



3-Kamerappartement

Gelegen nabij het centrum

Eigen berging in de kelder

Antwerpsestraat 81, Bergen Op Zoom

Vraagprijs: € 249.000,- k.k.

Meetinstructies

Deze informatie is door ons met grote zorgvuldigheid samengesteld. Wij aanvaarden echter geen enkele aansprakelijkheid voor enige onvolledigheid, onjuistheid of anderszins, dan wel de gevolgen daarvan. Alle opgegeven maten en oppervlakten zijn indicatief.

De Meetinstructie waar wij ons conform de NVM regels aan dienen te houden is gebaseerd op de NEN2580. Deze Meetinstructie is bedoeld om een meer eenduidige manier van meten toe te passen voor het geven van een indicatie van de weergegeven gebruiksoppervlakte en inhoud.

De Meetinstructie sluit verschillen in meetuitkomsten niet volledig uit, door bijvoorbeeld interpretatieverschillen, afrondingen of beperkingen bij het uitvoeren van de meting.

In het kort

Leuk 3-kamerappartement met twee balkons nabij het centrum!

Ben je starter, herstarter of op zoek naar een fijn appartement met veel licht en praktische ruimte? Dan is dit gezellige 3-kamerappartement op de tweede verdieping zeker een bezichtiging waard! Gelegen nabij het centrum, met twee balkons én een inpandige berging in de kelder, biedt deze woning volop mogelijkheden om er jouw eigen fijne thuis van te maken.



Kenmerken

Object gegevens

Soort	Portiekflat
Type	Appartement
Soort bouw	Bestaande bouw
Bouwjaar/-periode	1966
Ligging	In centrum
Garage	Nee
Schuur / berging	Ja

Maten object

Aantal kamers	3
Inhoud	216 m ³
Woonoppervlakte	65 m ²

Energie

Energielabel



Indeling

Entree:

Bij binnenkomst kom je in de hal met meterkast en handige inbouwkast. Vanuit hier heb je toegang tot de woonkamer, twee slaapkamers, keuken, badkamer en het separate toilet.

Woonkamer:

De ruime woonkamer is heerlijk licht dankzij de grote raampartijen aan zowel de voor- als achterzijde van het appartement. Er is volop ruimte voor een gezellige zithoek én een eethoek. Via de openslaande deur bereik je het balkon aan de achterzijde, waar je fijn buiten kunt zitten en genieten van de rust.

Keuken en badkamer:

De keuken is praktisch ingericht en voorzien van onder andere een losse koelkast en vriezer, spoelbak met kraan, diverse laden en kasten, een losse oven met afzuigkap en een elektrische kookplaat.

De gesloten keuken geeft toegang tot het tweede balkon aan de voorzijde van het complex.

Badkamer:

Vanuit de keuken bereik je de eenvoudige badkamer, voorzien van een douche, wastafelmeubel en aansluiting voor de wasmachine.

Slaapkamers:

De twee slaapkamers bevinden zich aan de rustige achterzijde van het appartementencomplex. Beide kamers zijn geschikt als slaapkamer, werkkamer of hobbyruimte en zijn voorzien van rolgordijnen.

Berging:

In de kelder van het appartementencomplex bevindt zich de inpandige berging. Deze praktische ruimte is ideaal voor het stallen van fietsen, het opbergen van seizoensspullen of extra opslagruimte die je graag uit het zicht wilt bewaren.

Een ideale woning voor wie centraal wil wonen en graag een appartement naar eigen smaak wil moderniseren!



Binnenkijken

Antwerpsestraat 81
Bergen Op Zoom



**Kijk snel
verder**











Locatie op de kaart
 Antwerpsestraat 81, Bergen Op Zoom

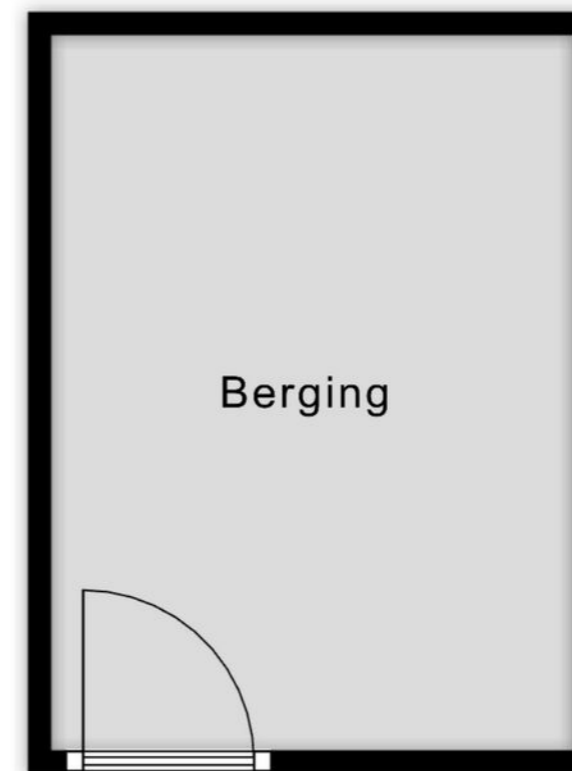




Aan de plattegronden kunnen geen rechten worden ontleend
© Zibber www.zibber.nl

← 2.13 m →

↑ 2.91 m ↓



Aan de plattegronden kunnen geen rechten worden ontleend
© Zibber www.zibber.nl



Uw makelaar in Zuidwest-Brabant

De VIERWINDEN makelaardij, lid NVM Wonen en NVM Business, is een vertrouwde naam in de regio. Een kantoor dat u gerust dynamisch mag noemen. Uw huisvestingsvraag is bij ons in goede handen, of het nu om een woning of bedrijfsobject gaat, u bent bij ons aan het juiste adres.

Wij staan bekend om onze persoonlijke en daadkrachtige aanpak, hetgeen onze klanten dan ook waarderen. Uw mening is daarom voor ons belangrijk.

Ons uitgebreide netwerk van relaties en de partijen waarmee wij samenwerken zorgen ervoor dat wij een allround makelaarskantoor zijn.

Voor al uw vragen over aan- of verkoop, aan- of verhuur, waarderingen en taxaties, of advies, kunt u bij ons terecht. Ook als u gewoon eens even "van gedachten" wilt wisselen, loop rustig binnen!

OPENINGSTIJDEN:

Maandag	9:00 - 17:00
Dinsdag	9:00 - 17:00
Woensdag	9:00 - 17:00
Donderdag	9:00 - 17:00
Vrijdag	9:00 - 17:00
Zaterdag	Op afspraak
Zondag	Gesloten

Wij zijn dagelijks tussen 12.30u en 13.30u gesloten in verband met lunchpauze.



Antwerpsestraat 18, 4611 AH Bergen op Zoom
T 0164 217 000 | info@dvw.nl | www.devierwindenmakelaardij.nl
Kijk voor ons complete aanbod op www.devierwindenmakelaardij.nl

