



**BAKKER**<sup>SC</sup>  
MAKELAARDIJ

**Aanvraagformulier bezichtiging huurwoning**

Datum: .....-.....-2026

Ik heb interesse in de woning: Keinsmerweg 16 A in 't Zand

**Personalia aanvrager huurwoning:**

Achternaam aanvrager .....

Voornamen: .....

Man/vrouw\* Ongehuwd/gehuwd/samenwonend/gescheiden/  
geregistreerd als partner

Geboorteplaats en -datum .....

Huidig adres .....

Postcode/woonplaats .....

Telefoon .....

E-mail adres .....

**Gezinssamenstelling**

Gezinsgrootte .....volwassenen, .....kinderen

Andere inwonende personen .....volwassenen, .....kinderen

Worden muziekinstrumenten bespeeld? Ja/nee\* zo ja, welke .....

Hoeveel uur per dag.....

**Bijzonderheden:**

Aanvaarding: direct  
Huurprijs: € 713,- per maand  
Huurprijs is exclusief gas/water/elektra  
Waarborgsom: 2 maanden huur  
Geen huisdieren  
Inzage inkomensgegevens



SC Bakker Makelaardij o/z BV  
Herenstraat 11, 1741 BM Schagen

0224 - 21 54 56  
info@scbakker.nl  
www.scbakker.nl

Kvk nr.: 37078979  
IBAN: NL11 ABNA 0587711043  
BIC: ABNA NL 2A

### Wanneer komt u voor de woning in aanmerking?

- Uw bruto maandinkomen moet minimaal 2,5 x de netto huurprijs zijn. Vakantiegeld en een dertiende maand en eventueel partnerinkomen mag u meerekenen.
- Is uw maandinkomen niet genoeg, maar heeft u genoeg geld om deze woning te huren? Neem dan contact met ons op per email.
- Groepen anders dan een gezin kunnen dit woonhuis niet huren.
- U mag dit woonhuis niet huren als u betalingsproblemen heeft of voor overlast heeft gezorgd bij uw huidige woning
- Een verklaring van goed huurderschap (van uw huidige verhuurder) is een pré.
- Eigenaar beoordeelt uw aanvraag. Wordt u uitgenodigd voor een bezichtigingsafspraken dan zal gevraagd worden naar onderbouwing van uw inkomensgegevens.

### **Algemene bepalingen**

De verstrekte gegevens worden strikt vertrouwelijk behandeld en verwijderd als het object is verhuurd. Door ondertekening van dit formulier geeft u aan akkoord te gaan met onze privacyverklaring. Deze kunt u downloaden op onze site [www.scbakker.nl](http://www.scbakker.nl), kopje privacy.

Een aanvraag kan zonder opgaaf van redenen worden afgewezen.

Aanvrager zal bij het tot stand komen van een huurovereenkomst een huurcontract tekenen overeenkomstig het model dat bij de desbetreffende verhuurder gebruikelijk is.

### **Vooraf vindt een toetsing plaats door verhuurder in verband met kredietwaardigheid.**

Alle mondelinge en schriftelijke mededelingen betreffende enige verhuur van een woning worden geacht te zijn gedaan onder voorbehoud, dat vergunning van overheidswegen en toestemming door de eigenaar/rechthebbende zal worden verleend. Mocht achteraf blijken, dat geen vergunning van overheidswegen en/of toestemming is verkregen, dan zal de verhuur geacht worden niet tot stand te zijn gekomen en zal aan enige mededeling onzerzijds geen enkel recht kunnen worden ontleend jegens ons of jegens derden, wie dan ook, in de ruimste zin des woord. Elke aansprakelijk onzerzijds is ter deze zake uitgesloten.

Handtekening aanvrager(s) .....

Plaats en datum .....

**Formulieren die niet volledig zijn ingevuld, getekend of waar noodzakelijke bijlage(n) ontbreken, worden niet in behandeling genomen. Een bezichtiging kan in dat geval niet worden ingepland.**

**Kijk voor het protocol goed verhuurderschap op:  
<https://www.pararius.nl/info/selectieprocedure-huurder>**