

Bilderdijkstraat 21

Heerhugowaard

Vraagprijs
€ 400.000
k.k.



KENMERKEN

Woonoppervlakte **124 m²**

Perceeloppervlakte **173 m²**

Inhoud **404 m³**

Bouwjaar **1968**

Energie label **B**

Vraagprijs

€ 400.000

k.k.



Bilderdijkstraat 21

Heerhugowaard



Omschrijving

In een rustige straat en toch centraal temidden van winkelcentra, NS-station, diverse scholen en horecaplein bieden wij te koop aan, deze 3 meter over de volle breedte uitgebouwde woning met een ruime tuin op het zuidwesten, waarbij u achterin de beschikking heeft over een berging annex veranda van 30m² (5 x 6 meter).

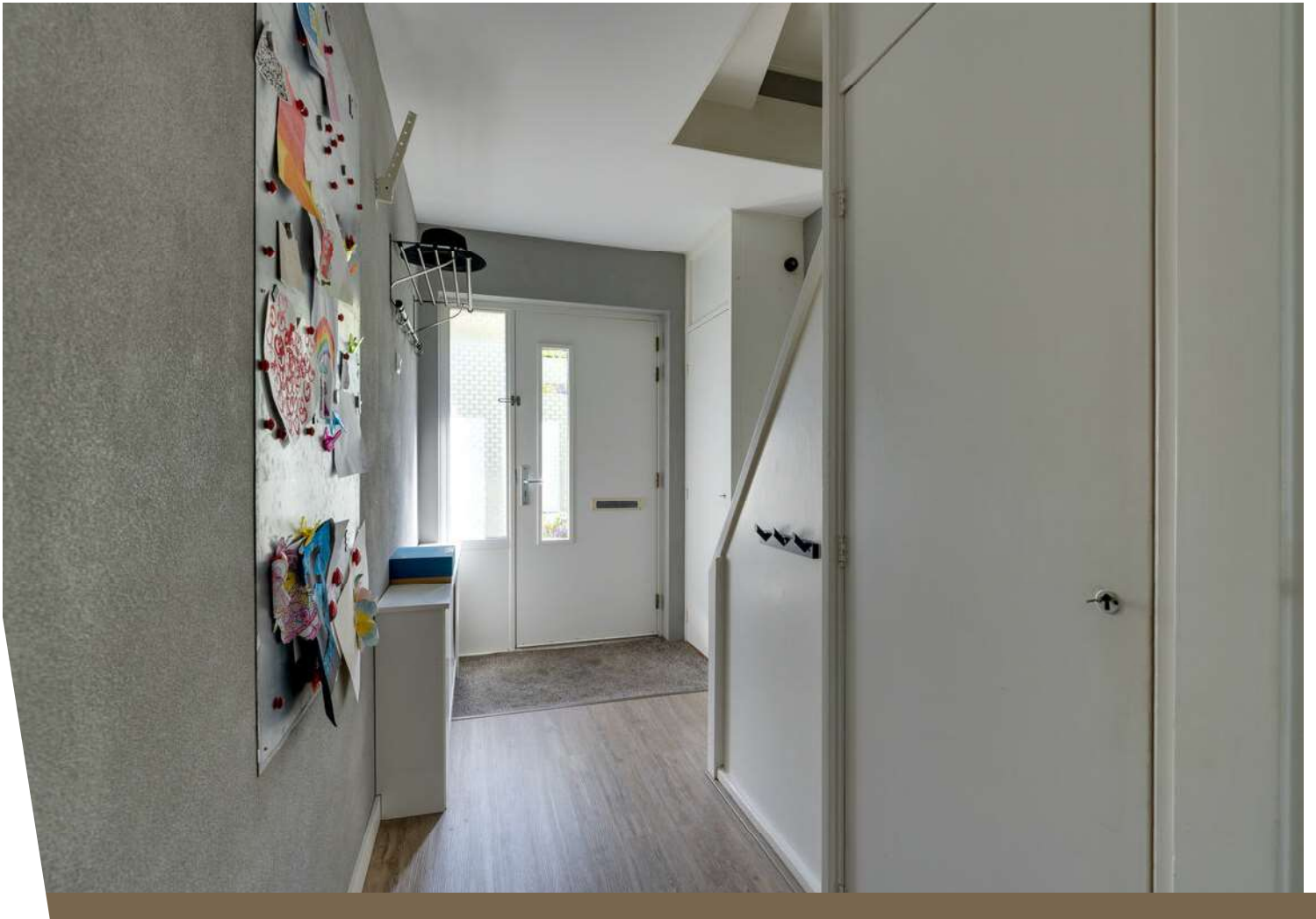
Deze in 1968 gebouwde woning met energielabel B is vrijwel volledig voorzien van kunststof kozijnen met isolatieglas. Slechts de kozijnen van de voor- en achterdeur zijn nog in hout uitgevoerd.

Indeling: entree met toilet, trapopgang en toegang naar zeer royale 10 meter diepe woonkamer met centraal geplaatste open keuken met inbouwapparatuur van 2022; aansluitend de bijkeuken met toegang naar de achtertuin. Op de 1e etage zijn de 2 slaapkamers zeer royaal, terwijl de kleine 3e slaapkamer is verbouwd tot ruime volledig betegelde badkamer voorzien van doucheruimte, ligbad, 2e toilet, wastafelmeubel en buitenraam. De originele doucheruimte is in gebruik als wasruimte. Middels een vaste trap bereikt u de verrassende ruime 2e etage voorzien van een royale 3e slaapkamer met extra breed dakkapel, zodat u hier, naast de zolderberging ook nog een kantoorruimte tot uw beschikking heeft.

Deze aantrekkelijke woning met een woonoppervlakte van 124m² is gelegen op 173m² eigen grond en onderhoudsarm vanwege de kunststof kozijnen.

Aanvaarding in overleg.











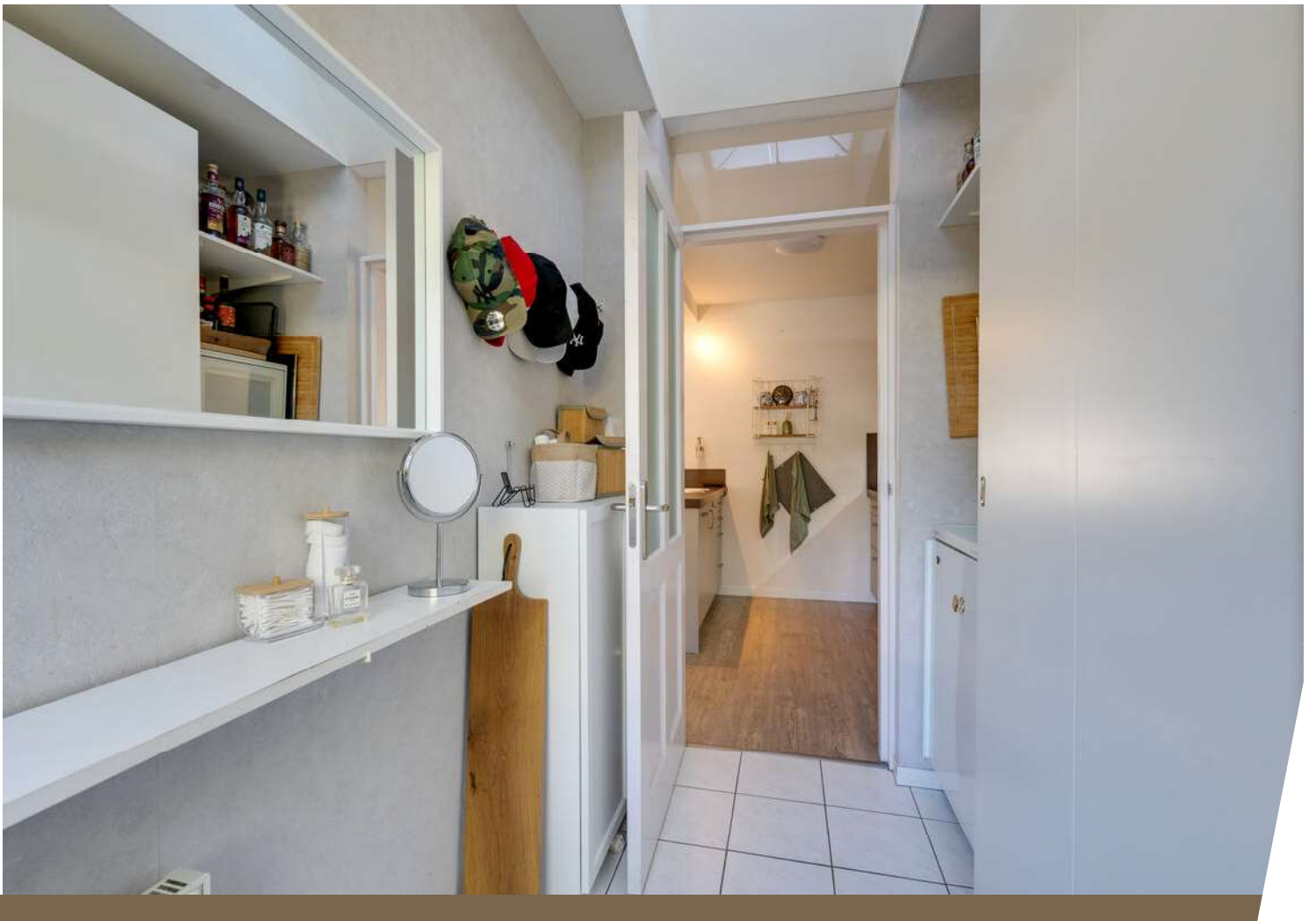


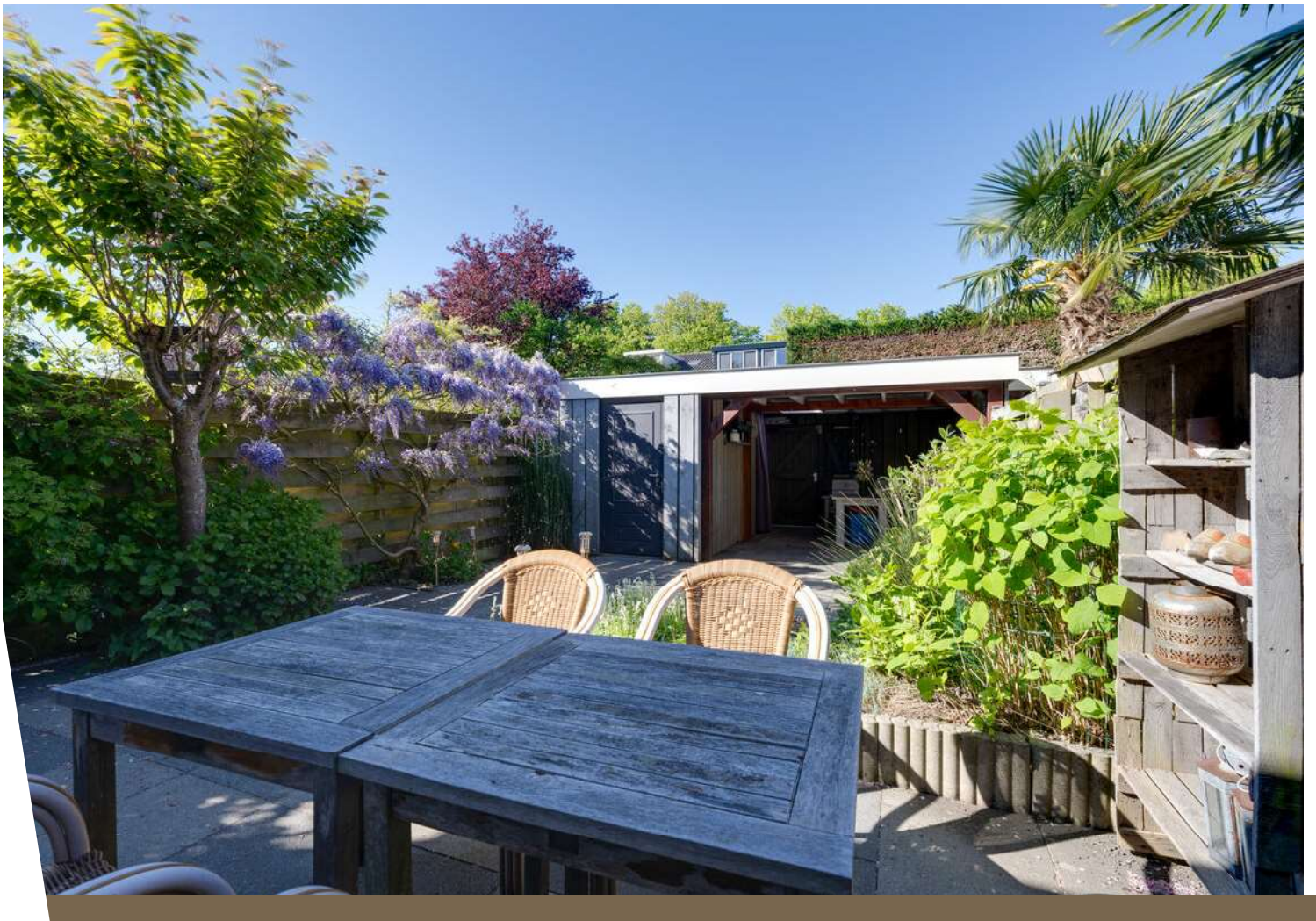




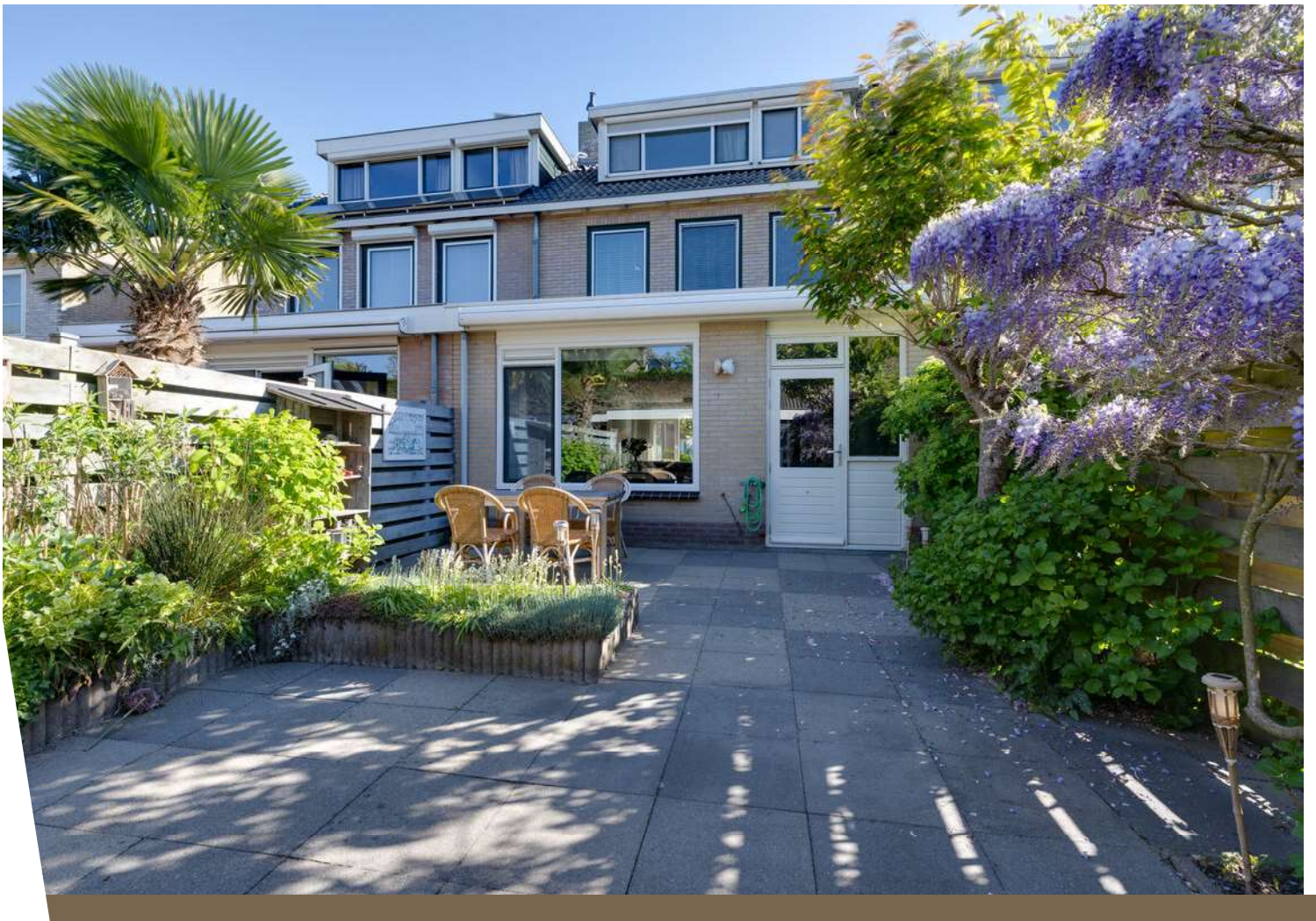






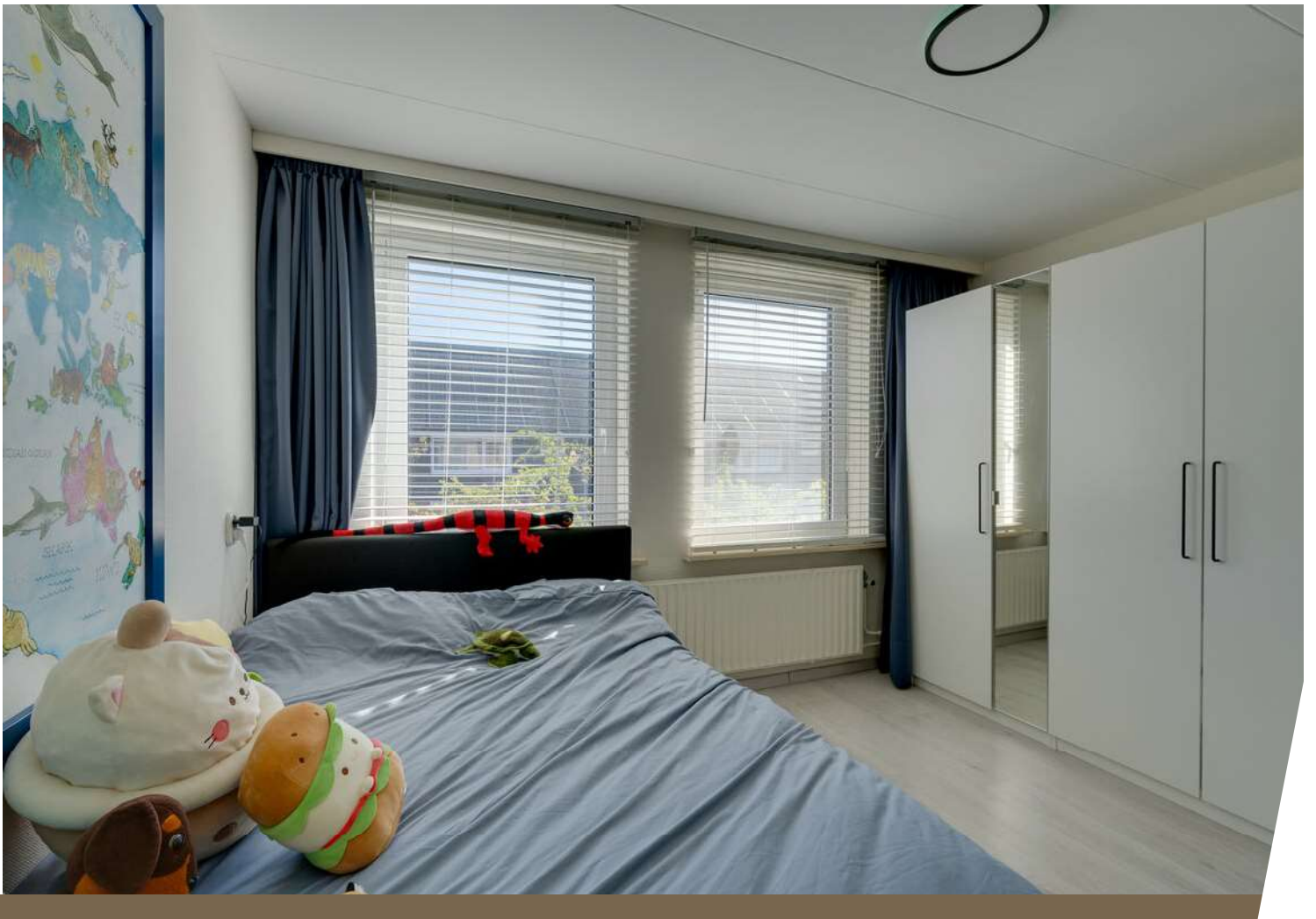


















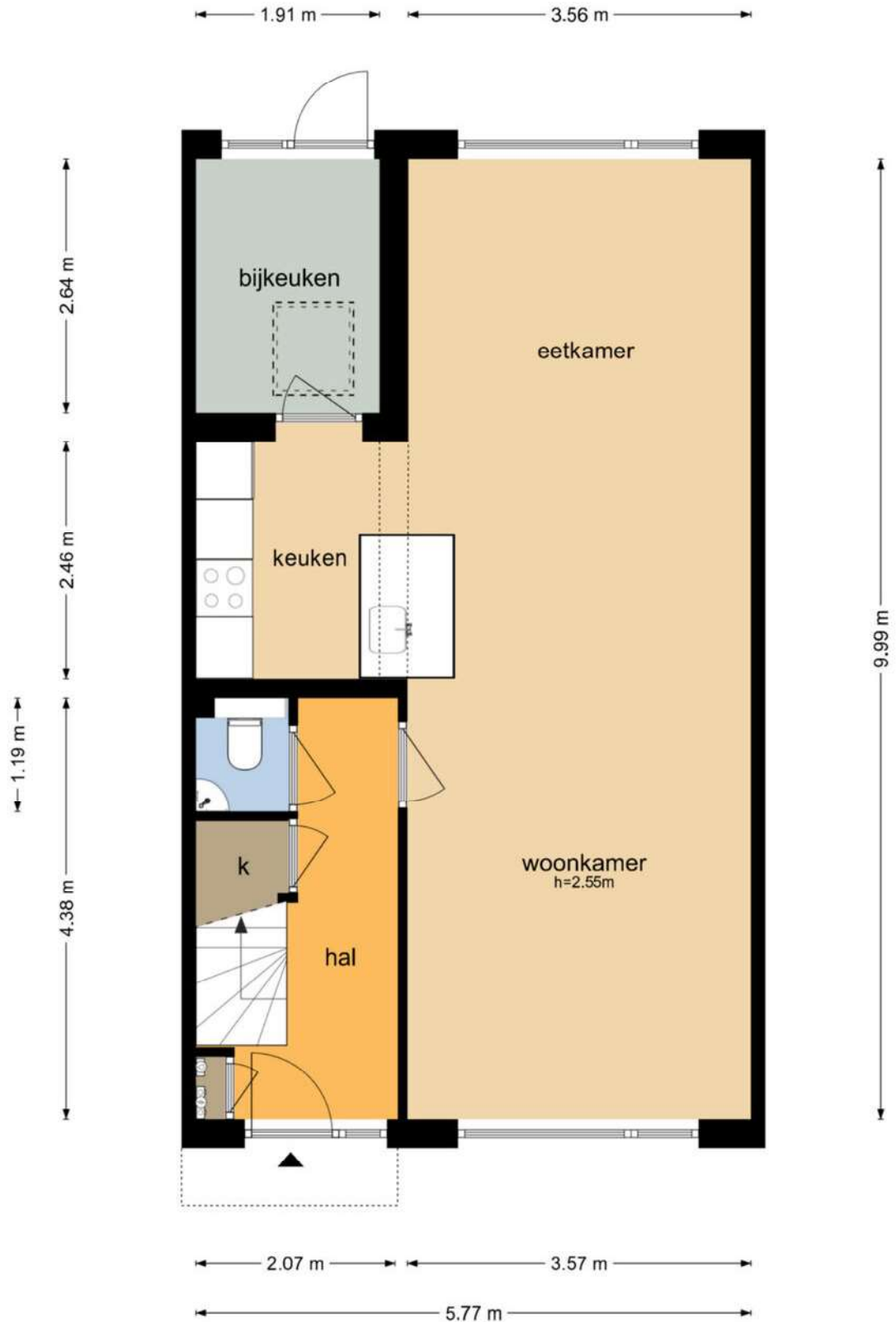






Plattegrond

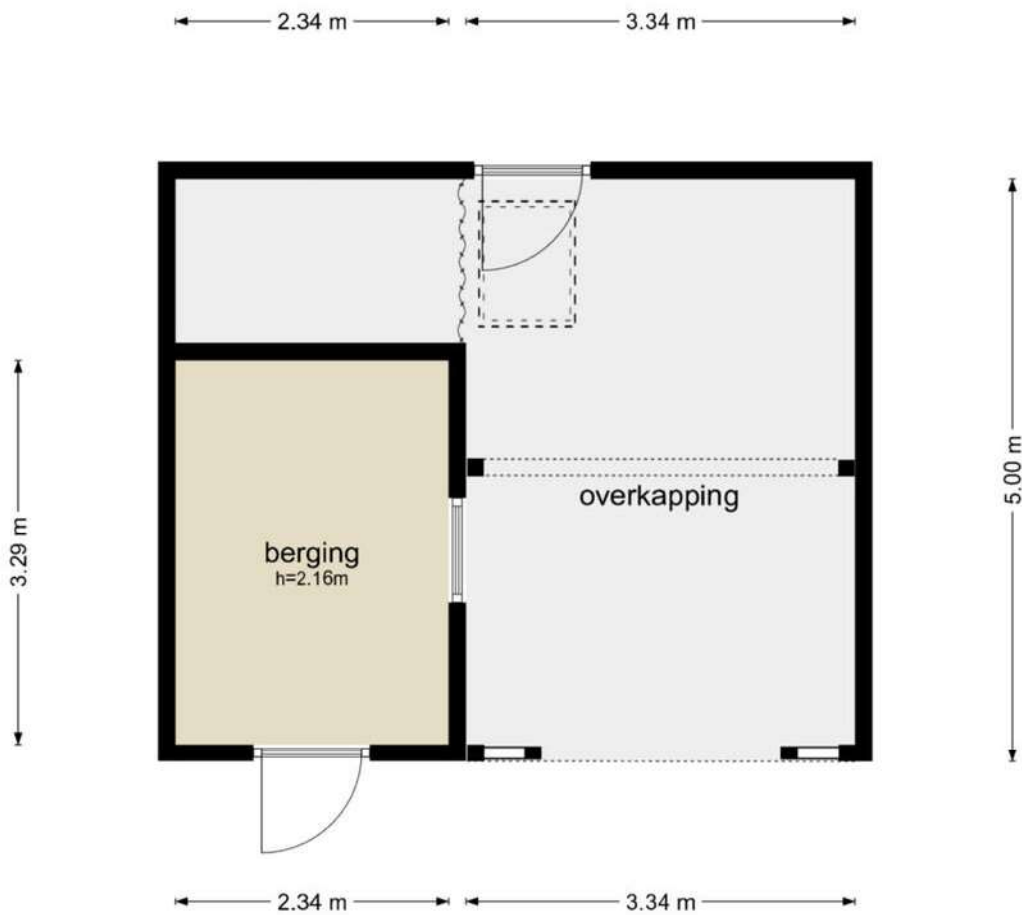
Bilderdijkstraat 21 - Heerhugowaard Begane Grond



De plattegronden zijn geproduceerd voor promotionele doeleinden en ter indicatie.
Aan de plattegronden kunnen geen rechten worden ontleend
© www.objectenco.nl

Plattegrond

Bilderdijkstraat 21 - Heerhugowaard Berging



De plattegronden zijn geproduceerd voor promotionele doeleinden en ter indicatie.
Aan de plattegronden kunnen geen rechten worden ontleend
© www.objectenco.nl

Plattegrond

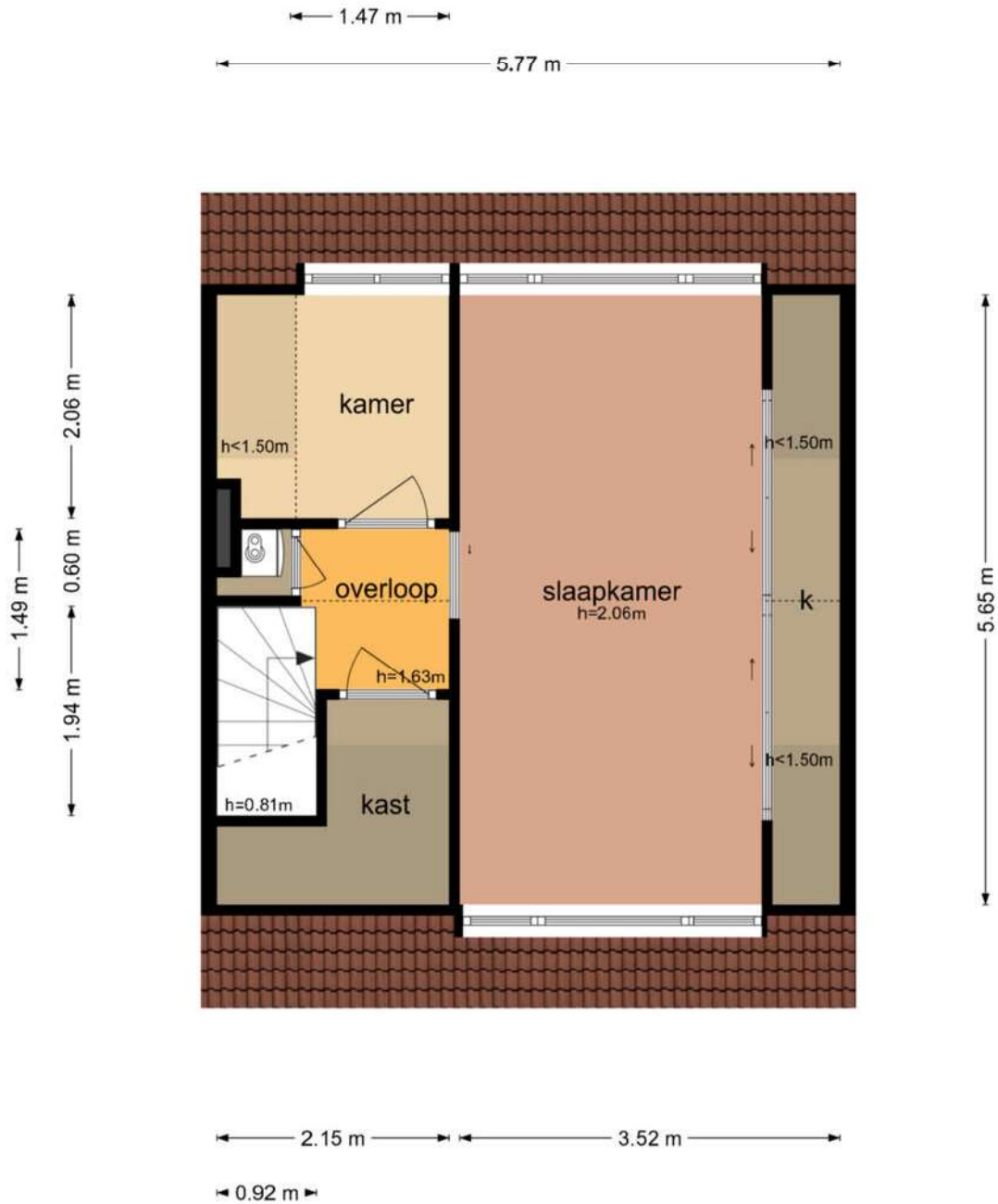
Bilderdijkstraat 21 - Heerhugowaard Eerste Verdieping



De plattegronden zijn geproduceerd voor promotionele doeleinden en ter indicatie.
Aan de plattegronden kunnen geen rechten worden ontleend
© www.objectenco.nl

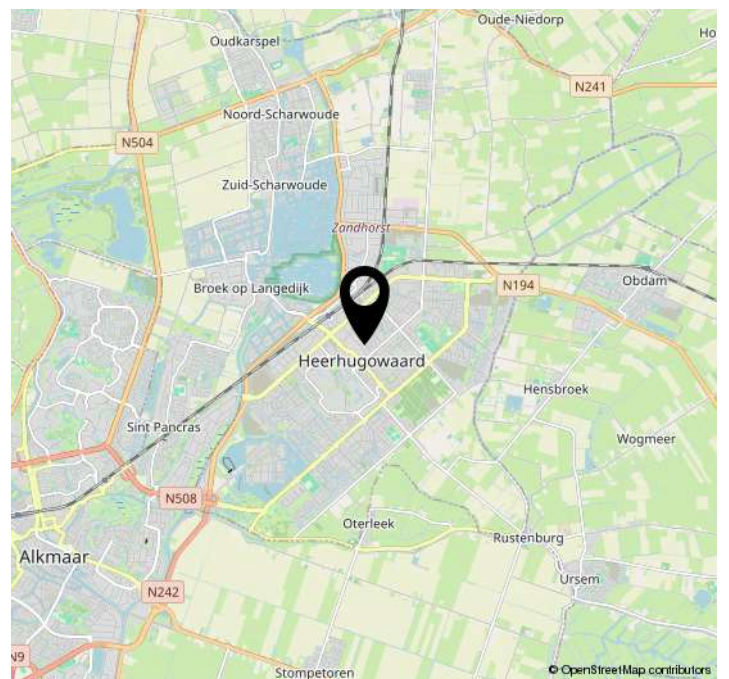
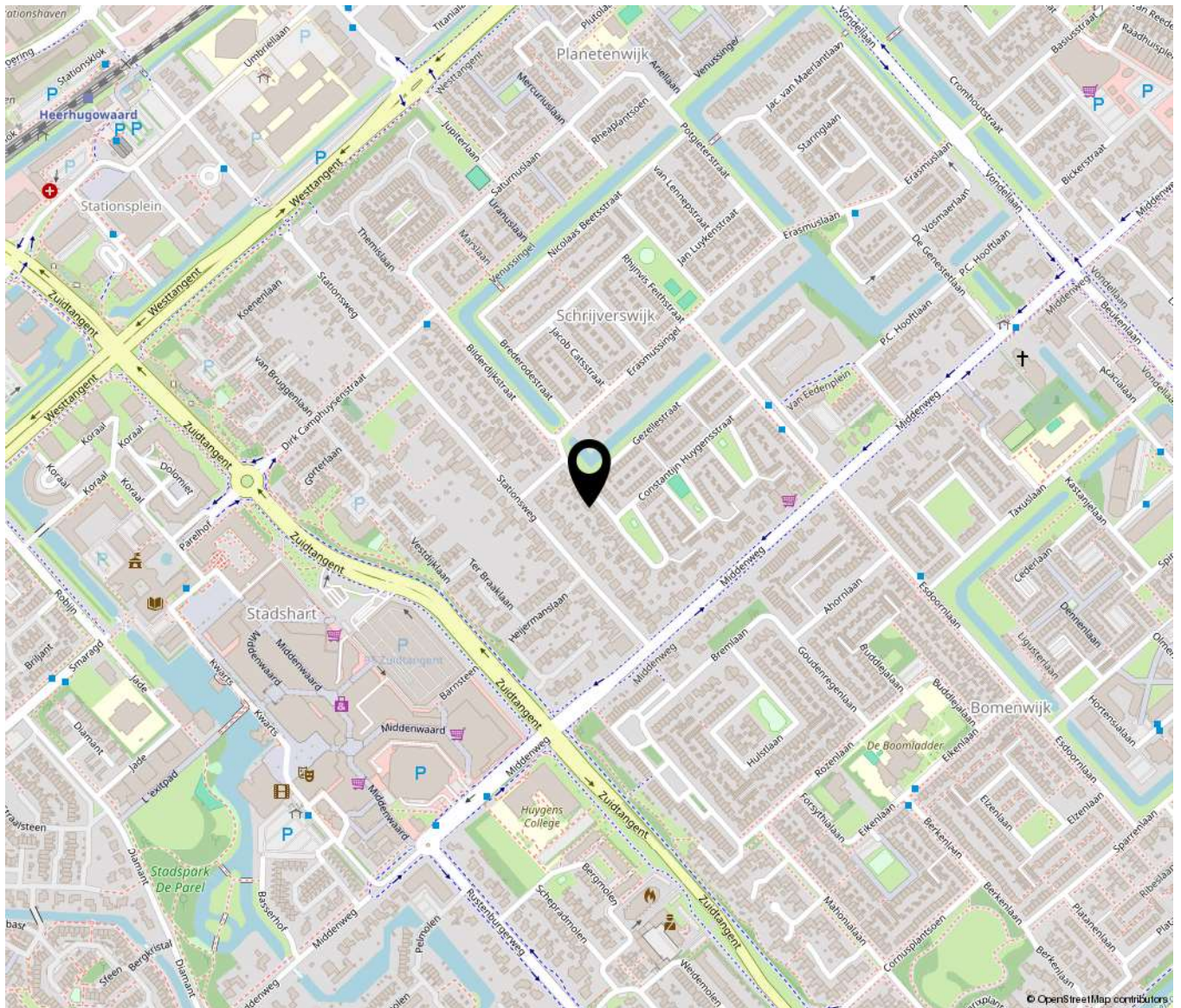
Plattegrond

Bilderdijkstraat 21 - Heerhugowaard Tweede Verdieping



De plattegronden zijn geproduceerd voor promotionele doeleinden en ter indicatie.
Aan de plattegronden kunnen geen rechten worden ontleend
© www.objectenco.nl

Locatie op de kaart





Bakker **Schoon**
MAKELAARDIJ

Dorpsstraat 573 | 1723 HB Noord-Scharwoude
(0226) 343455 | info@bakkerschoon.nl | www.bakkerschoon.nl