

# KAVELPASPOORT BOUWKAVEL 21

## PERCEELGEGEVENS

|                        |                     |
|------------------------|---------------------|
| Kavelnummer            | 21                  |
| Perceeloppervlakte ca. | ±415 m <sup>2</sup> |
| Bouwpeil t.o.v. NAP    | 25,65 m             |

## BOUWREGELS HOOFDGEBOUW

|                                                            |           |
|------------------------------------------------------------|-----------|
| Minimale afstand hoofdgebouw tot voorste perceelsgrens     | gevellijn |
| Minimale afstand hoofdgebouw tot zijdelingse perceelsgrens | 3,0 m     |
| Maximale goothoogte hoofdgebouw                            | 4,0 m     |
| Maximale bouwhoogte van een hoofdgebouw                    | 8,0 m     |
| Dakhelling van tenminste 0° en ten hoogste 65°             | 0°-65°    |

## BOUWREGELS BIJBEHORENDE BOUWW.

|                                                                    |                     |
|--------------------------------------------------------------------|---------------------|
| Maximale gezamenlijke oppervlakte (max. 40% bouwperceel)           | 50-70m <sup>2</sup> |
| Minimale afstand bijbehorend bouwwerk t.o.v. voorgevel hoofdgebouw | 1 m                 |
| Maximale diepte tegen hoofdgebouw (volledige breedte)              | 4 m                 |
| Maximale goothoogte bijbehorend bouwwerk                           | 3,0 m               |
| Maximale bouwhoogte bijbehorend bouwwerk                           | 5 m                 |

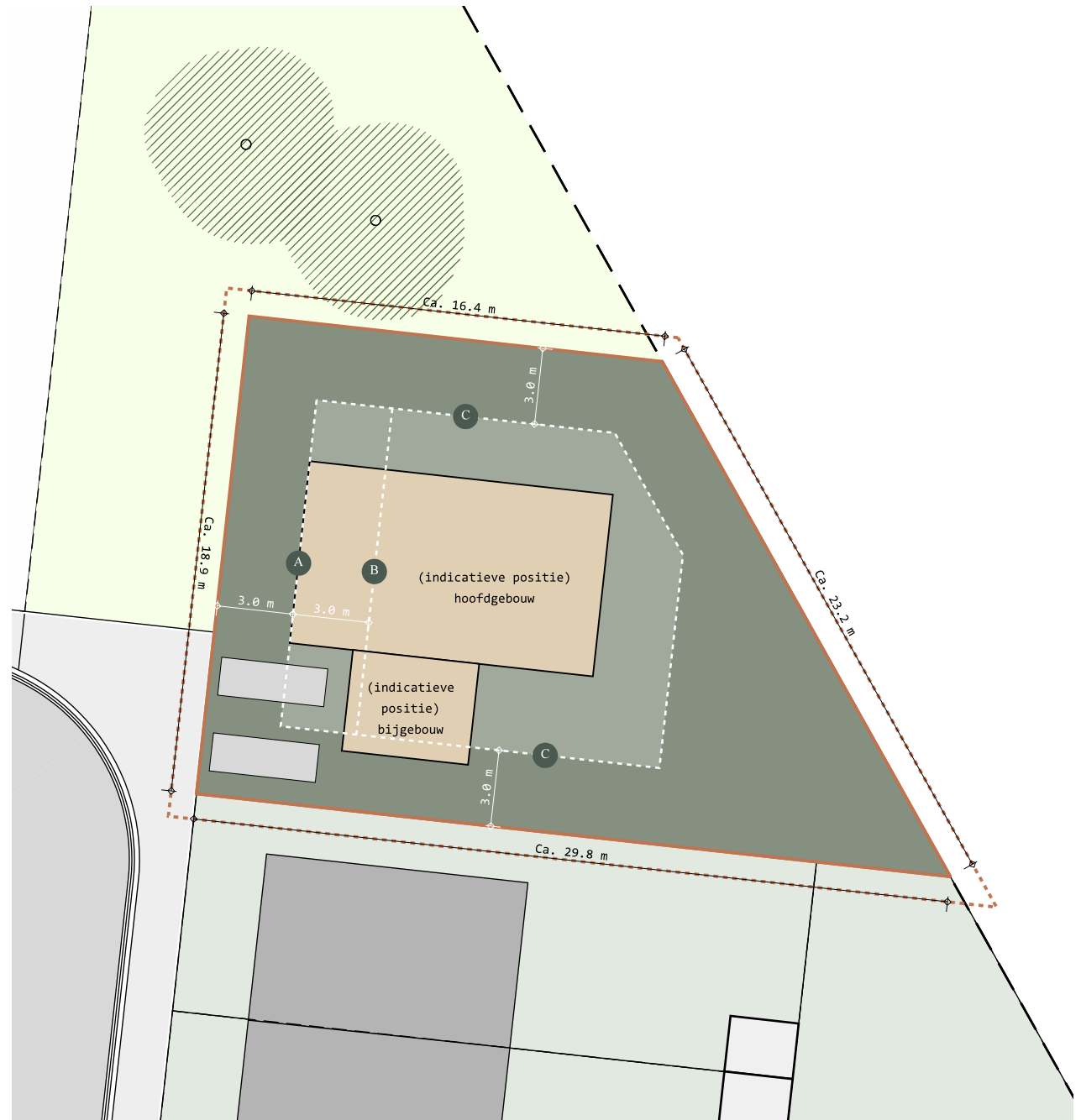
- A** minimale afstand hoofdgebouw tot voorste perceelsgrens
- B** 3,0 m maximale afstand hoofdgebouw tot voorste perceelsgrens
- C** minimale afstand hoofdgebouw tot zijdelingse perceelsgrens



0 m 2,5 m 5,0 m 7,5 m 10,0 m 12,5 m

SCHAAL 1:250 MATEN IN METERS

Voorlopig bouwpeil +25,65m NAP



Dit kavelpaspoort is nauwkeurig en met zorg samengesteld aan de hand van de laatst bekende gegevens. Desondanks moeten wij een voorbehoud maken ten aanzien van wijzigingen. De weergegeven maatvoering betreft circa-maten. Dit kavelpaspoort is geen contractstuk en hieraan kunnen derhalve geen rechten worden ontleend.