

# Huizen van *Hoekstra en Van Eck*

Ruiseveenpad 68 , 1106 AN Amsterdam

**Energielabel A**

*Zonnig balkon*

*Lift*

**Bij winkelcentrum**

*Goede bereikbaarheid*

## Kenmerken

Soort	bovenwoning
Kamers	1
Woonoppervlakte	73 m <sup>2</sup>
Inhoud	241 m <sup>3</sup>
Bouwjaar	1984
Tuin	geen tuin
Garage	geen garage
Isolatie	dubbel glas
Energie label	A



De in deze brochure getoonde informatie wordt door Hoekstra & van Eck makelaardij met zorg samengesteld, doch voor de juistheid en volledigheid daarvan kan niet worden ingestaan en kunnen hieraan geen rechten worden ontleend. Spel- en typfouten voorbehouden. De plattegronden zijn geproduceerd voor promotionele doeleinden en ter indicatie. Er kunnen geen rechten aan worden ontleend. Maten zijn niet eigenhandig opgemeten. Indien er twijfel bestaat over de accurate van de gegevens aangaande deze brochure, is de geïnteresseerde zelf verantwoordelijk voor het nameten van deze gegevens. Voor meer informatie wordt u doorverwezen naar [www.hoekstroenwaneck.nl](http://www.hoekstroenwaneck.nl)

# Verkoper vertelt

Op loopafstand bevind je je in het hart van het levendige winkelcentrum Reigersbos. De nabijheid van het metrostation en diverse bushaltes zorgt ervoor dat je binnen 25 minuten in het centrum van Amsterdam bent. Ook scholen en recreatiegebied "Gaasperplas" zijn dichtbij, wat zorgt voor een perfecte mix van stadse dynamiek en groene rust.



*Maak het eigen*



ontspannen

*hoe richt jij het in?*

Het appartement wordt volledig casco opgeleverd, wat een unieke kans biedt om de woning geheel naar eigen smaak en indeling te realiseren.



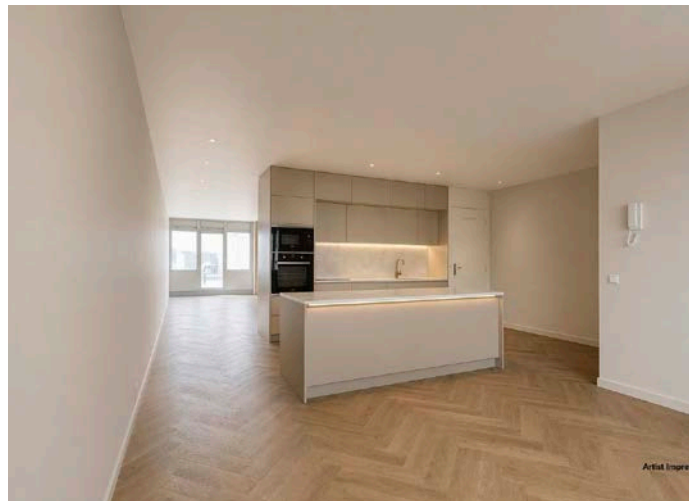


*Mogelijkheden*

plaats jouw droomkeuken

*lekker kokkerellen*

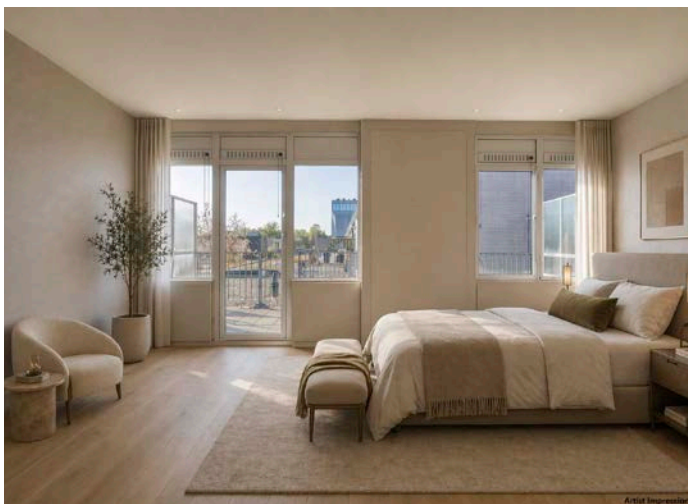
Van keuken en badkamer tot de exacte indeling:  
alles ligt nog open.



slaap lekker

*fijne lichtinval*

Richt je slaapkamer in zoals jij dat wilt!



*Welterusten*





*Volop genieten*



optimaal genieten

*onderhoudsvriendelijk*

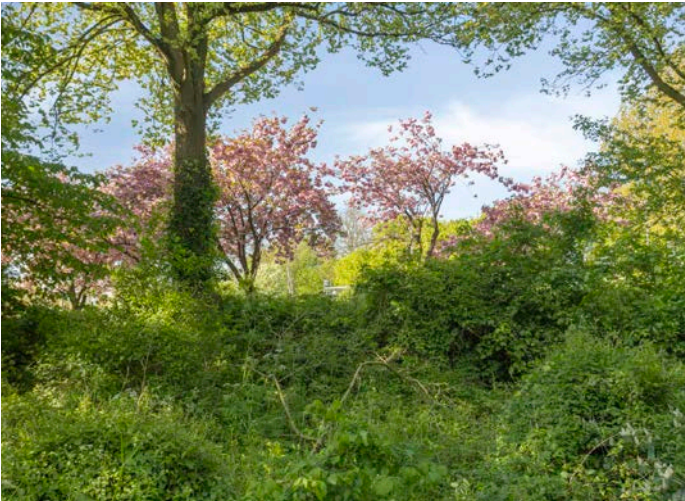
De woning beschikt over een balkon op het zuidoosten, daarnaast is er een externe berging in de onderbouw aanwezig.



alles op loopafstand

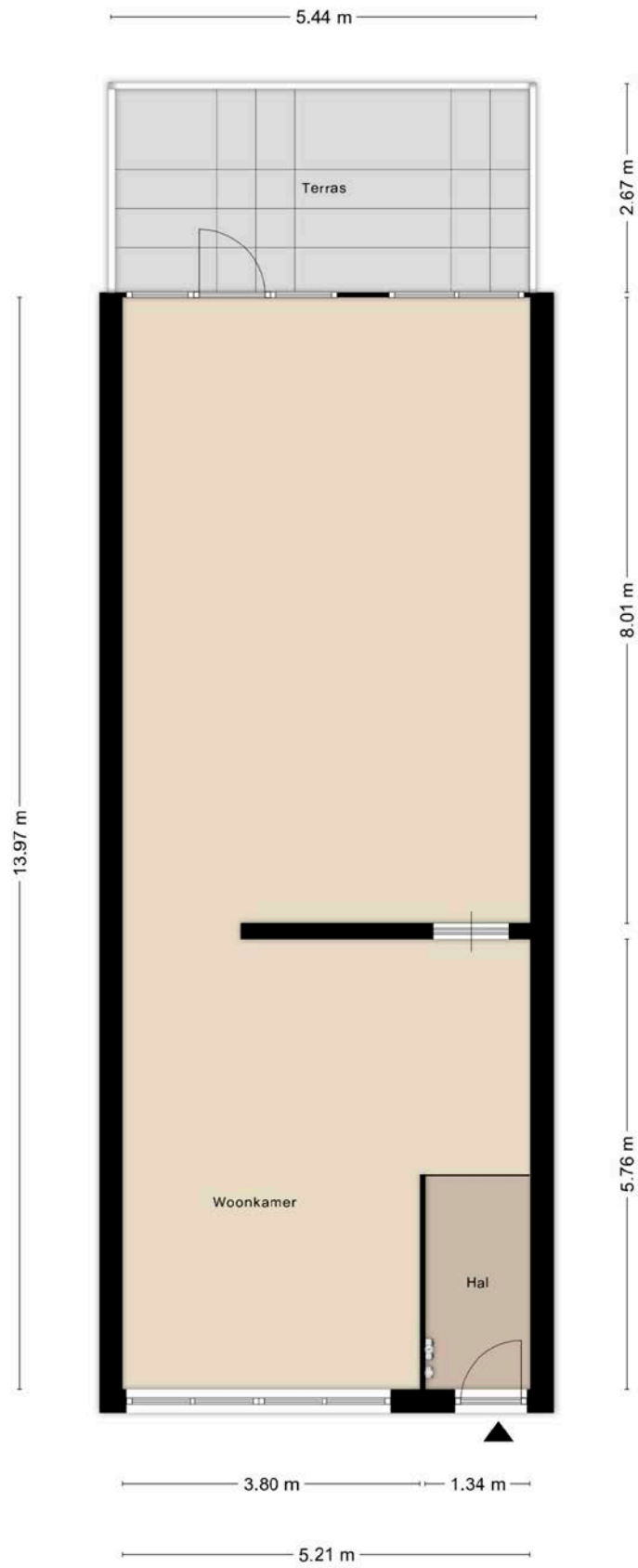
*centraal*

Op loopafstand bevind je je in het hart van het levendige winkelcentrum Reigersbos. De nabijheid van het metrostation en diverse bushaltes zorgt ervoor dat je binnen 25 minuten in het centrum van Amsterdam bent. Ook scholen en recreatiegebied "Gaasperplas" zijn dichtbij, wat zorgt voor een perfecte mix van stadse dynamiek en groene rust.

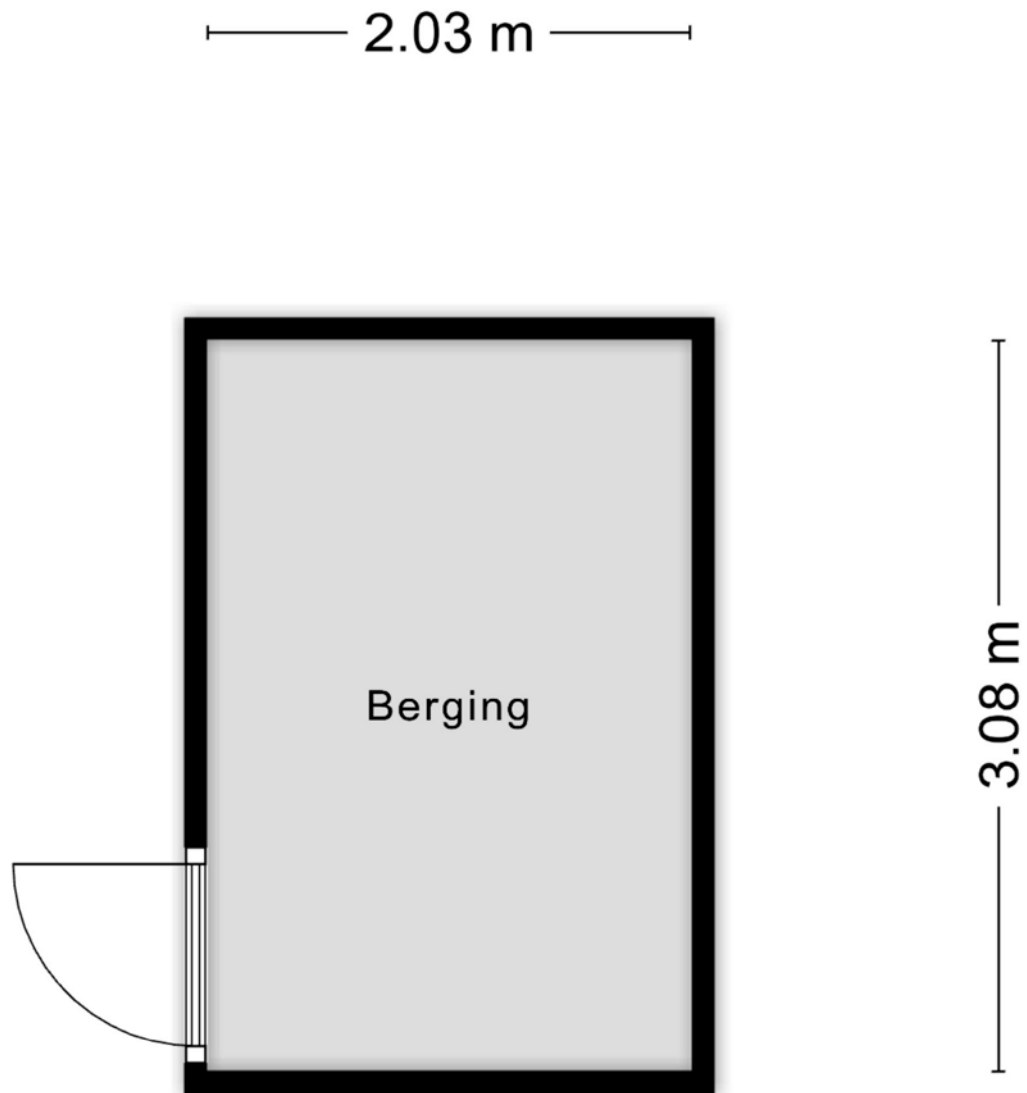


*Veel groen*





Aan de plattegronden kunnen geen rechten worden ontleend  
© Zibber [www.zibber.nl](http://www.zibber.nl)



Aan de plattegronden kunnen geen rechten worden ontleend  
© Zibber [www.zibber.nl](http://www.zibber.nl)



## Lokaal makelaarschap



Wij geloven sterk in lokaal makelaarschap. Kennis van de buurt, de omgeving en de daarbij behorende ontwikkeling van de huizenprijzen zijn onmisbaar om voor jou het maximale resultaat te boeken.

Met Hoekstra & van Eck kies je voor:

- makelaars die al jarenlang verbonden zijn met de regio
- kennis van de lokale woningmarkt
- een verkoopplan afgestemd op jouw woning
- maximale exposure van je huis
- bezichtigingen ook in het weekend
- netwerk met honderden woningzoekers

Verkoop je je huis met Hoekstra & van Eck dan ben je met de eigen app 24/7 op de hoogte van het verkoopproces. Bezichtigingsverzoeken bereiken je direct en beantwoord je snel en discreet op het moment dat het jou uitkomt.

Ook je huis verkopen? Onze makelaars komen graag en vrijblijvend bij je langs. We maken dan direct een gratis waardebeoordeling. Hoekstra & van Eck werkt op basis van no cure no pay. En betalen doe je pas bij verkoop.



Westeinde 10  
020 - 624 12 14  
amsterdam@hoekstraenvaneck.nl  
www.hoekstraenvaneck.nl



*onze makelaarskantoren*

# VIVANTUS

WONEN. LEVEN. WERKEN.



# Hypotheekadvies dat verder gaat dan feiten

Ga je een huis kopen, verhuizen of verbouwen? Dan is het fijn om te weten waar je financieel aan toe bent. Bij Vivantus Hypotheken start je altijd met een gratis en vrijblijvend kennismakingsgesprek. Zo krijg je helderheid over wat je kunt lenen én welke hypotheek het beste past bij jouw plannen.

Onze onafhankelijke adviseurs nemen de tijd voor jouw verhaal. We kijken niet alleen naar je huidige situatie, maar ook naar je toekomstwensen. Want een hypotheek moet niet alleen vandaag kloppen, maar ook over vijf jaar nog goed voelen.

Sta je op het punt een bod te doen? Dan sta je sterker met een hypotheekadvies vooraf. Zo weet je precies wat je kunt bieden - en kun je mogelijk zelfs zonder financieringsvoorbehoud kopen. Uiteraard geven we je helder inzicht in de risico's en kansen.

- Persoonlijk advies, volledig onafhankelijk
- Plan vandaag nog jouw gratis gesprek!

## Vivantus Hypotheken

Bel ons op: 085 - 773 1969

Of mail ons: [cbohypotheken@hypotheekshop.nl](mailto:cbohypotheken@hypotheekshop.nl)



WIJ ZIJN: **de un'er.**

**BB** Brockhoff  
Makelaars

**HENDRIKS**  
MAKELAARDIJ

**HOEKSTRA VAN ECK**  
VERZEKERINGEN | WAARDEBORG | HYPOTHEKEN

**PETRA DE KLEERMAEKER**  
MAKELAARDIJ

**SCHUIJTEMA**  
VERZEKERINGEN

**hijssen**  
VERZEKERINGEN

**Van Dorsten**  
makelaars

PARTNER IN DE: **WOONFABRIEK**  
ZWOLLE

**DE HYPOTHEEK**  
SHOP  
VERZEKERINGEN