



Iwan Kantemanplein 28

Amsterdam

Vraagprijs € 845.000,- k.k.



Moerland
makelaardij

Welkom,

Wij willen jou allereerst hartelijk danken voor de interesse in deze woning. De eerste stap naar uw nieuwe thuis is hiermee gezet!

Wij zijn Moerland Makelaardij, een dynamisch makelaarskantoor gevestigd in Amsterdam Nieuw West. Ons team combineert een schat aan ervaring met een no-nonsense aanpak en wij spreken heldere taal. We delen graag onze kennis met u en voorzien u van goed advies en persoonlijke aandacht. Wij zijn lid van de NVM. Makelaars die NVM lid zijn worden onderworpen aan keuringen, controles en opleidingseisen. Daarom kunt u bij Moerland Makelaardij verwachten dat de makelaar een basis heeft om zijn werk goed te doen. Met een enthousiast team van goed opgeleide mensen staan wij voor u klaar bij het nemen van de grootste financiële beslissing in uw leven.

First of all, we would like to thank you for your interest in this property. We are Moerland Makelaardij. A dynamic real estate agency located in Amsterdam Nieuw West.

Our team combines a wealth of experience with a no-nonsense approach and we speak clearly. We are happy to share our knowledge with you and provide you with good advice and personal attention. We are a member of the NVM. Real estate agents who are NVM members are subject to inspections, checks and training requirements. That is why you can expect that at Moerland Makelaardij the real estate agent has a basis to do his job well.

With an enthusiastic team of well-trained people, we are ready to help you make the biggest financial decision of your life.



Robin Breemer

Register Makelaar / Taxateur Eigenaar
Registered broker / Appraiser Owner

📞 06-19342065

✉️ robin@moerland.nl

Omschrijving van de woning

Luxe en instapklaar herenhuis met energielabel A op een gewilde locatie!

Luxurious and Move-In Ready Townhouse with Energy Label A in a Highly Desirable Location!

OMGEVING

Het Iwan Kantemanplein ligt in de gewilde, kindvriendelijke wijk De Aker. De wijk is ruim opgezet met veel groen, meerdere speelplaatsen en een heerlijke wandel- en hardlooproute langs de dijk.

Op steenworpafstand vindt u winkelcentrum De Dukaat aan het Ecuplein. Hier kunt u terecht voor alle dagelijkse boodschappen bij de vele winkels, zoals een supermarkt, bakker, slager, drogisterij, kaaswinkel, viswinkel, bloemenzaak en stomerij. Hier bevinden zich tevens een gezondheidscentrum en een apotheek. In de wijk zijn ook meerdere basisscholen en kinderopvanglocaties gevestigd.

Winkelcentrum Dijkgraafplein, de winkelstraten Pieter Calandlaan en Tussen Meer en winkelcentrum Osdorpplein (met vele bekende winkels) liggen op korte afstand. Op het Osdorpplein vindt u tevens theater De Meervaart en diverse leuke eetgelegenheden.

Recreëren kan ook vlak bij huis: het mooie Sloterpark en de Sloterplas liggen op loopafstand voor een wandeling of een rondje hardlopen, diverse watersporten of een gezellig terras aan het water. Ook de strandjes aan het Nieuwe Meer zijn met de fiets bereikbaar.

In het groenste stadsdeel van Amsterdam, Nieuw-West, liggen ook het Natuurpark Vrije Geer, het Kasterleypark, de Tuinen van West en het Rembrandtpark. Daarnaast zijn ook de Oeverlanden en het Amsterdamse Bos gemakkelijk per fiets bereikbaar. Verder zijn er diverse sportscholen en sportverenigingen in de omgeving te vinden, evenals het Sloterparkbad.

Op de fiets of met tramlijn 1 bent u binnen een half uur in het centrum van Amsterdam. Met de auto rijdt u binnen enkele minuten de A4, A5, A9 en A10 op. Bij thuiskomst parkeert u op uw eigen parkeerplaats.

Kortom: wonen in een groene, ruimtelijke en kindvriendelijke omgeving en tegelijkertijd dichtbij alle voorzieningen die een stad te bieden heeft.

I N D E L I N G

Begane grond

Entree, meterkast, handige opbergruimte, toilet met fonteintje, trap naar de verdiepingen en toegang tot een zeer ruime uitgebouwde woonkamer met luxe gashaard, vloerverwarming en een strakke visgraat PVC-vloer.

Aansluitend op de woonkamer van maar liefst 40 m² treft u de open keuken. De moderne keuken van Next125 is hoogwaardig en luxe uitgevoerd met onder andere een koel-/vriescombinatie, oven, combi-stoomoven, inbouwkoffiezetapparaat, Quooker, wijnklimaatkast, drie warmhoudladen en een inductiekookplaat met verschillende kookzones.



Via de schuifpui komt u in de fraai aangelegde achtertuin. Het betreft een diepe tuin waardoor er veel zon is. Achterin de tuin staat een ruime schuur die is voorzien van elektra. Tevens is er een achterom, ideaal voor fietsen.

Eerste verdieping

Overloop met toegang tot de royale master bedroom en een aparte hoek voor een bureau of kaptafel, welke tevens is voorzien van vaste kasten. Het slaapkamergedeelte beschikt daarnaast over ingebouwde speakers en een tv.

Aansluitend vindt u de royale en luxe badkamer met ruime inloopdouche, toilet, bidet, modern wastafelmeubel en vrijstaand ligbad. De kranen zijn van Hansgrohe en het ligbad is van Villeroy & Boch.

Op de eerste verdieping treft u tevens een walk-in closet met op maat gemaakte kasten en de wasmachine-/ drogeropstelling.

Tweede verdieping

Hal met toegang tot de achterste slaapkamer, welke eveneens is voorzien van een walk-in closet en een aparte hoek voor een bureau. De tweede ruime slaapkamer bevindt zich aan de voorzijde.

Daarnaast treft u hier de tweede badkamer, voorzien van een inloopdouche, toilet en een luxe wastafelmeubel.

WAT U OOK WILT WETEN

- Zo te betrekken herenhuis
- Luxe en hoogwaardige afwerking
- Maar liefst 174 m² woonoppervlakte
- Woning is uitgebouwd op de begane grond
- Twee luxe badkamers en op elke verdieping een toilet
- Rolluiken rondom (centraal te bedienen)
- Voorzien van twee royale inloopkasten
- Erfpachtcanon afgekocht tot 1 maart 2047; daarna is de erfpacht onder gunstige voorwaarden vastgeklikt
- Energielabel A
- Parkeren middels een vergunning; geen wachtlijst en circa € 40,- per 6 maanden
- Momenteel drie slaapkamers, maar voldoende ruimte om vijf slaapkamers te creëren
- Gelegen in De Aker, een fijne, rustige en kindvriendelijke wijk met veel groen
- Winkels en tram op steenworpafstand
- Veel voorzieningen in de buurt, zoals scholen, speelgelegenheden voor kinderen en openbaar vervoer
- Oplevering in overleg / kan snel

Kortom: een fijn en luxe afgewerkt herenhuis op een toplocatie dat absoluut een bezichtiging waard is.

(Bel of) plan online nu een bezichtiging in



Description of the property

Luxurious and Move-In Ready Townhouse with Energy Label A in a Highly Desirable Location!
A R E A

Iwan Kantemanplein is located in the highly sought-after and family-friendly neighborhood of De Aker. The area is spaciouly designed with plenty of greenery, several playgrounds, and a wonderful walking and jogging route along the dike.

Just a stone's throw away, you will find shopping center De Dukaat at Ecuplein. Here you can do all your daily shopping at a variety of stores, including a supermarket, bakery, butcher, drugstore, cheese shop, fish shop, florist, and dry cleaner. The shopping center also offers a health center and pharmacy. Several primary schools and childcare facilities are located within the neighborhood.

Shopping center Dijkgraafplein, the shopping streets Pieter Calandlaan and Tussen Meer, and Osdorppein Shopping Center (with many well-known retail stores) are all nearby. Osdorppein is also home to the Meervaart Theater and a variety of attractive restaurants and cafés.

For recreation, the beautiful Sloterpark and Sloterplas are within walking distance, offering opportunities for walking, jogging, water sports, or enjoying a drink on a waterside terrace. The beaches at Nieuwe Meer are also easily accessible by bicycle.

Amsterdam Nieuw-West, the greenest district of the city, is home to Natuurpark Vrije Geer, Kasterleepark, Tuinen van West, and Rembrandtpark. The Oeverlanden nature area

and Amsterdamse Bos are also within cycling distance. In addition, there are several gyms and sports clubs nearby, as well as the Sloterparkbad swimming complex.

By bicycle or tram line 1, you can reach Amsterdam city center within approximately 30 minutes. By car, you can access the A4, A5, A9, and A10 motorways within minutes. Upon returning home, you can conveniently park in your own parking space.

In short: enjoy living in a green, spacious, and family-friendly environment while remaining close to all the amenities a major city has to offer.

L A Y O U T

Ground Floor

Entrance hall with meter cupboard, practical storage space, toilet with washbasin, staircase to the upper floors, and access to the exceptionally spacious extended living room. The living room features a luxurious gas fireplace, underfloor heating, and a sleek herringbone PVC floor.

Adjacent to the living room of no less than 40 m² is the open-plan kitchen. The modern Next125 kitchen is finished to a high standard and equipped with, among other features, a fridge-freezer combination, oven, combination steam oven, built-in coffee machine, Quooker tap, wine climate cabinet, three warming drawers, and an induction cooktop with multiple cooking zones.

Through the sliding doors, you enter the beautifully landscaped rear garden. The garden is exceptionally deep,



providing plenty of sunshine throughout the day. At the rear of the garden is a spacious storage shed equipped with electricity. There is also a rear entrance, ideal for bicycles.

First Floor

Landing with access to the spacious master bedroom and a separate area suitable for a desk or dressing table, complete with built-in wardrobes. The bedroom area is also fitted with built-in speakers and a television.

Adjacent is the luxurious bathroom featuring a spacious walk-in shower, toilet, bidet, modern vanity unit, and freestanding bathtub. The faucets are by Hansgrohe and the bathtub is by Villeroy & Boch.

Also on this floor is a walk-in closet with custom-made wardrobes and a dedicated laundry area with washer and dryer connections.

Second Floor

Landing with access to the rear bedroom, which also features a walk-in closet and a separate area suitable for a desk. The second spacious bedroom is located at the front of the house.

This floor also includes the second bathroom, fitted with a walk-in shower, toilet, and a luxury vanity unit.

Ground Lease Situation

The property is situated on leasehold land. The leasehold

conditions have been secured under favorable terms. The current ground rent has been prepaid until February 28, 2047. There is also the possibility to convert the leasehold into perpetual leasehold under the same favorable conditions.

KEY FEATURES

- Move-in ready townhouse
- Luxurious and high-quality finishes throughout
- Generous living area of approximately 174 m²
- Ground floor extension creating substantial additional living space
- Two luxury bathrooms and a toilet on every floor
- Electric shutters throughout (centrally controlled)
- Two spacious walk-in closets
- Ground rent prepaid until March 1, 2047; thereafter secured under favorable conditions
- Energy label A
- Parking via permit system; no waiting list and approximately €40 per six months
- Currently configured with 3 bedrooms, with ample potential to create up to 5 bedrooms
- Located in De Aker, a pleasant, quiet, and family-friendly neighborhood with abundant greenery
- Shops and tram stop within walking distance
- Excellent local amenities, including schools, playgrounds, childcare facilities, and public transport
- Transfer date in consultation / can be completed quickly

In summary: a beautifully finished and luxurious townhouse in a prime location that is absolutely worth viewing.





Aankoopmakelaar

Het is mogelijk om bij de bezichtiging een NVM-aankoopmakelaar mee te nemen. Wij behartigen bij deze verkoop de belangen van de verkoper. Indien u belangstelling heeft voor een woning, die te koop staat bij een ander makelaarskantoor, dan begeleiden wij u graag bij de aankoop. Het kopen van een woning is een belangrijke en grote stap. Met de deskundige en objectieve begeleiding door onze makelaars bent u verzekerd van een juiste aankoop. Als aankoopmakelaar besparen wij u tijd, geld en veel zorgen. Voor meer informatie kunt u vrijblijvend contact met ons opnemen.



Purchase broker

It is possible to bring an NVM purchase broker with you to the viewing. We represent the interests of the seller in this sale. If you are interested in a home that is for sale at another real estate agency, we will be happy to assist you with the purchase. Buying a home is an important and big step. With the expert and objective guidance of our brokers, you are assured of a correct purchase. As a purchase broker, we save you **time, money and a lot of worries**. For more information, please contact us without obligation.





Verkoopmakelaar

De afgelopen maanden zijn er door Moerland Makelaardij veel leuke woningen met een positief resultaat verkocht. We zijn daarom dan ook weer op zoek naar nieuwe woningen voor de potentiële kopers die via ons kantoor getipt willen worden of ingeschreven staan als woningzoekende. Met de keuze voor Moerland Makelaardij bent u verzekerd van een professionele aanpak van de verkoop van uw woning. Wij nemen de presentatie van uw woning zeer serieus: u heeft maar één keer de kans om een goede eerste indruk te maken. Een professionele presentatie van uw object is cruciaal en heeft bij Moerland Makelaardij de hoogste prioriteit daarnaast is een informatieve verkoopbezoeking en een uitgekende onderhandelingsstrategie eveneens van cruciaal belang voor een succesvolle verkoop.

Sales agent

Are you planning to sell your home too? In recent months, Moerland Makelaardij has sold many nice homes with a positive result. That is why we are looking for new homes for potential buyers who want to be tipped off by our office or are registered as a home seeker. By choosing Moerland Makelaardij, you are assured of a professional approach to the sale of your home. We take the presentation of your home very seriously: you only have one chance to make a good first impression. A professional presentation of your property is crucial and has the highest priority at Moerland Makelaardij. In addition, an informative sales viewing and a sophisticated negotiation strategy are also crucial for a successful sale.

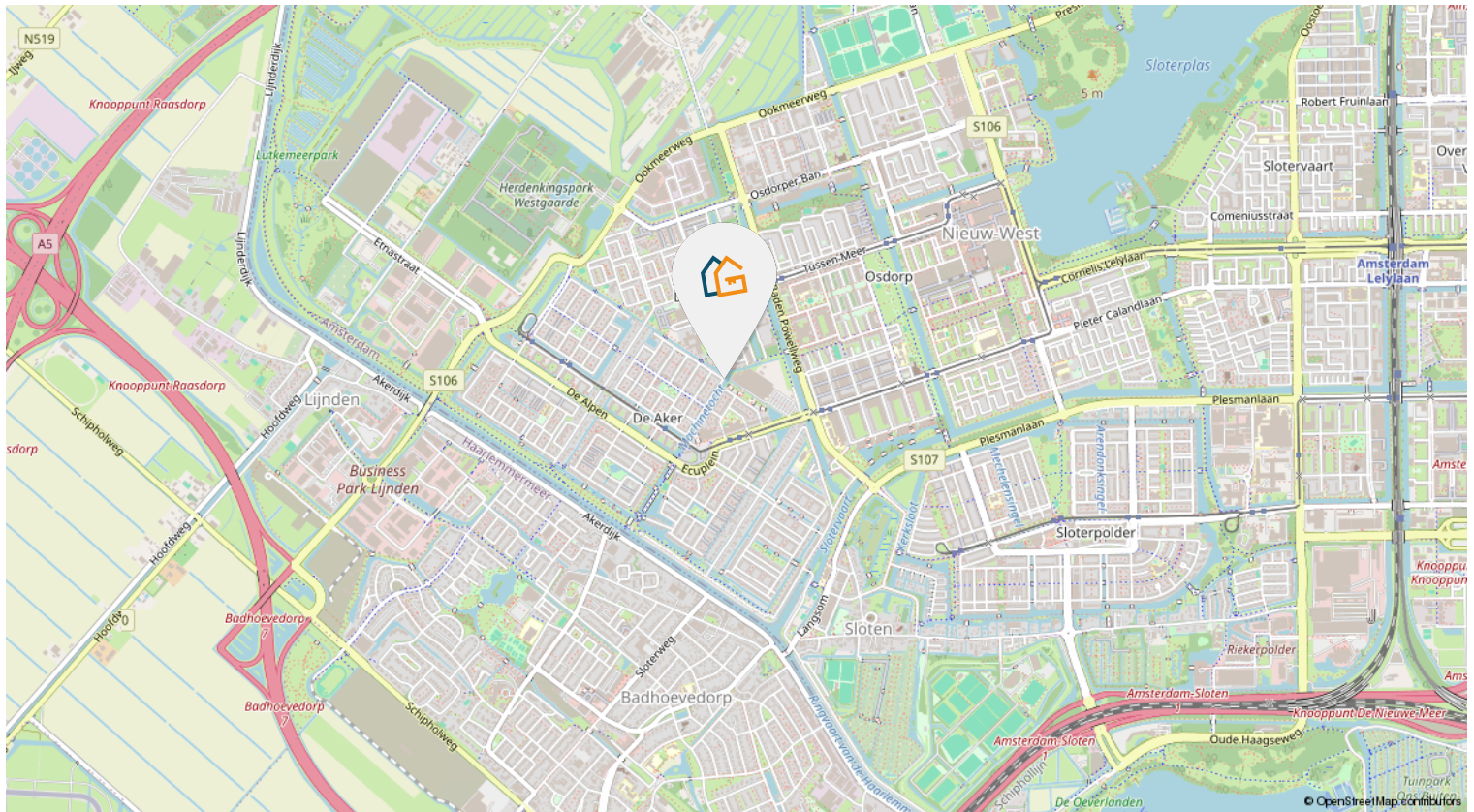
Hypotheekadvies

Moerland Makelaardij en Hypotheek Visie hebben de handen ineen geslagen zodat we u een onafhankelijk en vooral oprecht hypotheekadvies kunnen voorzien. U sluit een scherpe hypotheek af die volledig afgestemd is op uw persoonlijke woonwensen. Wij vergelijken alle hypotheekaanbieders, zorgen ervoor dat u altijd meer keuze dan bij uw eigen bank en geven u op deze manier altijd een eerlijk advies, zodat u een hypotheek ten aller tijden tegen minimale maandlasten afsluit. Neem contact op voor meer informatie over hypotheekadvies of maak direct een afspraak voor een vrijblijvend hypotheekgesprek.

Mortgage advice

Moerland Makelaardij and Hypotheek Visie have joined forces so that we can provide you with independent and above all honest mortgage advice. You take out a competitive mortgage that is fully tailored to your personal housing needs. We compare all mortgage providers, ensure that you always have more choice than with your own bank and in this way always give you honest advice, so that you always take out a mortgage with minimal monthly payments. Contact us for more information about mortgage advice or make an appointment directly for a no-obligation mortgage consultation.

Locatie op de kaart

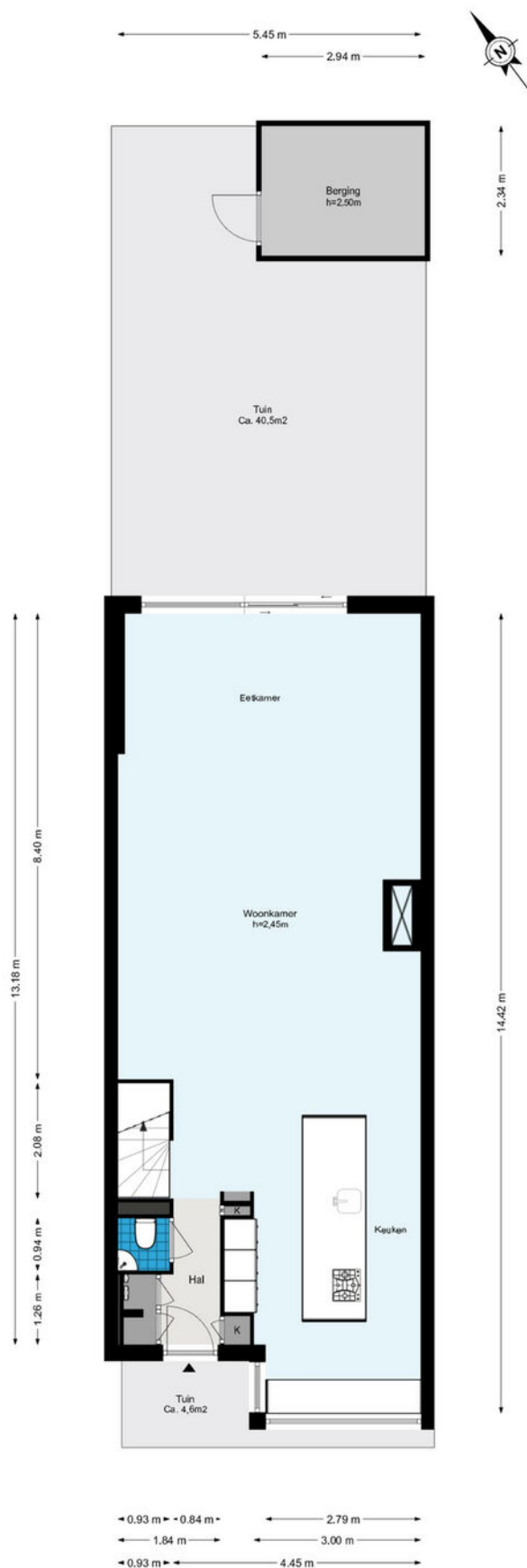


Iwan Kantemanplein 28
Amsterdam



Plattegronden

Iwan Kantemanplein 28 - Amsterdam Begane grond



De plattegronden zijn geproduceerd voor promotionele doeleinden en ter indicatie.
Aan de plattegronden kunnen geen rechten worden ontleend.
© www.woningmedia.nl

Plattegronden

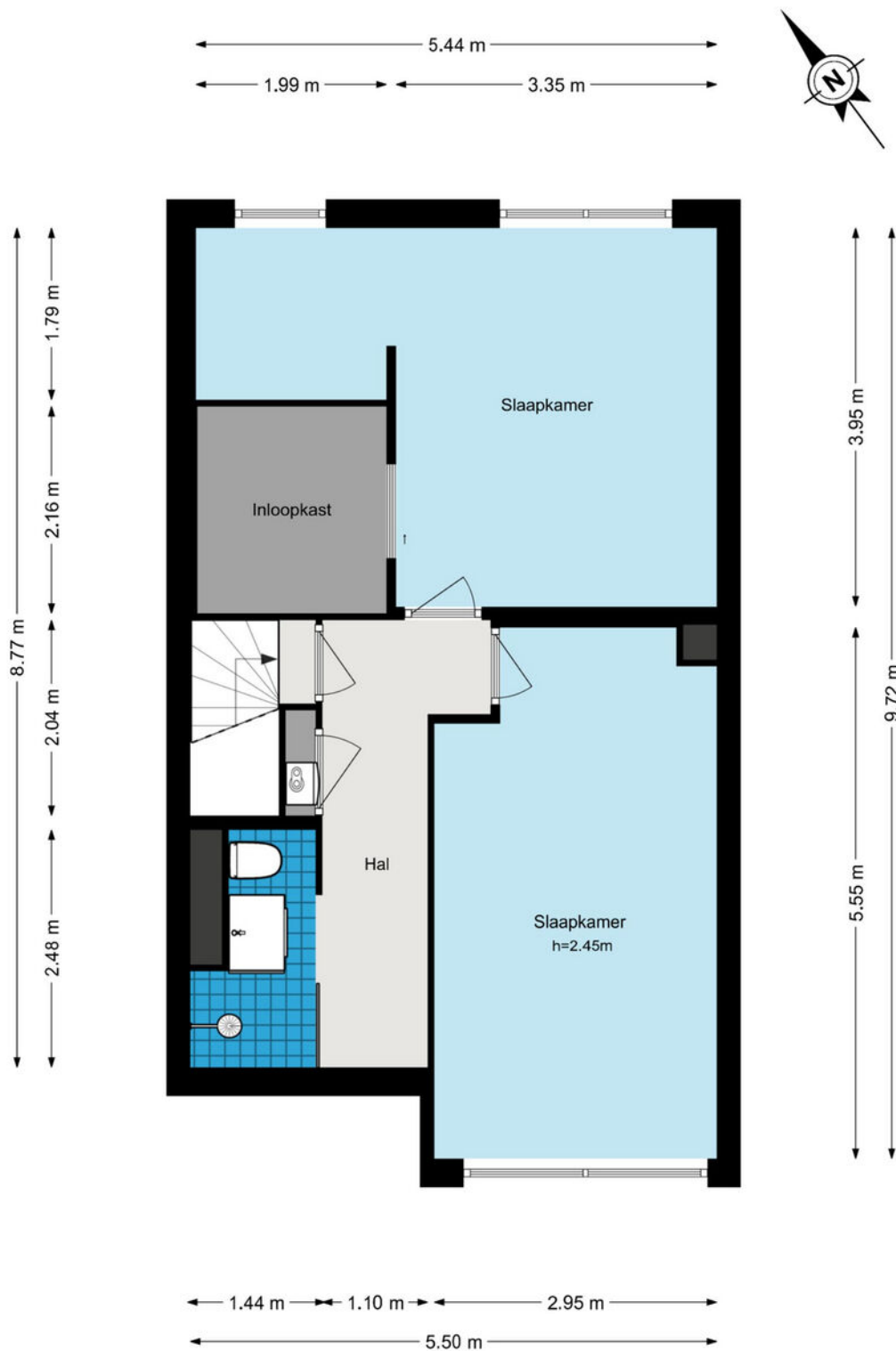
Iwan Kantemanplein 28 - Amsterdam Eerste verdieping



De plattegronden zijn geproduceerd voor promotionele doeleinden en ter indicatie.
Aan de plattegronden kunnen geen rechten worden ontleend.
© www.woningmedia.nl

Plattegronden

Iwan Kantemanplein 28 - Amsterdam Tweede verdieping



De plattegronden zijn geproduceerd voor promotionele doeleinden en ter indicatie.
Aan de plattegronden kunnen geen rechten worden ontleend.
© www.woningmedia.nl

Algemene voorwaarden

Verantwoording

Hoewel de grootst mogelijke zorgvuldigheid bij de samenstelling van deze brochure is betracht blijft deze informatie vrijblijvend en kunnen er geen rechten aan worden ontleend. Moerland Makelaardij og BV, haar werknemers en/of gelieerde personen alsmede haar opdrachtgever(s) aanvaarden geen enkele aansprakelijkheid betreffende onjuiste vermelding van gegevens. Wij adviseren iedereen dringend zich te laten bijstaan door deskundigen. Indien u geen deskundige inschakelt, acht u zich volgens de wet deskundig genoeg om alle voor u van belang zijnde zaken te kunnen overzien.

Onderzoeksplicht

De verkoper en diens makelaar zullen aan een aspirant koper al dat vertellen dat ter kennis van koper behoort te worden gebracht. Maar wij maken u erop attent dat u als koper een onderzoeksplicht heeft. Wij beschouwen het dan ook als vanzelfsprekend dat u, voordat u een bod uitbrengt op de woning, onderzoek heeft verricht naar alle aspecten die in het algemeen en voor u in het bijzonder van belang zijn bij het nemen van uw aankoopbeslissing (bijvoorbeeld bouwkundig, de bestemming, het gebruik, financieel etc.).

Meetinstructie

De meetinstructie is gebaseerd op de NEN 2580. De Meetinstructie is bedoeld om een meer eenduidige manier van meten toe te passen voor het geven van een indicatie van de gebruiksoppervlakten. De meetinstructie sluit verschillen in meetuitkomsten niet uit, door bijvoorbeeld interpretatieverschillen, afrondingen of beperkingen bij het uitvoeren van de meting. Koper vrijwaart Moerland Makelaardij og BV, haar werknemers en/of gelieerde personen alsmede haar opdrachtgever(s) voor alle aansprakelijkheid terzake van eventueel later te constateren verschillen in maatvoering van zowel het aantal vierkante meters als van het aantal kubieke meters. Moerland Makelaardij og BV adviseert geïnteresseerde kandidaten dringend om een eigen meting te laten uitvoeren en stelt kandidaten ruimschoots in de gelegenheid om dit te laten doen, bij voorkeur voor het tekenen van de koopakte.

Uitbrengen van biedingen

Een aspirant koper dient de bieding schriftelijk aan ons kenbaar te maken vergezeld van een kopie legitimatiebewijs. Tevens dient koper aan te tonen dat het voorstel voldoende financieel is gewaarborgd. Dit kan bijvoorbeeld door een kopie van een uitgebracht advies van een erkende financiële instelling of hypotheekadviseur aan ons te overleggen.

Notariskeuze

De koopakte zal worden opgemaakt volgens het Amsterdamse model van de KNB, door een door koper aan te wijzen notaris kantoorhoudende in de regio Amsterdam of binnen een straal van 5 km van het verkochte object. Indien er een ander notariskantoor wordt gekozen wordt er aan koper(s) een bedrag in rekening gebracht van € 250,= inclusief btw.

Overeenkomst

Verkoper behoudt zich, totdat er tussen koper en verkoper een door beide partijen getekende koopovereenkomst tot stand is gekomen, alle rechten voor. Een ontbindende voorwaarde is een belangrijk onderwerp. Hierover moeten beide partijen het ook eens zijn. Let op: u krijgt als koper niet automatisch ontbindende voorwaarden. Bij uw bod moet u melden dat dit onder voorbehoud van bijvoorbeeld financiering of bouwkundige keuring is.

Waarborgsom / bankgarantie

Tot zekerheid van de nakoming van de verplichting van de koper wordt standaard in de koopakte een artikel opgenomen waarbij de koper zich verplicht binnen de afgesproken termijn (meestal 5 weken na ondertekening koopakte) een waarborgsom te storten of een bankgarantie te stellen ten gunste van de notaris. De waarborgsom/bankgarantie bedraagt 10% van de koopsom.

Gebreken

Gebreken die het normale gebruik belemmeren en die aan koper bekend of kenbaar zijn ten tijde van het tekenen van de koopakte, komen voor rekening van koper. Voor gebreken die het normale gebruik belemmeren en die niet bekend of kenbaar waren ten tijde van het tekenen van de koopakte, is verkoper uitsluitend aansprakelijk voor de vervangings- of herstelkosten. Bij het vaststellen van deze kosten wordt rekening gehouden met aftrek "nieuw voor oud".

Kosten Royement

De notariële kosten die voor rekening van verkoper komen voor het doorhalen van de hypotheek bedragen maximaal € 200,= incl. btw per hypotheekrecht. De eventuele meerkosten komen voor rekening van koper.

As is where is clause

Verkoper en koper zijn overeengekomen dat verkoper uitsluitend kan worden aangesproken voor levering van het eigendomsrecht, vrij van hypotheeken en beslagen. De bouwkundige, juridische, milieukundige, technische en feitelijke toestand van het verkochte in alle opzichten worden door koper aanvaard zoals ze zijn. In de koopakte opgenomen verklaringen zoals garanties, voorwaarden, bedingen en van de van toepassing zijnde algemene bepalingen dienen in die context te worden gelezen, casu quo te worden uitgelegd. Indien de regeling "AS IS WHERE IS" niet van toepassing wordt verklaard, is de regeling van toepassing zoals onder gebreken staat vermeld.

Huidige woning

Is uw huidige woning een koopwoning? Wij komen graag vrijblijvend bij u langs om u een indicatie van de te verwachten opbrengst bij verkoop te geven.

General terms and conditions

Responsibility

Although the utmost care has been taken in compiling this brochure, this information remains without obligation and no rights can be derived from it. Moerland Makelaardij og BV, its employees and/or affiliated persons as well as its client(s) accept no liability whatsoever for incorrect information. We strongly advise everyone to seek assistance from experts. If you do not engage an expert, you consider yourself expert enough by law to be able to oversee all matters of importance to you.

Duty of investigation

The seller and his broker will tell a prospective buyer everything that should be brought to the buyer's attention. However, we would like to point out that you, as a buyer, have a duty of investigation. We therefore consider it self-evident that, before you make an offer on the property, you have investigated all aspects that are generally and specifically important to you when making your purchase decision (for example, construction, destination, use, financial, etc.).

Measurement instruction

The measurement instruction is based on NEN 2580. The Measurement instruction is intended to apply a more uniform method of measuring to provide an indication of the usable surface areas. The measurement instruction does not exclude differences in measurement results, for example due to differences in interpretation, rounding off or limitations when carrying out the measurement. The buyer indemnifies Moerland Makelaardij og BV, its employees and/or affiliated persons as well as its client(s) against all liability in respect of any differences in dimensions that may be found later, both in the number of square meters and the number of cubic meters. Moerland Makelaardij og BV strongly advises interested candidates to have their own measurement carried out and gives candidates ample opportunity to do so, preferably before signing the purchase agreement.

Submitting bids

A prospective buyer must notify us of the bid in writing, accompanied by a copy of proof of identity. The buyer must also demonstrate that the proposal is sufficiently financially guaranteed. This can be done, for example, by submitting a copy of an advice issued by a recognised financial institution or mortgage advisor to us.

Choice of notary

The purchase agreement will be drawn up according to the Amsterdam model of the KNB, by a notary to be appointed by the buyer, with an office in the Amsterdam region or within a radius of 5 km of the object sold. If another notary office is chosen, the buyer(s) will be charged an amount of € 250,= including VAT.

Agreement

The seller reserves all rights until a purchase agreement signed by both parties has been concluded between the buyer and the seller. A suspensive condition is an important topic. Both parties must also agree on this. Please note: as a buyer, you will not automatically receive suspensive conditions. In your offer, you must state that this is subject to, for example, financing or a building inspection.

Deposit / bank guarantee

To ensure that the buyer meets his obligation, an article is included in the purchase agreement as standard, in which the buyer undertakes to pay a deposit or provide a bank guarantee in favour of the notary within the agreed period (usually 5 weeks after signing the purchase agreement). The deposit/bank guarantee amounts to 10% of the purchase price.

Defects

Defects that hinder normal use and that are known or apparent to the buyer at the time of signing the deed of sale are for the account of the buyer. For defects that hinder normal use and that were not known or apparent at the time of signing the deed of sale, the seller is only liable for the replacement or repair costs. When determining these costs, the deduction "new for old" is taken into account.

Cancellation costs

The notarial costs that are for the account of the seller for cancelling the mortgage amount to a maximum of € 200,= incl. VAT per mortgage right. Any additional costs are for the account of the buyer.

As is where is clause

Seller and buyer have agreed that seller can only be sued for delivery of title, free of mortgages and encumbrances. The structural, legal, environmental, technical and factual condition of the sold property in all respects are accepted by the buyer as they are. Statements contained in the deed of sale such as guarantees, conditions, clauses and of the applicable general provisions are to be read in that context, casu quo interpreted. If the regulation "AS IS WHERE IS" is not declared applicable, the regulation as stated under defects shall apply.

Current home

Is your current home a purchased home? We would be happy to visit you without obligation to give you an indication of the expected proceeds from the sale.

“Zeer vriendelijk en professioneel contact. Verstand van zaken en de juiste adviezen. Zeker een aanrader.”

Een funda gebruiker, Verkoper in 2024

“The communication was very friendly and professional. They know about the trade and give the right advice. We would definitely recommend them”.

A funda user, Buyer in 2024



Robin Breemer

Register Makelaar / Taxateur Eigenaar
Registered broker / Appraiser Owner

☎ 06-19342065

✉ robin@moerland.nl



Anne-Marie Prins

NVM Makelaar
NVM broker

☎ 06-25107049

✉ anne-marie@moerland.nl



Yvonne van Watteringen

Beëdigd makelaar
Sworn real estate agent

✉ yvonne@moerland.nl



Wesley Meesters

Hypotheekadviseur
Mortgage advisor

☎ 020-2360511

✉ amsterdamnieuwwest@hypotheekvisie.nl



Laura Krooder

Commercieel medewerker
Commercial employee

☎ 020-6103366

✉ laura@moerland.nl



Contact

☎ 020-6103366
✉ info@moerland.nl

Tussen Meer 286
1069 DZ - Amsterdam

www.moerland.nl



Moerland
makelaardij