

Zaagmolenstraat 2 4

AMSTERDAM

Vraagprijs: € 325.000 k.k.

LDB Makelaardij

020-3376143

info@ldbmakelaardij.nl

www.ldbmakelaardij.nl



Kenmerken



Woonoppervlakte

38 m²

Perceeloppervlakte

0 m²

Aantal kamers

2 kamers

Aantal slaapkamers

1 slaapkamers

Bouwjaar

1910

Energie label

C





Omschrijving

Zaagmolenstraat 24, Amsterdam
Licht, modern en instapklaar wonen op eigen grond in hartje Amsterdam

Wonen op een toplocatie

In een rustige, sfeervolle straat, midden in het levendige Amsterdam, ligt dit verrassend lichte en uitstekend ingedeelde appartement. Hier woon je met alle denkbare voorzieningen binnen handbereik, terwijl je thuis geniet van rust en comfort.

Instapklaar en verzorgd

Het appartement bevindt zich op de derde verdieping van een goed onderhouden pand en is recent geschilderd. Je kunt hier direct intrekken zonder te klussen.

Indeling

Lichte woonkamer

De woonkamer is heerlijk licht dankzij de grote ramen en biedt volop ruimte voor een gezellige zit- en eethoek. De neutrale afwerking maakt het eenvoudig om hier jouw eigen stijl van te maken.

Moderne open keuken

De open keuken sluit perfect aan op de woonkamer en is voorzien van alle benodigde inbouwapparatuur, waaronder een oven, vaatwasser, koelkast, afzuigkap en een 5-pits gasfornuis. Ideaal voor wie houdt van koken en gezelligheid.

Slaapkamer

De slaapkamer is rustig gelegen en beschikt over een prettige lichtinval een fijne plek om tot rust te komen.

Frisse badkamer

De moderne badkamer is voorzien van een inloopdouche, wastafelmeubel en strak tegelwerk, met een verzorgde en luxe uitstraling.

Extra mogelijkheden

Bij de keuken bevindt zich een lichtkoepel met toegang tot het dak. Dit biedt mogelijk kansen voor het realiseren van een dakterras (onder

voorbehoud van vergunning) – een waardevolle toevoeging!

Pluspunten

- Eigen grond (geen erfpacht!)
- Instapklaar en recent geschilderd
- Licht en praktisch ingedeeld
- Moderne keuken en badkamer
- Gewilde en rustige locatie
- Energielabel C
- Mogelijkheid tot dakterras

Kortom

Een perfect appartement voor starters of stellen die comfortabel en centraal willen wonen. Pak deze kans en plan snel een bezichtiging – woningen op deze locatie en in deze staat zijn zó verkocht!

Zaagmolenstraat 24, Amsterdam

Bright, modern and move-in ready apartment on freehold land in the heart of Amsterdam

Prime location

Situated on a ????? and charming street in vibrant Amsterdam, this surprisingly bright and well-laid-out apartment offers the perfect balance between city living and comfort at home. Shops, restaurants, public transport and green spaces are all just around the corner.

Move-in ready

Located on the third floor of a well-maintained building, the apartment has recently been painted and is ready for immediate occupancy—no renovations needed.

Layout

Bright living room

The living room is filled with natural light thanks to large windows and offers plenty of space for both a comfortable seating area and a dining table. The neutral finish makes it easy to add your own personal style.

Vervolg

- Moderne keuken en badkamer
- Meerdere slaapkamers
- Instapklaar
- Nabij groen en voorzieningen
- Locatie

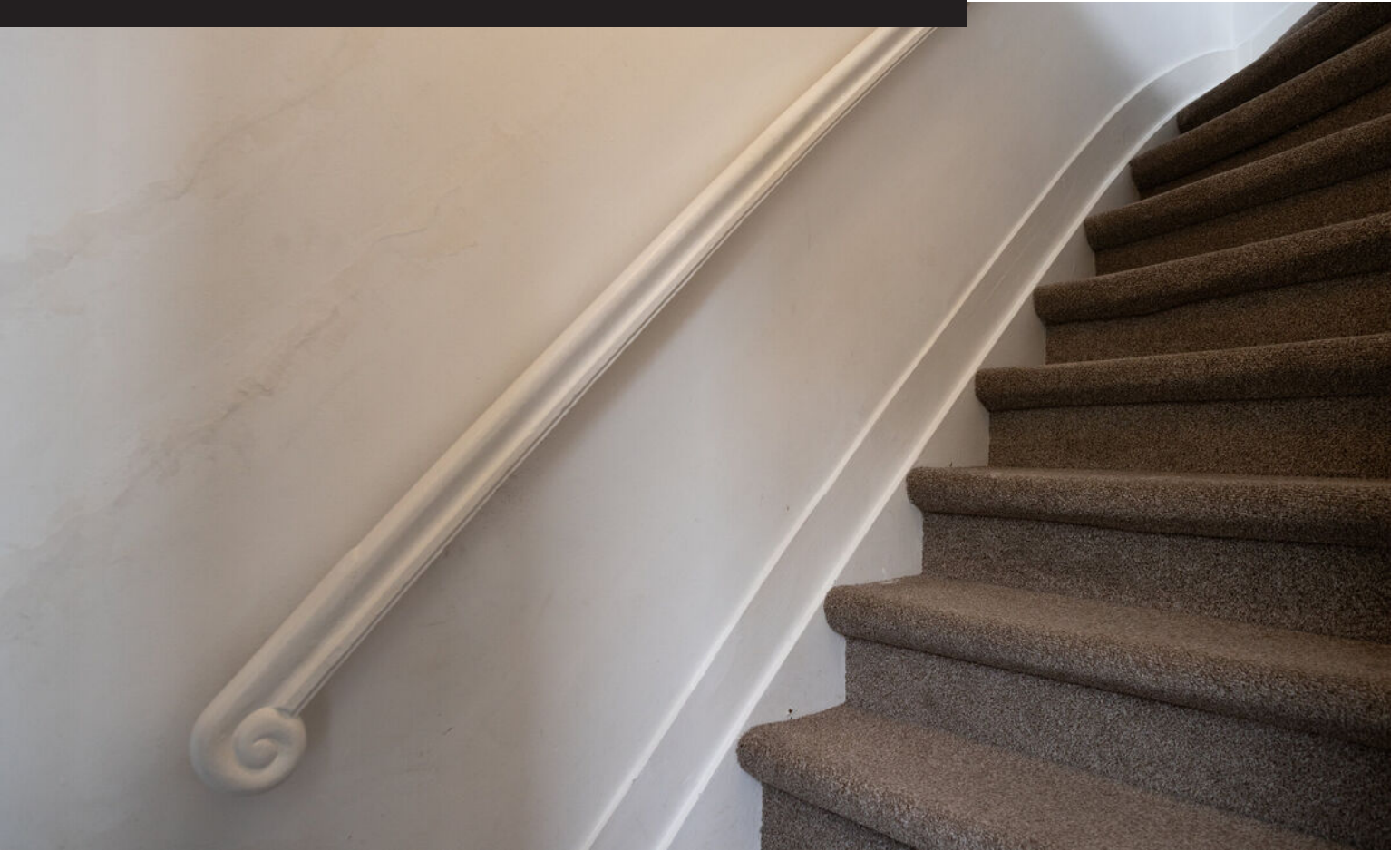
De woning ligt in een prettige buurt in Amsterdam met alle voorzieningen binnen handbereik.

Winkels, horeca, openbaar vervoer en recreatiemogelijkheden bevinden zich op korte afstand. Een ideale combinatie van rust en stedelijke levendigheid.

Kortom

Een heerlijk licht en modern appartement op een fijne locatie in Amsterdam. Perfect voor wie comfortabel wil wonen met alle gemakken van de stad binnen handbereik.

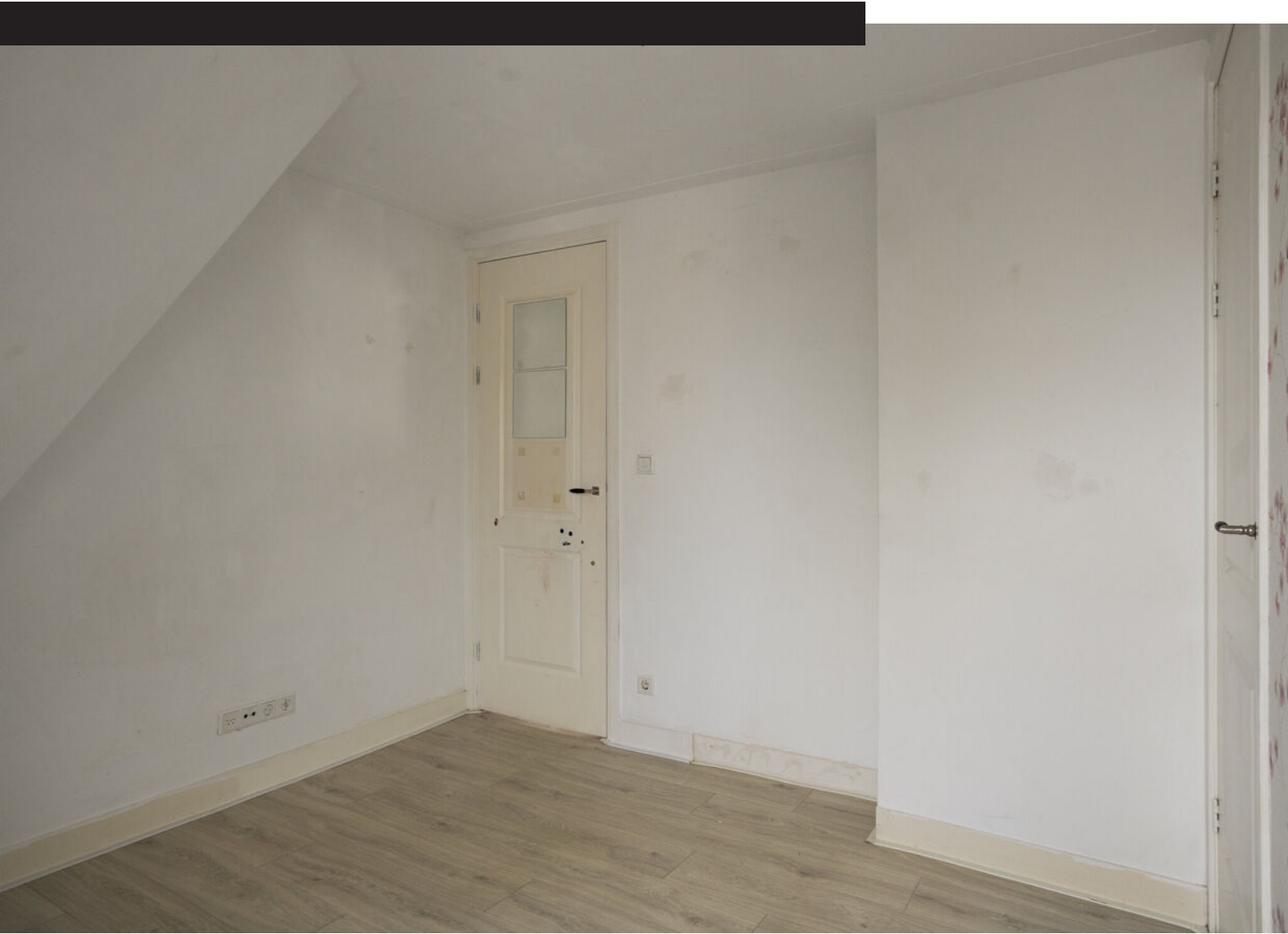
Foto's







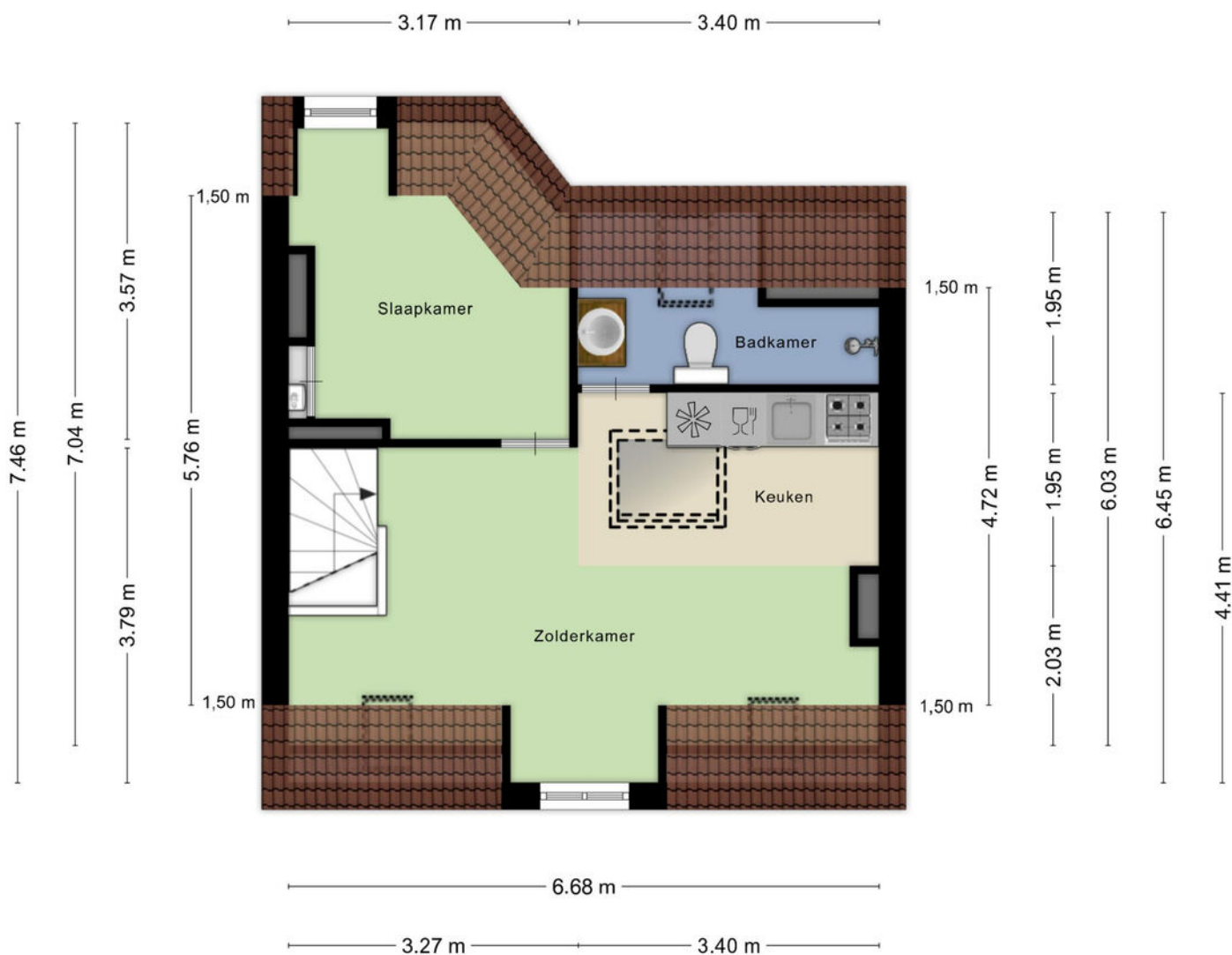






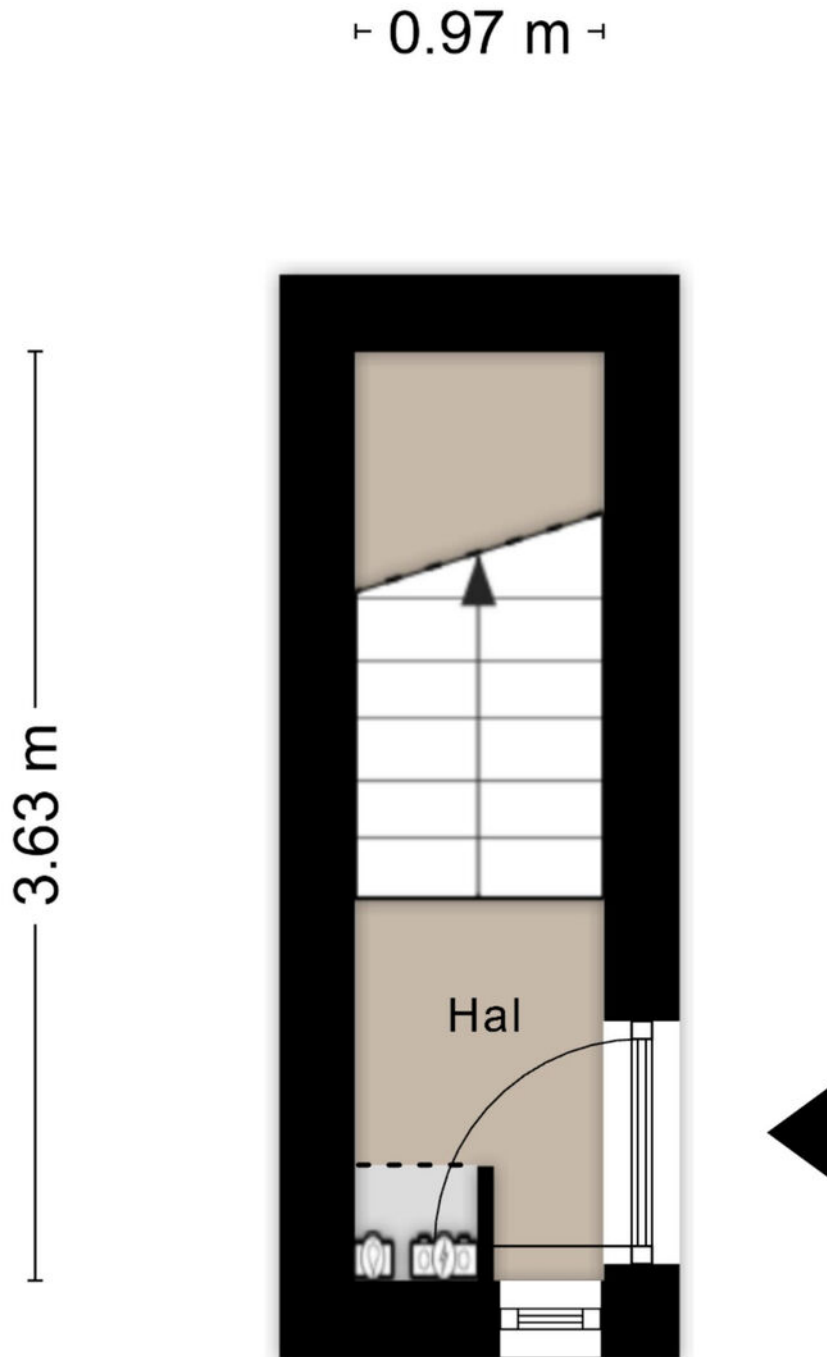


Plattegrond



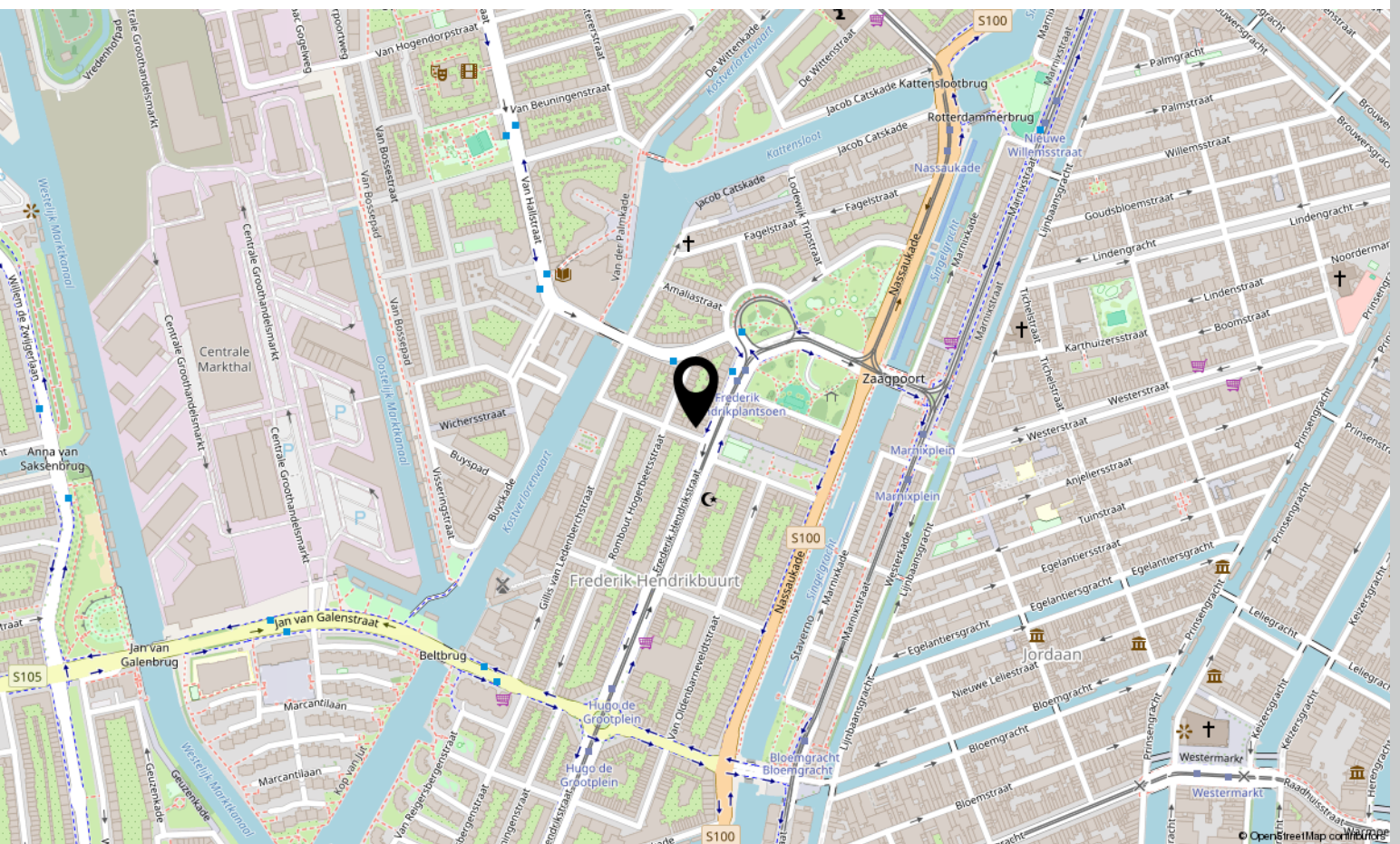
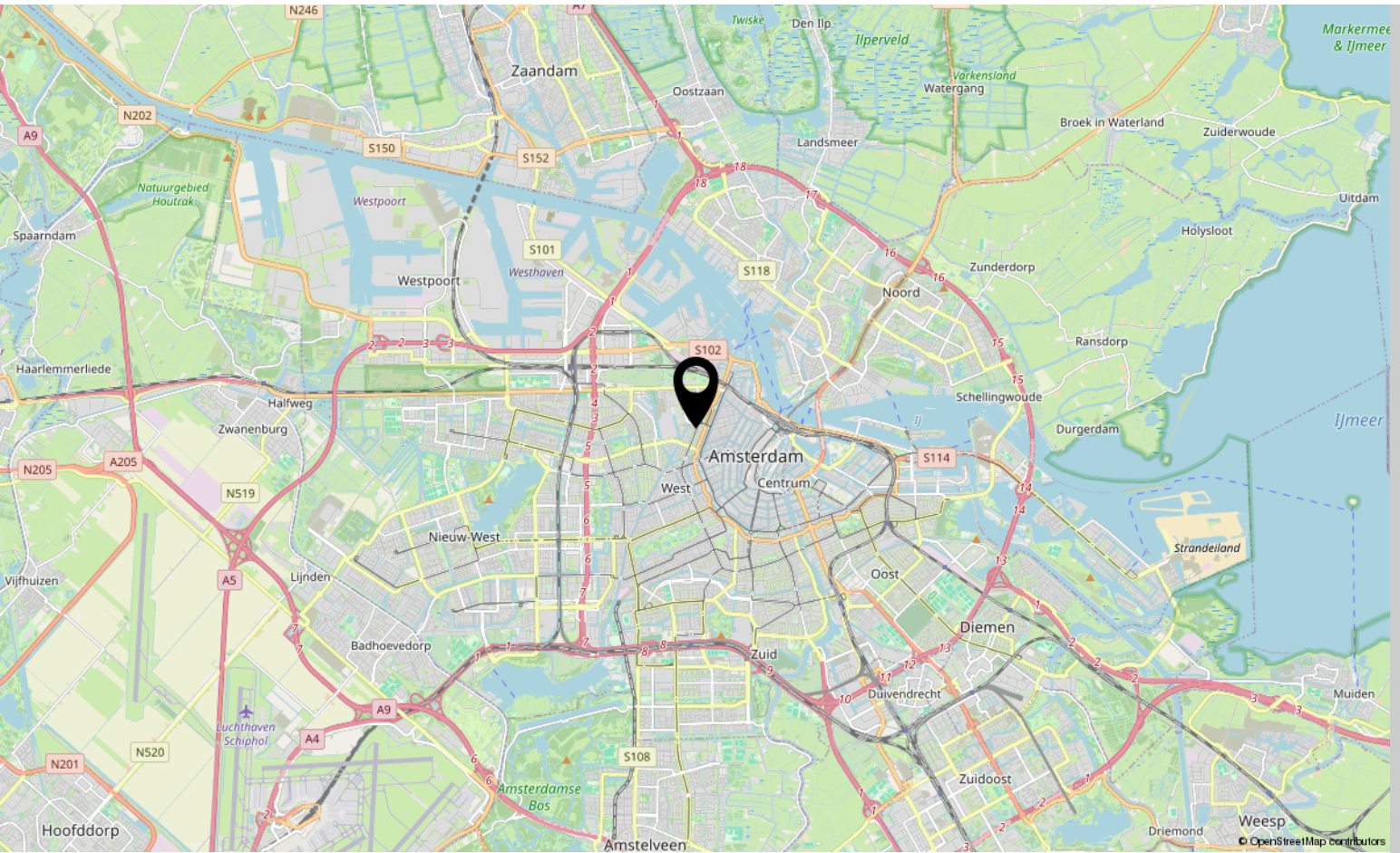
Aan de plattegronden kunnen geen rechten worden ontleend
© Zibber www.zibber.nl

Plattegrond



Aan de plattegronden kunnen geen rechten worden ontleend
© Zibber www.zibber.nl

Locatie op kaart



Bekijk deze woning online!

webspacespace.yisual.com/zaagmolenstraat24



Zaagmolenstraat 24, Amsterdam



Scan deze code
en bekijk de
woning op je
mobiel!



Interesse?

Neem contact met ons op!

LDB Makelaardij

Meer en Vaart 22 1068 ZZ Amsterdam

020-3376143

info@ldbmakelaardij.nl

www.ldbmakelaardij.nl

