



## Dr Noletstraat 2 D 1, 3116 BH Schiedam

Vraagprijs € 850.000,- k.k.

Dupont Real Estate  
Rotterdamsedijk 437  
3112 AS, SCHIEDAM  
Tel: 010-4738888  
E-mail: [info@dupont.nl](mailto:info@dupont.nl)



# Omschrijving

## Dr Noletstraat 2 D 1, 3116 BH Schiedam

Wat een prachtig appartement! Comfortabel, energiezuinig en stijlvol wonen in het populaire Oranjekwartier in Schiedam-West. Dit moderne appartement van circa 125 m<sup>2</sup> is gelegen in het in 2023 gerealiseerde nieuwbouwcomplex 'De Maurits' en beschikt over een riante woonkamer met luxe open keuken en ruim terras, luxe badkamer, drie slaapkamers en een eigen parkeerplaats in de afgesloten parkeergarage én een privéberging in de onderbouw. Dankzij de hoogwaardige afwerking, duurzame installaties en het uitstekende energielabel A+++ is dit een woning waar wooncomfort en toekomstbestendig wonen perfect samenkomen.

De Maurits is ontwikkeld op een locatie met een rijke geschiedenis. Waar vroeger het zusterhuis van het voormalige Nolet Ziekenhuis stond, is nu een modern en kleinschalig appartementencomplex gerealiseerd met 27 luxe appartementen. De combinatie van stijlvolle architectuur, duurzame bouwkwaliteit en een rustige ligging maakt wonen in De Maurits bijzonder aantrekkelijk.

Het appartement bevindt zich in Schiedam-West, in het geliefde Oranjekwartier. Deze wijk is de afgelopen jaren volop vernieuwd en staat bekend om de centrale ligging en prettige woonomgeving. In de directe omgeving bevinden zich diverse winkels, supermarkten, sportvoorzieningen en gezellige horecagelegenheden. Ook het historische centrum van Schiedam met haar grachten, molens, restaurants en terrassen ligt op korte afstand. Voor ontspanning en recreatie zijn het Juliana- en Volkspark dichtbij gelegen. Daarnaast is de bereikbaarheid uitstekend dankzij nabijgelegen tram-, metro- en treinverbindingen en de snelle aansluiting op uitvalswegen richting Rotterdam, Delft en Den Haag.

### Indeling

#### Begane grond

Afgesloten entree met bellentableau, brievenbussen, intercom, toegang tot de lift, trappenhuis en bergingen en parkeerplaatsen.

#### Derde verdieping

Via de verzorgde centrale entree bereik je het appartement op de derde woonlaag. De ruime hal biedt toegang tot alle vertrekken. De royale woonkamer ligt op de hoek van het appartement en beschikt daardoor over extra veel raampartijen, wat zorgt voor een prachtige lichtinval en een ruimtelijk gevoel. De woonkamer strekt zich uit over de volledige breedte van het appartement en via openslaande deuren (voorzien van horren) bereik je het zeer ruime balkon, dat rondom een groot deel van de woonkamer loopt. Dankzij de ligging op het oosten kun je hier in alle rust genieten van de ochtendzons, een heerlijk lichte start van de dag.

Dupont Real Estate  
Rotterdamsedijk 437  
3112 AS, SCHIEDAM  
Tel: 010-4738888  
E-mail: [info@dupont.nl](mailto:info@dupont.nl)





De luxe open keuken heeft een moderne opstelling met kookeiland en is afgewerkt met hoogwaardige materialen. Het natuurstenen aanrechtblad geeft de keuken een stijlvolle en luxe uitstraling. Daarnaast is de keuken voorzien van diverse luxe inbouwapparatuur, waaronder een inductiekookplaat met geïntegreerde afzuigkap van Bora, een vaatwasser en oven van Siemens, een ruime separate koelkast en vriezer van Liebherr, een Quooker voor direct kokend water en een luxe wijnkast voor maar liefst 25 flessen wijn.

Het appartement beschikt over drie goed bemeten slaapkamers, waarvan twee rustig aan de galerijzijde zijn gelegen. Eén daarvan betreft de royale masterbedroom. De tweede kamer wordt momenteel gebruikt als kastenkamer, maar is uitermate geschikt als werk- of hobbykamer, kinderkamer of logeerkamer, afhankelijk van de gewenste invulling. De derde slaapkamer is gesitueerd aan de voorzijde van het complex en biedt prettig zicht op het balkon, wat zorgt voor een fijne verbinding met buiten.

De moderne badkamer is ruim en stijlvol opgezet en straalt comfort en luxe uit. De ruimte is voorzien van een dubbele wastafel met verlichte spiegel, wat zorgt voor een praktische en sfeervolle indeling. De royale inloopdouche is uitgerust met zowel een regendouche als een handdouche en wordt afgesloten met een strakke glazen wand. Extra comfort wordt geboden door de aanwezige sunshower, waardoor je kunt genieten van warmte en zonlicht tijdens het douchen. Daarnaast beschikt het appartement over een separaat toilet met fonteintje. Dit toilet is modern uitgevoerd en voorzien van een toiletdouchefunctie met warmte en verlichting, wat bijdraagt aan extra comfort en hygiëne.

In de inpandige berging bevinden zich de technische installaties van het appartement. Hier zijn onder andere de warmtepomp en de WTW-unit (warmteterugwininstallatie) gesitueerd. Daarnaast vind je hier de aansluitingen voor de wasmachine en droger, evenals de verdeler voor de vloerverwarming en -koeling. Deze ruimte is praktisch ingedeeld en zorgt ervoor dat alle installaties netjes en uit het zicht zijn weggewerkt, terwijl het comfort in de woning optimaal wordt gewaarborgd.

De gehele woning is met oog voor detail en kwaliteit afgewerkt. Zo is er gekozen voor een stijlvolle PVC-vloer in combinatie met comfortabele vloerverwarming én vloerkoeling, wat zorgt voor een aangenaam binnenklimaat in elk seizoen. De strak gestucte wanden, luxe binnendeuren en moderne afwerking geven de woning een verzorgde en eigentijdse uitstraling. Daarnaast is de woning voorzien van kunststof kozijnen met triple HR-beglazing, wat bijdraagt aan uitstekende isolatie, extra wooncomfort en een energiezuinige leefomgeving.

Ook het complex zelf is met aandacht voor duurzaamheid ontworpen en ingericht. Zo zijn er zonnepanelen geplaatst die bijdragen aan de energievoorziening van de algemene ruimtes, waaronder de lift, de verlichting van de gemeenschappelijke ruimten en de bergingen. Dit zorgt voor een energiezuinige en toekomstbestendige woonomgeving met lagere energielasten voor de bewoners.

### Berging

De woning beschikt over een ruime eigen berging gelegen in de parkeerkelder, ideaal voor extra opslag van fietsen, seizoensspullen en overige eigendommen.



### Parkeerplaats

Tevens heeft u vanuit de parkeerkelder toegang tot een eigen parkeerplaats, wat zorgt voor ultiem gemak en comfort. Nooit meer zoeken naar een vrije plek; je parkeert altijd direct bij huis. Een waardevolle toevoeging die bijdraagt aan het woongenot en de praktische voordelen van dit appartement.

Bij de woning behoort één parkeerplaats die is inbegrepen in de vraagprijs. Daarnaast is er een tweede parkeerplaats separaat te koop beschikbaar voor € 35.000,- k.k.

### Gezamenlijke binnentuin

Een extra pluspunt van het complex is de fraai aangelegde en groene binnentuin. Deze rustige en verzorgde buitenruimte biedt bewoners een fijne plek om te ontspannen, tot rust te komen of elkaar te ontmoeten.

### Afmetingen

Voor de afmetingen van de diverse vertrekken verwijzen wij u naar de plattegronden.

### Bijzonderheden

- Bouwjaar 2023
- Energielabel A+++
- Gelegen op eigen grond
- Maandelijkse bijdrage voor de VvE bedraagt € 376,47 (voor woning, berging en 2 parkeerplaatsen)
- Bij de woning behoort één parkeerplaats die is inbegrepen in de vraagprijs. Daarnaast is er een tweede parkeerplaats separaat te koop beschikbaar voor € 35.000,- k.k.
- Privéberging in de onderbouw
- Volledig geïsoleerd en voorzien van HR+++ beglazing
- Gasloos appartement met warmtepomp en WTW-installatie
- Vloerverwarming en vloerkoeling aanwezig;
- Liftinstallatie aanwezig;
- Glasvezelkabel aanwezig
- Oplevering in overleg



Dupont behartigt de belangen van de verkopende partij. Neem uw eigen NVM aankoopmakelaar mee. Alle verstrekte informatie moet beschouwd worden als een uitnodiging tot het doen van een bod of om in onderhandeling te treden. Er kunnen geen rechten worden ontleend aan deze woninginformatie.

Deze informatie is door ons kantoor met de grootste zorg samengesteld aan de hand van de door de verkoper aan ons ter hand gestelde gegevens. Derhalve kunnen wij geen garanties verstrekken, noch kunnen wij op enigerlei wijze eventuele aansprakelijkheid voor deze gegevens aanvaarden. Alle verstrekte informatie moet uitsluitend gezien worden als een uitnodiging tot nader overleg dan wel tot het uitbrengen van een bod.

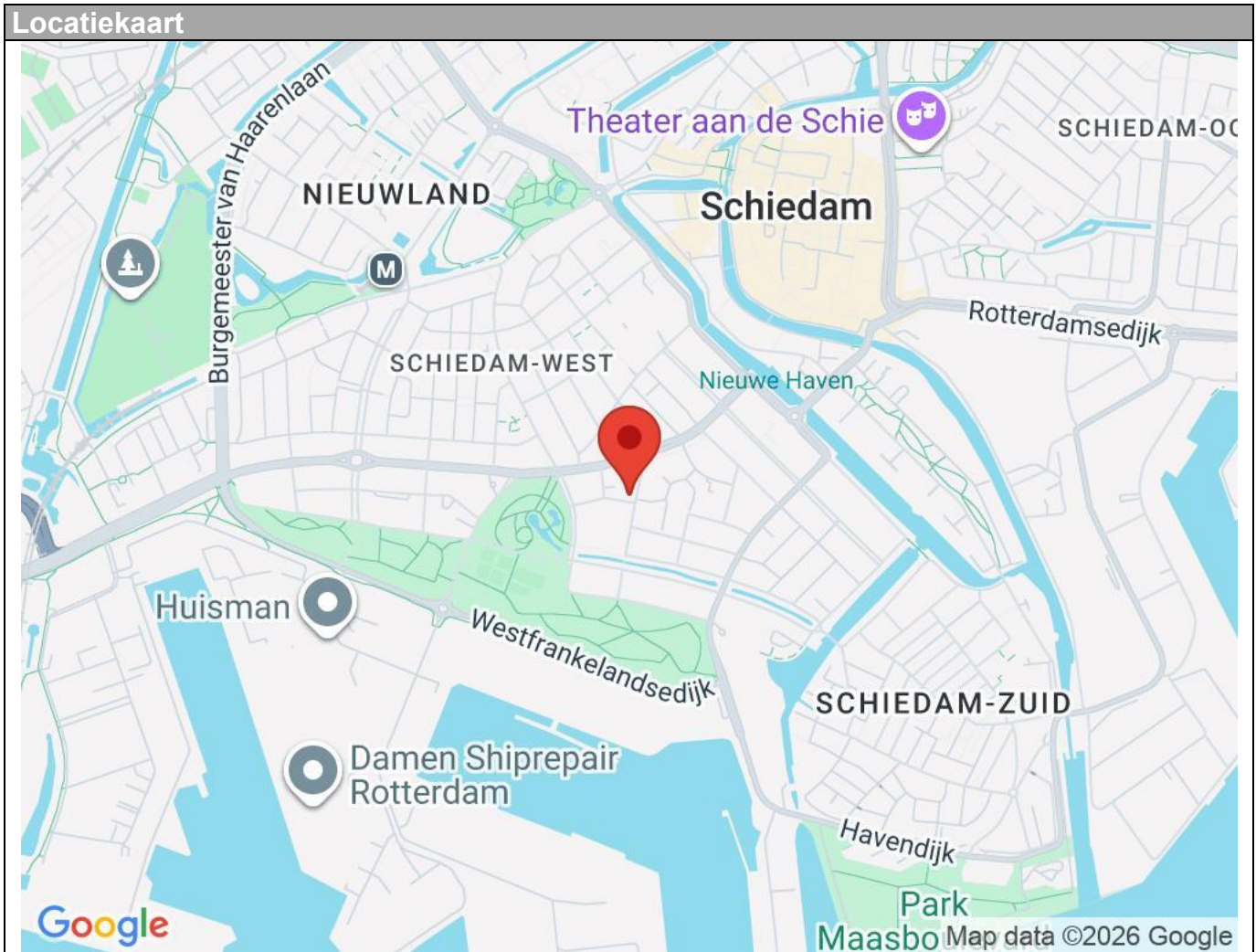


## Kenmerken

<b>Vraagprijs</b>	: € 850.000,00
<b>Soort</b>	: Appartement
<b>Open portiek</b>	: Nee
<b>Aantal kamers</b>	: 4 kamers waarvan 3 slaapkamers
<b>Inhoud woning</b>	: 471 m <sup>3</sup>
<b>Gebruiksoppervlakte woonfunctie</b>	: 125 m <sup>2</sup>
<b>Soort appartement</b>	: Galerijflat
<b>Bouwjaar</b>	: 2023
<b>Ligging</b>	: Aan rustige weg, in woonwijk
<b>Tuin</b>	: Zonneterras 30 m <sup>2</sup>
<b>Garage</b>	: Parkeerplaats 13 m <sup>2</sup> (500 bij 250 cm)
<b>Verwarming</b>	: Vloerverwarming geheel, Warmte terugwin installatie, Warmtepomp water
<b>Isolatie</b>	: Dakisolatie, Muurisolatie, Vloerisolatie, Volledig geïsoleerd

## Locatie

Adres gegevens	
Adres	Dr Noletstraat 2 D 1
Postcode / plaats	3116 BH Schiedam
Provincie	Zuid-Holland

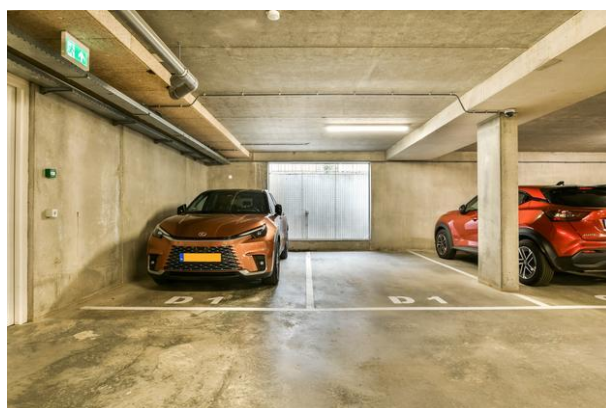
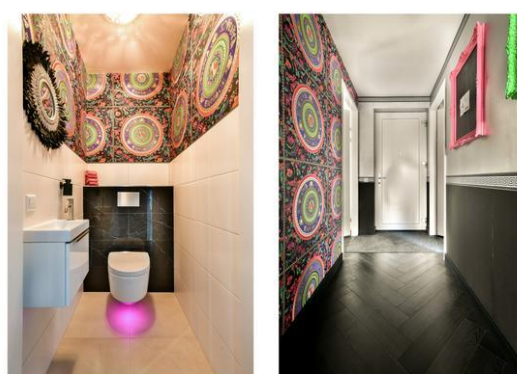


## Foto's













Dupont Real Estate  
Rotterdamsedijk 437  
3112 AS, SCHIEDAM  
Tel: 010-4738888  
E-mail: [info@dupont.nl](mailto:info@dupont.nl)



# Plattegrond woning

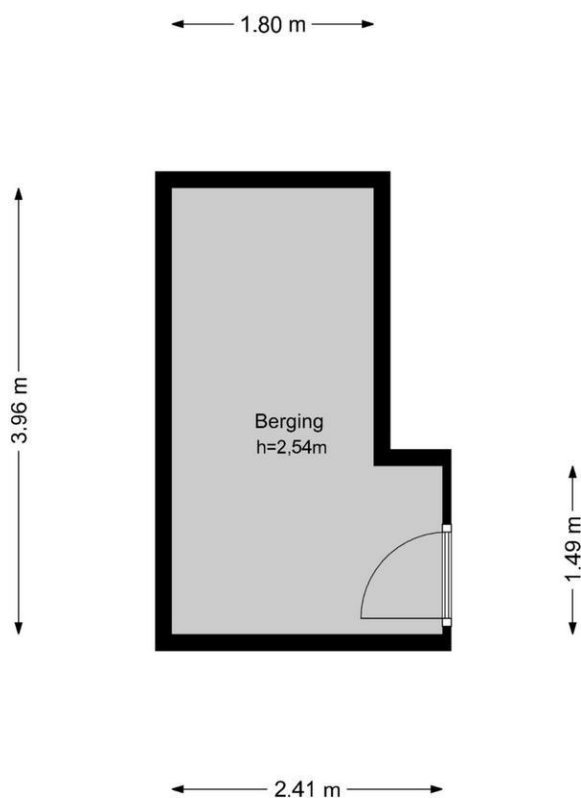
Dr Noletstraat 2-D 1 - Schiedam  
Appartement



De plattegronden zijn geproduceerd voor promotionele doeleinden en ter indicatie.  
Aan de plattegronden kunnen geen rechten worden ontleend.  
© www.woningmedia.nl

# Plattegrond berging

Dr Noletstraat 2-D 1 - Schiedam  
Berging

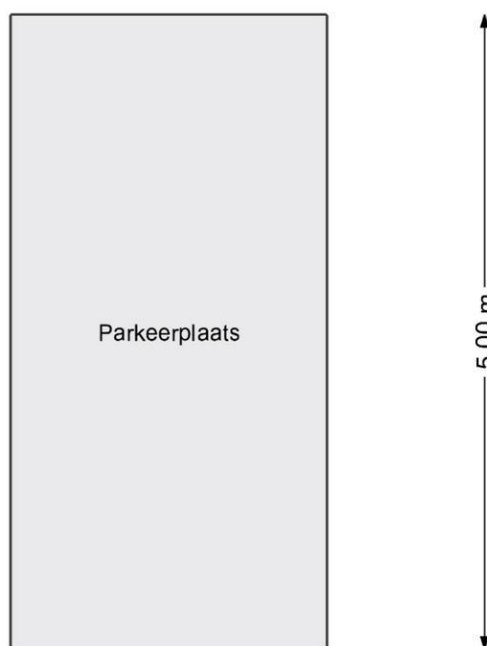


De plattegronden zijn geproduceerd voor promotionele doeleinden en ter indicatie.  
Aan de plattegronden kunnen geen rechten worden ontleend.  
© www.woningmedia.nl

# Plattegrond parkeerplaats

## Dr Noletstraat 2-D 1 - Schiedam Parkeerplaats

← 2.50 m →

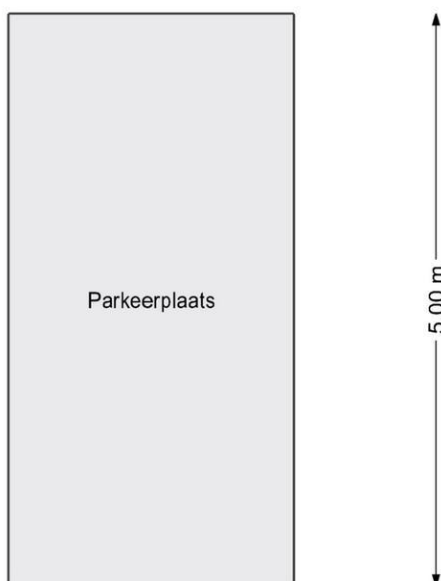


De plattegronden zijn geproduceerd voor promotionele doeleinden en ter indicatie.  
Aan de plattegronden kunnen geen rechten worden ontleend.  
© www.woningmedia.nl

# Plattegrond parkeerplaats

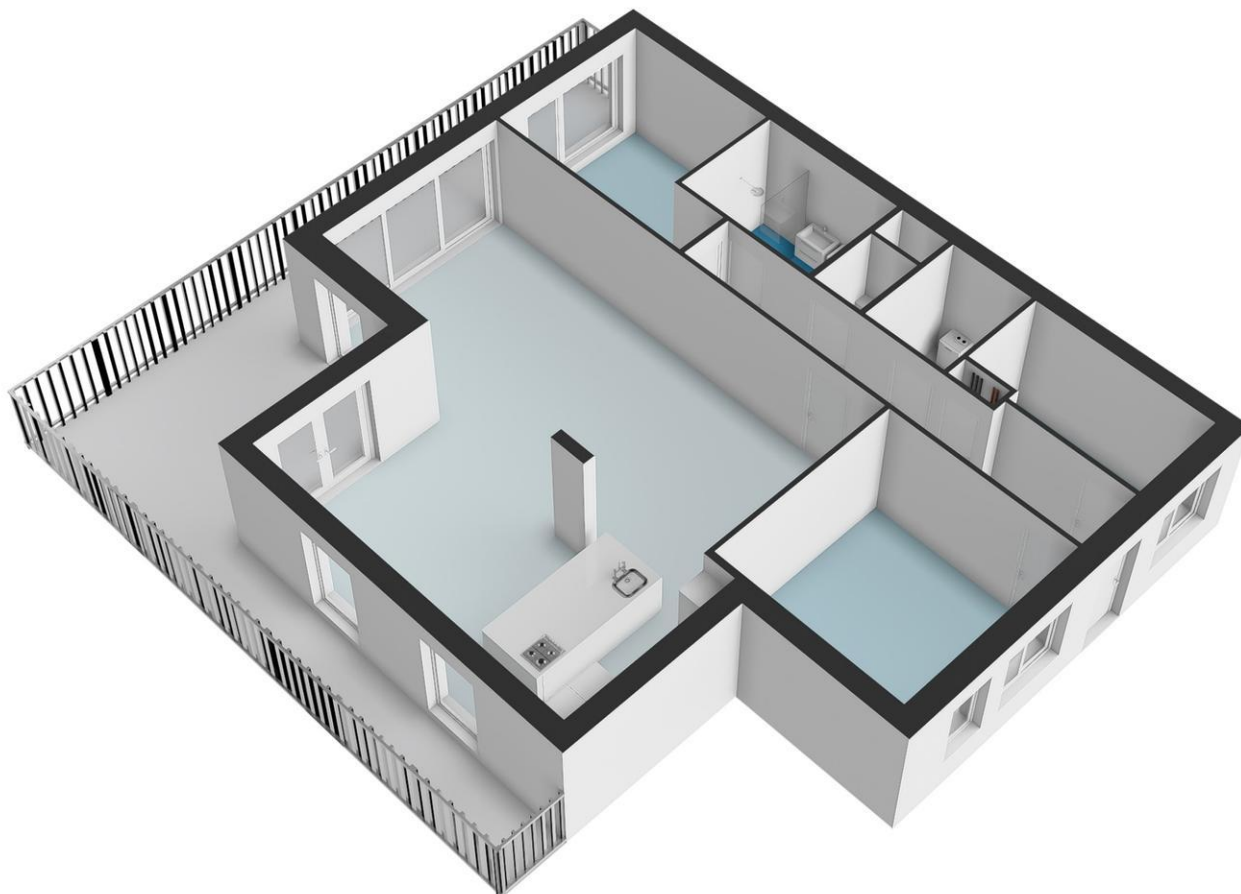
## Dr Noletstraat 2-D 1 - Schiedam Parkeerplaats

← 2.50 m →

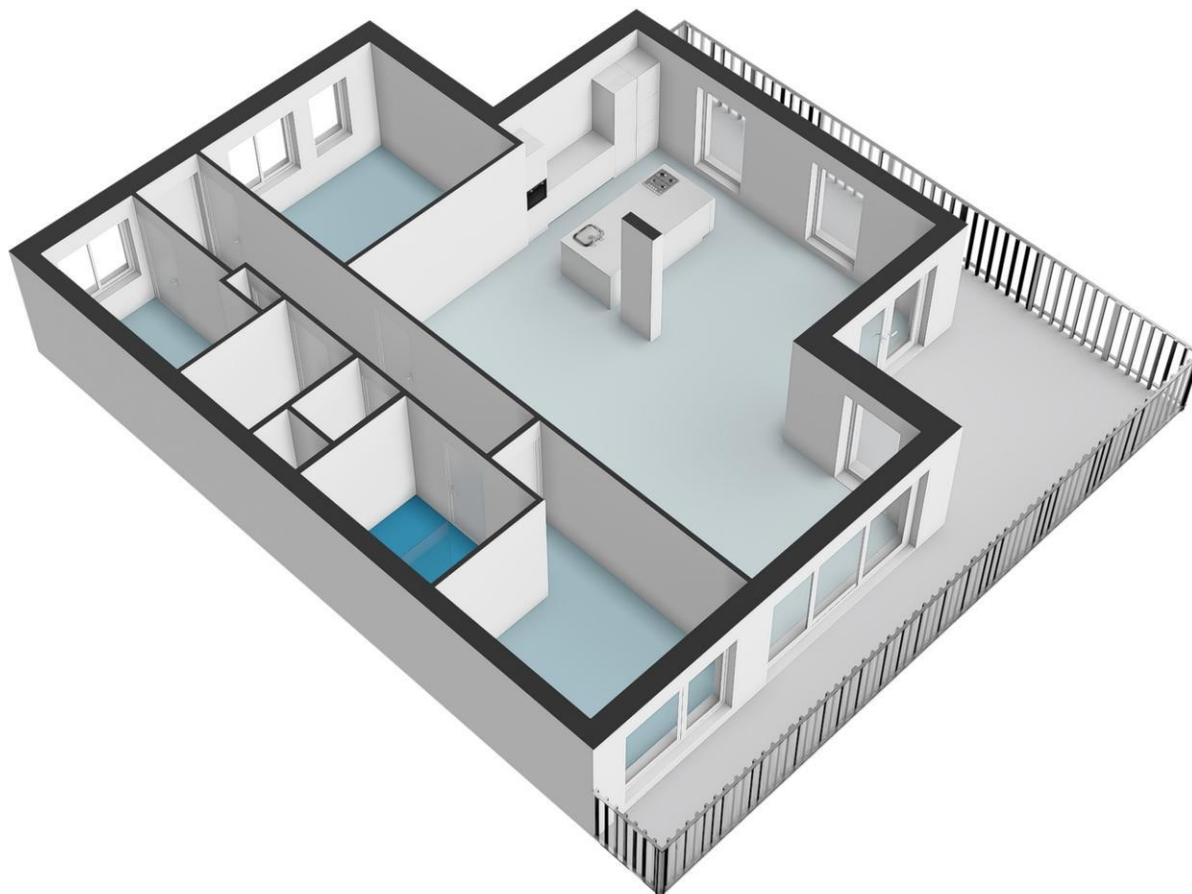


De plattegronden zijn geproduceerd voor promotionele doeleinden en ter indicatie.  
Aan de plattegronden kunnen geen rechten worden ontleend.  
© www.woningmedia.nl

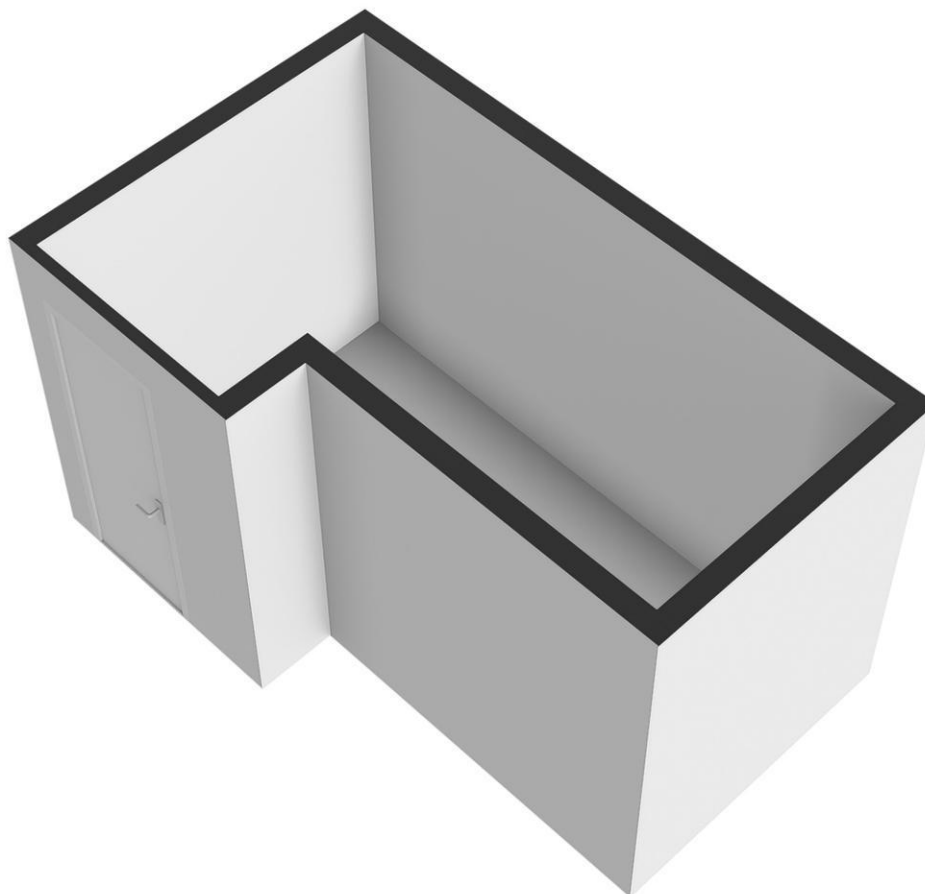
## Plattegrond woning 3D



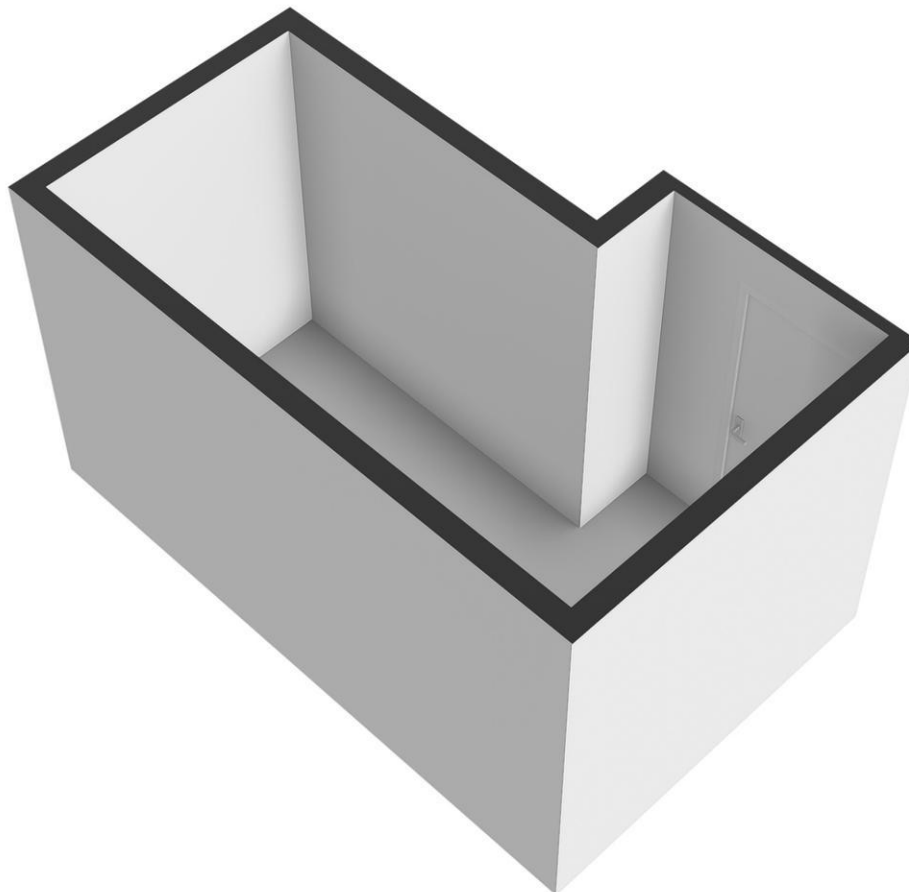
## Plattegrond woning 3D



## Plattegrond berging 3D

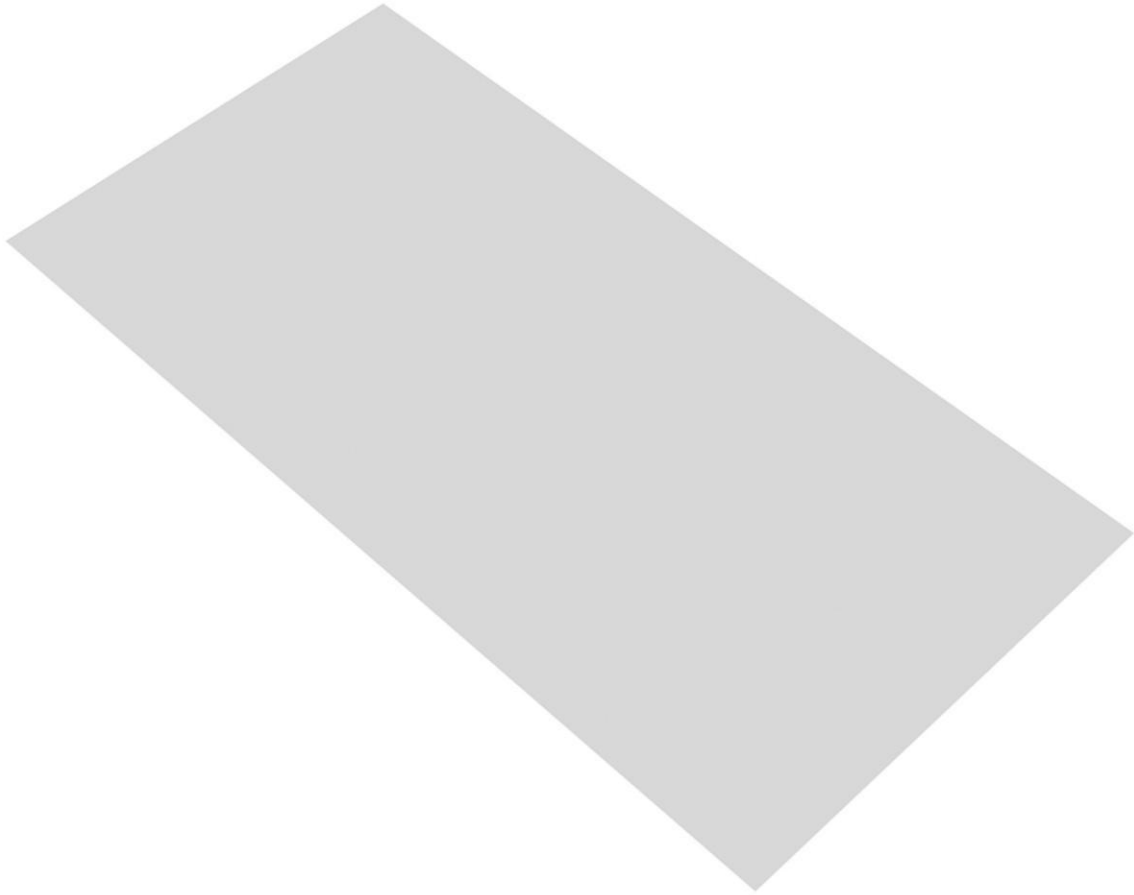


## Plattegrond berging 3D



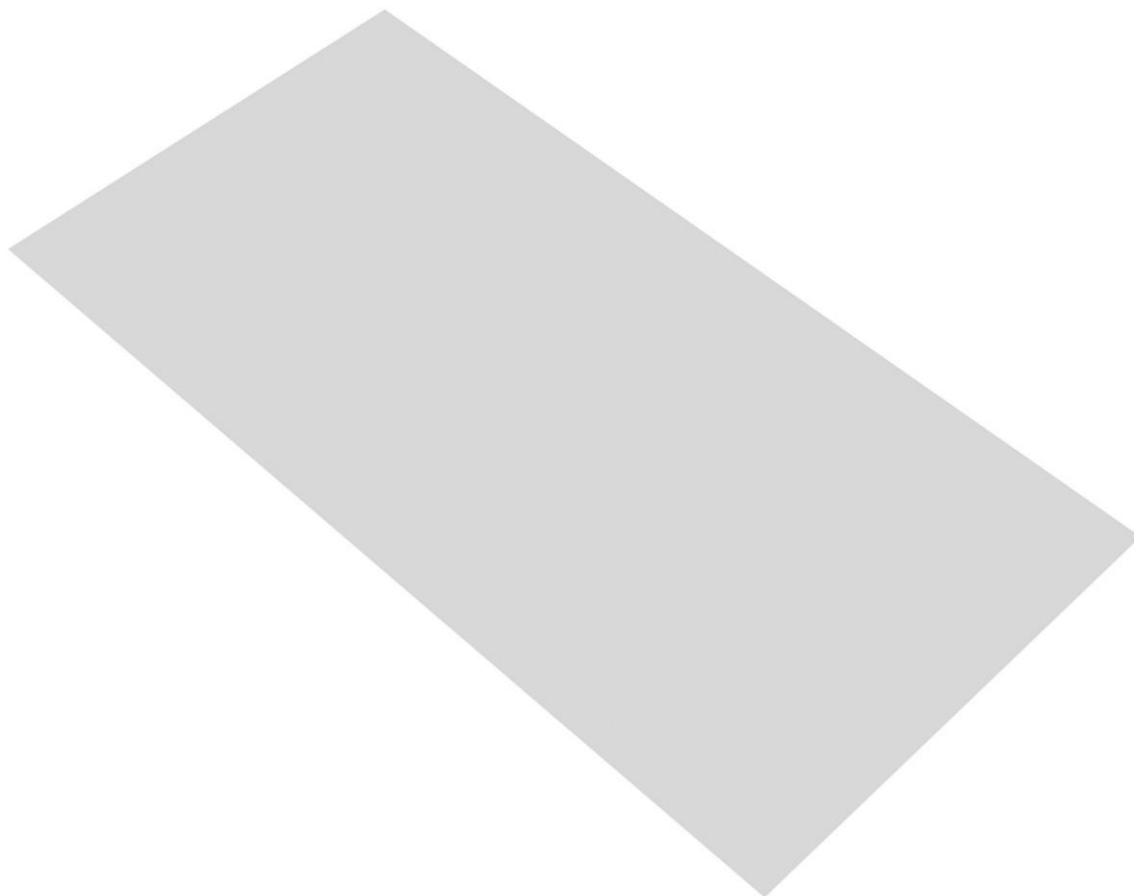


## Plattegrond parkeerplaats 3D



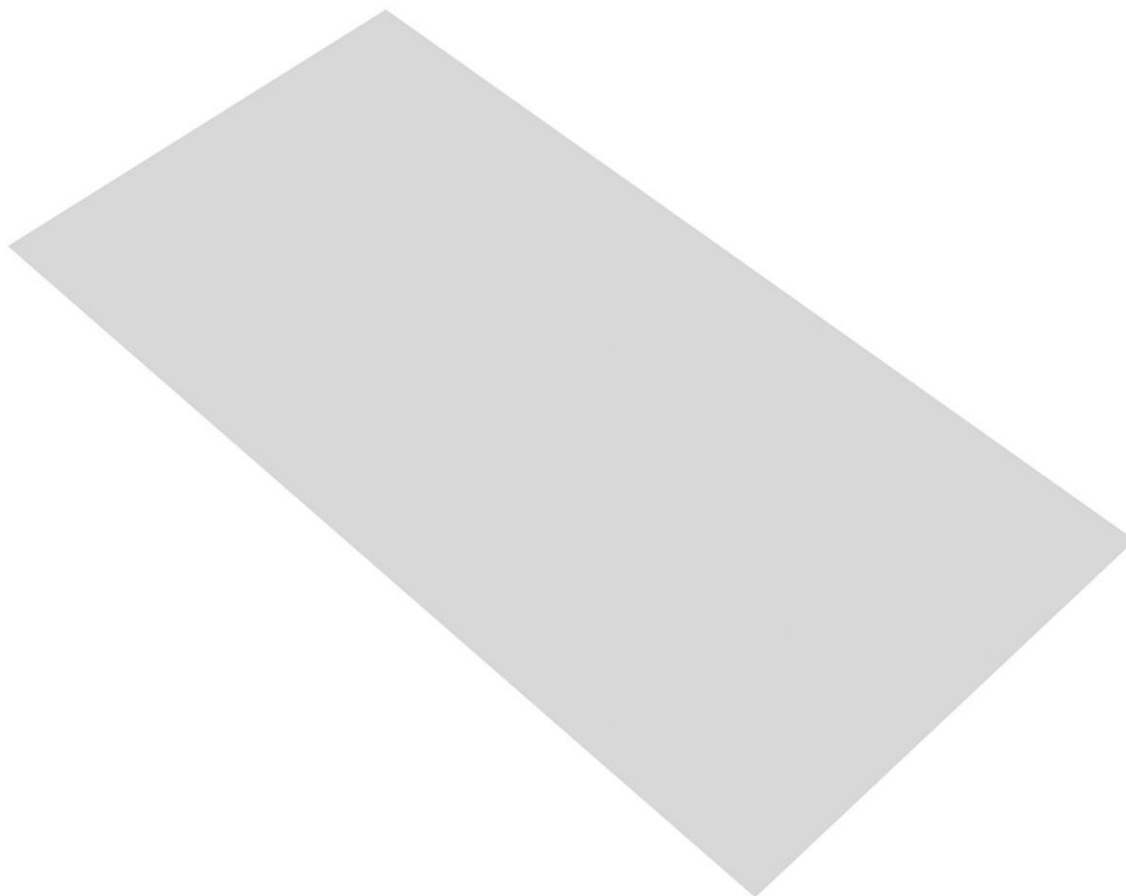


## Plattegrond parkeerplaats 3D



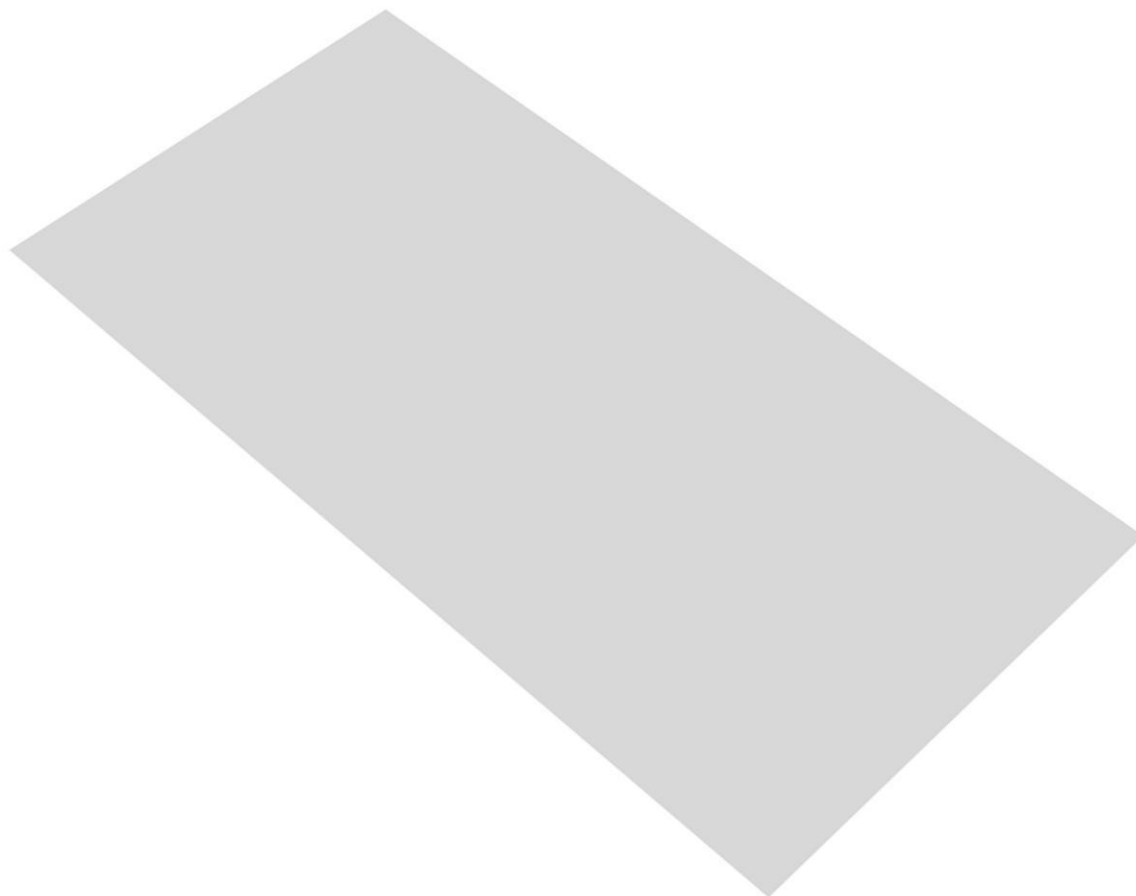


## Plattegrond parkeerplaats 3D





## Plattegrond parkeerplaats 3D



## Lijst van zaken

	Blijft achter	Gaat mee	Kan worden overgenomen	n.v.t.
<b>Woning</b>				
<b>Interieur</b>				
Verlichting, te weten:				
- Inbouwspots/dimmers	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Opbouwspots/armaturen/lampen/dimmers	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
- Losse (hang)lampen	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
(Losse)kasten, legplanken, te weten:				
-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Raamdecoratie/zonwering binnen, te weten:				
- Gordijnrails	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Gordijnen	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
- Overgordijnen	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Vitrages	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
- Rolgordijnen	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
- Lamellen	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
- Jaloezieën	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- (Losse) horren/rolhorren	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Vloerdecoratie, te weten:				
- Vloerbedekking	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
- Parketvloer	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
- Houten vloer(delen)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
- Laminaat	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
- Plavuizen	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
- PVC (verlijmd)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
(Voorzet) openhaard met toebehoren	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Allesbrander	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Houtkachel	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
(Gas)kachels	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>

	Blijft achter	Gaat mee	Kan worden overgenomen	n.v.t.
Designradiator(en)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Radiatorafwerking	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Overig, te weten:				
- Spiegelwanden	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
- Schilderij ophangstelsysteem	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
- Wijnkoelkast voor ca. 25 flessen.	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
<b>Keuken</b>				
Keukenblok (met bovenkasten)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Keuken (inbouw)apparatuur, te weten:				
- Kookplaat	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- (Gas)fornuis	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
- Afzuigkap	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Magnetron	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
- Oven	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
- Combi-oven/combimagnetron	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Koelkast	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Vriezer	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Koel-vriescombinatie	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
- Vaatwasser	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Quooker	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Koffiezetapparaat	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Keukenaccessoires, te weten:				
-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
<b>Sanitair/sauna</b>				
Toilet met de volgende toebehoren:				
- Toilet	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
- Toilethouder	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Toiletborstel(houder)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
- Fontein	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Design douchetoilet met brilverwarming en verlichting	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Badkamer met de volgende toebehoren:				
- Ligbad	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
- Jacuzzi/whirlpool	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
- Douche (cabine/scherm)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Stoomdouche (cabine)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>



	Blijft achter	Gaat mee	Kan worden overgenomen	n.v.t.
- Wastafel	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Wastafelmeubel	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Planchet	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
- Toiletkast	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Toilet	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
- Toiletrolhouder	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
- Toiletborstel(houder)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
- Design radiator	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Sunshower	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Sauna met toebehoren	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
<b>Exterieur/installaties/veiligheid/energiebesparing</b>				
Schotel/antenne	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Brievenbus	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
(Voordeur)bel	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Alarminstallatie	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
(Veiligheids)sloten en overige inbraakpreventie	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Rookmelders	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Screens/rolluiken	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
CV met toebehoren	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
(Klok)thermostaat	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Warmwatervoorziening, te weten:				
- Via CV-installatie	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
- Boiler	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Close-in boiler	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
- Geiser	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
- Warmtepomp --> verwarming en koeling (eigendom)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Mechanische ventilatie	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Luchtbehandeling	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Airconditioning met toebehoren (aantal: .....)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Isolatievoorzieningen (voorzetramen/radiatorfolie etc.), te weten:				
-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Telefoonaansluiting/internetaansluiting	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Veiligheidsschakelaar wasautomaat	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Waterslot wasautomaat	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Zonnepanelen	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>



	Blijft achter	Gaat mee	Kan worden overgenomen	n.v.t.
<b>Tuin</b>				
<i>Inrichting</i>				
Tuinaanleg/bestrating	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Beplanting	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
<b>Verlichting/installaties</b>				
Buitenverlichting	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Tijd- of schemerschakelaar/bewegingsmelder	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
<b>Bebouwing</b>				
Tuinhuis/buitenberging	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Kasten/werkbank in tuinhuis/berging	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
(Broei)kas	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
<b>Overig</b>				
Overige tuin, te weten:				
- (Sier)hek	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
- Vlaggenmast(houder)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
<b>Overig</b>				
Zijn er zaken die geen eigendom zijn van verkoper omdat er sprake is van een leasecontract. Zo ja, neemt verkoper de zaak mee of moet het betreffende contract worden overgenomen?	Ja	Nee	Gaat mee	Moet worden overgenomen
CV/geiser/boiler	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Keuken/tuin/kozijnen	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Intelligente thermostaten e.d.	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Stadsverwarming	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Zonnepanelen	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Bijlage(n) over te nemen contracten:				
-				
-				