



colofon.

2026 - 18de jaargang

Redactie:

Michael Snoey Kiewit, Daniëlle van Well

Fotografie:

Nathalie de Vroom

HR Home volg je ook via:



Niets uit deze uitgave mag worden veeveelvoudigd, opgeslagen in een geautomatiseerd gegevensbestand, of openbaar gemaakt, in enige vorm of op enige wijze, hetzij elektronisch, mechanisch, door printouts, kopieën, of op welke andere manier dan ook, zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van HR Home.



Purmerend

Sydneystraat 4
1448 NC Purmerend
☎ 0299 - 200 808

Hypotheken
☎ 0299 -254 204



Amsterdam

Koopvaardersplantsoen 2
1034 KE Amsterdam
☎ 020 - 22 99 474



Zaandam

Ankersmidplein 2
1506 CK Zaandam
☎ 075 - 207 92 05

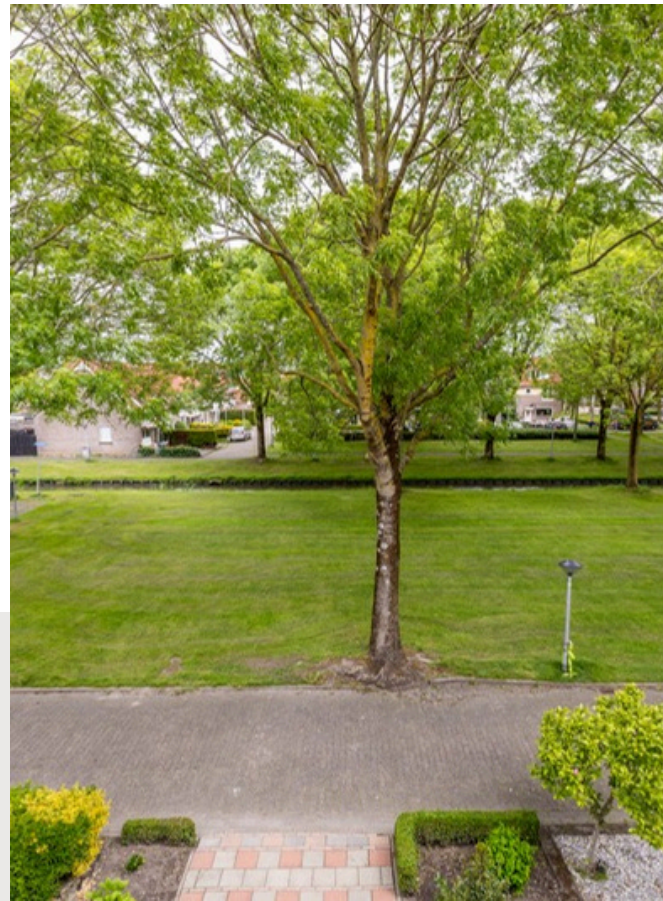
hrhome.nl



*Aandacht maakt
het verschil*

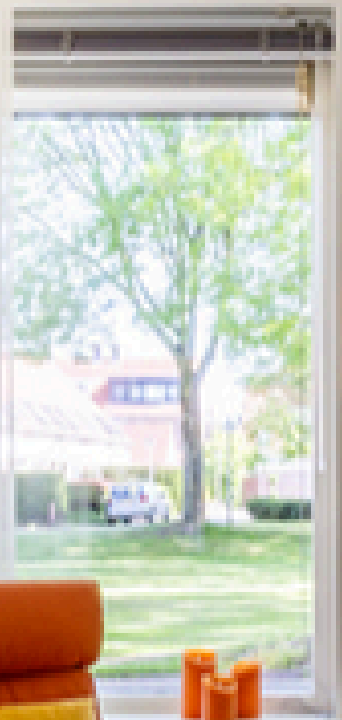
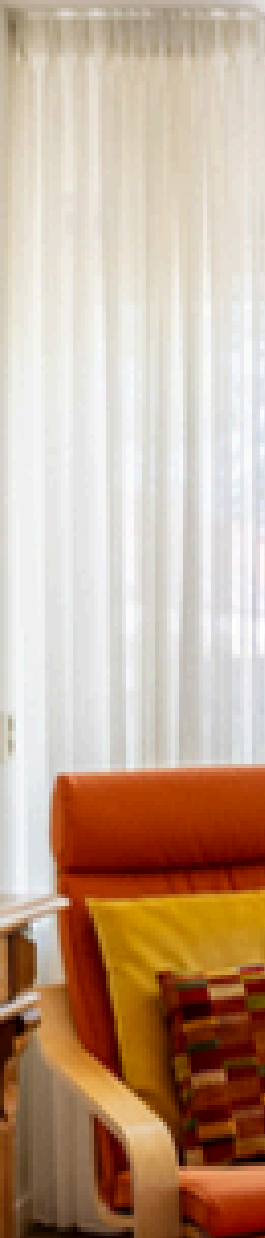
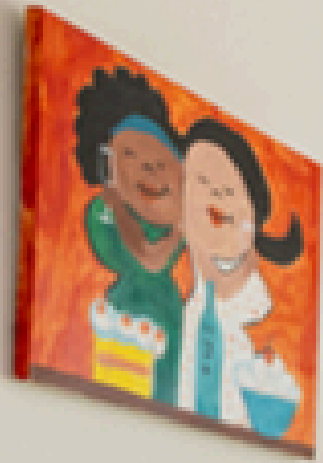


In dit nummer



Highlights

Type huis	Tussenwoning
Woonoppervlakte	87 m ²
Perceeloppervlakte	144 m ²
Aantal kamers	4
Aantal slaapkamers	3
Bouwjaar	1984
Type grond	Volle eigendom
Energie label	B





Heerlijk tafelen.





Hogerlust maakt **zijn naam waar...**

Want Hogerlust 7 in Middenbeemster is werkelijk een lust voor het oog.

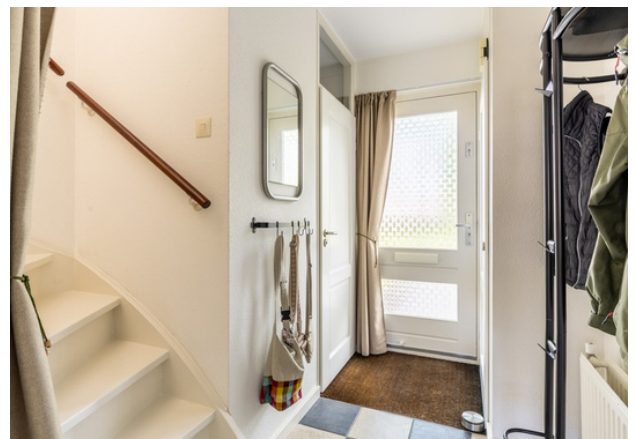
Je woont hier aan een autoluwe straat en kijkt aan de voorzijde prachtig uit over het groen. Vanuit het huis loop je zo richting de dorpskern en bovendien is het complete dak van de woning in 2025 vernieuwd!

We vertellen je graag meer over het huis én over wonen in Middenbeemster.

Welkom in de Beemster

Rust, ruimte en karakter: dát is wonen in Middenbeemster. Hier woon je in een authentiek dorp met een rijke historie, terwijl alle dagelijkse voorzieningen binnen handbereik zijn. Denk aan gezellige terrassen, scholen, sportverenigingen en winkels, allemaal op korte afstand. En wil je de stad in? Binnen een kwartier sta je in hartje Purmerend en via de A7 ben je bovendien zo onderweg naar Amsterdam.

Middenbeemster combineert het beste van twee werelden: landelijk wonen met alle stedelijke gemakken binnen bereik.







***Prachtig
uitzicht!***





“Lekker kokkerellen”





advertorial.

Hulp bij aankoop?

Aandacht maakt het verschil bij het kopen van je huis.



Meer informatie?
Scan de QR-code.



advertorial.

Hulp bij verkoop?

Aandacht maakt het verschil bij het verkopen van je huis.



Meer informatie?
Scan de QR-code.





advertorial.

de perfecte
partner
in deze
spannende
tijd

Hypotheek advies?

Begrijpelijk en afgestemd
op jouw woonwensen
nu en in de toekomst!



Meer informatie?
Scan de QR-code.

Aandacht maakt het
verschil bij het vinden
van de juiste hypotheek

advertorial.

Deze en nog veel meer

smaakvolle woonaccessoires

shop je in de webshop van HR home

Leeff theelichthouder
Tim L
€8,50

Leeff
theelichthouder Tim S
€6,50



Bekijk hier
webshop

Leeff Tray Tommy
€14,95

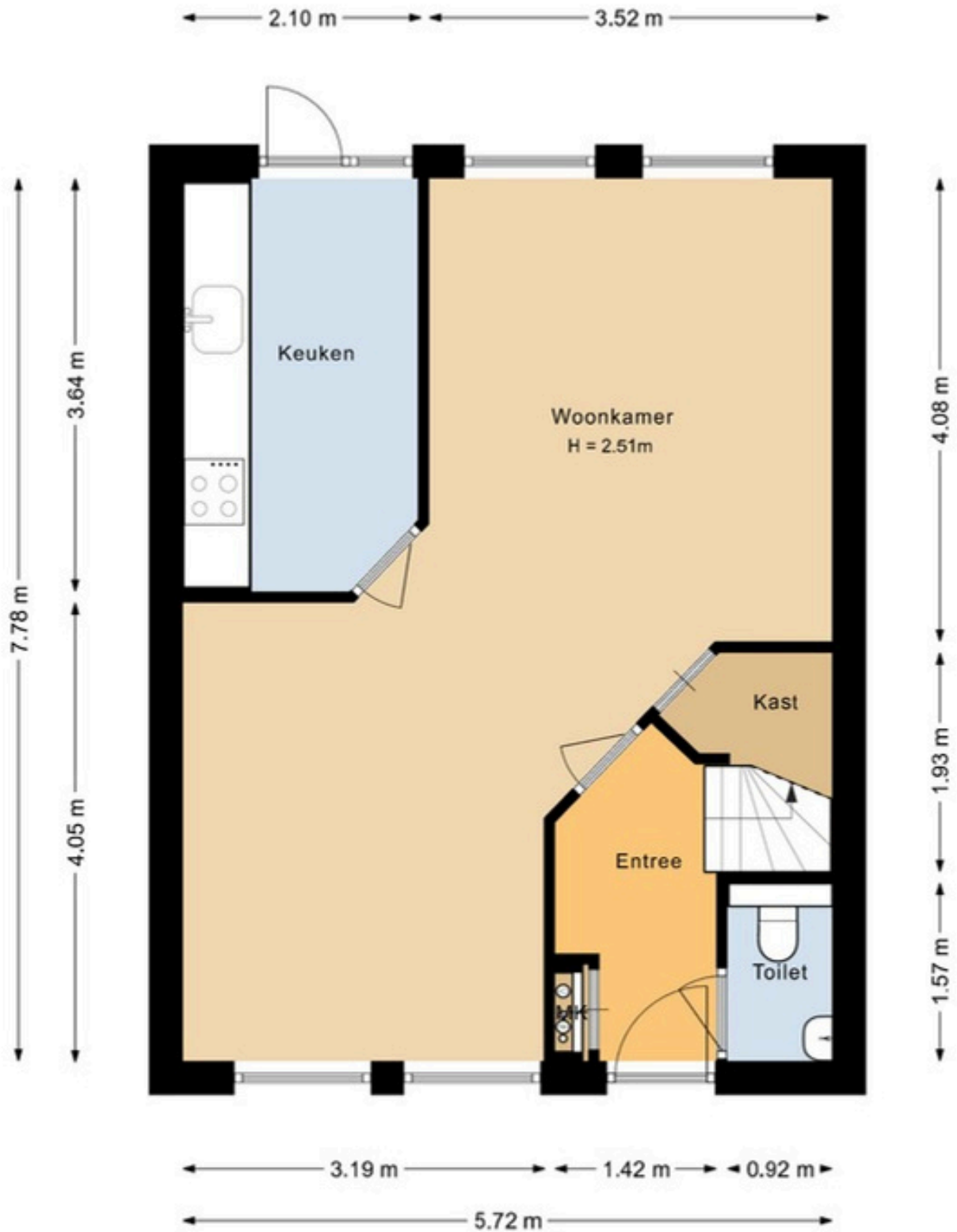








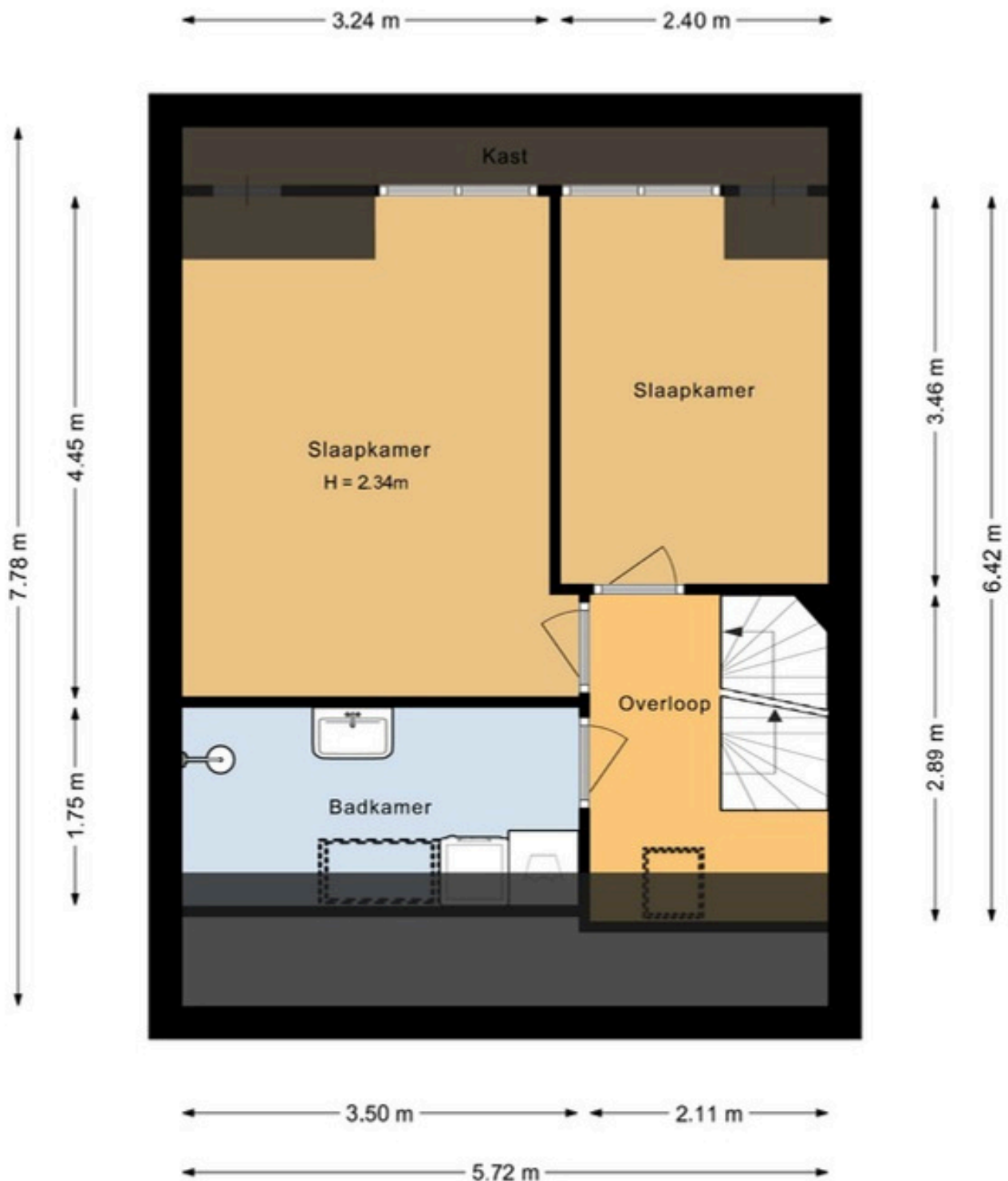
plattegrond begane grond.



Hogerlust 7 Middenbeemster
Begane grond

De plattegronden zijn geproduceerd voor promotionele doeleinden en ter indicatie.
Aan deze plattegrond kunnen geen rechten worden ontleend.

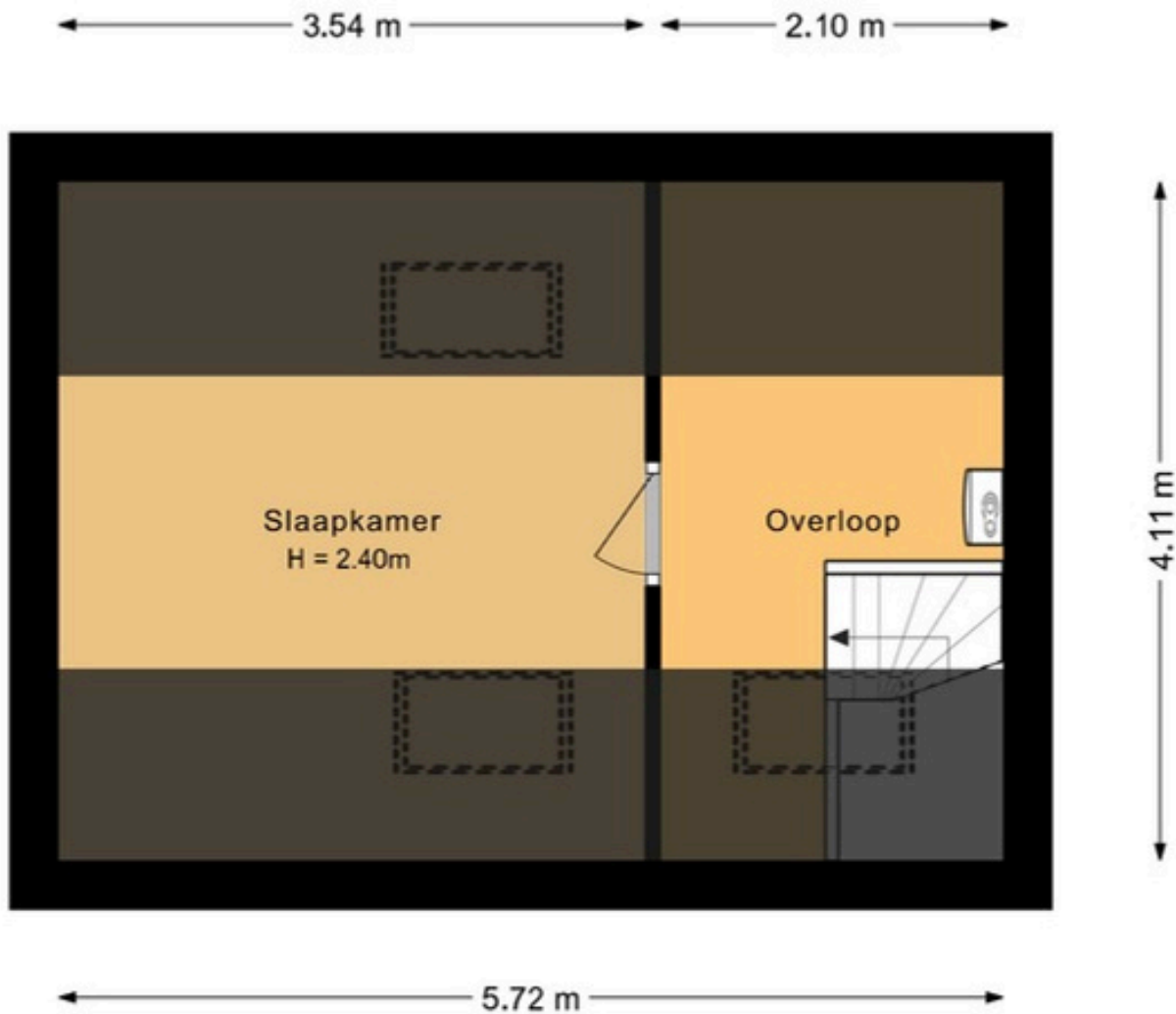
plattegrond eerste verdieping.



Hogerlust 7 Middenbeemster
Eerste verdieping

De plattegronden zijn geproduceerd voor promotionele doeleinden en ter indicatie.
Aan deze plattegrond kunnen geen rechten worden ontleend.

plattegrond tweede verdieping.



Hogelust 7 Middenbeemster
Tweede verdieping

De plattegronden zijn geproduceerd voor promotionele doeleinden en ter indicatie.
Aan deze plattegrond kunnen geen rechten worden ontleend.

woonteam.

Bij HR Home sta je er nooit alleen voor.

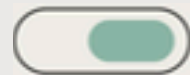
Je huis verkopen of een huis kopen is spannend, maar je hoeft het niet in je eentje te doen. Bij HR Home krijg je jouw eigen woonteam. Geen losse contactpersonen, geen onduidelijke processen - maar een team dat elkaar goed kent, goed samenwerkt en jou centraal stelt. Zo houden we de lijnen kort, schakelen we snel en zorgen we samen voor het beste resultaat.



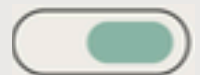
Michael
Jouw makelaar



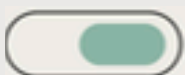
Karin
**Klantsupport
wonen**



Susanne
Marketing



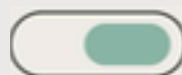
Gioya
Assistent-Makelaar



Menno
Makelaar



Nathalie
Styling & fotografie



Ontdek Middenbeemster

Hoe is de omgeving?

Michael vertelt:

Als makelaar zie ik hoe belangrijk een fijne woonomgeving is voor werkplezier én welzijn. Daarom vinden we het belangrijk dat jij je ook buiten werktijd thuis voelt. Of je nu houdt van een goede cappuccino, een wandeling in het groen of levendigheid om je heen – Middenbeemster heeft het allemaal.



Het hart van Middenbeemster

Middenbeemster heeft iets knus en gemoedelijks, waar je meteen een dorpsgevoel ervaart. Het plein en de straatjes in het centrum zijn gezellig om doorheen te lopen en altijd leuk om te zien wie je tegenkomt. Toch ben je met de auto, fiets of bus zo in Purmerend of Amsterdam, waardoor je het beste van beide werelden hebt: de rust van het dorp en de voorzieningen van de stad binnen handbereik.



Lekker eten in de buurt

Voor een zoete verwenning of een vers stuk brood ga ik graag naar Bij Moeders in de Kosterij. De gebakjes zijn heerlijk en het zelfgebakken brood ruikt altijd onweerstaanbaar. Het is zo'n plek waar je even blijft hangen met een kop koffie, gewoon om bij te praten of rustig de dag te beginnen. Meer opzoek naar avondeten? Het spijshuis is ook altijd een aanrader.

Leren en spelen

Middenbeemster is klein maar fijn: alles is dichtbij en de omliggende polder biedt volop mogelijkheden voor een rustige wandeling of een fietstocht. Voor mij is het de perfecte mix van dorps charme, geschiedenis en een beetje ontspanning, terwijl de stad nooit ver weg is.



advertorial.

Ontdek prachtige *woonaccessoires*

in de webshop van HR home

*Stijl zit
'm in de
details*



Van handzeep tot nog veel meer stijlvolle woon- en lifestyleproducten – Bij HR home vind je onder andere de collectie van Leeff. Laat je inspireren, shop jouw favorieten en geef je huis dat beetje extra.

Bekijk het aanbod op
www.hrhome.nl/woonwinkel

