



Verzetslaan 19

7411 HX Deventer

VRAAGPRIJS € 499.000 k.k.



Kenmerken

Soort	penthouse	Bouwjaar	2007
Type	appartement	Tuin	zonneterras
Kamers	3	Garage	parkeerplaats
Woonoppervlakte	78 m ²	Verwarming	c.v.-ketel
Inhoud	251 m ³	Isolatie	dakisolatie, muurisolatie, vloerisolatie, dubbel glas, volledig geïsoleerd

Omschrijving

Dit fijne appartement bevindt zich op de bovenste verdieping van het complex, waardoor je profiteert van optimale privacy en rust. Het gebouw is voorzien van een videofoon-, en een liftinstallatie. Op de begane grond beschik je over een afgesloten, gezamenlijke fietsenstalling en in de parkeerkelder heb je een eigen parkeerplaats tot je beschikking.

Dit lichte en sfeervolle appartement biedt alles wat u zoekt voor comfortabel wonen. Dankzij de grote raampartijen geniet de woning van een prachtige lichtinval gedurende de hele dag, wat zorgt voor een ruimtelijk en aangenaam gevoel.

De open keuken vormt het hart van de woning en is modern uitgevoerd, ideaal voor zowel dagelijks gebruik als gezellige momenten met familie en vrienden. Het appartement beschikt over twee goed bemeten slaapkamers, die flexibel in te richten zijn als slaap-, werk- of logeerkamer.

Daarnaast zijn zowel de keuken als de badkamer modern afgewerkt en van alle gemakken voorzien, waardoor u hier direct kunt intrekken zonder zorgen.

Het royale dakterras grenst aan een gemeenschappelijke daktuin: een heerlijke, groene plek waar je ontspannen kunt zitten met veel privacy. De actieve VvE draagt zorg voor het beheer en onderhoud van het complex. De maandelijkse servicekosten bedragen bijdrage circa € 332,-.

De ligging is zonder meer uitstekend. Vanuit de Verzetslaan wandel je zo het historische Bergkwartier in of sta je midden in het bruisende centrum van Deventer. Gezellige terrassen, sfeervolle straatjes en diverse culturele evenementen liggen letterlijk om de hoek.

Ook het NS-station bevindt zich op loopafstand, waardoor je uitstekende verbindingen hebt met de rest van het land. Supermarkten, winkels en de wekelijkse markt zijn snel en gemakkelijk bereikbaar. Of je nu zin hebt in een kop koffie in de zon, een middagje winkelen of een avond uit: alles ligt binnen handbereik.

Hier woon je midden in het stadsleven, met de rust en vrijheid van je eigen comfortabele plek boven het levendige Boreelplein – een ideale combinatie van dynamiek en ontspanning.

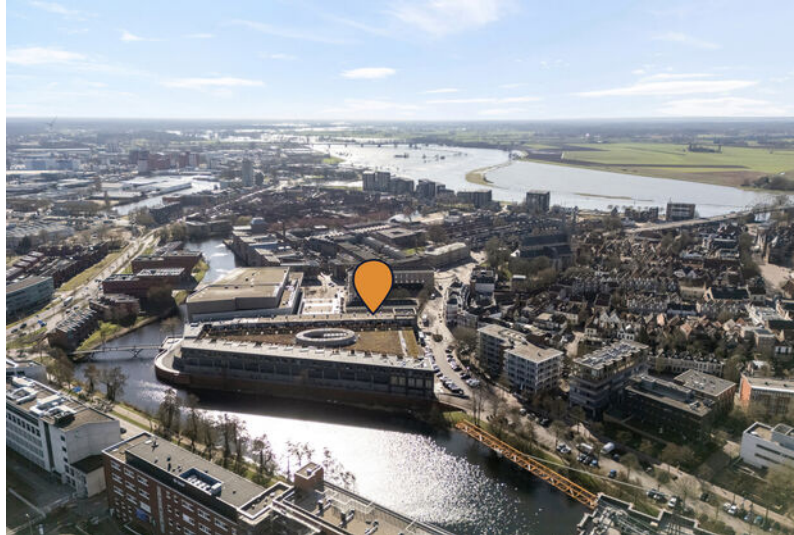




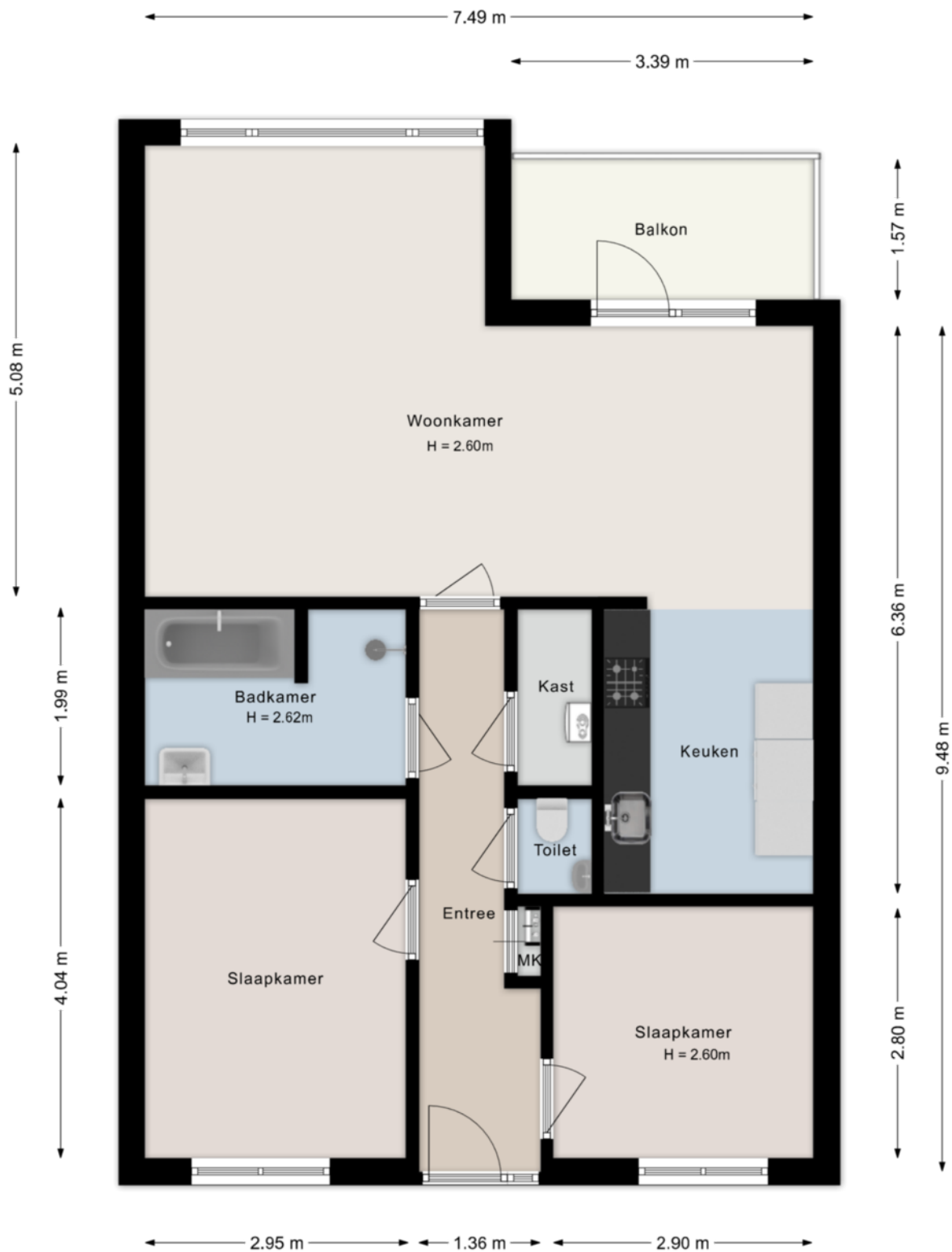






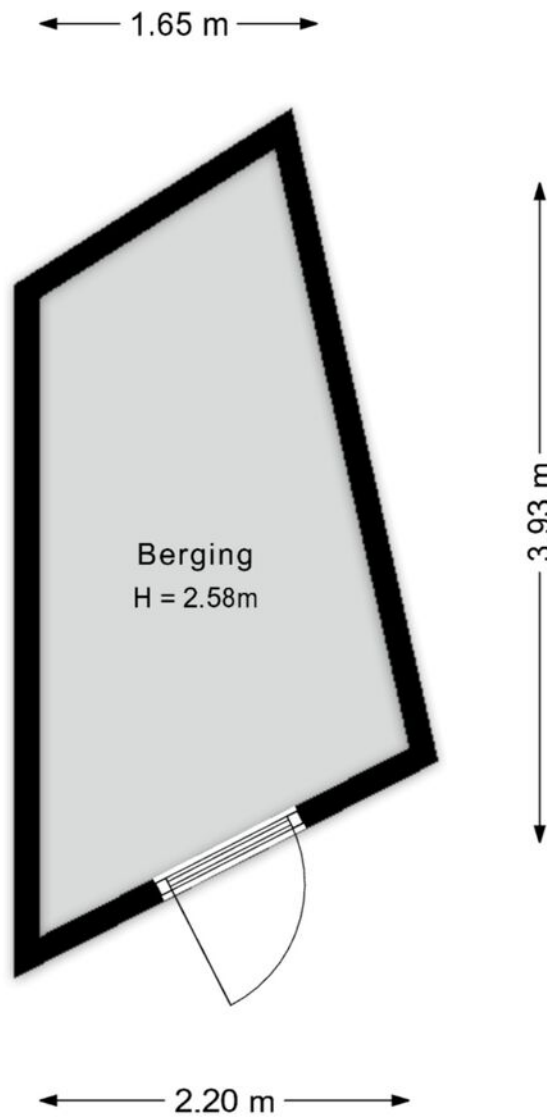


Appartement



©HomeVisuals – Aan de plattegronden kunnen geen rechten worden ontleend.
www.home-visuals.nl

Berging



©HomeVisuals – Aan de plattegronden kunnen geen rechten worden ontleend.
www.home-visuals.nl

Kadastrale kaart



Bestemmingsplan:

De desbetreffende woning heeft een woonbestemming. Het bestemmingsplan is te raadplegen op www.omgevingswet.overheid.nl of ter inzage bij de gemeente.

Adres:

Verzetslaan 19

Gemeente:

Deventer

Soort:

penthouse

Postcode / Plaats:

7411 HX Deventer

Sectie / Perceel:

E / 12824

Even voorstellen

Allereerst danken wij u, mede namens de eigenaar van de woning, voor de door u getoonde interesse. Als verkopend makelaar zijn wij graag bereid u te informeren over deze woning. In deze brochure vindt u een reeks aan gegevens over de woning. Een aantal foto's en, indien beschikbaar, plattegronden completeren het geheel. Wanneer u nog vragen heeft naar aanleiding van deze brochure bel ons gerust voor meer informatie. Ons kantoor is geopend op werkdagen van 08.30 uur tot 17.30 uur. Daarnaast komen wij graag bij u thuis om u vrijblijvend een indicatie te geven van de waarde van uw woning. Graag ontvangen wij van u een reactie naar aanleiding van de bezichtiging of het opvragen van deze brochure. De verkopers stellen uw reactie erg op prijs. Voldoet deze woning niet aan uw woonwensen, dan kan Rodenburg Makelaars u begeleiden in de zoektocht naar de juiste woning. Het is mogelijk om Rodenburg Makelaars in te schakelen als aankopend makelaar. Zowel voor een eenmalige aankoop als de totale begeleiding helpen wij u graag verder! Graag tot ziens! Rodenburg Makelaars, dynamisch tot uw dienst ...

Deskundigheid
Aandacht **Passie**
Service Persoonlijke benadering
Beste promotie
Prijis/kwaliteit
Goed bereikbaar





Hanekamp 2 | 8023 TH Zwolle
zwolle@rodenburg.nl
rodenburg.nl | 038 4 222 222



RODENBURG