

Meetcertificaat

Studio van Breda heeft dit meetrapport opgesteld, waarin de gebruiksoppervlakte wonen, gebruiksoppervlakte overige inpandige ruimte, gebouw gebonden buitenruimte, externe bergruimte en bruto inhoud zijn vastgesteld conform de "Meetinstructie gebruiksoppervlakte woningen" en "Meetinstructie bruto inhoud woningen" en "Lijst met veel gestelde vragen".

Objectgegevens:

Object: - Vrijstaande woning
Adres: - Weverstraat 53
Postcode en plaats: - 7586 EB Overdinkel

Inspectiegegevens:

Datum meetopname: - 20 mei 2026
Datum meetcertificaat: - 26 mei 2026
Opname op locatie of vanaf aangeleverde plattegronden: - Woning ingemeten op locatie
Naam bouwkundig inmeter: - Mw. J. van Breda
Handtekening Bouwkundig inmeter.



Meetstaat	GO W	GO OIR	GO GGB	GO EB	BI
	<i>Gebruiksoppervlakte wonen in m²</i>	<i>Gebruiksoppervlakte overige inpandige ruimte in m²</i>	<i>Gebruiksoppervlakte gebouw gebonden buitenruimte in m²</i>	<i>Gebruiksoppervlakte externe bergruimte in m²</i>	<i>Bruto inhoud in m³</i>
Begane grond	87.73	29.66	5.33	0.00	421.13
Eerste verdieping	55.84	0.00	0.00	0.00	174.41
Tweede verdieping	29.28	0.00	0.00	0.00	111.59
Totaal	172.85	29.66	5.33	0.00	707.13*
	173 m2	30 m2	5 m2	0 m2	707 m3

* Voor de totale bruto inhoud worden externe bergruimte en gebouw gebonden buitenruimte niet meegenomen.

Opmerkingen:

- Dit meetrapport is opgesteld naar beste kunnen en kennis van de inmeter.
- De bruto inhoud is indicatief, dit is een service, er kunnen geen rechten aan worden ontleend.
- De tuinkamer is verwarmd en geïsoleerd en gerekend als GO wonen.