

# home

***Lepelblad 34, Purmerend***

***Vernieuwde  
keuken***

**Zorgeloos  
wonen**

- Instapklare gezinswoning
- Kunststof kozijnen op de verdieping
- Fijne ligging nabij winkels, scholen en openbaar vervoer



# colofon.

2026 - 18de jaargang

## Redactie:

Menno van Diepen, Anna Geurtsen

## Fotografie:

Ché Wilschut

HR Home volg je ook via:



Niets uit deze uitgave mag worden veeveelvoudigd, opgeslagen in een geautomatiseerd gegevensbestand, of openbaar gemaakt, in enige vorm of op enige wijze, hetzij elektronisch, mechanisch, door printouts, kopieën, of op welke andere manier dan ook, zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van HR Home.



### Purmerend

Sydneystraat 4  
1448 NC Purmerend  
☎ 0299 - 200 808

Hypotheken  
☎ 0299 -254 204



### Amsterdam

Koopvaardersplantsoen 2  
1034 KE Amsterdam  
☎ 020 - 22 99 474



### Zaandam

Ankersmidplein 2  
1506 CK Zaandam  
☎ 075 - 207 92 05

[hrhome.nl](http://hrhome.nl)



*Aandacht maakt  
het verschil*



# In dit nummer



## Highlights

Type huis	Eengezinswoning
Woonoppervlakte	121 m <sup>2</sup>
Perceeloppervlakte	117 m <sup>2</sup>
Aantal kamers	5
Aantal slaapkamers	4
Bouwjaar	1978
Type grond	Volle eigendom
Energie label	C

Een compleet plaatje.

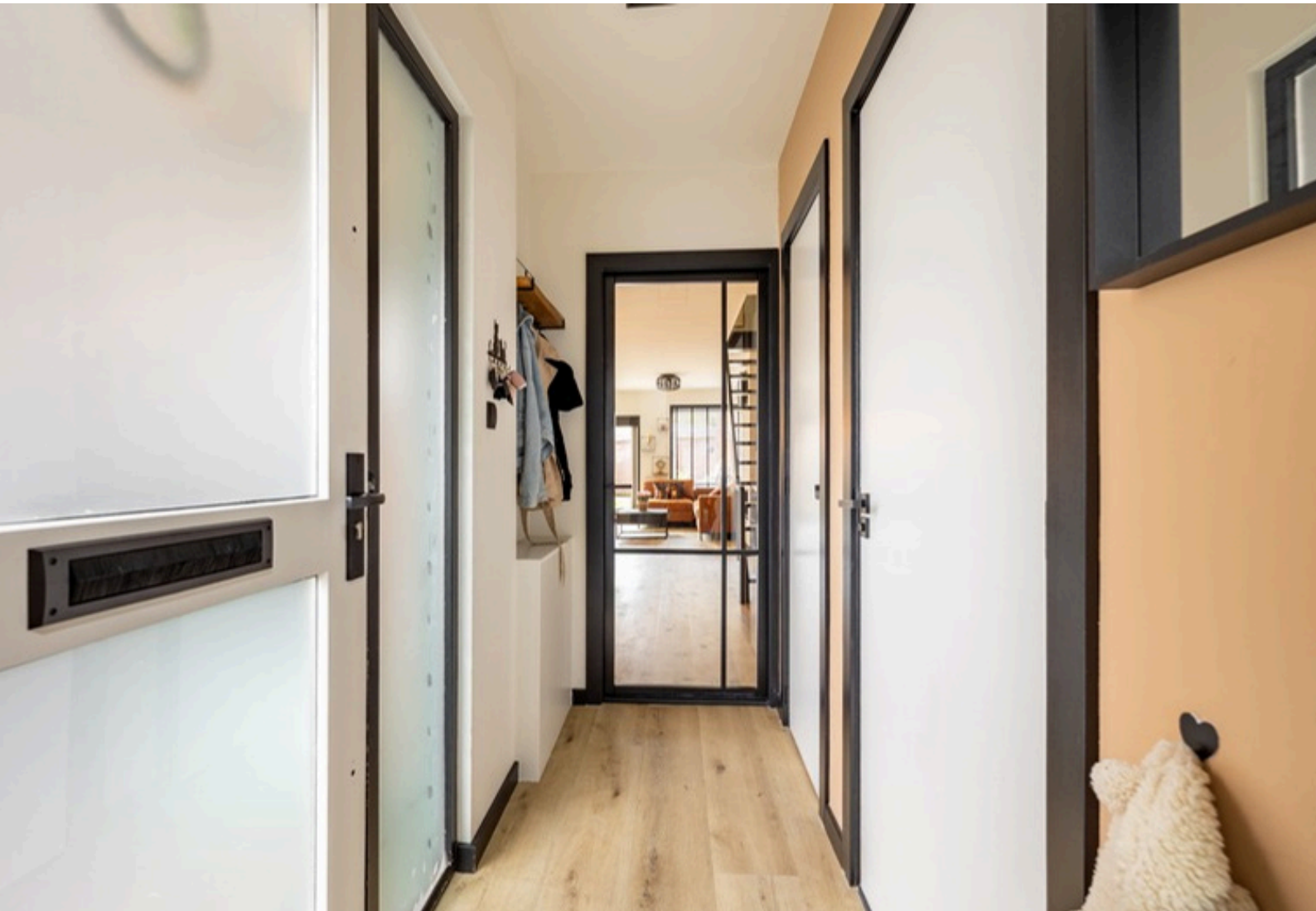




## Sommige huizen voelen meteen goed

Niet omdat alles nieuw is, maar omdat overall aandacht aan is besteed. Aan comfort, aan sfeer en aan zorgeloos wonen. Lepelblad 34 is zo'n huis waar je binnenkomt en direct merkt: hier hoef je alleen nog maar je spullen neer te zetten.

Aan een rustige straat in Purmerend staat deze verrassend ruime en instapklare gezinswoning met maar liefst vier slaapkamers, een zonnige tuin op het zuiden en een afwerkingsniveau waar je blij van wordt. De complete woning is van boven tot beneden strak gestuukt, voorzien van een vernieuwde keuken en moderne badkamer én op de verdieping uitgerust met grotendeels kunststof kozijnen. Alles voelt fris, verzorgd en klaar voor een nieuwe bewoner.





***Een heerlijke  
plek om  
uitgebreid te  
koken***







advertorial.

# Hulp bij aankoop?

*Aandacht maakt het verschil bij het kopen van je huis.*



Meer informatie?  
Scan de QR-code.



advertorial.

# Hulp bij verkoop?

*Aandacht maakt het verschil bij het verkopen van je huis.*

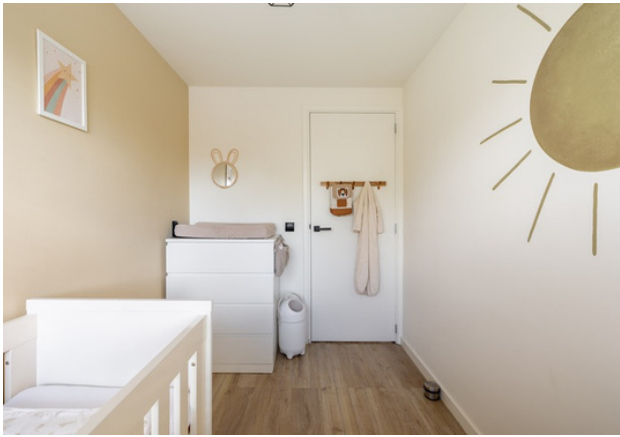


Meer informatie?  
Scan de QR-code.





***“Ook hier is de verzorgde afwerking direct zichtbaar.”***







advertorial.

de perfecte  
partner  
in deze  
spannende  
tijd

# Hypotheek advies?

Begrijpelijk en afgestemd  
op jouw woonwensen  
nu en in de toekomst!



Meer informatie?  
Scan de QR-code.

Aandacht maakt het  
verschil bij het vinden  
van de juiste hypotheek

advertorial.

Deze en nog veel meer

# smaakvolle woonaccessoires

shop je in de webshop van HR home

Leeff theelichthouder  
Tim L  
€8,50

Leeff  
theelichthouder Tim S  
€6,50



Bekijk hier  
webshop

Leeff Tray Tommy  
€14,95







# plattegrond begane grond.



Lepelblad 34, 1441 VK, Purmerend  
Begane Grond

De plattegronden zijn geproduceerd voor promotionele doeleinden en ter indicatie.  
Aan deze plattegrond kunnen geen rechten worden ontleend.

# plattegrond eerste verdieping.



Lepelblad 34, 1441 VK, Purmerend  
Eerste verdieping

De plattegronden zijn geproduceerd voor promotionele doeleinden en ter indicatie.  
Aan deze plattegrond kunnen geen rechten worden ontleend.

# plattegrond tweede verdieping.



Lepelblad 34, 1441 VK, Purmerend  
Tweede verdieping

De plattegronden zijn geproduceerd voor promotionele doeleinden en ter indicatie.  
Aan deze plattegrond kunnen geen rechten worden ontleend.

**ontdek.**

# *Ontdek Purmerend - de Gors*

Hoe is de omgeving?

**Menno vertelt:**

Als makelaar zie ik hoe belangrijk een fijne woonomgeving is voor werkplezier én welzijn. Daarom vinden we het belangrijk dat jij je ook buiten werktijd thuis voelt. Of je nu houdt van een goede cappuccino, een wandeling in het groen of levendigheid om je heen – de Gors heeft het allemaal!



## Wandelen of lezen

Het Oudelandsdijkje is een rustige, groene dijk langs de Purmerringvaart. Ik wandel er graag, vooral in de vroege ochtend of bij zonsondergang, en stop vaak even op een bankje om van het uitzicht te genieten. Soms neem ik er een kop koffie of een boekje mee en maak er een klein momentje voor mezelf van. Voor mij is het de perfecte plek voor rust, natuur en een mooie fietstocht door de omgeving.



## Winkelen in het hart van De Gors

Voor een leuke plant of een bos bloemen ga ik naar PP Fresh Flowers in winkelcentrum de Gors. Boodschappen doe ik hier trouwens ook gewoon bij de Plus, en als ik het mezelf toelaat haal ik het allerliefste stiekem een kroketje bij de snackbar. Maar niet te vaak natuurlijk!

## Sport en sfeer

Wat De Gors voor mij echt bijzonder maakt, is de ontspannen sfeer. Kinderen spelen buiten, burens maken een praatje over de heg, en er wordt goed voor de wijk gezorgd. Er zijn meerdere basisscholen en sportclubs in de buurt, en het openbaar vervoer brengt je in no-time naar Amsterdam of Hoorn. Het is een buurt waar je rustig woont, maar waar genoeg te beleven is – precies die fijne balans.





**woonteam.**

# *Bij HR Home sta je er nooit alleen voor.*

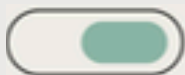
Je huis verkopen of een huis kopen is spannend, maar je hoeft het niet in je eentje te doen. Bij HR Home krijg je jouw eigen woonteam. Geen losse contactpersonen, geen onduidelijke processen - maar een team dat elkaar goed kent, goed samenwerkt en jou centraal stelt. Zo houden we de lijnen kort, schakelen we snel en zorgen we samen voor het beste resultaat.



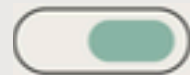
Menno  
**Makelaar**



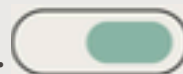
Gioya  
**Assistent-makelaar**



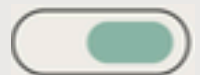
Daniëlle  
**Klantsupport  
wonen**



Richard  
**Makelaar**



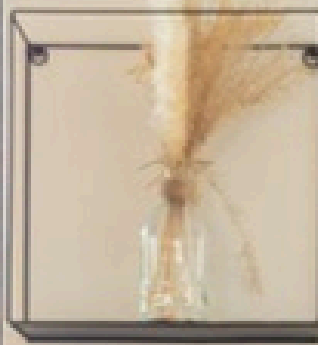
Manouk  
**Marketing**



Ché  
**Styling & fotografie**



Welkom thuis.



advertorial.

# Ontdek prachtige *woonaccessoires*

in de webshop van HR home

*Stijl zit  
'm in de  
details*



Van handzeep tot nog veel meer stijlvolle woon- en lifestyleproducten – Bij HR home vind je onder andere de collectie van Leeff. Laat je inspireren, shop jouw favorieten en geef je huis dat beetje extra.

Bekijk het aanbod op  
[www.hrhome.nl/woonwinkel](http://www.hrhome.nl/woonwinkel)

