TE KOOP

Coehoorn 2, Orvelte

Vraagprijs € 495.000 k.k.

Makelaardij Emmen
Brinken 5
7855 PC Meppen

0591-650650
www.makelaardijemmen.nl
info@makelaardijemmen.nl

Tienus Evenhuis
Makelaardij Emmen

“Kom binnenkijken!”

> Kenmerken

Woonoppervlakte
130 m²

Perceeloppervlakte
21402 m²

Inhoud
500 m³

Energielabel
G

> Omschrijving

VRIJSTAAND, LANDELIJK, VRIJ, BOSRIJK, KLUSWONING, dit alles is van toepassing op Coehoorn 2 te Orvelte (feitelijk op de grens van het Orvelterveld en Wezuperbrug gelegen). Buiten de bebouwde kom nabij het Oranjekanaal, ligt dit tamelijk eenvoudige woonboerderijtje met enkele schuren (steen en hout) op een perceel van totaal 21402 m² (ruim 2 hectare!). Aan de koper deze keuze van verbouw en renovatie of geheel nieuwbouw. Het 'bouwblok' heeft bestemming 'wonen', de omliggende grond 'agrarisch'. Ben jij/zijn jullie de aanpakker(s) op zoek naar een fijne woonplek en ruimte voor dieren vlakbij de bossen dan is dit misschien wel de kans.

Maak een afspraak voor bezichtiging en je krijgt van ons ruim de tijd om het geheel te bekijken en te beoordelen.

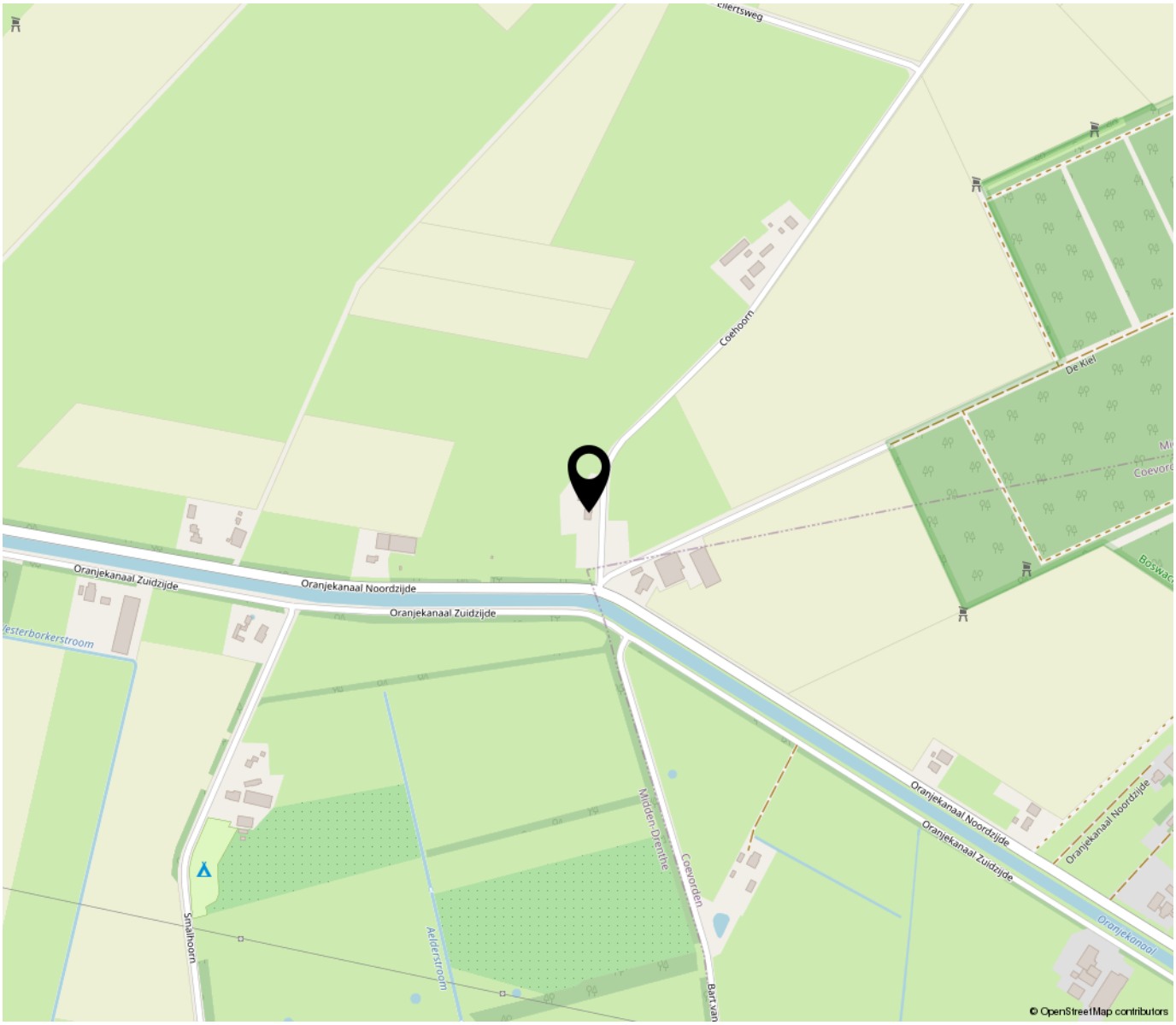
In de koopovereenkomst zal onder andere de 'ouderdomsclausule' worden aangevuld met de 'as is where is' clausule.

> Plattegrond

Ontdek de...

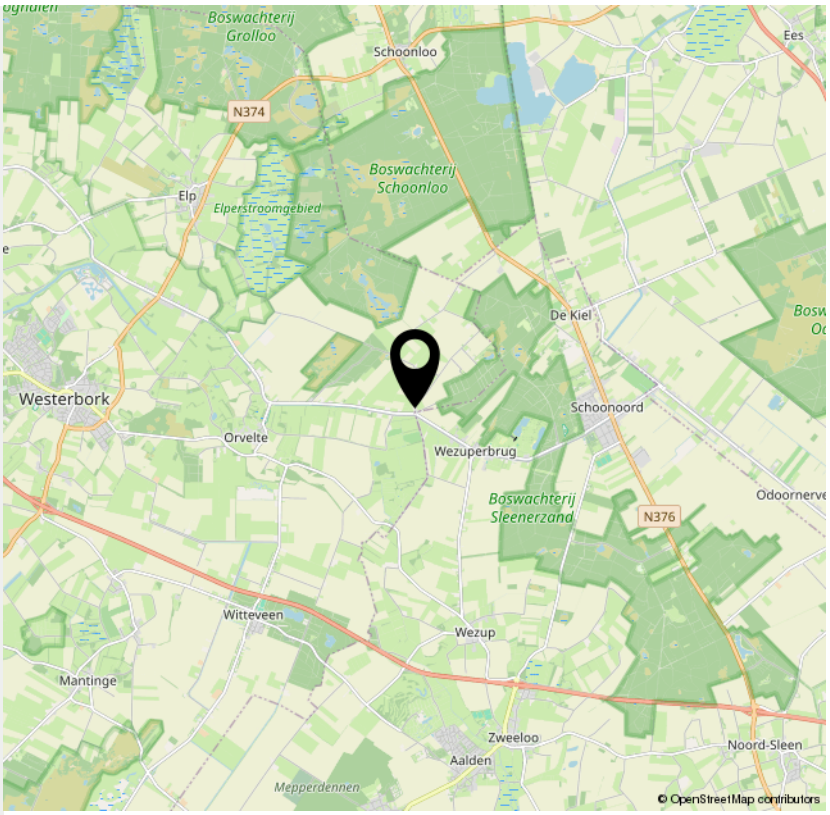
> Kadaster

Ontdek het perceel...
van Coehoorn 2



“Woon jij binnenkort op deze locatie?”

Tekst

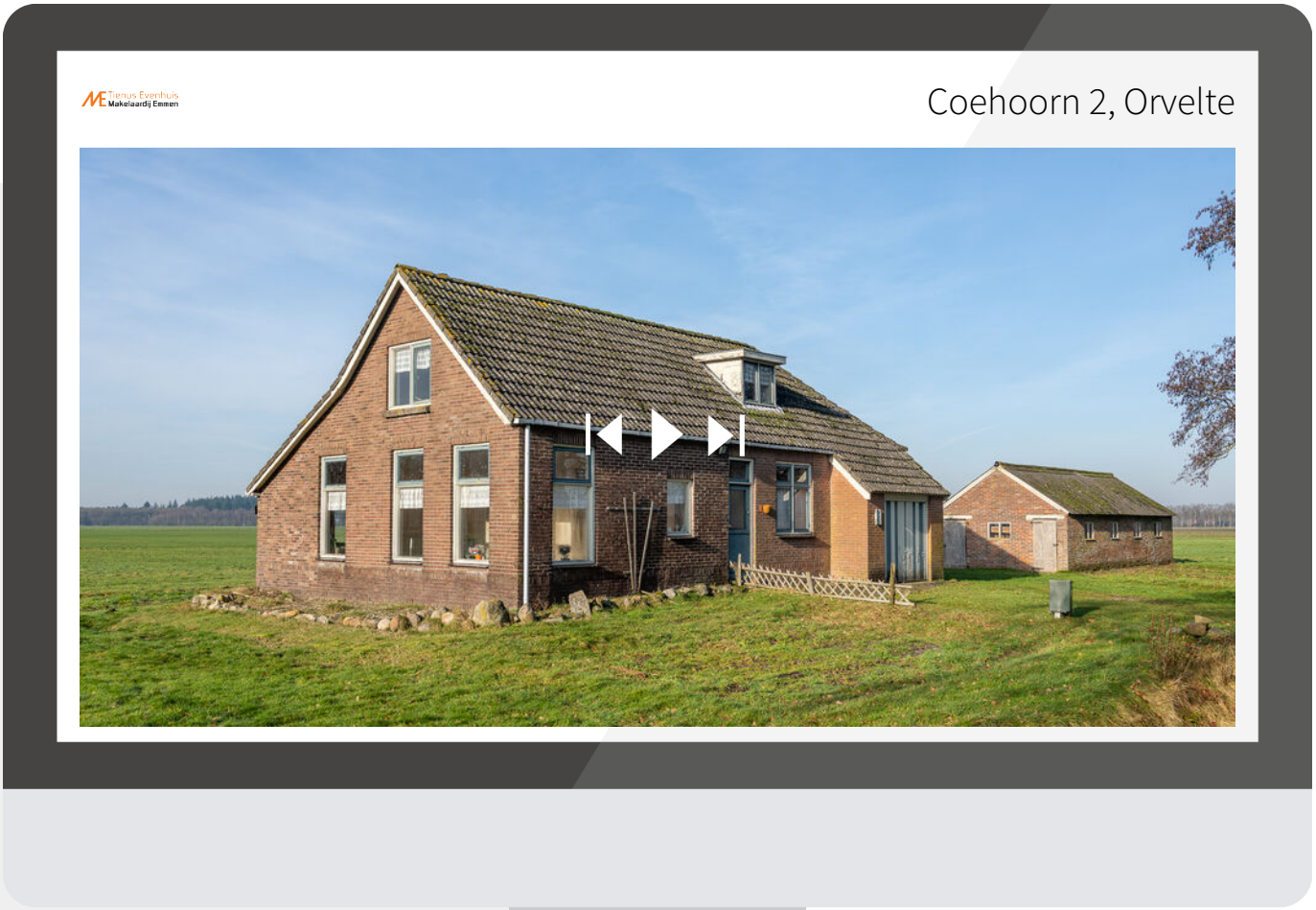


> Lijst van zaken

Blijft achter | Gaat mee | Ter overname | NVT

> Bekijk deze woning online!

coehoorn2.nl



Scan deze code en bekijk de woning op je mobiel!

INTERESSE

in deze woning?

Neem gerust contact met ons op!

We helpen je graag verder.

Makelaardij Emmen
Brinken 5
7855 PC Meppen

0591-650650
www.makelaardijemmen.nl
info@makelaardijemmen.nl

Tienus Evenhuis
Makelaardij Emmen