

DUIVELANDSESTRAAT 117



KENMERKEN

- 90 m2 woonoppervlakte
- Dakopbouw mogelijk
- Bouwjaar 1931
- 4 kamers (2 slaapkamers)
- Duindorp
- Rustig gelegen
- Nabij strand



DEKKER
MAKELAARS



DEKKER
MAKELAARS



OVER DE WONING

Aan de Duivelandsestraat in het karakteristieke Duindorp ligt dit verrassend ruime en sfeervolle 4-kamer top appartement. Een prachtig gerenoveerde woning waarin modern wooncomfort harmonieus samengaat met authentieke details zoals een schuifseparatie met glas-in-loodramen, originele paneeldeuren en een stijlvolle hal.

Dit charmante appartement op de tweede etage beschikt over circa 90 m² woonoppervlakte en ademt direct sfeer en karakter. Dankzij de royale woon-/eetkamer, meerdere slaapkamers en het zonnige balkon. Dankzij de grote raampartijen geniet je hier van veel natuurlijk licht en een prettig uitzicht richting de duinen.



DEKKER
MAKELAARS



DEKKER
MAKELAARS



OVER DE WONING

Wat deze woning extra bijzonder maakt, is de unieke ligging aan de rand van de duinen. Vanuit huis wandel of fiets je binnen enkele minuten naar het strand, de boulevard en de zee van Scheveningen. Een perfecte locatie voor iedereen die wilt genieten van het ontspannen kustleven. Tegelijkertijd bevinden winkels, openbaar vervoer, sportvoorzieningen zich op korte afstand.

Een groot pluspunt is de mogelijkheid om de woning in de toekomst uit te breiden met een dakopbouw (onder voorbehoud van toestemming van de VvE en vergunning van de gemeente Den Haag). Daarmee biedt deze woning niet alleen comfortabel wonen vandaag, maar ook interessante mogelijkheden voor de toekomst.



DEKKER
MAKELAARS

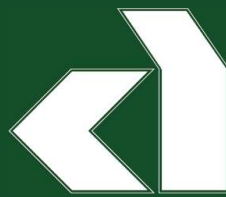
Plan snel een bezichtiging in om meer te zien van de

DUIVELANDSESTRAAT 117

Telefoon
070-3546711

Mail
info@dekkermakelaars.nl

Website
www.dekkermakelaars.nl



DEKKER
M A K E L A A R S