



Groenezoom 1 d Badhoevedorp

**BB** Brockhoff  
Makelaars

THUIS IN EXCLUSIEF WONEN!





## KENMERKEN | CHARACTERISTICS

NL		EN	
Bouwjaar	2022	Year built	2022
Perceeloppervlakte	795	Plot size	795
Inhoud	1199	Content	1199
Woonoppervlakte	297	Living area	297
Kamers	8	Rooms	8
Slaapkamers	5	Bedrooms	5
Badkamers	2	Bathrooms	2
Energie label	A++	Energy Label	A++

# OMSCHRIJVING | DESCRIPTION

## NL

Welkom in een uitzonderlijke villa waar architectuur, comfort en verfijning samenkomen op het hoogste niveau. Aan de rustige, autoluwe rand van Badhoevedorp, op een royaal perceel van maar liefst 795 m<sup>2</sup>, bevindt zich deze in 2022 nieuwgebouwde designvilla. Tot in detail ontworpen en afgewerkt door vooraanstaande ontwerpers, met een perfecte balans tussen luxe, rust en functionaliteit. Een zeldzame kans voor wie compromisloos wil wonen.

### HIGHLIGHTS

Toplocatie aan de Groene Zoom, rustig en groen gelegen met alle voorzieningen binnen handbereik en uitstekende verbindingen naar Amsterdam, Amstelveen en Haarlem  
Hoogwaardig afgewerkte villa met internationale allure  
Turn-key opgeleverd, met architectuur van O1 Architecten en interieurontwerp door Studio Liv  
Onder architectuur aangelegde tuin (Studio REDD) met naadloze overgang tussen binnen en buiten  
Luxe jacuzzi en volledig geautomatiseerd beregeningssysteem  
Hoogwaardig maatwerk interieur met stalen kozijnen, taatsdeuren, gietvloer, natuursteen en verfijnde materiaalcombinaties  
Uitgebreid lichtplan van Modular  
Volledig uitgerust met domotica (Fibaro) en beveiligingssysteem (Satel)  
Vloerverwarming in de gehele woning in combinatie met een warmtepomp  
Energie label: A++

### DESIGN EN COMFORT IN PERFECTE BALANS

Via de stijlvolle entree betreed je een woning die direct indruk maakt. De hoogwaardige afwerking en zorgvuldig gekozen materialen zorgen voor een krachtig, maar warm geheel. De imposante trap met lederen bekleding en de stalen taatsdeuren vormen een smaakvolle introductie tot de rest van de woning. De royale hal biedt toegang tot de bijkeuken en een ruime berging, waarbij functionaliteit en esthetiek naadloos samenkomen.

### EEN BEGANE GROND OM IN TE LEVEN

De begane grond kenmerkt zich door ruimte, licht en een doordachte indeling. Aan de voorzijde bevindt zich een sfeervolle zithoek met moderne gashaard. Het absolute middelpunt van de woning is de riante leefkeuken, waar design en gebruiksgemak samenkomen. Het natuurstenen kookeiland en de hoogwaardige apparatuur van Gaggenau, aangevuld met twee

wijnklimaatkasten, maken deze ruimte ideaal voor zowel dagelijks gebruik als uitgebreid dineren.

Daarnaast beschikt de woning over een aparte tv-kamer en een ruime werkkamer, perfect afgestemd op de hedendaagse woonwensen. De combinatie van travertijn natuursteen en hout, gelegd in een uniek patroon, geeft de begane grond een onderscheidend karakter. Stalen shutters versterken de robuuste en stijlvolle uitstraling. De bijkeuken, tevens zij-ingang, is uitgerust met extra koel- en vriescapaciteit van Gaggenau.

### VERDIEPING: LUXE EN PRIVACY

Op de eerste verdieping wordt het hoge afwerkingsniveau moeiteloos doorgezet. De royale master bedroom beschikt over een luxe en-suite badkamer met dubbele regendouche, vrijstaand ligbad, separaat toilet en een ruim wastafelmeubel met geïntegreerde kaptafel. De aangrenzende inloopkast is volledig op maat gemaakt en biedt optimaal comfort en overzicht. Daarnaast zijn er drie ruime slaapkamers, geschikt als kinder-, logeer- of werkkamer. Een tweede badkamer, separaat toilet en een praktische wasruimte maken deze verdieping compleet. Via een vaste trap is een deel van de tweede verdieping bereikbaar, ideaal als hobby- of speelruimte. Een separate bergzolder is toegankelijk via een vlizotrap.

### EEN TUIN ALS VERLENGSTUK VAN DE WONING

De fraai aangelegde tuin vormt een harmonieus geheel met de villa. Ontworpen door Studio REDD, met oog voor rust, privacy en beleving. Dankzij het geïntegreerde beregeningssysteem (Rainbird) en de hoogwaardige jacuzzi (Serena Spa) is dit een plek om het hele jaar door te genieten. De volledig glazen achtergevel zorgt voor een vloeiende overgang tussen binnen en buiten, waardoor licht, ruimte en natuur optimaal worden ervaren. De tuinverlichting van Inlite versterkt de sfeer en maakt het geheel ook in de avond bijzonder.

## EN

Welcome to an exceptional villa where architecture, comfort, and sophistication converge at the highest level. Located on the quiet, low-traffic edge of Badhoevedorp, on a generous plot of no less than 795 m<sup>2</sup>, this design villa—newly built in 2022—is a masterpiece of detailed design and finishing by leading designers, achieving the perfect balance between luxury, serenity, and functionality. A rare opportunity for those who wish to live without compromise.

**HIGHLIGHTS** • Prime location on the Groene Zoom: serene and green, with every amenity within easy reach and excellent connections to Amsterdam, Amstelveen, and Haarlem.

- A high-quality finished villa with international appeal.
- Turn-key delivery, featuring architecture by O1 Architecten and interior design by Studio Liv.
- Garden designed under architectural guidance (Studio REDD) with a seamless transition between indoor and outdoor spaces.
- Luxurious jacuzzi and fully automated sprinkler system.
- Premium bespoke interior with steel window frames, pivot doors, a poured-in-place floor, natural stone, and refined material combinations.
- Comprehensive lighting plan by Modular.
- Fully equipped with home automation (Fibaro) and a security system (Satel).
- Underfloor heating throughout the residence combined with a heat pump.
- Energy label: A++.

**DESIGN AND COMFORT IN PERFECT BALANCE** Through the stylish entrance, you step into a home that immediately impresses. The high-quality finishes and carefully selected materials create a powerful yet warm atmosphere. The imposing staircase with leather cladding and steel pivot doors offers a tasteful introduction to the rest of the villa. The spacious hall provides access to the utility room and a large storage area, seamlessly blending functionality and aesthetics.

**GROUND FLOOR – DESIGNED FOR LIVING** The ground floor is characterized by space, light, and a well-thought-out layout. At the front, you'll find an inviting sitting area with a contemporary gas fireplace. The absolute centerpiece of the home is the expansive kitchen-dining area,

where design and practicality meet. The natural stone kitchen island and top-of-the-line Gaggenau appliances, complemented by two wine climate cabinets, make this space ideal for both everyday use and elaborate dining experiences. In addition, the villa offers a separate TV room and a spacious study, perfectly attuned to modern living requirements. The combination of travertine natural stone and wood, laid in a unique pattern, gives the ground floor a distinctive character. Steel shutters enhance the robust and stylish appearance. The utility room, which also serves as a side entrance, is equipped with additional cooling and freezing capacity from Gaggenau.

**FIRST FLOOR: LUXURY AND PRIVACY** On the first floor, the high standard of finish continues effortlessly. The generous master bedroom features a luxurious en-suite bathroom with dual rain showers, a free-standing bathtub, a separate toilet, and a spacious vanity unit with an integrated dressing table. The adjoining walk-in closet, fully custom-designed, provides optimal comfort and organization. In addition, there are three spacious bedrooms suitable as children's rooms, guest rooms, or studies. A second bathroom, a separate toilet, and a practical laundry room complete this level. A fixed staircase also leads to part of a second floor, ideal as a hobby or play area. A separate storage attic is accessible via a pull-down staircase.

**A GARDEN THAT EXTENDS THE LIVING SPACE** The beautifully landscaped garden forms a harmonious extension of the villa. Designed by Studio REDD with an emphasis on tranquility, privacy, and experience, it is a place to enjoy year-round thanks to the integrated sprinkler system (Rainbird) and high-quality jacuzzi (Serena Spa). The fully glazed rear façade creates a fluid transition between the indoors and outdoors, allowing natural light, space, and nature to be optimally experienced. The garden lighting by Inlite enhances the atmosphere, making the space exceptional even in the evening.







## Woonkeuken | Living kitchen

**NL:** Het absolute middelpunt van de woning is de riante leefkeuken, waar design en gebruiksgemak samenkomen.

**EN:** The absolute centerpiece of the home is the spacious open-plan kitchen, where design and practicality come together.



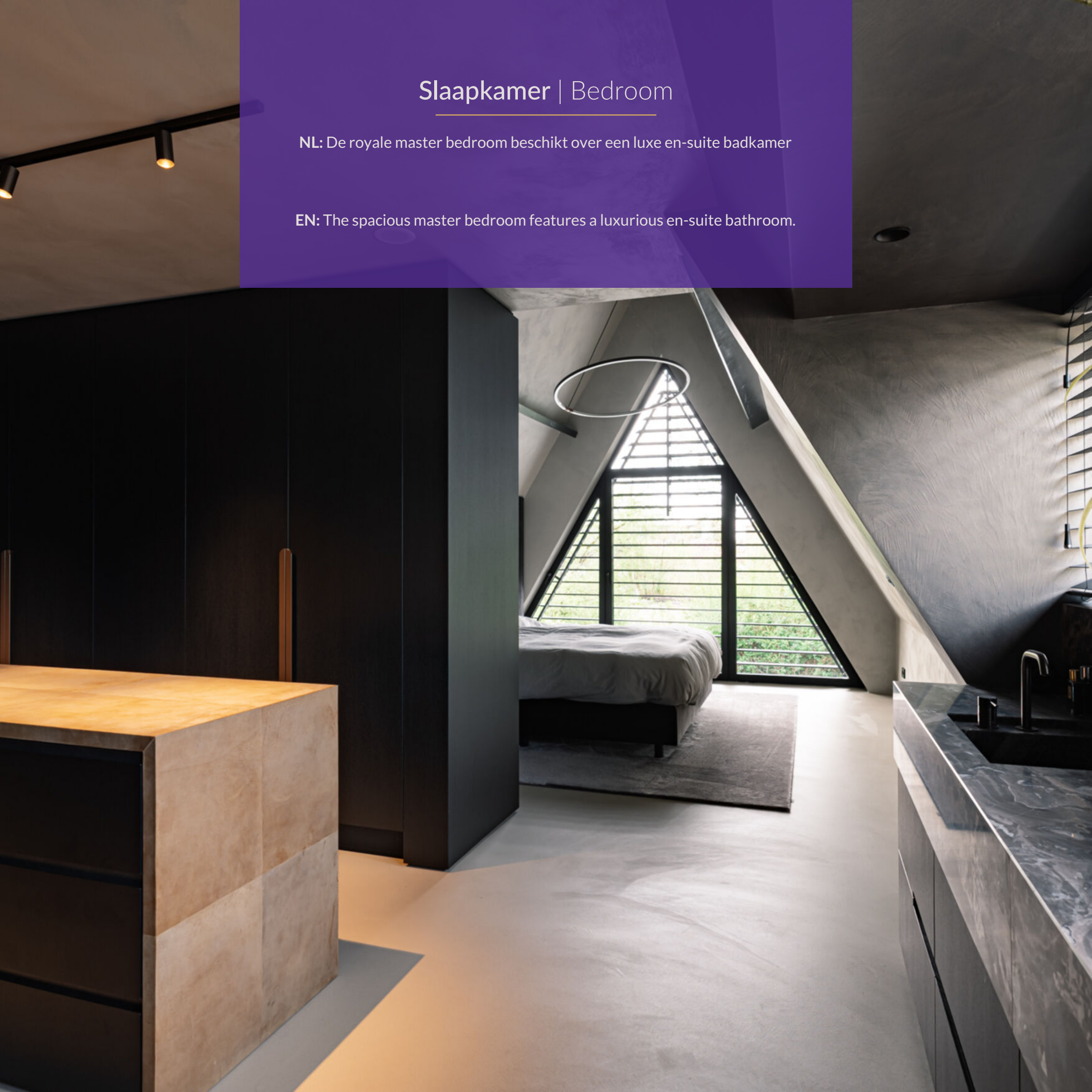




## Slaapkamer | Bedroom

NL: De royale master bedroom beschikt over een luxe en-suite badkamer

EN: The spacious master bedroom features a luxurious en-suite bathroom.





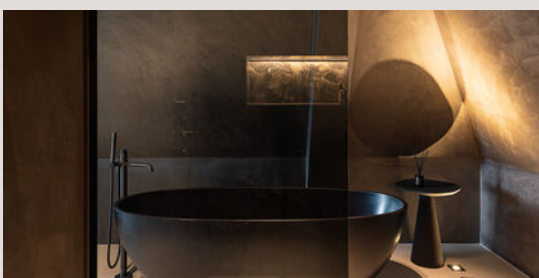
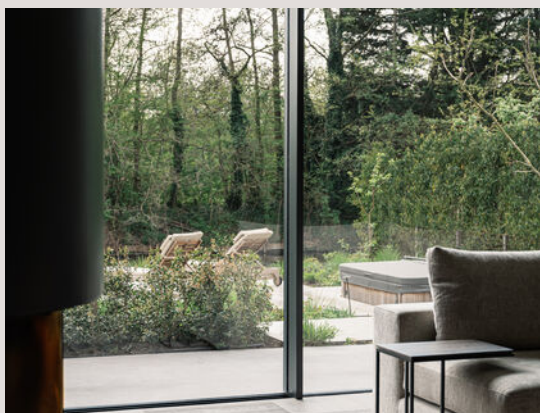
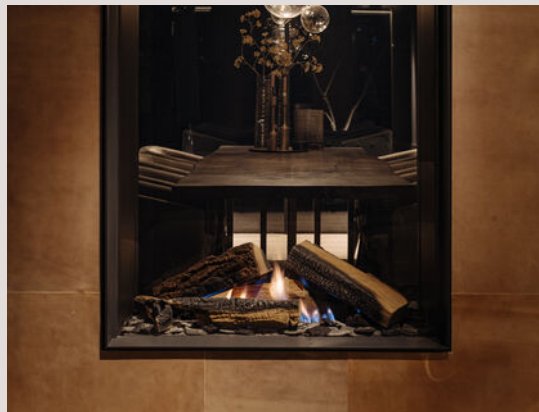
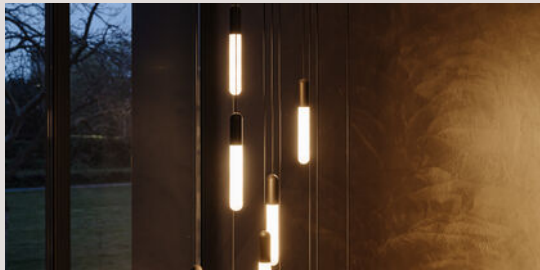












# MAAK KENNIS MET BROCKHOFF MAKELAARS AMSTELVEEN

## | MEET BROCKHOFF REAL ESTATE AGENTS AMSTELVEEN

### NL

Bij Brockhoff Makelaars houden we van huizen en van de mensen die er wonen. Die twee bij elkaar brengen, is ons makelaarsvak. Prachtig werk: elke dag weer! Of u nu uw huis wilt verkopen, een woning wilt aankopen of op zoek bent naar een nieuwbouwwoning, wij bieden alle specialisaties aan. Onder de noemer Brockhoff Exclusief begeleiden wij u graag bij de koop en verkoop van uw exclusieve woondroom.

Wat ons onderscheidt, is onze persoonlijke aanpak. Wij begrijpen dat het kopen of verkopen van een woning een belangrijke stap is, en daarom zorgen wij ervoor dat u volledig wordt ontzorgd gedurende het hele proces. Vanaf het eerste contact tot en met de afronding van de transactie, staan wij aan uw zijde met deskundig advies en ondersteuning.

Bij Brockhoff Makelaars krijgt uw woning een exclusieve presentatie. Wij maken gebruik van hoogwaardige marketingtools en innovatieve technieken om uw woning op de best mogelijke manier onder de aandacht te brengen. Bovendien zijn wij een MVA Expat Broker, wat betekent dat wij ook internationale klanten kunnen bedienen en uw woning een breder publiek kunnen bieden.

Brockhoff Makelaars is al jarenlang de marktleider in Amstelveen en omstreken. Wij zijn onderdeel van de Vivantus groep: de grootste makelaar van Nederland met ruim 30 vestigingen in het land. Hierdoor bent u verzekerd van de modernste marketingtools, innovatieve technieken en heeft u de voordelen van een groot landelijk netwerk. In die combinatie ligt onze kracht en dat is in het voordeel van onze klanten: een optimaal aan- of verkoopresultaat.

### EN

At Brockhoff Realtors, we love houses and the people who live in them. Bringing the two together is our real estate profession. Wonderful work: every day! Whether you want to sell your home, buy a home or are looking for a new home, we offer all specializations. Under the name Brockhoff Exclusief, we are happy to assist you in the purchase and sale of your exclusive residential dream.

What sets us apart is our personal approach. We understand that buying or selling a home is an important step, which is why we ensure that you are completely unburdened throughout the process. From the initial contact to the completion of the transaction, we are by your side with expert advice and support.

At Brockhoff Brokers, your home will receive an exclusive presentation. We use high-quality marketing tools and innovative techniques to showcase your property in the best possible way. In addition, we are an MVA Expat Broker, which means we can also serve international clients and offer your property to a wider audience.

Brockhoff Makelaars has been the market leader in Amstelveen and the surrounding area for many years. We are part of the Vivantus group: the largest real estate agency in the Netherlands with over 30 offices in the country. This assures you of the latest marketing tools, innovative techniques and the benefits of a large national network. In that combination lies our strength and that is to the advantage of our clients: an optimal purchase or sale result.





THUIS IN EXCLUSIEF WONEN!



HOME TO EXCLUSIVE LIVING!  
THUIS IN EXCLUSIEF WONEN!



## OVERIGE INFORMATIE | ADDITIONAL INFORMATION

---

NL

Kadastrale kaart

Locatie

Plattegronden

EN

Cadastral chart

Location

Floor plans


# KADASTRALE KAART | CADASTRAL CHART

Kadastrale kaart

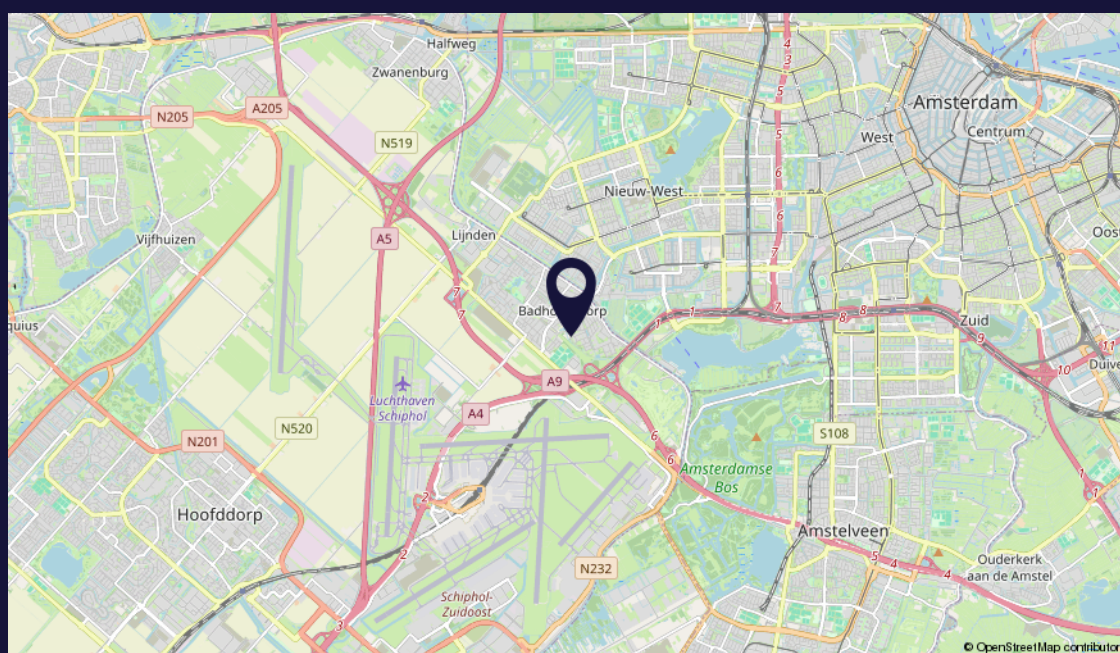
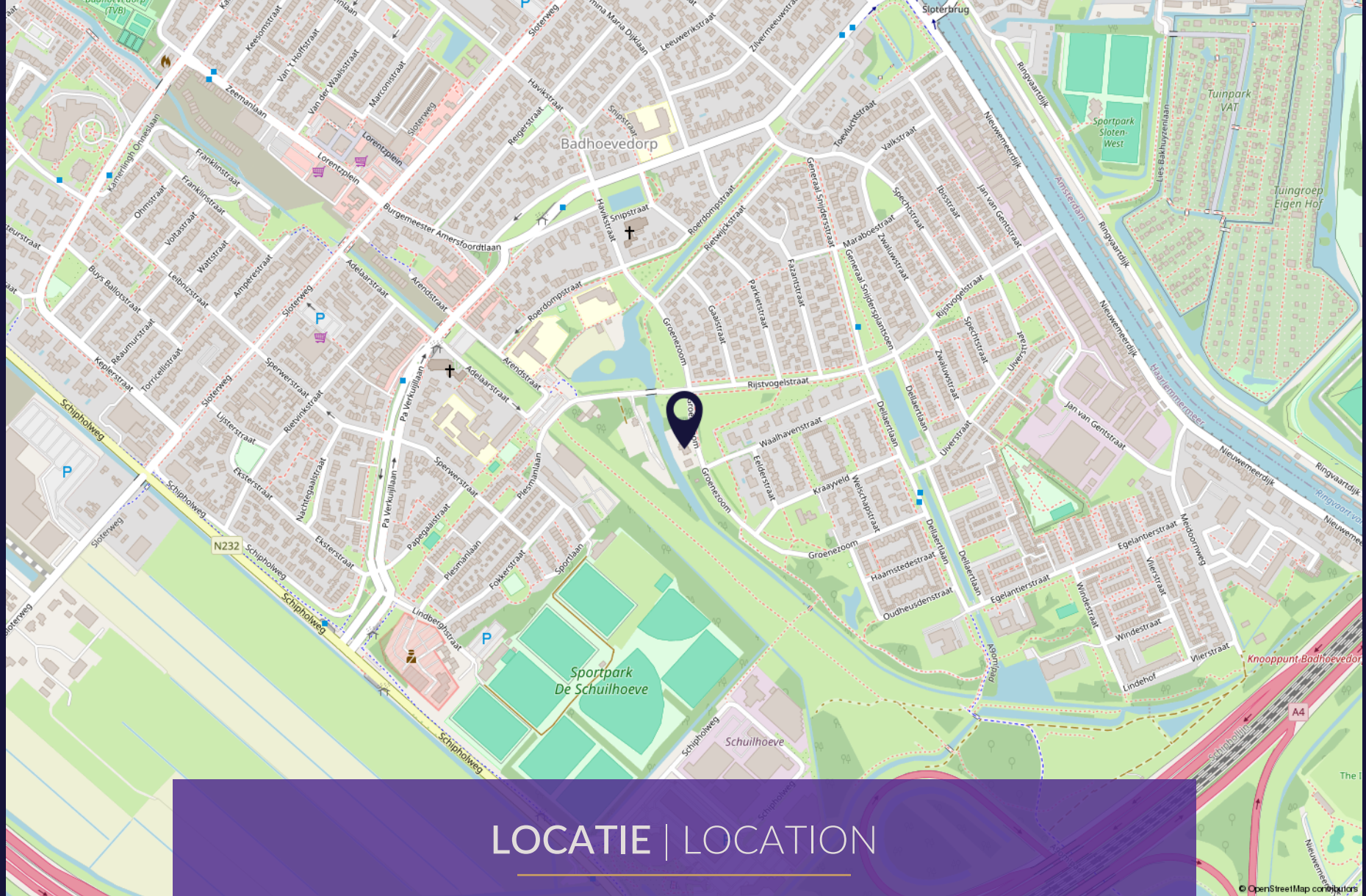
Uw referentie: AvDJW



0 5 10 15 20 25m

<p>12345 Perceelnummer</p> <p>25 Huisnummer</p> <p>Vastgestelde kadastrale grens</p> <p>Voorlopige kadastrale grens</p> <p>Administratieve kadastrale grens</p> <p>Bebouwing</p>	<p>Deze kaart is noordgericht</p> <p>Schaal 1: 500</p> <p>Kadastrale gemeente Haarlemmermeer</p> <p>Sectie H</p> <p>Perceel 12585</p> <p>Aan dit uittreksel kunnen geen betrouwbare maten worden ontleend. De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt zich de intellectuele eigendomsrechten voor, waaronder het auteursrecht en het databankenrecht.</p>	<p>kadaster</p> 
--	---	---

Voor een eensluidend uittreksel, geleverd op 28 april 2026  
De bewaarder van het kadaster en de openbare registers



NL

Binnen 13 minuten op **SCHIPHOL**,  
50 minuten afstand van **UTRECHT**,

EN

Located within 13 minutes at **SCHIPHOL**  
Airport, 50 minutes away from **UTRECHT**,  
25 minutes away from **AMSTERDAM**

# PLATTEGRONDEN | FLOOR PLANS



# PLATTEGRONDEN | FLOOR PLANS



# PLATTEGRONDEN | FLOOR PLANS



## NL

Gelegen in een van de meest geliefde delen van Badhoevedorp biedt deze villa het beste van twee werelden: rust en bereikbaarheid. Het dorp beschikt over een compleet voorzieningenaanbod met winkels, scholen en sportfaciliteiten. Binnen circa 10 minuten bereik je Amsterdam, Amstelveen en Haarlem, wat deze locatie ideaal maakt voor zowel gezinnen als forenzen.

## EN

Situated in one of the most beloved parts of Badhoevedorp, this villa offers the best of both worlds: serenity and accessibility. The village boasts a complete range of amenities including shops, schools, and sports facilities. In approximately 10 minutes, Amsterdam, Amstelveen, and Haarlem are within reach, making this location ideal for families as well as commuters.



# OMGEVING | AREA

---





## WAARDEBEPALING VAN UW WONING

---

### | APPRAISAL OF YOUR PROPERTY

NL

**Bent u benieuwd naar de waarde van uw woning?**

Wij komen graag vrijblijvend bij u langs voor een vrijblijvende afspraak. Aan de hand van dit bezoek, de actuele prijsontwikkeling en de marktsituatie in uw buurt geven wij u een indicatie van de marktwaarde van uw woning op dit moment. Ook denken wij graag mee hoe u uw woning op de beste wijze kunt presenteren voor een optimaal resultaat.

EN

**Are you curious about the value of your home?**

We will gladly visit you for a no-obligation appointment. Based on this visit, the current price development and the market situation in your neighborhood, we will give you an indication of the market value of your home at this time. We are also happy to help you think about how you can best present your home for optimal results.



Scan de QR code om direct een afspraak in te plannen. Uiteraard kunt u ons ook even bellen of mailen.  
Scan the QR code to directly schedule an appointment. Of course you can also call or email us.

**020-5437373 | [amstelveen@brockhoff.nl](mailto:amstelveen@brockhoff.nl)**

NL

Bij Brockhoff makelaars vindt u alles onder een dak en ontzorgen wij u graag van A tot en met Z. Met onze 18 aaneengesloten vestigingen van De Hypotheekshop, verzekeren wij u van financiële woonrust. Bij onze experts staat onafhankelijk advies, in combinatie met een persoonlijke aanpak, centraal.



Scan de QR code om direct een financieel advies in te plannen.  
Scan the QR code to schedule an instant financial consultation.

EN

At Brockhoff real estate agents, you will find everything under one roof and we would like to relieve you from A to Z. With our 18 affiliated branches of De Hypotheekshop, we assure you of financial housing peace of mind. With our experts, independent advice, combined with a personal approach, is key.

**DE EERSTE AFSPRAAK IS ALTIJD VRIJBLIJVEND EN ZONDER KOSTEN.  
THE FIRST APPOINTMENT IS ALWAYS NON-BINDING AND FREE OF CHARGE.**

**FINANCIEEL ADVIES | FINANCIAL ADVICE**



# ALGEMENE INFORMATIE | GENERAL INFORMATION

## NL

### DISCLAIMER

Allereerst hartelijk dank voor uw getoonde interesse in deze woning. Deze informatiebrochure is door Brockhoff Makelaars met zorgvuldigheid samengesteld op basis van door de verkoper(s) (en/of derden) verstrekte informatie. Aan deze informatie kunnen noch jegens Brockhoff Makelaars, noch jegens de verkopers rechten worden ontleend. De maten in de geleverde tekeningen zijn indicatief, er kunnen geen rechten aan worden ontleend. Ook kunnen in de tekeningen indelingen afwijken van de werkelijkheid. Brockhoff Makelaars alsmede haar opdrachtgevers en leveranciers zijn niet aansprakelijk voor schade als gevolg van eventuele onjuistheden, onvolledigheden of onvolkomenheden of anderszins.

De koper heeft zijn eigen onderzoeksplicht naar alle zaken die voor hem van belang zijn en kan zich nimmer beroepen op de onbekendheid met feiten die hij zelf had kunnen waarnemen of die herkenbaar waren uit de openbare registers. Voor onze voorwaarden verwijzen wij u naar de Algemene Consumenten Voorwaarden van de NVM

Wij adviseren u om bij de aankoop uw eigen NVM-makelaar te raadplegen die u kan begeleiden en adviseren bij het aankoopproces.

### BIEDING

Alle door Brockhoff Makelaars en de verkoper verstrekte informatie moet uitsluitend worden gezien als een uitnodiging tot nader overleg dan wel tot het uitbrengen van een bod.

Wij willen u erop wijzen dat er pas echt een overeenkomst is ontstaan wanneer beide partijen de koopakte hebben ondertekend. Voor dat moment is het nog mogelijk dat eventueel later uitgebrachte (hogere of betere) voorstellen worden voorgelegd aan de verkopende partij. De verkopende partij zou het hogere c.q. in zijn ogen betere voorstel nog kunnen accepteren.

De verkoper acht zich gerechtigd tot het aanhoren van meerdere biedingen. Indien er min of meer gelijktijdig door verschillende gegadigden een bieding wordt gedaan, is de verkoper gerechtigd over te gaan tot een inschrijving. Alle partijen mogen dan een eindvoorstel uitbrengen.

Het doen van een bieding betekent niet automatisch dat u er rechten aan kunt ontleen. De verkoper stelt uitdrukkelijk, dat een verkoop niet eerder

ook over details (zoals oplevering, voorwaarden etc.) overeenstemming is bereikt. De verkoper behoudt zich te allen tijden het recht van gunning voor.

### KOOPAKTE

Behoudens nadere afspraken gelden de standaardregels, zoals deze voorkomen in de modelkoopakte die is opgesteld door de Nederlandse Vereniging van Makelaars (NVM).

Comform de NVM koopakte dient koper een bankgarantie c.q. waarborgsom ter hoogte van 10% van de koopsom te voldoen via de betreffende notaris. De keuze van de notaris is aan de kopende partij tenzij anders vermeld in de verkooptekst van de woning. Eventueel door de koper te maken voorbehouden (zoals het verkrijgen van een hypotheek of een bouwkundige keuring) worden alleen vermeld in de koopakte als deze in de onderhandelingen zijn afgesproken.

Bij woningen met een bouwjaar van voor 1995 zal in de koopovereenkomst een standaard ouderdomsclausule worden opgenomen. Bij woningen gebouwd voor 1993 zal in de koopovereenkomst een standaard asbestclausule worden opgenomen.

### WWFT / MOT

De overheid heeft sinds juli 2018 woningmakelaars (eerder alleen banken) de rol gegeven van poortwachter. Op basis van de Wet ter voorkoming van witwassen en financieren van terrorisme (Wwft) moet de NVM makelaar al zijn klanten identificeren en die identiteit verifiëren. Dit geldt voor zowel koper als verkoper. Daarnaast wil de overheid weten hoe een koper de aankoop van een onroerende zaak financiert. Wat is de herkomst van het geld.

NVM Makelaars zijn verplicht een melding te doen bij de FIU (Financial Intelligence Unit) Nederland als we een vermoeden hebben van een (voorgenomen) ongebruikelijke transactie (MOT). Bijvoorbeeld als wij geen reële verklaring krijgen over de herkomst van gelden. Wij begrijpen dat dit cliëntenonderzoek om privacy gevoelige informatie vraagt, vanuit wet- en regelgeving is dit vastgelegd en makelaars moeten hieraan voldoen.

Het verzoek om deze informatie is dan ook niet strijdig met de Algemene Verordening Gegevensbescherming (AVG).

## EN

### DISCLAIMER

First of all, thank you for your expressed interest in this property. This information brochure has been carefully compiled by Brockhoff Makelaars on the basis of information provided by the seller(s) (and/or third parties). No rights can be derived from this information either towards Brockhoff Makelaars or the sellers. The dimensions in the drawings provided are indicative and no rights may be derived from them. Layouts in the drawings may also differ from reality. Brockhoff Makelaars as well as its principals and suppliers are not liable for damages resulting from any inaccuracies, incompleteness or imperfections or otherwise.

The buyer has his own obligation to investigate all matters of importance to him and can never appeal to the ignorance of facts which he himself could have observed or which were recognizable from the public registers. For our conditions we refer you to the General Consumer Conditions of the NVM.

We advise you to consult your own NVM broker who can guide and advise you in the purchase process.

### BIDDING

All information provided by Brockhoff Makelaars and the seller should only be regarded as an invitation to further consultation or to make an offer.

We would like to point out that there is only really an agreement when both parties have signed the deed of sale. Before that time, it is still possible that any later (higher or better) proposals are submitted to the selling party. The selling party could still accept the higher or, in his eyes, better proposal.

The seller considers himself entitled to hear multiple bids. If bids are made more or less simultaneously by several interested parties, the seller shall be entitled to proceed with a tender. All parties may then submit a final proposal.

Making a bid does not automatically mean that you can derive rights from it. The seller explicitly states that a sale will not be concluded until agreement has been reached not only on the main issues (price of the property), but also on details (such as completion, conditions, etc.). The seller reserves the right of award at all times.

### PURCHASE DEED

Subject to further agreements, the standard rules apply as they appear in the model purchase deed drawn up by the Dutch Association of Estate Agents (NVM).

In accordance with the NVM purchase deed, the purchaser must pay a bank guarantee or deposit amounting to 10% of the purchase price via the notary concerned. The choice of notary is up to the buying party unless otherwise stated in the sales text of the property. Any reservations to be made by the buyer (such as obtaining a mortgage or an architectural inspection) are only mentioned in the deed of sale if they have been agreed in the negotiations.

For homes built before 1995, a standard age clause will be included in the purchase agreement. For homes built before 1993, a standard asbestos clause will be included in the purchase agreement.

### WWFT / MOT

Since July 2018, the government has given housing brokers (previously only banks) the role of gatekeeper. Under the Money Laundering and Terrorist Financing Prevention Act (Wwft), NVM brokers must identify all their clients and verify that identity. This applies to both buyer and seller. In addition, the government wants to know how a buyer finances the purchase of a property. What is the source of the money.

NVM Brokers are obliged to report to the FIU (Financial Intelligence Unit) Netherlands if we suspect an (intended) unusual transaction (MOT). For example, if we do not receive a genuine statement about the origin of funds. We understand that this client investigation requires privacy-sensitive information, this is laid down in laws and regulations and brokers must comply with these.

The request for this information is therefore not contrary to the General Data Protection Regulation (AVG).

# MAKELAAR MET EEN LANDELIJK NETWERK

| REALTOR WITH A COUNTRY-WIDE NETWORK

## NL

Brockhoff makelaars is onderdeel van Vivantus, de grootste makelaarsgroep van Nederland.

Vivantus is, met ruim 30 makelaarskantoren, 18 hypotheekshops, een grote verzekeringstak en een landelijk werkende nieuwbouw afdeling, de grootste makelaarsgroep van Nederland. Eén bedrijf met één doel: de beste dienstverlening voor onze opdrachtgevers.

## EN

Brockhoff makelaars is part of Vivantus, the largest real estate group in the Netherlands.

Vivantus is, with over 30 brokerage offices, 18 mortgage shops, a large insurance branch and a national new construction department, the largest brokerage group in the Netherlands. One company with one goal: the best service for our clients.

**BB** Brockhoff  
Makelaars

**de  
Kluis**  
makelaardij

**HOEKSTRA EN VAN ECK**  
VERZEKERINGEN MAKELAARS HYPOTHEKEN

**Van Dorsten**  
makelaars

**HENDRIKS**  
MAKELAARDIJ

**be  
um  
er.**

**PETRA DE KLEERMAEKER**  
MAKELAARDIJ

**Schuitema**  
**HOEKSTRA EN VAN ECK**  
VERZEKERINGEN MAKELAARS HYPOTHEKEN

BIJ VIVANTUS STAAT IEDERE DAG “**HET VERSCHIL MAKEN**” CENTRAAL.

WIJ BIEDEN KWALITEIT EN STAAN DICHTBIJ ONZE KLANTEN.



# REVIEWS

---

**BEOORDELINGEN GEMIDDELDE**  
| REVIEWS AVERAGE

9

**Brockhoff makelaars**

Van der Hooplaan 153, 1185 GB Amstelveen | 020-5437373 | amstelveen@brockhoff.nl

**Lydia Looije | Molenweg 28 | Geschreven op 16 september 2024**

Ik zou deze makelaar aanbevelen.

We voelen ons echt geholpen. Er is flink mee gedacht en we voelen ons ondersteund. Welke vragen er ook zijn. Niets is teveel.

10

**Een funda gebruiker | Korianderlaan 76 | Geschreven op 3 maart 2025**

Ik zou deze makelaar aanbevelen.

De verkoop van ons huis is heel soepel verlopen en snel gegaan, dankzij de inzet, kennis en fijne communicatie van Brockhoff makelaars.

9,5

**Een funda gebruiker | Margaretha van Borsselelaan 53 | Geschreven op 18 februari 2025**

Ik zou deze makelaar aanbevelen.

Het contact met de makelaar was uitstekend en laagdrempelig. Met veel geduld werden alle vragen van iedereen beantwoord. Ook de onderhandelingen met de koper werd naar ieders wens uitgevoerd.

10

**Een funda gebruiker | Zijdelveld 46 | Geschreven op 29 april 2024**

Ik zou deze makelaar aanbevelen.

Er was regelmatig contact. Het proces is prima verlopen en met vragen konden we snel terecht. Het huis is snel en goed verkocht.

9,5

**Een funda gebruiker | Julianapark 3 | Geschreven op 23 oktober 2023**

Ik zou deze makelaar aanbevelen.

Fijne makelaar die altijd klaarstaat. Ik was grootste deel van de tijd in het buitenland en communicatie verliep prima vanuit buitenland

10



THUIS IN EXCLUSIEF WONEN!



[www.brockhoff.nl](http://www.brockhoff.nl)

