

FORTE MAKELAARS



Fonteinpark

HUIZEN
Burgemeester Fonteinlaan 9

Kenmerken & specificaties



Bouwjaar:	2000
Soort:	portiekflat
Kamers:	3
Inhoud:	533 m ³
Woonoppervlakte:	171 m ²
Gebouwgebonden buitenruimte:	17 m ²
Externe bergruimte:	64 m ²
Verwarming:	c.v.-ketel
Energielabel:	A

Omschrijving

Royaal en licht 3-kamerappartement van circa 171 m² gelegen op de eerste verdieping van een kleinschalig en luxe appartementencomplex. Het appartement beschikt over een eigen parkeerplaats, riante berging en een lift.

De woning kenmerkt zich door de speelse indeling, grote raampartijen, het vrije uitzicht en een zonnig terras.

Indeling: ruime entree met garderobe en separaat toilet. Vanuit de hal is er toegang tot de royale living met meerdere zithoeken, grote raampartijen en veel natuurlijke lichtinval. De woonkamer staat in open verbinding met de ruime woonkeuken, welke is voorzien van diverse inbouwapparatuur en veel werk- en bergruimte. Vanuit de living en zitkamer is er toegang tot het zonnige balkon op het zuiden.

De woning beschikt over een royale hoofdslaapkamer met directe toegang tot de badkamer, voorzien van ligbad, separate douche, wastafelmeubel en toilet. Daarnaast is er een tweede ruime slaap-/werkkamer aanwezig die tevens toegang biedt tot het balkon. Verder beschikt het appartement over een praktische inpandige berging met aansluitingen voor wasapparatuur en extra opslagruimte.

Het appartement is hoogwaardig afgewerkt, uitstekend onderhouden en voorzien van comfortabele extra's zoals veel lichtinval, een praktische indeling en een ruim buitenverblijf op het zuiden.

Ligging:

Alle dagelijkse voorzieningen bevinden zich op korte afstand van het appartement. Binnen enkele minuten bereikt u diverse supermarkten, scholen, sportfaciliteiten en het openluchtzwembad De Sijsjesberg. Ook winkels en gezellige horecagelegenheden bevinden zich in de directe omgeving.

Daarnaast liggen bos, heide en natuurgebieden op fietsafstand, evenals de sfeervolle haven van Huizen met diverse restaurants en terrassen. Voor liefhebbers van watersport en recreatie bevinden ook het strand en het Gooimeer zich op korte afstand.

Bijzonderheden:

- Woonoppervlakte circa 171 m²
- Eigen parkeerplaats en ruime berging van 64 m²
- Lift aanwezig in het complex
- Ruim balkon op het zuiden
- Veel lichtinval door grote raampartijen
- Royale living en woonkeuken
- 2 ruime slaapkamers
- Kleinschalig en verzorgd appartementencomplex
- Actieve en gezonde VvE
- Servicekosten circa €658,- per maand
- Vrij uitzicht en rustige ligging



















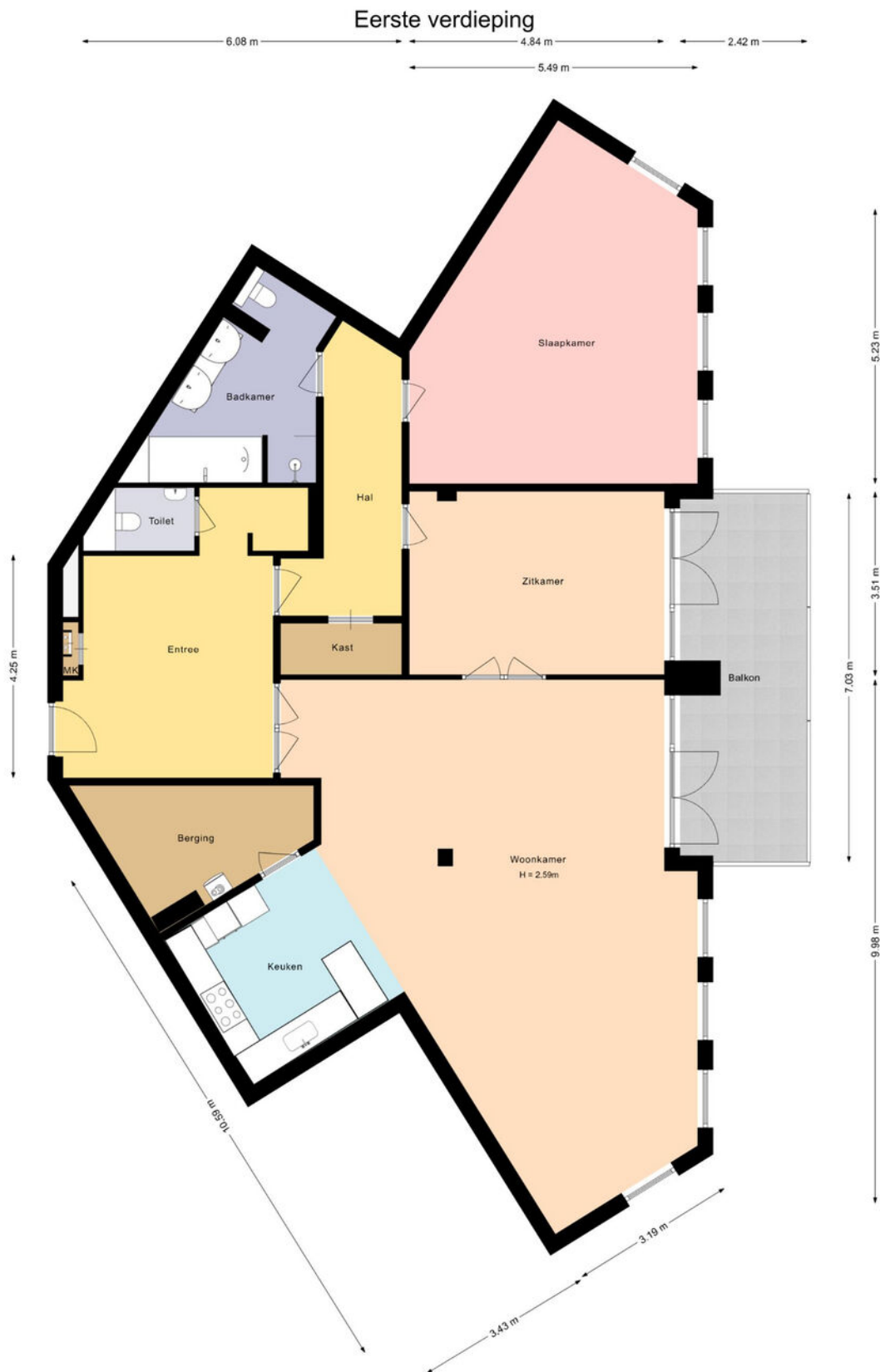








Plattegronden



Deze plattegrond is met zorg samengesteld en dient uitsluitend ter indicatie.
Aan deze plattegrond kunnen geen rechten worden ontleend.

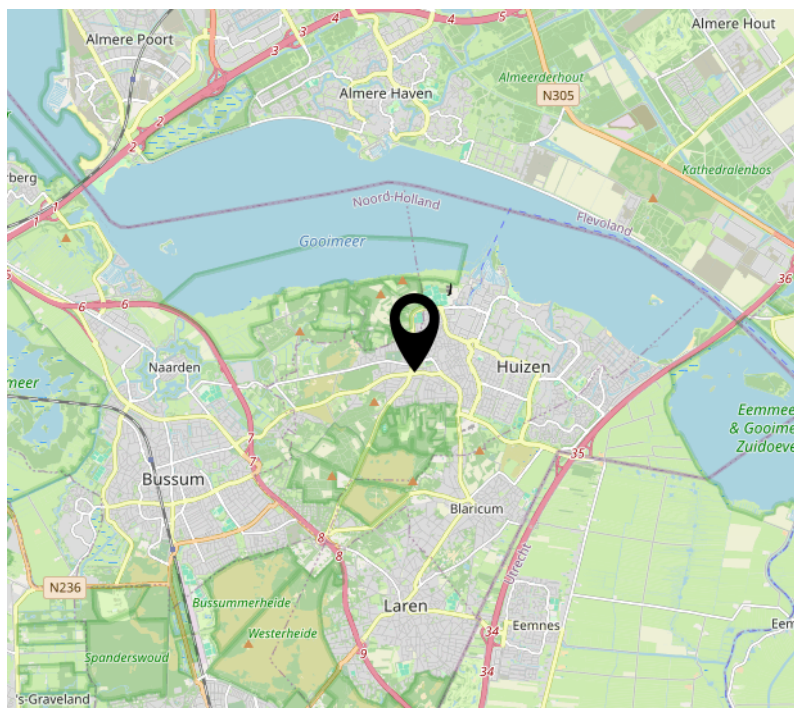
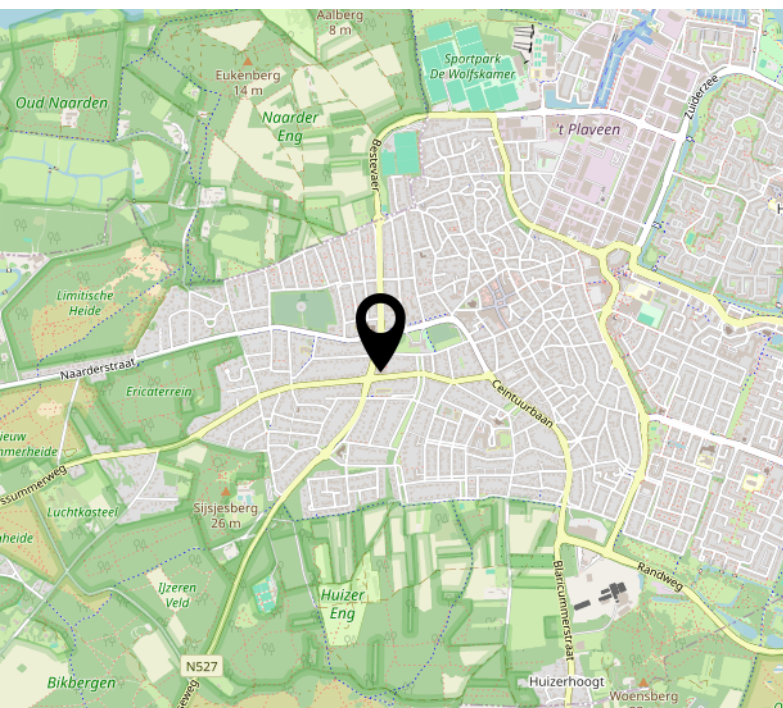
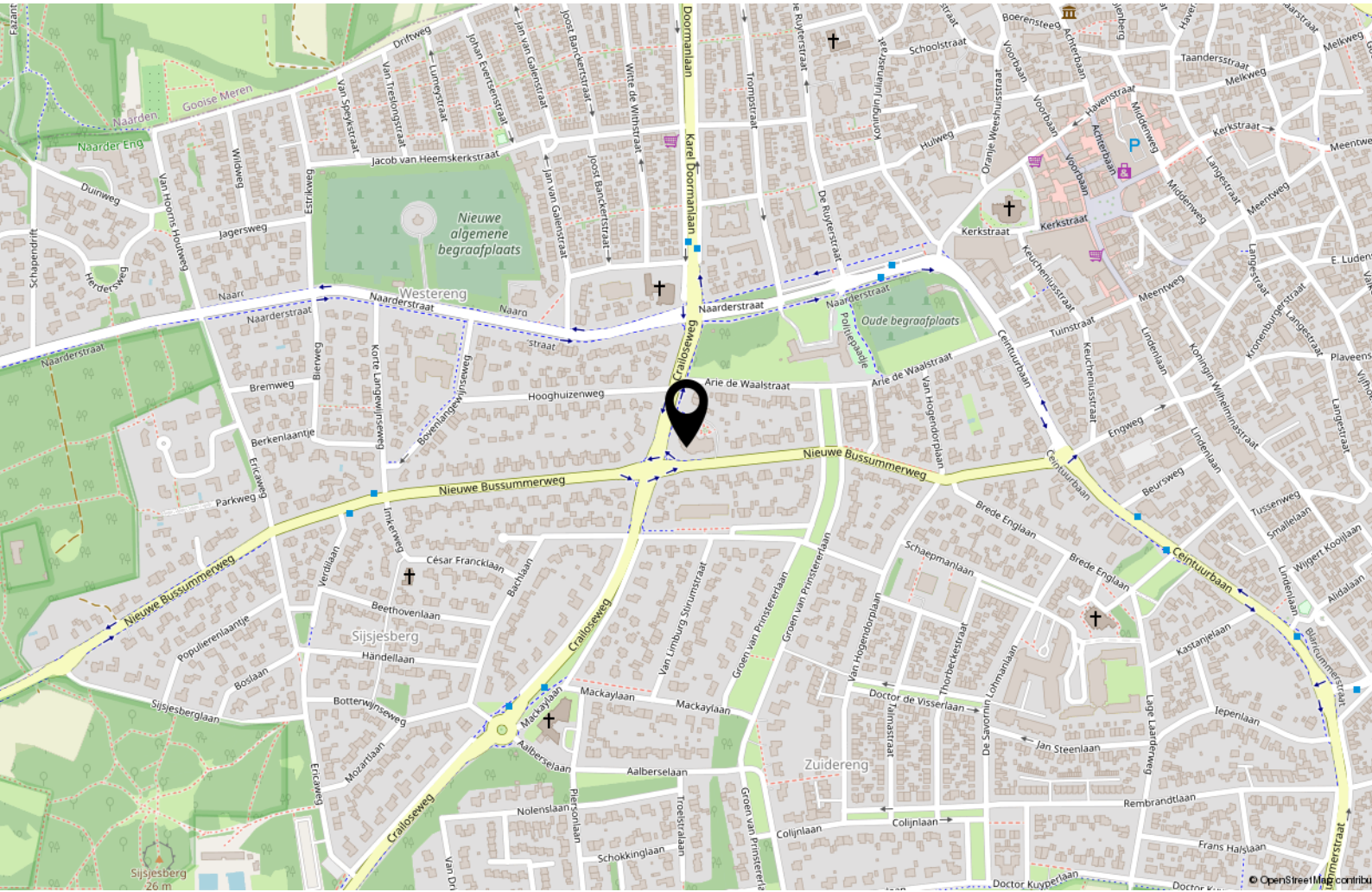
Plattegronden

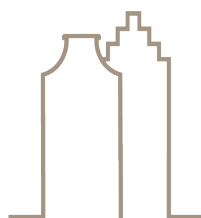
Berging



Deze plattegrond is met zorg samengesteld en dient uitsluitend ter indicatie.
Aan deze plattegrond kunnen geen rechten worden ontleend.

Locatie op de kaart





FORTE MAKELAARS

Prof. J.H. Bavincklaan 2 4
1183 AT Amstelveen

020-3459632
info@fortemakelaars.nl
www.fortemakelaars.nl