

STRÄTER

MAKELAARDIJ



Van Randwijcklaan 99 A, Amersfoort



Topwoning

Op een uitgelezen plek aan de rand van de binnenstad ligt deze bijzondere woning. De huidige eigenaren hebben kosten noch moeite gespaard om dit appartement perfect te verbouwen.

De woning ligt boven een winkel en recht tegenover een compleet en levendig winkelcentrum, met supermarkten, speciaalzaken en eetgelegenheden op steenworp afstand. De historische binnenstad van Amersfoort bereik je bovendien binnen enkele minuten lopen – perfect voor wie houdt van sfeer, horeca en cultuur.



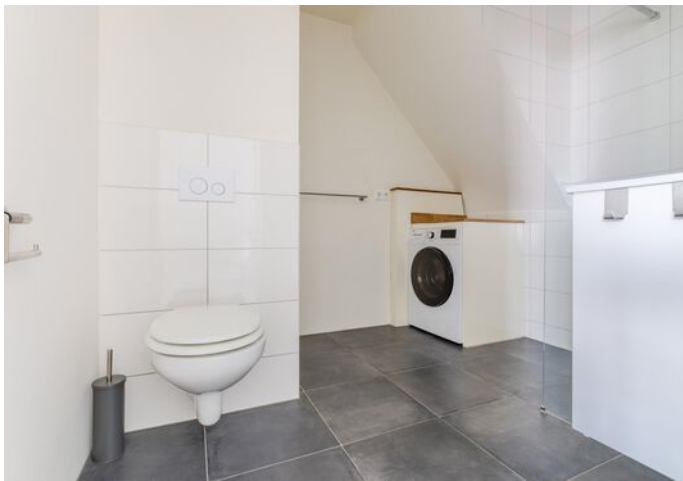
De indeling is als volgt:

Eerste verdieping – Woonruimte met eigen voorzieningen en zonnig dakterras (ca. 21 m²)
Via een eigen opgang kom je binnen op de eerste woonlaag. Direct tegenover de voordeur bevindt zich een heerlijk en zonnig dakterras, perfect om buiten te zitten of te eten.

Binnen vind je een lichte doorzonwoonkamer met open keuken, een moderne badkamer met douche, toilet en wastafel, en een aparte slaapkamer.







Highlights:

Woonoppervlakte ca. 43 m²

Energie label B

Zonnig dakterras

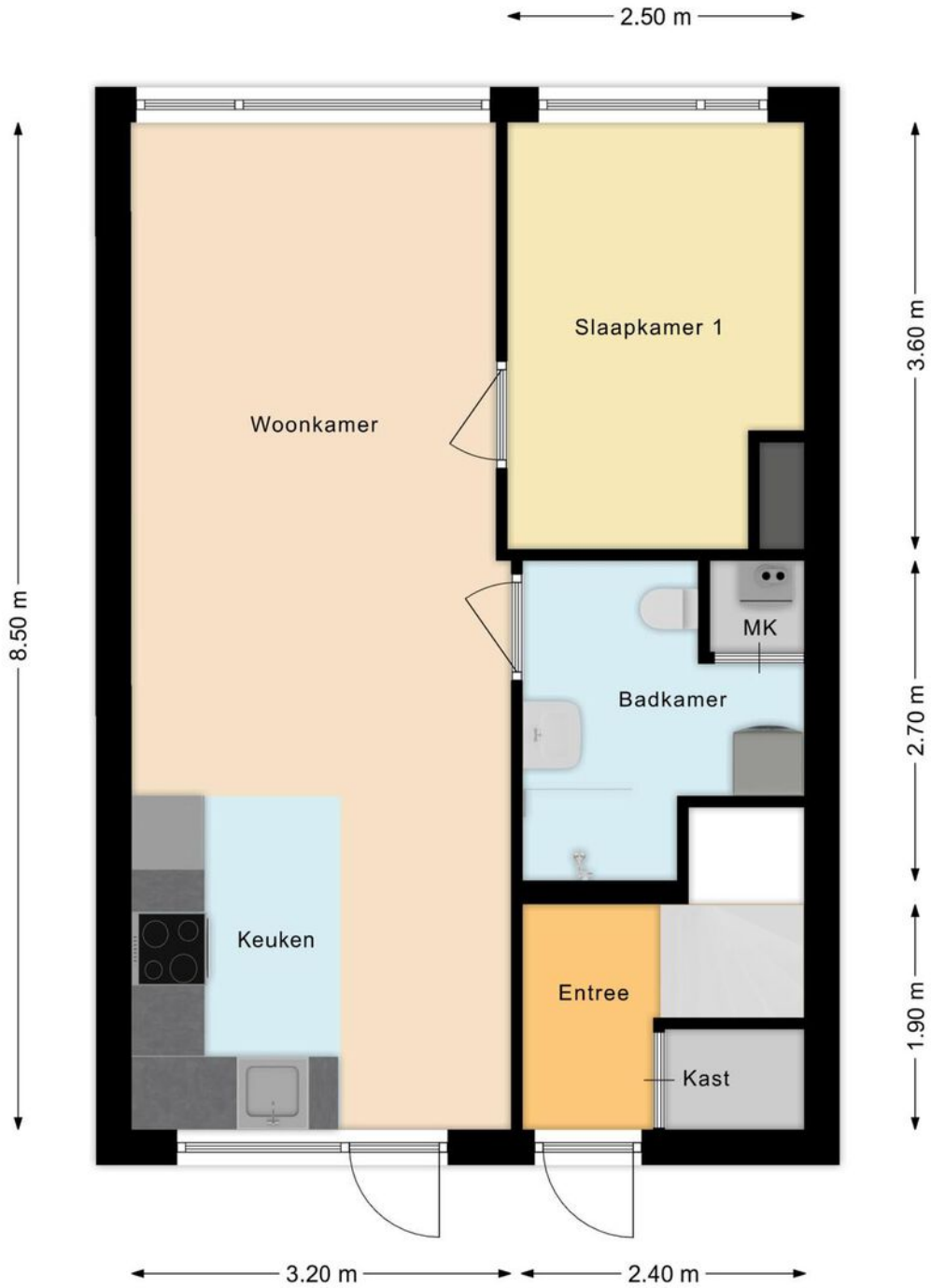
Gelegen boven een winkel en recht

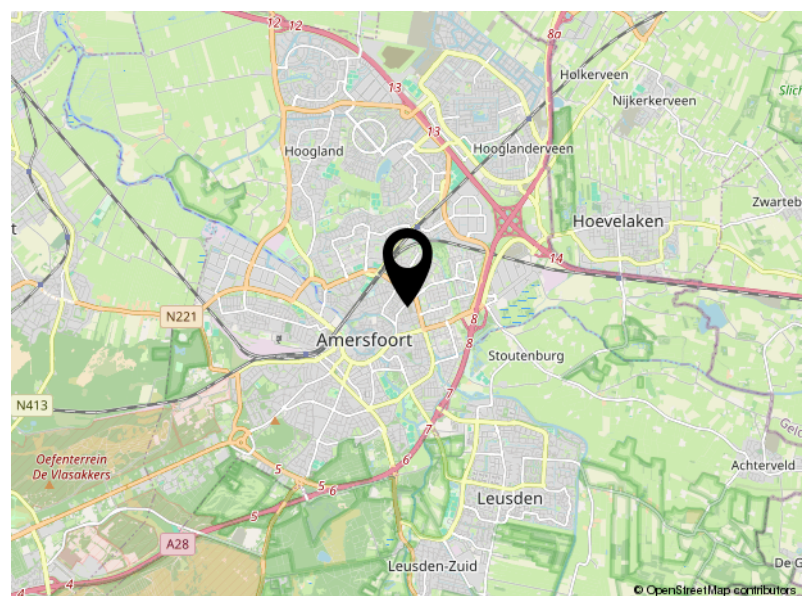
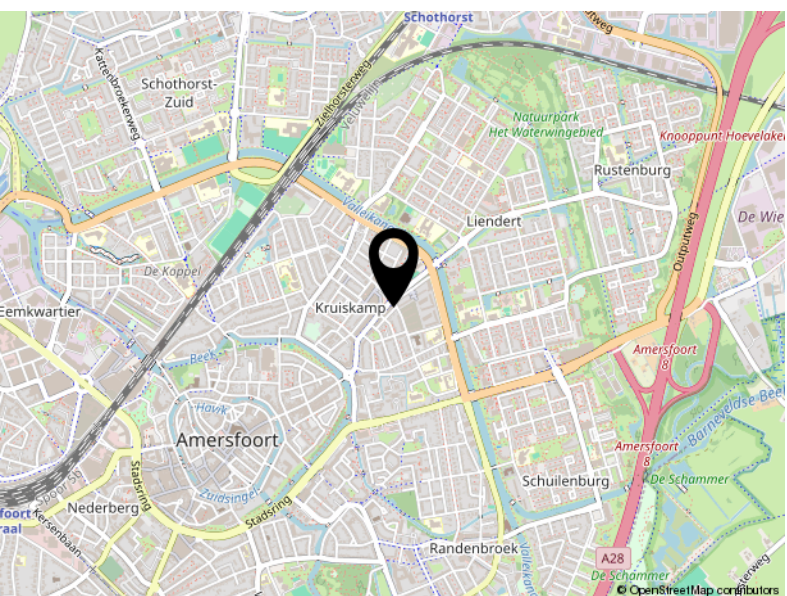
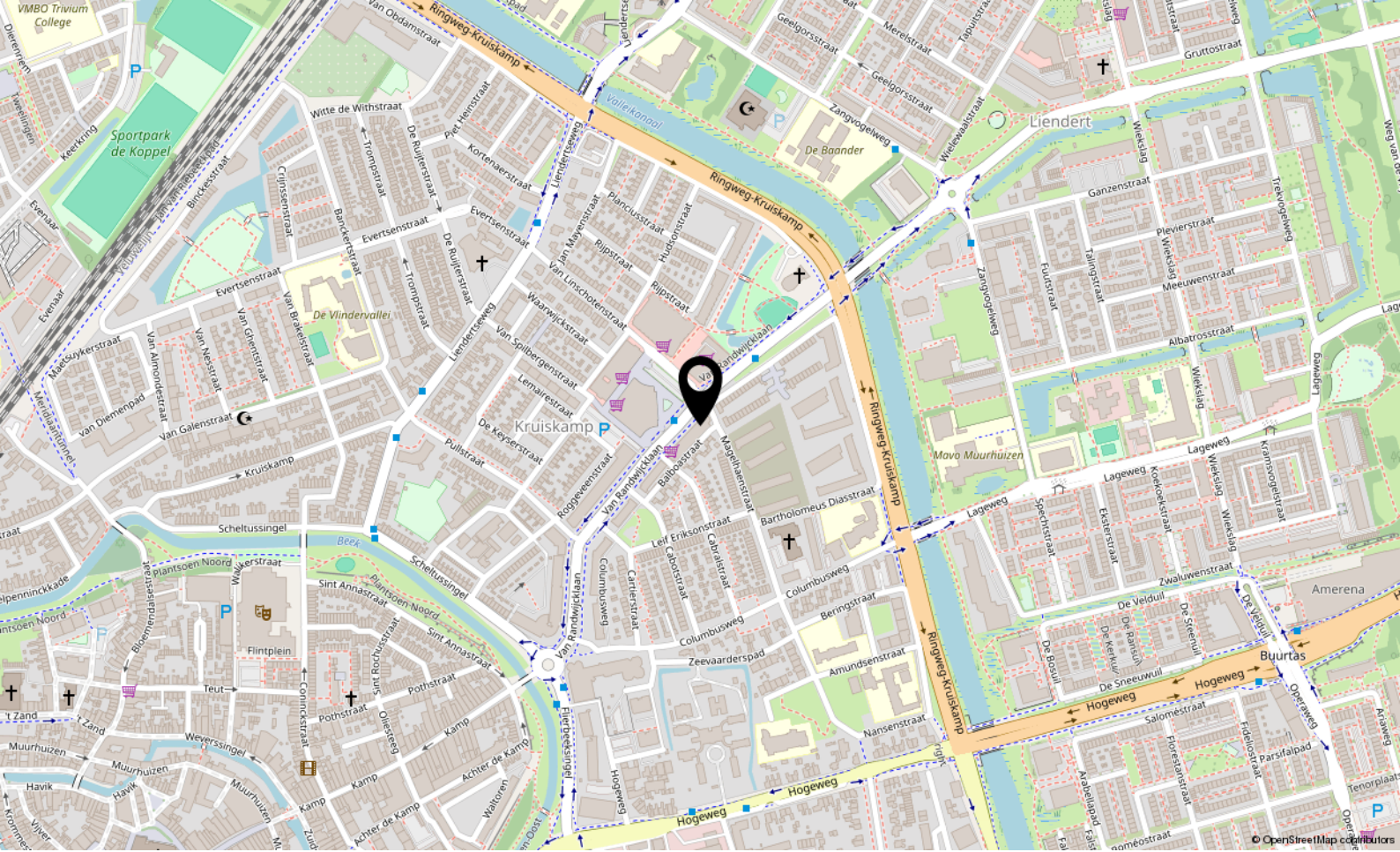
tegenover een compleet winkelcentrum

Op loopafstand van de gezellige,

historische binnenstad van Amersfoort

Eerste verdieping





Locatie

VAN RANDWIJCKLAAN 99 A
Amersfoort

— ■ ■ —
STRÄTER
— MAKELAARDIJ —

Soesterbergsestraat 32a
3768 EJ Soest
info@stratermakelaardij.nl
www.stratermakelaardij.nl
035-6016151

