



€ 249.000,- k.k.

Oosterengweg 50 C

1212 CN, Hilversum

mooi wonen in Hilversum

Majoor Makelaars
Emmastraat 27
035 - 60 362 82
info@majoor.nl
majoor.nl

omschrijving

Compact, praktisch en
centraal wonen met alles
binnen handbereik.

Compact, praktisch en centraal wonen met eigen berging

Op een fijne en centrale locatie in Hilversum ligt dit praktisch ingedeelde appartement, ideaal voor starters of alleenstaanden die comfortabel willen wonen met alle voorzieningen binnen handbereik.

Indeling

Bij binnenkomst betreed je de hal, die toegang geeft tot de verschillende vertrekken. De woonkamer is licht en functioneel ingedeeld, met voldoende ruimte voor een gezellige zit- en eethoek. Dankzij de grote raampartijen geniet je hier van prettig daglicht.

De keuken is compact en praktisch, voorzien van een keukenblok met diverse apparatuur, waaronder een fornuis, afzuigkap en koelkast.

De badkamer (circa 2015) is netjes uitgevoerd en beschikt over een douche, toilet en wastafelmeubel.

Het appartement beschikt over één slaapkamer, die rustig is gelegen en voldoende ruimte biedt voor een bed en kastruimte.

Buitenruimte & berging

Bij het appartement hoort een externe berging van circa 3 m², ideaal voor het stallen van fietsen of het opbergen van extra spullen.

Ligging

De woning is gelegen aan de Oosterengweg, een centrale locatie met diverse winkels en openbaar vervoer op korte loop- en fietsafstand. Uitvalswegen richting onder andere de A1 en A27 zijn binnen enkele minuten met de auto bereikbaar. Het centrum van Hilversum ligt op circa 5 minuten fietsen. Daarnaast bevinden zich in de directe omgeving meerdere natuurgebieden, waaronder de uitgestrekte bossen en heide van het Goois Natuurreservaat.

Bijzonderheden:

- Gelegen op een centrale locatie in Hilversum
- Badkamer vernieuwd omstreeks 2015
- Parkeren: aantal gereserveerde plaatsen voor bewoners & openbaar parkeren in de directe omgeving.
- Energielabel: C
- VVE bijdrage: €217,81.



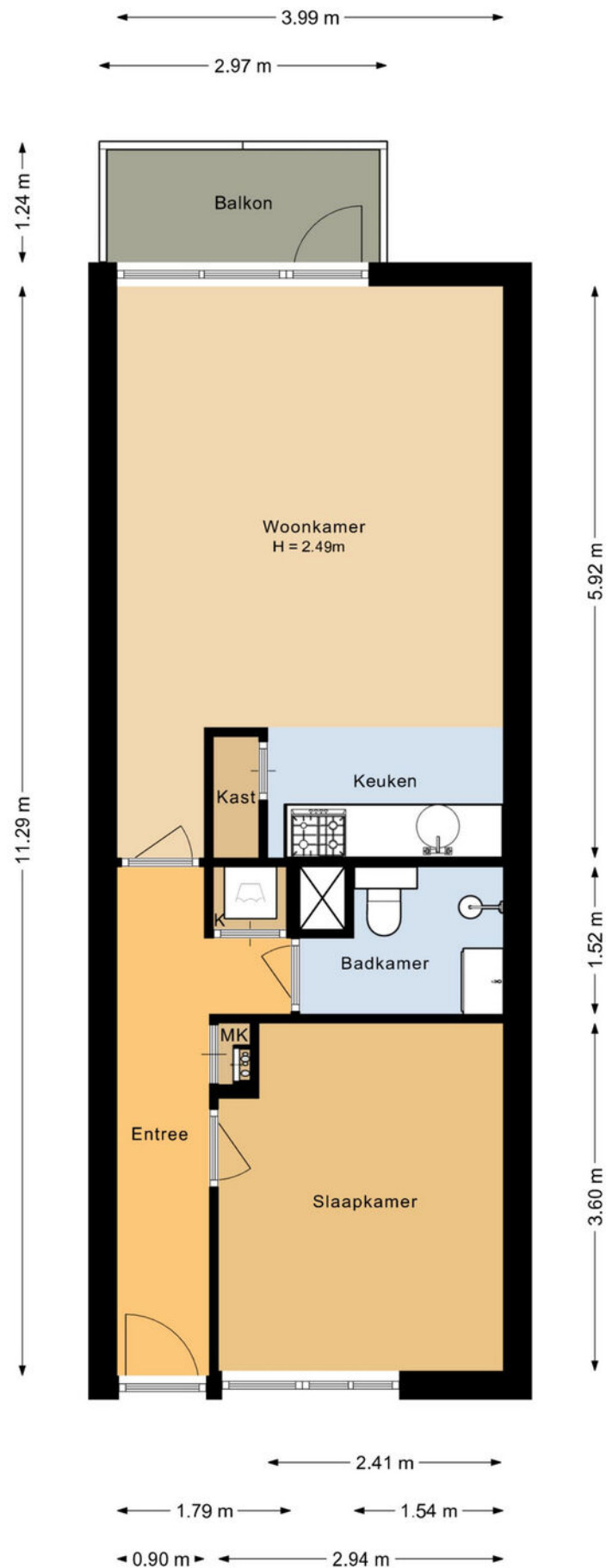






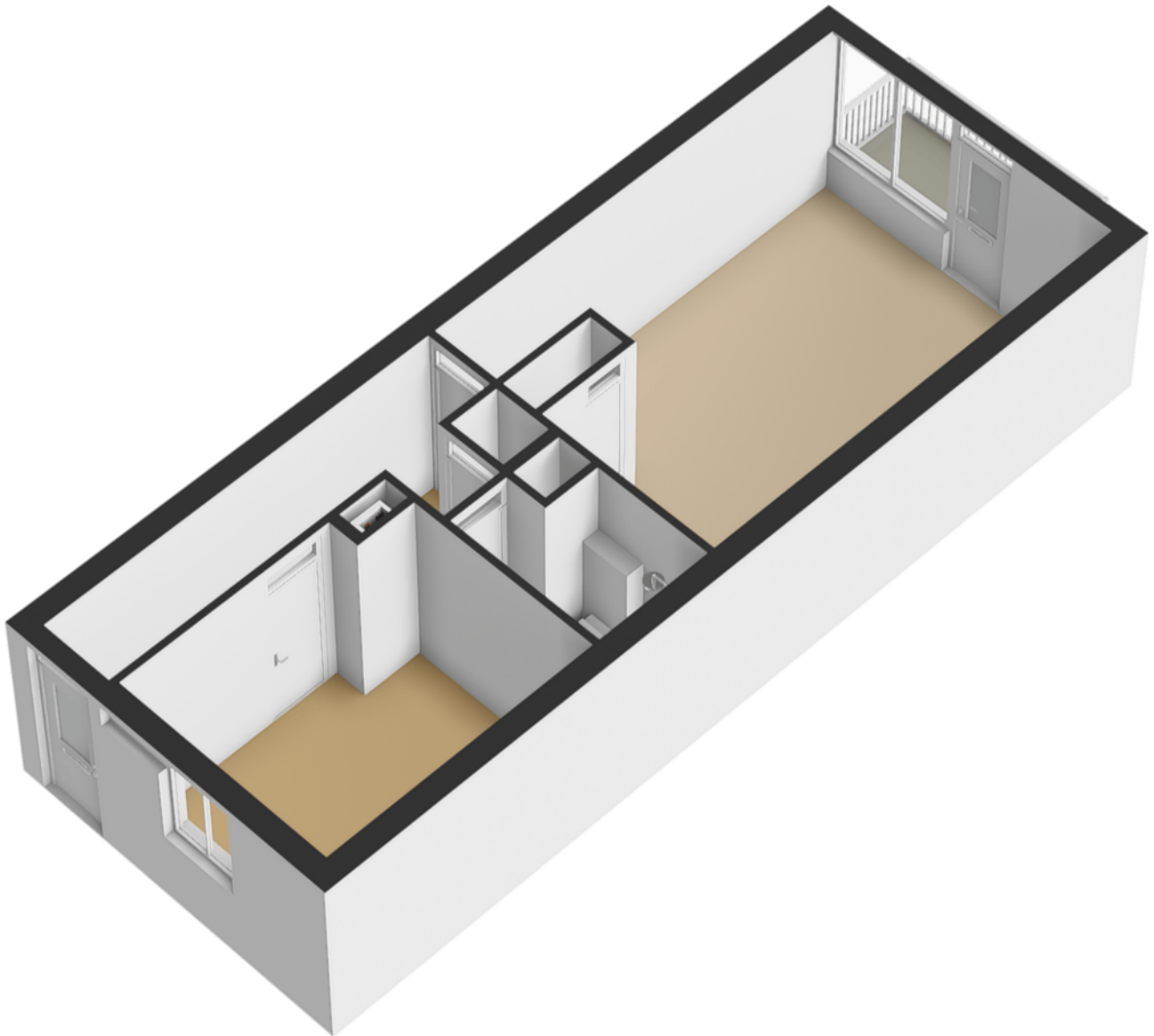
**dit huis
van jou?**

ga ervoor.



plattegronden

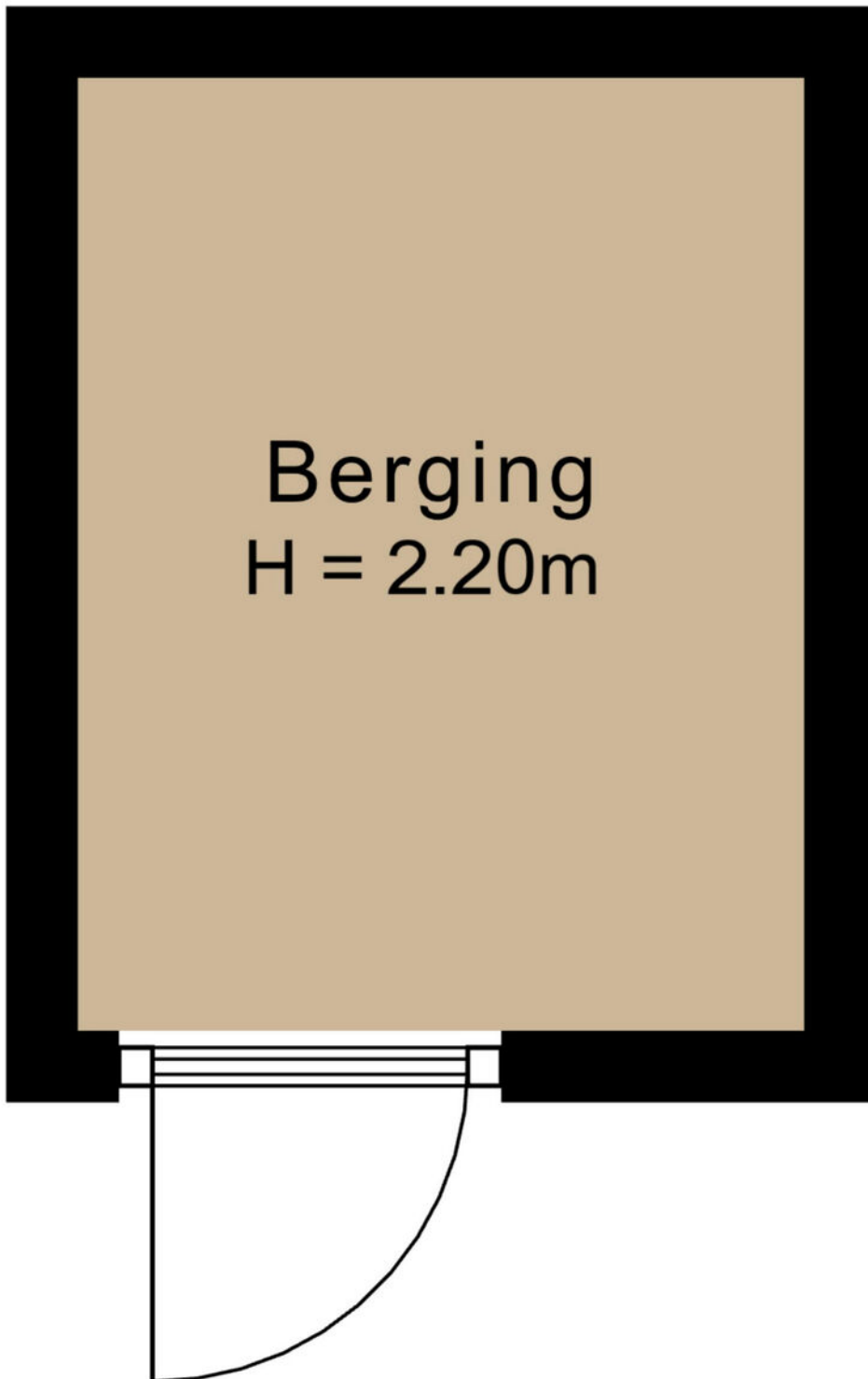
3D Appartement



plattegronden

Berging

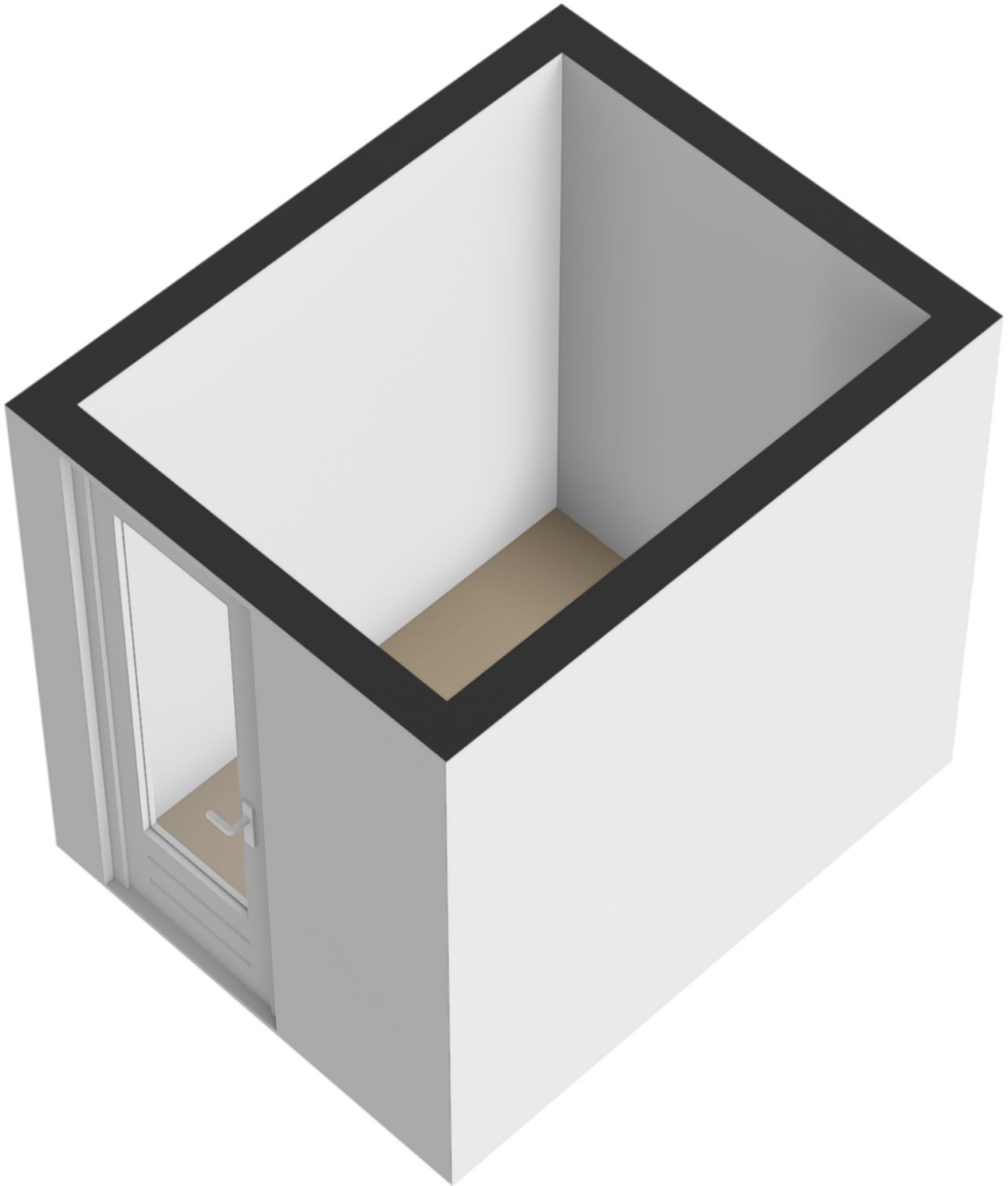
← 1.52 m →



↑ 2.00 m ↓

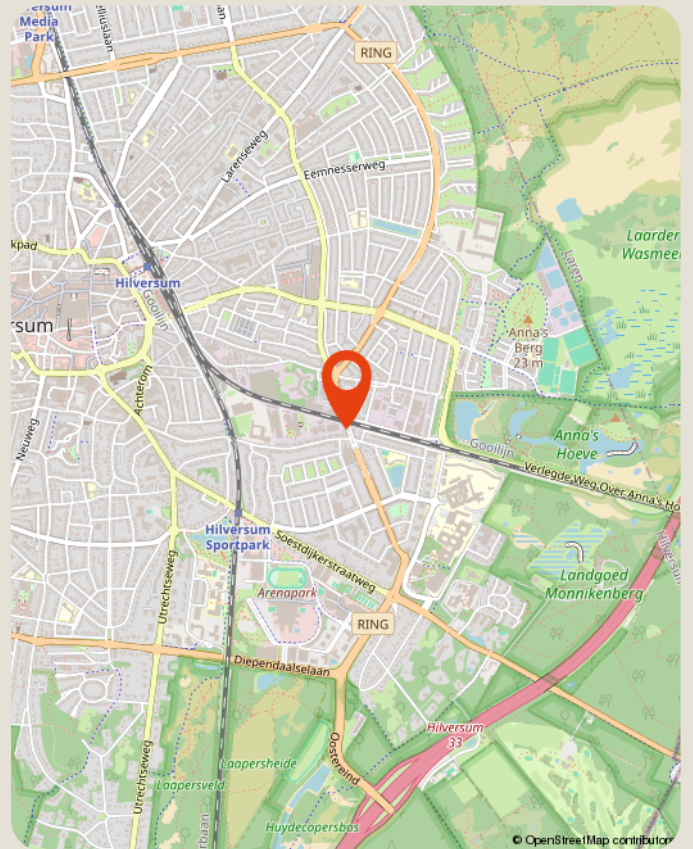
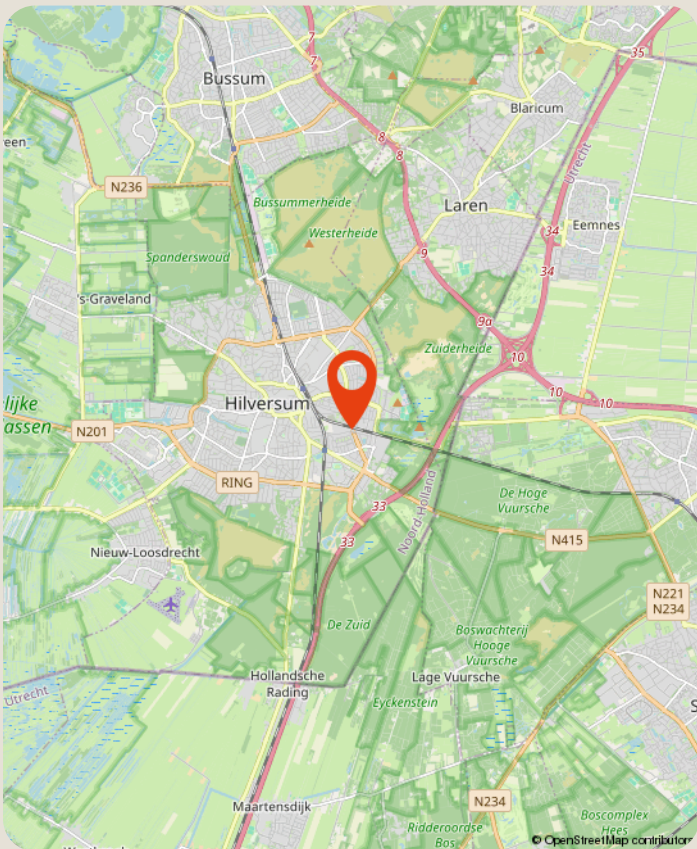
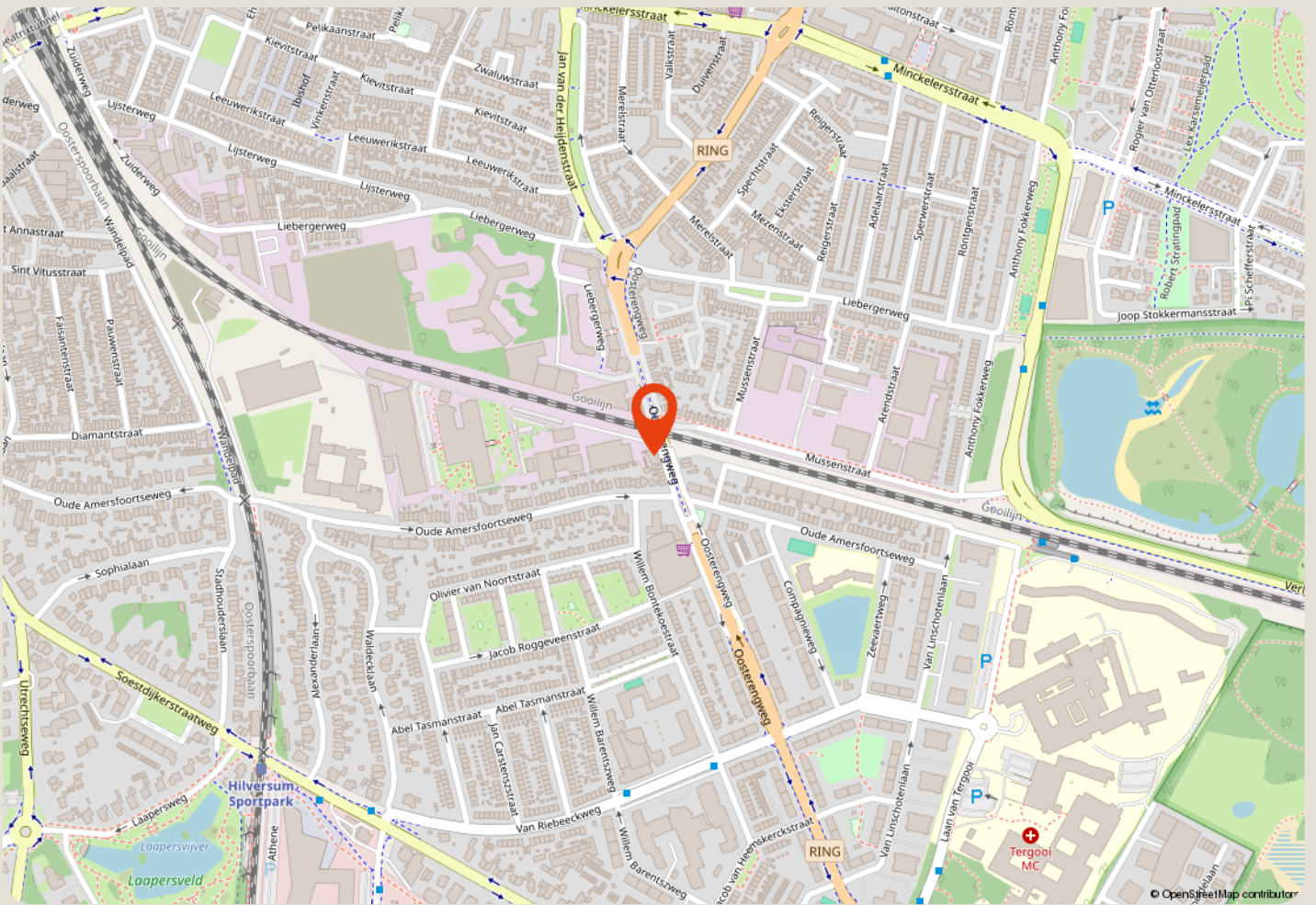
plattegronden

3D Berging



locatie op de kaart

Oosterengweg 50 C Hilversum



over ons

Majoor Makelaars
Emmastraat 27
035 - 60 362 82
info@majoor.nl
[majoor.nl](https://www.majoor.nl)

majoor gaat ervoor.

je waarmakelaar gaat ervoor

Bij Majoor gaan we ervoor. Elke dag weer. Ons team staat klaar om jouw wensen te vervullen. Of je nu gaat voor je eerste stap of een mooie overstap, wij luisteren, denken en lopen met je mee. Van search en selectie tot de sleuteloverdracht. Samen gaan we voor jouw beste resultaat.

Daarbij kijken we niet alleen naar de cijfers; wij kennen de buurten, voelen de sfeer, zien het potentieel in elk pand en ontdekken de ideale plekken en optimale prijzen die je zelf niet zomaar vindt. Waarbij we continu meebewegen met de markt en inspelen op de laatste veranderingen. Zo zorgen we ervoor dat je geen aanbod, aanvraag of andere mogelijkheid mist. Mensen die met je meedenken,

maar we bewegen ook mee

Samen maken we jouw dromen waar en helpen je jouw doel te bereiken. Met een professionele en persoonlijke aanpak op maat. We luisteren naar je, begrijpen je behoeften en zetten alles op alles om je verwachtingen te overtreffen. Met Majoor kies je voor een makelaar die maximaal voor je gaat.

samen sterk in de buurt

Bij Majoor geloven we in geven en groeien, samen met de gemeenschap om ons heen. Daarom zetten we ons in voor lokale initiatieven en sponsorprojecten die bijdragen aan een sterker, socialer en duurzamer buurtleven. Van sportverenigingen tot culturele evenementen: wij steunen waar het verschil gemaakt wordt. Zo bouwen we niet alleen aan woningen, maar ook aan een hechte, betrokken buurt waar iedereen zich thuis voelt.



**zie je jezelf
hier al wonen?**

ga ervoor.