



MOORDRECHT  
Wulpendreef 17

Vraagprijs  
€ 439.000,- k.k.



**Boer**  
**Makelaardij**  
Midden-Holland

0182-538400 | [info@boer-gouda.nl](mailto:info@boer-gouda.nl)  
[www.boer-gouda.nl](http://www.boer-gouda.nl)

# Kenmerken & omschrijving

In een rustige en groene woonomgeving in Moordrecht ligt deze verzorgde en sfeervolle eengezinswoning met een woonoppervlakte van ca. 103 m<sup>2</sup>.

De woning beschikt over een lichte doorzonwoonkamer, een moderne luxe keuken, modern sanitair, drie slaapkamers op de eerste verdieping en een ruime tweede verdieping met een extra slaapkamer over de volle lengte van de verdieping. De fraai aangelegde achtertuin met pergola maakt het geheel compleet.

De woning is goed geïsoleerd, heeft een energielabel B, verkeert in een goede staat van onderhoud, is netjes afgewerkt en biedt een fijne combinatie van comfort, licht en praktische ruimte, waardoor dit een ideale woning is voor gezinnen.



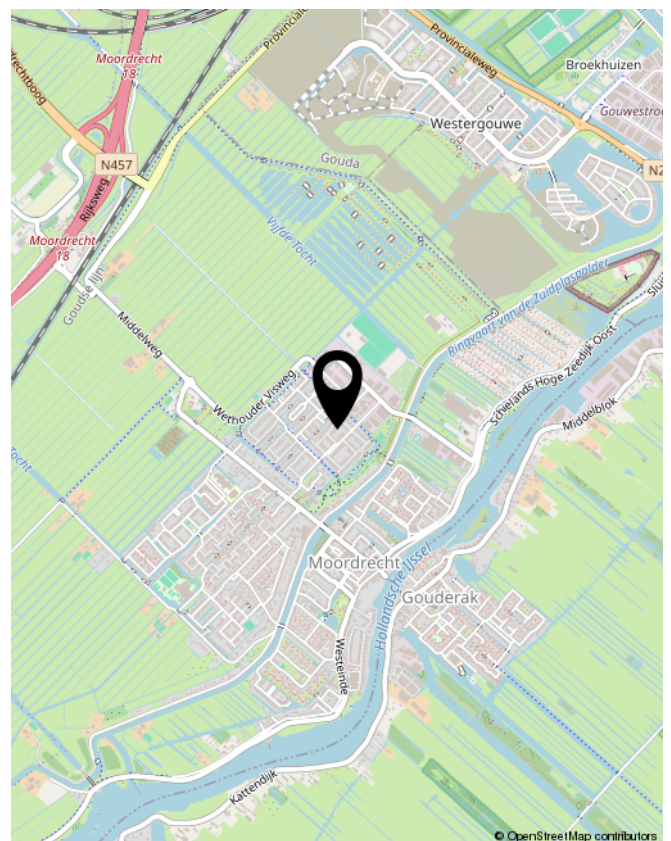
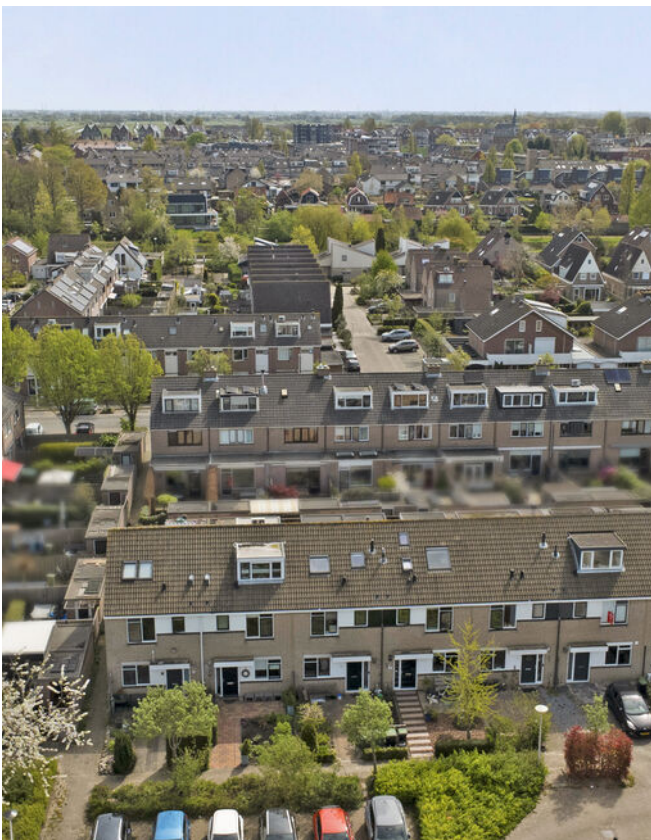
Inhoud woning:  
355 m<sup>3</sup>

Woonoppervlakte:  
103 m<sup>2</sup>

Perceeloppervlakte:  
148 m<sup>2</sup>

Bouwjaar:  
1988

Energielabel:  
B







# Interesse?

---

---

---

---

---



**Boer**  
**Makelaardij**

Midden-Holland

**Boer Makelaardij Midden-Holland B.V.**

Meridiaan 39  
2801 DA Gouda

0182-538400  
info@boer-gouda.nl  
www.boer-gouda.nl

