

# THUIS IN IEDER HUIS

KUYPER & BLOM MAKELAARS | NIEUWBOUW | AANKOOP | VERKOOP | EXCLUSIEF WONEN | TAXATIE



*Charmante en instapklare hoekwoning*

Hargewaard 96

Alkmaar | 1824 TE

Vraagprijs € 450.000,- k.k.



# Kenmerken



BOUWJAAR  
**1974**



WOONOPPERVLAK  
**132 m<sup>2</sup>**



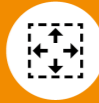
ENERGIELABEL  
**B**



SLAAPKAMERS  
**4**



INHOUD  
**465 m<sup>3</sup>**



PERCEEL  
**165 m<sup>2</sup>**



WOONLAGEN  
**3**



GEbruIKSOPPERVLAKTE  
**139 m<sup>2</sup>**



**'Woonkamer met comfortabele vloerverwarming**



## Wonen met plezier

Via de voortuin betreedt u de woning. In de hal bevinden zich de meterkast, een toilet en de trapopgang naar de eerste verdieping. Vanuit hier stapt u de woonkamer binnen: een aangename, lichte ruimte met een warme laminaatvloer en een open, gezellige indeling. Onder de vloer ligt comfortabele vloerverwarming, die doorloopt over vrijwel de gehele begane grond. Grote raampartijen zorgen voor een mooie lichtinval gedurende de dag. De zithoek aan de voorzijde biedt een knusse plek om te ontspannen, terwijl de eethoek aan de tuinzijde dankzij de grote raampartijen geniet van een zee aan natuurlijk licht – een fijne plek om samen te komen en te genieten.

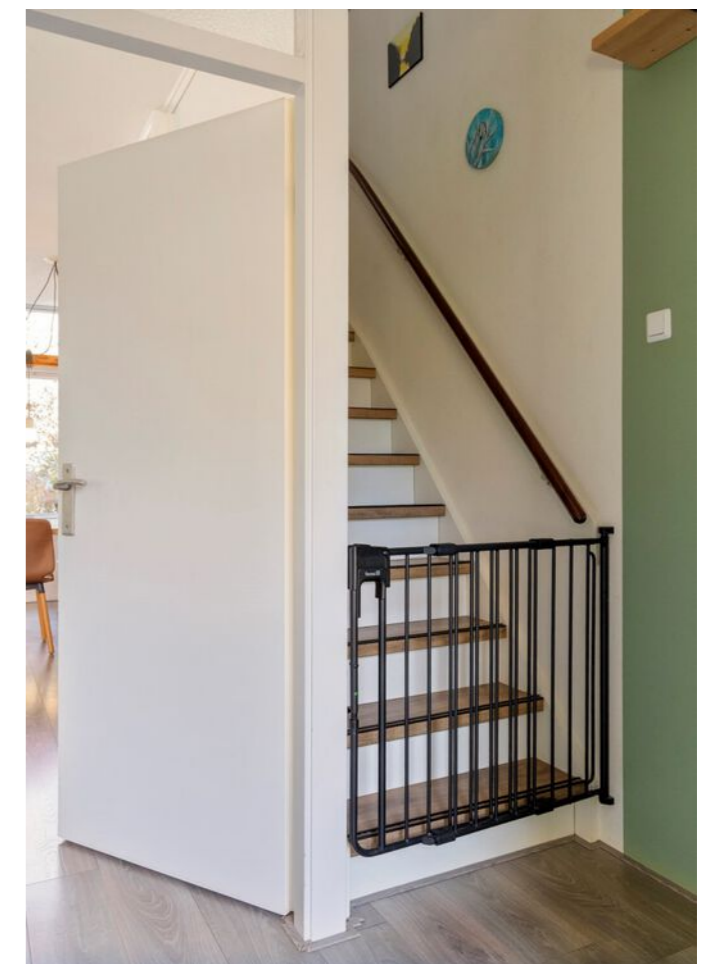
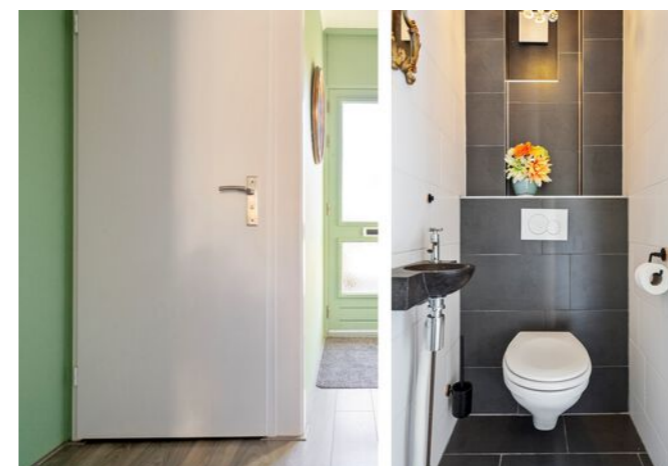
## 'Praktische U-keukenopstelling'



## Kokkerellen

De keuken aan de achterzijde sluit naadloos op de woonkamer aan en ook hier zal het u aan niks ontbreken.

Het geheel is geplaatst in een praktische U-opstelling, uitgevoerd in witte fronten met een donker composiet werkblad. Uiteraard uitgerust met de benodigde inbouwapparatuur, te weten: een koel-/vriescombinatie, oven, 5-pitsgaskookplaat, afzuigkap, vaatwasser en Quooker. Dankzij de open indeling blijft u tijdens het koken altijd in contact met uw gezin of gasten.



# Mogelijkheden

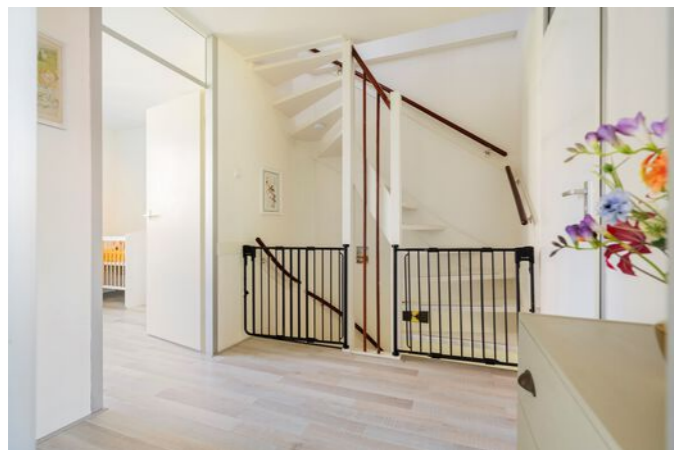
De eerste verdieping telt drie slaapkamers: twee aan de achterzijde en één aan de voorzijde. Alle kamers zijn afgewerkt met een laminaatvloer en neutrale kleuren, wat ze direct gebruiksklaar maakt. Hier kunt u echt alle kanten op. Of u nu een rustige werkplek nodig heeft, een gezellige chillkamer wilt creëren of eindelijk die langgekoesterde inloopkast tot leven wilt brengen – het past allemaal.





## Goede sfeer

De badkamer is modern afgewerkt, met antracietkleurige vloertegels die prachtig contrasteren met de karaktervolle, wit Portugese handgeschilderde wandtegels. De ruimte ademt comfort en is van alle gemakken voorzien. Zo beschikt de badkamer over een royale inloopdouche met zowel een hand- als stortdouche, een tweede toilet en een fraai eikenhouten wastafelmeubel met waskom en praktische opbergruimte. De verwarmde spiegel zorgt ervoor dat u ook na een warme douche gewoon helder zicht houdt – wel zo prettig tijdens de ochtendspits. Dankzij het aanwezige raam profiteert u van aangenaam daglicht en natuurlijke ventilatie.



**'Dankzij aanwezige dakkapel  
extra ruimte'**



## Open karakter

We lopen door naar de tweede verdieping, waar een verrassend lichte ruimte op u wacht. Deze verdieping bestaat uit een slaapkamer, voorzien van handige knieschotten voor extra bergruimte en een dakkapel. Of u nu een knusse kinderkamer, een rustige werkkamer, een gastenkamer of een creatieve hobbyruimte zoekt, deze ruimte biedt volop mogelijkheden. Daarnaast beschikt de woning over een praktische voorzolder, ideaal voor het opbergen van spullen, en een aparte berging met pantry en aansluiting voor de wasmachine en droger.





**'Ruime veranda met verlichting'**



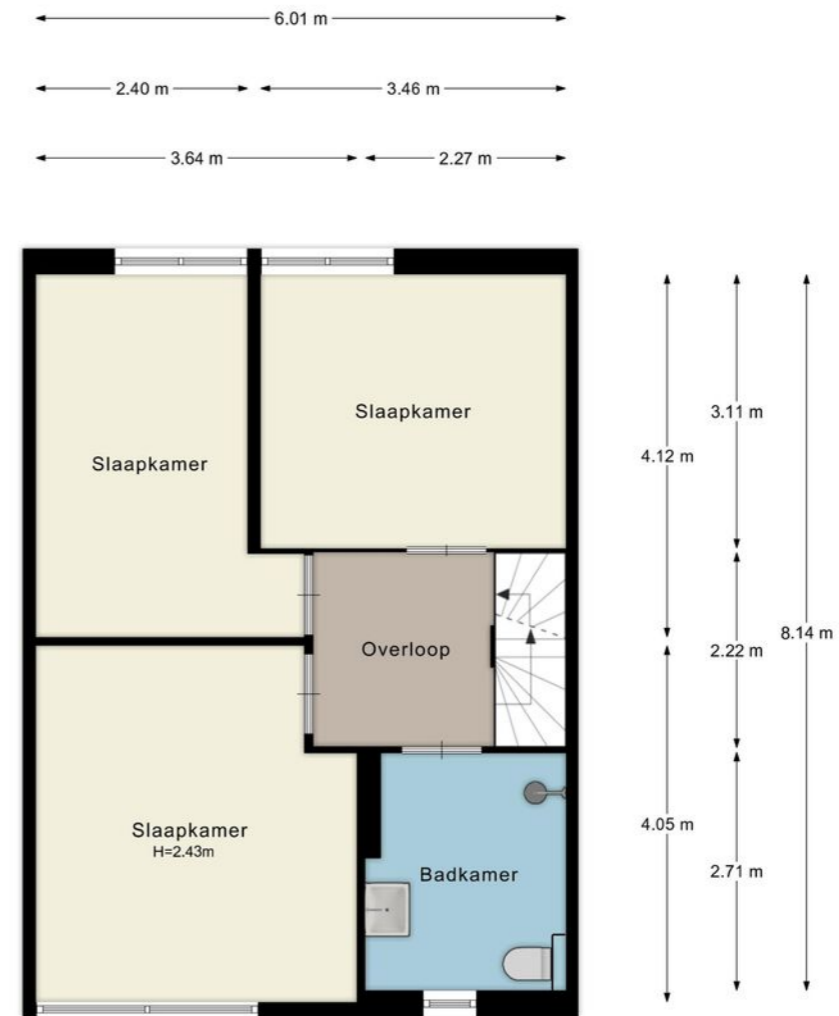
## Buitenleven

Dan op naar de tuin. Aan de achterzijde van de woning vindt u een heerlijke tuin, praktisch ingericht met bestrating en groen. De tuin ligt op het noorden, maar laat u daardoor niet misleiden – hier pakt u verrassend veel zon mee. Tussen het groen staan een sierappelboom en een perenboom, waarvan de perenboom niet alleen voor sfeer zorgt maar in het seizoen ook iets lekkers te bieden heeft. Achterin de tuin staat een ruime veranda met verlichting; dé plek om lange zomeravonden door te brengen met een goed glas en fijn gezelschap.

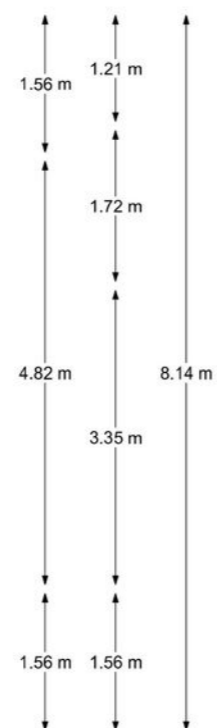
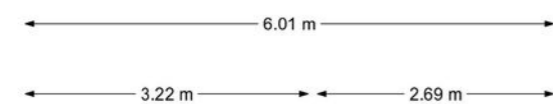
# Begane grond



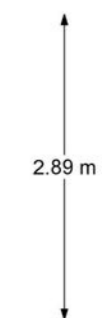
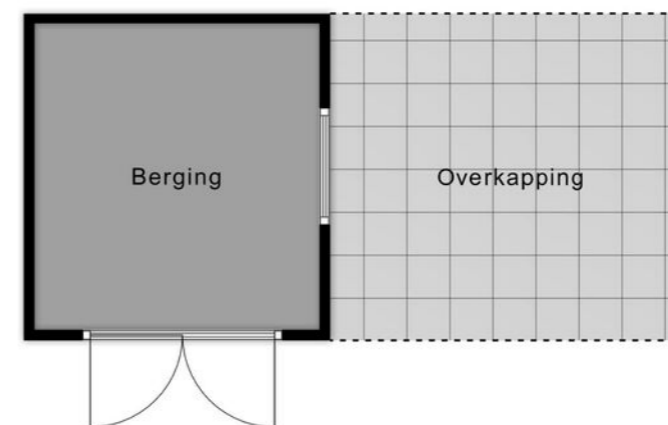
# Eerste verdieping



# Tweede verdieping



# Berging



# Tuin



# Kadastrale kaart



# Wonen in Alkmaar

Alkmaar is een bruisende stad met ruim 100.000 inwoners. U komt ogen en oren te kort. In de historische binnenstad slentert u langs exclusieve winkeltjes, bezoekt u de kaasmarkt en de diverse musea, laat u zich inspireren in de galeries en bent u na een drankje op een van de vele terrassen 's avonds welkom in het moderne theater De Vest.



*'Genieten van Alkmaar'*



## Winkelen

Alkmaar staat bekend als dé Kaasstad van Nederland, maar u vindt hier veel meer smaakmakers. Zo heeft de stad een prachtig Stedelijk Museum, diverse gezellige restaurants en cafés en sfeervolle winkelstraten waar u naast alle grote winkelketens ook volop bijzondere boetiekjes vindt. Ook het winkelcentrum De Mare en Hoefplan kunt u rustig een keer bezoeken



# Uitgebreide informatie

HARGEWAARD 96 in ALKMAAR

Deze charmante en instapklare hoekwoning ligt in een rustige en kindvriendelijke straat in het geliefde Alkmaar. Hier woont u in alle rust, terwijl de gezellige binnenstad, winkels, horeca en voorzieningen zich op korte afstand bevinden. Wat direct opvalt aan deze woning is de verzorgde afwerking, de fijne lichtinval en de prettige sfeer. Alles is netjes, verzorgd en goed bijgehouden. U hoeft niet te klussen. U hoeft eigenlijk alleen nog maar de verhuisdozen uit te pakken. De wijk valt op door haar volwassen groen, de uitstekende bereikbaarheid van de binnenstad én de fijne rust die u er dagelijks ervaart. Kinderen kunnen hier veilig buiten spelen, u maakt een ontspannen ommetje door de buurt en er is altijd wel een vogel die voor de soundtrack zorgt. Aan de voorzijde heeft u vrij uitzicht de straat in, wat zorgt voor lekker veel licht en een open gevoel. En parkeren? Dat doet u gewoon in de straat – geen gedoe, geen vergunning, lekker makkelijk.

U loopt/fietst vanuit de woning de gezelligheid van de Alkmaarse binnenstad tegemoet. Wat dacht u van lekker winkelen, heerlijke goede restaurants en eetcafés bezoeken of een bioscoopje pakken. Al deze leuke aspecten behoren nu tot de mogelijkheden. De supermarkt zit om de hoek en ook kinderopvang en scholen, zoals de European School Bergen, bevinden zich in de nabijheid van de woning. Voor de sportliefhebber is er ook voldoende te beleven met diverse sportverenigingen op fietsafstand. De uitvalswegen liggen niet ver van de woning verwijderd! Zo bent u snel op weg richting Amsterdam, Den Helder en Hoorn. Ook kunt u binnen 20 minuten rijden al heerlijk uitwaaien aan het strand van Bergen aan Zee of Egmond aan Zee!

Via de voortuin betreedt u de woning. In de hal bevinden zich de meterkast, een toilet en de trapopgang naar de eerste verdieping. Vanuit hier stapt u de woonkamer binnen: een aangename, lichte ruimte met een warme laminaatvloer en een open, gezellige indeling. Onder de vloer ligt comfortabele vloerverwarming, die doorloopt over vrijwel de gehele begane grond. Grote raampartijen zorgen voor een mooie lichtinval gedurende de dag. De zithoek aan de voorzijde biedt een knusse plek om te ontspannen, terwijl de eethoek aan de tuinzijde dankzij de grote raampartijen

geniet van een zee aan natuurlijk licht – een fijne plek om samen te komen en te genieten.

De keuken aan de achterzijde sluit naadloos op de woonkamer aan en ook hier zal het u aan niks ontbreken. Het geheel is geplaatst in een praktische U-opstelling, uitgevoerd in witte fronten met een donker composiet werkblad. Uiteraard uitgerust met de benodigde inbouwapparatuur, te weten: een koel-/vriescombinatie, oven, 5-pitsgaskookplaat, afzuigkap, vaatwasser en Quooker. Dankzij de open indeling blijft u tijdens het koken altijd in contact met uw gezin of gasten. Terwijl u alles uit de kast haalt om weer een overheerlijk avondmaal voor te schotelen nemen de andere gezinsleden alvast plaats aan de ruime eettafel die zich ook uitstekend leent voor de spelletjesavonden, een avond met vrienden of simpelweg om de dag door te spreken.

Vanuit de keuken is er toegang tot de praktische bijkeuken, waar plaats is voor de wasmachine en droger. Daarnaast is er een handige werkruimte – ideaal voor extra opbergruimte of het bewaren van voorraad.

De eerste verdieping telt drie slaapkamers: twee aan de achterzijde en één aan de voorzijde. Alle kamers zijn afgewerkt met een laminaatvloer en neutrale kleuren, wat ze direct gebruiksklaar maakt. Hier kunt u echt alle kanten op. Of u nu een rustige werkplek nodig heeft, een gezellige chillkamer wilt creëren of eindelijk die langgekoesterde inloopkast tot leven wilt brengen – het past allemaal.

De badkamer is modern afgewerkt, met antracietkleurige vloertegels die prachtig contrasteren met de karaktervolle, wit Portugese handgeschilderde wandtegels. De ruimte ademt comfort en is van alle gemakken voorzien. Zo beschikt de badkamer over een royale inloopdouche met zowel een hand- als stortdouche, een tweede toilet en een fraai eikenhouten wastafelmeubel met waskom en praktische opbergruimte. De verwarmde spiegel zorgt ervoor dat u ook na een warme douche gewoon helder zicht houdt – wel zo prettig tijdens de ochtendspits. Dankzij het aanwezige raam profiteert u van aangenaam daglicht en natuurlijke ventilatie.

# Uitgebreide informatie

HARGEWAARD 96 in ALKMAAR

We lopen door naar de tweede verdieping, waar een verrassend lichte ruimte op u wacht. Deze verdieping bestaat uit een slaapkamer, voorzien van handige knieschotten voor extra bergruimte. Of u nu een knusse kinderkamer, een rustige werkkamer, een gastenkamer of een creatieve hobbyruimte zoekt, deze ruimte biedt volop mogelijkheden. De aanwezige dakkapel creëert niet alleen extra ruimte, maar zorgt ook voor een overvloed aan daglicht. Daarnaast beschikt de woning over een praktische voorzolder, ideaal voor het opbergen van spullen, en een aparte berging met pantry en aansluiting voor de wasmachine en droger.

Dan op naar de tuin. Aan de achterzijde van de woning vindt u een heerlijke tuin, praktisch ingericht met bestrating en groen. De tuin ligt op het noorden, maar laat u daardoor niet misleiden – hier pakt u verrassend veel zon mee. Tussen het groen staan een sierappelboom en een perenboom, waarvan de perenboom niet alleen voor sfeer zorgt maar in het seizoen ook iets lekkers te bieden heeft. Achterin de tuin staat een ruime veranda met verlichting; dé plek om lange zomeravonden door te brengen met een goed glas en fijn gezelschap. Ook de voortuin draagt bij aan het buitengevoel, met een appel-, kersen- en perenboom en zelfs aardbeien – hoe leuk is het om straks gewoon uw eigen fruit te plukken?

Hargewaard 96 is méér dan zomaar een hoekwoning. Een huis dat alles in huis heeft: volop licht, verrassend veel ruimte, een slimme indeling én een groene, rustige ligging – en dat allemaal op korte afstand van het bruisende centrum van Alkmaar. Of u nu met een jong gezin komt, of gewoon op zoek bent naar een comfortabel huis met goede voorzieningen in de buurt: hier woont u met plezier.

Bent u op zoek naar een verzorgde, instapklare hoekwoning met veel licht, ruimte en een rustige ligging nabij het centrum van Alkmaar? Dan is Hargewaard 96 absoluut een bezichtiging waard. Bel ons om een afspraak te maken. Ervaar zelf de sfeer en mogelijkheden van deze fijne en lichte woning!

Bijzonderheden:

- Charmante en instapklare hoekwoning
- Goed onderhouden
- Fijne lichtinval en vrij uitzicht aan de voorzijde
- Parkeren in de straat zonder vergunning
- Lichte woonkamer met vloerverwarming op de begane grond
- Voorraadkast in woonkamer
- Moderne keuken in U-opstelling met inbouwapparatuur
- Praktische bijkeuken met extra bergruimte
- Drie slaapkamers op de eerste verdieping
- Moderne badkamer met inloopdouche, tweede toilet en fraai meubel
- Tweede verdieping met extra (slaap)kamer en dakkapel
- Voorzolder en aparte berging met wasmachine-/drogeraansluiting
- Zonnige achtertuin op het noorden met verrassend veel zon
- Veranda met verlichting voor lange zomeravonden
- Voor- en achtertuin met diverse fruitbomen
- Groene, rustige wijk met volwassen beplanting
- Uitstekende bereikbaarheid van de binnenstad
- Gelegen in een rustige en kindvriendelijke straat in Alkmaar
- Op korte afstand van winkels, horeca en bioscoop
- Supermarkt om de hoek
- Nabij European School Bergen
- Diverse sportverenigingen in de buurt
- Goede ligging t.o.v. uitvalswegen richting Amsterdam, Den Helder en Hoorn
- Strand van Bergen aan Zee en Egmond aan Zee op ca. 20 minuten rijden

# Algemene bepalingen

## Algemene ouderdomsclausule

Indien deze woning ouder is dan 20, 30 of 40 jaar, zelfs 100 jaar of ouder, dan betekent dit dat de eisen die aan de bouwkwaliteit gesteld mogen worden aanzienlijk lager kunnen liggen dan bij nieuwe of nieuwere woningen. Kopers aanvaarden al in verband daarmee voorziene en/of te verwachten tekortkomingen van het onroerend goed, in het bijzonder wat betreft fundering, gevels, leidingen, lozingen, daken en eventueel installaties, ook voor zover die een tijdelijke belemmering kunnen zijn voor het normale gebruik van het verkochte. De kopers bevestigen dat het verkochte in de zin van art. 7.17 BW aan de gesloten overeenkomst beantwoordt.

## Art. 7.17 BW

1. de afgeleverde zaak moet aan de overeenkomst beantwoorden.
2. een zaak beantwoordt niet aan de overeenkomst indien zij niet de eigenschappen bezit die de koper op grond van de overeenkomst mocht verwachten. De koper mag verwachten dat de zaak de eigenschappen bezit die voor een normaal gebruik daarvan nodig zijn en waarvan hij de aanwezigheid niet behoefde te betwijfelen, alsmede de eigenschappen die nodig zijn voor een bijzonder gebruik dat bij de overeenkomst is voorzien

## Aanwezigheid asbest

In de onroerende zaak kunnen asbest houdende stoffen aanwezig zijn. Bij eventuele verwijdering van asbest houdende materialen dienen op grond van milieuwetgeving speciale maatregelen te worden genomen. Koper verklaart hiermee bekend te zijn en vrijwaart verkoper voor alle aansprakelijkheid die uit de aanwezigheid van enig asbest in de onroerende zaak kan voortvloeien.

## Voorbehoud

Hoewel gestreefd is naar een zo nauwkeurig mogelijke inventarisatie van de beschikbare gegevens, moet er van uitgegaan worden dat het bovenstaande slechts indicatief is. De gegevens (bedragen, jaartallen, omschrijvingen, etc.) zijn soms verkregen door mondelinge informatie. De koper heeft zijn eigen onderzoeksplicht naar alle zaken die

voor hem van belang zijn. Kuyper & Blom Makelaars kan u desgewenst verwijzen naar de betreffende instanties.

## Inschrijving koopovereenkomst bij het Kadaster

Partijen kunnen de koopovereenkomst laten inschrijven in de openbare registers (gehouden bij het Kadaster). Inschrijving beschermt koper tegen latere inschrijvingen zoals bijvoorbeeld beslag en faillissement van de verkoper. De aan de inschrijving verbonden kosten komen voor rekening van de koper.

## Zuivering

Zodra koper ieder belang bij de inschrijving in het kadaster van de koopakte heeft verloren verplicht koper zich mee te werken aan de akte waarbij de inschrijving waardeloos wordt verklaard.

## Rechtsgeldige koopovereenkomst pas ná ondertekening

Een mondelinge overeenstemming tussen de particuliere verkoper en de particuliere koper is niet rechtsgeldig. Met andere woorden: er is geen koop. Er is pas sprake van een rechtsgeldige koopovereenkomst als de particuliere verkoper en de particuliere koper de koopovereenkomst hebben ondertekend. Dit vloeit voort uit artikel 7:2 Burgerlijk Wetboek (zie de bijlage voor meer informatie).

## Eigen huis

Indien u momenteel eigenaar bent van een woning dan zouden wij het zeer op prijs stellen als u ons uitnodigt voor een vrijblijvend kennismakingsgesprek. Hierbij kunnen wij meteen een gedegen inschatting maken van de verkoopopbrengst van uw woning. Dit in verband met een door u te nemen beslissing omtrent de woning die u zojuist hebt bezocht.

## Tot slot

Wij danken u voor de getoonde interesse in deze woning en het contact met Kuyper & Blom Makelaars. Namens de verkopers stellen wij het op prijs om een reactie naar aanleiding van de bezichtiging te geven. Dit om onze opdrachtgever optimaal te informeren.

## Energie label woningen

Registratienummer  
339638151

Datum registratie  
01-05-2026

Geldig tot  
24-04-2036

Status  
Definitief

# Deze woning heeft energielabel

# B



## Isolatie

1 Gevels	+/-	+	++	
2 Gevelpanelen	n.v.t.			
3 Daken	+/-	+	++	
4 Vloeren	+/-	+	++	
5 Ramen		+	++	
6 Buitendeuren	-	+/-	+	++

## Installaties

7 Verwarming	HR-107 ketel	Verbeteradvies
8 Warm water	Combiketel	Verbeteradvies
9 Zonneboiler	Geen zonneboiler	Verbeteradvies
10 Ventilatie	Natuurlijke ventilatie via ramen en/of roosters	Verbeteradvies
11 Koeling	Geen koeling	
12 Zonnepanelen	2800 Wp	

## Deze woning wordt verwarmd via een aardgas aansluiting

### Warmtebehoefte in de wintermaanden

Laag **Gemiddeld** Hoog

### Risico op hoge binnentemperaturen in de zomermaanden

Laag **Hoog**

### Aandeel hernieuwbare energie

**13,2 %**

Toelichtingen en aanbevelingen vindt u op pagina 2 en verder

## Over deze woning

### Adres

Hargewaard 96  
1824TE Alkmaar

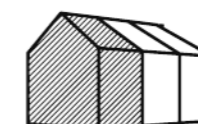
BAG-ID: 0361010000012355

### Detailaanduiding

**Bouwjaar** 1974  
**Compactheid** 1,90  
**Vloeroppervlakte** 132m<sup>2</sup>

### Woningtype

Hoekwoning



## Opnamedetails

### Naam

Fabian Harding

### Certificaathouder

E Koepel B.V.

### Inschrijfnummer

K-0222609

### Certificerende instelling

Kiwa N.V.

### Soort opname

Basisopname

### Vakbekwaamheidsnummer

4772.2060.4793

### KvK-nummer

95239952

## Lijst van zaken

	BLIJFT ACHTER	GAAT MEE	TER OVERNAME
Woning - Interieur			
Verlichting, te weten			
- inbouwspots/dimmers	X		
- opbouwspots/armaturen/lampen/dimmers		X	
- losse (hang)lampen		X	
(Losse)kasten, legplanken, te weten			
- Kast in slaapkamer ouders			X
- Kast op zolder en kast in bijkeuken	X		
Raamdecoratie/zonwering binnen, te weten			
- gordijnrails		X	
- gordijnen		X	
- rolgordijnen	X		
- (losse) horren/rolhorren	X		
Vloerdecoratie, te weten			
- laminaat	X		
Overig, te weten			
- schilderij ophangstelsysteem	X		
Woning - Keuken			
Keukenblok (met bovenkasten)	X		
Keuken (inbouw)apparatuur, te weten			
- kookplaat	X		
- (gas)fornuis	X		
- afzuigkap	X		
- magnetron		X	
- oven	X		
- koel-vriescombinatie	X		
- vaatwasser	X		
- Quooker	X		

## Lijst van zaken

	BLIJFT ACHTER	GAAT MEE	TER OVERNAME
Woning - Sanitair/sauna			
Sauna met toebehoren	X		
Toilet met de volgende toebehoren			
- toilet	X		
- toiletrolhouder	X		
- toiletborstel(houder)		X	
- fontein	X		
Badkamer met de volgende toebehoren			
- douche (cabine/scherm)	X		
- wastafel	X		
- wastafelmeubel	X		
- toiletkast	X		
- toilet	X		
- toiletrolhouder	X		
- toiletborstel(houder)		X	
Woning - Exterieur/installaties/veiligheid/energiebesparing			
Brievenbus	X		
(Voordeur)bel		X	
(Veiligheids)sloten en overige inbraakpreventie	X		
Rookmelders	X		
(Klok)thermostaat	X		
Telefoonaansluiting/internetaansluiting	X		
Zonnepanelen	X		
Warmwatervoorziening, te weten			
- CV-installatie	X		
Isolatievoorzieningen (voorzetramen/radiatorfolie etc.), te weten			
- Radiatorfolie	X		
Tuin - Inrichting			
Tuinaanleg/bestrating	X		

## Lijst van zaken

	BLIJFT ACHTER	GAAT MEE	TER OVERNAME
Beplanting	X		
Tuin - Verlichting/installaties			
Buitenverlichting	X		
Tuin - Bebouwing			
Tuinhuis/buitenberging	X		
Kasten/werkbank in tuinhuis/berging	X		
Tuin - Overig			
Overige tuin, te weten			
- vlaggenmast(houder)	X		



DE FINANCIËLE  
RAADGEVERS

VERMOGEN | HYPOTHEKEN | PENSIOEN

## De Financiële Raadgevers handel vanuit een plan.

### Wie zijn wij?

**B**ij De Financiële Raadgevers geloven we in financiële helderheid en persoonlijke aandacht. Wij zijn een team van onafhankelijke experts met jarenlange ervaring in het financieel adviseren van particulieren en ondernemers. Onze missie is om complexe financiële vraagstukken begrijpelijk te maken en samen te werken aan oplossingen die perfect aansluiten bij uw doelen en wensen. Met een persoonlijke benadering staan wij naast u, als gids en partner in financiële planning. **Handel vanuit een plan.**

### Ons team

Ons ervaren team bestaat uit:

**Paul de Wildt**, Erkend Financieel Adviseur

**Milou Schoe-Laan**, Hypotheekadviseur

**Ivo Beernink**, DSI Beleggingsadviseur en financieel planner

**Wouter Nieuwland**, Relatiemanager vermogen & acquisitie

**Camiel Groot**, Intern accountmanager vermogen

**Manon Buurs**, Binnendienstmedewerkster

**Lou-Anne Den Ouden**, Binnendienstmedewerkster



Meer informatie



Onze deur aan Heerenweg 46 in Heiloo staat altijd voor u open. Loop gerust eens binnen of maak online een afspraak.

### Wat doen wij?

Of het nu gaat om het vinden van de juiste hypotheek, het maken van een solide pensioenplan of het in kaart brengen van uw totale financiële situatie: De Financiële Raadgevers biedt oplossingen die passen bij uw unieke situatie. Wij luisteren, analyseren en adviseren op maat. U kunt bij ons rekenen op deskundig advies dat niet alleen voldoet aan de huidige eisen, maar ook rekening houdt met uw toekomst.

✓ Vermogensadvies

✓ Hypotheekadvies

✓ Inkomensplanning

✓ Financiële planning

✓ Schenken & erven

### Samenwerking met Kuyper & Blom Makelaars

Wij zijn er trots op samen te werken met Kuyper & Blom Makelaars. Deze samenwerking biedt een unieke meerwaarde: terwijl Kuyper & Blom u begeleidt bij het kopen of verkopen van uw woning, zorgen wij voor het financiële fundament. Samen maken we uw woondromen waar, zonder zorgen over de financiële details.

Bent u benieuwd wat wij voor u kunnen betekenen? Check vandaag nog onze website [www.financieleraadgevers.com](http://www.financieleraadgevers.com), loop eens binnen of bel ons via (085) 210 1790. Wij staan voor u klaar!



# THUIS IN IEDER HUIS

KUYPER & BLOM MAKELAARS | NIEUWBOUW | AANKOOP | VERKOOP | EXCLUSIEF WONEN | TAXATIE

KUYPER & BLOM MAKELAARS

Heerenweg 46A, 1851 KS Heiloo

Telefoon: 072 - 532 2420

[www.kbmakelaars.nl](http://www.kbmakelaars.nl)

[info@kbmakelaars.nl](mailto:info@kbmakelaars.nl)

