

home

Westeinde 29, Oosthuizen

**Energie
label A**

**Helemaal
het einde!**

- Vrijstaande villa uit 2001
- Gelegen aan vaarwater
- Perceel van maar liefst 708 m²



colofon.

2026 - 18de jaargang

Redactie:

Richard Herlé - Ruys, Anna Geurtsen

Fotografie:

Ché Wilschut

HR Home volg je ook via:



Niets uit deze uitgave mag worden veeveelvoudigd, opgeslagen in een geautomatiseerd gegevensbestand, of openbaar gemaakt, in enige vorm of op enige wijze, hetzij elektronisch, mechanisch, door printouts, kopieën, of op welke andere manier dan ook, zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van HR Home.



Purmerend

Sydneystraat 4
1448 NC Purmerend
☎ 0299 - 200 808

Hypotheek
☎ 0299 -254 204



Amsterdam

Koopvaardersplantsoen 2
1034 KE Amsterdam
☎ 020 - 22 99 474



Zaandam

Ankersmidplein 2
1506 CK Zaandam
☎ 075 - 207 92 05

hrhome.nl



*Aandacht maakt
het verschil*



In dit nummer



Highlights

Type huis	Vrijstaande woning
Woonoppervlakte	207 m ²
Perceeloppervlakte	708 m ²
Aantal kamers	7
Aantal slaapkamers	6
Bouwjaar	2001
Type grond	Volle eigendom
Energie label	A





Hier klopt het gewoon.

Heel soms komt alles samen op één plek

Sommige huizen vallen op door hun formaat. Andere door hun ligging en sommige door hun schoonheid. Maar heel soms komt alles samen op één plek waar je direct voelt: hier klopt het gewoon.

Welkom aan het Westeinde 29 in Oosthuizen. Een vrijstaande villa uit 2001 die rust, ruimte en comfort op een bijzondere manier samenbrengt. Met een perceel van maar liefst 708 m², aan vaarwater, energielabel A, 22 zonnepanelen, een aangebouwde garage én verrassend veel leefruimte, is dit zo'n huis waar je iedere dag opnieuw blij van wordt. Misschien wel het mooiste huis van de straat. Of misschien zelfs van Oosthuizen....











“Een keuken om bij weg te dromen”



advertorial.

Hulp bij aankoop?

Aandacht maakt het verschil bij het kopen van je huis.



Meer informatie?
Scan de QR-code.



met begeleiding op maat
van je eigen HR woonteam

advertorial.

Hulp bij verkoop?

Aandacht maakt het verschil bij het verkopen van je huis.



Meer informatie?
Scan de QR-code.



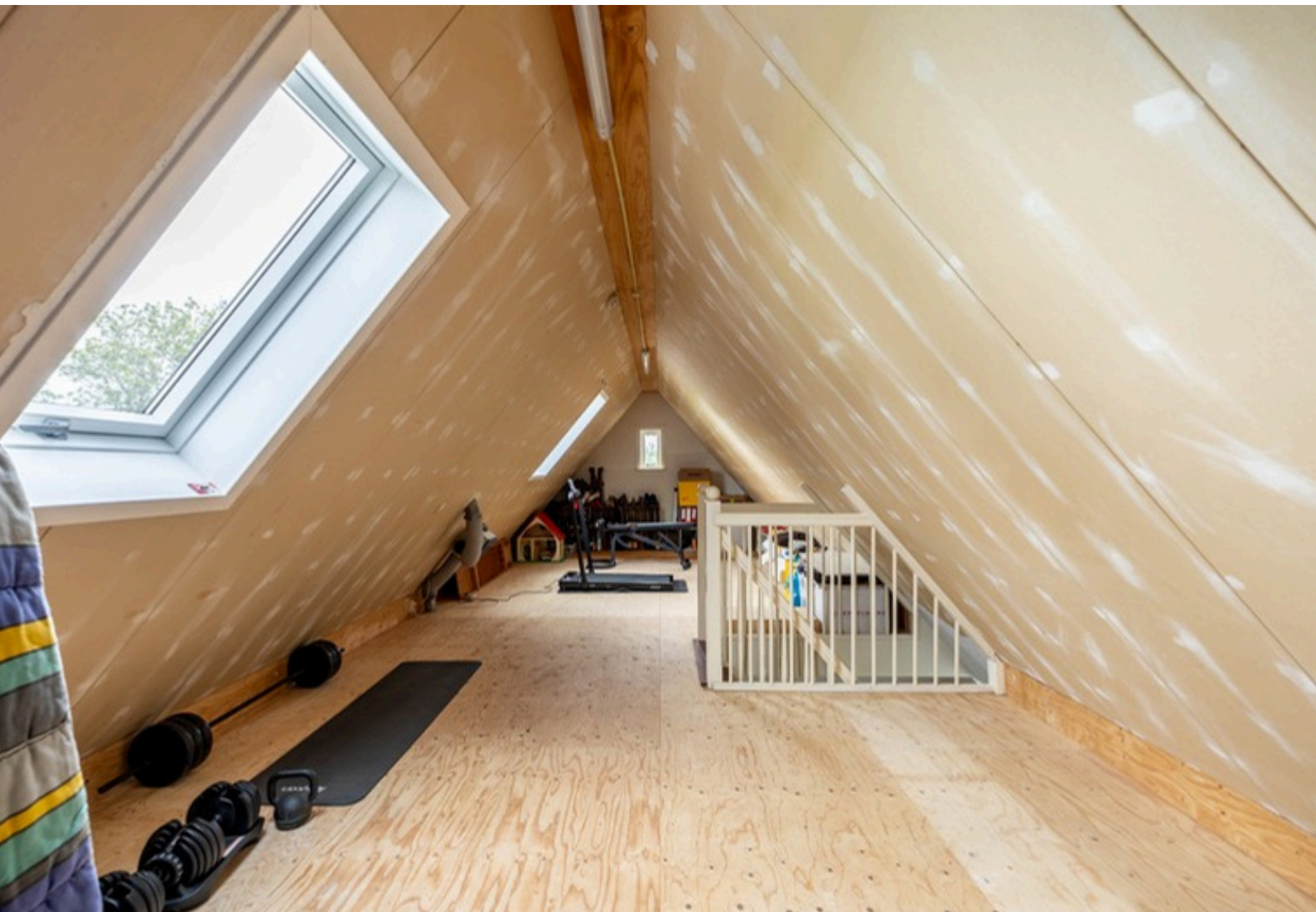
***Alles
klopt***











advertorial.

de perfecte
partner
in deze
spannende
tijd

Hypotheek advies?

Begrijpelijk en afgestemd
op jouw woonwensen
nu en in de toekomst!



Meer informatie?
Scan de QR-code.

Aandacht maakt het
verschil bij het vinden
van de juiste hypotheek

advertorial.

Deze en nog veel meer

smaakvolle woonaccessoires

shop je in de webshop van HR home

Leeff theelichthouder
Tim L
€8,50

Leeff
theelichthouder Tim S
€6,50



Bekijk hier
webshop

Leeff Tray Tommy
€14,95



verkoper vertelt.

Het huis biedt ***alles wat we zochten***

Wat 25 jaar geleden een tekening was, is uitgegroeid tot een fantastisch, ruim, vrijstaand woonhuis met rondom een heerlijke tuin, welke elk seizoen zijn charme heeft.

Het huis biedt alles wat we zochten, ruimte, geborgenheid, waar de kinderen van Yvonne konden opgroeien en waar grote schare vrienden en vriendinnen kwamen zwemmen, schaatsen, borrelen, feesten en slapen.

Menig feestje werden lange avonden met veel bekenden en nog meer gezelligheid, zonder overlast naar burens.



***Liefs,
Jaap en Yvonne***

Maar ook de rust van wonen op een dijk, waar niet harder gereden mag worden dan 30 km per uur, en de verschillende terrassen in de gigantische tuin is genieten, Het is heerlijk toeven in de tuin

Ook is er ruimte voor een boot achter het huis, van waar bv, Purmerend, het Alkmaardermeer en Alkmaar bereikbaar zijn

Heel fijn zijn de 4 parkeerplaatsen rondom het huis zijn.

We gaan dit huis zeker missen, maar omdat we nog met z'n 2en zijn wordt het te groot. Wij zijn er van overtuigd dat de nieuwe bewoners er net zoveel geluk, gezelligheid en liefde zullen vinden als het ons heeft gegeven.







plattegrond begane grond.



Westeinde 29, 1474 HB, Oosthuizen
Begane grond

De plattegronden zijn geproduceerd voor promotionele doeleinden en ter indicatie.
Aan deze plattegrond kunnen geen rechten worden ontleend.

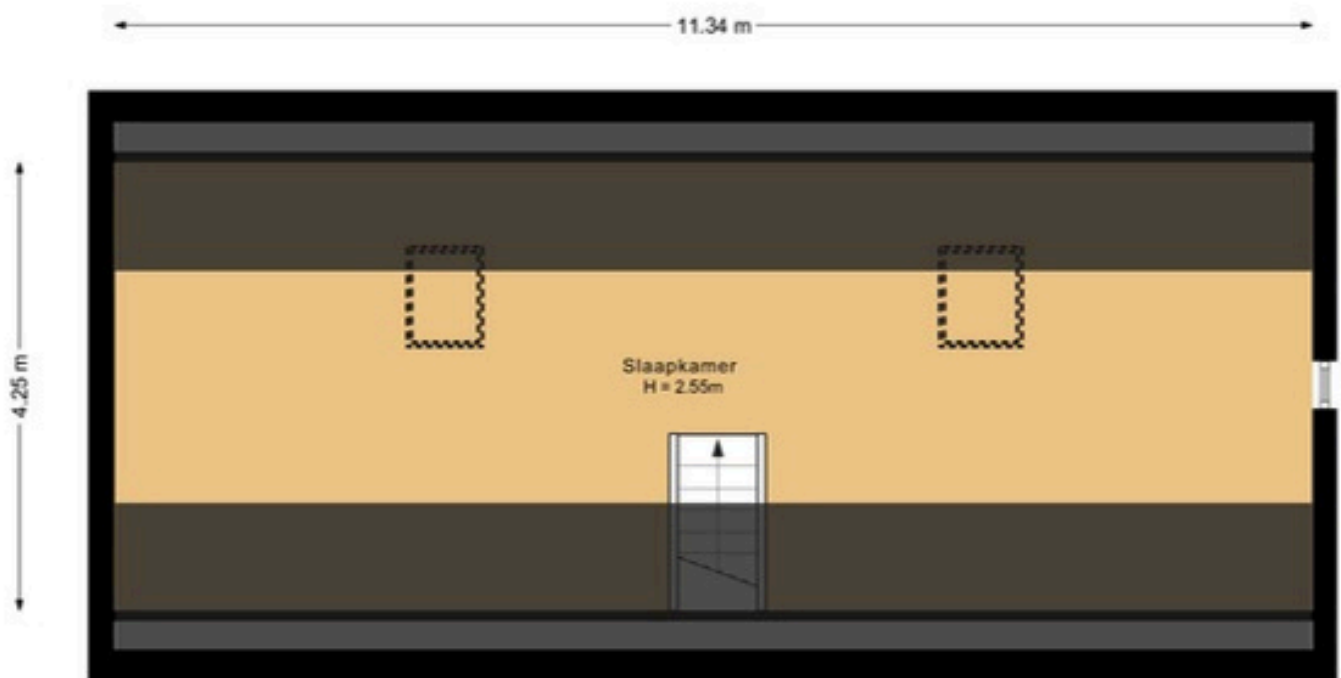
plattegrond eerste verdieping.



Westeinde 29, 1474 HB, Oosthuizen
Eerste verdieping

De plattegronden zijn geproduceerd voor promotionele doeleinden en ter indicatie.
Aan deze plattegrond kunnen geen rechten worden ontleend.

plattegrond tweede verdieping.



Westeinde 29, 1474 HB, Oosthuizen
Tweede verdieping

De plattegronden zijn geproduceerd voor promotionele doeleinden en ter indicatie.
Aan deze plattegrond kunnen geen rechten worden ontleend.

ontdek.

Ontdek Oosthuizen

Hoe is de omgeving?

Richard vertelt:

Als makelaar zie ik hoe belangrijk een fijne woonomgeving is voor werkplezier én welzijn. Daarom vinden we het belangrijk dat jij je ook buiten werktijd thuis voelt. Of je nu houdt van een goede cappuccino, een wandeling in het groen of levendigheid om je heen – Oosthuizen heeft het allemaal.



Het dorp Oosthuizen

Wat ik persoonlijk zelf vind van het oude dorp, is de combinatie van veel mooie oude statige gebouwen met moderne nieuwbouw en dat op een mooi plekje op een steenworp afstand van Purmerend, Hoorn maar ook het IJsselmeer. Maakt dat het voor mij heerlijk is om te wandelen, te fietsen en vooral hard te lopen met zoveel mooie dorpen er om heen.



Scholen en verenigingen

Ook kent Oosthuizen een rijk verenigingsleven. Veel verenigingen huizen in het recent gebouwde MFA waar je ook de basisschool en kinderopvang vindt. Ik ben zelf veel te vinden bij de lokale voetbalclub daar spelen en ik mijn zoontje graag een potje voetbal, maar voor een gezellige 3e helft kun je hier ook terecht.

Winkels

De boodschappen doe ik in het dorp zelf. Een supermarkt die 7 dagen per week open is, diverse kleine winkels en speciaalzaken zoals onder andere een slager, een bakker en zelfs een pizzeria vind je hier.

Iedere woensdag haal ik op de markt de allerlekkerste vis bij vishandel Drum. Uiteraard heb je meerdere kramen waar heerlijke verse producten kunt kopen.





Welkom thuis.



woonteam.

Bij HR Home sta je er nooit alleen voor.

Je huis verkopen of een huis kopen is spannend, maar je hoeft het niet in je eentje te doen. Bij HR Home krijg je jouw eigen woonteam. Geen losse contactpersonen, geen onduidelijke processen - maar een team dat elkaar goed kent, goed samenwerkt en jou centraal stelt. Zo houden we de lijnen kort, schakelen we snel en zorgen we samen voor het beste resultaat.



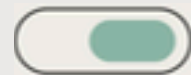
Richard
Makelaar



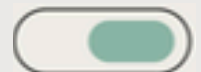
Michael
Makelaar



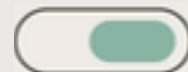
Daniëlle
**Klantsupport
wonen**



Ché
**Styliste en
Fotografe**



Gioya
Assistent-makelaar



advertorial.

Ontdek prachtige *woonaccessoires*

in de webshop van HR home

*Stijl zit
'm in de
details*



Van handzeep tot nog veel meer stijlvolle woon- en lifestyleproducten – Bij HR home vind je onder andere de collectie van Leeff. Laat je inspireren, shop jouw favorieten en geef je huis dat beetje extra.

Bekijk het aanbod op
www.hrhome.nl/woonwinkel

