



makelaardij  
**DE PAREL**



Ringweg-Randenbroek 24 C

Wonen in Amersfoort



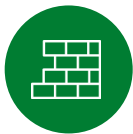
Ons team

makelaars met passie

# Deze parel op een rijtje...



Soort woonhuis:  
galerijflat



Bouwjaar:  
1966



Woonoppervlakte:  
73 m<sup>2</sup>



Perceelgrootte:  
0 m<sup>2</sup>



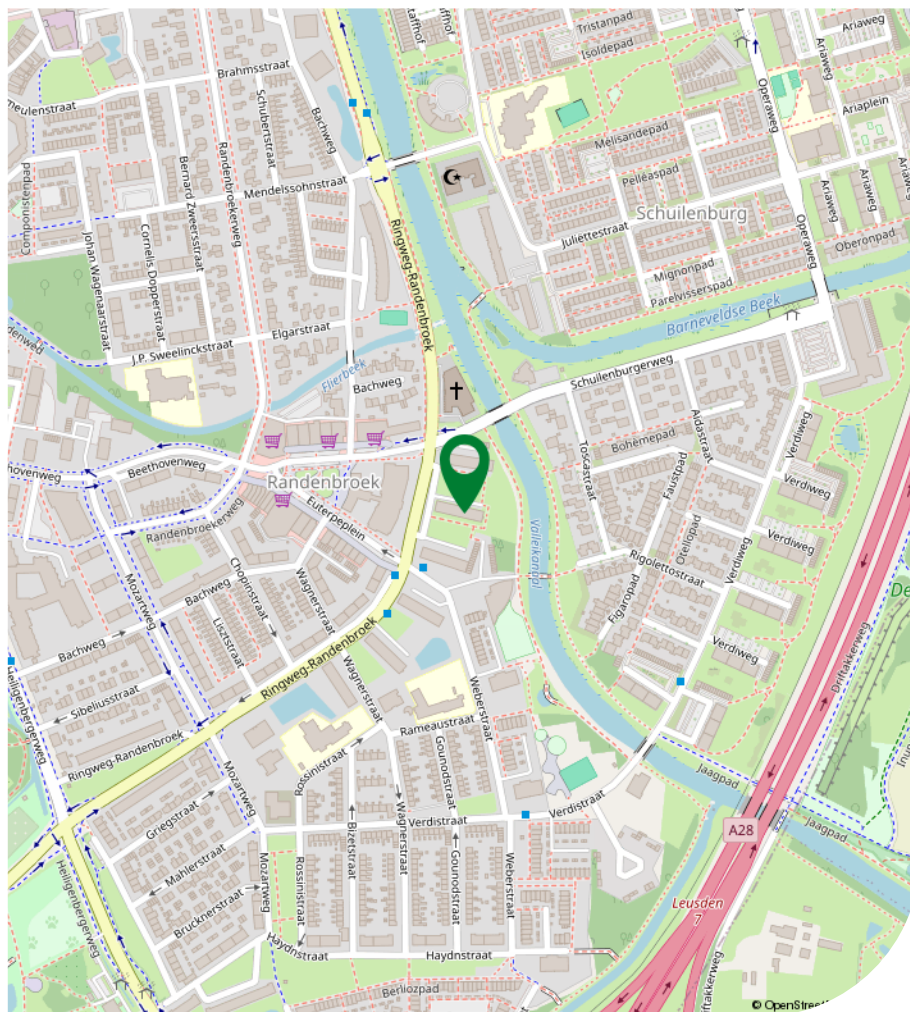
Aantal slaapkamers:  
2



Aantal badkamers:  
1



Energielabel:  
C







# Woon jij hier binnenkort?

Op zoek naar een fijn appartement op een toplocatie in Amersfoort? Dan is Ringweg-Randenbroek 24C absoluut een bezichtiging waard! Hier woon je heerlijk rustig, met volop groen om je heen, terwijl je tegelijkertijd binnen een paar minuten fietsen midden in het gezellige centrum van Amersfoort staat. Ook de bereikbaarheid is ideaal: met de auto rijd je zo de A28 of A1 op. Perfect dus voor wie centraal én comfortabel wil wonen.

Een groot pluspunt van dit appartement is dat je het helemaal naar eigen smaak en woonwensen kunt inrichten. Of je nu kiest voor modern, sfeervol of juist strak en minimalistisch: hier kun je echt jouw eigen thuis van maken.

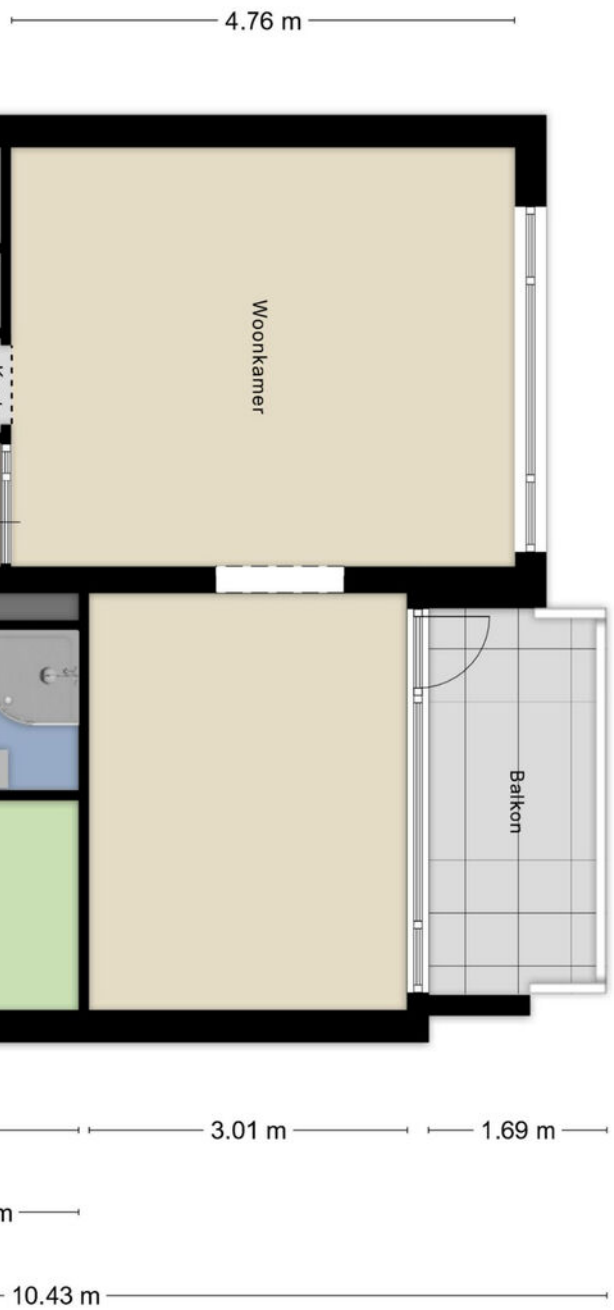
Daarnaast beschikt het appartement over een eigen berging op de begane grond, ideaal voor het stallen van fietsen of het opbergen van extra spullen.



Aan de plattegronden kunnen geen rechten worden ontleend  
 © Zibber [www.zibber.nl](http://www.zibber.nl)

# Appartement

# Plattegronden







73 m<sup>2</sup>

## WONEN

De woonkamer bevindt zich aan de achterzijde van het appartement en is opvallend ruim en licht dankzij de grote raampartijen. Hierdoor voelt de ruimte direct open en prettig aan.

Vanuit de woonkamer stap je bovendien zo het balkon op. Hier geniet je in alle rust van het groene uitzicht en een lekker kopje koffie in de ochtendzon of een ontspannen avond buiten.





# KOKEN

Aan de voorzijde van het appartement ligt de nette keuken in moderne grijze kleurstelling. De keuken biedt veel praktische opbergruimte en heeft alles in huis om hier met plezier te koken. Dankzij de slimme indeling is er voldoende werk- en kastruimte aanwezig.









## SLAPEN

Het appartement beschikt over twee slaapkamers. De master bedroom is extra praktisch dankzij de handige inbouwkasten, waardoor je volop opbergruimte hebt zonder ruimte te verliezen. De tweede slaapkamer is ideaal als logeerkamer, werkkamer of hobbyruimte.

Ook de badkamer is netjes uitgevoerd in een lichte kleurstelling. De ruimte is voorzien van een wastafelmeubel, toilet en douche en biedt daarmee alle comfort voor dagelijks gebruik.



2



1







# Wonen in Amersfoort

Welkom in het bruisende Amersfoort!

Deze betoverende stad heeft alles wat je hartje begeert. Als je door de geplaveide straatjes van het historische centrum struint, word je omringd door de charme van de schattige grachtenpanden en sfeervolle pleinen. Maak een selfie met de iconische Onze-Lieve-Vrouwetoren (de Lange Jan) en vertel later stoere verhalen over jouw avontuurlijke klim naar de top!

Amersfoort heeft ook een levendige culturele scene. Bezoek het Mondriaanhuis en dompel jezelf onder in de abstracte wereld van Piet Mondriaan. Misschien ontdek je wel een verborgen talent voor kunst tijdens je bezoek! Voor de avonturiers onder ons is er een uitgestrekt natuurgebied om te verkennen. Trek je wandelschoenen aan en maak een tocht door het prachtige Nationaal Park Utrechtse Heuvelrug. Vergeet niet om je verstoppertje vaardigheden aan te scherpen, want je zou zomaar een nieuwsgierige eekhoorn kunnen tegenkomen die je uitdaagt voor een speels spelletje!

Na al dat avontuur is het tijd voor een welverdiende pauze. Gelukkig heeft Amersfoort een overvloed aan gezellige cafés en restaurants waar je kunt ontspannen en genieten van een verfrissend drankje of een smakelijke maaltijd. Vergeet vooral niet om de lokale lekkernijen, zoals de beroemde Amersfoortse Keitjes, te proeven. Deze speelse chocolaatjes in de vorm van keien zullen je smaakpapillen zeker verrassen!

Deze stad zal je betoveren, verrassen en vooral veel plezier bezorgen. Welkom in Amersfoort



# Jouw huis in de etalage...

## JE HUIS OP Z'N MOOIST!

- persoonlijk interieuradvies & interieurfotografie
- eventueel drone fotografie
- uitgebreide verkoopbrochure



## JE HUIS OP SOCIAL MEDIA

- website Makelaardij de Parel
- Funda & Open Huis Funda
- Facebook & Instagram
- Social Media Campagnes



## JE HUIS GOED ZICHTBAAR

- bord in de tuin of aan balkon
- foto in onze etalage
- mailing naar gericht klantenbestand



CHECK HIER ONZE WEBSITE &  
MAAK KENNIS MET 'T TEAM

## EN VERDER...

- wonen wij in Amersfoort
- hebben wij een heel uitgebreid netwerk
- én een uitgebreid zoekersbestand
- analyseren wij voortdurend de markt & omgeving waarin jouw huis zich bevindt



# Persoonlijk 100% aandacht voor jou

**Persoonlijk, dat is het keyword in onze werkwijze. Jij als klant staat centraal, zowel bij het verkopen als aankopen van een huis. Pas als jouw wensen en eisenpakket helder zijn gaan wij verder in het proces.**

- 1 Samen inventariseren we jouw woonwensen
- 2 Samen maken we een verkoopplan
- 3 We maken je woning verkoopklaar
- 4 We zetten je woning actief in de markt & plannen de bezichtigingen
- 5 We voeren alle onderhandelingen
- 6 We zorgen voor de gehele afhandeling van de verkoop & nazorg



Vestiging Amersfoort Vathorst • Wervershoofstraat 164 • 3826 EC AMERSFOORT  
Vestiging Amersfoort Centrum • Hendrik van Viandenstraat 7 • 3817 AA AMERSFOORT

Tel: 033-4669902

[www.makelaardijdeparel.nl](http://www.makelaardijdeparel.nl) • [info@makelaardijdeparel.nl](mailto:info@makelaardijdeparel.nl)

Volg ons ook op social media

