

# home

*De Wherelanden 139, Purmerend*

**Energie  
label A**

## **Jouw toekomstige (t)huis**

- Vijf volwaardige slaapkamers
- Vloerverwarming op alle verdiepingen
- Zonnige tuin op het westen



# colofon.

2026 - 18de jaargang

## Redactie:

Richard Herlé - Ruys, Anna Geurtsen

## Fotografie:

Nathalie de Vroom

HR Home volg je ook via:



Niets uit deze uitgave mag worden veeelvoudigd, opgeslagen in een geautomatiseerd gegevensbestand, of openbaar gemaakt, in enige vorm of op enige wijze, hetzij elektronisch, mechanisch, door printouts, kopieën, of op welke andere manier dan ook, zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van HR Home.



### Purmerend

Sydneystraat 4  
1448 NC Purmerend  
☎ 0299 - 200 808

Hypotheken  
☎ 0299 -254 204



### Amsterdam

Koopvaardersplantsoen 2  
1034 KE Amsterdam  
☎ 020 - 22 99 474



### Zaandam

Ankersmidplein 2  
1506 CK Zaandam  
☎ 075 - 207 92 05

[hrhome.nl](http://hrhome.nl)



*Aandacht maakt  
het verschil*



# In dit nummer



## Highlights

Type huis	Eengezinswoning
Woonoppervlakte	162 m <sup>2</sup>
Perceeloppervlakte	129 m <sup>2</sup>
Aantal kamers	6
Aantal slaapkamers	5
Bouwjaar	2018
Type grond	Volle eigendom
Energie label	A





Volop groen en alles dichtbij.





## Ruimte voor iedereen **zonder in te leveren op comfort**

Dat voel je direct zodra je binnenstapt in deze verrassend ruime eengezinswoning aan De Wherelanden 139 in Purmerend. Met maar liefst 162 m<sup>2</sup> woonoppervlakte, vijf volwaardige slaapkamers, vloerverwarming op alle verdiepingen, een zonnige tuin op het westen en energielabel A, is dit een huis waar ruimte, comfort en praktisch wonen perfect samenkomen. Een plek waar je jarenlang vooruit kunt, zonder concessies te doen aan sfeer, gemak en comfort.







advertorial.

# Hulp bij aankoop?

*Aandacht maakt het verschil bij het kopen van je huis.*



Meer informatie?  
Scan de QR-code.



met begeleiding op maat  
van je eigen HR woonteam

advertorial.

# Hulp bij verkoop?

*Aandacht maakt het verschil bij het verkopen van je huis.*



Meer informatie?  
Scan de QR-code.



***Knus, netjes  
en praktisch***







*“Heel leuk is het barretje  
aan de keuken.”*









advertorial.

de perfecte  
partner  
in deze  
spannende  
tijd

# Hypotheek advies?

Begrijpelijk en afgestemd  
op jouw woonwensen  
nu en in de toekomst!



Meer informatie?  
Scan de QR-code.

Aandacht maakt het  
verschil bij het vinden  
van de juiste hypotheek

advertorial.

Deze en nog veel meer

# smaakvolle woonaccessoires

shop je in de webshop van HR home

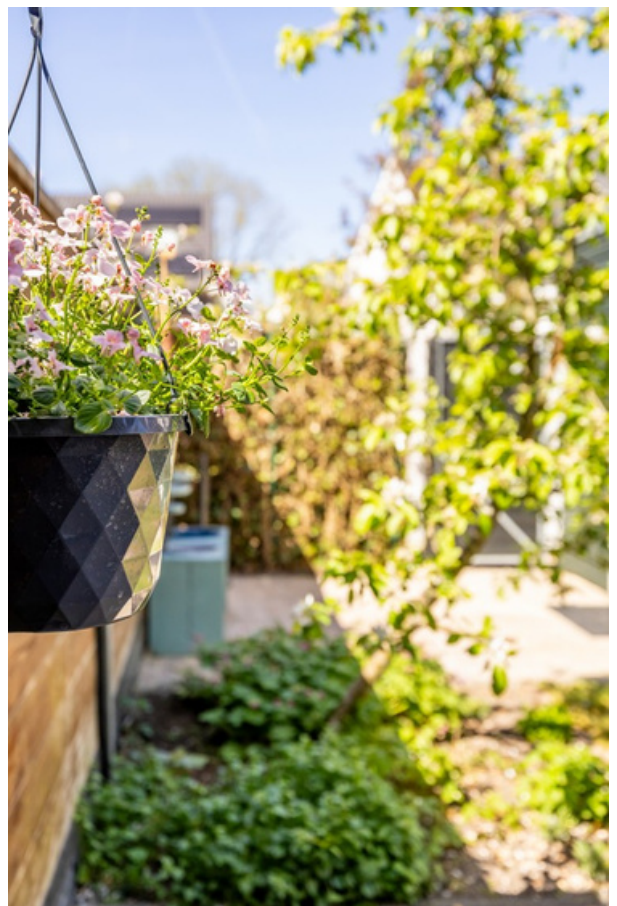
Leeff theelichthouder  
Tim L  
€8,50

Leeff  
theelichthouder Tim S  
€6,50



Bekijk hier  
webshop

Leeff Tray Tommy  
€14,95



**verkoper vertelt.**

# ***Centraler dan dit*** wordt het niet

Het voelt nog onwerkelijk dat we ons huis gaan verkopen. We kwamen hier in 2019 wonen als een stel en we vertrekken als een gezin van vijf. Dit huis is met ons meegegroeid. Elke kamer heeft een herinnering en elke hoek van het huis hebben we in de afgelopen jaren met zorg en aandacht afgemaakt. Nu het voor ons gevoel 'af' is, is het tijd voor een volgend hoofdstuk. Maar we laten dit warme, comfortabele thuis met een beetje weemoed achter.

---



Wat we het meest gaan missen? De ruimte en de rust, terwijl je toch centraal in Purmerend woont. Centraler dan dit wordt het niet: de gezelligheid van het stadje is om de hoek en het groene park is zo'n beetje je achteruin. En zodra je de voordeur van de woning achter je dicht trekt, ervaar je de rust van je eigen plek. Het is een heerlijk licht en ruim huis waar onze kinderen heel fijn hun eerste levensjaren hebben doorgebracht.

De buurt is precies wat je zoekt: gezellig, betrokken en levendig op de juiste manier. We hopen dat de volgende bewoners hier net zoveel mooie momenten gaan beleven en zich net zo thuis zullen voelen als wij dat hebben gedaan. Dit huis is klaar voor nieuwe herinneringen.





# plattegrond begane grond.



De Wherelanden 139, 1441 ZM, Purmerend  
Begane Grond

De plattegronden zijn geproduceerd voor promotionele doeleinden en ter indicatie.  
Aan deze plattegrond kunnen geen rechten worden ontleend.

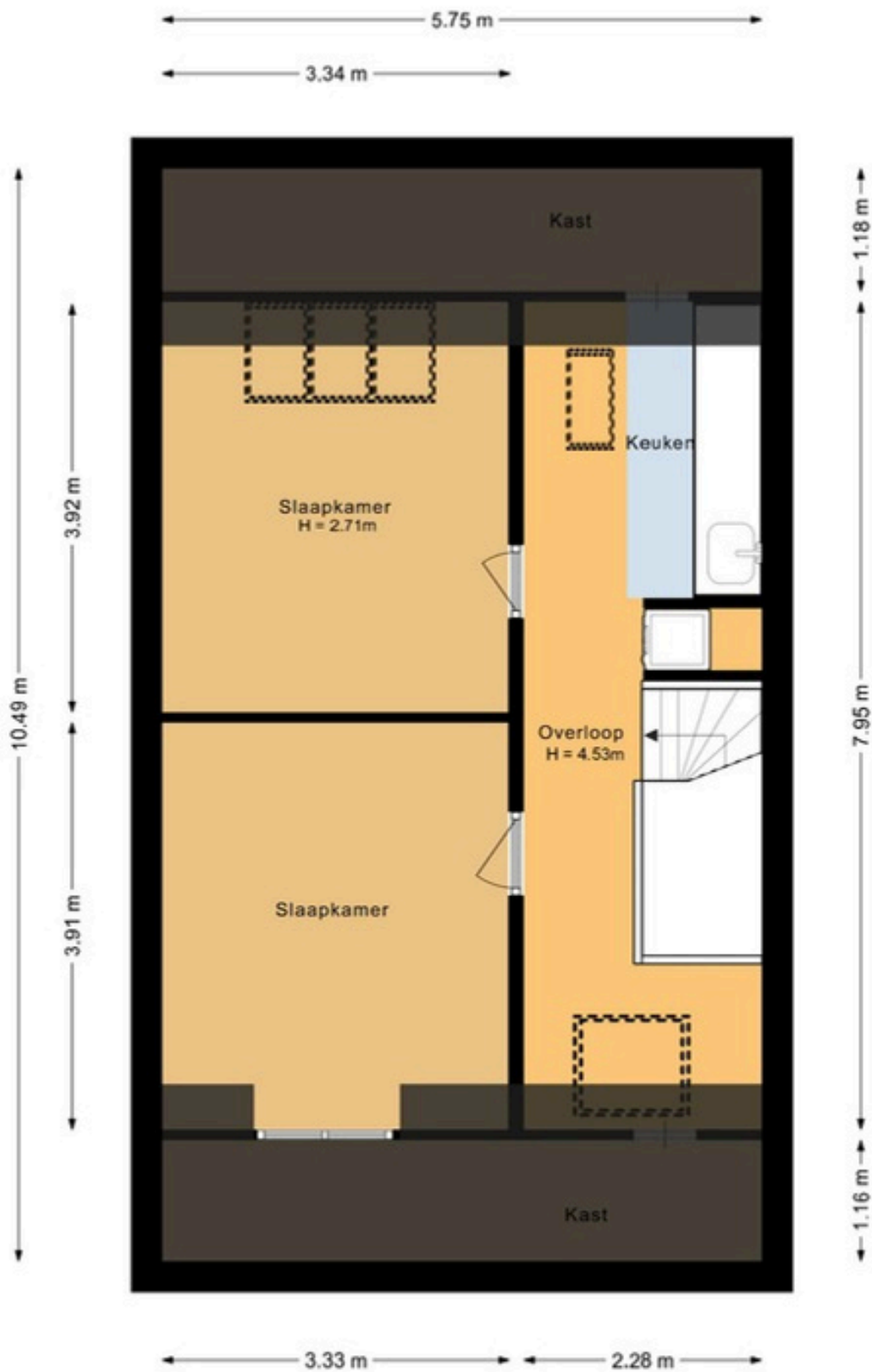
# plattegrond eerste verdieping.



De Werelanden 139, 1441 ZM, Purmerend  
Eerste verdieping

De plattegronden zijn geproduceerd voor promotionele doeleinden en ter indicatie.  
Aan deze plattegrond kunnen geen rechten worden ontleend.

# plattegrond tweede verdieping.



De Wherelanden 139, 1441 ZM, Purmerend  
Tweede verdieping

De plattegronden zijn geproduceerd voor promotionele doeleinden en ter indicatie.  
Aan deze plattegrond kunnen geen rechten worden ontleend.



ontdek.

# Ontdek Purmerend - de Gors

Hoe is de omgeving?

**Richard vertelt:**

Als makelaar zie ik hoe belangrijk een fijne woonomgeving is voor werkplezier én welzijn. Daarom vinden we het belangrijk dat jij je ook buiten werktijd thuis voelt. Of je nu houdt van een goede cappuccino, een wandeling in het groen of levendigheid om je heen – de Gors heeft het allemaal!



## Wandelen of lezen

Het Oudelandsdijkje is een rustige, groene dijk langs de Purmerringvaart. Ik wandel er graag, vooral in de vroege ochtend of bij zonsondergang, en stop vaak even op een bankje om van het uitzicht te genieten. Soms neem ik er een kop koffie of een boekje mee en maak er een klein momentje voor mezelf van. Voor mij is het de perfecte plek voor rust, natuur en een mooie fietstocht door de omgeving.



## Supermarkt.

Voor een boodschap kan ik makkelijk op de fiets of lopend naar het Makado winkelcentrum. Je hebt hier 2 grote supermarkten en een aantal speciaalzaken. Ook ga ik hier altijd naar kapper Het Barbertje en voor het laten maken en laten stomen van mijn kleding ga ik graag naar De Zijden Draad. Kortom een compleet winkelcentrum.

## Sport en sfeer

Wat De Gors voor mij echt bijzonder maakt, is de ontspannen sfeer. Kinderen spelen buiten, burens maken een praatje over de heg, en er wordt goed voor de wijk gezorgd. Er zijn meerdere basisscholen en sportclubs in de buurt, en het openbaar vervoer brengt je in no-time naar Amsterdam of Hoorn. Het is een buurt waar je rustig woont, maar waar genoeg te beleven is – precies die fijne balans.



## Sportiviteit?

Ik vind het heerlijk om in de buurt te wandelen. Zo kan een rondje over de dijk lopen, of bijvoorbeeld door het grote leegwaterpark. Ook ligt het grote vernieuwde sporthal De Beuk in de buurt. Wij zijn ook regelmatig te vinden op het voetbalveld van FC Purmesteijn of kijken we graag een potje honkbal bij Flying Petrels.



## Supermarkt.

Voor een boodschap kan ik makkelijk op de fiets of lopend naar het Makado winkelcentrum. Je hebt hier 2 grote supermarkten en een aantal speciaalzaken. Ook ga ik hier altijd naar kapper Het Barbertye en voor het laten maken en laten stomen van mijn kleding ga ik graag naar De Zijden Draad. Kortom een compleet winkelcentrum.



## Locatie!

De locatie is perfect, je bent dichtbij het centrum van Purmerend, en met een half uurtje ben je met de bus in Amsterdam. Ga je liever met de trein? Ook het treinstation Overwhere is maar een paar minuutjes fietsen. Je bent dus echt op een top locatie in Purmerend!



**woonteam.**

# *Bij HR Home sta je er nooit alleen voor.*

Je huis verkopen of een huis kopen is spannend, maar je hoeft het niet in je eentje te doen. Bij HR Home krijg je jouw eigen woonteam. Geen losse contactpersonen, geen onduidelijke processen - maar een team dat elkaar goed kent, goed samenwerkt en jou centraal stelt. Zo houden we de lijnen kort, schakelen we snel en zorgen we samen voor het beste resultaat.



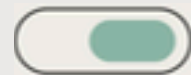
Richard  
**Makelaar**



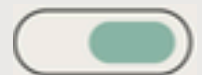
Irma  
**Makelaar**



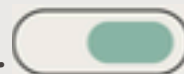
Daniëlle  
**Klantsupport  
wonen**



Manouk  
**Marketing**



Menno  
**Makelaar**



Nathalie  
**Styling & fotografie**



Welkom thuis.



advertorial.

# Ontdek prachtige *woonaccessoires*

in de webshop van HR home

*Stijl zit  
'm in de  
details*



Van handzeep tot nog veel meer  
stijlvolle woon- en lifestyleproducten  
– Bij HR home vind je onder andere  
de collectie van Leeff. Laat je  
inspireren, shop jouw favorieten  
en geef je huis dat beetje extra.

Bekijk het aanbod op  
[www.hrhome.nl/woonwinkel](http://www.hrhome.nl/woonwinkel)

