

home

Conny Stuartstraat 61, Amsterdam

*Energie
label A++*

**Licht, luxe, rust en een
uitzicht waar je iedere dag
opnieuw blij van wordt!**

- Instapklaar en strak afgewerkt
- Zonnig balkon met middag- en avondzon
- Fantastisch vrij uitzicht over het IJ en de Tolhuiskade



colofon.

2026 - 18de jaargang

Redactie:

Mariska Beentjes, Brenda Blok

Fotografie:

Amber de la Fontaine

HR Home volg je ook via:



Niets uit deze uitgave mag worden veeelvoudigd, opgeslagen in een geautomatiseerd gegevensbestand, of openbaar gemaakt, in enige vorm of op enige wijze, hetzij elektronisch, mechanisch, door printouts, kopieën, of op welke andere manier dan ook, zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van HR Home.



Purmerend

Sydneystraat 4
1448 NC Purmerend
☎ 0299 - 200 808

Hypotheken
☎ 0299 -254 204



Amsterdam

Koopvaardersplantsoen 2
1034 KE Amsterdam
☎ 020 - 22 99 474



Zaandam

Ankersmidplein 2
1506 CK Zaandam
☎ 075 - 207 92 05

hrhome.nl



*Aandacht maakt
het verschil*



In dit nummer



Highlights

Type huis	Appartement
Woonoppervlakte	69 m ²
Aantal kamers	3
Aantal slaapkamers	2
Bouwjaar	2021
Type grond	Erfpacht, tot 2069 afgekocht
Energie ­ label	A++





Licht, ruimte en rust.

Een gezellige gezamenlijke
binnentuin

gelegen op een fantastische locatie

nabij NDSM-werf, pont en Noord/Zuidlijn. Er zijn van die appartementen waar je direct voelt: ja... dit klopt.

De zon die de woonkamer binnenvalt, balkondeuren open, uitzicht over het IJ en een afwerking waar je zó in wilt trekken. Conny Stuartstraat 61 combineert comfort, luxe en rust op een manier die je niet vaak tegenkomt in Amsterdam. Modern gebouwd, perfect onderhouden en tot in detail verzorgd. Hier hoef je eigenlijk alleen nog maar je spullen neer te zetten en te genieten.

En dat uitzicht? Dat went nooit.











advertorial.

Hulp bij aankoop?

Aandacht maakt het verschil bij het kopen van je huis.



Meer informatie?
Scan de QR-code.



advertorial.

Hulp bij verkoop?

Aandacht maakt het verschil bij het verkopen van je huis.



Meer informatie?
Scan de QR-code.





“Luxe openkeuken”













advertorial.

de perfecte
partner
in deze
spannende
tijd

Hypotheek advies?

Begrijpelijk en afgestemd
op jouw woonwensen
nu en in de toekomst!



Meer informatie?
Scan de QR-code.

Aandacht maakt het
verschil bij het vinden
van de juiste hypotheek

advertorial.

Deze en nog veel meer

smaakvolle woonaccessoires

shop je in de webshop van HR home

Leeff theelichthouder
Tim L
€8,50

Leeff
theelichthouder Tim S
€6,50



Bekijk hier
webshop

Leeff Tray Tommy
€14,95



verkoper vertelt

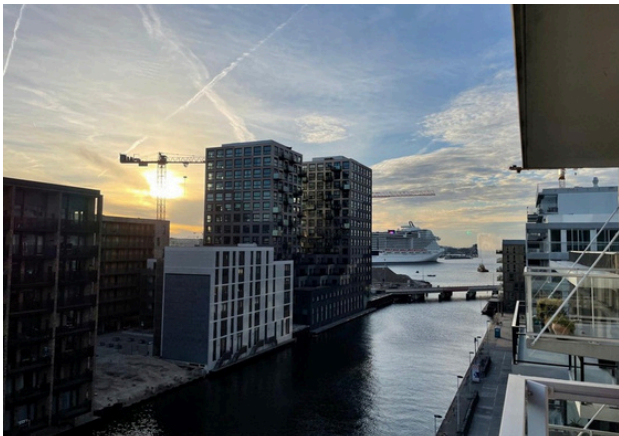
Sinds de start van het wonen aan de Conny Stuartstraat voelde ik mij thuis. De keuken aan de open woonkamer waar het licht altijd naar binnen schijnt gaf mij altijd door de jaren heen voldoening. Muziekje aan, koken en genieten van het uitzicht. In de zomer met drankje op het balkon uit de wind door de glazen omheining kon je met de allereerste zonnestrallen al buiten zitten en genieten.



Jeffrey

De locatie is aan het water en niet aan de weg waardoor ik altijd complete rust ervaarde. Ik kon goed slapen, hoorde nooit geluid en omdat het gebied nu al zo ver ontwikkeld is wordt er ook niet meer gebouwd wat eigenlijk als enige onrust kon veroorzaken. Daarnaast is het uitzicht op de Adam toren en het feit dat je er met de fiets binnen 10 minuten bent voor mij echt top. Voor mij blijft wonen op Noord een ervaring die me altijd bij blijft. Het pontje, de loft, de shelter, Amsterdam centraal en de NDSM werf. Alles binnen handbereik voor een jonge man zoals ik om te genieten van alle activiteiten die Amsterdam te bieden heeft.





Ontdek Amsterdam-Noord

Hoe is de omgeving?

Mariska vertelt:

Als makelaar zie ik hoe belangrijk een fijne woonomgeving is voor werkplezier én welzijn. Daarom vinden we het belangrijk dat jij je ook buiten werktijd thuis voelt. Of je nu houdt van een goede cappuccino, een wandeling in het groen of levendigheid om je heen – Amsterdam-Noord heeft het allemaal.



Plek en de NDSM

Aan het IJ ligt mijn favoriete plekje van Amsterdam-Noord: Plek. Zodra je de industriële NDSM-werf oploopt, voel je de creatieve energie van de buurt. Bij Plek is het heerlijk zitten – met uitzicht over het water, een ontspannen sfeer en gerechten die verrassend goed zijn. Op zomerdagen zit iedereen buiten met een drankje in de hand, terwijl de zon langzaam achter het Centraal Station zakt. En in de winter kruip je binnen bij het haardvuur, met een warme chocomel of een goed glas wijn.



Twiske

Als je de natuur in wilt, ben je zó in recreatiegebied 't Twiske. De natuur daar is prachtig – met groene wandelpaden, water en volop rust. Er is van alles te doen: een klimpark, een avonturenspeelplaats en natuurlijk het gezellige pannenkoekenhuis. Ik zit graag bij Paviljoen 't Twiske met uitzicht over het water, genietend van een vers stukje appelgebak. En extra leuk: maandelijks organiseren ze er gezellige themafeestjes.

Best of both worlds

Wat zo fijn is aan Amsterdam-Noord, is de balans tussen rust en levendigheid. Bij het winkelcentrum haal je makkelijk al je dagelijkse boodschappen, en voelt alles lekker dorps aan. Maar stap je op de pont, dan sta je binnen een paar minuten midden in het bruisende hart van Amsterdam. Die combinatie van dichtbij huis alles kunnen doen én zo in de stad zijn, maakt Noord echt bijzonder.



plattegrond



woonteam.

Bij HR Home sta je er nooit alleen voor.

Je huis verkopen of een huis kopen is spannend, maar je hoeft het niet in je eentje te doen. Bij HR Home krijg je jouw eigen woonteam. Geen losse contactpersonen, geen onduidelijke processen - maar een team dat elkaar goed kent, goed samenwerkt en jou centraal stelt. Zo houden we de lijnen kort, schakelen we snel en zorgen we samen voor het beste resultaat.



Mariska
Jouw makelaar



Richard
Makelaar



Daniëlle
**Klantsupport
wonen**



Amber
**Styliste en
Fotografe**



Anne-Marie
Assistent-makelaar



advertorial.

Ontdek prachtige *woonaccessoires*

in de webshop van HR home

*Stijl zit
'm in de
details*



Van handzeep tot nog veel meer stijlvolle woon- en lifestyleproducten – Bij HR home vind je onder andere de collectie van Leeff. Laat je inspireren, shop jouw favorieten en geef je huis dat beetje extra.

Bekijk het aanbod op
www.hrhome.nl/woonwinkel

